

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Форма по ОКУД Код
 0322005

по ОКПО

по ОКТО

по ОКТПО

Инвестор -
 Заказчик Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664003, г. Иркутск, ул. Грязнова, д. 1, к. 1. ИНН/КТП 3808233587/380801001.
 Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «ПРОФИ», 664002, г. Иркутск, ул. Шлачека 12/8 кв.4б. ИНН/КТП 3810059706/381001001.
 Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Братск, ул. Подбельского, 1/22
 Объект - Ремонт крыши.

Вид деятельности по ОКДП		Договор подряда (контракт)		Дополнительное соглашение	
номер	дата	номер	дата	номер	дата
80/ПО-А/2017-2019	16 июля 2019 года	06	10 апреля 2020 года		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	26.05.2020	27.07.2019	15.12.2019

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 3 972 112,80 рублей

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			Мат	
1	2	3	4	5	6	7	8	Осн. З/п	Эк.Маш.	З/пМех	12	
Раздел 1.												
Демонтаж												
1	ГЭСНр58-4-1	Разборка парашютных решеток	100 м		1,6296	2468,55	4023	4011			12	
2	ГЭСН10-01-039-05 Трименшпелын	Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2	100 м2		0,0192	25826,01	496	334			162	43
3	ГЭСН46-04-008-04	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2		11,1562	2730,63	30461	29223			1238	

ГРАНД-Смета 2020

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4	ГЭСНр58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. (примыкания, конек)	100 м		2,481	1500,28	3722	3720	2		
5	ГЭСНр58-2-1	Разборка слуховых окон: прямоугольных двускатных	100 шт		0,06	57315,59	3439	3436	3		
Ремонт кровельного покрытия											
7	ГЭСНр58-18-5	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной: до 50 мм	100 м2		2,51	63196,94	158624	58325	1654	768	98645
8	ГЭСНр58-18-3	Смена обрешетки с прозорами: из брусков толщиной 50 мм и выше	100 м2		0,31	23113,93	7165	4227	91	42	2847
10	ГЭСН10-01-091-01	Обработка деревянных конструкций антисептическими составами при помощи аппарата аэрозольно-капельного распыления	100 м2		49,674	3262,15	162044	50318	7162	1988	104564
11	ГЭСН10-01-003-01	Устройство слуховых окон	шт		6	3052,42	18315	7188	1040	361	10087
13	3 квартал 2017 г.	Уголок 50*5 ГОСТ 8509-93	т		0,235296	41690,38	9810				9810
16	ГЭСН12-01-033-02	Монтаж кровли из профилированного листа для объектов непроизводственного назначения: средней сложности	100 м2		11,1552	7906,69	88201	79365	3310	1102	5526
17	ФССЦ-08.1.02.07-0034	Дополнительные элементы кровли: коньковый элемент 300*300*2000	м2		60,564	1070,89	64857				64857
18	Счетфактура №7N20003965 от 15.09.2019 года	Профилированный настил окрашенный С44-1000-0,7	м2		1282,85	660	846681				846681
19	3 квартал 2017 г.	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,7 мм (255,4 м2*1,15*5,6кг=1644,776кг) (Фасонные элементы из оцинкованной кровельной стали (планка конька, устройство примыканий, формирование отвода воды), толщиной 0,7 мм, кв.м.)	т		0,77924	52590,61	40981				40981
20	ГЭСН12-01-015-03	Устройство пароизоляции: прокладочной в один слой	100 м2		11,1552	1723,37	19225	16162	3063	605	
21	12.1.02.11-0003	ИЗОСПАН D	10 м2		122,7072	210,44	25823				25823
22	ГЭСН10-01-023-01	Укладка ходовых досок	100 м		1,317	79546,44	104763	886	136	43	103741
23	ГЭСН10-01-091-01	Обработка деревянных конструкций антисептическими составами при помощи аппарата аэрозольно-капельного распыления	100 м2		0,3327	3262,15	1085	337	48	13	700

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
24	ГЭСНм38-01-003-04	Решетчатые конструкции (стойки, опоры, фермы и пр.), сборка с помощью: лебедок ручных (с установкой и снятием их в процессе работ) или вручную (мелких деталей) (ОГ-1)(ограждение кровли)	т		0,685	28532,57	19545	16726	1431	304	1388
25	3 квартал 2017 Г.	Ø10A240=2670 ГОСТ 5781-82	т		0,246	35440,68	8718				8718
26	3 квартал 2017 Г.	Ø10A240 юбщ=1507,6 п.м. ГОСТ 5781-82	т		0,439	35440,68	15558				15558
27	ГЭСН12-01-012-01	Ограждение кровель перилами	100 м		1,62	1701,4	2756	2021	689	179	46
28	3 квартал 2017 Г.	Болт М8	шт		600	1,36	816				816
29	3 квартал 2017 Г.	Гайка М8	шт		600	0,96	576				576
30	3 квартал 2017 Г.	Шайба М8	шт		600	0,66	396				396
31	Прайс НЛ Т1	Прорезиненная прокладка под опоры 90x60 мм., толщ. 3 мм.	шт		300	28,75	8625				8625
32	Прайс НЛ Т1	Металлическая планка t6 120*60	шт		300	12,71	3813				3813
Вентшахты											
33	ГЭСНр55-5-1 Применительны 0	Демонтаж верхней части кирпичной кладки вентиляционных каналов из полнотелого кирпича (4 ряда)	100 м2		0,005	28578,16	143	128	15		
34	ГЭСНр61-10-1	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону : цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2		0,84	47286,15	39720	31332	5		8383
35	ГЭСНр62-42-1	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором (Покрытие стен под отбитой штукатуркой составом «Антигриб»)	100 м2		0,84	2950,74	2479	522			1957
36	ГЭСНр62-25-1	Отрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками	100 м2		0,84	2384,86	2003	658	71	2	1274
37	ГЭСН15-04-012-01	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: перхлорвиниловая	100 м2		0,84	7958,74	6685	2318	60	28	4307
40	ГЭСН12-01-011-01	Устройство коллаков над шахтами в два канала	шт		12	364,09	4369	4185	69	33	115
41	ГЭСН12-01-011-02	На каждые последующие два канала сверх двух добавлять к норме 12-01-011-01	шт		12	762,48	9150	8413	277	131	460
42	3 квартал 2017 Г.	Полоса 40x4 ГОСТ 103-76	т		0,10311	41684,22	4298				4298
43	3 квартал 2017 Г.	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,55 мм	т		0,052335	52590,61	2752				2752
Чердачные двери и люки											

ГРАНД-Смета 2020

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
44	ГЭСН09-04-003-01	Монтаж люка противопожарного	1 м2		1,92	12367,95	23746	773	7	5	22966
Водосточная система											
46	ГЭСНр58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовых стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м		2,139	1500,28	3209	3207	2		
49	ГЭСН12-01-009-02	Устройство желобов: подвесных	100 м		1,624	6249,08	10149	9217	340	104	592
50	08.1.02.07-0014	Держатель желоба МП, диаметр 125x320 мм, стандартный цвет	шт.		267	142,92	38160				38160
51	08.1.02.07-0042	Желоб водосточный МП, диаметр 125x3000 мм, стандартный цвет	шт.		57	779,74	44445				44445
52	ГЭСНр58-10-1	Смена: прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей	100 м		1,705	45343,07	77310	11338	128	61	65844
53	ГЭСНр58-10-6	Смена: воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмостей	100 шт		0,1	70596,77	7060	960	5	2	6095
54	ГЭСНр58-10-3	Смена: колен водосточных труб с земли, лестниц и подмостей	100 шт		0,3	35811,33	10743	3464	14	7	7265
55	ГЭСНр58-10-5	Смена: отливов (отметов) водосточных труб	100 шт		0,1	33859,77	3386	960	5	2	2421
56	ГЭСНр58-22-1	Смена ухватов для водосточных труб: в каменных стенах	100 шт		1	21235,68	21236	6521	6	3	14709
57	ГЭСН12-01-032-01	Монтаж снегодержателя: уголкового	100 м		1,5	705,01	1058	891	167	82	
58	ФССЦ-07.2.07.13-0241	Элементы металлические	кг		133	97	12901				12901
59	ГЭСН10-01-052-02	Устройство: лестниц без подшивки слухового окна	м2		7,68	3033,6	23298	6376	266	126	16656
60	ГЭСН09-03-029-01	Монтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением	т		0,212	14070,26	2983	1363	1473	338	147
61	Металл Профиль	Лестница кровельная(дл. 1860 мм) без кронштейнов	шт		20	2208,2	44164				44164
62	Металл Профиль	Кронштейн к крыше для лестницы	шт		60	190,51	11431				11431
63	ГЭСН09-03-031-01	Монтаж щитов и блоков встроенных площадок с настилом из листовой стали, ребрами жесткости, составного сечения	т		0,4998	8623,37	4310	2390	1523	286	397
64	Металл Профиль	Переходной мостик (дл. 1250 мм)	шт		49	2303,46	112870				112870
Утепление покрытия над жилым этажом											
66	ГЭСН12-01-014-02	Утепление покрытий: керамзитом	м3		70,914	3948,47	280002	35519	23626	5165	220857
Мусор											
67	ФССЦпг-01-01-01-041	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		29,7445	411,75	12247	12247			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
88	ФССИП-03-01-01-015	Перевозка грузов автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 15 т на расстояние: I класс груза до 15 км	1 т груза		29,7445	239,69	7129	419061	55229	11823	1999664	
		Итого прямые затраты по акту в текущих ценах					2473954	419061	55229	11823	1999664	
		Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам (Письмо Министров ИО №02-59-4437/18 от 03.10.2018г. Коэффициент роста цен на 1 кв. 2019г. по отношению к 3 кв. 2017 г. ПЗ=1,048; ОЗП=1,048; ЭМ=1,048; МАТ=1,048) (Поз. 16-17, 20, 27, 40-41, 49, 57-58, 61-62, 64, 66, 35-37, 44, 60, 63, 67-68))					2599291	475028	69255	14481	2055008	
		Накладные расходы					464655					
		Сметная прибыль					262782					
		Итого по акту:										
		Итого Строительные работы					3236455					
		Итого Монтажные работы					90273					
		Итого					3326728					
		В том числе:										
		Материалы					2055008					
		Машины и механизмы					69255					
		ФОТ					489509					
		Накладные расходы					464655					
		Сметная прибыль					262782					
		Тендерный коэффициент 3 326 728 * 0,995					3310094					
		НДС при УСН					662018,8					
		ВСЕГО по акту					3972112,80					

Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам (Письмо Министров ИО №02-59-4437/18 от 03.10.2018г. Коэффициент роста цен на 1 кв. 2019г. по отношению к 3 кв. 2017 г. ПЗ=1,048; ОЗП=1,048; ЭМ=1,048; МАТ=1,048) (Поз. 16-17, 20, 27, 40-41, 49, 57-58, 61-62, 64, 66, 35-37, 44, 60, 63, 67-68))

Сдел:

Подрядчик- Генеральный директор ООО СК "ПРОФИ"

Принял:

Согласовано:

Руководитель сектора подготовки проектно-сметной документации

Начальник службы технического заказчика

И.о. руководителя северного территориального сектора службы технического заказчика

Представитель органов местного самоуправления

Представитель собственников помещений

Представитель строительного контроля



Однорядчик ООО СК "ПРОФИ"

