

Инвестор:  
 Заказчик - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664003, г.Иркутск, ул. Грязнова, д. 1  
 Подрядчик - ООО "СПС", 197341, г. Санкт-Петербург, шоссе Фермское, д. 32, литер А, кв. 696  
 Стройка: Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Братск, жилрайон Центральный, ул. Обручева, дом 10

Код	
Форма по ОКУД	322001
по ОКПО	22842231
по ОКПО	15020439
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 6/А/2021
	дата 20 11 2020
Дополнительное соглашение	номер 6
	дата 24 12 2021
Вид операции	Капитальный ремонт

Номер документа	Дата составления
1	24.12.2021

Отчетный период	
с	по
01.04.2021	05.10.2021

**СПРАВКА**

**О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе: в т.ч.		109 678,00	109 678,00	109 678,00
1	Ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения		109 678,00	109 678,00	109 678,00
Итого, руб.			109 678,00	109 678,00	109 678,00
Налог на добавленную стоимость, руб.			21 935,60	21 935,60	21 935,60
Всего с учетом налогов, руб.			131 613,60	131 613,60	131 613,60

Сдал:  
 Директор ООО "СПС"



М.П.

С.Ю. Ходаковский

Принял:

Заместитель генерального  
 директора по финансово-  
 экономическим вопросам



М.П.

Н.Н. Платонова

ИВАНОВА А.Г.



Унифицированная форма № КС-2  
 Утверждена постановлением Госкомстата России  
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -  
 Заказчик - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664003, г.Иркутск, ул.  
 Грязнова, д. 1

Порядчик - ООО "СПС", 197341, г. Санкт-Петербург, шоссе Фермское, д. 32, литер А, кв. 696

Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Братск, ж/п район  
 Центральный, ул. Обручева, дом 10

Объект - Ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	22842231
по ОКПО	15020439

  

Вид деятельности по ОКДП		номер	дата	номер	дата
Договор подряда (контракт)		6/A/2021	20.11.2020	6	24.12.2021
Дополнительное соглашение					
Вид операции		Капитальный ремонт			

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	24.12.2021	01.04.2021	05.10.2021

АКТ  
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета №1.5, Ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения  
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): \_\_\_\_\_ 131613,60 руб.

Номера по порядку позиции по смете	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.			В том числе			Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)	
				на ед.	всего	на ед.	общая	Осн./п	Эк.Маш	З/п/Мех	Мат			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
<b>Раздел 1. Ремонт системы водоотведения</b>														
Выпуск														
1	1	ГЭСНпр51-1-5 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Разработка и обратная засыпка грунта вручную внутри здания в траншеях глубиной до 3 м шириной до 1,5 м (подавал)	100 м <sup>3</sup>		0,1567	118950,34	18640	17128	10	5	1502	519,1 81,34	0,1 0,02

ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	ГЭСНр66-31-4 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Бестраншейная замена труб (разрушение старой трубы с помощью пневмопробойника) полиэтиленовыми трубами с изменением диаметра: с ду 150 мм на дн 150мм	100 м	0,06	151171,13	9070	4482	4291	1080	297	263,48	84,4	15,81	5,06
3	ФССЦ- 24.3.03.13-0273	Труба ПЭ 100 SDR 11, наружный диаметр 160 мм (ГОСТ Р 50838-95)	10 м	0,63	15081,8	9502				9502				
4	ГЭСНЗ3-04- 008-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Присоединение канализационных трубопроводов к существующей сети в грунтах: сухих	шт.	1	4522,74	4523	4127			396	16,84	16,84		
5	ГЭСНр65-2-3 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 160 мм	100 м	0,035	25589,33	896	891	5	4		111,5	111,5	3,9	0,48
6	ГЭСН16-04- 001-03 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 160 мм	100 м	0,035	17393,75	609	523	4	1	82	59,51	59,51	2,08	0,1
7	ФССЦ- 24.3.01.04-0029	Трубы из непластифицированного поливинилхлорида (НПВХ) для наружных систем канализации зданий (ТУ 2248-003-75245920-2005), SN4, размером 160x4,0x1000 мм	шт.	3,675	267,48	983				983				
8	ФССЦ- 24.3.05.08-0522	Отвод сварной полиэтиленовый 45° к напорным трубам (ТУ 2248-006-75245920) ПЭ 100 PN10, диаметр 160 мм	шт.	4	996,16	3985				3985				
9	ТЦ 24.3.05.12_38_380502841750_30.09.2021_02	Резиняя НПВХ с крышкой диаметром 160 мм	шт.	1	980,43	980				980				
10	ФССЦ- 24.3.05.07-0433	Муфты для полиэтиленовых труб безнапорной иливневой канализации, диаметром 160 мм	шт.	1	167,42	167				167				

ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
11	21	ГЭСН16-07-004-02 прим. Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов канализации диаметром: 160 мм	шт		1	2165,16	2165	2065	7	3	93	8,94	0,01
Прочие														
12	34	ФССЦпг-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		0,0763	440,12	34		34				
13	35	ФССЦпг-03-21-01-020 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии: I класс груза до 20 км	1 т груза		0,0763	157,18	12		12				
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах							51566		29216	4363	1093	17987	128,91	5,11
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам							59357		32098	5102	1094	22157	133,09	5,11
В том числе, справочно:							1010		1007	3	1		4,179	0,0025
Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичным технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЭП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЭМ=1,25 (Поз. 4, 17-18, 11, 13, 21)														
Письмо Минстроя Коэффициент роста цен Зкв. 2019г. по отношению к уровню I кв. 2020г. ПЗ=1,062 (ОЭП=1,062; ЭМ=1,062; МАТ=1,062) (Поз. 1-3, 16, 4, 17-18, 10-11, 13, 21, 34-35)														
Общие положения ТЕР-2000 п.1.03 Зональный коэффициент применительно для г.Братск и Братского района ЭМ=1,1; МАТ=1,16 (Поз. 1-3, 16, 4, 17-18, 10-11, 13, 21, 34-35)														
Накладные расходы														
В том числе, справочно:														
78% ФОТ (от 951) (Поз. 10)														
79% ФОТ (от 18195) (Поз. 1)														
108% ФОТ (от 5840) (Поз. 2)														
121% = 134%*0,9 ФОТ (от 3166) (Поз. 11, 13, 21)														
137% ФОТ (от 5040) (Поз. 4, 17-18)														
Сметная прибыль														
В том числе, справочно:														
45% ФОТ (от 18195) (Поз. 1)														
50% ФОТ (от 951) (Поз. 10)														
68% ФОТ (от 5840) (Поз. 2)														
71% = 83%*0,85 ФОТ (от 3166) (Поз. 11, 13, 21)														
76% = 89%*0,85 ФОТ (от 5040) (Поз. 4, 17-18)														
Итого по акту:														
													Страница 3	

ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Земляные работы, выполняемые ручным способом									42614				81,34	0,02
Наружные инженерные сети: другие работы									20416				15,81	5,06
Полы									16615					
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода									17676				19,37	
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка									2171				3,9	0,02
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)									10683				12,67	0,01
Подарзо-разгрузочные работы									40					
Перевозка грузов автотранспортом									14					
Итого									110229				133,09	5,11
В том числе:														
Материалы									22157					
Машины и механизмы									5102					
ФОТ									33192					
Накладные расходы									32159					
Сметная прибыль									18713					
НДС 20% от 109678									109678,00					
									21935,60					
<b>ВСЕГО по акту</b>									<b>131613,60</b>				<b>133,09</b>	<b>5,11</b>

СДАЛ:

Директор ООО «СДС»

ПРИНЯЛ:



СОГЛАСОВАНО:

Представитель ФКР МКД Иркутской области

Представитель органов местного самоуправления

Представитель собственников многоквартирного дома  
г. Братск, ул. Обручева, дом 10, кв. 68

*подпись* 11.06.2019



Е.В. Московских

В.С. Смирнов

К.Ф. Седунова

Заведующий отделом  
капитального  
ремонта МКД  
Александрова И.А.  
(расшифровка подписи)

*В соответствии с Законом ИРК. №11*  
*С. Николаев*

Информация об объекте строительства  
наименование объекта строительства  
проектно-сметная документация

Исполнитель: *Иванов*

Страница 4