

Инвестор:
 Заказчик: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов, 664025, г.Иркутск,
 ул.5-й Армии, д.2/1, ОГРН 1143850002394, ИНН 3808233587, КПП 380801001
 Подрядчик: ООО "Инстрой", 142256, Московская область, Серпуховский район,
 поселок Шарапова - Охота, ул.Дубовая, д.11, ОГРН 1063805005660, ИНН
 3805703587, КПП 382701001
 Стройка: Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Братск, ул.
 Энгельса, д.3

Форма по ОКУД	Код	322001
по ОКПО		
по ОКПО	00105213	
по ОКПО		
по ОКПО		
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)	номер	29/ПО-А/2017-2019
	дата	15 05 2019
Вид операции		Капитальный ремонт

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
1	18.11.2019

Отчетный период	
с	по
10.06.2019	18.11.2019

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе: в т.ч.		4 393 393,68	4 393 393,68	4 393 393,68
1	ремонт фасада		4 393 393,68	4 393 393,68	4 393 393,68
Итого, руб.					4 393 393,68
Налог на добавленную стоимость, руб.					878 678,74
Всего с учетом налогов, руб.					5 272 072,42

Заказчик:
 Заместитель генерального директора по финансово-экономическим вопросам



М.П.

Н.Н. Платонова
 Н.Н. Платонова
 28.01.20

Подрядчик:
 Представитель по доверенности №38 от 18.10.2018г



М.П.

С.Г. Иванкович
 С.Г. Иванкович

Б.А.

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов, 664025, г. Иркутск, ул. 5-й Армии, д.2/1, ОГРН 1143850002394, ИНН 3808233587, КПП 380801001

Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Инстрой", 142256, Московская область, Серпуховский район, поселок Шарипова - Охота, ул. Дубовая, д.11, по ОКПО ОГРН 1063805005660, ИНН 3805703587, КПП 382701001
 Стройка - Многоквартирный жилой дом г.Братск, ул.Энгельса, д.3
 Объект - Ремонт фасада

Форма по ОКУД	Код	
по ОКПО	0322005	
по ОКПО		
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)	номер	29/ПО-А/2017-2019
	дата	15.05.2019
Дополнительное соглашение	номер	
	дата	
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	18.11.2019	10.06.2019	18.11.2019

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета №4, Ремонт фасада
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 5272,072 тыс. руб.

Номера по порядку позиции по смете	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (протных) ценах, руб.					Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех	Мар	14	15
Раздел I. Фасад														
1	1	ГЭСН46-04-012-01 Прокладка Минерлов Ресени от 30.12.2016 №1038/лп	Разборка деревянных заподлений проемов: Оконных с подоконными досками	100 м2		1,981	34132,45	67616,38	63804,62	3811,76	2770,67		188,54	7,74
			Заплаты труда рабочих (ср 2,4)	чел.час	188,54	373,5	170,83	63805,01	63805,01				373,5	
			Заплаты труда машинистов	чел.час	7,74	15,33							373,5	
			Подъемники одноимачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.час	7,74	15,33	248,6	3811,04		3811,04	2770,13		15,33	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	ГЭСН10-01-034-05 Привязь Министров России от 30.12.2016 №1038/пр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых	100 м2	чел.час	187,55	119,47	595646,02	379426,51	22077,94	1591,7	824,16	355756,87	187,55	5,33
		Загрязня трудя рабочих (ср 3.2)		чел.час	5,33	3,4							119,47	
		Подъемники одноплаточные, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		маш.час	1,76	1,12	248,6	278,43		278,43	202,38			3,4
		2. 91.14.02-001		маш.час	3,57	2,27	577,37	1310,63		1310,63	620,46			
		3. 01.7.06.02-0001		м	347	221	29,59	6539,39			6539,39			
		4. 01.7.06.02-0002		м	71	45,23	37,58	1699,74			1699,74			
		5. 01.7.06.11-0001		10 м	21,4	13,63	583,62	7954,74			7954,74			
		6. 01.7.15.07-0005		10 шт	61,2	38,98	39,41	1536,2			1536,2			
		7. 11.3.02.01-0030		м2	100	63,7	5036,98	320855,63			320855,63			
		8. 11.3.03.15-0021		100 шт	8	5,096	606,91	3092,81			3092,81			
		9. 14.5.01.05-0001		шт	92	58,6	240,19	14075,13			14075,13			
3	ГЭСН10-01-034-08 Привязь Министров России от 30.12.2016 №1038/пр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 трехстворчатых, в том числе при наличии створок глухого остекления	100 м2	чел.час	149,16	200,47	184,8	796668,86	37046,86	2990,79	1471,75	756631,02	149,16	4,23
		Загрязня трудя рабочих (ср 3.2)		чел.час	4,23	5,69							200,47	5,69
		Подъемники одноплаточные, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		маш.час	0,66	0,89	248,6	221,25		221,25	160,82			
		2. 91.14.02-001		маш.час	3,57	4,8	577,37	2771,38		2771,38	1311,98			
		3. 01.7.06.02-0001		м	253	340	29,59	10060,6			10060,6			
		4. 01.7.06.02-0002		м	59	79,3	37,58	2980,09			2980,09			
		5. 01.7.06.11-0001		10 м	15,9	21,37	583,62	12471,96			12471,96			
		6. 01.7.15.07-0005		10 шт	41,2	55,37	39,41	2182,13			2182,13			
		7. 11.3.02.04-0019		м2	100	134,4	5204,54	699490,18			699490,18			
		8. 11.3.03.15-0021		100 шт	8	10,75	606,91	6524,28			6524,28			
		9. 14.5.01.05-0001		шт	71	95,42	240,19	22918,93			22918,93			
4	ГЭСН15-01-070-01 Привязь Министров России от 30.12.2016 №1038/пр	Облицовка оконных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с устройством водоотлива оконного из оцинкованной стали с полимерным покрытием	м2			148,3	502,11	74462,91	45132,14			29330,77	1,55	229,87

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
			Закрыты труда рабочих (ср 3,7)	чел.час	1,55	229,87	196,34	45132,68	45132,68				229,87	
		1. 01.7.15.14-0062	Шруцлы-саворсыз 4,2x16 мм	100 шт	0,16	23,73	52,12	1236,81				1236,81		
		2. 08.1.02.03-0001	Аквилон из оцинкованной стали с полимерным покрытием	п.м	2,1	311,4	90,21	28091,39				28091,39		
5	5	08.1.02.03-0081	Откосная планка шириной 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием(прим.)	п.м		800	75,01	60008				60008		
6	6	08.1.02.03-0021	Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием(прим.)	п.м		141,5	205,29	29048,54				29048,54		
7	7	ГЭСН46-02-007-01	Кладка отдельных участков кирпичных стен и заделка проемов в кирпичных стенах при объеме кладки в одном месте: до 5 м3	м3		0,73	7548,06	5510,08	1842,29	5,64		3662,15	14,63	10,68
		Примечание Работы от 30.12.2016 №1038/пр												
		1. 91.06.03-055	Закрыты труда рабочих (ср 2,5)	чел.час	14,63	10,68	172,5	1842,3	1842,3				10,68	
		2. 04.3.01.12-0003	Лебедки электрические тяговым усилием: 19,62 кН (2 т)	маш.час	0,32	0,23	24,12	5,55		5,55				
		3. 06.1.01.05-0037	Раствор готовый кладочный цементно-известковый марки: 50	м3	0,24	0,1752	3384,38	592,94				592,94		
		2. 04.3.01.12-0003	Раствор готовый кладочный цементно-известковый марки: 50	м3	0,24	0,1752	3384,38	592,94				592,94		
8	8	ГЭСНр61-12-1	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с логек: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2		0,0364	51396,67	1870,84	1591,81			279,03	236,64	8,61
		Примечание Работы от 30.12.2016 №1038/пр												
		1. 01.7.03.01-0001	Закрыты труда рабочих (ср 3,2)	чел.час	236,64	8,61	184,8	1591,13	1591,13				8,61	
		2. 04.3.01.12-0111	Раствор готовый отлежочный тяжелый: цементно-известковый 1:1:6	м3	0,35	0,0127	14,23	0,18				0,18		
9	9	ГЭСН15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовой глубиной армирования: за 1 раз стен	100 м2		0,0364	2126,47	77,4	48,51	0,3	0,17	28,59	6,55	0,02
		Примечание Работы от 30.12.2016 №1038/пр												
		1. 01.7.20.08-0051	Закрыты труда рабочих (ср 4)	чел.час	6,55	0,24	203,48	48,84	48,84				0,24	
		2. 14.4.01.02-0012	Закрыты труда машинистов	чел.час	0,02									
		3	Ветошь	кг	0,1	0,0036	63,27	0,23				0,23		
10	10	ГЭСНр62-25-9	Шпателька ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с логлек	100 м2		0,0364	14481,79	527,14	249,68	0,42	0,2	277,04	37,96	0,02
		Примечание Работы от 30.12.2016 №1038/пр												
		1. 02.4.03.02-0001	Закрыты труда рабочих (ср 3)	чел.час	37,96	1,38	180,7	249,37	249,37				1,38	
		2. 14.4.01.02-0012	Закрыты труда машинистов	чел.час	0,02									
		1. 02.4.03.02-0001	Пемза шлаковая (щебень пористый из металлургического шлака), марка 600, фракция 5-10 мм	м3	0,0047	0,0002	453,27	0,09				0,09		
		2. 14.5.11.08-0002	Шпателька ХБ-005 серая	т	0,05	0,0018	152174,71	273,91				273,91		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
11	ГЭСНР62-26-6 Применение Ресурс от 30.12.2016 №1038/пр	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов: простых за 2 раза с люлек	100 м2	0,0364	13178,65	479,7	184,7	21,98	0,99	273,02	27,8	1,01	0,1	
		Затраты труда рабочих (ср 3,1)	Чел.час	27,8		182,52	184,35	8,59						
		Затраты труда машинистов	Чел.час	0,1										
		Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность: 0,5 м3/мин	Маш.час	12,06	0,44	19,53	8,59							
		2. 91.21.01-014	Агрегаты окрасочные с пневматическим распылителем для окраски фасадов зданий, произвольностью 500 м3/ч, мощность 1 кВт	Маш.час	24,12	0,88	12,88	11,33						
		3. 01.7.20.08-0051	Ветошь	кг	0,41	63,27	0,94					0,94		
		4. 14.3.02.01-0012	Краска акриловая Alrifa FASSADENWEISS, CAPAROL фасадная водоразбавляемая	т	0,0538	13690,34	273,8					273,8		
		5. 14.5.09.11-0101	Уайт-спирит	т	0,0016	68417,8	6,84					6,84		
12	ГЭСНР53-21-40 Применение Ресурс от 30.12.2016 №1038/пр	Ремонт и восстановление герметизации стыков наружных стеновых панелей прокладками "Вилатерм", монтажной пеной и мастикой вклканализирующей	100 м	27,26	18231,83	496999,69	253306,19	123720,06	2831,5	119973,44	48,45	1320,75	0,38	
		Затраты труда рабочих (ср 3,5)	Чел.-ч	48,45		191,79	253306,64					1320,75		
		Затраты труда машинистов	Чел.-ч	0,38		10,36							10,36	
		1. 91.06.09-011	Люлька	Маш.час	30,21	823,52	142,97	117738,65						
		2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	Маш.час	0,38	10,36	577,37	5981,55			2831,7			
		3. 01.7.07.26-0022	Шпур пенополистироновый теплоизоляционный прокладочный "Вилатерм" сечение круглое с отверстием, диаметр 40 мм	100 м	1,03	28,08	1816,94	51019,68			51019,68			
		4. 14.5.01.10-0003	Пена монтажная	л	12,5	340,8	202,37	68967,7			68967,7			
13	14.5.01.06-0020	Герметик полиуретановый САЗИПАСТ 25, долговременная герметизация швов	кг		954,1	162,39	154936,3				154936,3			
14	ГЭСН15-01-065-01 Применение Ресурс от 30.12.2016 №1038/пр	Наружняя облицовка поверхности стен профлистом с устройством металлического каркаса и теплоизоляционного слоя	100 м2	2,77	64925,61	179843,94	95507,58	1551,34	734,41	82785,02	175,61	486,44	0,97	
		Затраты труда рабочих (ср 3,7)	Чел.час	175,61	486,44	196,34	95507,63	95507,63			486,44		2,69	
		Затраты труда машинистов	Чел.час	0,97		2,69								
		1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	Маш.час	0,97	2,69	577,37	1553,13			735,26			
		2. 01.7.15.07-0005	Дюбель монтажный 10x130 (10x132, 10x150) мм	10 шт.	90,25	250	39,41	9852,5			9852,5			
		3. 01.7.15.07-0152	Дюбель с шурупом 6/35 мм	100 шт.	2,174	6,022	139,01	837,12			837,12			
		4. 01.7.15.14-0062	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	100 шт.	9,13	25,29	52,12	1318,11			1318,11			
		5. 07.2.06.03-0114	Профиль направляющий ПН-3 65/40/0,6	м	236,89	656,2	39,98	26234,88			26234,88			
		6. 08.1.02.03-0061	Начальная планка из оцинкованной стали с полимерным покрытием	п.м	4,4	50,52	615,84			615,84				
		7. 08.1.02.03-0071	Нащельник стальной оцинкованный с покрытием «Долгистер»	п.м	4,4	12,19	144,28	1758,77			1758,77			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	3	8.08.1.02.03-0091	Угол наружный, внутренний из оцинкованной стали с полимерным покрытием	л.м			77,94							
	3	9.12.1.01.03-0036	Пленка пароизоляционная ЮТАФОЛ(3-х слойная полистироловая с армированным слоем из полистироловых гранул)	м2	120		332,4	22,92			7618,61			
	3	10.12.2.05.03-0001	Плиты минераловатные теплоизоляционные двухслойные (ТУ 5762-002-74182181-2007), марки ТЕХНОВЕНТ ДВУХСЛОЙНАД, толщиной 80-200 мм	м3	5,02		13,91	2484,68			34561,9			
	15	08.1.02.03-0041	Кронштейн выравнивающий стальной оцинкованный, высотой профиля (h) 200 мм, толщиной металла (t) 1,2 мм	шт			1400	61,71			86394			
	16	08.3.09.04-0012	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С8-1150-0,7	м2			277	411,28			113924,56			
	17	01.7.15.08-0011	Защелки комбинированные для соединения профилированного стального настила и равнообразных листовых деталей	т			0,003968	367599,84			1458,64			
	18	ГЭСН08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2			2,77	8722,46			24161,21			
		Дривоз Минисрво Россия от 30.12.2016 №1138/дп												
			Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.час	43,5		120,5	182,52			21993,66			
			Затраты труда машинистов	чел.час	0,07		0,19				21993,66			120,5
		1.91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,07		0,19	577,37			109,7			0,19
		2.11.2.13.06-0011	Плиты: настила	м2	3,4		9,418	218,36			2056,51			
			Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах											
			Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам											
			Накладные расходы											
			Сметная прибыль											
			Итого по разделу I Фасад :											
			Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных											
			Деревянные конструкции					182536						
			Отделочные работы					1477869,26						384,18
			Штукатурные работы (ремонтно-строительные)					859515,01						11,36
			Малярные работы (ремонтно-строительные)					3968,92						3,36
			Стены (ремонтно-строительные)					3355,36						8,61
			Конструкции из кирпича и блоков					1107868,35						2,39
			Итого					72917,49						10,36
			В том числе:					3708030,39						138,58
			Материалы					2084315,24						40,65
			Машины и механизмы					148904,23						
			ФОТ					585513,87						
			Накладные расходы					546478,61						
			Сметная прибыль					352276,16						
			Тендерный коэффициент 3 708 030,39 * 0,99					3670950,09						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Итого по разделу 1 Фасад														
Раздел 2. Вход в подъезд														
19	20	ГЭСН46-04-008-01 Директ Минстроя Росстат от 30.12.2016 №1038/шт	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов	100 м2		0,3072	2519,28	773,92	727,83	46,09			14,38	
													4,42	
			Затраты труда рабочих (ср 2)	Чел.час	14,38	4,42	164,76	728,24	728,24					
			Лебедки электрические тяговым усилием: 19,62 кН (2 т)	Маш.час	6,22	1,91	24,12	46,07		46,07				
20	21	ГЭСН12-01-010-01 Директ Минстроя Росстат от 30.12.2016 №1038/шт	Устройство мелких покрытий (брандадуры, паранетлы, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали(карнизный свес)	100 м2		0,0192	60743,1	1166,27	391,18	4,54	1,27	770,55	112,75	0,27
													2,16	0,01
			Затраты труда рабочих (ср 3)	Чел.час	112,75	2,16	180,7	390,31	390,31					
			Затраты труда машинистов	Чел.час	0,27	0,01								
			Гвозди толевые круглые: 3,0х40 мм	т	0,004	0,0001	62678,71	6,27				6,27		
			Проволока канатная оцинкованная, диаметр: 3 мм	т	0,012	0,0002	97297,37	19,46				19,46		
			Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,7 мм	т	0,782	0,015	49507,1	742,61				742,61		
21	22	ГЭСН09-03-050-01 Директ Минстроя Росстат от 30.12.2016 №1038/шт	Монтаж краевой рейки(прим.)	100 м		0,128	7872,92	1007,73	321,68	3,7	1,75	682,35	12,8	0,05
													1,64	0,01
			Затраты труда рабочих (ср 3,7)	Чел.час	12,8	1,64	196,34	322	322					
			Затраты труда машинистов	Чел.час	0,05	0,01								
			Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	Маш.час	0,05	0,01	577,37	5,77	5,77		2,73			
			Шурупы-саморезы 3,5х5 мм	т	0,00075	0,0001	269205,61	26,92				26,92		
			Полоса монтажная	м	100	12,8	51,29	656,51				656,51		
22	23	ГЭСН12-01-007-10 Директ Минстроя Росстат от 30.12.2016 №1038/шт	Комплексе работ по устройству кровель из наглаываемых рулонных материалов для зданий шириной от 12 до 24 метров: в два слоя	100 м2		0,3072	31399,4	9645,9	4217,48	367,83	96,07	5060,59	74,29	1,29
													22,82	0,4
			Затраты труда рабочих (ср 3,2)	Чел.час	74,29	22,82	184,8	4217,14	4217,14					
			Затраты труда машинистов	Чел.час	1,29	0,4								
			Краны башенные, грузоподъемность 8 т	Маш.час	1,01	0,31	979,6	303,68		303,68	72,49			
			Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 10 т	Маш.час	0,11	0,03	998,31	29,95		29,95	8,2			
			Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	Маш.час	0,17	0,05	577,37	28,87		28,87	13,67			
			Эмульсия битумная для гидроизоляционных работ	т	0,045	0,0138	16979	234,31				234,31		
			Пропан-бутан, смесь техническая	кг	46,2	14,19	43,86	622,37				622,37		
			Патроны для строительно-монтажного пистолета	1000 шт	0,125	0,0384	1283,88	49,3				49,3		
			Гвозди толевые круглые: 3,0х40 мм	т	0,042	0,0129	62678,71	808,56				808,56		
Итого по разделу 2														
3670950,09														
3046,47														
40,65														

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		8. 01.7.15.07-0052	Дюбели с калиброванной головкой (в обоймах) с цинковым хромированным покрытием: 3x58,5 мм	т	0,0011	0,0003	118236,06	35,47				35,47		
		9. 01.7.19.17-0044	Шпнуры резиновые прямоугольного сечения с площадью сечения: от 30 до 50 мм2	кг	0,4	0,1229	169,98	20,89				20,89		
		10. 04.3.01.09-0014	Раствор готовый кладочный цементный марки: 100	м3	1	0,3072	3655,39	1122,94				1122,94		
		11. 08.3.05.05-0053	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,7 мм	т	0,137	0,0421	49507,1	2084,25				2084,25		
		12. 08.3.07.01-0076	Сталь полосовая, марка стали: Ст3сп шириной 50-200 мм толщиной 4-5 мм	т	0,00134	0,0004	38712,43	15,49				15,49		
		13. 14.5.04.07-0012	Мастика тиколовая строительного назначения, марки: АМ-0,5	кг	2,1	0,6451	96,23	62,08				62,08		
23	24	12.1.02.03-0192	Техноласт ЭКП	м2		30,72	190,68	5857,69				5857,69		
24	25	12.1.02.03-0195	Техноласт ЭПП	м2		30,72	171,01	5253,43				5253,43		
25	26	ГЭСН46-01-008-03	Заполнение бетоном отдельных мест в перекрытиях	м3		0,24	10590,02	2541,6	1149,48	62,77	22,96	1329,35	26,82	0,35
		Трикол Мисурон Россия от 30.12.2016 №1038/лр	Затраты труда рабочих (ср 2,9)	чел.час	26,82	6,44	178,58	1150,06	1150,06				6,44	
			Затраты труда машинистов	чел.час	0,35	0,08								0,08
		1. 91.05.05-014	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 10 т	маш.час	0,14	0,03	998,31	29,95			8,2			
		2. 91.07.04-002	Вибратор поверхностный	маш.час	0,27	0,06	2	0,12						
		3. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,21	0,05	577,37	28,87						
		4. 01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,0081	0,0019	14,23	0,03				0,03		
		5. 01.7.15.06-0111	Гвозди строительные	т	0,0019	0,0005	68114,82	34,06				34,06		
		6. 03.1.02.03-0011	Известь строительная: негашеная комовая, сорт I	т	0,0029	0,0007	12252,55	8,58				8,58		
	3	7. 04.1.02.01-0006	Бетон мелкозернистый, класс В15 (М200)	м3	1,02	0,2448	3579,99	876,38				876,38		
		8. 11.1.1.02.04-0031	Лесоматериалы круглые хвойных пород для строительства диаметром 14-24 см, длиной 3-6,5 м	м3	0,12	0,0288	2931,36	84,42				84,42		
		9. 11.1.03.06-0094	Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта	м3	0,14	0,0336	7544,7	253,5				253,5		
		10. 11.2.13.04-0011	Шпильки: из досок толщиной 25 мм	м2	2,3	0,552	136,64	75,43				75,43		
26	27	ГЭСН09-04-012-01	Демонтаж металлических дверных блоков в готовые проемы	м2		14,96	429,37	6423,38	5266,52	1156,86	486,65			
		Трикол Мисурон Россия от 30.12.2016 №1038/лр	Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.час	1,68	25,13	209,55	5265,99	5265,99				1,68	0,119
			Затраты труда машинистов	чел.час	0,119	1,78							25,13	
		1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,119	1,78	577,37	1027,72			486,53			1,78

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		1. 91.05.05-014	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 10 т	маш.час	0,04	0,16	998,31	159,73	4425,7	159,73	43,73			
		2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,04	0,16	577,37	92,38	4425,7	92,38	43,73			
		3. 01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,06	0,24	90,17	21,64	4425,7	21,64	21,64			
32	33	ГЭСН09-04-012-01 Пricing Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Демонтаж металлических дверных блоков в готовые проемы(мусорокамера)	м2	8,8	429,37	3778,46	3097,96	4425,7	680,5	286,26	21,64	1,68	0,119
													14,78	1,05
			Затраты труда рабочих (бр 4,2)	чел.час	1,68	14,78	209,55	3097,15	3097,15				14,78	
			Затраты труда машинистов	чел.час	0,119	1,05	577,37	606,24	4425,7					
		1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,119	1,05	577,37	606,24	4425,7	606,24	287			1,05
		2. 91.17.04-233	Установки для сварки: ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	0,28	2,46	30,8	75,77	4425,7	75,77				
33	34	ГЭСН09-04-012-01 Пricing Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы	м2	8,8	7695,61	67721,37	4425,7	972,14	408,94	62323,53	2,4	21,12	0,17
														1,5
			Затраты труда рабочих (бр 4,2)	чел.час	2,4	21,12	209,55	4425,7	4425,7				21,12	
			Затраты труда машинистов	чел.час	0,17	1,5	577,37	866,06	4425,7	866,06	410			
		1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,17	1,5	577,37	866,06	4425,7	866,06	410			1,5
		2. 91.17.04-233	Установки для сварки: ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	0,4	3,52	30,8	108,42	4425,7	108,42				
		3. 01.7.11.07-0032	Электроды диаметром: 4 мм Э42	т	0,0001	0,0009	60159,02	54,14	4425,7	54,14				
	3	4. 07.1.01.03-0001	Блок дверной стальной внутренний однополыйный ДСВ, площадь 2,1 м2 (ГОСТ 31173-2003)	м2	1	8,8	6914,03	60843,46	4425,7	60843,46				
		5. 08.4.01.02-0011	Детали закладные и накладные изготовленные: без применения сварки, гнутья, сверления (пробивки) отверстий поставляемые отдельно	т	0,003	0,0264	43577	1150,43	4425,7	1150,43				
		6. 14.5.01.10-0025	Пена монтажная: для герметизации стыков в баллоннике емкостью 0,85 л	штг	0,1	0,88	314,37	276,65	4425,7	276,65				
34	35	ГЭСН15-02-031-01 Пricing Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню: плоских	100 м2	0,069	55231,57	3810,98	2764,49	4425,7	35,34	25,68	1011,15	204,06	2,06
													14,08	0,14
			Затраты труда рабочих (бр 3,7)	чел.час	204,06	14,08	196,34	2764,47	2764,47				14,08	
			Затраты труда машинистов	чел.час	2,06	0,14	248,6	34,8	4425,7	34,8	25,3			0,14
		1. 91.06.06-048	Подъемники одномагтовые, грузоподъемность до 500 кг. Высота подъема 45 м	маш.час	2,06	0,14	248,6	34,8	4425,7	34,8	25,3			0,14
		2. 04.3.01.07-0012	Раствор готовый отгелочный тяжельный, известковый 1:2,5	м3	4,3	3327	987,12		4425,7			987,12		
		3. 04.3.01.12-0111	Раствор готовый отгелочный тяжельный, цементно-известковый 1:1:6	м3	0,1	0,0069	3482,1	24,03	4425,7			24,03		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
35	36	ГЭСН15-04-007-01 прим. Директ Минпром Росстат от 30.12.2016 №1038/шт	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами углущенная: по штукатурке откосов	100 м2		0,069	15613,3	1077,32	555,44	6,31	3,08	515,57	43,56	0,17
			Защиты труда рабочих (ср 3.2)	чел.час	43,56	3,01	184,8	556,25	556,25				3,01	
			Защиты труда машинистов	чел.час	0,17	0,01								0,01
			Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,15	0,01	577,37	5,77		5,77	2,73			
			Шпательная поверхность двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,84	0,058	153,33	8,89				8,89		
			Ветошь	кг	0,31	0,0214	63,27	1,35				1,35		
	3	4.14.3.02.01-0002	Краска «Нортовская интерьерная»	кг	30	2,07	101,57	210,25				210,25		
			Грунтовка «Грифенгрунд», КНАУФ	кг	20	1,38	59,93	82,7				82,7		
			Шпатлевка водно-дисперсионная	т	0,051	0,0035	60349,91	211,22				211,22		
36	37	ГЭСН15-02-001-01 прим. Директ Минпром Росстат от 30.12.2016 №1038/шт	Угущенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: откосов	100 м2		0,54	21793,59	11768,54	7788,24	423,78	351,05	3556,52	70,88	2,78
			Защиты труда рабочих (ср 4)	чел.час	70,88	38,28	203,48	7789,21	7789,21				38,28	
			Защиты труда машинистов	чел.час	2,78	1,5								1,5
			Лебедки электрические тяговым усилием: до 12,26 кН (1,25 т)	маш.час	0,9	0,49	12,68	6,21		6,21				
			Растворонасосы: 3 м3/ч	маш.час	2,78	1,5	278,19	417,29		417,29	350,78			
			Вола	м3	0,35	0,189	14,23	2,69				2,69		
			Раствор готовый отлепленный тяжелый: цементно-известковый 1:1:6	м3	1,89	1,021	3482,1	3555,22				3555,22		
37	38	ГЭСН15-07-003-02 Директ Минпром Росстат от 30.12.2016 №1038/шт	Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой "Нортекс-Грунт" поверхностей: пористых (камень, кирпич, бетон и т.д.)	100 м2		0,54	2009,97	1085,38	386,68	37,82	6,88	660,88	3,69	0,05
			Защиты труда рабочих (ср 3,6)	чел.час	3,69	1,99	194,06	386,18	386,18				1,99	
			Защиты труда машинистов	чел.час	0,05	0,03								0,03
			Подъемники одномотовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 25 м	маш.час	0,01	0,01	242,1	2,42		2,42	1,81			
			Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,04	0,02	577,37	11,55		11,55	5,47			
			Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.час	2,82	1,52	15,79	24		24				
			Вода	м3	0,01	0,0054	14,23	0,08				0,08		
			Ветошь	кг	1	0,54	63,27	34,17				34,17		
			Грунтовка акриловая: НОРТЕКС-ГРУНТ	кг	13,8	7,452	84,09	626,64				626,64		
38	39	ГЭСН15-02-26-4 Директ Минпром Росстат от 30.12.2016 №1038/шт	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов: простых за 2 раза с земли и лесов	100 м2		0,54	10495,26	5667,44	1438	179,09	14,76	4050,35	14,59	0,1
			Защиты труда рабочих (ср 3,6)	чел.час	14,59	7,88							7,88	0,05

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
			4											
			Затраты труда рабочих (ср 3,1)	Чел.час	14,59		182,52	1438,26	1438,26					
			Затраты труда машинистов	Чел.час	0,1		0,05							7,88
			Дебетки электрические тяговым усилием: до 5,79 кН (0,59 т)	Маш.час	0,1		8,01	0,4		0,4				0,05
			2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	Маш.час	0,1		577,37		28,87				
			3. 91.18.01-011	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность: 0,5 м³/мин	Маш.час	6,03		19,53		63,67				
			4. 91.21.01-014	Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м³/ч, мощность 1 кВт	Маш.час	12,06		12,88		83,85				
			5. 01.7.20.08-0051	Ветошь	кг	0,41		63,27		14,01				
			6. 14.3.02.01-0012	Краска акриловая Alpina FASSADENWEISS, CAPAROL, фасадная водоразбавляемая	т	0,0538		136900,34		3983,8				
			7. 14.5.09.11-0101	Уайт-спирит	т	0,0016		68417,8		61,58				
39	40	ГЭСНр62-3-4 Трикса Минпром Россти от 30.12.2016 №1038/пр	Простая масляная окраска ранее окрашенных потолков: с подготовкой и расчисткой старой краски более 35%/(низ карнизной плиты)	100 м2		0,3072	16163,13	4965,31	4109,94	18,28	10,59	837,09	73,3	0,16
			Затраты труда рабочих (ср 3,1)	Чел.час	73,3		182,52	4110,35	4110,35					
			Затраты труда машинистов	Чел.час	0,16		0,05							22,52
			Подъемники одномотовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	Маш.час	0,1		248,6	7,46		7,46				0,05
			2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	Маш.час	0,06		577,37		11,55				
			3. 01.7.17.11-0011	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,8		153,33		37,69				37,69
			4. 01.7.20.08-0051	Ветошь	кг	0,16		63,27		3,11				3,11
			5. 02.4.03.02-0001	Пемза шлаковая (щебень пористый из металлургического шлака), марка 600, фракция 5-10 мм	м3	0,0004		453,27		0,05				0,05
			6. 14.4.02.04-0001	Краска для наружных работ бежевая, марки МА-015	т	0,0198		52257,38		318,77				318,77
			7. 14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная, марки: К-3	т	0,008		76267,43		190,67				190,67
			8. 14.5.11.01-0001	Шпатлевка клеевая	т	0,0515		18390,41		290,57				290,57
40	41	ГЭСНр62-32-2 Трикса Минпром Россти от 30.12.2016 №1038/пр	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза	100 м2		0,0392	15308,75	600,1	539,74	0,23	0,11	60,13	80,6	0,01
			Затраты труда рабочих (ср 2,4)	Чел.час	80,6		170,83	539,82	539,82					3,16
			Затраты труда машинистов	Чел.час	0,01									
			Ветошь	кг	0,1		63,27	0,25		0,25				
			3	Краска для наружных работ бежевая, марки МА-015	т	0,0161		52257,38		31,35				31,35
			3. 14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная, марки: К-3	т	0,009		76267,43		30,51				30,51
41	42	ГЭСН106-01-004-04 Трикса Минпром Россти от 15.06.2017 №888/пр	Устройство: железобетонных ступеней	м3		4,2	9877,03	41483,53	9410,86	594,59	229,57	31478,08	12,4	0,2
													52,08	0,84

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
43	44	08.3.09.04-0011	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С8-1150-0,5	м2		318,6	306,55	97666,83				97666,83		
44	45	ГЭСНр62-41-3 Приказ Минстроя России от 30.12.2016	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с люлек	100 м2		0,7424	6046,69	4489,06	4489,06				36,7	
45	46	ГЭСН15-04-006-03	Затраты труда рабочих (ср 2) Покрытие поверхностей штукатуркой глубокого проникновения: за 1 раз ступ	Чел.час 100 м2	36,7	27,25	164,76	4489,71	4489,71				27,25	
			Затраты труда рабочих (ср 4)	Чел.час	6,55	0,7424	2126,47	1578,69	989,46	6,13	3,37	583,1	6,55	0,02
			Затраты труда машинистов	Чел.час	0,02	4,86	203,48	988,91	988,91				4,86	0,01
			Подъемники однокопачовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	Маш.час	0,01	0,01	248,6	2,49		2,49	1,81			0,01
			Автообили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	Маш.час	0,01	0,01	577,37	5,77		5,77	2,73			
			Ветошь	кг	0,1	0,0742	63,27	4,69		5,77		4,69		
			Грунтовка «Тифенгрунд», КНАУФ	кг	13	9,651	59,93	578,38				578,38		
46	47	ГЭСНр62-26-6 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/0р	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов: простях за 2 раза с люлек	100 м2		0,7424	13178,65	9783,83	3766,98	448,37	20,29	5568,48	27,8	0,1
			Затраты труда рабочих (ср 3,1)	Чел.час	27,8	20,64	182,52	3767,21	3767,21				20,64	
			Затраты труда машинистов	Чел.час	0,1	0,07	577,37	40,42		40,42	19,13			0,07
			Автообили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	Маш.час	0,1	0,07	577,37	40,42		40,42	19,13			
			Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность: 0,5 м3/мин	Маш.час	12,06	8,95	19,53	174,79		174,79				
			Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м3/ч, мощность 1 кВт	Маш.час	24,12	17,91	12,88	230,68		230,68				
			Ветошь	кг	0,41	0,3044	63,27	19,26		19,26		19,26		
			Краска акриловая Alpina FASSADENWEISS, CAPAROL, фасадная водоразбавляемая	т	0,0538	0,0399	5462,32	5462,32				5462,32		
			Уайт-спирит	т	0,0016	0,0012	68417,8	82,1				82,1		
			Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах					82,1				82,1		
			Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам					132894,1	27950,02	844,22	208,15	104099,86	161,18	0,76
			Накладные расходы					149784,61	28098,44	930,33	208,99	120755,84	161,91	0,76
			Сметная прибыль					22244,88						
			Итого по разделу 3 Балконы :					14116,61						
			Стекольные, обойные и облицовочные работы (ремонтно-строительные)					156742,26					108,43	0,68
			Материальные работы (ремонтно-строительные)					25967,92					47,89	0,07
			Однородные работы					3435,92					5,59	0,01
			Итого					186146,1					161,91	0,76
			В том числе:											
			Материалы					120755,84						
			Машин и механизмы					930,33						
			ФОТ					28307,43						
			Накладные расходы					22244,88						
			Сметная прибыль					14116,61						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Тендерный коэффициент 186 146,10 * 0,99														
Итого по разделу 3 Балконы														
Раздел 4. Прочие														
47	48	ФССЦип-01-01-01-041 Директа Министров России №1039/пр от 30.12.2016	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза			0,1762	411,75	72,55					
48	49	ФССЦип-03-02-01-020 Директа Министров России от 30.12.2016 №1039/пр	Перевозка грузов автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 5 т на расстояние: I класс груза до 20 км	1 т груза			0,1762	268,91	47,38					
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах														
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Районный коэффициент ЭМ=1,1; МАТ=1,16 (Поз. 49))														
Итого по разделу 4 Прочие :														
Погрузо-разгрузочные работы														
Перевозка грузов автотранспортом														
Итого														
В том числе:														
Машины и механизмы														
Тендерный коэффициент 131,93 * 0,99														
Итого по разделу 4 Прочие														
Раздел 5. Непревиденные затраты														
49	50	ГЭСНР53-21-40 Директа Министров России от 30.12.2016 №1038/пр	Ремонт и восстановление герметизации стыков наружных стеновых панелей прокладками "Вилатерм", монтажной пеной и мастикой вулканизирующейся	100 м			2,15	18231,83	39198,43	19978,29	9757,82	223,32	9462,32	48,45
			Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел.-ч			48,45	104,17	191,79	19978,76	19978,76			104,17
			Затраты труда машинистов	чел.-ч			0,38	0,82						
			Долька	маш.час			30,21	64,95	142,97	9285,9	9285,9			0,82
			Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час			0,38	0,82	577,37	473,44	473,44	224,13		
			Штук пенополиэтиленовый теплоизоляционный прокладочный "Вилатерм" сечение круглое с отверстием, диаметр 40 мм	100 м			1,03	2,215	1816,94	4024,52	4024,52			4024,52
			Пена монтажная	л			12,5	26,88	202,37	5439,71	5439,71			5439,71
			Герметик полиуретановый САЗИЛАСТ 25, долговременная герметизация швов	кг			75,25	162,39	12219,85	12219,85				12219,85
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах														
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам														
В том числе, справочно:														
Районный коэффициент ЭМ=1,1; МАТ=1,16 (Поз. 50-51)														
Коэффициент снижения сметной стоимости для фиксации непредвиденных затрат в рамках утвержденной сметы по договору ПЗ=0,9959														
Накладные расходы														
Сметная прибыль														
Итого по разделу 5 Непревиденные затраты :														
Стены (ремонтно-строительные)														
								87019,47					103,74	0,82

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Итого								87019,47					103,74	0,82
В том числе:														
Материалы														
Машины и механизмы								25048,2						
ФОТ								10689,59						
Накладные расходы								20118,78						
Сметная прибыль								17302,15						
Тендерный коэффициент 87 019,47 * 0,99								14083,15						
Итого по разделу 5 Непревзденные затраты								86149,28					103,74	0,82
ИТОГИ ПО АКТУ:														
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах								2965141,45	647230,43	151205,78	11899,04	2166705,2	3427,35	49,74
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам (Районный коэффициент ЭМ=1,1; МАТ=1,16 (Поз. 49))								3370879,42	687850,61	169749,53	13352,92	2513274,9	3637,9	55,32
Накладные расходы								645864,8						
Сметная прибыль								421031,51						
Итого по акту:								4432511,93					3629,59	54,68
Итого Строительные работы								5259,46					8,31	0,64
Итого Монтажные работы								4437771,39					3637,9	55,32
В том числе:														
Материалы								2513274,94						
Машины и механизмы								169749,53						
ФОТ								701203,53						
Накладные расходы								645864,80						
Сметная прибыль								421031,51						
Тендерный коэффициент 4 437 771,39 * 0,99								4437771,39						
НДС 20%								5272072,42					3637,9	55,32
ВСЕГО по акту								5272072,42					3637,9	55,32

Слаг: Представитель по доверенности №38 от 18.10.2018г.

Принят: Заместитель генерального директора по организационно-техническому обеспечению

Согласовано:

Начальник службы технического Заказчика

Руководитель сектора подготовки проектно-сметной документации

Руководитель северного территориального сектора службы Заказчика

Представитель органов местного самоуправления

Ю.А. Батурин
Ю.А. Батурин
Ю.М. Савченко
Ю.М. Савченко
Ровель А.С.
Ровель А.С.
с.м.м. Виноградов
с.м.м. Виноградов
с.м.м. Мельников
с.м.м. Мельников



Р.А. Мельников
Р.А. Мельников

1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15

Представитель строительного контроля

Представитель собственник многоквартирного дома


Д. А. Кубовский


Р. А. Мельников

Отдел сепар ЛОМКС
№ 10
8