

Унифицированная форма № КС-2  
 Утверждена постановлением Госкомстата России  
 от 11 ноября 1999 года №100

Код	
0322005	
90297185	

Инвестор -  
 Заказчик - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664011, г.Иркутск, ул. Свердлова, д. 10  
 Подрядчик - ИП Сергеев С.А., 665712, Иркутская область г. Братск, ул. Чернореченская, дом 25а  
 Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Братск, ул. Холоднова, 3  
 Объект - Узел коммерческого учета холодной воды

Вид деятельности по ОКДП		91/ПО-А/2016
Договор подряда (контракт)		03.08.2017
Вид операции		Капитальный ремонт

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
1.4.1	14.12.2017	с 08.12.2017 по 14.12.2017

АКТ  
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за декабрь 2017 г.

Смета №1.4.1. Узел коммерческого учета холодной воды  
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

49,992 тыс. руб.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.											
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			Т/з осн. раб.			Т/з мех.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14				
<b>Раздел 1. Узел учета холодной воды.</b>																	
<b>Демонтаж.</b>																	
1	ГЭСНр65-1-1 Трубка Министр Росси №1038/пр от 30.12.2016	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром: до 32 мм	100 м		0,04 4/100	5963,6	239	226	1	1	12	1,39					
		Затраты труда рабочих (ср 2,7)	чел.час	34,66	1,39	162,79	226,28	226,28									
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,1													
		Подъемники одномагчтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.час	0,1		225,79											
	2. 91.17.04-042	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.час	3,3	0,13	3,69	0,48		0,48								

	3. 01.3.02.03-0001	Ацетилен газообразный технический	м3	0,43	0,0172	400,73	6,89						6,89								
	4. 01.3.02.08-0001	Кислород технический: газообразный	м3	2,74	0,1096	41,69	4,57						4,57								
	5. 01.7.07.07	Строительный мусор и масса возвратных материалов	т	0,22	0,0088																
2	<b>ГЭСН24-01-033-01</b> <b>Применительн</b> о <b>Гриказ</b> <b>Минстроя</b> <b>Росси</b> <b>№1038/тр от</b> <b>30.12.2016</b>	Снятие - Установка вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром 20 мм (МДС36 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, газопровода, канализации, водостоков, отопления, вентиляции) ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к раск.; ЗПМ=0,4; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4)	шт	1	59,71	60	60												0,34		
		Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел.час	0,336	0,34	177,71	60,42			60,42											
3	1. 01.7.07.07	Строительный мусор и масса возвратных материалов	т	0,00023	0,0002																
		Узел учета холодной воды.																			
3	<b>ГЭСН16-06-005-01</b> <b>Гриказ</b> <b>Минстроя</b> <b>Росси</b> <b>№1038/тр от</b> <b>30.12.2016</b>	Установка счетчиков (водомеров) диаметром: до 40 мм	шт	1	87,1	87	76												3	0,41	0,01
		Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел.час	0,41	0,41	184,19	75,52	75,52													
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,01	0,01																
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,01	0,01	834,6	8,35			8,35											
	2. 01.7.07.29-0101	Очес лыняной	кг	0,01	0,01	153,94	1,54												1,54		
	3. 14.4.02.04-0141	Краски масляные земляные марки: МА-0115 муми, сурик железный	т	0,00002	0,00002	51941,74															
	4. 14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная, марки: К-3	т	0,00001	0,00001	64515,74															
4	<b>301-3151</b>	Счетчик холодной воды, марка: ВСХа-25 с импульсным выходом	шт.	1	5676,49	5676													5676		
5	<b>1-16/4834</b> <b>Применитель</b> <b>НО</b>	Резьба Д25 мм, L-60 мм	шт.	2	14,87	30													30		
6	<b>1-16/4814</b>	Муфта Д25 мм	шт.	1	25,37	25													25		
7	<b>Прайс-лист</b> <b>ООО</b> <b>"Энергоник"</b>	Присоединитель д. 25, L=70 мм	шт	2	272,28	545													545		
8	<b>Прайс-лист</b> <b>Металлург</b>	Переход К-1-60,3х4,0-33,7х3,2	шт	2	827,61	1655													1655		

9	ГЭСН16-02-010-01 /Пrikaз Минстроя Росси №1038/пр от 30.12.2016	Изготовление элементов и сборка узлов стальных трубопроводов диаметром: 50 мм	10 м		0,42 (4,1+0,1)/10	171,98	72	56		16	0,29		
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	Чел.час	0,69	0,29	194,19	56,32	56,32					
		1. 91.17.04-042 Аппарат для газовой сварки и резки	Маш.час	0,06	0,03	3,69	0,11		0,11				
		2. 91.17.04-233 Установки для сварки: ручной дуговой (постоянного тока)	Маш.час	0,18	0,08	3,69	0,3		0,3				
		3. 01.3.02.08-0001 Кислород технический: газобразный	м3	0,0117	0,0049	41,69	0,2			0,2			
		4. 01.3.02.09-0022 Пропан-бутан, смесь техническая	кг	0,8066	0,3388	43,87	14,86			14,86			
		5. 01.7.11.07-0039 Электроды диаметром: 4 мм Э50	кг	0,0373	0,0157	32,86	0,52			0,52			
10	ГЭСН16-02-002-07 /Пrikaз Минстроя Росси №1038/пр от 30.12.2016	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водопроводных оцинкованных труб диаметром: 65 мм	100 м		0,041 4,1/100	13037,94	535	450	51	3	34	2,5	0,06
		Затраты труда рабочих (ср 3,6)	Чел.час	61,05	2,5	179,83	449,58	449,58					
		Затраты труда машинистов	Чел.час	1,42	0,06								
		1. 91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	Маш.час	0,18	0,01	961,01	9,61		9,61	2,17			
		2. 91.05.05-014 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 10 т	Маш.час	0,1		1086,45							
		3. 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	Маш.час	1,14	0,05	834,6	41,73		41,73				
		4. 91.17.04-042 Аппарат для газовой сварки и резки	Маш.час	4,06	0,17	3,69	0,63		0,63				
		5. 01.3.02.03-0011 Ацетилен растворенный технический марки: А	т	0,0017	0,0001	342209,53	34,22			34,22			
		6. 01.3.02.08-0001 Кислород технический: газобразный	м3	1,68	0,0689	41,69	2,87			2,87			
		7. 01.7.03.01-0001 Вода	м3	4,64	0,1902	11,22	2,13			2,13			
		8. 01.7.11.04-0072 Проволока сварочная легированная диаметром: 4 мм	т	0,001		85455,53							
		9. 03.1.02.03-0015 Известь строительная: негашеная хлорная, марки А	кг	0,0166	0,0007	28,16	0,02			0,02			
		10. 04.3.01.09 Раствор цементный	м3	0,007	0,0003	3067,93	0,92			0,92			
11	103-0007	Трубы стальные сварные водопроводные диаметр условного прохода: 60 мм, толщина стенки 3,5 мм	м		4,1	150,72	618			618			

12	Пражс-лист ТФК "Металлурги"	Отвод стальной 90-1-60,3	шт		2	326,82	654							654	
13	ГЭСН16-02-002-05 Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водопроводных оцинкованных труб диаметром: 40 мм	100 м	0,001 0,1/100	7708,14	8	7	1				0,04			
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час	37,07	188,42	7,54	7,54								
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,59											
		1. 91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.час	0,08	961,01										
		2. 91.05.05-014 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 10 т	маш.час	0,07	1086,45										
		3. 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,44	834,6										
		4. 91.17.04-042 Аппарат для газовой сварки и резки	маш.час	1,39	3,69										
		5. 01.3.02.03-0011 Ацетилен растворенный технический марки: А	т	0,00019	342209,53										
		6. 01.3.02.08-0001 Кислород технический: газообразный	м3	0,342	41,69	0,01								0,01	
		7. 01.7.03.01-0001 Вода	м3	1,76	11,22	0,02								0,02	
		8. 01.7.07.29-0101 Очес льянной	кг	0,05	153,94	0,02								0,02	
		9. 01.7.11.04-0072 Проволока сварочная легированная диаметром: 4 мм	т	0,0004	85455,53										
		10. 03.1.02-03-0015 Известь строительная: негашеная хлорная, марки А	кг	0,0063	28,16										
		11. 14.4.02-04-0141 Краски масляные земляные марки: МА-0115 муния, сурик железный	т	0,00044	51941,74										
		12. 14.5.05-01-0012 Олифа комбинированная, марки: К-3	т	0,00053	64515,74										
14	103-0005	Трубы стальные сварные водопроводные диаметр условного прохода: 33,5 мм, толщина стенки 3,2 мм	м	0,1	102,52	10								10	
15	ГЭСН18-07-001-02 Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016	Установка манометров	компл	1	45,95	46	43				3	0,22			
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.час	0,22	194,19	42,72	42,72								
		Очес льянной	кг	0,01	153,94	1,54								1,54	

	2. 14.4.02.04-0141	Краски масляные земляные марки: МА-0115	Т	0,00002		51941,74															
	3. 14.5.05.01-0012	Мушия, суржк железный Олифа комбинированная, марки: К-3	Т	0,00001		64515,74															
16	301-1223	Манометр показывающий	ШТ.		1	414,32	414													414	
17	1-16/4828	Резьба Д15мм, L-50 мм	ШТ.		3	7,43	22													22	
	НО				0,01131 33,777000	31444,6	356													356	
18	101-1641	Сталь угловая равнополочная, марка стали: ВС+3кп2, размером 50х50х5 мм	Т		4	123,1	492													492	
19	Прайс-лист Северо- западный завод металлоконтр укций цена 3 кв. 2017 г.	Опора 57-ХБ-А ВС+3пс	ШТ		1	195,1	195	190												5	1,07
20	ГЭСН24-01-033- 02 Применительн о Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016	Установка вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром 32 мм - фильтр Ду 25	ШТ		1	195,1	195	190												5	1,07
	1. 01.7.07.29-0101	Очер льняной	Чел. час	1,07		177,71	190,15	190,15													1,88
	2. 14.4.02.04-0141	Краски масляные земляные марки: МА-0115 Мушия, суржк железный	Т	0,00003		153,94	1,88														1,88
	3. 14.5.05.02-0001	Олифа натуральная	КГ	0,0122		124,01	1,51														1,51
	4. 18.1.01.01	Арматура муфтовая	ШТ.	1																	124
21	Прайс-лист "Спецарматура"	Фильтр магнитный муфтовый ФММ-25	ШТ		1	124,14	124														124
22	ГЭСН18-06-007- 04 Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016	Установка кранов шаровых приварных диаметром: 50 мм	10 ШТ		0,3 3/10	2304,31	691	541	133	4	17	2,98	0,15								
		Затраты труда рабочих (ср 3.7)	Чел. час	9,92		181,94	542,18	542,18													
		Затраты труда машинистов	Чел. час	0,5		0,15															

1.	91.05.05-014	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 10 т	Маш.час	0,05	0,02	1086,45	21,73	21,73	5,06				
2.	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	Маш.час	0,45	0,14	834,6	116,84	116,84					
3.	91.17.04-233	Установки для сварки: ручной дуговой (постоянного тока)	Маш.час	3,94	1,18	3,69	4,35	4,35					
4.	01.7.11.07-0045	Электроды диаметром: 5 мм Э42А	т	0,001	0,0003	55036,97	16,51		16,51				
23	Прайс-лист Инженерные системы	Кран шаровый приварной Ду 50 NAVAL	шт		3	3674,36	11023		11023				
24	ГЭСН24-01-033-01	Установка вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром 20 мм - 15 мм	шт		3	152,27	457	448	9			2,52	
	Применительны												
	о												
	Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016												
	1. 01.7.07.29-0101	Затраты труда рабочих (ср 3.5) Очев льянная	Чел.час	0,84	2,52	177,71	447,83	447,83					
	2. 14.4.02.04-0141	Краски масляные земляные марки: МА-0115 мумия, суржк железный	т	0,00002	0,0001	51941,74	5,19		5,19				
	3. 14.5.05.02-0001	Олифа натуральная	кг	0,007	0,021	124,01	2,6		2,6				
25	Прайс-лист Данфосс	Кран шаровой муфтовый Ду 15 EAGLE	шт		2	481,69	963		963				
26	Прайс-лист Данфосс	Кран шаровой Ду 15 с воздушным устройством EAGLE	шт		1	863,89	864		864				
27	ГЭСН16-07-003-06	Врезка в действующий внутренний сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 50 мм	шт		1	1384,38	1384	1212	22	2	150	6,43	0,02
	Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016												
		Затраты труда рабочих (ср 4)	Чел.час	6,43	6,43	188,42	1211,54	1211,54					
		Затраты труда машинистов	Чел.час	0,02	0,02								
	1. 91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность: 8 т	Маш.час	0,01	0,01	961,01	9,61		9,61			2,17	
	2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	Маш.час	0,01	0,01	834,6	8,35		8,35				
	3. 91.17.04-042	Аппарат для газовой сварки и резки	Маш.час	0,61	0,61	3,69	2,25		2,25				
	4. 91.17.04-233	Установки для сварки: ручной дуговой (постоянного тока)	Маш.час	0,56	0,56	3,69	2,07		2,07				
	5. 01.1.02.08-0001	Прокладки из паронита марки ПМБ, толщиной: 1 мм, диаметром 50 мм	1000 шт.	0,001	0,001	6767,69	6,77		6,77				

## Гранд-СМЕТА

	6. 01.3.02.03-0001	Ацетилен газообразный технический	м3	0,0105	0,0105	400,73	4,21						4,21		
	7. 01.3.02.08-0001	Кислород технический: газообразный	м3	0,042	0,042	41,69	1,75						1,75		
	8. 01.7.11.07-0045	Электроды диаметром: 5 мм Э42А	т	0,0002	0,0002	55036,97	11,01						11,01		
	9. 01.7.15.03-0014	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ диаметром: 16 мм	т	0,0006	0,0006	62872,16	37,72						37,72		
	10. 23.3.03-02-0030	Трубы стальные бесшовные, горячедеформированные со снятой фаской из стали марок 15, 20, 25, наружным диаметром: 57 мм, толщина стенки 3,5 мм	м	0,4	0,4	222,76	89,1						89,1		
28	ГЭСН16-07-005-01 Грузаз Министроя Росси №1038/пр от 30.12.2016	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м	0,042	0,042	1478,96	62	48	13				1	0,21	
	1. 91.10.09-011	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов: давление нагнетания: низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.час	1,5	0,06	212,36	12,74		12,74						
	2. 01.7.03.01-0001	Вода	м3	1	0,042	11,22	0,47						0,47		
	3. 01.7.07.29-0101	Очес льняной	кг	0,02	0,0008	153,94	0,12						0,12		
	4. 14.4.02.04-0141	Краски масляные земляные марки: МА-0115	т	0,00005		51941,74									
	5. 14.5.05.01-0012	Мушья, сурик железный Олифа комбинированная, марки: К-3	т	0,00002		64515,74									
29	ГЭСН65-23-2 Грузаз Министроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Слив и наполнение водой системы отопления: с осмотром системы	1000 м3	14	14000/1000	212,1	2969	2969						17,78	
		Загрять труда рабочих (ср з)	чел.час	1,27	17,78	167,01	2969,44	2969,44							
		Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах					30276	6326	229	10	23721		36,18		0,24
		Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Коэффициенты приравненные к районам Крайнего Севера)					34094	6326	252	10	27516		36,18		0,24
		Накладные расходы					5181								
		Сметная прибыль					3072								
		Итого по разделу 1 Узел учета холодной воды.					42135						36,18		0,24
		Раздел 2. Общестроительные работы.													
		Окраска													

30	ГЭСН13-07-001-02 Труказ Минстроя Росси №1038/лр от 30.12.2016	Обезжиривание поверхностей аппаратов и трубопроводов диаметром до 500 мм: уайт-спиритом	100 м2				0,0135 1,35/100	3781,01	51	21				30	0,12
		Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел.час	9,08			0,12	171,24	20,55	20,55					
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,03											
		1. 91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием: до 5,79 кН (0,59 т)	Маш.час	0,01				7,6							
		2. 91.06.05-011 Погрузчик, грузоподъемность 5 т	Маш.час	0,01				946,43							
		3. 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	Маш.час	0,02				834,6							
		4. 01.7.20.08-0051 Ветошь	кг	5			0,0675	53,35	3,6				3,6		
		5. 14.5.09.11-0101 Уайт-спирит	т	0,032			0,0004	60411,56	24,16				24,16		
31	ГЭСН13-03-002-04 Труказ Минстроя Росси №1038/лр от 30.12.2016	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	100 м2				0,0135 1,35/100	2237,83	30	15				15	0,07
		Затраты труда рабочих (ср 4,7)	чел.час	5,31			0,07	208,55	14,6	14,6					
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,02											
		1. 91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием: до 5,79 кН (0,59 т)	Маш.час	0,01				7,6							
		2. 91.06.05-011 Погрузчик, грузоподъемность 5 т	Маш.час	0,01				946,43							
		3. 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	Маш.час	0,01				834,6							
		4. 91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1	Маш.час	1,12			0,02	15,72	0,31				0,31		
		5. 14.4.01.01-0003 Грунтовка: ГФ-021 красно-коричневая	т	0,012			0,0002	70505,19	14,1				14,1		
		6. 14.5.09.02-0002 Ксилол нефтяной марки А	т	0,002				124434,68							
32	ГЭСН13-03-004-26 Труказ Минстроя Росси №1038/лр от 30.12.2016	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2				0,027 2,7/100	2375,56	64	18				45	0,1
		Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел.час	3,83			0,1	177,71	17,77	17,77					





± расходы 63% = 74%*0.85 ФОТ (от 3 196)	2013																			
рибыль 40% = 50%*0.8 ФОТ (от 3 196)	1278																			
кладными и см. прибылью	6501																			
ети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода: 2, 20, 24	712																			
этом "Кoeffициенты приравненные к районам Крайнего Севера ЭМ=1,1; МАТ=1,16"	714																			
± расходы 111% = 130%*0.85 ФОТ (от 698)	775																			
рибыль 61% = 89%*(0.85*0.8) ФОТ (от 698)	426																			
кладными и см. прибылью	1915																			
ские работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и ование воздуха): 3, 9-10, 13, 15, 22, 27-28	2885																			
этом "Кoeffициенты приравненные к районам Крайнего Севера ЭМ=1,1; МАТ=1,16"	2944																			
± расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 2 442)	2393																			
рибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 2 442)	1368																			
кладными и см. прибылью	6705																			
4-8, 11-12, 14, 16-19, 21, 23, 25-26	23471																			
этом "Кoeffициенты приравненные к районам Крайнего Севера ЭМ=1,1; МАТ=1,16"	27226																			
опительных конструкций и оборудования от коррозии:																				
30-32	145																			
этом "Кoeffициенты приравненные к районам Крайнего Севера ЭМ=1,1; МАТ=1,16"	159																			
е расходы 69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 54)	37																			
рибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 54)	26																			
кладными и см. прибылью	222																			
згрузочные работы:																				
33	8																			
этом "Кoeffициенты приравненные к районам Крайнего Севера ЭМ=1,1; МАТ=1,16"	8																			
грузов автотранспортом:																				

Гранд-СМЕТА

Итого Поз. 34

Всего с учетом "Коэффициенты привнесенные к районам Крайнего Севера ЭМ=1,1; МАТ=1,16"

Итого		42579							36,47	0,24
В том числе:										
Материалы		27620								
Машины и механизмы		255								
ФОТ		6398								
Накладные расходы		5218								
Сметная прибыль		3098								
Итого с учетом тендерного коэффициента 42 579 * 0,995		42366,11								
НДС 18%		7625,90								
<b>ВСЕГО по смете</b>		<b>49992,01</b>							<b>36,47</b>	<b>0,24</b>

СДАЛ:  
Индивидуальный предприниматель Сергеев Сергей Алексеевич

ПРИНЯЛ:  
Первый заместитель генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

СОГЛАСОВАНО:

Начальник отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов  
Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации

Главный специалист отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов

Председатель комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации г. Братска

Представитель строительного контроля

Представитель собственников жилья

*г.г. Холмогорова, д.3 кв.5*

С.А. Сергеев

О.В. Хинданов

*Тонко А.В.*

С.В. Яковлев

Е.В. Лебелева

Д.А. Кабанов

Р.А. Мельников

В.С. Смирнов

*г.г. Э.Филиппова*