

Унифицированная форма № КС-2  
 Утверждена постановлением Госкомстата России  
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -	Форма по ОКУД	Код
Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, Юридический адрес: 664011, г. Иркутск, ул. Горького, д. 31; Почтовый адрес: 664011, г. Иркутск, ул. Свердлова, д. 10, т. 28-01-21	то ОКПО	0322005
Подрядчик (Субподрядчик) - Общество с ограниченной ответственностью "Политехник", 664074 г. Иркутск, ул. Академика Курчатова д. 2 корп. Б, кв. 5, т. 8(395)241-23-36	то ОКПО	22842231
Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Иркутск, ул. Румянцева, 8	то ОКПО	31332782

Объект - ремонт подвальных помещений относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме (отмостка)

Вид деятельности по ОКДП  
 Договор подряда (контракт) номер 18/14  
 Дата 09 июня 2015 года  
 Вид операции

Номер документа 6  
 Дата составления 10.07.2015  
 Отчетный период с 22.06.2015 по 10.07.2015

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Смета №, КС-2 ремонт подвальных помещений относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме, Румянцева, 8  
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 281,618 тыс. руб.

Номера по порядку	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)						
				на ед.	всего									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
<b>Раздел 1. Отмостка</b>														
1	ГЭСН01-02-057-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2 НР (3427 руб.): 58%=80%*(0.9*0.85) * 0,94 от ФОТ (5909 руб.) СП (1655 руб.): 28%=45%*(0.85*0.8) * 0,9 от ФОТ (5909 руб.)	100 м3 грунта	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
			чел. час		154		137,86	5138,04	5138,04	5138,04			37,27	
							21230,44	5138	5138	5138			154	37,27

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
6	10.07.2015	22.06.2015	10.07.2015

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	ГЭСН27-04-003-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство оснований и покрытий из песчано-гравийных смесей: однослойных толщиной 12 см НР (3648 руб.): 113%=142%*(0.85*0.94 от ФОТ (3228 руб.)) СП (1872 руб.): 58%=95%*(0.85*0.8) * 0,9 от ФОТ (3228	1000 м2 основания или покрытия	114824,6	25357	1511	5748	1192	18098	46,18	26,74	10,2	5,91	
	1. 030101	Затраты труда рабочих (ср 2,8)	чел.час	148,15	1511,13	1511,13					10,2			
	2. 120202	Автопозуучки 5 Т	маш.-ч	892,73	1169,48		1169,48	222,71						
	3. 120906	Автогрейдеры среднего типа 99 кВт (135 л.с.)	маш.-ч	1605,39	931,13		931,13	132,43						
	4. 120907	Катки дорожные самоходные гладкие 8 Т	маш.-ч	681,15	1246,5		1246,5	358,55						
	5. 120911	Катки дорожные самоходные гладкие 13 Т	маш.-ч	1124,14	1899,8		1899,8	385,88						
	6. 121601	Катки на пневмоколесном ходу 30 Т	маш.-ч	1710,22	222,33		222,33	29,68						
	7. 408-0200	Машины поливомоечные 6000 л	маш.-ч	756,66	272,4		272,4	61,2						
	Н, 3	Смесь песчано-гравийная природная	м3	682,46	18085,19		18085,19							
	8. 411-0001	Вода	м3	5,5	12,75		12,75							
3	ГЭСН08-01-003-07 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности буговой кладки, кирпичу, бетону НР (1057 руб.): 88%=122%*(0.9*0.85) * 0,94 от ФОТ (1201 руб.) СП (588 руб.): 49%=80%*(0.85*0.8) * 0,9 от ФОТ (1201 руб.)	100 м2 изолируемой поверхности	9926,13	2908	1044	162		1702	21,2	21,2	6,21	6,21	
	1. 121011	Затраты труда рабочих (ср 3,9)	чел.час	168,1	1043,9	1043,9								
	2. 400001	Котлы битумные передвижные 400 л	маш.-ч	205,2	116,96		116,96							
	3. 101-0073	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 Т	маш.-ч	760,04	45,6		45,6							
	4. 101-0322	Битумы нефтяные строительные марки БН-90/10	Т	19488,91	91,6		91,6					91,6		
	5. 101-0594	Керосин для технических целей марок КТ-1, КТ-2	Т	31610,74	221,28		221,28					221,28		
	6. 101-1757	Мастика битумная кровельная горячая	Т	19727,24	1386,83		1386,83					1386,83		
	7. 101-1757	Ветошь	кг	52,39	1,54		1,54					1,54		
4	ГЭСН06-01-015-10 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Армирование подстилающих слоев и набетонок НР (4002 руб.): 76%=105%*(0.9*0.85) * 0,94 от ФОТ (5266 руб.) СП (2106 руб.): 40%=65%*(0.85*0.8) * 0,9 от ФОТ (5266	1 Т	44556	101120	4491	684	81	95945	12,64	28,69	0,16	0,36	
	1. 021141	Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел.час	156,54	4491,13	4491,13								
	2. 400001	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 Т	маш.-ч	839,73	302,3		302,3	80,41						
	3. 101-0816	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 Т	маш.-ч	760,04	380,02		380,02							
	4. 204-3894	Проволока светлая диаметром 1,1 мм	Т	30824,53	1957,36		1957,36					1957,36		
3		Сетка сварная с ячейкой 200*200 из арматурной стали А-I и А-II диаметром 10 мм	Т	41412,67	94006,76		94006,76					94006,76		
5	ГЭСН06-01-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство бетонной подготовки НР (3631 руб.): 76%=105%*(0.9*0.85) * 0,94 от ФОТ (4777 руб.) СП (1911 руб.): 40%=65%*(0.85*0.8) * 0,9 от ФОТ (4777 руб.)	100 м3 бетона, бугобетона и железобетона в деле	370029,3	53654	3598	2481	511	47575	180	26,1	2,61	18	
		Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.час	137,86	3598,15	3598,15						26,1	2,61	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	1. 020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч	18	2,61	939,8	2452,88			2452,88	511,38			
	2. 111301	Вибратор поверхностный	маш.-ч	48	6,96	2,03	14,13			14,13				
	3. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,13	0,02	760,04	15,2			15,2				
	4. 101-1668	Ротоза	м2	250	36,25	47,15	1709,19				1709,19			
	5. 401-0002	Бетон тяжелый, класс В5 (М75)	м3	102	14,79	3101,11	45865,42				45865,42			
	6. 411-0001	Вода	м3	0,2	0,029	5,5	0,16				0,16			
6	ГЭСНр51-6-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Погрузка грунта вручную в автомобиль-самосвалы с выгрузкой НР (3245 руб.); 60%=75%*0,85 * 0,94 от ФОТ (5409 руб.) СП (1731 руб.); 32%=45%*0,8 * 0,9 от ФОТ (5409 руб.)	100 м3 грунта		0,242	50264,06	12164	2596	9568	2321	83	20,09		
	1. 400051	Затраты труда рабочих (ср 1,2)	чел.час	83	20,09	129,22	2596,03				20,09			
	СЦП3-2-15-1	Автомобиль-самосвал, грузоподъемность до 7 т	маш.-ч	42	10,16	941,4	9564,62			9564,62	2319,83			
7		Перевозка грузов на расстояние 15км; класс груза 1 (бортовой камень) НР 113%=142%*0,85 * 0,94 от ФОТ СП 58%=95%*(0,85*0,8) * 0,9 от ФОТ	1 т		42,35	145,66	6169			6169				
<b>Итого по разделу 1 Отметка</b>														
<b>ИТОГИ ПО АКТУ:</b>														
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах														
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам														
В том числе, справочно:														
МДС-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 1-2, 7, 3-5)														
МДС-35 пр.1 т.3 п.11.3. Ремонт дворового и прилегающего к зданиям благоустройства в центре городов ОЗП=1,1; ЭМ=1,1; ЗПМ=1,1; ТЗМ=1,1 (Поз. 6)														
Накладные расходы														
В том числе, справочно:														
60% = 75%*0,85 * 0,94 ФОТ (от 5409) (Поз. 6)														
58% = 80%*(0,9*0,85) * 0,94 ФОТ (от 5909) (Поз. 1)														
76% = 105%*(0,9*0,85) * 0,94 ФОТ (от 10042) (Поз. 4-5)														
88% = 122%*(0,9*0,85) * 0,94 ФОТ (от 1201) (Поз. 3)														
113% = 142%*0,85 * 0,94 ФОТ (от 3228) (Поз. 2, 7)														
Сметная прибыль														
В том числе, справочно:														
28% = 45%*(0,85*0,8) * 0,9 ФОТ (от 5909) (Поз. 1)														
32% = 45%*0,8 * 0,9 ФОТ (от 5409) (Поз. 6)														
40% = 65%*(0,85*0,8) * 0,9 ФОТ (от 10042) (Поз. 4-5)														
49% = 80%*(0,85*0,8) * 0,9 ФОТ (от 1201) (Поз. 3)														
58% = 95%*(0,85*0,8) * 0,9 ФОТ (от 3228) (Поз. 2, 7)														
<b>Итого по акту:</b>														
Земляные работы, выполняемые ручным способом														
Автомобильные дороги														
Конструкции из кирпича и блоков														
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве														
				10 991			10 991				42,86			
				40 252			40 252				11,73			7,39
				4 751			4 751				7,14			
				168 427			168 427				63,01			3,71

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Земляные работы, выполняемые ручным способом (ремонтно-строительные)														
Итого								18 357					22,1	
В том числе:														
Материалы								242 778					146,84	11,1
Машины и механизмы								163 320						
ФОТ								29 580						
Накладные расходы								25 789						
Сметная прибыль								19 009						
Коэффициент роста цен на строительную продукцию во 2 кв. 2014г по отношению к 4 кв. 2013г. 1,7%								9 863						
Итого								4 127						
								<b>246 905</b>						
Возмещение затрат НДС на материалы и механизмы (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15)*0,18								34 713,14						
<b>ВСЕГО по акту</b>								<b>281 618,14</b>					<b>146,84</b>	<b>11,1</b>

**Сдал**

Директор ООО "Политехник":

(должность, )

В.С. Лоскутов

(подпись, расшифровка)

**Принял:**

Первый заместитель генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области:

(должность, )

И.Б. Гладышева

(подпись, расшифровка)

Начальник отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов:

(должность, )

С.В. Яковлев

(подпись, расшифровка)

**Согласовано:**

Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации:

(должность, )

(подпись, расшифровка)

Специалист отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов:

(должность, )

Ю.М. Савченко

(подпись, расшифровка)

Председатель Совета Дома:

(должность, )

Е.Н. Сокова

(подпись, расшифровка)

Начальник Департамента инженерных коммуникаций и жилищного фонда комитета городского обустройства администрации г.Иркутска

(должность, )

С.В. Фомин

(подпись, расшифровка)

ВУДИМ РАБОТ  
СООТВЕТСТВУЕТ

*Стройнадзор ИРКУТСК*

*Иванов И.И. Перемыш*