

Инвестор:

**Заказчик:** Фонд капитального ремонта многоквартирных домов  
Иркутской области, 664011, г. Иркутск, ул. Горького, д.31**Подрядчик:**

ООО "Монтажстройсервис", 664023, г. Иркутск, ул. Красноярская, 72 .

**Стройка:** Капитальный ремонт многоквартирного дома , расположенного  
по адресу: ул. Профсоюзная, дом 4 в г. Иркутске.

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	15/14
дата	09   06   2015
Вид операции	

Договор подряда (контракт)

Номер документа	Дата составления
5	17.12.2015

Отчетный период	
с	по
09.12.2015	17.12.2015

**СПРАВКА****О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		2 256 305,08	2 256 305,08	
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения		19 254,00	19 254,00	
2	Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения		196 027,00	196 027,00	
3	Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения		108 811,00	108 811,00	
4	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения		703 642,08	703 642,08	
5	Ремонт крыши		1 228 571,00	1 228 571,00	
6	Ремонт фасада		335 667,99	335 667,99	
7	Ремонт подвальных помещений		48 818,00	48 818,00	
8	Ремонт фасада		27 396,01	27 396,01	27 396,01

Сумма НДС **4 931,28**  
Всего с учетом НДС **32 327,29**

**Заказчик:** Генеральный директор Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

М.П.

**Подрядчик:** Генеральный директор ООО «МонтажСтройСервис»

М.П.

**Согласовано:** Главный бухгалтер отдела бухгалтерского учета Фонда капитального ремонта

А.С.Микуляк

С. Б. Михалев.

О.Г. Боброва

Инвестор -  
 Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664011,  
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО «МонтажСтройСервис», 664023, г. Иркутск, ул. Красноярская, 72  
 Стройка - Капитальный ремонт многоквартирного дома, расположенного по адресу: ул. Профсоюзная, дом 4 в  
 Объект - Ремонт фасада.

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	15/14
	дата
	09.06.2015
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
8	17.12.2015	09.12.2015	17.12.2015

АКТ  
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 4. Ремонт фасада.  
 Основание - д/в \_\_\_\_\_  
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): \_\_\_\_\_ 32327,29 руб.  
 Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 8059 руб.  
 Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 33,43 чел.час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе				осн. раб. (на ед./ всего)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
<b>Раздел 1. Ремонт фасадов, не требующих утепления</b>													
Козырек с торца дома (со стороны улицы Маяковского)													
26	ГЭСН46-04-003-10 Изм. вып. 1	Разборка железобетонных конструкций объемом более 1 м3 при помощи отбойных молотков из бетона марки: 300	1 м3		0,495	22927,85	11349	3881	7402	1942	66	52,03 25,75	23,08 11,42
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел. час	52,03	25,75	150,69	3880,27	3880,27				25,75	
		Затраты труда машинистов	чел. час	23,08	11,42								
	1. 040504	Аппараты для газовой сварки и резки	маш. час	2,44	1,21	3,69	4,46		4,46				11,42
	2. 050102	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат) 5 м3/мин	маш. час	23,08	11,42	446,52	5099,26		5099,26	1941,51			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3. 330804	Молотки отбойные пневматические при работе от передвижных компрессорных станций	маш. час	46,16	22,85	100,5	2296,43							
4. 101-0324	Кислород технический газообразный	м3	2	0,99	31,28	30,97					30,97		
5. 101-1602	Ацетилен газообразный технический	м3	0,26	0,1287	273,57	35,21					35,21		
27	ГЭСН09-03-014-01 (прим) Приказ Министра РФ от 30.01.14 №31/пр	1 т конструкций		0,047	69090,36	3247	460	231	41	2556	63,28 2,97	3,82 0,18	
	Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел. час	63,28	2,97	154,5	458,87							
	Затраты труда машинистов	чел. час	3,82	0,18							2,97		
1. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш. час	0,12	0,01	855,26	8,55			8,55	2,28			
2. 021244	Краны на гусеничном ходу при работе на других видах строительства 25 т	маш. час	3,6	0,17	1266,59	215,32			215,32	38,82			
3. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш. час	1,46	0,07	3,69	0,26			0,26				
4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш. час	0,19	0,01	760,04	7,6			7,6				
5. 101-0324	Кислород технический газообразный	м3	1,2	0,0564	31,28	1,76					1,76		
6. 101-1019	Швеллеры № 40 из стали марки Ст0	т	0,00194	0,0001	29491,13	2,95					2,95		
7. 101-1714	Болты с гайками и шайбами строительные	т	0,021	0,001	71167,94	71,17					71,17		
8. 101-2278	Пропан-бутан, смесь техническая	кг	0,36	0,0169	37,57	0,63					0,63		
9. 201-0843	Конструкции стальные индивидуальные решетчатые сварные массой до 0,1 т	т	1	0,047	52693,68	2476,6					2476,6		
10. 508-0097	Канат двойной свивки типа ТК, конструкции 6x19(1+6+12)+1 о.с., оцинкованный из проволоки марки В, маркировочная группа 1770 н/мм2, диаметром 5,5 мм	10 м	0,0187	0,0009	100,22	0,09					0,09		
28	ГЭСН12-01-023-01	Устройство кровли из профлиста	100 м2 кровли		46575,46	1691	213	37	6	1441	38,53 1,4	1,19 0,04	
	Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел. час	38,53	1,4	152,6	213,64			213,64				
	Затраты труда машинистов	чел. час	1,19	0,04									0,04
1. 020129	Краны башенные при работе на других видах строительства (кроме монтажа технологического оборудования) 8 т	маш. час	0,5	0,02	939,8	18,8			18,8	3,92			
2. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства (кроме магистральных трубопроводов) 10 т	маш. час	0,29	0,01	855,26	8,55			8,55	2,28			
3. 400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью: до 5 т	маш. час	0,4	0,01	760,04	7,6			7,6				
4. 101-1735-1	Винты самонарезающие с уплотнительной прокладкой 4,8x35	шт.	645	23,41	0,89	20,83					20,83		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
5. 101-1735-2	Винты самонарезающие с уплотнительной прокладкой 4,8x80	шт.	81	2,94	1,6	4,7					4,7		14
6. 101-1975-1	Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые для металлочерепицы (1800x50x50 мм)	м	16	0,5808	64,5	37,46					37,46		
3 7. 101-9495-1	Профлист	м2	122	4,429	289,89	1283,92					1283,92		
H, 3 8. 101-9496-1	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием	м2	5	0,1815	321	58,26					58,26		
H, 3 9. 101-9496-2	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: заглушка коньковая из оцинкованной стали	шт.	15	0,5445	64,44	35,09					35,09		
29 ГЭСН15-04-030-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Масляная окраска металлических поверхностей: труб диаметром менее 50 мм, количество окрасок 2	100 м2 окрашиваемой поверхности		0,0324	12969,67	420		360	1		59	71,06 2,3	0,01
	Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел. час	71,06	2,3	156,54	360,04		360,04				2,3	
	Затраты труда машинистов	чел. час	0,01										
1. 101-1825	Олифа натуральная	кг	2,7	0,0875	43,7	3,82					3,82		
2. 101-9840	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0,0246	0,0008	69230	55,38					55,38		
30 ФССЦлг01-01-01-041 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		1,24	797,71	989		989					
31 СЦПЗ-2-15-1	Перевозка грузов на расстояние 15км; класс груза 1	1 т		1,24	145,66	181			181				
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах													
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам													
Накладные расходы													
Сметная прибыль													
<b>Итого по акту:</b>													
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)													
Строительные металлические конструкции													
Кровли													
Отделочные работы													
Погрузо-разгрузочные работы													
Перевозка грузов автотранспортом													
Итого													
В том числе:													
Материалы													
Машины и механизмы													
ФОТ													
							19035					25,75	11,42
							4110					3,42	0,23
							2076					1,61	0,05
							958					2,65	
							989						
							181						
							27349					33,43	11,7
							4122						
							7919						
							8059						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Накладные расходы						5855						
	Сметная прибыль						3395						
	Коэффициент роста цен на строительную продукцию	по отношению к 4 кв. 2013г.					465						
	Итого с учетом коэффициента роста цен на строительную продукцию	по отношению к 4 кв. 2013 г.					27813,35						
	Итого по акту с учетом коэффициента конкурсов						27396,01						
	НДС 18%						4931,28						
	<b>ИТОГО</b>						<b>32327,29</b>					<b>33,43</b>	<b>11,7</b>

Сдал: Генеральный директор ООО "МонтажСтройСервис" С.Б. Михалев

Принял: Первый заместитель Генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области И.Б. Гладышева

Зам. начальника отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области Ю.М. Савченко

**Согласовано:**

Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации Е.В. Лебедева

Специалист отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов С.В. Фоминных

Начальник Департамента инженерных коммуникаций и жилищного фонда Комитета городского обустройства Администрации г. Иркутска С.В. Фоминных

Представитель собственников многоквартирного дома С.В. Фоминных

Представитель строительного контроля за строительными и монтажными работами по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах расположенных на территории Иркутской области С.В. Фоминных

ВИДАМ РАБОТ  
СООТВЕТСТВУЕТ  
20.12.15  
ФОМИНЫХ С.В.