

Инвестор	_____ по ОКПО	Код	0322001
	(организация, адрес, телефон, факс)	Форма по ОКУД	
Заказчик	Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664025, г.Иркутск, ул. 5-й Армии, д. 2/1 тел 8(3952) 28-01-21 по ОКПО		22842231
	(организация, адрес, телефон, факс)		
Подрядчик	ООО "Звезда" 665832, Иркутская область, г. Ангарск, мкр. 7а, дом 6, пом. 79 тел. 8 (3955) 97-00-30 по ОКПО		77643798
	(организация, адрес, телефон, факс)		
Субподрядчик	ООО "Подъемник", 664025, г. Иркутск, ул. Сурикова, д.6, офис 31, тел. 8 (3952) 24-04-75 по ОКПО		39100321
	(организация, адрес, телефон, факс)		
Стройка	Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Иркутск, мкр Университетский, д.40 по ОКПО	Вид деятельности по ОКДП	
	(наименование, адрес)	Договор подряда (контракт)	
		номер	05/ПО-В-Г/2017-2018
		дата	07 02 2018
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
15-02/02	08.10.18	с	по
		10.04.18	05.10.18

**СПРАВКА
 О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ, без НДС		3 560 530,47	3 560 530,47	3 560 530,47
	в том числе:				
1	Замена оборудования лифта на 8 остановок 15- 02/02		3 560 530,47	3 560 530,47	3 560 530,47
	Итого			3 560 530,47	
	Сумма НДС			640 895,49	
	Всего с учетом НДС			4 201 425,96	

Заказчик И.о. Генерального директора ФКР МД ИО _____ К.Б. Рассолов
 (должность) (подпись) (расшифровка подписи)

М.П. _____
 Подписчик _____ О.А. Хамуляк
 директор ООО "Звезда" (должность) (подпись) (расшифровка подписи)



Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор - _____ Форма по ОКУД _____ Код _____
 Заказчик - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664025, г. Иркутск, ул. 5-й Армии, _____ по ОКПО _____
 д. 2/1 _____ по ОКПО _____ 22842231
 Подрядчик - ООО "Звезда", 665832, Иркутская область, г. Ангарск, мкр 7а, дом 6, пом. 79, тел. 8 (3955) 97-00-30 _____ по ОКПО _____ 77643798
 Субподрядчик: ООО "Подъемник", 664025, г. Иркутск, ул. Сурикова, д.6, офис 31, тел. 8 (3952) 24-04-75 _____ по ОКПО _____ 39100321
 Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г.Иркутск, мкр. Университетский, д.40
 Объект - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г.Иркутск, мкр. Университетский, д.40

Вид деятельности по ОКДП _____
 Договор подряда (контракт) _____
 номер _____ 05/ПО-В-Г/2017-2018
 дата _____ 07.02.2018г.
 Вид операции _____

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
15-02/02	08.10.2018	10.04.2018	05.10.2018

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за август 2018 г.

Смета №00-05-8/1.2 очереди, Замена оборудования лифта на 8 остановок
 Основание - _____
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 2100,713 тыс. руб.
 строительных работ _____ 4,487 тыс. руб.
 монтажных работ _____ 518,081 тыс. руб.
 прочих _____ 384,710 тыс. руб.
 оборудования _____ 890,970 тыс. руб.
 Средства на оплату труда _____ 380,172 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость _____ 1594,56 чел.час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Замена конструкций лифта											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	ГЭСНмр01-01-005-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Замена Двери шахты, грузоподъемность лифта до 500 кг	шт			8	6213,25	49706	49394,24	311,76		
2	ГЭСНмр01-01-003-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Замена привода дверей кабины, грузоподъемность лифта: до 500 кг	шт			8	1312,28	10498,24	10498,24			
3	ГЭСНмр01-01-030-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Замена противовеса при подвеске: трехканатной	шт			1	4460,16	4460,16	4460,16			
4	ГЭСНмр01-02-011-01 Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016	Установка подлестничной рамы (демонтаж) (ИДСЭТ л.3.2.1. Демонтаж оборудования, которое не подлежит дальнейшему использованию (предназначено в лом) без разборки и ревки ОЭТ=0,3; ЗМ=0,3 к раск.; ЗГМ=0,3; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3)	шт			1	234,54	234,54	234,54			
5	ГЭСНмр01-02-011-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Установка подлестничной рамы	шт			1	781,81	781,81	781,81			
6	ГЭСНмр01-01-002-05 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Замена лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде: 1	шт			1	13777,35	13777,35	9804,54	3972,81	740,66	
7	ГЭСНмр01-01-010-03 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Замена устройства вводного, количество лифтов в подъезде: 1	шт			1	1012,18	1012,18	1012,18			
8	ГЭСНмр01-01-004-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Замена куле кабины лифта грузоподъемностью: до 400 кг с доработкой рамы пола	кабина			1	15364,03	15364,03	15364,03			
9	ГЭСНмр01-01-004-05 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Замена порога кабины лифта	шт			1	3375,01	3375,01	3375,01			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
10	ГЭСНмр01-01-024-01 Граждан Министром России от 30.12.2016 №1038/лр	Замена металлического каркаса кабины	шт			1	6280,11	6280,11	6280,11		
11	ГЭСНмр01-01-036-01 Граждан Министром России №1038/лр от 30.12.2016	Замена подвесного кабеля	кабель			3	2333,09	6999,27	6999,27		
12	ГЭСНмр01-01-009-03 Граждан Министром России от 30.12.2016 №1038/лр	Замена ограничителя скорости	шт			1	1763,18	1763,18	1763,18		
13	ГЭСНмр01-01-009-04 Граждан Министром России №1038/лр от 30.12.2016	Замена каната ограничителя скорости	шт			1	2404,61	2404,61	2404,61		
14	ГЭСНмр01-01-009-05 Граждан Министром России №1038/лр от 30.12.2016	Замена натяжного устройства каната ограничителя скорости	шт			1	1510,64	1510,64	1510,64		
15	ГЭСНмр01-01-009-01 Граждан Министром России от 30.12.2016 №1038/лр	Замена тросового каната	шт			3	5397,65	16192,95	16192,95		
16	ГЭСНмр01-01-023-01 Граждан Министром России от 30.12.2016 №1038/лр	Замена направляющих кабины	м			22,4	3057	68476,8	17236,13		51240,67
17	ГЭСНмр01-01-023-02 Граждан Министром России от 30.12.2016 №1038/лр	Замена направляющих противовеса	м			22,4	1088,72	24387,33	8018,98		16368,35
18	ГЭСН07-01-044-03 Граждан Министром России от 30.12.2016 №1038/лр	Демонтаж монтажных изделий массой: до 20 кг/ Кронштейнов кабины и противовеса (лист 2 ТХ) (демонтаж ПЗ=0,7; ОЗП=0,7; ЗМ=0,7 к раск.; ЗЛМ=0,7; МАГ=0 к раск.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7))	т			0,0423	7442,76	314,83	275,67	39,16	8,43

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
19	ГЭСН07-01-044-03 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Установка монтажных изделий массой: до 20 кг/ кронштейнов противовеса	т		0,01494	13705,31	204,76	139,09	19,76	4,25	45,91
20	ГЭСН07-01-044-03 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Установка монтажных изделий массой: до 20 кг/ кронштейнов кабины	т		0,02736	13705,31	374,98	254,72	36,19	7,79	84,07
21	ГЭСНмр01-01-007-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Замена системы управления лифта на 9 этажей, при количестве лифтов в подъезде: 1, частотное регулирование	система	1	32867,44	32867,44	29481,71	3385,73	1113,05		
22	ГЭСНмр01-01-007-06 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Добавлять или исключать на каждый этаж сверх или менее 9-ти по нормам 01-01-007-01, -02, -03, -04, -05	этаж	-1	1444,7	-1444,7	-1444,7				

Раздел 2. Система связи (диспетчеризация)

23	ГЭСНмр01-02-009-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Установка блока электронного селектора, количество лифтов в подъезде: 1	шт	1	2616,36	2616,36	2616,36				
24	ГЭСНм11-08-001-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Присоединение к приборам концов жил электрических проводов под винт с оконцеванием наконечником Кабель УЛ	100 шт	0,02	2723,11	54,46	48,58				5,88
25	ГЭСНм11-06-002-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Электрические проводки в щитах и пультах: малогабаритных Для жгута (CAN-шина)	100 м	0,08	2971,56	237,72	234,56				3,16
26	ГЭСНм11-04-008-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Съемные и выдвижные блоки (модули, ячейки, ТЭЭ), масса: до 5 кг 1. Модуль переговорной связи "МПС" 1шт. 2. Устройство переговорное 1шт. 3. Модуль управления пускателем "МУЛ" 1шт. 4. Устройство переговорное "УЛ" 1шт.	шт	4	195,95	783,8	760,4	23,4	11,04		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
27	ГЭСНМ10-08-002-04 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Извещатель ОС автоматического; контактный, магнитоконтактный на открывание окон, дверей	шт		1	189,55	189,55	172,82			16,73
28	ГЭСНМ08-03-591-12 Прим. Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Блоки с тремя выключателями и одной штепсельной розеткой утопленного типа при скрытой проводке Сетевой фильтр настенного крепления, 4 розетки	100 шт		0,01	12204,97	122,05	117,66	0,81	0,28	3,58

Кабели, провода и материалы

29	ГЭСНМ08-02-399-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Провод в коробах, сечением: до 6 мм ²	100 м		0,07	627,5	43,93	39,64	1,14	0,39	3,15
30	ГЭСНМ08-02-412-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм ²	100 м		0,07	1170,51	81,94	75,77	2,28	0,77	3,89
31	ТИНКО	Кабель для монтажа систем сигнализации КСПВГ 2х0,2	1000м		0,00714	3864,41	27,59				27,59
32	ГЭСНМ08-02-390-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм	100 м		0,06	3543,25	212,6	198,7	0,15	0,11	13,75
33	ИЕК 1/18-10368	Кабельный канал 20х10	м		6,12	15,85	97				97
34	ГЭСНМ10-08-019-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Коробка ответвительная на стене	шт		1	106,25	106,25	104,33			1,92
35	20.5.02.03-0003	Коробка коммутационная КС-2 (КРН 4/1Р)	10 шт.		0,1	173,96	17,4				17,4
36	1/18-8177	Провод ПУГВ (ПВ-3) 1х1,5 ж/з	1000м		0,00204	7550,85	15,4				15,4
37	1/18-8177	Провода ПУГВ (ПВ-3) 1х1,5 черн	1000м		0,00204	7550,85	15,4				15,4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
38	ГЭСНмр01-01-010-09 Полка Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена контактора или магнитного пускателя станции (шкафа) управления, количество лифтов в подъезде: 1	шт			1	1037,07	1037,07	1037,07		
39	1/18-9140	Контактор КМИ-34012	шт			1	1279,66	1279,66			1279,66

Раздел 3. Наладка лифта

40	ГЭСНп01-14-025-01 Полка Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок. Грузоподъемность до 630 кг. скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	лифт			1	148244,27	148244,27	148244,27		
41	ГЭСНп01-14-025-04 Полка Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	При изменении количества остановок уменьшить или добавлять: к норме 01-14-025-01	остановка			-2	2908,94	-5817,88	-5817,88		

Раздел 4. Техническое освидетельствование

42	ГЭСНмр01-05-001-01 Полка Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Техническое освидетельствование смонтированного (модернизированного) лифта перед вводом в эксплуатацию на две остановки	лифт			1	14128,4	14128,4	14128,4		
43	ГЭСНмр01-05-001-02 Полка Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к норме 01-05-001-01	остановка			6	1407,53	8445,18	8445,18		
44	ГЭСНмр01-05-007-01 Полка Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Экспертиза (регистрация) декларации о соответствии лифта	лифт			1	10030,8	10030,8	10030,8		

Раздел 5. Пусконаладочные работы. Электрооборудование

45	ГЭСНп01-11-011-01 Полка Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Проверка наличия цепи между заземлителями и заземленными элементами	100 измерений			0,5	3541,97	1770,99	1770,99		
----	--	---	---------------	--	--	-----	---------	---------	---------	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
46	ГЭСНп01-11-028-01 Горизонтальный монтаж Росси от 30.12.2016 №1038/гр	Измерение сопротивления изоляции мегаомметром: кабельных и других линий напряжением до 1 кВ, предназначенных для передачи электроэнергии к распределительным устройствам, щитам, шкафам, коммутационным аппаратам и электрооборудованию	шт			4	87,46	349,84	349,84		
47	ГЭСНп01-11-013-01 Горизонтальный монтаж Росси от 30.12.2016 №1038/гр	Замер полного сопротивления цепи «фаза-нуль»	шт			1	333,43	333,43	333,43		
48	ГЭСНп01-03-001-01 Горизонтальный монтаж Росси от 30.12.2016 №1038/гр	Выключатель однополюсный напряжением до 1 кВ: с электромагнитным, тепловым или комбинированным расцепителем	шт			6	273,54	1641,24	1641,24		
Раздел 6. Пусконаладочные работы. Система связи											
49	ГЭСНп02-01-001-01 Горизонтальный монтаж Росси от 30.12.2016 №1038/гр	Автоматизированная система управления категории (Кобц): 2	система			1	4053,16	4053,16	4053,16		
50	ГЭСНп02-01-001-02 Горизонтальный монтаж Росси от 30.12.2016 №1038/гр	Автоматизированная система управления категории (Кобц): за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к норме 02-01-001-01	канал			2	1950,96	3901,92	3901,92		
Раздел 7. Оборудование лифта											
51	прайс-лист МогилевЛифтМ аш Усолье	Лифт пассажирский ЛП-0401К на 8 остановок, высота шахты 22,4 м, высота шахты 22,4 м, внутренний размер кабины 950*1100 мм, скорость движения кабины 1 м/сек, исп. Е30 грузоподъемностью 400 кг (в комплекте с обрамлением дверного проема кабины)	компл.			1	869652,48	869652,48			
52	ООО «Лифт-Комплекс ДС»	Лифтовой блок версии 6.0 УКЛУД (исп. 15) концентратор	компл.			1	7100	7100			
53	ООО «Лифт-Комплекс ДС»	Сервисный ключ	шт			1	200	200			
54	ООО «Лифт-Комплекс ДС»	Монтажный комплект для лифтового блока	шт			1	350	350			
55	ООО «Лифт-Комплекс ДС»	Переговорный комплект кабины	шт			1	500	500			

Раздел 8. Доставка оборудования со ст. Батарейная до объекта

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
56	ФССИп-03-21-02-028 Гаржаз Министрэн Росшил олт 30.12.2016 №1039/лр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстоянии: II класс груза до 28 км (Индекс перевоза в 1 кв-л 2018г ЗМ=9,25 к раск.)	1 т груза			5,24	201,28	1054,71			
57	ФССИп-01-01-02-020 Гаржаз Министрэн Росшил олт 30.12.2016 №1039/лр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Разгрузка материалов, перевозимых в контейнерах грузоподъемностью от 3 до 5 т ПРИМ (Индекс перевоза в 1 кв-л 2018г ЗМ=9,25 к раск.)	1 т груза			5,24	104,99	550,15	550,15		
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах											
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам											
Накладные расходы											
Сметная прибыль											
Итого по акту:											
Итого Строительные работы											
Итого Монтажные работы											
Итого Оборудование											
Итого Прочие затраты											
Итого											
В том числе:											
Материалы											
Машины и механизмы											
ФОТ											
Оборудование											
Накладные расходы											
Сметная прибыль											
Понижение до цены тендера 1 798 247,72 * 0,99											
НДС 18% от 1780265,24											
ВСЕГО по акту											
Количество лифтов в Доме											
2 шт											

Стаж: Директор ООО "Звезда"

О.А.Хамуляк

Уполномоченный представитель субординатной организации:
Директор ООО "Подъёмник"

В.В.Еремеев

Принял: Уполномоченный представитель Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

(обязность, подпись, расшифровка)



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
56	ФССЦпг-03-21-02-028 Грузов Милитрол Росси от 30.12.2016 №1039/лпр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстоянии: II класс груза до 28 км (Индекс перевода в 1 кв-л 2018г. ЭМ=9,25 к расх.)	1 т груза			5,24 201,28	1054,71		1054,71		
57	ФССЦпг-01-01-02-020 Грузов Милитрол Росси от 30.12.2016 №1039/лпр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках. Разгрузка материалов, перевозимых в контейнерах грузоподъемностью от 3 до 5 т ПРИМ (Индекс перевода в 1 кв-л 2018г. ЭМ=9,25 к расх.)	1 т груза			5,24 104,99	550,15		550,15		
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах							1332968,39	376524,35	9398,05	1886,77	69243,51
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам							1348467,54	378276,71	9439,66	1895,73	69781,65
Накладные расходы							259230,25				
Сметная прибыль							190549,93				
Итого по акту:											
Итого Строительные работы							4486,93				
Итого Монтажные работы							518081,05				
Итого Оборудование							890969,52				
Итого Прочие затраты							384710,22				
Итого							1798247,72				
В том числе:											
Материалы							69781,65				
Машины и механизмы							9439,66				
ФОТ							380172,44				
Оборудование							890969,52				
Накладные расходы							259230,25				
Сметная прибыль							190549,93				
Понижение до цены тендера 1 798 247,72 * 0,99							1780265,24				
Количество лифтов в доме							2 шт				
НДС 18%							3560530,47				
ВСЕГО по акту							4201425,96				

Сдел: Директор ООО "Звезда"

Уполномоченный представитель субподрядной организации:
Директор ООО "Подъемник"

Принят: Уполномоченный представитель Фонда капитального ремонта
многоквартирных домов Иркутской области



(должность, подпись, расшифровка)
В.В. Еремеев

В.В. Еремеев

(должность, подпись, расшифровка)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

Уполномоченный представитель собственников помещений в многоквартирном доме


(должность, подпись, расшифровка)
Олег Владимирович (ИО)


Уполномоченный представитель органа исполнительной власти (Министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области – ответственного за реализацию региональных программ капитального ремонта и (или) краткосрочных планов их реализации)

(должность, подпись, расшифровка)

Уполномоченный представитель организации, осуществляющий управление многоквартирным домом

(должность, подпись, расшифровка)

Уполномоченный представитель органов местного самоуправления (муниципального образования Иркутской области), на территории которого расположен многоквартирный дом (по согласованию)


(должность, подпись, расшифровка)
Анютин Д.В.

Уполномоченный представитель Заказчика по вопросам строительного контроля инженер по надзору за строительством ООО ПСК «Гелиополь»


(должность, подпись, расшифровка)
Д.А. Подбородников

Зам. и.и.р. ПСК ФКР Стр. Сидельнико ИО.И.