

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664011,
 г. Иркутск, ул. Горького, д. 31
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО «МонтажСтройСервис», 664023, г. Иркутск, ул. Красноярская, 72
 Стройка - Капитальный ремонт многоквартирного дома, расположенного по адресу: ул. Пролетарская, дом 2 в г.
 Объект - Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	15/14
	дата
	09.06.2015
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
4	03.08.2015	15.07.2015	03.08.2015

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 1.4. Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения
 Основание - д/в _____
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 80703,49 руб.
 Средства на оплату труда _____ 19681 руб.
 Сметная трудоемкость _____ 121,08 чел. час

№ пп	Обоснование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)			
			на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Замена системы холодного водоснабжения													
1	ГЭСНр65-1-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/ппр Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром: до 32 мм НР (1295 руб.); 63%=74%*0,85 от ФОР СП (822 руб.); 40%=50%*0,8 от ФОР	100 м трубопровода		0,35	1865	5327,34	1865	1782	12	5	71	34,66 12,13	0,1 0,04
	Затраты труда рабочих (ср 2,7)	чел. час	34,66	12,13		146,88	1781,65	1781,65				12,13	
1.	030954 Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,1	0,04		209,47	8,38		8,38	6,03			
2.	040504 Аппарат для газовой сварки и резки	маш.-ч	3,3	1,16		3,69	4,28		4,28				
3.	101-0324 Кислород технический газообразный	м3	2,74	0,959		31,28	30				30		

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
4. 101-1602	Ацетилен газообразный технический		м3	0,43	0,1505	273,57	41,17			41,17		
ГЭСНр65-1-2	Разборка трубопроводов из		100 м	0,394	0,394	9164,02	3611	3450	10	139	59,62	0,17
Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	водогазопроводных труб диаметром: до 63 мм НР (2507 руб.): 63%=74%*0,85 от ФОТ СП (1592 руб.): 40%=50%*0,8 от ФОТ		трубопровода						22		23,49	0,07
1. 030954	Затраты труда рабочих (ср 2,7)		чел. час	59,62	23,49	146,88	3450,21	3450,21			23,49	
2. 040504	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м		маш.-ч	0,17	0,07	209,47	14,66		10,55			
3. 101-0324	Аппарат для газовой сварки и резки		маш.-ч	5,7	2,25	3,69	8,3			58,31		
4. 101-1602	Кислород технический газообразный		м3	4,73	1,864	31,28	58,31			79,77		
	Ацетилен газообразный технический		м3	0,74	0,2916	273,57	79,77					
ГЭСН16-02-002-03	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб		100 м	0,311	0,311	19021,42	5916	1960	10	3808	37,07	0,59
	диаметром: 25 мм НР (2555 руб.): 98%=128%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (1460 руб.): 56%=83%*(0,85*0,8) от ФОТ		трубопровода								11,53	0,18
1. 020129	Затраты труда рабочих (ср 4)		чел. час	37,07	11,53	170,01	1960,22	1960,22			11,53	
2. 021141	Краны башенные при работе на других видах строительства (кроме монтажа технологического оборудования), 8 т		маш.-ч	0,08	0,02	939,8	18,8		3,92			
3. 040504	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства (кроме магистральных трубопроводов) 10 т		маш.-ч	1,39	0,43	3,69	1,59					
4. 400001	Аппараты для газовой сварки и резки		маш.-ч	0,44	0,14	760,04	106,41		106,41			
5. 101-0063	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т		т	0,00019	0,0001	233646,17	23,36			23,36		
6. 101-0324	Ацетилен растворенный технический марки А		м3	0,342	0,1064	31,28	3,33			3,33		
7. 101-0388	Кислород технический газообразный		т	0,00044	0,0001	51941,74	5,19			5,19		
8. 101-0628	Краски масляные земляные МА-0115: мумия, сурж железный		т	0,00053	0,0002	45318,13	9,06			9,06		
9. 101-0807	Олифа комбинированная К-3		т	0,0004	0,0001	58719,64	5,87			5,87		
10. 101-1601	Проволока сварочная легированная диаметром 4 мм		кг	0,0025	0,0008	39,68	0,03			0,03		
	Известь строительная негашеная хлорная марки А		кг	0,05	0,0156	163,93	2,56			2,56		
11. 101-1669	Очес льняной		м	100	31,1	121,07	3765,28			3765,28		
12. 103-0051	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой оцинкованные обыкновенные, диаметр условного прохода 25 мм, толщина стенки 3,2 мм		м3	0,69	0,2146	5,5	1,18			1,18		
13. 411-0001	Вода		м3									

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
6	ГЭСН16-02-002-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 32 мм НР (319 руб.); 98%=128%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (183 руб.); 56%=83%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м трубопровода		0,039	22737,31	887	246	1	622	37,07 1,45	0,15 0,01
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час	37,07	1,45	170,01	246,51	246,51			1,45	
	1. 020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч	0,08		939,8						
	2. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч	0,07		855,26						
	3. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.-ч	1,39	0,05	3,69	0,18	0,18				
	4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,44	0,02	760,04	15,2	15,2				
	5. 101-0063	Ацетилен растворенный технический марки А	т	0,00019		233646,17						
	6. 101-0324	Кислород технический газообразный	м3	0,342	0,0133	31,28	0,42	0,42		0,42		
	7. 101-0388	Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, сурик железный	т	0,00044		51941,74						
	8. 101-0628	Олифа комбинированная, марки К-3	т	0,00053		45318,13						
	9. 101-0807	Проволока сварочная легированная диаметром 4 мм	т	0,0004		58719,64						
	10. 101-1669	Очес льняной	кг	0,05	0,002	163,93	0,33	0,33		0,33		
	11. 301-1224	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	кг	0,5424	0,0212	22,98	0,49	0,49		0,49		
	12. 103-0052	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой оцинкованные обыкновенные, диаметр условного прохода 32 мм, толщина стенки 3,2 мм	м	100	3,9	158,08	616,51			616,51		
	13. 405-1601	Известь строительная негашеная хлорная, марки А	кг	0,004	0,0002	27,71	0,01	0,01		0,01		
	14. 411-0001	Вода	м3	1,13	0,0441	5,5	0,24	0,24		0,24		
7	ГЭСН16-02-002-05 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 40 мм НР (3235 руб.); 98%=128%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (1849 руб.); 56%=83%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м трубопровода		0,394	26627,83	10491	2483	12	7821	37,07 14,61	0,15 0,06
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час	37,07	14,61	170,01	2483,85	2483,85			14,61	
	1. 020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч	0,08	0,03	939,8	28,19	28,19	5,88			
	2. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч	0,07	0,03	855,26	25,66	25,66	6,85			
	3. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.-ч	1,39	0,55	3,69	2,03	2,03				
	4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,44	0,17	760,04	129,21	129,21				

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
5. 101-0063	Ацетилен растворенный технический марки А		Т	0,00019	0,0001	233646,17	23,36			23,36		
6. 101-0324	Кислород технический газообразный		м3	0,342	0,1347	31,28	4,21			4,21		
7. 101-0388	Краски масляные земляные марки МА-0115 мушья, сурик железный		Т	0,00044	0,0002	51941,74	10,39			10,39		
8. 101-0628	Олифа комбинированная, марки К-3		Т	0,00053	0,0002	45318,13	9,06			9,06		
9. 101-0807	Проволока сварочная легированная диаметром 4 мм		Т	0,0004	0,0002	58719,64	11,74			11,74		
10. 101-1669	Очес льняной		кг	0,05	0,0197	163,93	3,23			3,23		
11. 301-1224	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты		кг	0,5424	0,2137	22,98	4,91			4,91		
12. 103-0053	Трубы стальные сварные водопроводные с резьбой оцинкованные обыкновенные, диаметр условного прохода 40 мм, толщина стенки 3,5 мм		м	100	39,4	196,95	7759,83			7759,83		
13. 405-1601	Известь строительная негашеная хлорная, марки А		кг	0,0063	0,0025	27,71	0,07			0,07		
14. 411-0001	Вода		м3	1,76	0,6934	5,5	3,81			3,81		
8	ГЭСН24-01-033-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 20 мм (применительно) НР (1412 руб.); 99%=130%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (870 руб.); 61%=89%*(0,85*0,8) от ФОТ	1 шт.		8	137,19	1098	1078		20	0,84 6,72	
1. 101-0388	Затраты труда рабочих (ср 3,5)		чел. час	0,84	6,72	160,35	1077,55			10,39		
2. 101-1669	Краски масляные земляные марки МА-0115 мушья, сурик железный		Т	0,00002	0,0002	51941,74	10,39			10,39		
3. 101-1825	Очес льняной		кг	0,007	0,056	163,93	9,18			9,18		
	Олифа натуральная		кг	0,007	0,056	43,7	2,45			2,45		
9	ГЭСН24-01-033-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 32 мм (применительно) НР (2246 руб.); 99%=130%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (1384 руб.); 61%=89%*(0,85*0,8) от ФОТ	1 шт.		10	175,66	1757	1716		41	1,07 10,7	
1. 101-0388	Затраты труда рабочих (ср 3,5)		чел. час	1,07	10,7	160,35	1715,75			1715,75		
2. 101-1669	Краски масляные земляные марки МА-0115 мушья, сурик железный		Т	0,00003	0,0003	51941,74	15,56			15,56		
3. 101-1825	Очес льняной		кг	0,0122	0,122	163,93	20			20		
	Олифа натуральная		кг	0,0122	0,122	43,7	5,33			5,33		
10	Прайс ООО "Сантекс"	Кран шаровый "Biqatti" муфтовый: 20 мм.	шт		1	226,54	229			229		
11	прайс ООО "Ригель-Сиб"	Сгоны стальные с тройником 20x15x20 и контргайкой, диаметром 20 мм	шт		8	63,48	508			508		

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
12	Прайс ООО "Сантекс "	Кран шаровый "Biqatti" муфтовый: 25 мм (сбросник)	шт		10	366,53	3665			3665		
13	Прайс ООО "Сантекс "	Кран шаровый "Biqatti" 15 мм. (сбросник)	шт		8	139,09	1113			1113		
15	ГЭСН22-06- 001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Промывка с дезинфекцией трубопроводов диаметром: 50-65 мм НР (833 руб.): 99%=130%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (513 руб.): 61%=89%*(0,85*0,8) от ФОТ	1 км трубопровода		0,0744	8625,37	642	636		6	56,7 4,22	
	1. 405-0254	Затраты труда рабочих (ср 3) Известь строительная негазированная хлорная, марки А	чел. час	56,7 0,00059	4,22	150,69 27709,72	635,91				4,22	
	2. 411-0001	Вода	м3	11,8	0,8779	5,5	4,83			4,83		
16	ГЭСН16-07- 005-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм НР (1274 руб.): 96%=128%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (728 руб.): 56%=83%*(0,85*0,8) от ФОТ	100 м трубопровода		0,744	1340,95	998	767	222	199	5,01 3,73	
	1. 042900	Затраты труда рабочих (ср 5,3) Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	чел. час маш.-ч	5,01 1,5	3,73 1,12	205,71 198,7	767,3 222,54				3,73	
3	2. 101-0388	Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, сурик железный	т	0,00005		51941,74						
	3. 101-0628	Олифа комбинированная, марки К-3	т	0,00002		45318,13						
3	4. 101-1669	Лен	кг	0,02	0,0149	163,93	2,44			2,44		
	5. 411-0001	Вода	м3	1	0,744	5,5	4,09			4,09		
17	ГЭСН13-07- 001-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Обезжиривание поверхностей аппаратов и трубопроводов диаметром до 500 мм: уайт-спиритом НР (121 руб.): 69%=90%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (84 руб.): 48%=70%*(0,85*0,8) от ФОТ	100 м2 обезжириваемой поверхности		0,0951	3411,68	324	133	2	189	9,08 0,86	0,01
	1. 030101	Затраты труда рабочих (ср 3,2) Автогрузчики 5 т	чел. час маш.-ч	9,08 0,01	0,96	154,5 892,73	132,87				0,86	
	2. 030401	Лебедки электрические тяговые усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,01		7,59						
	3. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,02		760,04						
	4. 101-1292	Уайт-спирит	т	0,032	0,003	53673,75	161,02			161,02		
	5. 101-1757	Ветошь	кг	5	0,4755	59,41	25,4			25,4		

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14	
18	ГЭСН15-04-030-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/гпр	Окраска изоляцией металлических поверхностей труб диаметром менее 50 мм, количество окрасок 2 (Прим.) НР (1120 руб.): 80%=105%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (518 руб.): 37%=55%*(0,85*0,8) от ФОТ	100 м2 окрашиваемой поверхности	71,06 0,01 0,03	0,0951 6,76	39490,64 156,54 209,47 760,04	3756 1058,21	2		2696	71,06 6,76	0,01	
	1. 030954	Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел. час				1058,21				6,76		
	2. 400001	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч										
	2. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч										
	3. 101-1757	Ветошь	кг	0,3	0,0285	53,41	1,52			1,52			
	4. Прайс ООО "Пенетрон-Байкал"	Изолат, окраска металлических поверхностей труб	литр	100	9,51	283,26	2693,8			2693,8			
19	ФССЦпг01-01-01-041 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/гпр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную НР 0%=0%*0,85 от ФОТ СП 0%=0%*0,8 от ФОТ	1 т груза		0,211	797,71	168	168					
20	СЦПЗ-2-15-1	Перевозка грузов на расстоянии 15км; класс груза 1 НР 0%=0%*0,85 от ФОТ СП 0%=0%*0,8 от ФОТ	1 т		0,211	145,66	31	31					
Итого по разделу 1 Замена системы холодного водоснабжения												121,08	0,49

ИТОГИ ПО АКТУ:

Итого прямые затраты по акту в текущих ценах	37059	15309	813	237	20937	96,2	0,36
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам	41354	19345	1072	336	20937	121,08	0,49
Накладные расходы	16917						
Сметная прибыль	10003						
Итого по акту:	12481					40,96	0,13
Внутренние санитарно-технические работы, демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)							
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	35570					41,42	0,36
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода	13206					28,62	
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	508						
Отделочные работы	573					1,14	
Погрузо-разгрузочные работы	5737					8,94	
Перевозка грузов автотранспортом	168						
Итого	31						
В том числе:	68274					121,08	0,49
Материалы	20937						
Машины и механизмы	1072						

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
ФОТ							19681					
Накладные расходы							16917					
Сметная прибыль							10003				121,08	0,49
ВСЕГО по акту							68274					
Коэффициент роста цен на строительную продукцию 2 кв.2014 г. по отношению к 4 кв.2013 г. - 1,7%							1160,658					
Итого с учетом коэффициента роста цен на строительную продукцию 2 кв.2014 г. по отношению к 4 кв.2013 г. -							69434,658					
Итого по смете с учетом коэффициента конкурса - 0,9849949							68392,78					
НДС (18%)							12310,70					
ИТОГО							80703,49					

Сдал: Генеральный директор ООО "МонтажСтройСервис" С.Б. Михалев

Принял: Первый заместитель Генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области И.Б. Гладышева

Зам: начальник отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области Ю.М. Савченко

Согласовано:

Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации Е.В. Лебедева

Специалист отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов С.В. Фоминных 12.10.15.

Начальник Департамента инженерных коммуникаций и жилищного фонда Комитета городского обустройства Администрации г.Иркутска С.В. Фоминных

Представитель собственников многоквартирного дома С.В. Фоминных

Представитель строительного контроля за строительными и монтажными работами по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах расположенных на территории Иркутской области С.В. Фоминных