

Инвестор - _____ форма по ОКУД _____ Код _____
 Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, ИНН 3808233587, _____ по ОКПО _____
 664025, город Иркутск, ул. Грязнова, д.1 _____ по ОКПО _____
 22842231
 Подрядчик (Субподрядчик) - Общество с ограниченной ответственностью "Жилищно-строительная компания _____ по ОКПО _____
 РегионСтрой" ИНН 3811443680, 664511, Иркутская область, Иркутский район, территория ДНТ Континент, д. 1, тел. 561- _____
 006 _____
 06852170

Стройка - Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: г.Иркутск, ул.Помяловского, д.7
 Объект - Ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения

Вид деятельности по ОКДП		41.20
Договор подряда (контракт)		номер 05/А/2020
Вид операции		Дата 26.03.2020г.

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
25.06.2020	20.04.2020	с _____ по _____ 20.04.2020 04.06.2020

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 126,402 тыс. руб.
 Средства на оплату труда _____ 29,811 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость _____ 127,0261 чел. час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						Т/з осн.раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе		З/л/Мех	Мат		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Выпуск													
1	ГЭСНр66-31-2 Прокладка Министров Росси от 30.12.2016 №1036/пр	Бестраншейная замена труб (разрушение старой трубы с помощью пневмопробойника) полигидроновыми трубами с изменением диаметра: с dу 100 мм на dн 110 мм НР (9699,56 руб.); 108% от ФОТ СП (6107,13 руб.); 68% от ФОТ	100 м		0,115	160333,82	18438,39	6847,62	11028,79	1654,12	561,98	252,5	78,4
		Затраты труда рабочих (ср. 4,6)	чел. час	252,5	29,0375	235,82	6847,62	6847,62				29,0375	9,016

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Затраты труда машинистов	чел.час	78,4	9,016								9,016
1.91.05.05-014		Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 10 т	маш.час	47,2	5,428	1146,96	6225,7		6225,7	1577,05			
2.91.06.03-091		Мотолебедка 20 т	маш.час	17	1,955	950,25	1857,74		1857,74				
3.91.14.02-001		Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,6	0,069	608,9	42,01		42,01	20,05			
4.91.14.04-001		Тягачи седельные, грузоподъемность: 12 т	маш.час	1,6	0,184	695	127,88		127,88	57,02			
5.91.14.05-011		Полуприцепы общего назначения, грузоподъемность: 12 т	маш.час	1,6	0,184	72,96	13,42		13,42				
6.91.17.04-193		Машина стыковой сварки полиэтиленовых труб импортного производства, диаметр до 315 мм	маш.час	11	1,265	279,94	354,12		354,12				
7.91.18.01-002		Компрессоры передвижные давлением до 14 атм, производительность более 10 м3/мин	маш.час	12	1,38	1035,3	1428,71		1428,71				
8.91.21.17-003		Пневмопобойник "ОЛИМП" Т	маш.час	12	1,38	709,56	979,19		979,19				
9.01.3.01.07-0008		Спирт этиловый ректифицированный технический, сорт 1	т	0,00073	0,0001	82435,41	8,24			8,24			
10.01.3.05.09-0001		Глицерин синтетический	т	0,0024	0,0003	87322,62	26,2			26,2			
11.07.2.07.04-0015		Прочие индивидуальные сварные конструкции, масса сборочной единицы: от 0,501 до 1,0 т	т	0,057	0,0066	81000,39	534,6			534,6			
13.24.3.03.13-0272		Труба ПЭ 100 SDR 11, наружный диаметр 110 мм (ГОСТ Р 50838-95)	10 м		1,15	6961,7	8005,96				8005,96		
					11,6/10								
18.ГЭСН46-04-009-01		Разборка бетонных оснований под полы: на гравии НР (1157,05 руб.); 110% "о.в от ФОТ Росси от 30.12.2016 №1038/пр СЛ (695,4 руб.); 70% "о.вс от ФОТ	м3		0,6	2884,84	1730,9		1092,28	638,62		8,93	
												5,358	
		Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел.час	8,93	5,358	203,86	1092,28		1092,28			5,358	
1.91.18.01-012		Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность: до 3,5 м3/мин	маш.час	2,26	1,356	225,62	305,94		305,94				
2.91.21.10-003		Молотки при работе от передвижных компрессорных станций: отбойные пневматические	маш.час	4,52	2,712	122,67	332,68		332,68				
3.ГЭСН51-2-3		Разработка и обратная засыпка грунта вручную при подготовке, смене или усилении фундаментов, группы 1-2 группы, без крепления НР (1983,92 руб.); 75% от ФОТ СЛ (1190,35 руб.); 45% от ФОТ	100 м3		0,04	61807,83	2472,31		2472,07	0,24		0,12	
												346,5	0,01
												13,86	0,0004

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Затраты труда рабочих (ср 2.2)	чел.час	346,5	13,86	178,36	2472,07	2472,07				13,86	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,01	0,0004								0,0004
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,01	0,0004	608,9	0,24		0,24	0,12			
4	ГЭСНЗ3-04-008-01 Гликиз Министроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Присоединение канализационных трубопроводов к существующей сети в грунтах: сухих НР (10983,19 руб.): 130% от ФОТ СГ (6391,37 руб.): 89%*0,85 от ФОТ	шт		2	3713,8	7427,6	6866			561,6	16,84	33,68
		Затраты труда рабочих (ср 3.5)	чел.час	16,84	33,68	203,86	6866	6866				33,68	
3	1. 02.3.01.02-0011	Песок природный для строительных работ мелкий	м3	0,2	0,4	430,34	172,14				172,14		
	2. 03.2.01.02-0011	Портландцемент общестроительного назначения с минеральными добавками (ПС-Д20), марки: 300	т	0,001	0,002	4347,52	8,7				8,7		
	3. 04.1.02.05-0005	Бетон тяжелый, класс: В12,5 (М150)	м3	0,065	0,13	2871,44	373,29				373,29		
	4. 04.3.01.09-0014	Раствор готовый кладочный цементный марки: 100	м3	0,001	0,002	3738,41	7,48				7,48		
11	ГЭСНБ99-4-1 Гликиз Министроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Заявка отверстий в местах прохода трубопроводов: в стенах и перегородках оштукатуренных НР (504,7 руб.): 78% от ФОТ СГ (323,53 руб.): 50% от ФОТ	100 шт		0,04	17296,77	691,87	604,36	0,52	0,38	86,99	78,66	0,05
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	78,66	3,1464	192,08	604,36	604,36				3,1464	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,05	0,002								0,002
	1. 91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.час	0,05	0,002	261,19	0,52		0,52	0,38			
3	2. 04.3.01.09-0001	Раствор готовый кладочный тяжелый цементный	м3	0,2	0,008	3181,22	25,45				25,45		
	3. 11.1.03.06-0090	Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32-40 мм, II сорта	м3	0,2	0,008	7544,62	60,36				60,36		
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах													
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам													
Накладные расходы													
Сметная прибыль													
Итого по разделу 1 Выпуск													
Раздел 2. Подвал													
5	ГЭСНБ65-2-2 Гликиз Министроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм НР (2264,42 руб.): 74% от ФОТ СГ (1530,02 руб.): 50% от ФОТ	100 м		0,176	16275,23	2864,44	2849,73	14,71	10,82		85,3	0,32
		Затраты труда рабочих (ср 2.9)	чел.час	85,3	15,0128	189,82	2849,73	2849,73				15,0128	0,0563
Итого по разделу 2													
80394,63													
90,1339													
9,0184													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,32	0,0563								0,0563	
	1. 91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.час	0,32	0,0563	261,19	14,71		14,71	10,81				
23	ГЭСНр69-2-1 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/лр	Сверление отверстий: в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича НР (68,74 руб.); 76% от ФОТ СГ (44,07 руб.); 50% от ФОТ	100 отверстий		0,08	1029,55	82,36	82,36				5,36	0,4288	
24	ГЭСНр69-2-2 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/лр	Затраты труда рабочих (ср 3) Сверление отверстий: на каждые 0,5 кирпича толщины стен добавлять к норме 69-2-1 (до 400 мм) (ТЗ=2 (ОЗГ=2; ЗМ=2 к раск.; ЗЛМ=2; МАТ=2 к раск.; ТЗ=2; ТЗМ=2) НР (135,43 руб.); 78% от ФОТ СГ (86,82 руб.); 50% от ФОТ	чел.-ч 100 отверстий	5,36	0,4288 0,08	192,08 2028,36	82,36 162,27	82,36 162,27				0,4288 10,56	0,8448	
25	ГЭСНр69-2-3 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/лр	Затраты труда рабочих (ср 3) Сверление отверстий: на каждые 10 мм диаметра свыше 20 мм добавлять к норме 69-2-1 (ТЗ=18 (ОЗГ=18; ЗМ=18 к раск.; ЗЛМ=18; МАТ=18 к раск.; ТЗ=18; ТЗМ=18) НР (1456,63 руб.); 78% от ФОТ СГ (933,74 руб.); 50% от ФОТ	чел.-ч 100 отверстий	10,56	0,8448 0,08	192,08 21816,36	162,27 1745,31	162,27 1745,31				0,8448 113,58	9,0864	
6	ГЭСН16-04-003-03 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Затраты труда рабочих (ср 3) Прокладка трубопроводов водоснабжения и отопления из хлорированных поливинилхлоридных труб (ХПВХ) диаметром: до 110 мм (прим.) НР (3145,74 руб.); 128% от ФОТ СГ (1926,49 руб.); 83% от ФОТ	чел.-ч 100 м	113,58	9,0864 0,3184	192,08 8777,59	1745,32 2794,78	1745,32 2166,55		126,02	51,79	502,21	9,0864 31,46	0,57 10,1815
		Затраты труда рабочих (ср 4) Затраты труда машинистов	чел.час чел.час	31,46 0,57	10,0169 0,1815	216,29	2166,56	2166,56				10,0169		
	1. 91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.час	0,07	0,0223	997,44	22,24		22,24	5,54			0,1815	
	2. 91.05.05-014	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 10 т	маш.час	0,04	0,0127	1146,96	14,57		14,57	3,69				
	3. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,46	0,1465	608,9	89,2		89,2	42,56				
	4. 01.7.03.01-0001	Вода	м3	8,77	2,792	14,23	39,73					39,73		
	5. 01.7.15.07-0011	Дюбели пластмассовые с шурупами 10x60 мм	100 шт.	0,68	0,2165	275,11	59,56					59,56		
	6. 03.1.02.03-0015	Известь строительная: негашенная хлорная, марки А	кг	0,0307	0,0098	27,82	0,27					0,27		
	7. 14.1.06.04-0002	Клей марки "Griffon NT-120" Adesant	л	0,464	0,1477	2725,44	402,55					402,55		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
26	Прайс-лист ИП Черепеннико в С.В.	500089 Труба с раструбом Синикон 110/1000	шт.		4	193,39	773,56				773,56		
30	Прайс-лист ИП Черепеннико в С.В.	500095 Труба с раструбом Синикон 110/3000	шт.		7	487,38	3411,66				3411,66		
31	Прайс-лист ИП Черепеннико в С.В.	500093 Труба с раструбом Синикон 110/2000	шт.		1	307,24	307,24				307,24		
32	Прайс-лист ИП Черепеннико в С.В.	500091 Труба с раструбом Синикон 110/1500	шт.		2	278,39	556,78				556,78		
34	Прайс-лист ИП Черепеннико в С.В.	500085 Труба с раструбом Синикон 110/500	шт.		2	131,01	262,02				262,02		
35	Прайс-лист ИП Черепеннико в С.В.	500083 Труба с раструбом Синикон 110/250	шт.		6	88,9	533,4				533,4		
8	Прайс-лист ИП Черепеннико в С.В.	Переход чулун-ПВХ Д110	шт		7	301,07	2107,49				2107,49		
27	Прайс-лист ИП Черепеннико в С.В.	Тройник ПВХ 110 угол 45	шт		6	104,08	624,48				624,48		
10	Прайс-лист ИП Черепеннико в С.В.	Ревизия с крышкой ПВХ Д110	шт		10	367,31	3673,1				3673,1		
9	Прайс-лист ИП Черепеннико в С.В.	Муфта ПВХ 100	шт		2	116,99	233,98				233,98		
12	Прайс-лист ИП Черепеннико в С.В.	Отвод ПВХ Д110 45гр.	шт		30	78,28	2348,4				2348,4		
29	23.1.02.06-0019	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 108-116 мм	10 шт.		2,4	347,52	834,05				834,05		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
28	ФССЦ-08.4.03.03-0003	Горчечатанная арматурная сталь класса А500 С, диаметром 10 мм	т		0,003702 <i>(0,617*9/1000)</i>	42394,04	156,94				156,94		
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах													
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам													
Накладные расходы													
Сметная прибыль													
Итого по разделу 2 Подвал													
Раздел 3. Прочие работы													
15	ФССЦпг-01-01-01-041	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка	1 т груза		0,2358	431,95	101,85		101,85				
	<i>Грузы Минпром России от 30.12.2016 №1039/лр</i>	мусора строительного с погрузкой вручную НР 0% от ФОТ СГ 0% от ФОТ											
16	ФССЦпг-03-21-01-015	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстоянии: I класс груза до 15 км	1 т груза		0,2358	134,47	31,71		31,71				
	<i>Грузы Минпром России от 30.12.2016 №1039/лр</i>	класс груза до 15 км НР 0% от ФОТ СГ 0% от ФОТ											
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах													
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв.2020г. по отношению к 3 кв.2018 г ПЗ=1,07 (ОЗП=1,07; ЭМ=1,07; МАТ=1,07) (Поз. 15-16))													
Итого по разделу 3 Прочие работы													
ИТОГИ ПО АКТУ:													
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах													
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам (коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв.2020г. по отношению к 3 кв.2018 г ПЗ=1,07 (ОЗП=1,07; ЭМ=1,07; МАТ=1,07) (Поз. 15-16))													
Накладные расходы													
Сметная прибыль													
Итого по акту:													
Наружные инженерные сети: другие работы (ремонтно-строительные)													
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода													
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)													
Земляные работы, выполняемые ручным способом (ремонтно-строительные)													
Прочие ремонтно-строительные работы													
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)													
Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
Погрузо-разгрузочные работы													
Перевозка грузов автотранспортом													
Итого													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
В том числе:													
	Материалы						27329,77						
	Машины и механизмы						12812,16						
	ФОТ						29810,64						
	Накладные расходы						31399,38						
	Сметная прибыль						19228,9						
	Тендерный коэффициент 118 850,67 * 0,985						117067,91						
	Возмещение НДС при УСН (27329,77+(12812,16-1730,18)+31399,38*0,1712+19228,9*0,15)*0,20						9334,33						
ВСЕГО по акту							126402,24					127,0261	9,3016

Далее:

Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью "Жилищно-строительная компания "Регистр" /И. Н. Щерба/

Принял:

Заместитель генерального директора по организационно-техническому обеспечению

Начальник службы технического заказчика

Руководитель сектора проектно-сметной подготовки

Строительный контроль

Главный специалист южного территориального сектора службы тех. Заказчика

Представитель органа местного самоуправления:

Уполномоченный представитель собственников многоквартирного дома



(Handwritten signature)
 И. Н. Щерба
 Заместитель генерального директора по организационно-техническому обеспечению

(Handwritten signature)
 Начальник службы технического заказчика

(Handwritten signature)
 Руководитель сектора проектно-сметной подготовки

(Handwritten signature)
 Представитель органа местного самоуправления

(Handwritten signature)
 Уполномоченный представитель собственников многоквартирного дома