

Инвестор:  
 Заказчик - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области,  
 Подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью "Автоматика"  
 Стройка - Капитальный ремонт дома № 7 по ул.Ленина город Свирск  
 Объект - ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения  
 Договор подряда (контракт)

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	322001
номер	29/14
дата	25 06 2015
Вид операции	

**СПРАВКА**

Номер документа	Дата составления
1	23.07.2015

Отчетный период	
с	по
25.06.2015	23.07.2015

**О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Номер п./п.	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе: без НДС		195 069,69	195 069,69	195 069,69
			165 313,30	165 313,30	165 313,30
Итого					165 313,30
Сумма НДС					29 756,39
Всего с учетом НДС					195 069,69

Заказчик Генеральный директор Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области \_\_\_\_\_ А.С.Микуляк

Подрядчик "Директор" Общество с ограниченной ответственностью "Автоматика" \_\_\_\_\_ В.В.Борисов



*Handwritten signature*

форма по ОКУД	Код
по ОКПО	322005
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	дата
	29/14
	25.06.2015 год
Вид операции	
Номер документа	Отчетный период
1	с по
	23.07.2015 25.06.2015
	23.07.2015

Инвестор -  
Заказчик - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области,  
Подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью "Автоматика"  
Стройка - Капитальный ремонт дома № 7 по ул. Ленина город Свирск  
Объект - ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения

АКТ  
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 1.2  
Основание - Дефектная ведомость \_\_\_\_\_ 195,070 тыс. руб.  
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): \_\_\_\_\_ 55,785 тыс. руб.  
Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 349,7 Чел. час  
Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						Т/з мех. (на ед./ всего)	
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			осн. раб. (на ед./ всего)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	ГЭСНр65-4-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Демонтаж: унитазов и писсуаров	100 приборов	0,18	0,18	9680,8	1743	1732	11	8		63,84 11,49	0,29 0,05
		Заплаты труда рабочих (ср 3)	чел. час	63,84	11,49	150,69	1731,43	1731,43				11,49	0,05
		Заплаты труда машинистов	чел. час	0,29	0,05								
	1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м.	маш.-ч	0,29	0,05	209,47	10,47		10,47	7,53			
	2. 509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	т	2,65	0,477								

Раздел 1. ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
2	ГЭСН17-01-003-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Установка унитазов: с бачком непосредственно присоединенным	10 компл.									
		Затраты труда рабочих (ср 3,9)	чел.час	24,64	44,35	168,1	7455,24	7455,24			44,35	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,32	0,58							0,58
		Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,32	0,58	209,47	121,49	121,49	87,4			
		Дрели электрические	маш.-ч	0,2	0,36	4,7	1,69	1,69				
		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,39	0,7	760,04	532,03	532,03				
		Каболка	т	0,001	0,0018	46610	83,9	83,9				
		Очес льняной	кг	0,04	0,072	466,1	33,56	33,56				
3	ГЭСНр66-2-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Разборка трубопроводов канализации из чугунных труб диаметром: 100 мм	100 м									
		Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.час	130,49	156,59	137,86	21587,5	21587,5			156,59	
		Строительный мусор	т	1,51	1,812							
4	ГЭСН16-04-001-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 100 мм	100 м трубопровода									
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.час	61,6	73,92	175,22	12952,26	12952,26			73,92	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,05	0,06							0,06
		Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч	0,03	0,04	939,8	37,59	37,59	7,84			
		Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч	0,02	0,02	855,26	17,11	17,11	4,57			
		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,02	0,02	760,04	15,2	15,2				
		Кольца резиновые для чугунных напорных труб диаметром 50-300 мм	кг	4	4,8	85,65	411,12	411,12			411,12	
		Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ диаметром 16 мм	т	0,00266	0,003192	68984,52	220,2	220,2			220,2	
3	Прайс ООО"Ригель-Сиб"	Труба с раструбом 100/1000	м	99,8	119,8	133,5	15993,3	15993,3			15993,3	
Уд	7. 302-9661	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 110 мм	м	99,8	119,8							
		Вода	м3	1,57	1,884	5,5	10,36	10,36			10,36	
5	Прайс ООО"Ригель-Сиб"	Ревизия с крышкой ПХВ 100 мм	шт			12	67,34	808			808	

Гранд-СМЕТА		3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
1	2											
6	Прайс ООО "Ригель-Сиб"	Муфта 110 мм	шт		12	57,88	695			695		
7	Прайс ООО "Ригель-Сиб"	Отвод ПВХ 100 мм < 45гр.	шт		6	77,71	466			466		
8	Прайс ООО "Ригель-Сиб"	Заглушка д. 110 (КОМФОРТ)	шт		2	19,61	39			39		
9	Прайс ООО "Ригель-Сиб"	Крестовина 2-пл. 100/100/100 угол 67	шт		26	594,48	15456			15456		
10	Прайс ООО "Ригель-Сиб"	Тройник 110/110/87гр. НПВХ СИНИКОН	шт		6	144,43	867			867		
11	Прайс ООО "Ригель-Сиб"	Тройник 110/110/45гр. НПВХ СИНИКОН	шт		6	173,46	1041			1041		
12	ФССЦпг01-01-01-041 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		2,289	797,71	1826			1826		
13	СЦПЗ-2-15-1	Перевозка навалочных строительных грузов, расстойные перевозки 15 км: класс груза 1	1 т		2,289	145,66	333			333		
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах												
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам												
Накладные расходы												
Сметная прибыль												
<b>Итого по разделу 1 Новый Раздел :</b>												
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)												
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)												
Наружные инженерные сети: разборка, очистка (ремонтно-строительные)												
Погрузо-разгрузочные работы												
Перевозка грузов автотранспортом												
Итого												
В том числе:												
Материалы												
Машины и механизмы												
ФОТ												
Накладные расходы												
Сметная прибыль												
							82745	45553	108	36119	286,35	0,69
							93145	55632	153	36119	349,7	0,98
							43491					
							25924					
							4066				13,21	0,06
							103971				156,41	0,92
							50395				180,08	
							1969					
							1826					
							333					
							162560				349,7	0,98
							36119					
							1394					
							55785					
							43491					
							25924					

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
		162560									349,7	0,98
<b>Итого по разделу 1 Новый Раздел</b>												
<b>ИТОГИ ПО АКТУ:</b>												
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах												
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам												
В том числе, справочно:												
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 2, 4, 8-11)												
		82745	45553	1073	108		286,35					0,69
		93145	55632	1394	153		349,7					0,98
		3243	3061	182	25		17,7405					0,16
		3657	3520	137	19		20,4015					0,12
		3500	3498	2	1		25,212					0,0075
Накладные расходы												
В том числе, справочно:												
63% = 74%*0.85 ФОТ (от 26826) (Поз. 1, 3)												
98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 27133) (Поз. 2, 4, 8-11)												
Сметная прибыль												
В том числе, справочно:												
40% = 50%*0.8 ФОТ (от 26826) (Поз. 1, 3)												
56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 27133) (Поз. 2, 4, 8-11)												
<b>Итого по акту:</b>												
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные):												
		1743	1732	11	8		11,49					0,05
		2005	1992	13	9		13,21					0,06
Итого Поз. 1												
Всего с учетом "МДС35 пр.1 т.3 п.7. Ремонт инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города: ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15"												
		1261										
		800										
		4066					13,21					0,06
Итого с накладными и см. прибылью												
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха):												
		55287	20408	729	100		118,27					0,64
		58530	23469	911	125		136,01					0,8
Итого Поз. 2, 4, 8-11												
Всего с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"												
		62187	26989	1048	144		156,41					0,92
Всего с учетом "МДС35 пр.1 т.1 п.8. Строительство инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города: ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15"												
		26590										
		15194										
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 27 133)												
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 27 133)												

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Итого с накладными и см. прибылью							103971					156,41	0,92
Наружные инженерные сети: разборка, очистка (ремонтно-строительные):													
Итого Поз. 3							21587	21587				156,59	
Всего с учетом "МДС35 пр.1 т.3 п.7._Ремонт инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города: ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15"							24825	24825				180,08	
Накладные расходы 63% = 74%*0,85 ФОТ (от 24 825)							15640						
Сметная прибыль 40% = 50%*0,8 ФОТ (от 24 825)							9930						
Итого с накладными и см. прибылью							50395					180,08	
Итого Поз. 5-7							1969				1969		
Всего с учетом "МДС35 пр.1 т.3 п.7._Ремонт инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города: ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15"							1969				1969		
Погрузо-разгрузочные работы:													
Итого Поз. 12							1826	1826					
Перевозка грузов автотранспортом:							333		333				
Итого Поз. 13							162560					349,7	0,98
Итого							2763,52						
Кoeffициент роста цен на строительную продукцию 2кв.2014 по отношению к 4 кв.2013г 1,7%							165323,52						
Итого							165313,30						
Тендерный коэффициент 16169923,72/16170923,72							99756,39						
НДС 18%							19509,69						
ВСЕГО по акту												349,7	0,98

Сдал:

Директор ООО "Автоматика"

В. В. Борисов



Принят:

Первый заместитель Генерального директора ФКР

И. Б. Гладышева

Начальник отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта

С. В. Яковлев

Согласовано:

Начальник отдела подготовки ПСД

Специалист отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения фонда капитального ремонта МКД Иркутской области

Д. С. Кулик

Зам мэра - председатель комитета по жизнеобеспечению

Д. И. Махонькин

Представитель собственников

Представитель стройконтроля

*Обведена и заверена*