

Инвестор:
 Заказчик: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов, 664025,
 г.Иркутск, ул.5-й Армии, д.2/1, ОГРН 1143850002394, ИНН 3808233587,
 КПП 380801001
 Подрядчик: ИП Сергеев С.А., 665712, Иркутская область г. Братск, Ул.
 Чернореченская, дом 25а
 Стройка: Многоквартирный жилой дом г.Братск, ул.Мира, д.61

	Код
Форма по ОКУД	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 30/ПО-А/2017-2019
	дата 15 05 2019
Вид операции	Капитальный ремонт

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
1	20.05.2020

Отчетный период	
с	по
15.05.2019	27.12.2019

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		391 810,44	391 810,44	391 810,44
	Смета №6, замена мусоропровода многоквартирного дома		391 810,44	391 810,44	391 810,44
Итого					391 810,44
Сумма НДС					
Всего с учетом НДС					391 810,44

Заказчик (генподрядчик)

Заместитель генерального директора по организационно-техническому обеспечению
 М П

Подрядчик (субподрядчик)
 Индивидуальный предприниматель
 М П

М.О. Курин

С.А. Сергеев



Платонова Е.И.
 2.06.20

Ирина Редкова

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Код	0322005
Форма по ОКУД	
по ОКПО	
по ОКПО	
30/ПО-А/2017-2019	
15.05.2019	

Ивестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов, 664003 г. Иркутск, Грязнова, д. 1, ОГРН 1143850002394, ИНН 3808233587, КПП 380801001
 Подрядчик (Субподрядчик) - Индивидуальный предприниматель Сергеев Сергей Алексеевич. 665712, Иркутская обл., г. Братск, жирирайон Южный Падун, ул. Чернореченская, 25А
 Стройка - Многоквартирный жилой дом г.Братск, ул.Мира, д.61
 Объект - замена мусоропровода многоквартирного дома

Вид деятельности по ОКДП	номер	30/ПО-А/2017-2019
Договор подряда (контракт)	дата	15.05.2019
Дополнительное соглашение	номер	
	дата	
Вид операции		

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета №6, замена мусоропровода многоквартирного дома
 Основание - Дефектная ведомость
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

391,810 тыс. руб.

Номера по порядку	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)			
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе				Т/з осн. раб. (на ед./ всего)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
Раздел 1. Смена мусоропровода														
Демонтажные работы														

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1	ГЭСН08-06-001-01 применител ьно Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Демонтаж мусоропровода со стволом из хризотилцементных труб в 9-этажных зданиях с пятью клапанами общей высотой 25 м (МДС38 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, газопровода, канализации, водостоков, отопления, вентиляции) ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4)	мусоропровод		1	10447,76	10447,76	5331,48	5116,28	1208,49		29,18	5,088
			Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	29,18	29,18	182,71	5331,48	5331,48				29,18	
			Затраты труда машинистов	чел.-ч	5,088	5,088								5,088
		91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.час	4,952	4,952	986,15	4883,41	4883,41	4883,41	1170,90			
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,136	0,136	584,92	79,55		79,55	37,59			
		91.17.04-233	Установки для сварки: ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	4,524	4,524	33,89	153,32		153,32				
2	2	ГЭСН46-04-001-04 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Разборка: кирпичных стен	м3		2,4	2108,51	5060,42	3740,83	1319,59			8,24	19,776
			Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел.-ч	8,24	19,776	189,16	3740,83	3740,83	668,06			19,776	
		91.18.01-012	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность: до 3,5 м3/мин	маш.час	1,15	2,76	242,05	668,06						
		91.21.10-003	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций: отбойные пневматические	маш.час	2,3	5,52	118,03	651,53		651,53				
		Д 01.7.07.07	Строительный мусор	т	1,6	3,84								
Монтажные работы														
3	3	ГЭСН08-06-001-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Монтаж мусоропровода со стволом из трехслойных труб в 9-этажных зданиях с пятью клапанами общей высотой 24,3 м	мусоропровод		1	29057,05	29057,05	13328,69	12790,71	3021,22	2937,65	72,95	12,72
			Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	72,95	72,95	182,71	13328,69	13328,69				72,95	
			Затраты труда машинистов	чел.-ч	12,72	12,72								12,72
		91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.час	12,38	12,38	986,15	12208,54		12208,54	2927,25			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,34	0,34	584,92	198,87		198,87	93,97			
		91.17.04-233	Установки для сварки: ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	11,31	11,31	33,89	383,30		383,30				
		01.7.11.07-0044	Электроды диаметром: 5 мм Э42	Т	0,0072	0,0072	63538,78	457,48				457,48		
		08.2.02.03-0021	Канат двойной свивки типа ЛК-О, конструкции 6х19(1+9+9)+1 о.с., без покрытия из проволоки марки В, маркировочная группа: 1570 н/мм2 и менее, диаметром 7,8 мм	10 м	3,1	3,1	736,14	2282,03				2282,03		
		14.4.02.04-0162	Краски масляные и алкидные густотертые, цинковые: МА-011-1	Т	0,002	0,002	19638,92	39,28				39,28		
		14.5.05.01-0011	Олифа комбинированная, марки: К-2	Т	0,0017	0,0017	93447,52	158,86				158,86		
4	4	24.3.05.07-0167	Муфта надвижная, 400мм	шт		9	1244,82	11203,38				11203,38		
5	5	08.1.05.07-0005	Ствол мусоропровода стальной трехслойный типа НСП с внутренней поверхностью из оцинкованной стали 0,8 мм (диаметр 400 мм)	п.м		24,3	4283,63	104092,21				104092,21		
6	6	08.1.05.02-0001	Клапаны для приема мусора на площадках лестничных клеток, емкостью ковша 12 л, размер 814х395х814 мм	шт.		9	2305,39	20748,51				20748,51		
7	7	08.1.05.03-0021	Дефлектор с фартуком и хомутами ствола мусоропровода	шт.		1	3563,9	3563,90				3563,90		
8	8	08.1.05.03-0071	Фланец разгрузочный для стволов мусоропровода типа НСП	шт.		1	1903,61	1903,61				1903,61		
9	9	08.1.05.03-0061	Труба вентиляционная мусоропровода из оцинкованной стали диаметром 300 мм	п.м		3	1038,71	3116,13				3116,13		
10	10	19.3.02.07-0032	Шиберы в обечайке из тонколистовой оцинкованной и сортовой стали круглые диаметром до 800 мм	шт.		1	6564,12	6564,12				6564,12		
11	11	08.1.05.08-0001	Патрубок шибера мусоропровода ПШН для зданий высотой до 75 м	шт.		1	4445,16	4445,16				4445,16		
12	12	04.3.01.09-0014	Раствор готовый кладочный цементный марки 100	м3		0,6	3767,25	2260,35				2260,35		
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах									22401,00	19226,58	4229,71	160835,02	121,906	17,808

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Письмо Министра Иркутской области от 22.02.2013 №59-37-108/13 Зональный коэффициент г. Братск ЭМ=1,1; МАТ=1,16 (Поз. 1, 3-4))														
Накладные расходы														
Сметная прибыль														
Итого по разделу 1 Смена мусоропровода														
Раздел 2. Ремонтные работы на площадке мусоропровода														
13	13	ГЭСН15-04-005-04 Приказ Министра России от 30.12.2016 №1038/пр	Окраска поливинилхлоридными водоземлюсионными составами улучшенная: по штукатурке потолков (на 2 раза) (на 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЭПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2))	100 м2		0,062	26208,78	1624,94	1279,64	12,23	5,94	333,07	107,8	0,36
			Затраты труда рабочих (ср 3,4)	чел.-ч	107,8	6,6836	191,46	1279,64	1279,64				6,6836	0,0223
			Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,36	0,0223				0,63	0,46			
		91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.час	0,04	0,0025	251,87	0,63						
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,32	0,0198	584,92	11,58		11,58	5,47			
		01.7.17.11-0011	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	1,88	0,1042	153,33	15,98				15,98		
		01.7.20.08-0051	Ветошь	кг	0,62	0,0384	63,27	2,43				2,43		
3		1-18/433	Краска водно-дисперсионная белоснежная для потолков	кг	138	8,556	22,49	192,42				192,42		
		14.5.11.01-0001	Шпатлевка клеевая	т	0,11	0,0068	17924,5	121,89				121,89		
14	14	ГЭСНр62-11-1 Приказ Министра России от 30.12.2016 №1038/пр	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных полов: за один раз с расчисткой старой краски до 10%	100 м2		0,062	6020,6	373,28	254,03	3,74	2,16	115,51	22,2	0,16
			Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.-ч	22,2	1,3764	184,56	254,03	254,03				1,3764	0,0099
			Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,16	0,0099								
		91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.час	0,1	0,0062	251,87	1,56		1,56	1,13			
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,06	0,0037	584,92	2,16		2,16	1,02			
		01.7.17.11-0011	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	1,1	0,0682	153,33	10,46				10,46		
		01.7.20.08-0051	Ветошь	кг	0,18	0,0112	63,27	0,71				0,71		
Итого по разделу 2														
22,26														

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
			Пемза шлаковая (щебень пористый из металлургического шлака), марка 600, фракция 5-10 мм	м3	0,0024	0,0001	453,27	0,05				0,05		
3	14.4.02.04-0235	14.5.05.01-0012	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-22 коричневая Олифа комбинированная, марки: К-3	т	0,0142	0,0001	62890,5	56,60				56,60		
		14.5.11.01-0001	Шпатлевка клеевая	т	0,0338	0,0021	17924,5	37,64				37,64		
15	ГЭСН15-02-015-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр		Штукатурка поверхностей внутри здания известковым раствором простая: по камню и бетону стен	100 м2		0,456	19794,86	9026,46	5806,15	533,94	465,73	2686,37	65,66 29,941	4,99 2,2754
	91.06.06-048		Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел.-ч	65,66	29,941	193,92	5806,16	5806,16				29,941	2,2754
	91.07.07-041		Затраты труда машинистов	чел.-ч	4,99	2,2754				26,42	19,17			
			Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.час	0,23	0,1049	251,87	26,42						
			Растворонасосы: 1 м3/ч	маш.час	4,76	2,1706	233,82	507,53		507,53	446,58			
	04.3.01.07-0012		Раствор готовый отделочный тяжелый; известковый 1:2,5	м3	1,4	0,6384	3641,78	2324,91				2324,91		
	04.3.01.12-0111		Раствор готовый отделочный тяжелый; цементно-известковый 1:1:6	м3	0,04	0,0182	3810,66	69,35				69,35		
	08.1.02.17-0161		Сетка тканая с квадратными ячейками № 05: без покрытия	м2	2,64	1,204	241,01	290,18				290,18		
16	ГЭСН15-04-006-03 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр		Покрытие поверхностей грунтовой глубокого проникновения: за 1 раз стен	100 м2		0,456	2236,94	1020,04	614,51	3,82	2,09	401,71	6,55 2,9868	0,02 0,0091
			Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.-ч	6,55	2,9868	205,74	614,50	614,50				2,9868	
	91.06.06-048		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,02	0,0091		1,16		1,16	0,84			
			Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.час	0,01	0,0046	251,87							
	91.14.02-001		Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,01	0,0046	584,92	2,69		2,69	1,27			
	01.7.20.08-0051		Ветошь	кг	0,1	0,0456	63,27	2,89				2,89		
H, 3	14.3.01.01-0001		Грунтовка: «Бетоконттакт», КНАУФ	кг	13	5,928	67,28	398,84				398,84		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
17	ГЭСН15-04-024-08 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	3	4 Простая окраска масляными составами по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску	100 м2			6303,76	2874,51	1799,59	14,49	7,14	1060,43	21,12 9,6307	0,06 0,0274
			Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел.-ч	21,12		9,6307	1799,59	1799,59				9,6307	
			Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,06		0,0274							
	91.06.06-048		Подъемники одноамачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.час	0,01		251,87	1,16		1,16	0,84			
	91.14.02-001		Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,05		584,92	13,34		13,34	6,30			
	01.7.17.11-0011		Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,8		153,33	55,93				55,93		
	01.7.20.08-0051		Ветошь	кг	0,21		63,27	6,06				6,06		
	02.4.03.02-0001		Пемза шлаковая (щебень пористый из металлургического шлака), марка 600, фракция 5-10 мм	м3	0,0004		453,27	0,09				0,09		
	Н, 3 14.4.02.04-0111		Краски для внутренних работ МА-025 бежевая, светло-бежевая	т	0,0267		42593,71	519,64				519,64		
	14.5.05.01-0011		Олифа комбинированная, марки: К-2	т	0,0103		93447,52	439,20				439,20		
	14.5.11.01-0003		Шпатлевка масляно-клеевая	т	0,005		17924,5	41,23				41,23		
	Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах													
	Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам													
	Накладные расходы													
	Сметная прибыль													
	33735,79													
Итого по разделу 2 Ремонтные работы на площадке мусоропровода														
Раздел 3. Прочие работы														
18	ФССЦпг-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр		18 Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза			420,34	2022,68		2022,68				
							4,812							
19	ФССЦпг-03-21-01-015 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр		19 Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстоянии: I класс груза до 15 км	1 т груза			130,86	629,70		629,70				
							4,812							
	58,0048													
	2,9277													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах															
								2652,38							
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Письмо Министра Иркутской области от 22.02.2013 №59-37-108/1/13 Зональный коэффициент г. Братск ЭМ=1,1; МАТ=1,16 (Поз. 18-19))															
								2917,62							
Итого по разделу 3 Прочие работы								2903,03							
ИТОГИ ПО АКТУ:															
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах															
								220034,21	32154,92	22447,18	4712,77	165432,11	172,5245	20,1521	
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам															
								258051,72	36378,93	29771,55	5890,43	191901,24	195,2303	25,1877	
В том числе, справочно:															
п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 1, 3-13, 15-17)															
								8941,88	4224,01	4617,87	1177,65	22,7058	5,0356		
Письмо Министра Иркутской области от 22.02.2013 №59-37-108/1/13 Зональный коэффициент г. Братск ЭМ=1,1; МАТ=1,16 (Поз. 1, 3-12, 2, 13, 15-17, 14, 18-19)															
								29175,63		2706,51		26489,14			
Накладные расходы															
								44167,92							
Сметная прибыль															
								25929,81							
Итого по акту:															
								280204,92				117,4495	22,26		
Конструкции из кирпича и блоков															
													19,776		
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)															
								11121,59							
Отделочные работы															
								33180,14					56,6284	2,9178	
Малярные работы (ремонтно-строительные)															
								725,18					1,3764	0,0099	
Погрузо-разгрузочные работы															
								2224,95							
Перевозка грузов автотранспортом															
								692,67							
Итого															
								328149,45					195,2303	25,1877	
В том числе:															
Материалы															
								191901,24							
Машины и механизмы															
								29771,55							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
ФОТ															
									42269,36						
Накладные расходы															
									44167,92						
Сметная прибыль															
									25929,81						
Итого с тендерным коэффициентом (к=0,995)															
									326 508,70						
НДС 20%															
									65 301,74						
									391 810,44						
ВСЕГО по акту														195,2303	25,1877



Сдал: Индивидуальный предприниматель Сергеев Сергей Алексеевич

Принял: Заместитель генерального директора по организационно-техническому обеспечению

Согласовано:

Начальник службы технического Заказчика

Руководитель сектора подготовки проектно-сметной документации

Руководитель северного территориального сектора службы Заказчика

Представитель органов местного самоуправления

Представитель строительного контроля

Представитель собственников многоквартирного дома
 Постановление АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
 ГОРОДА БРАТСКА № 147 от 25.01.2019г.

*Исполнитель обязанности
 начальника службы тех. поддержки
 Ю.М. Савченко
 26.05.2020.*



Ю.М. Савченко



Д.А. Кабанов

Р.А. Мельников

Д.С. Кубовский

Р.А. Мельников