

Инвестор:

Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664011, г. Иркутск, ул. Горького, д31

Подрядчик : ООО "Инвертор", 664019, г. Иркутск, ул. Каштаковская, 53

Стройка:

Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам: ул. Академическая, дом 2; ул. Академическая дом 10; ул. Академическая, дом 11; ул. Академическая, дом 16; ул. Академическая, дом 20 в г. Иркутске

Код	322001
Форма по ОКУД по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	68577372
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКВЭД	45.2
номер	31/2015-П
дата	02 02 2016
Вид операции	

Договор подряда (контракт)

Номер документа	Дата составления
35	30.08.2016

Отчетный период	
с	по
15.07.2016	30.08.2016

Справка о стоимости выполненных работ и затрат

№ п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		27 310,83	27 310,83	27 310,83
1	Ремонт внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения г. Иркутск, ул. Академическая, дом 20		27 310,83	27 310,83	27 310,83
Итого					27 310,83
Сумма НДС					4 915,95
Всего с учетом НДС					32 226,78



Заказчик (генподрядчик)

М.П.

И.О.Генерального директора
 Фонда капитального ремонта
 Иркутской области

_____ Д.М. Быков

должность

подпись

расшифровка подписи

Подрядчик (генподрядчик)



Генеральный директор
 ООО "Инвертор"

_____ А.П. Скуратов

должность

подпись

расшифровка подписи

Согласовано

Главный бухгалтер
 Фонда капитального ремонта
 Иркутской области

должность

подпись

расшифровка подписи

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Код
0322005
Форма по ОКУД
по ОКПО
по ОКПО
по ОКПО
68577372
45.2
31/2015-П
02.02.2016

Форма по ОКУД
 по ОКПО
 по ОКПО
 по ОКПО

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) -
 Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664025, г. Иркутск,
 ул. 5-ой Армии, д.2/1 ИНН 3808233587

Подрядчик (Субподрядчик) -
 ООО "Инвертор", 664019, г. Иркутск, ул. Каштаковская, д.53 ИНН 3849011618

Стройка -
 Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам:
 ул. Академическая, дом 2; ул. Академическая дом 10; ул. Академическая, дом 11; ул. Академическая, дом 16; ул.
 Академическая, дом 20 в г. Иркутске

Объект -
 Ремонт внутренней инженерной системы горячего водоснабжения г. Иркутск, ул. Академическая, дом 20

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда (контракт)
 номер
 дата
 Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
35	30.08.2016	15.07.2016	30.08.2016

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 1,3 Приложение № 5.4 к сметной документации
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 32 226,78 руб.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.	В том числе			Т/з осн. раб.	Т/з мех.		
				на ед.	всего		на ед.	общая	Осн.З/п			Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Замена системы горячего водоснабжения													
1	ГЭСНр65-9-5 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 40 мм НР (2422,66 руб.): 88%=103%*0,85 от ФОТ (2753,02 руб.) СП (1321,45 руб.): 48%=60%*0,8 от ФОТ (2753,02 руб.)	100 м трубопровода		0,1056 10,56 / 100	34515,24	3644,81	2390,26	38,76	3,67	1215,79	12,82	0,02
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час	121,4	12,82	196,45	2390,29	2390,29					
1.	030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.час	0,21	0,02	224,05	4,48		4,48	3,31			
2.	040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	4,58	0,48	29,56	14,19		14,19				
3.	040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.час	3,07	0,32	3,69	1,18		1,18				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,21	0,02	824,99	16,5		16,5				
	5. 101-0324	Кислород технический газообразный	м3	0,51	0,0539	34,76	1,87				1,87		
	6. 101-1522	Электроды диаметром 5 мм Э42А	т	0,0019	0,0002	51833,44	10,37				10,37		
	7. 101-1602	Ацетилен газообразный технический	м3	0,23	0,0243	310,05	7,53				7,53		
	8. 101-1669	Очес льяной	кг	0,05	0,0053	163,42	0,87				0,87		
Н, 3	9. 101-1716	Детали крепления массой до 0,001т	т	0,0005424	0,0001	35103,8	3,51				3,51		
3	10. 103-0017	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода 40 мм, толщина стенки 3,5 мм	м	100	10,56	112,65	1189,58				1189,58		
Д	11. 509-9900	Строительный мусор	т	0,384	0,0406								
2	4-14/4379	Отвод 40x3мм	шт.		1	54,23	54,23				54,23		
						52,54*1,02*1,0	12						
3	ГЭСНр65-9-3 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 25 мм НР (1086,46 руб.); 88%=103%*0,85 от ФОТ (1234,61 руб.) СП (592,61 руб.); 48%=60%*0,8 от ФОТ (1234,61 руб.)	100 м трубопровода		0,0606	25196,26	1526,89	1071,47	22,24	2,1	433,18	5,75	0,01
					6,06 / 100								
	1. 030954	Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час	94,83	5,75	186,45	1072,09						
	2. 040502	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.час	0,21	0,01	224,05	2,24		2,24	1,65			
	3. 040504	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	4,58	0,28	29,56	8,28		8,28				
	4. 400001	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.час	3,07	0,19	3,69	0,7		0,7				
	5. 101-0324	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,21	0,01	824,99	8,25		8,25				
	6. 101-1522	Кислород технический газообразный	м3	0,51	0,0309	34,76	1,07				1,07		
	7. 101-1602	Электроды диаметром 5 мм Э42А	т	0,0019	0,0001	51833,44	5,18				5,18		
	8. 101-1669	Ацетилен газообразный технический	м3	0,23	0,0139	310,05	4,31				4,31		
Н, 3	9. 101-1716	Очес льяной	кг	0,05	0,003	163,42	0,49				0,49		
3	10. 103-0015	Детали крепления массой до 0,001т	т	0,0005424	0,0001	35103,8							
		Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода 25 мм, толщина стенки 3,2 мм	м	100	6,06	69	418,14				418,14		
Д	11. 509-9900	Строительный мусор	т	0,2016	0,0122								
4	4-14/4410	Отвод Д- 25мм	шт.		2	21	42				42		
						20,34*1,02*1,0	12						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
5	ГЭСН24-01-033-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 20 мм (применительно) НР (773,63 руб.); 99%=130%*(0,9*0,85) от ФОТ (781,44 руб.) СП (476,68 руб.); 61%=89%*(0,85*0,8) от ФОТ (781,44 руб.)	1 шт.		4	150,61	602,44	590,88			11,56	3,36	14
	1. 101-0388	Затраты труда рабочих (ср 3,5) Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, сурик железный	чел.час	0,84	3,36	175,86	590,89	590,89					
	2. 101-1669	Очес льняной	т	0,00002	0,0001	51941,74	5,19				5,19		
	3. 101-1825	Олифа натуральная	кг	0,007	0,028	163,42	4,58				4,58		
6	302-0062	Кран шаровый муфтовый Valtec для воды диаметром 15 мм, тип в/в	шт.	0,007	4	136,22	544,88				544,88		
7	4-14/5150	Резьба Д 15мм	шт.		4	7,43 7,20*1,02*1,01 2	29,72				29,72		
8	ГЭСН24-01-033-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром: 25 мм НР (1478,2 руб.); 99%=130%*(0,9*0,85) от ФОТ (1493,13 руб.) СП (970,87 руб.); 61%=89%*(0,85*0,8) от ФОТ (1493,13 руб.)	1 шт.		6	192,96	1157,76	1129,02			28,74	6,42	
	1. 101-0388	Затраты труда рабочих (ср 3,5) Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, сурик железный	чел.час	1,07	6,42	175,86	1129,02	1129,02					
	2. 101-1669	Очес льняной	т	0,00003	0,0002	51941,74	10,39				10,39		
	3. 101-1825	Олифа натуральная	кг	0,0122	0,0732	163,42	11,96				11,96		
9	Прайс ГК "Новатор"	Кран шаровый с накидной гайкой Valtec 227 ппр, б, вр-нр диаметром 25 мм	шт.	0,0122	6	777,2 916/1,031/1,18 *1,02*1,012	4663,2				4663,2		
10	4-14/5154	Резьба Д 25мм	шт.		12	14,87 6*2 14,41*1,02*1,0 12	178,44				178,44		
11	4-14/5134	Муфта 25мм	шт.		6	25,37 24,58*1,02*1,0 12	152,22				152,22		
12	ГЭСН16-07-005-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм НР (306,18 руб.); 98%=128%*(0,9*0,85) от ФОТ (312,43 руб.) СП (174,96 руб.); 56%=83%*(0,85*0,8) от ФОТ (312,43 руб.)	100 м трубопровода		0,1662 (10,56+6,06)/100	1461,34	242,87	187,86	52,36	44,5	2,65	0,83	
		Затраты труда рабочих (ср 5,3)	чел.час	5,01	0,83	225,61	187,26	187,26					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	1. 042900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см ²), высокое 10 МПа (100 кгс/см ²)	маш.час	1,5	0,25	210,03	52,51		52,51	44,63			
	2. 101-1669	Очес льняной	кг	0,02	0,0033	163,42	0,54				0,54		
	3. 411-0001	Вода	м ³	1	0,1662	9,05	1,5				1,5		
13	ГЭСН22-06-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Промывка с дезинфекцией трубопроводов диаметром: 50-65 мм НР (203,91 руб.); 99%=130%*(0,9*0,85) от ФОТ (205,97 руб.) СП (125,64 руб.); 61%=89%*(0,85*0,8) от ФОТ (205,97 руб.)	1 км трубопровода		0,01662 (0,56*6,06)/1000	9493,87	157,79	155,74			2,05	0,94	
	1. 411-0001	Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	56,7	0,94	165,27	155,35	155,35					
		Вода	м ³	11,8	0,1961	9,05	1,77				1,77		
14	ГЭСН13-07-001-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Обезжиривание поверхностей аппаратов и трубопроводов диаметром до 500 мм: уайт-спиритом НР (44,82 руб.); 69%=90%*(0,9*0,85) от ФОТ (64,95 руб.) СП (31,18 руб.); 48%=70%*(0,85*0,8) от ФОТ (64,95 руб.)	100 м ² обезжириваемой поверхности		0,031872 (0,56*0,21+6,06*0,16) / 100	3541,31	112,87	49,04	0,83	0,06	63	0,29	
	1. 101-1292	Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел.час	9,08	0,29	169,45	49,14	49,14					
	2. 101-1757	Уайт-спирит	т	0,032	0,001	53588,22	53,59				53,59		
		Ветошь	кг	5	0,1594	52,39	8,35				8,35		
15	ГЭСН15-04-030-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Окраска изоляцией металлических поверхностей труб диаметром менее 50 мм, количество окрасок 2 (Прим.) НР (411,44 руб.); 80%=105%*(0,9*0,85) от ФОТ (514,3 руб.) СП (190,29 руб.); 37%=55%*(0,85*0,8) от ФОТ (514,3 руб.)	100 м ² окрашиваемой поверхности		0,031872 (0,56*0,21+6,06*0,16) / 100	49467,29	1576,62	388,83	0,86	0,05	1186,93	2,26	
	1. 101-1757	Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел.час	71,06	2,26	171,68	388	388					
	2. Прайс ООО "Изолат"	Ветошь	кг	0,3	0,0096	52,39	0,5				0,5		
3		Изолат-М, окраска металлических поверхностей труб	литр	100	3,187	372,25	1186,36				1186,36		
16	ФССЦпг01-01-041 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную НР 0%=0%*0,85 от ФОТ СП 0%=0%*0,8 от ФОТ	1 т груза		0,0528	832,95	43,98	43,98					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
17	ФССЦпг03-02-01-015 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка строительных грузов (кроме массовых навалочных, перевозимых автомобилями-самосвалами, а также бетонных и железобетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов, лесоматериалов круглых и пиломатериалов, включенных в таблицу 03-01), бортовым автомобилем грузоподъемностью 5 т, на расстояние до 15 км I класс груза НР 0%=0%*0,85 от ФОТ СП 0%=0%*0,8 от ФОТ	1 т груза			208,92	11,03		11,03				
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах													
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам													
В том числе, справочно:													
МДС35 пр.1 т.3 п.2. Производство ремонтных работ в существующих зданиях и сооружениях в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования (станков, установок, кранов и т.п.) или загромождающих предметов (лабораторное оборудование, мебель и т.п.), или движения транспорта по внутрицеховым путям (с учетом АП-3230/06 пр.2 п.2) ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗГПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 1, 3-4)													
МДС35 пр.1 т.1 п.3. Производство строительных и других работ в существующих зданиях и сооружениях в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования (станков, установок, кранов и т.п.) или загромождающих предметов (лабораторное оборудование, мебель и т.п.) или движения транспорта по внутрицеховым путям (с учетом АП-3230/06 пр.1 п.3) ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗГПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 2, 12, 5-8, 13-15)													
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗГПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 2, 12, 5-8, 13-15)													
Накладные расходы													
Сметная прибыль													
Итого по смете:													
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)													
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода													
Материалы													
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии													
Отделочные работы													
Погрузо-разгрузочные работы													
Перевозка грузов автотранспортом													
Итого													
В том числе:													
Материалы													
Машины и механизмы													
ФОТ													
							14741,75	6007,08	126,08	50,38	8608,59	32,67	0,03
							16100,5	7333,04	158,87	70,79	8608,59	40	0,03
							528,41	519,26	9,15	0,87		2,7855	0,0045
							383,31	375,21	8,11	6,69		2,115	
							447,03	431,49	15,54	12,83		2,4315	
							6727,28						
							3823,62						
							11165,28					21,36	0,03
							861,73					1,09	
							7066,35					14,18	
							4993,86						
							205,05					0,38	
							2304,12					2,99	
							43,98						
							11,03						
							26651,4					40	0,03
							8608,59						
							158,87						
							7403,83						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Накладные расходы							6727,28						
Сметная прибыль							3823,62						
Коэффициент роста цен на строительную продукцию 3 кв. 2015 г. по отношению к 4 кв. 2014 г. 3,1%							826,19						
Итого							27477,59						
Итого с понижающим К 27 477,59 * 0,993393092144							27310,83						
НДС 18%							4915,95						
ВСЕГО по акту							32226,78					40	0,03



Сдал: Генеральный директор ООО "Инвертор" А.П. Скуратов (должность, подпись, расшифровка)

Принял: Первый заместитель генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области О.В. Хинданов (должность, подпись, расшифровка)
главный инженер аппарата управления А.О. Попов (должность, подпись, расшифровка)
 Начальник отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов С.В. Яковлев (должность, подпись, расшифровка)

Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации Е.В. Лебедева (должность, подпись, расшифровка)

Специалист отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов, осуществляющих контроль за ходом, качеством и сроками выполняемых работ по капитальному ремонту многоквартирного дома И.Г. Сабиров (должность, подпись, расшифровка)

Представитель органа местного самоуправления Иркутской области на территории которого расположен многоквартирный дом А.В. Почкаев (должность, подпись, расшифровка)

Представитель собственников помещений в многоквартирном доме от имени собственников помещений в многоквартирном доме А.И. Левицкий (должность, подпись, расшифровка)

Представитель независимой контрольной комиссии по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Иркутской области, отобранной Фондом капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области на конкурсной основе А.И. Левицкий (должность, подпись, расшифровка)

Работы выполнены только в пределах оставшейся в аварийном состоянии ст. по доли А.В. Почкаев

ВИДАМ РАБОТ
СООТВЕТСТВУЕТ
А.В. Почкаев
Ф.И.О. Инициалы
ПОДПИСАТЕЛЯ

Счет-фактура № 142 от 30 августа 2016 г. Исправление № -- от --

Продавец: ООО "Инвертор"
Адрес: 664019, Иркутская обл, Иркутск г, Кашлаковская ул, дом № 53
ИНН/КПП продавца: 3849011618/384901001
Грузополучатель и его адрес: --
Грузоотправитель и его адрес: --
К платежно-расчетному документу № от
Покупатель: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области
Адрес: 664025, Иркутская обл, Иркутск г, 5-й Армии ул, дом № 2/1
ИНН/КПП покупателя: 3809233587/380901001
Валюта: наименование, код Российский рубль, 643

1	Наименование товара (описание выполненных работ, оказанных услуг), имущественного права	Единица измерения		3	4	5	6	7	8	9	10		11	
		код	условное обозначение (национальное)								цифровой код	краткое наименование		
1	Выполненные работы по ремонту внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения г. Иркутск, ул. Академическая, дом 20 согласно Договору № 31/2015-П от 02.02.2016г.	2	2a	3	4	5	6	7	8	9	10	10a	11	
		--	--	--	--	27 310,83	без акциза	18%	4 915,95	32 226,78	--	--	--	
Всего к оплате											X	4 915,95	32 226,78	

Руководитель организации
или иное уполномоченное лицо

Скуратов А.П.
(подпись) (ф.и.о.)

Главный бухгалтер
или иное уполномоченное лицо

Титенко Н.В.
(подпись) (ф.и.о.)

Индивидуальный предприниматель

(подпись) (ф.и.о.)

(реквизиты свидетельства о государственной
регистрации индивидуального предпринимателя)