

Инвестор - Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664011, Иркутск, ул. Горького, д. 31

Подрядчик (Субподрядчик) - ООО «МонтажСтройСервис», 664023, г. Иркутск, ул. Красноярская, 72

Стройка - Капитальный ремонт многоквартирного дома, расположенного по адресу: ул. Пролетарская, дом 2 в г. Иркутске

Объект - Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
г. по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	15/14
дата	09.06.2015
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	03.08.2015	15.07.2015	03.08.2015

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 1.3. Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения

Основание - д/в

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 188233,66 руб.

Средства на оплату труда 53537 руб.

Сметная трудоемкость 312,42 чел. час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе					
								Осн.З/п	Эк.Маш.			З/пМех	Мат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Замена системы горячего водоснабжения													
2	ГЭСН16-02-002-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 15 мм НР (1783 руб.); 98%=128%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (1019 руб.); 56%=82%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м трубопровода		0,217	10497,9	2278	1368	103	7	807	37,07 8,04	0,15 0,03
	1. 020129	Затраты труда рабочих (ср 4) Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	чел. час	37,07	8,04	170,01	1366,88					8,04	
		Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч	0,06	0,02	939,8	18,8		18,8	3,92			
	2. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч	0,07	0,02	855,26	17,11		17,11	4,57			
	3. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.-ч	1,39	0,3	3,69	1,11		1,11				

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14	
3. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки		маш.-ч	1,39	0,3	3,69	1,11	1,11					
4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,44	0,1	760,04	76	76					
5. 101-0063	Ацетилен растворенный технический марки А		т	0,00019		233646,17							
6. 101-0324	Кислород технический газообразный		м3	0,342	0,0742	31,28	2,32	2,32		2,32			
7. 101-0388	Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, сурик железный		т	0,00044	0,0001	51941,74	5,19	5,19		5,19			
8. 101-0628	Олифа комбинированная, марки К-3		т	0,00053	0,0001	45318,13	4,53	4,53		4,53			
9. 101-0807	Проволока сварочная легированная диаметром 4 мм		т	0,0004	0,0001	58719,64	5,87	5,87		5,87			
10. 101-1669	Очес льняной		кг	0,05	0,0109	163,93	1,79	1,79		1,79			
11. 103-0013	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода 15 мм, толщина стенки 2,8 мм		м	100	21,7	35,86	776,16	776,16		776,16			
12. 411-0001	Вода		м3	0,25	0,0543	5,5	0,3	0,3		0,3			
4. ГЭСНр65-9-3 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 25 мм НР (12284 руб.): 88%=103%*0,85 от ФОТ СП (6706 руб.): 48%=60%*0,8 от ФОТ		100 м трубопровода		0,752	23248,97	17483	12124	263	24	5096	94,83 71,31	0,21 0,16
1. 030954	Затраты труда рабочих (ср 4)		чел. час	94,83	71,31	170,01	12123,41	12123,41			71,31		
2. 040502	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одностоповые, высота подъема 45 м		маш.-ч	0,21	0,16	209,47	33,52	33,52	24,11				
3. 040504	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)		маш.-ч	4,58	3,44	29,56	101,69	101,69					
4. 400001	Аппарат для газовой сварки и резки		маш.-ч	3,07	2,31	3,69	8,52	8,52					
5. 101-0324	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,21	0,16	760,04	121,61	121,61					
6. 101-0388	Кислород технический газообразный		м3	0,51	0,3835	31,28	12	12		12			
7. 101-0628	Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, сурик железный		т	0,00011	0,0001	51941,74	5,19	5,19		5,19			
8. 101-0807	Олифа комбинированная, марки К-3		т	0,00005	0,0003	45318,13	17,62	17,62		17,62			
9. 101-1522	Проволока сварочная легированная диаметром 4 мм		т	0,0004	0,0003	58719,64	17,62	17,62		17,62			
10. 101-1602	Электроды диаметром 5 мм Э42А		т	0,0019	0,0014	50316,75	70,45	70,45		70,45			
11. 101-1669	Ацетилен газообразный технический		м3	0,23	0,173	273,57	47,33	47,33		47,33			
12. 301-9240	Очес льняной		кг	0,05	0,0376	163,93	6,16	6,16		6,16			
3	Крепления		кг	0,5424	0,4079	22,98	9,37	9,37		9,37			
3	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода 25 мм, толщина стенки 3,2 мм		м	100	75,2	65,5	4925,6	4925,6		4925,6			
Д 14. 509-9900	Строительный мусор		т	0,2016	0,1516								

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
5	ГЭСНр65-9-4 Приказ Министрора РФ от 30.01.14 №31/лр	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 32 мм НР (996 руб.); 88%=103%*(0.85 от ФОТ СП (5452 руб.); 48%=60%*(0.8 от ФОТ	100 м Трубопровода			28613,07	14421	9862	16	4382	115,1 58,01	0,21 0,11
	1. 030954	Затраты труда рабочих (ср 4)	чел. час	115,1		170,01	9862,28	9862,28			58,01	
	2. 040502	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одношачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,21		209,47	23,04	23,04	16,58			
	3. 040504	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	4,58		29,56	68,28	68,28				
	4. 400001	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.-ч	3,07		3,69	5,72	5,72				
	5. 101-0324	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,21		760,04	83,6	83,6				
	3. 101-0386	Кислород технический газообразный	м3	0,51		31,28	8,04	8,04		8,04		
	7. 101-0628	Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, сурик железный	т	0,00011		51941,74	5,19	5,19		5,19		
	8. 101-0807	Олифа комбинированная, марки К-3	т	0,00005		45318,13				11,74		
	9. 101-1522	Проволока сварочная легированная диаметром 4 мм	т	0,0004		58719,64	11,74					
	10. 101-1602	Электроды диаметром 5 мм Э42А	т	0,0019		50318,75	50,32			50,32		
	11. 101-1669	Ацетилен газообразный технический	м3	0,23		273,57	31,71			31,71		
	12. 301-9240	Очес льняной	кг	0,05		163,93	4,13			4,13		
	3	Крепления	кг	0,5424		22,98	6,28			6,28		
	3	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода 32 мм, толщина стенки 3,2 мм	м	100		84,68	4267,87			4267,87		
Д	14. 509-9900	Строительный мусор	т	0,2233								
6	ГЭСН24-01-033- 01 Приказ Министрора РФ от 30.01.14 №31/лр	Установка вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 20 мм (применительно) НР (4233 руб.); 99%=130%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (2608 руб.); 61%=89%*(0.85*0.8) от ФОТ	1 шт.	24		137,19	3293	3233		60	0,84 20,16	
	1. 101-0388	Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел. час	0,84		160,35	3232,66	3232,66		25,97		
	2. 101-1669	Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, сурик железный	т	0,00002		51941,74	25,97					
	3. 101-1825	Очес льняной	кг	0,007		163,93	21,54			21,54		
	7	Установка вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 32 мм (применительно) НР (2246 руб.); 99%=130%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (1384 руб.); 61%=89%*(0.85*0.8) от ФОТ	1 шт.	10		175,66	1757	1716		41	1,07 10,7	
	1. 101-0388	Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел. час	1,07		160,35	1715,75	1715,75		15,58		
	2. 101-1669	Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, сурик железный	т	0,00003		51941,74	15,58					
	3. 101-1669	Очес льняной	кг	0,0122		163,93	20			20		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3. 101-1825	Олифа натуральная		кг	0,0122	0,122	43,7	5,33						
8	Прайс ООО "Теплоприбор"	Кран шаровый "Bucatti" муфтовый: 20 мм.	шт		2	228,54	457				5,33		
9	прайс ООО "Ригель-Сиб"	Сгоны стальные с тройником 20x15x20 и конгрткой, диаметром 20 мм	шт		8	63,48	508				457		
10	Прайс ООО "Теплоприбор"	Кран шаровый "Bucatti" 15 мм.	шт		8	152,37	1219				508		
12	прайс ООО "Ригель-Сиб"	Сгоны стальные с тройником и конгрткой, диаметром 15 мм	шт		8	47,4	379				1219		
13	Прайс ООО "Сантекс"	Кран шаровый "Bucatti" 15 мм. (сбросник)	шт		16	139,09	2225				379		
14	Прайс ООО "Сантекс"	Кран шаровый "Bucatti" муфтовый: 25 мм (сбросник)	шт		10	366,53	3665				2225		
15	ГЭСН22-06-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Промывка с дезинфекцией трубопроводов диаметром: 50-65 мм НР (1648 руб.); 99%=130%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (1016 руб.); 61%=89%*(0,85*0,8) от ФОТ	1 км трубопровода		0,1473	8625,37	1271	1259			12	56,7 8,35	
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел. час	56,7	8,35	150,69	1258,26					8,35	
		Известь строительная негашеная хлорная, марки А	т	0,00059	0,0001	27709,72	2,77				2,77		
		Вода	м3	11,8	1,738	5,5	9,56				9,56		
16	ГЭСН16-07-005-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм НР (2523 руб.); 98%=128%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (1441 руб.); 56%=83%*(0,85*0,8) от ФОТ	100 м трубопровода		1,473	1340,95	1975	1518	439	394	18	5,01 7,38	
		Затраты труда рабочих (ср 5,3)	чел. час	5,01	7,38	205,71	1518,14						
		Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.-ч	1,5	2,21	198,7	439,13		439,13	394,49		7,38	
		Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, сурик железный	т	0,00005	0,0001	51941,74	5,19				5,19		
		Олифа комбинированная, марки К-3	т	0,00002	0,0295	45318,13	4,84				4,84		
		Очес льняной	кг	0,02	0,0295	163,93	4,84				4,84		
		Вода	м3	1	1,473	5,5	8,1				8,1		
17	ГЭСН15-04-030-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №37/пр	Масляная окраска металлических поверхностей: труб диаметром менее 50 мм, количество окрасок 2 НР (2826 руб.); 80%=105%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (1307 руб.); 37%=55%*(0,85*0,8) от ФОТ	100 м2 окрашиваемой поверхности		0,24	12969,67	3113	2670	6		437	71,06 17,05	0,01

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14	
1.	030954	Затраты труда рабочих (ср 3.3)	чел. час	71,06	17,05	156,54	2669,01	2669,01				17,05	
2.	400001	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномаховые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,01		209,47							
3.	101-1825	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,03	0,01	760,04	7,6						
4.	101-9840	Олифа натуральная	кг	2,7	0,648	43,7	28,32			28,32			
5.	101-9840	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0,0246	0,0059	69230	408,46			408,46			
18.	ГСН26-01-017-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), ("Термофлекс"): трубки НР (9295 руб.); 77%=100% (0,9*0,85) от ФОТ СП (5795 руб.); 48%=70% (0,85*0,8) от ФОТ	10 м трубопровода		14,8	1092,3	16166	9128	2812		4226	3,52 52,1	
1.	400001	Затраты труда рабочих (ср 4.2)	чел. час	3,52	52,1	175,22	9128,96					52,1	
2.	101-2461	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,25	3,7	760,04	2812,15						
3.	104-0169	Лента самоклеющаяся «Армофлекс» 3х50 мм	м	15	222	12,92	2868,24			2868,24			
4.	113-0393	Клипсы (важмы)	шт.	30	444	0,59	261,96			261,96			
5.	113-0394	Клей «Армофлекс» 520	л	0,143	2,116	454,1	960,88			960,88			
19.	104-0842	Очиститель для клея «Армофлекс»	л	0,02	0,296	454,08	134,41			134,41			
20.	104-0843	Термофлекс 9 мм, диаметром 18 мм	м	22	19,89	19,89	438			438			
21.	104-0843	Термофлекс 9 мм, диаметром 28 мм	м	75	20,85	20,85	1564			1564			
22.	104-0844	Термофлекс 9 мм, диаметром 35 мм	м	51	36,22	36,22	1847			1847			
23.	ФССЦгп01-01-01-041 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную НР 0%-0%*0,85 от ФОТ СП 0%-0%*0,8 от ФОТ	1 т груза	0,2641									
24.	СЦПЗ-2-15-1	Перевозка грузов на расстояние 15км; класс груза 1 НР 0%-0%*0,85 от ФОТ СП 0%-0%*0,8 от ФОТ	1 т	0,2641	145,66	145,66	38	38					
Итого по разделу 1 Замена системы горячего водоснабжения							159243				312,42	0,35	
ИТОГИ ПО АКТУ:													
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах							74097	42878	3838	441	27381	253,1	0,3
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам							85671	52915	5375	622	27381	312,42	0,35
Накладные расходы							46844						
Сметная прибыль							26728						
Итого по акту:													
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)							19700					20,39	0,04
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)							69716					148,72	0,31
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода							25360					51,85	
							887						

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
	Теплоизоляционные работы						35431				68,91	
	Погрузо-разгрузочные работы											
	Перевозка грузов автотранспортом						38					
	Итого						159243				312,42	0,35
	В том числе:											
	Материалы						27381					
	Машины и механизмы						5375					
	ФОТ						53537					
	Накладные расходы						46844					
	Сметная прибыль						26728					
	ВСЕГО по акту						159243				312,42	0,35
	Коэффициент роста цен на строительную продукцию 2 кв.2014 г. по отношению к 4 кв.2013 г. - 1,7%						2707,131					
	Итого с учетом коэффициента роста цен на строительную продукцию 2 кв.2014 г. по отношению к 4 кв.2013 г. - 1,7%						161950,131					
	Итого по смете с учетом коэффициента конкурса - 0,9849949						159520,05					
	НДС (18%)						28713,61					
	ИТОГО						188233,66					

Сдал: Генеральный директор ООО "МонтажСтройСервис" С.Б. Михалев

Принял: Первый заместитель Генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области И.Б. Гладышева

Зам. начальника отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области Ю.М. Савченко

Согласовано:

Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации * Е.В. Лебедева

Специалист отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов *Савченко Ю.М. 12.10.15.*

Начальник Департамента инженерных коммуникаций и жилищного фонда Комитета городского обустройства Администрации г.Иркутска *03.11.15*

Представитель собственников многоквартирного дома *Савченко Ю.М.*

Представитель строительного контроля за строительными и монтажными работами по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах расположенных на территории Иркутской области *Лебедева Е.В.*

