

Инвестор - Средства собственников помещений в многоквартирных домах: Средства собственников помещений в многоквартирных домах, которые формируют фонды капитального ремонта на счете, счетах Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

организация, адрес, телефон, факс

Заказчик - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, ОГРН 1143850002394, ИНН 3808233587, Адрес: 664025, Российская Федерация, г. Иркутск, ул. 5 Армии, д. 2/1, тел. 8 (3952) 280-121

организация, адрес, телефон, факс

Подрядчик - АО «Четыре стихии», ОГРН 1063811056924, ИНН 3811104038, Адрес: 664075, Российская Федерация, г. Иркутск, ул. Байкальская, 239, тел. 8 (3952) 37-54-54

организация, адрес, телефон, факс

Стройка - Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Иркутская обл., г. Иркутск, ул. Почтамтская, д. 124

наименование, адрес

Форма по ОКУД	Код
	322001
по ОКПО	
по ОКПО	22842231
по ОКПО	97691070
Вид деятельности по ОКДП	43.22
Договор подряда (контракт) номер	28/A/2020
дата	06.05.2020
Вид операции	43.91

Номер документа	Дата составления
1	23.06.2020

Отчетный период	
с	по
15.05.2020	23.06.2020

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		534 367,02	534 367,02	534 367,02
1	Стройка - Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Иркутская обл., г. Иркутск, ул. Почтамтская, д. 124		534 367,02	534 367,02	534 367,02
Итого, руб.					534 367,02
Сумма налогов, руб.					106 873,40
Всего с учетом налогов, руб.					641 240,42

Заказчик:

Заместитель генерального директора по финансово-экономическим вопросам



Подрядчик:

Управляющий - Индивидуальный предприниматель
АО "Четыре стихии"

[Handwritten signature]
24.08.20
[Handwritten signature]
/С.В. Каморников/

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Фирм

Инвестор - Средства собственников помещений в многоквартирных домах: Средства собственников помещений в многоквартирных домах, которые формируют фонды капитального ремонта на счете, счетах фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области
 Заказчик - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, ОГРН 1143850002394, ИНН 3808233587, Адрес: 664025, Российская Федерация, г. Иркутск, ул. 5 Армии, д. 2/1, тел. 8 (3952) 280-121
 Подрядчик - АО «Четыре стихии», ОГРН 1063811056924, ИНН 3811104038, Адрес: 664075, Российская Федерация, г. Иркутск, ул. Байкальская, 239, тел. 8 (3952) 37-54-54
 Стройка - Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Иркутская обл., г. Иркутск, ул. Почтамтская, д. 124

Форма по ОКД
 по ОКТО

Код	0322005
-----	---------

по ОКТО 22842231

по ОКТО 97691070

Вид деятельности по ОКДП	43.22
Договор подряда (контракт)	номер 28/A/2020
	дата 06.05.2020
Вид операции	43.91

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
1	23.06.2020	с 15.05.2020 по 23.06.2020

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета №2, ремонт крыши
 Основание - Дефектная ведомость
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):
 Средства на оплату труда
 Сметная трудоемкость

641240,42 руб.
 111884,33 руб.
 508,8498 чел. час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			Мат
1	2	3	4	5	6	7	8	Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	12
Раздел 1. Демонтажные работы											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ГЭСН46-04-008-04 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2		3,4	2896,49	9848,07	9467,54	380,53		
		Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.-ч	15,9	54,06	175,13	9467,53				
		1. 91.06.03-055 Лебедки электрические тяговым усилием: 19,62 кН (2 т)	маш.час	4,6	15,64	24,33	380,52		380,52		
Н, Д	2. 01.7.07.07	Строительный мусор	т	1,5	5,1						
2	ГЭСНр58-2-1 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Разборка слуховых окон: прямоугольных двускатных	100 шт		0,02	60923,56	1218,47	1217,49	0,98		
		Затраты труда рабочих (ср 2,2)	чел.-ч	341,3	6,826	178,36	1217,49				
		1. 91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием: до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	6,1	0,122	8,08	0,99		0,99		
3	ГЭСНр58-1-1 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Разборка деревянных элементов конструкции крыши: обрешетки из брусков с прозорами	100 м2		3,4	3162,76	10753,38	9193,4	1559,98	388,76	
		Затраты труда рабочих (ср 2,2)	чел.-ч	15,16	51,544	178,36	9193,39				
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,46	1,564						
		1. 91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.час	0,46	1,564	997,44	1560		1560	388,76	
Раздел 2. Ремонтно-строительные работы											
6	ГЭСНр58-5-1 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши: укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	100 м		2	26295,98	52591,96	15316,46	436,58	203,38	36838,92
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	39,87	79,74	192,08	15316,46				
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,35	0,7						
		1. 91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием: до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,64	1,28	8,08	10,34		10,34		
		2. 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,35	0,7	608,9	426,23		426,23	203,38	
		3. 01.7.15.06-0111 Гвозди строительные	т	0,038	0,076	6778,59	5151,17				5151,17
		4. 11.1.03.06-0094 Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта	м3	2,1	4,2	7544,7	31687,74				31687,74

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
7	ГЭСН10-01-003-01 Прокат Министров Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Устройство слуховых окон	шт			2	3044,37	6088,74	2546,98	386,3	127,84	3155,46
		Затраты труда рабочих (ср 3)	Чел.-ч	6,63		13,26	192,08	2546,98				
		Затраты труда машинистов	Чел.-ч	0,22		0,44						
		Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 10 т	Маш.час	0,11		0,22	1146,96	252,33		252,33	63,92	
		Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	Маш.час	0,11		0,22	608,9	133,96		133,96	63,92	
		Приборы форточные	КОМПЛ.	1		2	97,14	194,28				194,28
		Гвозди строительные	т	0,0014		0,0028	67778,59	189,78				189,78
		Лесоматериалы круглые хвойных пород для выработки пиломатериалов и заготовок (пластины) толщиной: 20-24 см, II сорта	м3	0,06		0,12	2975,87	357,1				357,1
		Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, III сорта	м3	0,1		0,2	7544,7	1508,94				1508,94
		Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 19-22 мм, III сорта	м3	0,06		0,12	7544,7	905,36				905,36
		Окна открывающиеся двухстворчатые жалюзийные, окрашенные	м2			1,82	2678,86	4875,53				4875,53
9	ГЭСН10-01-044-12 Применительно Прокат Министров Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Обивка сл. окон оцинкованной кровельной сталью: по дереву с одной стороны	100 м2			0,06	55898,69	3353,92	877,82	8,84	3,14	2467,26
		Затраты труда рабочих (ср 2,5)	Чел.-ч	79,79		4,7874	183,36	877,82				
		Затраты труда машинистов	Чел.-ч	0,18		0,0108						
		Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 10 т	Маш.час	0,07		0,0042	1146,96	4,82		4,82	1,22	
		Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	Маш.час	0,11		0,0066	608,9	4,02		4,02	1,92	
		Гвозди толстые круглые: 3,0x40 мм	т	0,0012		0,0001	65588,98	6,56				6,56
		Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,5 мм	т	0,72		0,0432	57003,36	2462,55				2462,55

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
10	ГЭСН26-02-018-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Огнебиозащитное покрытие Деревянных поверхностей готовыми составами для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	100 м2								
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	1,78	7,4048	192,08	1422,31				
		Погрузчики с вилочными подхватями, грузоподъемность 1 т	маш.час	0,0001	0,0004	544,32	0,22		0,22	0,09	
		Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 15 м	маш.час	0,0002	0,0008	230,82	0,18		0,18	0,15	
		Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.час	0,86	3,5776	15,89	56,85		56,85		
Н, 3	4. 14.2.06.01-0004	Антисептик-антипирен «ПИРИЛАКС» для древесины	кг	18,5	76,96	177,54	13663,48				13663,48
11	ГЭСН12-01-007-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Устройство кровель из волнистых асбестоцементных листов: обыкновенного профиля по деревянной обрешетке с ее устройством	100 м2								
		Затраты труда рабочих (ср 3, 1)	чел.-ч	47,91	162,894	194,01	31603,06				
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	1,69	5,746						
		1. 91.05.01-017 Краны Башенные, грузоподъемность 8 т	маш.час	0,71	2,414	997,44	2407,82		2407,82	600,05	
		2. 91.05.05-014 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 10 т	маш.час	0,4	1,36	1146,96	1559,87		1559,87	395,13	
		3. 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,58	1,972	608,9	1200,75		1200,75	572,94	
		4. 01.1.01.04-0002 Листы асбестоцементные волнистые: обыкновенного профиля толщиной 5,5 мм	м2	135	459	131,35	60289,65				60289,65
Н, 3	5. 01.1.02.07-0011	Примеси волокнистых веществ	кг	0,4	1,36	203,82	277,2				277,2
Н, 3	6. 01.7.07.14-0041	Прокладки толстые уплотнительные 20x20 мм	10 шт.	50	170	9,83	1671,1				1671,1
		7. 01.7.15.06-0094	Гвозди проволочные оцинкованные для асбестоцементной кровли: 4,5x120 мм	т	0,008	0,0272	95696,17		2602,94		2602,94
		8. 01.7.15.06-0111	Гвозди строительные	т	0,00567	0,0193	67778,59		1308,13		1308,13
		9. 01.7.15.06-0146	Гвозди толстые круглые: 3,0x40 мм	т	0,00189	0,0064	65588,98		419,77		419,77
Н, 3	10. 04.3.01.09-0001	Раствор готовый кладочный тяжелый цементный	м3	0,08	0,272	3181,22	865,29				865,29
		11. 08.1.02.11-0001	Покówki из квадратных заготовок, масса: 1,8 кг	т	0,005	0,017	48310,46		821,28		821,28
		12. 08.1.02.11-0013	Покówki оцинкованные, масса: 2,825 кг	т	0,01	0,034	67931,52		2309,67		2309,67

Гранд-Смета (вер.8.1)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
13.08.3.05.05-0053	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,7 мм	0,7	т	0,054	0,1836	55363,82	10164,8				10164,8
14.11.1.03.01-0078	Бруски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, II сорта	4-6,5 м, II сорта	м3	0,54	1,836	8851,9	16252,09				16252,09
15.11.1.03.06-0094	Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта	4-6,5 м, II сорта	м3	0,5	1,7	7544,7	12825,99				12825,99
ГЭСН10-01-083-05	Устройство по фермам настила: рабочего толщиной 40 мм сплошного (Устройство трапов и лестниц со слуховых окон и до конька)		100 м2		0,042	45700,78	1919,43	256,34	58,47	18,3	1604,62
применительно											
<i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр</i>											
	Заграты труда рабочих (ср 3,2)		чел.-ч	31,07	1,3049	196,44	256,33				
	Заграты труда машинистов		чел.-ч	1,5	0,063						
1.91.05.05-014	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 10 т		маш.час	0,89	0,0374	1146,96	42,9		42,9	10,87	
2.91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т		маш.час	0,61	0,0256	608,9	15,59		15,59	7,44	
3.01.7.15.06-0111	Гвозди строительные		т	0,014	0,0006	67778,59	40,67				40,67
4.11.1.03.06-0091	Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32-40 мм, III сорта		м3	4,2	0,1764	7544,7	1330,89				1330,89
5.14.5.06.03-0002	Паста антисептическая		т	0,074	0,0031	75250,41	233,28				233,28
ГЭСН10-01-023-01	Укладка ходовых досок		100 м		0,15	5321,76	798,26	107,27	17,42	5,23	673,57
<i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр</i>											
	Заграты труда рабочих (ср 2,8)		чел.-ч	3,8	0,57	188,2	107,27				
	Заграты труда машинистов		чел.-ч	0,12	0,018						
1.91.05.05-014	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 10 т		маш.час	0,08	0,012	1146,96	13,76		13,76	3,49	
2.91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т		маш.час	0,04	0,006	608,9	3,65		3,65	1,74	
3.01.7.15.06-0111	Гвозди строительные		т	0,00066	0,0001	67778,59	6,78				6,78
4.11.1.03.05-0081	Доски необрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта		м3	1,2	0,18	3704,79	666,86				666,86
ГЭСН10-01-052-02	Устройство: внутренних лестниц без подшивки		м2		1,2	3087,66	3705,19	1058,95	43,84	20,92	2602,4
<i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр</i>											

Гранд-Смета (вер.8.1)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.-ч	4,08		4,896	216,29		1058,96				
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,06		0,072							
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,06		0,072	608,9		43,84		20,92		
	2. 01.7.15.06-0111	Гвозди строительные	т	0,00025		0,0003	67778,59		20,33		20,33		
	3. 11.1.03.01-0078	Бруски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, II сорта	м3	0,03		0,036	8851,9		318,67		318,67		
	4. 11.1.03.01-0086	Бруски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 150 мм и более, II сорта	м3	0,02		0,024	7544,7		181,07		181,07		
	5. 11.1.03.06-0086	Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм, II сорта	м3	0,01		0,012	7544,7		90,54		90,54		
	6. 11.1.03.06-0094	Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта	м3	0,22		0,264	7544,7		1991,8		1991,8		
15	ГЭСН10-01-039-05	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2	100 м2			0,01	42624,53		426,25	230,95	107,86	29,43	87,44
	<i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр</i>												
		Затраты труда рабочих (ср 2,9)	чел.-ч	121,67		1,2167	189,82		230,95				
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	11,53		0,1153							
	1. 91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.час	9,69		0,0969	997,44		96,65		24,09		
	2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	1,84		0,0184	608,9		11,2		11,2	5,35	
	3. 01.7.07.29-0111	Пласти пропитанная	кг	173		1,73	46,92		81,17				81,17
	4. 04.3.01.07-0011	Раствор готовый отделочный тяжелый; известковый 1:2,0	м3	0,167		0,0017	3750,92		6,38				6,38
16	07.1.05.01-0004	Люки металлеческие противопожарные (Е160)	м2			1	10453,29		10453,29				10453,29
17	ГЭСН12-01-014-05	Утепление покрытий: вермикулитом	м3			26	5969,21		155199,46	13842,4	8908,12	2012,66	132448,94
	<i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр</i>												
		Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.-ч	3,04		79,04	175,13		13842,28				
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,34		8,84							
	1. 91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.час	0,12		3,12	997,44		3112,01		3112,01	775,54	
	2. 91.06.05-011	Погрузчик, грузоподъемность 5 т	маш.час	0,22		5,72	1013,32		5796,19		5796,19	1237,18	
	3. 12.2.03.04-0001	Вермикулит вспученный (ГОСТ 12865-67)	м3	1,03		26,78	4945,82		132449,06				132449,06

Раздел 3. Прочие работы

Гранд-Смета (вер. 8.1)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
18	ФССЦпг-01-01-01-041 Груза Минотром Росси от 30.12.2016 №1039/лр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза			9,972	431,95	4307,41	4307,41		
19	ФССЦпг-03-21-01-015 Груза Минотром Росси от 30.12.2016 №1039/лр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии: I класс груза до 15 км	1 т груза		9,972	134,47	1340,93		1340,93		
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах											
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам (Коэффициент роста цен на 1 кв. 2020г. по отношению к 3 кв 2018г. ПЗ=1,07 (ОЗП=1,07; ЭМ=1,07; ЗПМ=1,07; МАТ=1,07) (Поз. 8, 16))											
Накладные расходы											
Сметная прибыль											
Итого по акту:											
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)											
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)											
Деревянные конструкции											
Теплоизоляционные работы											
Кровли											
Погрузо-разгрузочные работы											
Перевозка грузов автотранспортом											
Итого											
В том числе:											
Материалы											
Машины и механизмы											
ФОТ											
Накладные расходы											
Сметная прибыль											
Зимнее удорожание ГСНр81-05-02-2001 п.2.1, 5 зона 1,94% от 640772,14											
Строительный контроль 1,5% от 640772,14											

Гранд-Смета (вер. 8.1)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Непредвиденные затраты 2% от 640772,14							12815,44				
Итого с непредвиденными							653587,58				
Утилизация строительного мусора (Письмо АО "Спецавтохозяйство" №88 от 26.12.2018г.) 9,972*208,33							2077,47				
Итого с учетом доп. работ и затрат							655665,05				
Тендерный коэффициент 655 665,05 * 0,815							534367,02				
НДС 20% от 534367,02							106873,4				
ВСЕГО по акту							641240,42				

Сдел:

Управляющий - Индивидуальное предприятие
АО "Четыре стихии" *Иркутск*



(подпись)

С. В. Каморников

(расшифровка)

Заместитель главного директора по организационно-техническому обеспечению

(должность)

(подпись)

(расшифровка)

Согласовано:

Главный инженер аппарата управления фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

Начальник отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации

Уполномоченный представитель фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

Представитель органа местного самоуправления (муниципального образования) Иркутской области

Представитель независимой организации, осуществляющей оказание услуг по проведению строительного контроля

Представитель всех сторон Иркутск

Р.В. Саврякина

Согласно с акт, с обоснованием истребован. документов и сумм 12815,44 руб. без НДС