

Инвестор:  
 Заказчик - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664003, г.Иркутск, ул. Грязнова, д. 1  
 Подрядчик - ООО "СПС", 197341, г. Санкт-Петербург, шоссе Фермское, д. 32, литер А, кв. 696  
 Стройка: Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Братск, ул. Погодаева, дом 2

	Код
Форма по ОКУД	322001
по ОКПО	22842231
по ОКПО	15020439
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 15/A/2022
	дата 04   10   2021
Дополнительное соглашение	номер 8
	дата 10   11   2022
Вид операции	Капитальный ремонт

**СПРАВКА**

Номер документа	Дата составления
1	11.11.2022

Отчетный период	
с	по
01.06.2022	10.11.2022

**О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

*3034 / 16.11.22*

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе: в т.ч.		402 828,00	402 828,00	402 828,00
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (горячего)		402 828,00	402 828,00	402 828,00
Итого, руб.			402 828,00	402 828,00	402 828,00
Налог на добавленную стоимость, руб.			80 565,60	80 565,60	80 565,60
Всего с учетом налогов, руб.			483 393,60	483 393,60	483 393,60

Сдал:

Директор ООО "СПС"



*[Handwritten signature]*

С.Ю. Ходаковский

Принял:

Заместитель генерального директора по финансово-экономическим вопросам

М.П.



*[Handwritten signature]*

Н.Н. Платонова

*16.11.22*

*[Handwritten initials]*

ИВАШОВА А. Г.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		МДС38 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, газопровода, канализации, водосточков, отопления, вентиляции) ОПГ=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАГ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4											
6		Строительный мусор	Т		0,3904							0	0
		Объем=80*4,88/1000										0	0
7	ГЭСН16-02-002-05 Приказ Министра России от 30.12.2016 №1038/пр п.10	Демонтаж трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 40 мм	100 м		0,8	4 047,05	3 238,00	3 085,00	153,00	65,00		14,828 11,86	0,236 0,19
		МДС38 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, газопровода, канализации, водосточков, отопления, вентиляции) ОПГ=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАГ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4											
8		Строительный мусор	Т		0,3072							0	0
		Объем=42,16 / 100										0	0
9	ГЭСН16-02-002-03 Приказ Министра России от 30.12.2016 №1038/пр п.10	Демонтаж трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 25 мм	100 м		0,4216	4 047,05	1 706,00	1 626,00	80,00	34,00		14,828 6,25	0,236 0,1
		МДС38 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, газопровода, канализации, водосточков, отопления, вентиляции) ОПГ=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАГ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4											
10		Строительный мусор	Т		0,1008							0	0
		Объем=42,16*2,39/1000										0	0
11	ГЭСН16-02-002-02 Приказ Министра России от 30.12.2016 №1038/пр п.10	Демонтаж трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 20 мм	100 м		0,3975	4 047,05	1 609,00	1 533,00	76,00	32,00		14,828 5,89	0,236 0,09
		МДС38 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, газопровода, канализации, водосточков, отопления, вентиляции) ОПГ=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАГ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4											
12		Строительный мусор	Т		0,066							0	0
		Объем=39,75 / 100										0	0
13	ГЭСН16-02-002-06 Приказ Министра России от 30.12.2016 №1038/пр	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 50 мм	100 м		0,5945	13 605,78	8 089,00	7 365,00	494,00	220,00	232,00	47,63 28,32	1,08 0,64
		МДС38 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, газопровода, канализации, водосточков, отопления, вентиляции) ОПГ=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАГ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4											
15	ФСНЦ 18.2.07.01-0009 №1038/пр	Узна укорененные монтажные (трубопровода) из стальных водогазопроводных оцинкованных труб с гильзами для водоснабжения диаметром 50 мм	м		59,45	350,30	20 825,00				20 825,00	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
18	ГЭСН16-02-002-05 Приказ Министра России от 30.12.2016 №1038/пн	3 Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 40 мм	100 м		0,6022	10 378,00	6 250,00	5 805,00	288,00	122,00	157,00	37,07 22,32	0,59 0,36
20	ФССЦ-18.2.07.01-0008 №1038/пн	Объем=60,22 / 100 Узлы ускоренные монтажные (трубопроводы) из стальных водогазопроводных оцинкованных труб с гильзами для водоснабжения диаметром 40 мм	м		60,22	274,99	16 560,00				16 560,00	0 0	0 0
23	ГЭСН16-02-002-04 Приказ Министра России от 30.12.2016 №1038/пн	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 32 мм	100 м		0,077	10 369,19	798,00	742,00	37,00	16,00	19,00	37,07 2,85	0,59 0,05
25	ФССЦ-18.2.07.01-0007 №1038/пн	Объем=7,7 / 100 Узлы ускоренные монтажные (трубопроводы) из стальных водогазопроводных оцинкованных труб с гильзами для водоснабжения диаметром 32 мм	м		7,7	222,32	1 712,00				1 712,00	0 0	0 0
30	ФССЦ-18.1.09.06-0077 прим.	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 32 мм, тип в/р	шт		4	957,58	3 830,00				3 830,00	0 0	0 0
32	ФССЦ-18.1.09.06-0063 прим.	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 15 мм, тип в/р	шт.		24	270,06	6 481,00				6 481,00	0 0	0 0
34	ГЭСН16-02-002-02 Приказ Министра России от 30.12.2016 №1038/пн	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 20 мм	100 м		0,3975	10 359,53	4 118,00	3 832,00	190,00	80,00	96,00	37,07 14,74	0,59 0,23
36	ФССЦ-18.2.07.01-0005 №1038/пн	Объем=39,75 / 100 Узлы ускоренные монтажные (трубопроводы) из стальных водогазопроводных оцинкованных труб с гильзами для водоснабжения диаметром 20 мм	м		39,75	144,34	5 738,00				5 738,00	0 0	0 0
41	ФССЦ-18.1.09.06-0068 прим.	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 20 мм, тип в/р	шт.		12	354,61	4 255,00				4 255,00	0 0	0 0
45	ГЭСН16-02-002-03 Приказ Министра России от 26.12.2019 №876/пр	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 25 мм	100 м		0,4216	9 457,69	3 987,00	3 695,00	190,00	78,00	102,00	33,7 14,21	0,54 0,23
46	ФССЦ-18.2.07.01-0006 Приказ Министра России от 26.12.2019 №876/пр	Объем=42,16 / 100 Узлы трубопроводов ускоренные монтажные из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 25 мм	м		42,16	183,64	7 742,00				7 742,00	0 0	0 0
47	ФССЦ-18.1.09.06-1040 Приказ Министра России от 26.12.2019 №876/пр	Кран шаровый муфтовый для воды, номинальный диаметр 25 мм, тип в/р	шт		12							0 0	0 0



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
57	ФССЦ-12.2.07.04-0211	Трубки из вспененного каучука, толщиной 13 мм, диаметром 48 мм	10 м		6,8112	1 162,41	7 917,00				7 917,00		
58	ФССЦ-12.2.07.04-0210	Объем=61,92*1,1/10 Трубки из вспененного каучука, толщиной 13 мм, диаметром 42 мм	10 м		0,7733	1 031,43	798,00				798,00		
59	ФССЦ-12.2.07.04-0207	Объем=7,03*1,1/10 Трубки из вспененного каучука, толщиной 13 мм, диаметром 28 мм	10 м		4,3362	800,73	3 472,00				3 472,00		
60	ФССЦ-12.2.07.04-0206 Приказ Министра России от 26.12.2019 №876/пр	Объем=39,42*1,1/10 Трубки из вспененного каучука, толщиной 13 мм, диаметром 22 мм	10 м		4,0073	660,63	2 647,00				2 647,00		
61	ГЭСН16-07-005-01 Приказ Министра России от 30.12.2016 №1038/пр	Объем=36,43*1,1/10 Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м		2,0928	2 050,76	4 292,00	3 294,00	949,00		49,00	5,01 10,48	
62	ФССЦпр-01-01-01-041 Приказ Министра России от 30.12.2016 №1039/пр	Объем=(59,45+60,22+7,7+39,75+42,16)/100 Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		0,8644	440,12	380,00		380,00				
63	ФССЦпр-03-21-01-015 Приказ Министра России от 30.12.2016 №1039/пр	Объем=0,3904*0,3072+0,1008+0,066 Перевозка грузов автомобильными самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии: I класс груза до 15 км	1 т груза		0,8644	137,01	118,00		118,00				
		Объем=0,3904*0,3072+0,1008+0,066											
		Итого прямые затраты по акту в текущих ценах					226 716,00	58 265,00	7 084,00	2 574,00	161 367,00	220,17	7,43
		Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам					278 019,00	69 304,00	9 922,00	3 679,00	198 793,00	246,4	9,09
		В том числе, справочно:											
		п.8.7.1 При ремонто-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПП=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 2-3, 6, 8, 10, 12-13, 15, 18, 20, 23, 25, 30, 32, 34, 36, 41, 45-48, 61, 55-60)					8 404,00	6 994,00	1 410,00	575,00		26,2215	1,655
		ОП ТЕР-2001 п.1.03 Зональный коэффициент применительно для г.Братск ЭМ=1,1; ЗПП=1,1; МАТ=1,16 (Поз. 2-3, 6, 8, 10, 12-13, 15, 18, 20, 23, 25, 30, 32, 34, 36, 41, 45-48, 61, 4, 7, 9, 11, 51-60, 62-63, 49-50)					26 668,00		849,00	315,00	25 819,00		
		Индекс-дефлятор за 2 кв.2019 г. в 1 кв.2020 г. ПЗ=1,062 (ОЗП=1,062; ЭМ=1,062; ЗПП=1,062; МАТ=1,062) (Поз. 1-3, 6, 8, 10, 12-13, 15, 18, 20, 23, 25, 30, 32, 34, 36, 41, 45-48, 61, 4, 7, 9, 11, 51-60, 62-63, 49-50)					16 231,00	4 046,00	579,00	215,00	11 605,00		
		Наследные расходы					76 682,00						
		В том числе, справочно:											
		66% ФОТ (от 970) (Поз. 49-50)					646,00						
		74% ФОТ (от 570) (Поз. 1)					422,00						
		90% = 100%*0,9 ФОТ (от 26144) (Поз. 55-60)					23 530,00						
		115% = 128%*0,9 ФОТ (от 45290) (Поз. 2-4, 6-13, 15, 18, 20, 23, 25, 30, 32, 34, 36, 41, 45-48, 61)					52 084,00						
		Сметная прибыль					48 127,00						
		В том числе, справочно:											
		50% ФОТ (от 570) (Поз. 1)					285,00						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	60% = 70%*0,85 ФОТ (от 26144) (Поз. 55-60)						15 686,00						
	71% = 83%*0,85 ФОТ (от 45290) (Поз. 2-4, 6-13, 15, 18, 20, 23, 25, 30, 32, 34, 36, 41, 45-48, 61)						32 156,00						
<b>Итого по акту:</b>													
Итого по Строительным работам													
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.1.5.1 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.15.1):													
	Итого Поз. 1						537,00	537,00				2,61	
	Всего с учетом "ОП ТЕР-2001 п.1.03 Зональный коэффициент применительно для г.Братск ЭМ=1,1; ЗПМ=1,1; МАТ=1,16"						537,00	537,00				2,61	
	Всего с учетом "Индекс-дефлятор из 2 кв.2019 г. в 1 кв.2020 г. ПЗ=1,062 (ОЗП=1,062; ЭМ=1,062; ЗПМ=1,062; МАТ=1,062)"						570,00	570,00				2,61	
	Накладные расходы 74% ФОТ (от 570)						422,00						
	Сметная прибыль 50% ФОТ (от 570)						285,00						
	Итого с накладными и см. прибылью						1 277,00					2,61	
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.16, Прил.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.16, Прил.п.1):													
	Итого по Поз. 2-3, 6, 8, 10, 12-13, 15, 18, 20, 23, 25, 30, 32, 34, 36, 41, 45-48, 61						140 804,00	27 354,00	2 175,00	515,00	111 275,00	102,84	1,51
	Итого Поз. 2-3, 6, 8, 10, 12-13, 15, 18, 20, 23, 25, 30, 32, 34, 36, 41, 45-48, 61						145 451,00	31 457,00	2 719,00	644,00	111 275,00	118,27	1,89
	Всего с учетом "п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"						163 527,00	31 457,00	2 991,00	708,00	129 079,00	118,27	1,89
	Всего с учетом "ОП ТЕР-2001 п.1.03 Зональный коэффициент применительно для г.Братск ЭМ=1,1; ЗПМ=1,1; МАТ=1,16"						173 666,00	33 407,00	3 176,00	752,00	137 083,00	118,27	1,89
	Всего с учетом "Индекс-дефлятор из 2 кв.2019 г. в 1 кв.2020 г. ПЗ=1,062 (ОЗП=1,062; ЭМ=1,062; ЗПМ=1,062; МАТ=1,062)"												
	Итого по Поз. 4, 7, 9, 11						10 782,00	10 207,00	575,00	249,00		39,24	0,73
	Итого Поз. 4, 7, 9, 11						10 840,00	10 207,00	633,00	274,00		39,24	0,73
	Всего с учетом "ОП ТЕР-2001 п.1.03 Зональный коэффициент применительно для г.Братск ЭМ=1,1; ЗПМ=1,1; МАТ=1,16"						11 512,00	10 840,00	672,00	291,00		39,24	0,73
	Всего с учетом "Индекс-дефлятор из 2 кв.2019 г. в 1 кв.2020 г. ПЗ=1,062 (ОЗП=1,062; ЭМ=1,062; ЗПМ=1,062; МАТ=1,062)"						185 178,00	44 247,00	3 848,00	1 043,00	137 083,00	157,51	2,62
	Итого						52 084,00						
	Накладные расходы 115% = 128%*0,9 ФОТ (от 45 290)						32 156,00						
	Сметная прибыль 71% = 83%*0,85 ФОТ (от 45 290)						269 418,00					157,51	2,62
	Итого с накладными и см. прибылью										2 638,00		
Строительные металлические конструкции (МДС81-33.2004 Прил.4 п.9, Прил.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.9, Прил.п.1):													
	Итого Поз. 51-54						2 638,00				2 638,00		
	Всего с учетом "п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"						2 638,00				2 638,00		
	Всего с учетом "ОП ТЕР-2001 п.1.03 Зональный коэффициент применительно для г.Братск ЭМ=1,1; ЗПМ=1,1; МАТ=1,16"						3 060,00				3 060,00		
	Всего с учетом "Индекс-дефлятор из 2 кв.2019 г. в 1 кв.2020 г. ПЗ=1,062 (ОЗП=1,062; ЭМ=1,062; ЗПМ=1,062; МАТ=1,062)"						3 250,00				3 250,00		
	Накладные расходы 81% = 90%*0,9 ФОТ (от 0)												
	Сметная прибыль 72% = 85%*0,85 ФОТ (от 0)						3 250,00						
	Итого с накладными и см. прибылью												
Теплозащитные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.20, Прил.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.20, Прил.п.1):													
	Итого Поз. 55-60						68 584,00	19 273,00	3 465,00	1 785,00	45 846,00	71,97	5,11
	Всего с учетом "п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"						72 341,00	22 164,00	4 331,00	2 231,00	45 846,00	82,77	6,39
	Всего с учетом "ОП ТЕР-2001 п.1.03 Зональный коэффициент применительно для г.Братск ЭМ=1,1; ЗПМ=1,1; МАТ=1,16"						80 109,00	22 164,00	4 764,00	2 454,00	53 181,00	82,77	6,39
	Всего с учетом "Индекс-дефлятор из 2 кв.2019 г. в 1 кв.2020 г. ПЗ=1,062 (ОЗП=1,062; ЭМ=1,062; ЗПМ=1,062; МАТ=1,062)"						85 076,00	23 538,00	5 059,00	2 606,00	56 479,00	82,77	6,39
	Накладные расходы 90% = 100%*0,9 ФОТ (от 26 144)						23 530,00						
	Сметная прибыль 69% = 70%*0,85 ФОТ (от 26 144)						15 686,00						
	Итого с накладными и см. прибылью						124 292,00					82,77	6,39
Погрузо-разгрузочные работы:													
	Итого Поз. 62						380,00		380,00				
	Всего с учетом "ОП ТЕР-2001 п.1.03 Зональный коэффициент применительно для г.Братск ЭМ=1,1; ЗПМ=1,1; МАТ=1,16"						418,00		418,00				
	Всего с учетом "Индекс-дефлятор из 2 кв.2019 г. в 1 кв.2020 г. ПЗ=1,062 (ОЗП=1,062; ЭМ=1,062; ЗПМ=1,062; МАТ=1,062)"						444,00		444,00				
Перемозка грузов автотранспортом:													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Итого Под. 63						118,00		118,00				
	Всего с учетом "ОП ТЕР-2001 п.1.03 Зональный коэффициент применительно для г.Братск ЭМ=1,1; ЗПМ=1,1; МАТ=1,16"						130,00		130,00				
	Всего с учетом "Индекс-дефлятор из 2 кв.2019 г. в 1 кв.2020 г. ПЗ=1,062 (ОЗП=1,062; ЭМ=1,062; ЗПМ=1,062; МАТ=1,062)"						138,00		138,00				
	Итого						398 819,00					242,89	9,01
	Итого по Монтажным работам												
	Изготовление и поставка материалов и полуфабрикатов, металлических и трубопроводных заготовок (Норматив СП необходимо указать при составлении сметы):												
	Итого Под. 49-50						2 873,00	894,00	371,00	25,00	1 608,00	3,51	0,08
	Всего с учетом "ОП ТЕР-2001 п.1.03 Зональный коэффициент применительно для г.Братск ЭМ=1,1; ЗПМ=1,1; МАТ=1,16"						3 167,00	894,00	408,00	28,00	1 865,00	3,51	0,08
	Всего с учетом "Индекс-дефлятор из 2 кв.2019 г. в 1 кв.2020 г. ПЗ=1,062 (ОЗП=1,062; ЭМ=1,062; ЗПМ=1,062; МАТ=1,062)"						3 363,00	949,00	433,00	30,00	1 981,00	3,51	0,08
	Насладные расходы 66% ФОТ (ст 979)						646,00						
	Итого с накладными и см. прибыль						4 009,00					3,51	0,08
	Итого						4 009,00					3,51	0,08
	Итого						402 828,00					246,4	9,09
	В том числе:												
	Материалы						198 793,00						
	Машины и механизмы						9 922,00						
	ФОТ						72 983,00						
	Насладные расходы						76 682,00						
	Сметная прибыль						48 127,00						
	НДС 20%						80 565,60						
	ВСЕГО по акту						483 393,60					246,4	9,09

в соответствии с ДС № 8 от 10.11.2022 г. Шахова Е.И.



СДАЛ:  
 Директор ООО "СПС"  
 ПРИНЯЛ:  
 СОГЛАСОВАНО:  
 Представитель ФКР МКД Иркутской области

Представитель органов местного самоуправления

Представитель строительного контроля

Представитель собственников многоквартирного дома  
 г. Братск, ул. Погодаева, дом 2, кв. 10

Четверг 12-01 17 05.06.2024

С.Ю. Холаковский  
 Е.В. Московских  
 В.М. Рудман  
 В.С. Смирнов  
 Т.А. Шеметова