

Инвестор:

Заказчик: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664011, г.Иркутск, ул. Свердлова, д.10

Подрядчик: ООО СПК "Вертикаль" 665832, Иркутская область г. Ангарск, 6 микрорайон, дом 2/2а, офис № 1

Стройка: Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Железногорск-Илимский, квартал 3, дом 26

Форма по ОКУД
по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

дата

Вид операции

Код

0322001

80249044

70/ПО-А/2016

11 07 2017

Номер документа	Дата составления
1	31.08.2017

Отчетный период	
с	по
17.07.2017	31.08.2017

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Ном ер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:				
	Ремонт фасада		2 838 370,65	2 838 370,65	2 838 370,65
Итого					2 838 370,65
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					2 838 370,65

Заказчик:

Генеральный директор
Фонда капитального ремонта
многоквартирных домов Иркутской области

Виза согласования:

Главный бухгалтер отдела бухгалтерского учета

МП

Д.М. Быков

О.Г. Боброва

Подрядчик:

Директор ООО СПК "Вертикаль"

Д.В. Суранов



Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -
Заказчик - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664011, г.Иркутск, ул. Свердлова,д.10
Подрядчик - ООО СПК "Вертикаль", 665832, Иркутская область г. Ангарск, 6 микр. Дом № 2/2а оф. № 1
Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Железногорск-Илимский, квартал 3, дом 26
Объект - Ремонт фасада

Форма по ОКУД	Код	
по ОКПО	0322005	
по ОКПО		
по ОКПО	80249044	
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)	номер	70/ПО-А/2016
	дата	11.07.2017
Вид операции		
Номер документа	Дата составления	Отчетный период
1	31.08.2017	с по 17.07.2017 31.08.2017

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за Август 2017 года

ЛРСР №4. Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Железногорск-Илимский, квартал 3, дом 26
Сметная (договорная стоимость) в соответствии с договором подряда - 2 838 371 руб.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.		В том числе		Т/з осн. раб.	Т/з мех.		
				на ед.	всего	на ед.	общая	Осн.З/п	Эк.Маш.			З/пМех	Мат
1	2	3	4	5	6	7	8,00	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Ремонт фасада													
1	ГЭСН08-07-001-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2 вертикальной проекции и для наружных лесов	чел. час	20,212 (163*12,4) / 100	9600,44	194 044,00	147147	1167		45730	879,22	
		Затраты труда рабочих (ср 3,1)		43,5	879,22	167,36	147 146,26	147146					

4	ГЭСНр58-1-1 Трукаэ Минстрой РФ от 30.01.14 №31/лр	Разборка деревянных элементов конструкции крыш: обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	1,63	163 / 100	2775,37	4 524,00	3805	719	161	24,71	0,75	
		Затраты труда рабочих (ср 2,2)	чел.час	15,16	24,71	153,98	3 804,85	3804,85					
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,46	0,75								
	1. 020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	Маш.-ч	0,46	0,75	958,75	719,06		719,06	161,16			
	2. 509-9900	Строительный мусор	т	1,4	2,282								
5	ГЭСНр58-12-4 Трукаэ Минстрой РФ от 30.01.14 №31/лр	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровл (Трим) карниз	100 м2	1,63	163 / 100	7768,76	12 663,00	4621	137	22	30,01	0,13	
		Затраты труда рабочих (ср 2,2)	чел.час	18,41	30,01	153,98	4 620,94	4620,94					
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,08	0,13								
	1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	Маш.-ч	0,08	0,13	224,05	29,13		29,13	21,49			
	2. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,08	0,13	824,99	107,25		107,25				
	3. 101-1805	Гвозди строительные	т	0,0042	0,0068	51602,64	350,90					350,9	
	4. 102-0025	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, III сорта	м3	0,9	1,467	5148,15	7 552,34					7552,3	
6	ГЭСН09-04-002-01 Трукаэ Минстрой РФ от 30.01.14 №31/лр	Монтаж кровельного покрытия: из профилированного листа при высоте здания до 25 м (Трим) обшивка карниза	100 м2 покрытия	1,63	163 / 100	11680,71	19 040,00	9805	7536	1068	1699	57,87	4,25

14	ГЭСНР62-26-10 Трукач Министроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Окраска по подготовленной поверхности фасада: за 2 раза с земли и лесов: краской в/д фасадной высокопрочной	100 м2 окрашиваемой поверхности	14,609 / 1460,9 / 100	3320,78	48 513,00	41246	5700	1567	246,45	
		Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.час	16,87	246,45	167,36	41 245,87	41245,9			
		1. 030401 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	Маш.-ч	0,1	1,46	7,59	11,08		11,08		
		2. 050401 Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность 0,5 м3/мин	Маш.-ч	7,11	103,87	19,11	1 984,96		1984,96		
		3. 340201 Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м3/ч, мощность 1 кВт	Маш.-ч	14,22	207,74	12,03	2 499,11		2499,11		
		4. 400001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,1	1,46	824,99	1 204,49		1204,49		
		5. 101-1292 Уайт-спирит	т	0,0016	0,0234	53588,22	1 253,96			1254	
		6. 101-1757 Ветошь	кг	0,41	5,99	52,39	313,82			313,82	
		15 4-14/590 Краска Баир фасадная "Фасилг"	кг		786	195,21	153 435,00			153435	
Ремонт откосов на фасаде											
16	ГЭСНР62-41-1 Трукач Министроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Очистка вручную поверхности откосов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов	100 м2 расчищенной поверхности	1,4271 (867,4*0, 15+84*0, 15) / 100	3144,75	4 488,00	4488			29,68	
		Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.час	20,8	29,68	151,19	4 487,32	4487,32			

17	ГЭСНр62-25-1 Групаз Министроя РФ от 30.01.14 №31/тр	Огрунтовка прямолинейных откосов с: земли и лесов (Прим.)	100 м2 обработ анной поверхн ости		1,4271 (867,4*0, 15+84*0, 15) / 100	1952,11	2 786,00	1025	118	1643	6,12	
		Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.час	4,29	6,12	167,36	1 024,24	1024,24				
		1. 030401 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,1	0,14	7,59	1,06		1,06			
		2. 050401 Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность 0,5 м3/мин	маш.-ч	1,71	2,44	19,11	46,63		46,63			
		3. 340201 Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м3/ч, мощность 1 кВт	маш.-ч	3,42	4,88	12,03	58,71		58,71			
		4. 400001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	0,01	824,99	8,25		8,25			
		5. 4-14/512 Грунтовка Krasland G 01Для внутренних и наружных работ, укрепляет поверхность, снижает расход краски, выравнивает по цвету акриловая глубокого проникновения	кг	16,1	22,98	71,51	1 643,30			1643,3		
18	ГЭСНр62-25-7 Групаз Министроя РФ от 30.01.14 №31/тр	Шпателька прямолинейных откосов с: земли и лесов (Прим.)	100 м2 обработ анной поверхн ости		1,4271 (867,4*0, 15+84*0, 15) / 100	5074,17	7 241,00	5566	25	1650	33,68	
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	23,6	33,68	165,27	5 566,29	5566,29				

21	ГЭСНр62-4-3 Грузы Минстрой РФ от 30.01.14 №31/лр	Простая масляная окраска ранее окрашенных окон: с подготовкой и расчисткой старой краски до 35%	100 м2 окрашиваемой поверхности	57,46	1,469 (96,33+2 6+24,57) / 100	11615,71	17 063,00	14127	106	24	2830	84,41	0,15
		Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.час	0,1	0,15	167,36	14 126,86	14126,9					
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,1	0,15								
	1. 030954	Подъемники	маш.-ч	0,1	0,15	224,05	33,61		33,61	24,79			
		грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м											
	2. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,06	0,09	824,99	74,25		74,25				
	3. 101-0628	Олифа комбинированная, марки К-3	т	0,0034	0,005	52781,43	263,91				263,91		
	4. 101-1596	Шкурка шлифовальная двуухлойная с зернистостью 40- 25	м2	0,8	1,175	132,61	155,82				155,82		
	5. 101-1712	Шпатлевка клеевая	т	0,0455	0,0668	12119,44	809,58				809,58		
	6. 101-1757	Ветошь	кг	0,16	0,235	52,39	12,31				12,31		
	7. 101-0435	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-22 бежевая, голубая, светло-серая	т	0,0164	0,0241	65956,11	1 589,54				1 589,54		
	9. 409-0639	Пемза шлаковая (щебень пористый из металлургического шлака), марка 600, фракция 5- 10 мм	м3	0,0004	0,0006	634,32	0,38				0,38		
22	ГЭСНр62-5-3 Грузы Минстрой РФ от 30.01.14 №31/лр	Простая масляная окраска ранее окрашенных дверей: с подготовкой и расчисткой старой краски до 35%	100 м2 окрашиваемой поверхности	40,93	0,182 18,2 / 100	9279,49	1 689,00	1247	13	3	429	7,45	0,02
		Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.час	0,1	7,45	167,36	1 246,83	1246,83					
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,1	0,02								

1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,1	0,02	224,05	4,48	4,48	3,31				
2. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,06	0,01	824,99	8,25	8,25					
3. 101-0628	Опифа комбинированная, марки К-3	т	0,0034	0,0006	52781,43	31,67		31,67				
4. 101-1596	Шкурка шпифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,8	0,1456	132,61	19,31		19,31				
5. 101-1712	Шпатлевка клеевая	т	0,0455	0,0083	12119,44	100,59		100,59				
6. 101-1757	Ветошь	кг	0,16	0,0291	52,39	1,52		1,52				
7. 101-9840	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0,0169	0,0031	89463,56	277,34		277,34				
8. 409-0639	Пемза шлаковая (щебень пористый из металлургического шлака), марка 600, фракция 5-10 мм	м3	0,0004	0,0001	634,32	0,06		0,06				
23	ГЭСНр58-20-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр Смена обделок из листовой стали: отливов подоконных, шириной до 0,4 м	100 м		1,164 116,4/ 100	23534,21	27 394,00	7966	59	15	19369	48,2	0,09
	Затраты труда рабочих (ср з)	чел.час	41,41	48,2	165,27	7 966,01	7966,01					
	Затраты труда машинистов	чел.час	0,08	0,09								
1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,08	0,09	224,05	20,16		20,16	14,87			
2. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,04	0,05	824,99	41,25		41,25				
3. 101-0794	Проволока канатная оцинкованная, диаметром 2,6 мм	т	0,006	0,007	74953,65	524,68		524,68				
4. 101-1805	Саморезы 4,2x32 мм	шт	600	698,4	5,16	3 603,74				3603,7		

6. 101-2411	Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием	п.м	102	118,7	128,37	15 237,52						15238			
8. 509-9900	Строительный мусор	т	0,224	0,2607											
Замена окна на оконные блоки энергосберегающей конструкции (в составе общего имущества)															
24	ГЭСН46-04-012-02 Грузоподъемность до 500 кг Минимум 30.01.14 №31/лр	Разборка деревянных заплотнений проемов: оконных без подоконных досок	100 м2	0,4108 (1,3*2,4*1 2+1,3*0,7 *4) / 100	28817,74	11 838,00	11126	712	525						
		Затраты труда рабочих (ср 2,4)	чел.час	172,76	70,97	156,77	11 125,97	11126							
		Затраты труда машинистов	чел.час	7,74	3,18										
	1. 030954	Подъемники	маш.-ч	7,74	3,18	224,05	712,48		712,48	525,56					
		грузоподъемностью до 500 кг однолучевые, высота подъема 45 м													
25	ГЭСН10-01-034-08 Грузоподъемность до 500 кг Минимум 30.01.14 №31/лр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 трехстворчатых, в том числе при наличии створок глухого остекления (Прим) Четырехстворчатое	100 м2 проемов	0,3744 (1,3*2,4*1 2) / 100	309682,2	115 945,00	9463	1375	41	105107	55,85	0,25			
		Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел.час	149,16	55,85	169,45	9 463,78	9463,78							
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,66	0,25										
	1. 030954	Подъемники	маш.-ч	0,66	0,25	224,05	56,01		56,01	41,32					
		грузоподъемностью до 500 кг однолучевые, высота подъема 45 м													
	2. 134041	Шуруповерт	маш.-ч	13,21	4,95	7,8	38,61		38,61						
	3. 331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	20,35	7,62	23,38	178,16		178,16						

36	ГЭСНР62-26-4 Приказ Минстрой РФ от 30.01.14 №31/пр	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов: прострых за 2 раза с земли и лесов (балконные защитные экраны)	100 м2 окрашив аемой поверхн ости	0,775 77,5 / 100	2892,57	2 242,00	1892	266	84	11,31	
		Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.час	14,59	11,31	167,36	1 892,84	1892,84			
	1. 030401	Лебедки электрические тяговые усилим до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,1	0,08	7,59	0,61			0,61	
	2. 050401	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность 0,5 м3/мин	маш.-ч	6,03	4,67	19,11	89,24			89,24	
	3. 340201	Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м3/ч, мощность 1 кВт	маш.-ч	12,06	9,35	12,03	112,48			112,48	
	4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,1	0,08	824,99	66,00			66	
	5. 101-1292	Уайт-спирит	т	0,0016	0,0012	53588,22	64,31			64,31	
	6. 101-1757	Ветошь	кг	0,41	0,3178	52,39	16,65			16,65	
	7. 101-9843	Краски перхлорвиниловые	т	0,0538	0,0417						
37	4-14/590	Краска Баир фасадная "Фасилг"	кг		41,7	195,21	8 140,00			8140	
38	ГЭСНР62-35-2 Приказ Минстрой РФ от 30.01.14 №31/пр	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 2 раза (обрамлнение)	100 м2 окрашив аемой поверхн ости	0,187488 (0,063*2* 148,8) / 100	15110,63	2 833,00	2533	2	298	15,14	
		Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.час	80,73	15,14	167,36	2 533,83	2533,83			
	1. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01		824,99					

44	ГЭСН15-02-005-01 Труказ Министроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Затраты труда рабочих (ср 2) Высококачественная штукатурка фасадов декоративным раствором по камню: стен гладких (Прим)	чел.час 100 м2 штукату риваемо и поверхн ости	22,82	17,07	151,19	2 580,81	2580,81	604	447	5881	124,08	2,08
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.час	165,88	124,08	192,16	23 843,21	23843,2					
		Затраты труда машинистов	чел.час	2,78	2,08								
	1. 030402	Лебедки электрические тяговые усилим до 12,26 кН (1,25 т)	Маш.-ч	5,5	4,11	12,55	51,58		51,58				
	2. 111501	Растворонасосы: 3 м3/ч	Маш.-ч	2,78	2,08	265,56	552,36		552,36	446,95			
	3. 101-2290	Кислота соляная: техническая	т	0,035	0,0262	15932,1	417,42				417,42		
	4. 402-0083	Раствор готовый отделочный тражеый.: цементно-известковый 1:1:6	м3	2,2	1,646	3315,51	5 457,33				5457,3		
	6. 411-0001	Вода	м3	1,22	0,9126	9,05	8,26				8,26		
45	4-14/935 Текстуруное покрытие серии "Трораб" РОЛЕРДЕСО (шуба мелкорельефная) Расход 1,5 на 1м2	Кт	74,8*1,5	112,2	77,91	8 742,00					8742		
46	ГЭСНр62-41-1 Труказ Министроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Очистка вручную поверхности цоколя от перхлорвиниловых и масляных красок с: земли и лесов	100 м2 расчище нной поверхн ости	0,748	74,8 / 100	3144,75	2 352,00	2352				15,56	
		Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.час	20,8	15,56	151,19	2 352,52	2352,52					
		Протравка цоколя с: земли и лесов (Прим.)	100 м2 обработ анной поверхн ости	0,748	74,8 / 100	1749,41	1 309,00	537	62		710	3,21	
47	ГЭСНр62-25-1 Труказ Министроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.час	4,29	3,21	167,36	537,23	537,23					

52	ФССЦпг01-01-01-041 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	16,8727	832,95	14 054,00	14054													
53	ФССЦпг03-02-01-015 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка строительных грузов (кроме массовых навалочных, перевозимых автомобилями- самосвалами, а также бетонных и железобетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов, лесоматериалов круглых и пиломатериалов, включенных в таблицу 03-01), бортовых автомобилем грузоподъемностью 5 т, на расстояние до 15 км I класс груза	1 т груза	16,8727	208,92	3 525,00		3525												
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах																				
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Зональный коэффициент ЭМ=1,17; ЗПМ=1,17; МАТ=1,24; ТЗМ=1,17 (Поз. 7, 13, 15, 20, 34, 37, 51, 45))																				
Накладные расходы																				
Сметная прибыль																				
Итого по разделу 1 Ремонт фасада																				
ИТОГИ ПО АКТУ:																				
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах																				
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (Зональный коэффициент ЭМ=1,17; ЗПМ=1,17; МАТ=1,24; ТЗМ=1,17 (Поз. 7, 13, 15, 20, 34, 37, 51, 45))																				
Накладные расходы																				
Сметная прибыль																				
Итого по акту:																				
Итого Строительные работы																				
Итого Монтажные работы																				

Итого	2 167 026,00								3767,4	39,49
В том числе:										
Материалы	670 349,00									
Машины и механизмы	86 751,00									
ФОТ	650 372,00									
Накладные расходы	484 972,00									
Сметная прибыль	284 215,00									
ВСЕГО по акту	2 167 026,00								3767,4	39,49
Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв. 2016г. по отношению к 4 кв. 2014г. - 11%	2 405 398,86									
Возврат НДС при УСН (Письмо Гостроя РФ от 06.10.2003 №НЗ-6262/10)	432 971,79									
Итого по акту	2 838 370,65									

СДАЛ:
 Директор ООО СПК "Вертикаль"

ПРИНЯЛ:
 Первый заместитель генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

СОГЛАСОВАНО:

Начальник отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов
Вос 30/06 - 4/2016 от 11.07.16
 Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации

Главный специалист отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов
 Главный специалист по ОСАМГХ Администрации МО "Железногорск-Илимское Гордское Поселение"

Представитель строительного контроля
 Представитель собственников жилья



Д.В. Суранов

О.В. Хинданов

С.В. Яковлев

Е.В. Лебедева

Д.А. Кабанов

А.В. Тоскина

В.С. Смирнов

Постановление Администрации от 29.06.2017г.