

Инвестор:

Заказчик: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664011, г. Иркутск, ул. Горького, д.31**Подрядчик:**

ООО "МонтажСтройСервис", 664023, г. Иркутск, ул. Красноярская, 72 .

Стройка: Капитальный ремонт многоквартирного дома , расположенного по адресу: ул. Лермонтова, дом 269 в г. Иркутске.

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	16/14
дата	09 06 2015
Вид операции	

Договор подряда (контракт)

Номер документа	Дата составления
10	30.09.2015

Отчетный период	
с	по
01.09.2015	30.09.2015

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		8 751 088,49	8 751 088,49	
1	Ремонт крыши		2 567 748,67	2 567 748,67	
2	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу многоквартирных домов		310 206,91	310 206,91	
3	Ремонт фасада		1 865 916,00	1 865 916,00	
4	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения		660 105,53	660 105,53	
5	Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения		691 849,77	691 849,77	
6	Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения		310 687,82	310 687,82	
7	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения		528 823,14	528 823,14	
8	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения		1 512 243,00	1 512 243,00	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6
9	Замена колпаков на вентиляционных шахтах		184 972,14	184 972,14	
10	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения		118 535,51	118 535,51	
11	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу многоквартирных домов		98 211,39	98 211,39	98 211,39

Итого	98 211,39
Сумма НДС	17 678,05
Всего с учетом НДС	115 889,44




Заказчик: Генеральный директор Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

Исполнитель: Генеральный директор ООО «МонтажСтройСервис»



Согласовано: Главный бухгалтер отдела бухгалтерского учета Фонда капитального ремонта


 _____ А.С.Микуляк


 _____ С. Б. Михалев.


 _____ О.Г. Боброва

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -	Форма по ОКУД	Код
Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664011, город Иркутск, по ОКПО ул. Горького, д. 31	по ОКПО	0322005
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО «МонтажСтройСервис», 664023, г. Иркутск, ул. Красноярская, 72	по ОКПО	
Стройка - Капитальный ремонт многоквартирного дома, расположенного по адресу: ул. Лермонтова, дом 269 в г.	по ОКПО	
Объект - Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу многоквартирных домов	Вид деятельности по ОКДП	
	Договор подряда (контракт)	номер
		16/14
		дата
		09.06.2015
	Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
11	30.09.2015	01.09.2015	30.09.2015

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 3. Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу многоквартирных домов
 Основание - ДВ
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 115889,44 руб.
 Средства на оплату труда _____ 19699,94 руб.
 Сметная трудоемкость _____ 117,37 чел.час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.					Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе					Т/з	
								Осн.З/л	Эк.Маш.	З/лМех				Мат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Раздел 3. Новый Раздел														
Ремонт помещения ИТП														
12	ГЭСНр61-26-01	Перетирка штукатурки внутренних помещений	100 м2 перетертой поверхности		0,046	4434,14	203,97	197,04	1,39			5,54	28,07	0,1
		Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.час	28,07	1,29	152,6	196,85	196,85					1,29	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,1										
	1. 402-0051	Растворы тяжелые известковые	м3	0,034	0,0016	3540,7	5,67					5,67		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1. 031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т		маш.час	0,01	0,01	302,19	3,02		3,02				
2. 101-1596	Шулка шифоальная двухслойная с зернистостью 40/25		м2	0,0003	0,0002	166,92	0,03				0,03		
3. 101-1712	Шпатлевка клевая		т	0,005	0,0042	12119,44	50,9				50,9		
4. 101-1757	Ветошь		кг	0,1	0,083	53,41	4,43				4,43		
5. 101-9844	Краски водоэмульсионные		т	0,052	0,0432	42419,04	1832,5				1832,5		
16 ГЭСН08-01-002-02	Устройство основания под фундаменты щебеночного		1 м3 основания	3,3	3,3	2018,41	6660,75	1143,19	902,22	302,94	4615,34	2,4	0,54
	Затраты труда рабочих (ср 2,5)		чел.час	2,4	7,92	144,34	1143,17					7,92	1,78
	Затраты труда машинистов		чел.час	0,54	1,78								
1. 031812	Попручик однокошовой, универсальный, фронтальный пневмоколесный 3т		маш.час	0,08	0,26	859,86	223,56		223,56	44,2			
2. 050101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат) 2,2 м3/мин		маш.час	0,46	1,52	408,88	621,5		621,5	258,42			
3. 331101	Трамбовки пневматические		маш.час	0,92	3,04	17,97	54,63		54,63				
4. 408-9080	Щебень		м3	1,3	4,29	1075,2	4612,61				4612,61		
5. 411-0001	Вода		м3	0,15	0,495	5,5	2,72				2,72		
17 ГЭСН06-01-041-01 (прим)	Устройство покрытий толщиной: до 200 мм		100 м3 в деле		0,026	896729,47	23314,97	3773,51	756,2	152,26	18785,26	951,08	31,17
	Затраты труда рабочих (ср 3,1)		чел.час	951,08	24,73	152,6	3773,8					24,73	0,81
	Затраты труда машинистов		чел.час	31,17	0,81								
1. 020129	Краны башенные при работе на других видах строительства (кроме монтажа технологического оборудования) 8 т		маш.час	28,56	0,74	939,8	695,45		695,45	144,99			
2. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства (кроме магистральных трубопроводов) 10 т		маш.час	0,94	0,02	855,26	17,11		17,11	4,57			
3. 030101	Автопогрузчики 5 т		маш.час	0,27	0,01	892,73	8,93		8,93	1,7			
4. 111301	Вибраторы поверхностные		маш.час	47,96	1,25	2,03	2,54		2,54				
5. 331532	Пилы электрические цепные		маш.час	4,6	0,12	8,16	0,98		0,98				
6. 400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т		маш.час	1,4	0,04	760,04	30,4		30,4				
7. 101-0253	Известь строительная негашеная комовая, сорт 1		т	0,086	0,0022	13547,23	29,8				29,8		
8. 101-0816	Проволока светлая диаметром 1,1 мм		т	0,0116	0,0003	30824,53	9,25				9,25		
9. 101-1782	Ткань мешочная		10м2	4,29	0,1115	380,18	42,39				42,39		
10. 101-1805	Гвозди строительные		т	0,079	0,0021	49169,84	103,26				103,26		
11. 102-0025	Пиломатериалы хвойных пород. Бруски обрезные длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм III сорта		м3	6,22	0,1617	4616,06	746,42				746,42		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
12. 102-0032	Пиломатериалы хвойных пород. Брусья обрезные длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 150 мм и более II сорта	м3	0,99	0,0257	5217,29	134,08					134,08		
13. 102-0053	Пиломатериалы хвойных пород. Доски обрезные длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм, III сорта	м3	0,53	0,0138	4438	61,24					61,24		
14. 102-0061	Пиломатериалы хвойных пород. Доски обрезные длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, III сорта	м3	2,61	0,0679	4616,06	313,43					313,43		
15. 201-9002	Конструкции стальные	т	0,5	0,013	57263,52	744,43					744,43		
16. 203-0511	Щиты из досок толщиной 25 мм	м2	86,1	2,239	85,36	191,12					191,12		
17. 203-0518	Инвентарные стойки деревометаллические раздвижные	шт	2,8	0,0728	1709,9	124,48					124,48		
3 18. 204-0097	Сетка сварная из холоднокатаной проволоки 4-5 мм	т	7,66	0,1992	41412,67	8249,4					8249,4		
3 19. 401-0086	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 10 мм, класс В15 (М200)	м3	101,5	2,639	3046,34	8039,29					8039,29		
20. 411-0001	Вода	м3	0,257	0,0067	5,5	0,04					0,04		
18 ГЭСН09-03-031-01	Устройство металлического прямока	1 т конструкций		0,069	66957,96	4620,1		276,13	204,05	29,35	4139,92	22,18	2,08
	Затраты труда рабочих (ср 4,4)	чел.час	22,18	1,53	180,43	276,06		276,06				1,53	0,14
	Затраты труда машинистов	чел.час	2,08	0,14									
1. 020403	Краны козловые при работе на монтаже технологического оборудования 32 т	маш.час	0,08	0,01	877,71	8,78			8,78	1,5			
2. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства (кроме магистральных трубопроводов) 10 т	маш.час	0,12	0,01	855,26	8,55			8,55	2,28			
3. 021244	Краны на гусеничном ходу при работе на других видах строительства 25 т	маш.час	1,69	0,12	1266,59	151,99			151,99	27,4			
4. 030204	Домкраты гидравлические грузоподъемностью до 100 т	маш.час	0,13	0,01	5,69	0,06			0,06				
5. 040504	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.час	1,79	0,12	3,69	0,44			0,44				
6. 041000	Преобразователи сварочные с номинальным сварочным током 31 5-500 А	маш.час	7,62	0,53	53,9	28,57			28,57				
7. 041400	Электрические печи для сушки сварочных материалов с регулированием температуры в пределах от 80 °С до 500 °С	маш.час	0,4	0,03	27,09	0,81			0,81				
8. 330301	Машины шлифовальные электрические	маш.час	6,8	0,47	10,37	4,87			4,87				
9. 400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.час	0,19	0,01	760,04	7,6			7,6				
10. 101-0324	Кислород технический газообразный	м3	1,4	0,0966	31,28	3,02					3,02		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
11. 101-1019	Швеллеры № 40, сталь марки СтО		Т	0,00194	0,0001	29491,13							
12. 101-1515	Электроды диаметром 4 мм Э46		Т	0,0044	0,0003	63744,91					2,95		
Н, 3	Болты с гайками и шайбами строительные		Т	0,03	0,0021	71167,94					19,12		
14. 101-9412	Шлифшкурки		шт	1,7	0,1173	31,93					149,45		
15. 102-0023	Пиломатериалы хвойных пород. Бруски обрезные длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм I сорта		м3	0,00103	0,0001	5134,54					3,75		
16. 201-0756	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием горячекатаных профилей, средняя масса сборочной единицы свыше 0,1 до 0,5 т		Т	0,002	0,0001	55132,27	5,51					5,51	
17. 201-9002	Конструкции стальные		Т	1	0,069	57263,52	3951,18						
18. 537-0097	Канат двойной свивки типа ТК, конструкции 6х1 9(1+6+ 12)+ 1 о. с., оцинкованный из проволоки марки В, маркировочная группа 1770 н/мм2, диаметром 5,5 мм		10м	0,0187	0,0013	117,27	0,15				3951,18		
19. 542-0042	Пропан-бутан, смесь техническая		кг	0,42	0,029	37,59	1,09				1,09		
26	ГЭСН06-01-041-01 (прим)	Устройство покрытий толщиной: до 200 мм	100 м3 в деле		0,01	896729,47	8967,29	1451,35	290,85	58,56	7225,09	951,08	31,17
												9,51	0,31
		Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.час	951,08	9,51	152,6	1451,23						
		Затраты труда машинистов	чел.час	31,17	0,31							9,51	
1. 020129	Краны башенные при работе на других видах строительства (кроме монтажа технологического оборудования) 8 т		маш.час	28,56	0,29	939,8	272,54		272,54	56,82			0,31
2. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства (кроме магистральных трубопроводов) 10 т		маш.час	0,94	0,01	855,26	8,55		8,55	2,28			
3. 111301	Вибраторы поверхностные		маш.час	47,96	0,48	2,03	0,97						
4. 331532	Пилы электрические цепные		маш.час	4,6	0,05	8,16	0,41						
5. 400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т		маш.час	1,4	0,01	760,04	7,6		7,6				
6. 101-0253	Известь строительная негашеная комовая, сорт 1		Т	0,086	0,0009	13547,23	12,19				12,19		
7. 101-0816	Проволока светлая диаметром 1,1 мм		Т	0,0116	0,0001	30824,53	3,08						
8. 101-1782	Ткань мешочная		10м2	4,29	0,0429	380,18	16,31				3,08		
9. 101-1805	Гвозди строительные		Т	0,079	0,0008	49169,84	39,34				16,31		
10. 102-0025	Пиломатериалы хвойных пород. Бруски обрезные длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм III сорта		м3	6,22	0,0622	4616,06	287,12				39,34		
											287,12		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
11. 102-0032	Пиломатериалы хвойных пород. Брусья обрезные длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 150 мм и более II сорта	м3	0,99	0,0099	5217,29	51,65					51,65		
12. 102-0053	Пиломатериалы хвойных пород. Доски обрезные длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм, III сорта	м3	0,53	0,0053	4438	23,52					23,52		
13. 102-0061	Пиломатериалы хвойных пород. Доски обрезные длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, III сорта	м3	2,61	0,0261	4616,06	120,48					120,48		
14. 201-9002	Конструкции стальные	т	0,5	0,005	57263,52	286,32					286,32		
15. 203-0511	Щиты из досок толщиной 25 мм	м2	86,1	0,861	85,36	73,5					73,5		
16. 203-0518	Инвентарные стойки деревометаллические раздвижные	шт	2,8	0,028	1709,9	47,88					47,88		
3	Сетка сварная из холоднокатанной проволоки 4-5 мм	т	7,66	0,0766	41412,67	3172,21					3172,21		
3	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 10 мм, класс В15 (М200)	м3	101,5	1,015	3046,34	3092,04					3092,04		
19. 411-0001	Вода	м3	0,257	0,0026	5,5	0,01					0,01		
48	Установка решеток жалюзийных площадью в свету, до 0,5 м2	1 решетка		1	260,72	260,72		231,32	12,42		16,98	1,46	0,01
	Затраты труда рабочих (ср 3,4)	чел.час	1,46	1,46	158,44	231,32		231,32				1,46	
	Затраты труда машинистов	чел.час	0,01	0,01									0,01
1. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	0,12	0,12	29,56	3,55			3,55				
2. 330206	Дрели электрические	маш.час	0,27	0,27	4,7	1,27			1,27				
3. 400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.час	0,01	0,01	760,04	7,6			7,6				
4. 101-1151	Прокат для армирования ж/б конструкций круглый и периодического профиля, горячекатаный и термомеханический, термически упрочненный класс А-1, диаметром 12 мм	т	0,00043	0,0004	24628,03	9,85					9,85		
5. 101-1522	Электроды диаметром 5 мм Э42А	т	0,00011	0,0001	50318,75	5,03					5,03		
6. 402-9050	Раствор цементный	м3	0,0003	0,0003	2825,66	0,85					0,85		
49	Решетки жалюзийные	шт		1	1583,25	1583,25					1583,25		
ООО "Монтажстройсервис"													
Ремонт внутридомовых подвальных помещений													
36	ГЭСН11-01-002-04 (прим) Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/мп	Планировка щебеночного покрытия пола	1 м3 подстилающе го слоя		7,11304	2041,48	14521,13	4153,23	2095,07	665,07	8272,83	3,73	0,55
												26,53	3,91

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел.час	3,73	26,53	156,54	4153,01	4153,01				26,53	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,55	3,91								3,91
1.	030101	Автопогрузчики 5 т	маш.час	0,09	0,64	892,73	571,35	571,35	108,81				
2.	050101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность до 5 м3/мин	маш.час	0,46	3,27	408,88	1337,04	1337,04	555,93				
3.	331100	Трамбовки пневматические при работе от передвижных компрессорных станций	маш.час	0,93	6,62	28,07	185,82	185,82					
3	4. 408-0001	Щебень из природного камня для строительных работ марка 1400, фракция 5(3)-10 мм	м3	0,1	0,7113	758,1	539,24	539,24			539,24		
3	5. 408-0034	Щебень из природного камня для строительных работ марка 1400, фракция 5(3)-20 мм	м3	0,09	0,6402	750,24	480,3	480,3			480,3		
3	6. 408-0004	Щебень из природного камня для строительных работ марка 1400, фракция 40-70 мм	м3	1	7,113	745,8	5304,88	5304,88			5304,88		
	7. 411-0001	Вода	м3	0,15	1,067	5,5	5,87	5,87			5,87		
	8. 413-9218	Каменная мелочь марки 300	м3	0,11	0,7824	2482,65	1942,43	1942,43			1942,43		
		Итого прямые затраты по акту в текущих ценах					68447,44	15940,45	4516,09	1211,33	47990,9	102,87	7,04
		Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам					71801,27	18185,76	5624,61	1514,18	47990,9	117,37	8,81
		Накладные расходы					18144,97						
		Сметная прибыль					9099,74						
		Итого по акту:											
		Штукатурные работы (ремонтно-строительные)					414,81					1,29	
		Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии					3340,31					9,55	
		Отделочные работы					9865,28					20,75	0,1
		Малярные работы (ремонтно-строительные)					1985,74					3,56	
		Конструкции из кирпича и блоков					9547,02					9,11	2,23
		Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве					41105,18					39,38	1,4
		Строительные металлические конструкции					6745,67					1,76	0,18
		Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)					616,95					1,46	0,01
		Полы					25425,02					30,51	4,89
		Итого					99045,98					117,37	8,81
		В том числе:											
		Материалы					47990,9						
		Машины и механизмы					5624,61						
		ФОТ					19699,94						
		Накладные расходы					18144,97						
		Сметная прибыль					9099,74						
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию 2 кв. 2014 г. по отношению к 4 кв. 2013 г. 1,7% 1,7%					1683,78						
		Итого с учетом коэффициента роста цен на строительную продукцию 2 кв.2014 г. по отношению к 4 кв.2013 г. -					100729,76						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Итого по смете с учетом коэффициента													
НДС (18%)													
ИТОГО													
							98211,39						
							17678,05						
							115889,44					117,37	8,81

Сдал: Генеральный директор ООО "Иркутский Сервис" С. Б. Михалев

Принял: Первый заместитель Генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области И. Б. Гладышева

Зам. начальник отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области Ю. М. Савченко

Согласовано:

Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации Е. В. Лебедева

Специалист отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов Ю. М. Савченко

Начальник Департамента инженерных коммуникаций и жилищного фонда Комитета городского обустройства Администрации г. Иркутска С. В. Фоминых

Представитель собственников многоквартирного дома Н. И. Андреева

Представитель строительного контроля за строительными и монтажными работами по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах расположенных на территории Иркутской области И. И. Песунов

ВИДАМ РАБОТ
СОТВЕТСТВУЕТ
от 20.12.15
ФОМИНЫХ С. В.