

Инвестор:  
 Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов  
 Иркутской области, ИНН 3808233587, 664011, г. Иркутск, ул. Горького, д.31  
 Подрядчик: ООО "Климат Проект", ИНН 3811163146, 664023, г. Иркутск, ул.  
 Лыткина, д.66, оф. 7  
 Стройка: Многоквартирные жилые дома, расположенные по адресам: г. Иркутск ул.  
 Алтайская, д.18, ул. Алтайская, д.20, ул. Алтайская, д.22, ул. Алтайская, д.24

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	49440897
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт) номер	28/2015-П
дата	28.01.2016
Вид операции	

Номер документа	Дата составления
2	20.05.2016

Отчетный период	
с	по
28.01.2016	20.05.2016

**СПРАВКА**

**О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		403 602,51	403 602,51	403 602,51
1.1.	Ремонт крыши многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Иркутск ул. Алтайская, д.22		403 602,51	403 602,51	403 602,51
Итого					403 602,51
Сумма НДС					72 648,45
Всего с учетом НДС					476 250,96

Заказчик (генподрядчик)  
 И.О. генерального директора Фонда капитального ремонта  
 многоквартирных домов Иркутской области

Д.М. Быков

Подрядчик (субподрядчик)  
 Генеральный директор ООО "Климат-Проект"

Д.Н. Кудрявцев

Главный бухгалтер отдела бухгалтерского учета Фонда капитального  
 ремонта многоквартирных домов Иркутской области

О.Г. Боброва



9/5 - 129609  
 0/5 - 44219  
 4/5 - 130919  
 005 - 141503,96.

Гранд-СМЕТА

Унифицированная форма № КС-2  
 Утверждена постановлением Госкомстата России  
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -	Форма по ОКУД	Код
Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, ИНН 3808233587, 664011, г. Иркутск, ул. Горького, д.31	по ОКПО	0322005
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Климат Проект", ИНН 3811163146, 664023, г. Иркутск, ул. Лыткина, д.66, оф. 7	по ОКПО	49440897
Стройка - Многоквартирные жилые дома, расположенные по адресам: г. Иркутск ул. Алтайская, д.18, ул. Алтайская, д.20, ул. Алтайская, д.22, ул. Алтайская, д.24	по ОКПО	
Объект - Ремонт крыши многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Иркутск ул. Алтайская, д.22	по ОКПО	
	Вид деятельности по ОКДП	
	Договор подряда (контракт)	28/2015-П
	номер	28.01.2016
	дата	
	Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	20.05.2016	28.01.2016	20.05.2016

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за май 2016 г.

Смета №2, Ремонт крыши многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Иркутск ул. Алтайская, д.22  
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 476,251 тыс. руб.

Номера по подряку	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.			Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)				
				на ед.	всего	на ед.	В том числе							
							общая	Осн.З/п			Эк.Маш	З/пМех	Маг	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
<b>Раздел 1. Ремонт крыши</b>														
1	ГЭСН46-04-008-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия	5,5463	2514,32	13945,17	13332,86	612,31						15,9 88,19
		Загрязны труда рабочих (ср 2)	чел. час	88,19	151,19	13333,45	13333,45							88,19
	1. 030403	Лебедки электрические тяговым усилием 19,62 кН (2 т)	маш. час	2,5,51	24	612,24	612,24							

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	Д	2. 509-9900	Строительный мусор	т	1,4	7,765								
2	2	ГЭСНр58-1-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка деревянных элементов конструкций крыши: обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли		1,3	2775,37	3607,98	3034,64	573,34	128,49		15,16 19,71	0,46 0,6
			Заграты труда рабочих (ср 2,2)	чел. час	15,16	19,71	153,98	3034,95	3034,95				19,71	
			Заграты труда машинистов	чел. час	0,46	0,6								0,6
		1. 020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш. час	0,46	0,6	958,75	575,25		575,25	128,93			
		2. 509-9900	Строительный мусор	т	1,4	1,82								
3	3	ГЭСН26-02-018-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: второй группы огнезащитной эффективности по НПБ251	100 м2 обрабатываемой поверхности		8,355	2940,66	24569,21	13507,78	2636,5	124,24	8424,93	8,87 74,11	0,09 0,75
			Заграты труда рабочих (ср 3,8)	чел. час	8,87	74,11	182,27	13508,03	13508,03				74,11	
			Заграты труда машинистов	чел. час	0,09	0,75								0,75
		1. 030952	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 25 м	маш. час	0,09	0,75	217,06	162,8		162,8	123,95			
		2. 340101	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций мощностью 1 кВт	маш. час	7,81	65,25	15,72	1025,73		1025,73				
		3. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш. час	0,21	1,75	824,99	1443,73		1443,73				
		4. 101-1757	Ветошь	кг	1	8,355	52,39	437,72				437,72		
3	5	ООО"КП Крокус"	Состав огнебиозащитный пропиточный для древесины "Огнебиозащита"(готовый раствор)	кг	20,7	172,9	46,18	7984,52				7984,52		
		6. 411-0001	Вода	м3	0,006	0,0501	9,05	0,45				0,45		
4	4	ГЭСН12-01-007-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство кровель из волнистых асбестоцементных листов: обыкновенного профиля по деревянной обрешетке с ее устройством	100 м2 кровли		5,5463	39006	216338,98	44471,45	8376,63	1401,66	163490,9	47,91 265,72	1,11 6,16
			Заграты труда рабочих (ср 3,1)	чел. час	47,91	265,72	167,36	44470,9	44470,9				265,72	
			Заграты труда машинистов	чел. час	1,11	6,16								6,16
		1. 020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш. час	0,71	3,94	958,75	3777,48		3777,48	846,63			
		2. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш. час	0,4	2,22	877,77	1948,65		1948,65	555,91			
		3. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш. час	0,58	3,22	824,99	2656,47		2656,47				

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		3												
	4. 101-0032		Листы асбестоцементные волнистые обыкновенного профиля толщиной 5,5 мм	м2	135	748,8	138,59	103776,19				103776,19		
	5. 101-0173		Гвозди проволочные оцинкованные для асбестоцементной кровли 4,5x120 мм	т	0,008	0,0444	63543,98	2821,35				2821,35		
	6. 101-0195		Гвозди толевые круглые 3,0x40 мм	т	0,00189	0,0105	53524,34	562,01				562,01		
	7. 101-0782		Поковки из квадратных заготовок, масса 1,8 кг	т	0,005	0,0277	32483,49	899,79				899,79		
	8. 101-0788		Поковки оцинкованные, масса 2,825 кг	т	0,01	0,0555	48262,07	2678,54				2678,54		
	9. 101-1805		Гвозди строительные	т	0,00567	0,0314	51602,64	1620,32				1620,32		
	10. 101-1875		Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	0,054	0,2995	33704,52	10094,5				10094,5		
	11. 101-9921		Примеси волокнистых веществ	кг	0,4	2,219	204,74	454,32				454,32		
	12. 101-9922		Прокладки толевые	шт.	500	2773	1,66	4603,18				4603,18		
3	13. 101-0058		Детали к асбестоцементным листам волнистым обыкновенного профиля, коньковые К-1 и К-2	100 пар	0,1	0,5546	9086,1	5039,15				5039,15		
	14. 102-0024		Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, II сорта	м3	0,54	2,995	5148,15	15418,71				15418,71		
	15. 102-0060		Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта	м3	0,5	2,773	5148,15	14275,82				14275,82		
	16. 402-9071		Раствор готовый кладочный тяжелый цементный	м3	0,08	0,4437	2825,66	1253,75				1253,75		
5	101-0058		Детали к асбестоцементным листам волнистым обыкновенного профиля, коньковые К-1 и К-2	100 пар		-0,5546	9086,1	-5039,15				-5039,15		
6	101-3749		Сталь листовая оцинкованная горячекатаная, марка 08пс, 0,5-0,9 мм	т		0,325584	39717,92	12931,52				12931,52		
7	ГЭСНр58-12-3 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр		Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю: из асбестоцементных листов	100 м2		-4,2463	8580,62	-36435,89	-12292,27	-531,08	-133,33	-23612,54	18,8	0,19
			Заграты труда рабочих (пр 2,2)	чел.час	18,8	-79,83	153,98	-12292,22	-12292,22				-79,83	
			Заграты труда машинистов	чел.час	0,19	-0,81								-0,81
	1. 030954		Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.час	0,19	-0,81	224,05	-181,48		-181,48	-133,87			
	2. 400001		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,1	-0,42	824,99	-346,5		-346,5				
	3. 101-1805		Гвозди строительные	т	0,006	-0,0255	51602,64	-1315,87				-1315,87		
	4. 102-0025		Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, III сорта	м3	0,54	-2,293	5148,15	-11804,71				-11804,71		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	5. 102-0077		Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта	м3			3070,04							
Д	6. 102-0060		Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта	м3	0,48	-2,038	5148,15	-10491,93				-10491,93		
8	ГЭСНр58-2-1 Приказ Министра РФ от 30.01.14 №31/пр		Разборка слуховых окон: прямоугольных двускатных	100 окон		0,04	52599,67	2103,99	2102,14	1,85			341,3 13,65	
	1. 030401		Заплата труда рабочих (ср 2,2)	чел. час	341,3	13,65	153,98	2101,83	2101,83				13,65	
	2. 509-9900		Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш. час	6,1	0,24	7,59	1,82		1,82				
	3. 509-9900		Строительный мусор	т	5,6	0,224								
9	ГЭСН10-01-003-01 Приказ Министра РФ от 30.01.14 №31/пр		Устройство слуховых окон	1 слуховое окно		4	2151,99	8607,96	4382,96	750,72	110,2	3474,28	6,63 26,52	0,11 0,44
	8. 203-9053		Заплата труда рабочих (ср 3)	чел. час	6,63	26,52	165,27	4382,96	4382,96				26,52	
	1. 021141		Заплата труда машинистов	чел. час	0,11	0,44								
	2. 331531		Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш. час	0,11	0,44	877,77	386,22		386,22	110,18			
	3. 400001		Пила дисковая электрическая	маш. час	0,16	0,64	2,37	1,52		1,52				
	4. 101-1805		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш. час	0,11	0,44	824,99	363		363				
	5. 102-0010		Гвозди строительные	т	0,0014	0,0056	51602,64	288,97		288,97		288,97		
3	6. 102-0049		Лесоматериалы круглые хвойных пород для выработки пиломатериалов и заготовок (пластины) толщиной 20-24 см, II сорта	м3	0,06	0,24	2975,9	714,22				714,22		
	7. 102-0061		Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 19-22 мм, III сорта	м3	0,02	0,08	5148,15	411,85				411,85		
	8. 203-0177		Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, III сорта	м3	0,1	0,4	5148,15	2059,26				2059,26		
10	11	203-0177	Переплеты оконные для жилых зданий	м2	0,5	2								
	11	203-0177	Окна СО 6-12Ж, площадь 0,65 м2	м2		2,024775	1937,14	3922,27				3922,27		
11	ГЭСН10-01-044-12 Приказ Министра РФ от 30.01.14 №31/пр		Обшивка слуховых окон кровельной сталью: по дереву с одной стороны (Прим.)	100 м2 проемов		0,016	38518,33	616,29	202,09	2,44	0,28	411,76	79,79 1,28	0,07 0,07



## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
14	17	ГЭСН10-01-052-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/нр	Устройство: лестниц без подшивки	1 м2 горизонтальной проекции	3,2	2261,04	7235,33	2434,3	158,4	4642,63	4,08	13,06		
			Заграты труда рабочих (ср 4)	чел. час	4,08	186,45	2435,04					13,06		
			Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш. час	0,06	824,99	156,75							
			Гвозди строительные	т	0,00025	51602,64	41,28			41,28				
			Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, II сорта	м3	0,03	5148,15	494,22			494,22				
			Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 150 мм и более, II сорта	м3	0,02	5148,15	329,48			329,48				
			Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм, II сорта	м3	0,01	4793,07	153,38			153,38				
			Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта	м3	0,22	5148,15	3624,3			3624,3				
15	18	ГЭСН10-01-083-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/нр	Устройство трапов и лестниц со слуховых окон и до конька	100 м2 покрытия	0,096	22709,13	2180,08	481,42	80,6	1618,06	14,18	29,21	2,8	0,59 0,06
			Заграты труда рабочих (ср 3,3)	чел. час	29,21	171,68	480,7			480,7			2,8	
			Заграты труда машинистов	чел. час	0,59	0,06								0,06
			Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш. час	0,59	877,77	52,67		52,67		15,02			
			Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш. час	0,39	824,99	33		33					
			Гвозди строительные	т	0,00875	51602,64	41,28			41,28				
			Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм, III сорта	м3	2,63	4793,07	1210,25			1210,25				
			Паста антисептическая	т	0,072	52742,26	363,92			363,92				
16	19	ГЭСН10-01-023-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/нр	Укладка холодных досок	100 м ходов	0,49	4438,75	2174,99	302,54	50,58	1821,87	9,81	3,8	1,86	0,08 0,04
			Заграты труда рабочих (ср 2,8)	чел. час	3,8	162,48	302,21			302,21			1,86	0,04
			Заграты труда машинистов	чел. час	0,08	0,04								





Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
								37 814,22						
								12 234,82						
								<b>406 906,45</b>						
								403 602,51						
								72 648,45						
								<b>476 250,96</b>					432,94	9,11

Сметная прибыль  
 Коэффициент роста цен на строительную продукцию 3 кв.2015 по отношению к 4 кв.2014г 3,1%  
 Итого  
 Тендерный коэффициент 406 906,45 \* 0,991880347577109  
 НДС 18%

**ВСЕГО по акту**

**Сдал:** \_\_\_\_\_ Д.Н. Кудрявцев

Генеральный директор ООО "Климат Проект"

**Принял:** \_\_\_\_\_ И.Б. Гладышева

Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

Первый заместитель генерального директора

**Согласовано:** \_\_\_\_\_ А.О. Попов

Начальник отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов

Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации

Специалист отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов

Представитель органа местного самоуправления

**Строительный контроль:** \_\_\_\_\_ А.Г. Петунин

Представитель ФГБОУ ВО "ИРНИТУ"



**ВИДАМ РАБОТ  
 СООТВЕТСТВУЕТ**  
 28.05.16  
**ФОМИНЫ Х.С.В.**