

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	90297185
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
номер	91/ПО-А/2016
дата	03 08 2017
Вид операции	Капитальный ремонт

Инвестор:
 Заказчик: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664025, г. Иркутск, ул. 5-й Армии, д. 2/1
 Подрядчик: ИП Сергеев С.А., 665712, Иркутская область г. Братск, Ул. Чернореченская, дом 25а
 Стройка: Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Братск, ул. Погодаева, 16

Договор подряда (контракт)
 Вид деятельности по ОКДП

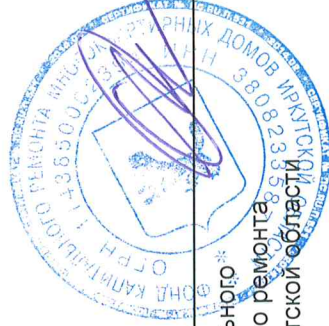
Номер документа	Дата составления
1.5	14.12.2017

Отчетный период	с	по
	08.08.2017	14.12.2017

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	в том числе за отчетный период	
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе: Акт № 1.5 ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения, Смета № 1.5,		86 026,71	86 026,71	86 026,71
			Итого		86 026,71
			Сумма НДС		15 484,81
			Всего с учетом НДС		101 511,52



Заказчик (генподрядчик) _____ О.В. Хинданов

Первый заместитель генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области
 М.П.



Подрядчик (субподрядчик) _____ С.А. Сергеев
 Индивидуальный предприниматель
 М.П.

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -
 Заказчик - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664011, г.Иркутск, ул. Свердлова,д.10
 Подрядчик - ИП Сергеев С.А., 665712, Иркутская область г. Братск, Ул. Чернореченская, дом 25а
 Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Братск, ул.Погодаева, 16
 Объект - ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения

	Код	
Форма по ОКУД	0322005	
по ОКПО		
по ОКПО		
по ОКПО	90297185	
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)	номер	91/ПО-А/2016
	дата	03.08.2017
Вид операции	Капитальный ремонт	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1.5	14.12.2017	08.08.2017	14.12.2017

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за декабрь 2017 г.

Смета №1.5. ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

101,512 тыс. руб.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						Т/з осн. раб.	Т/з мех.
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе					
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Внутридомовые инженерные сети водоотведения (смена выпуска)													
Выпуск													
1	ГЭСН01-01-009-23 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разработка траншей экскаватором "обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,25 м3 в отвал, группа грунтов: 2	1000 м3 грунта		0,06 60 / 1000	35892,95	2154		2154	685			3,19
		Затраты труда машинистов	чел. час	53,1	3,19								
	1. 060337	Экскаваторы одноковшовые дизельные на пневмоколесном ходу при работе на других видах строительства 0 25 м3	маш. час	53,1	3,19	675,95	2156,28		2156,28	685,47			

Гранд-СМЕТА

2	ГЭСН01-02-057-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2	100 м3 грунта		0,06 6 / 100	23283,26	1397	1397				9,24	
		Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.час	154	9,24	151,19	1397	1397					
3	ГЭСН23-01-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство основания под трубопроводы: песчаного	10 м3 основания		0,22 2,2 / 10	10217,45	2248	355	72	14	1821	2,24	0,08
		Затраты труда рабочих (ср 2,5)	чел.час	10,2	2,24	158,3	354,59	354,59					
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,35	0,08				74,83	14,92			
	1. 030101	Автопогрузчики 5 т	маш.час	0,35	0,08	935,38	74,83				1820,59		
3	2. 408-0122	Песок природный для строительных работ средний	м3	11	2,42	752,31	1820,59						
4	ГЭСН01-02-061-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям песком	100 м3 грунта		0,06 6 / 100	88093,59	5286	772			4514	5,31	
		Затраты труда рабочих (ср 1,5)	чел.час	88,5	5,31	145,34	771,76	771,76					
Д	1. 408-0122	Песок природный для строительных работ средний	м3	100	6	752,31	4513,86				4513,86		
5	ГЭСН01-01-033-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью: 59 кВт (80 л.с.), группа грунтов 2	1000 м3 грунта		0,06 60 / 1000	6692,68	402		402	114			0,53
		Затраты труда машинистов	чел.час	8,87	0,53				399,9	113,89			
	1. 070148	Бульдозеры при работе на других видах строительства 59 кВт (80 л.с.)	маш.час	8,87	0,53	754,53	399,9						
6	ГЭСН01-02-005-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунтов: 1, 2	100 м3 уплотненно го грунта		0,6 60 / 100	3998,93	2399	1242	1157	340		7,52	1,82
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	12,53	7,52	165,27	1242,83	1242,83					
		Затраты труда машинистов	чел.час	3,04	1,82								

Гранд-СМЕТА

	1. 050101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность до 5 м3/мин	маш.час	3,04	1,82	516,65	940,3		940,3	339,34			
	2. 331100	Трамбовки пневматические при работе от передвижных компрессорных станций	маш.час	12,18	7,31	29,35	214,55		214,55				
7	ГЭСНр66-2-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка трубопроводов канализации из чугунных труб диаметром: 100 мм (выпуск)	100 м		0,12 12 / 100	19728,78	2367	2367				15,66	
		Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.час	130,49	15,66	151,19	2367,64	2367,64					
	1. 509-9900	Строительный мусор	т	1,51	0,12	28206,49	3385	1420	8	1	1957	7,39	0,01
8	ГЭСН16-04-001-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 100 мм (выпуск)	100 м трубопрово да		0,12 12 / 100								
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.час	61,6	7,39	192,16	1420,06	1420,06					
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,05	0,01								
	1. 020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.час	0,03		958,75							
	2. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на	маш.час	0,02		877,77							
	3. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,02		824,99							
3	4. 101-2576	Болты с гайками и шайбами для санитарно-	т	0,004	0,0005	65491,45	32,75				32,75		
	5. 101-2576	Болты с гайками и шайбами для санитарно-	т	0,00266	0,0003	65491,45	19,65				19,65		
3	6. 507-3178	Трубы безнапорные муфтовые из полиэтилена	м	99,8	11,98	158,88	1903,38				1903,38		
	7. 411-0001	Вода	м3	1,57	0,1884	9,05	1,71				1,71		
9	Прайс ООО	Переход РР-ПВХ д110	шт.		2	367,84	736				736		
10	ГЭСН46-03-010-06 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Пробивка в бетонных конструкциях отверстий площадью: до 500 см2	100 отверстий		0,02 2/100	57110,63	1142	546	596	153		2,96	0,82
		Затраты труда рабочих (ср 3,9)	чел.час	148	2,96	184,36	545,71	545,71					
		Затраты труда машинистов	чел.час	41,01	0,82								
	1. 050101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность до 5 м3/мин	маш.час	41,01	0,82	516,65	423,65		423,65	152,89			
	2. 330804	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	маш.час	82,02	1,64	105,31	172,71		172,71				

11	ГЭСНр69-4-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов в: стенах и перегородках оштукатуренных	100 отверстий		0,02 2/100	14793,77	296	260			36	1,57	
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	78,66	1,57	165,27	259,47	259,47					
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,05									
1.	030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одностачные, высота подъема 45 м	маш.час	0,05		224,05							
2.	101-0181	Гвозди строительные с плоской головкой 1,8x60 мм	т	0,0005		43914,78							
3.	102-0056	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32-40 мм, II сорта	м3	0,2	0,004	5148,1	20,59				20,59		
4.	402-9061	Раствор цементный М100	м3	0,2	0,004	3654,24	14,62				14,62		
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							21812	8359	4389	1307	9064	51,89	6,45
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам							27592	10424	6654	1994	10514	64,72	9,81
Накладные расходы							9162						
Сметная прибыль							4964						
Итого по разделу 1 Внутридомовые инженерные сети водоотведения (смена выпуска)							41718					64,72	9,81
Раздел 2. Внутридомовые инженерные сети водоотведения (подвал)													
Подвал (горизонтальный розлив)													
12	ГЭСНр66-2-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка трубопроводов канализации из чугунных труб диаметром: 100 мм	100 м		0,15 15 / 100	19728,78	2959	2959				19,57	
		Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.час	130,49	19,57	151,19	2958,79	2958,79					
1.	509-9900	Строительный мусор	т	1,51	0,2265								
13	ГЭСН16-04-001-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 100 мм (прим.)	100 м трубопрово да		0,27 27 / 100	31488,92	8502	3196	17	3	5289	16,63	0,01
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.час	61,6	16,63	192,16	3195,62	3195,62					
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,05	0,01				9,59	2,15			
1.	020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.час	0,03	0,01	958,75	9,59		9,59	2,15			
2.	021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.час	0,02	0,01	877,77	8,78		8,78	2,5			
3.	400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,02	0,01	824,99	8,25		8,25				

Гранд-СМЕТА

3	4. 101-2576	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ диаметром 16 мм	т	0,004	0,0011	65491,45	72,04				72,04		
	5. 101-2576	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ диаметром 16 мм	т	0,00266	0,0007	65491,45	45,84				45,84		
3	6. 4-14/2826	Труба ПВХ d 110	м	99,8	26,95	191,77	5168,2				5168,2		
	7. 411-0001	Вода	м3	1,57	0,4239	9,05	3,84				3,84		
14	507-4366	Ревизия с крышкой диаметром 100 мм	шт.		6	77,7	466				466		
15	507-3323	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 110x110x110 мм	шт.		7	392,01	2744				2744		
16	4-14/4859	Отвод 110x45	шт.		30	38,37	1151				1151		
17	507-5015	Муфта соединительная диаметром 110 мм	шт.		6	208,08	1248				1248		
18	301-1087	Хомуты для крепления трубопроводов	шт.		20	52,39	1048				1048		
19	ГЭСН46-03-010	Пробивка в бетонных конструкциях	100		0,03	57110,63	1713	819	894	229		4,44	1,23
		Затраты труда рабочих (ср 3,9)	чел.час	148	4,44	184,36	818,56	818,56					
		Затраты труда машинистов	чел.час	41,01	1,23								
	1. 050101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность до 5 м3/мин	маш.час	41,01	1,23	516,65	635,48		635,48	229,33			
	2. 330804	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	маш.час	82,02	2,46	105,31	259,06		259,06				
20	ГЭСНр69-4-1	Заделка отверстий в местах прохода	100		0,03	14793,77	444	390			54	2,36	
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	78,66	2,36	165,27	390,04	390,04					
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,05									
	1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.час	0,05		224,05							
	2. 101-0181	Гвозди строительные с плоской головкой 1,8x60	т	0,0005		43914,78							
	3. 102-0056	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м,	м3	0,2	0,006	5148,1	30,89				30,89		
	4. 402-9061	Раствор цементный М100	м3	0,2	0,006	3654,24	21,93				21,93		
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							20275	7364	911	232	12000	43	1,24
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Зональный коэффициент ЭМ=1,1; ЗПМ=1,1; МАТ=1,16;							23827	8897	1009	258	13921	51,65	1,36
Накладные расходы							7487						
Сметная прибыль							4425						
Итого по разделу 2 Внутридомовые инженерные сети водоотведения (подвал)							35739					51,65	1,36
Раздел 3. Прочее													
21	ФССЦпг01-01-	Погрузочные работы при автомобильных	1 т груза		0,4077	832,95	340	340					
22	ФССЦпг03-02-	Перевозка строительных грузов (кроме	1 т груза		0,4077	208,92	85		85				
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							425	340	85				
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам							434	340	94				
Итого по разделу 3 Прочее							434						
ИТОГИ ПО АКТУ:													
Итого прямые затраты по АКТУ в текущих ценах							42512	16063	5385	1539	21064	94,89	7,69
Итого прямые затраты по АКТУ с учетом коэффициентов к итогам (Зональный коэффициент ЭМ=1,1; ЗПМ=1,1; МАТ=1,16;							51853	19661	7757	2252	24435	116,37	11,18
Накладные расходы							16650						
Сметная прибыль							9388						
Итого по АКТУ:							11198					9,95	8,77
Земляные работы, выполняемые механизированным способом													

Гранд-СМЕТА

Земляные работы, выполняемые ручным способом	10742				19,24	
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода	4757				2,97	0,13
Наружные инженерные сети: разборка, очистка (ремонтно-строительные)	12434				40,52	
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и	31320				31,77	0,02
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение	5360				7,4	2,26
Прочие ремонтно-строительные работы	1646				4,52	
Погрузо-разгрузочные работы	340					
Перевозка грузов автотранспортом	94					
Итого	77891				116,37	11,18
В том числе:						
Материалы	24435					
Машины и механизмы	7757					
ФОТ	21913					
Накладные расходы	16650					
Сметная прибыль	9388					
Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв.2016 по отношению к 4 кв.2014г 11%	8568,01					
Итого	86459,01					
Итого с учетом тендерного коэффициента 0,995	86026,71					
НДС 18%	15484,81					
ВСЕГО по АКТУ	101511,52				116,37	11,18

СДАЛ:

Индивидуальный предприниматель Сергеев Сергей Алексеевич

ПРИНЯЛ:

Первый заместитель генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

СОГЛАСОВАНО:

Начальник отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов

Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации

Главный специалист отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов

Председатель комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации г. Братска

Представитель строительного контроля

Представитель собственников жилья


 _____ С.А. Сергеев


 _____ О.В. Хинданов


 _____ С.В. Яковлев


 _____ Е.В. Лебедева


 _____ Д.А. Кабанов


 _____ Р.А. Мельников


 _____ В.С. Смирнов


 _____ Художников А.А.