

Инвестор:  
 Заказчик - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664003, г.Иркутск, ул. Грязнова, д. 1  
 Подрядчик - ООО "СПС", 197341, г. Санкт-Петербург, шоссе Фермское, д. 32, литер А, кв. 696  
 Стройка: Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Братск, ул. Гагарина, дом 23

Форма по ОКУД	Код
	322001
по ОКПО	
по ОКПО	15020439
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 14/ПО-А/2017-2019
	дата 02   04   2019
Дополнительное соглашение	номер 1
	дата 17   10   2019
Вид операции	Капитальный ремонт

Номер документа	Дата составления
1	17.10.2019

Отчетный период	
с	по
01.06.2019	17.10.2019

**СПРАВКА**

**О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе: в т.ч.		2 648 744,78	2 648 744,78	2 648 744,78
1	Ремонт фасада		2 648 744,78	2 648 744,78	2 648 744,78
Итого, руб.					2 648 744,78
Налог на добавленную стоимость, руб.					529 748,96
Всего с учетом налогов, руб.					3 178 493,74

Заказчик:  
 Генеральный директор Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

  
 К.Б. Рассолов

М.П.  
 Подрядчик:  
 Директор ООО "СПС"  
 М.П.

  
 С.Ю. Ходаковский

Виза согласования:  
 Главный бухгалтер отдела бухгалтерского учета

  
 О.Г. Боброва

Инвестор -  
 Заказчик - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664003, г.Иркутск, ул. Грязнова, д. 1  
 Подрядчик - ООО "СПС", 197341, г. Санкт-Петербург, шоссе Фермское, д. 32, литер А, кв. 696  
 Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Братск, ул. Гагарина, дом 23  
 Объект - Ремонт фасада

Унифицированная форма № КС-2  
 Утверждена постановлением Госкомстата России  
 от 11 ноября 1999 года №100

Форма по ОКУД	Код	
по ОКПО	0322005	
по ОКПО		
по ОКПО	15020439	
по ОКПО		
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)	номер	14/ПО-А/2017-2019
	дата	02.04.2019
Дополнительное соглашение	номер	1
	дата	17.10.2019
Вид операции	Капитальный ремонт	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	17.10.2019	01.06.2019	17.10.2019

АКТ  
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета №1, Ремонт фасада  
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряд):

3178,494 тыс. руб.

Номера по порядку	Обоснование вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						Т/3 осн. раб. (на ед./ всего)	Т/3 мех. (на ед./ всего)	
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			на ед./ всего)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1	ГЭСН46-04-012-01 Разборка деревянных заполнений проемов: оконных с подоконными досками	100 м2		0,63968	34132,45	21833,85	20603	1230,85	894,67			188,54	7,74
		Закупка материалов	Чел. час	188,54	120,61	170,83	20603,81	20603,81					120,61	
		Закупка оборудования	Чел. час	7,74	4,95									4,95
		Закупка оборудования	Маш. час	7,74	4,95	248,6	1230,57		1230,57	894,47				
		1. 91.06.06-048												

Раздел 1. Фасад

Иркутская область  
 Иркутск  
 30.12.2016  
 №1038/пр

1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1	ГРiНД-Сметiв 2019	Установка в жилых и общественных зданиях	100 м2			0,1833	595646,02	109181,92	6353,04	458,02	237,16	102370,86	187,55	5,33
2	ГЭСН10-01-034-05 Правила Мисстрон России от 30.12.2016 №1038/пр	оконных блоков из ПВХ профилией: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых											34,38	0,98
		Затраты труда рабочих (ср 3,2)	Чел. час	187,55		34,38	184,8	6353,42	6353,42					
		Затраты труда машинистов	Чел. час	5,33		0,98								
		1. 91.06.06-048	Маш. час	1,76		0,32	248,6	79,55		79,55			57,82	
		Подъемники одноамбовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м												
		2. 91.14.02-001	Маш. час	3,57		0,65	577,37	375,29		375,29			177,66	
		Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т												
		3. 01.7.06.02-0001	М	347		63,61	29,59	1882,22					1882,22	
		Лента бутлиловая												
		4. 01.7.06.02-0002	М	71		13,01	37,58	488,92					488,92	
		Лента бутлиловая диффузионная												
		5. 01.7.06.11-0001	10 м	21,4		3,923	583,62	2289,54					2289,54	
		Лента ПСУЛ												
		6. 01.7.15.07-0005	10 шт	61,2		11,22	39,41	442,18					442,18	
		Дюбели монтажные 10x130 (10x132, 10x150) мм												
		7. 11.3.02.01-0030	м2	100		18,33	5036,98	92327,84					92327,84	
		Блок оконный пластиковый двухстворчатый, с глухой и поворотной створкой, двухкамерным стеклопакетом (32 мм), площадью до 1,5 м2												
		8. 11.3.03.15-0021	100 шт	8		1,466	606,91	889,73					889,73	
		Клинья пластиковые монтажные												
		9. 14.5.01.05-0001	шт	92		16,86	240,19	4049,6					4049,6	
		Герметик пенополиуретановый (цена монтажная) типа Мактофлекс, Soudal в баллонах по 750 мл												
3	ГЭСН10-01-034-08 Правила Мисстрон России от 30.12.2016 №1038/пр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилией: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 трехстворчатых, в том числе при наличии створок глухого остекления	100 м2			0,4129	592759,57	244750,43	11381,49	918,82	452,15	223450,12	149,16	4,23
		Затраты труда рабочих (ср 3,2)	Чел. час	149,16		61,59	184,8	11381,83	11381,83				61,59	
		Затраты труда машинистов	Чел. час	4,23		1,75								1,75
		1. 91.06.06-048	Маш. час	0,66		0,27	248,6	67,12		67,12			48,79	
		Подъемники однокачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м												
		2. 91.14.02-001	Маш. час	3,57		1,47	577,37	848,73		848,73			401,8	
		Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т												
		3. 01.7.06.02-0001	М	253		104,5	29,59	3092,16					3092,16	
		Лента бутлиловая												
		4. 01.7.06.02-0002	М	59		24,36	37,58	915,45					915,45	
		Лента бутлиловая диффузионная												
		5. 01.7.06.11-0001	10 м	15,9		6,565	583,62	3831,47					3831,47	
		Лента ПСУЛ												
		6. 01.7.15.07-0005	10 шт	41,2		17,01	39,41	670,36					670,36	
		Дюбели монтажные 10x130 (10x132, 10x150) мм												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	ГРНЭСметр 2019													
3	7.11.3.02.04-0019	Блок оконный пластиковый трехстворчатый, с двумя поворотными створками, двухкамерным стеклопакетом (32 мм), площадью до 3 м2	м2	100	41,29	5204,54	214895,46							
	8.11.3.03.15-0021	Клинья пластиковые монтажные	100 шт	8	3,303	606,91	2004,62							
	9.14.5.01.05-0001	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Макрофлекс, Soudal в баллонах по 750 мл	шт	71	29,32	240,19	7042,37							
4	ГЭСН15-01-050-04 Прайс Минстроя Россти от 30.12.2016 №1038/пр	Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клею	100 м2	0,25504	50228,75	12810,34	8239,11	8239,11	78,7	38,54	4492,53	166,47	42,46	0,58
	1.91.06.06-048	Затраты труда рабочих (ср 3,6)	чел.час	166,47	42,46	194,06	8239,79	8239,79					42,46	0,15
	2.91.14.02-001	Затраты труда машинистов	чел.час	0,58	0,15									
	3.11.3.03.05-0003	Подъемники одноплаточные, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.час	0,08	0,02	248,6	4,97		4,97	3,61				
	4.01.7.20.08-0051	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,5	0,13	577,37	75,06		75,06	35,53				
3	3.11.3.03.05-0003	Панели пластиковые для откосов "Реас Пласт" шириной 0,2 м, длиной 6,0 м, белые матовые	м2	105	26,78	161,73	4331,13					4331,13		
	4.01.7.20.08-0051	Ветошь	кг	0,2	0,051	63,27	3,23					3,23		
3	5.14.1.06.04-0017	Клей универсальный для систем утепления типа "ВОЛХ WM"	кг	30	7,651	20,69	158,3					158,3		
	6.14.4.01.21	Грунтовка	л	0,0089	0,0023									
5	ГЭСН10-01-035-02 Прайс Минстроя Россти от 30.12.2016 №1038/пр	Установка подоконных досок из ПВХ: в панельных стенах	100 м	0,544	36615,16	19918,65	2089,87	2089,87	66,44	33,17	17762,34	21,26	11,57	0,24
	1.91.06.06-048	Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	21,26	11,57	180,7	2090,7	2090,7				11,57		0,13
	2.91.14.02-001	Затраты труда машинистов	чел.час	0,24	0,13									
	3.11.3.03.01-0005	Подъемники одноплаточные, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.час	0,05	0,03	248,6	7,46		7,46	5,42				
	4.01.7.20.08-0051	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,19	0,1	577,37	57,74		57,74	27,33				
3	3.11.3.03.01-0005	Доски подоконные ПВХ, шириной 300 мм	м	105	57,12	184,22	10522,65					10522,65		
	4.11.3.03.15-0021	Клинья пластиковые монтажные	100 шт	4	2,176	606,91	1320,64					1320,64		
	5.14.5.01.05-0001	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Макрофлекс, Soudal в баллонах по 750 мл	шт	45,3	24,64	240,19	5918,28					5918,28		

1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	РАНД-Смета 2019												
6	ГЭСН09-03-050-01 Плитка Микстров Росстат от 30.12.2016 №1038/пр	Установка уголка под подоконник (прим.)	100 м		0,544	2613,69	1421,85	1367,15	15,71	7,44	38,99	12,8	0,05
		Заплаты труда рабочих (ср 3,7)	Чел.Час	12,8	6,96	196,34	1366,53	1366,53				6,96	
		Заплаты труда машинистов	Чел.Час	0,05	0,03								0,03
		Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	Маш.Час	0,05	0,03	577,37	17,32		17,32	8,2			
3	2. 01. 7.15.14-0221	Шурупы стальные	кг	0,75	0,408	95,56	38,99				38,99		
У0	3. 07. 2.07.13	Конструкции стальные	т										
У0	4. 07. 2.07.13	Плитка из стального листа	т	0,004	0,0022								
7	50 08.3.05.05-0081	Сталь оцинкованная в рулонах толщиной 0,5 мм, с полимерным покрытием	т		0,0396	57079,15	2260,33				2260,33		
8	9 ГЭСН15-01-070-01 Плитка Микстров Росстат от 30.12.2016 №1038/пр	Облицовка: оконных проемов в наружных стенах оцинкованной плиткой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с устройством водоотлива оконного из оцинкованной стали с полимерным покрытием	м2		24,5504	502,11	12327	7471,42			4855,58	1,55	38,05
		Заплаты труда рабочих (ср 3,7)	Чел.Час	1,55	38,05	196,34	7470,74	7470,74			204,73		
		Шурупы-саморезы 4,2х16 мм	100 шт	0,16	3,928	52,12	204,73				4651,23		
		Аквиглон из оцинкованной стали с полимерным покрытием	п.м	2,1	51,56	90,21	4651,23				3325,7		
		Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием	п.м	0,66	16,2	205,29	3325,7				3867,52		
У0	4. 08. 1.02.03-0081	Откосная планка шириной 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием	п.м	2,1	51,56	75,01	3867,52						
9	49 08.1.02.03-0081	Откосная планка шириной 150 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием(прим.)	п.м		127,52	75,01	9565,28				9565,28		
10	11 08.1.02.03-0021	Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием(прим.)	п.м		54,4	205,29	11167,78				11167,78		
11	31 ГЭСН15-21-40 Плитка Микстров Росстат от 30.12.2016	Ремонт и восстановление герметизации стыков наружных стеновых панелей прокладками "Вилатерм", монтажной пеной и мастикой вулканизизирующейся	100 м		28,0518	20162,31	565589,09	260663,78	6154,56	2913,74	298770,75	48,45	0,38
		Заплаты труда рабочих (ср 3,5)	Чел.-ч	48,45	1359,11	191,79	260663,71	260663,71				1359,11	
		Заплаты труда машинистов	Чел.-ч	0,38	10,66								10,66
У0	1. 91. 06.09-011	Плитка	маш.час	30,21	847,44	143,32	121455,1		121455,1				

1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	ГРiНДiСметa 2019	4											
	2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,38	10,66	577,37	6154,76		6154,76	2913,7			
3	3. 01.7.07.26-0027	ПiНУР пенополиэтиленовый теплоизоляционный прокладочный "Вилатерм", сечение круглое сплошное, диаметр 40 мм	100 м	1,03	28,89	2366,41	68365,58				68365,58		
3	4. 14.5.01.06-0020	Герметик полиуретановый САЗИПiСТ 25, долговременная герметизация швов	кг	35	981,8	162,39	159434,5				159434,5		
3	5. 14.5.01.10-0003	Пена монтажная	л	12,5	350,6	202,37	70950,92				70950,92		
12	51 ГiСНi46-08-033-01	Навеска страховочного троса	шт		120	119,85	14382	14382				0,49	58,8
	Приказ Министров России от 30.12.2016 №1038/нр												
13	52 ГiСНi46-08-033-02	Навеска рабочего троса	шт		120	264,16	31699,2	31699,2				1,08	129,6
	Приказ Министров России от 30.12.2016 №1038/нр												
14	53 ГiСНi46-08-033-03	Перенавеска рабочего троса	шт		120	278,83	33459,6	33459,6				1,14	136,8
	Приказ Министров России от 30.12.2016 №1038/нр												
15	ГiСНiр62-41-3	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с лопек	чел.-ч	1,14	136,8	244,59	33459,91	33459,91				36,7	389,92
	Приказ Министров России от 30.12.2016 №1038/нр												
16	ГiСНi15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовокой глубокого проникновения: за 1 раз стен	чел.час	36,7	389,92	164,76	64243,22	64243,22				6,55	69,59
	Приказ Министров России от 30.12.2016 №1038/нр												
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час	6,55	69,59	203,48	14160,17	14160,17					0,21
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,02	0,21								
		Подъемники однокопачовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.час	0,01	0,11	248,6	27,35		27,35	19,88			
	2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,01	0,11	577,37	63,51		63,51	30,07			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	ГРiНД-Смета 2019		4											
	3. 01.7.20.08-0051	Ветошь	кп		0,1	1,062	63,27	67,19				67,19		
3	4. 14.4.01.02-0012	Грунтовка «Тифенгрунд», КНАУФ	кп		13	138,1	59,93	8276,33				8276,33		
17	ГЭСНр62-25-9	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простынк с люлек	100 м2			10,6246	14481,79	153863,23	72878,06	122,71	58,12	80862,46	37,96	0,02
	Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр												403,31	0,21
		Затраты труда рабочих (ср 3)	Чел.час		37,96	403,31	180,7	72878,12	72878,12					
		Затраты труда машинистов	Чел.час		0,02	0,21								0,21
	1. 91. 14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час		0,02	0,21	577,37	121,25		121,25	57,4			
	2. 02.4.03.02-0001	Пемза шлаковая (щебень пористый из металлургического шлака), марка 600, фракция 5-10 мм	м3		0,0047	0,0499	453,27	22,62				22,62		
	3. 14.5.11.08-0002	Шпатлевка ХВ-005 серая	т		0,05	0,5312	152174,71	80835,21				80835,21		
18	ГЭСНр62-42-1	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2			10,6246	621,15	6599,47	6599,47				3,77	40,05
	Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр												40,05	
		Затраты труда рабочих (ср 2)	Чел.час		3,77	40,05	164,76	6598,64	6598,64					
	У0 1. 01.3.05.19-0011	Купорос медный марки: А	т		0,001	0,0106								
	У0 2. 01.7.03.01-0001	Вода	м3		0,05	0,5312								
19	14.2.06.03-0201	Грунтовка-антисептик (против грибов и плесени) "ВИРС Гидрофоб специализированный"	т			0,244366	12033,17	29405,34				29405,34		
20	ГЭСНр62-26-6	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов: простынк за 2 раза с люлек	100 м2			10,6246	5813,41	61765,16	53909,86	6416,62	290,37	1438,68	27,8	0,1
	Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр												295,36	1,06
		Затраты труда рабочих (ср 3,1)	Чел.час		27,8	295,36	182,52	53909,11	53909,11					
		Затраты труда машинистов	Чел.час		0,1	1,06				612,01	289,73			1,06
	1. 91. 14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час		0,1	1,06	577,37	612,01						
	2. 91. 18.01-011	Компрессоры переносные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность: 0,5 м3/мин	маш.час		12,06	128,13	19,53	2502,38		2502,38				
	3. 91.21.01-014	Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность: 500 м3/ч, мощность: 1 кВт	маш.час		24,12	256,27	12,88	3300,76		3300,76				

1	2	ГРАНД-Смета 2019 4.01.7.20.08-0051	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		Ветощь		кг	0,41		63,27	275,6				275,6		
		Краски перхлорвиниловые		л	0,0538	0,5716						1163,1		
		Уайт-спирит		л	0,0016	0,017	68417,8	1163,1				1163,1		
		0101										46102,26		
21	21	Счет № Еп/О-0191348 от 28.05.2019	Краска фасадная "Универсал" Текс (с колеровкой RAL)	кг		424,984	108,48	46102,26						

Утепление и обшивка торца 2 подъезда

**Раздел 2. Вход в подъезд**

22	22	ГЭСН46-04-008-01 Плитка Миксеров Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов	100 м2	0,3	2519,28	755,78	710,78	45	14,38	4,31			
			Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.час	14,38					4,31				
			Лебедки электрические тяговым усилием: 19,62 кН (2 т)	маш.час	6,22					1,87				
23	24	ГЭСН09-03-050-01 Плитка Миксеров Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Монтаж краевой рейки(прим.)	100 м	0,34	7671,02	2608,15	854,47	9,82	4,65	1743,86			
			Затраты труда рабочих (ср 3,7)	чел.час	12,8					4,35				
			Затраты труда машинистов	чел.час	0,05					0,02				
			Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,05	577,37	11,55		11,55	5,47				
			Штрупы строительные	т	0,00075					0,0003				
			Полоса монтажная	м	100	51,29	1743,86				1743,86			
			0011	т	0,004					0,0014				
			Планка из стального листа	т	0,004					0,3				
24	14	ГЭСН12-01-001-05 Плитка Миксеров Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Устройство кровель скатных из наплавлиаемых материалов: в два слоя	100 м2	0,3	4686,28	1405,88	937,29	74,65	22,01	393,94			
			Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел.-ч	15,73					4,72				
			Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,29					0,09				
			Краны багетные, грузоподъемность 8 т	маш.час	0,15	979,6	48,98		48,98	11,69				
			Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 10 т	маш.час	0,05	998,31	19,97		19,97	5,47				
			2. 91.05.05-014	маш.час	0,05					0,02				
			3. 91.14.02-001	маш.час	0,09	577,37	17,32		17,32	8,2				
			Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,09					0,03				



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	ГРАНД-Смета 2019		4											
	4.01.3.02.09-0022	Пропан-бутан, смесь технических	кг	29,94		8,982	43,86	393,95				393,95		
Н	5.12.1.02.15	Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя	м2	115		34,5								
Н	6.12.1.02.15	Материалы рулонные кровельные для нижних слоев	м2	113		33,9								
У0	12.1.02.03-0192	Техноласт ЭКП	м2			30	190,68	5720,4				5720,4		
26	12.1.02.03-0195	Техноласт ЭПП	м2			30	171,01	5130,3				5130,3		
27	ГЭСНфр62-2-4	Простая масляная окраска ранее окрашенных стен: с подготовкой и расчисткой старой краски более 35%	100 м2			0,6042	13611,55	8224,1	6763,38	39,44	22,48	1421,28	61,33	0,17
28	Расценки от 30.12.2016 №1038/пр												37,06	0,1
		Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.час	61,33		37,06	182,52	6764,19	6764,19				37,06	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,17		0,1								
		Подъемники одноэтажные, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.час	0,1		0,06	248,6	14,92		14,92	10,84			
		Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,07		0,04	577,37	23,09		23,09	10,93			
	2.91.14.02-001	Шпкурка шпифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,8		0,4834	153,33	74,12				74,12		
	3.01.7.17.11-0011	Ветошь	кг	0,16		0,0967	63,27	6,12				6,12		
	4.01.7.20.08-0051	Пемза шлаковая (щебень пористый из металлургического шлака), марка 600, фракция 5-10 мм	м3	0,0004		0,0002	453,27	0,09				0,09		
	5.02.4.03.02-0001	Краски масляные и алкидные цветные, готовые к применению для наружных работ МА-15 бежевая	т	0,0189		0,0114	61945,58	706,18				706,18		
3	6.14.4.02.04-0181	Олифа комбинированная, марки: К-3	т	0,0076		0,0046	76267,43	350,83				350,83		
	7.14.5.05.01-0012	Шпатлевка клеевая	т	0,0255		0,0154	18390,41	283,21				283,21		
	8.14.5.11.01-0001	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слой до 20 мм	100 м2			0,07	44971,32	3147,99	2611	0,4		536,59	201,84	14,13
28	ГЭСНфр61-10-1	Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел.час	201,84		14,13	184,8	2611,22	2611,22				14,13	
	Расценки от 30.12.2016 №1038/пр	Лебедки электрические тяговым усилием: до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,71		0,05	8,01	0,4		0,4				
	1.91.06.03-060	Вола	м3	0,35		0,0245	14,23	0,35				0,35		
	2.01.7.03.01-0001	Строительный мусор	т	4,84		0,3388								
	3.01.7.07.07													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	ГРiНД-Смета 2019	4												
	4. 04.3.01.12-0111	Расвор готовый отгделочный тжешлый; цементно-известковый 1:1:6	м3	2,2		0,154	3482,1	536,24				536,24		
29	ГЭСНр62-25-1 Дривка Микстроя Россти от 30.12.2016 №1038/пр	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов	100 м2		0,07	2384,86	166,94	54,81	5,88	0,19	106,25	4,29	0,3	0,01
		Затраты труда рабочих (ср 3,1)	Чел.час	4,29		0,3	182,52	54,76	54,76				0,3	
		Затраты труда машинистов	Чел.час	0,01										
		Лебелки электрические тяговым усилием: до 5,79 кН (0,59 т)	Маш.час	0,1		0,01	8,01	0,08	0,08					
		Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	Маш.час	0,01			577,37							
		3. 91.18.01-011	Маш.час	1,71		0,12	19,53	2,34	2,34					
		Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность: 0,5 м3/мин	Маш.час	3,42		0,24	12,88	3,09	3,09					
		4. 91.21.01-014	Маш.час											
		Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м3/ч, мощность 1 кВт	т	0,0161		0,0011	94274,96	103,7				103,7		
		5. 14.4.01.19-0001	т											
		Грунтовка: ХС-04 коричневая	100 м2		0,07	3130,02	219,1	186,41	23,21	1,91	9,48	14,59	1,02	0,1
30	ГЭСНр62-26-4 Дривка Микстроя Россти от 30.12.2016 №1038/пр	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов: простых за 2 раза с земли и лесов												
		Затраты труда рабочих (ср 3,1)	Чел.час	14,59		1,02	182,52	186,17	186,17				1,02	
		Затраты труда машинистов	Чел.час	0,1		0,01								0,01
		Лебелки электрические тяговым усилием: до 5,79 кН (0,59 т)	Маш.час	0,1		0,01	8,01	0,08	0,08					
		2. 91.14.02-001	Маш.час	0,1		0,01	577,37	5,77	5,77	2,73				
		Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	Маш.час	6,03		0,42	19,53	8,2	8,2					
		3. 91.18.01-011	Маш.час											
		Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность: 0,5 м3/мин	Маш.час	12,06		0,84	12,88	10,82	10,82					
		4. 91.21.01-014	Маш.час											
		Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м3/ч, мощность 1 кВт	кг	0,41		0,0287	63,27	1,82				1,82		
		5. 01.7.20.08-0051	кг											
		Ветошь	т	0,0538		0,0038								
		6. 14.4.02.07	т	0,0016		0,0001	68417,8	6,84	6,84			6,84		
		7. 14.5.09.11-0101	т											
		Уайт-спирит	кг			2,8	75,8	212,24				212,24		
31	59 Счет № Еп/О-0191348 от 28.05.2019	Краска фасадная "Универсал" Текс (с колеровкой RAL)	кг											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
32	34	ГЭСНР62-3-4 Прокат Мистероя Расчет от 30.12.2016 №1038/пр	Простая масляная окраска ранее окрашенных потолков: с подготовкой и расчисткой старой краски более 35%(низ карнизной плиты)	100 м2		0,28	16354,95	4579,39	3746,04	16,66	9,65	816,69	73,3	0,16
			Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.час	73,3	20,52	182,52	3745,31	3745,31				20,52	
			Затраты труда машинистов	чел.час	0,16	0,04								0,04
			Подъемники однопочтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	Маш.час	0,1	0,03	248,6	7,46		7,46	5,42			
			2. 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	Маш.час	0,06	0,02	577,37	11,55		11,55	5,47			
			3. 01.7.17.11-0011 Шкурка шифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,8	0,224	153,33	34,35				34,35		
			4. 01.7.20.08-0051 Ветошь	кг	0,16	0,0448	63,27	2,83				2,83		
			5. 02.4.03.02-0001 Пемза шлаковая (щебень пористый из метадуглического шлака), марка 600, фракция 5-10 мм	м3	0,0004	0,0001	453,27	0,05				0,05		
			6. 14.4.02.04-0181 Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0,0198	0,0055	61945,58	340,7				340,7		
			7. 14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная, марки: К-3	т	0,008	0,0022	76267,43	167,79				167,79		
			8. 14.5.11.01-0001 Шпатлевка клеевая	т	0,0515	0,0144	18390,41	264,82				264,82		
33	35	ГЭСНР62-32-2 Прокат Мистероя Расчет от 30.12.2016 №1038/пр	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза	100 м2		0,005	15464,73	77,32	68,84	0,03	0,01	8,45	80,6	0,01
			Затраты труда рабочих (ср 2,4)	чел.час	80,6	0,4	170,83	68,33	68,33				0,4	
			Затраты труда машинистов	чел.час	0,01									
			Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	Маш.час	0,01		577,37							
			1. 91.14.02-001 Ветошь	кг	0,1	0,0005	63,27	0,03				0,03		
			2. 01.7.20.08-0051 Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0,0161	0,0001	61945,58	6,19				6,19		
			4. 14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная, марки: К-3	т	0,009		76267,43							
<b>Раздел 3. Прочие</b>														
34	38	ФССЦП-01-01-01-041 Прокат Мистероя Расчет №1039/пр от 30.12.2016	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		0,3388	411,75	139,5		139,5				

1	2	ГРАНД-Сметы 2019	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
35	39	ФССИП-03-02-01-020 Приказ Минпром России от 30.12.2016 №1039/пр	Перевозка грузов автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 5 т на расстоянии: I классе груза до 20 км	1 т груза			0,3388	268,91						
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах														
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам														
В том числе, справочно:														
Зональный коэффициент ЭМ=1,1; ЗПМ=1,1; МАТ=1,16; ТЗМ=1,1 (Поз. 2-3, 5, 4, 9, 49, 11, 16, 19, 6, 50, 24, 14, 26-27)														
Приказ от 29.12.2016 № 1028/пр п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЭП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 2-3, 5, 4, 9, 49, 11, 16, 19, 6, 50, 24, 14, 26-27)														
Коэффициент роста цен на I кв. 2019г. по отношению 3 кв. 2017г ПЗ=4,8%; ОЭП=4,8%; ЭМ=4,8%; ЗПМ=4,8%; МАТ=4,8%; ТЗ=4,8%; ТЗМ=4,8% (Поз. 1, 51-53, 22, 2-3, 5, 4, 9, 49, 11, 16, 19, 6, 50, 24, 31, 15, 17-18, 20-21, 28, 30, 32, 59, 34-35, 14, 26-27, 29, 38-39)														
Накладные расходы														
В том числе, справочно:														
83% ФОТ (от 2736,33) (Поз. 29)														
84% ФОТ (от 218857,26) (Поз. 15, 17-18, 20-21, 28, 30, 32, 59, 34-35)														
90% ФОТ (от 276229,24) (Поз. 31)														
95%*0,9 ФОТ (от 2694,92) (Поз. 6, 50, 24)														
110%*0,9 ФОТ (от 36125,45) (Поз. 4, 9, 49, 11, 16, 19)														
116%*0,9 ФОТ (от 106633,21) (Поз. 1, 51-53, 22)														
124%*0,9 ФОТ (от 24933,46) (Поз. 2-3, 5)														
126%*0,9 ФОТ (от 1161,33) (Поз. 14, 26-27)														
Сметная прибыль														
В том числе, справочно:														
50% ФОТ (от 221593,59) (Поз. 15, 17-18, 20-21, 28, 30, 32, 59, 34-35, 29)														
55%*0,85 ФОТ (от 36125,45) (Поз. 4, 9, 49, 11, 16, 19)														
63%*0,85 ФОТ (от 24933,46) (Поз. 2-3, 5)														
65%*0,85 ФОТ (от 1161,33) (Поз. 14, 26-27)														
70% ФОТ (от 276229,24) (Поз. 31)														
70%*0,85 ФОТ (от 106633,21) (Поз. 1, 51-53, 22)														
85%*0,85 ФОТ (от 2694,92) (Поз. 6, 50, 24)														
Итого по акту:														
Работы по реконструкции зданий и сооружений (укрепление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)														
Деревянные конструкции														
Отделочные работы														
Строительные металлические конструкции														
Стены (ремонтно-строительные)														
Малярные работы (ремонтно-строительные)														
Кровли														
Плугачурные работы (ремонтно-строительные)														
Справочно														

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
ГРАНД-Сметь 2019								146,2						
Погрузо-разгрузочные работы								95,48						
Перевозка грузов автотранспортом								2675499,78					3485,69	22,72
Итого								980613,52						
В том числе:								17435,71						
Материалы								669371,2						
ФОТ								613253,69						
Накладные расходы								400433,26						
Сметная прибыль								2648744,78						
Тендерный коэффициент 2.675 499,78 * 0,99								529748,96						
НДС 20% от 2648744,78								3178493,74					3485,69	22,72
ВСЕГО по акту														

СДАЛ:

Директор ООО "СПС" \_\_\_\_\_

ПРИНЯЛ:

СОГЛАСОВАНО:  
Главный инженер \_\_\_\_\_



Начальник отдела мониторинга технического состояния и тех. сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов \_\_\_\_\_

Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации \_\_\_\_\_

Главный специалист отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов \_\_\_\_\_

Председатель комитета ЖКХ администрации г. Братска \_\_\_\_\_

Представитель строительного контроля \_\_\_\_\_

Представитель собственников многоквартирного дома \_\_\_\_\_

*С.Ю. Холаковский*

С.Ю. Холаковский



А.О. Попов

Муниципальное учреждение  
Иркутской области  
Фонд капитального ремонта  
многоквартирных домов  
Иркутской области  
ИРКУТСК  
УРОВЕРИЛ  
Руководитель сектора подготовки  
проектно-сметной документации  
службы технического заказчика  
\_\_\_\_\_

*А.А. Кабанов*  
А.А. Кабанов  
*А.А. Мерляникова*  
А.А. Мерляникова  
*И.И. Иванова*  
И.И. Иванова



*С.В. Васильева*  
С.В. Васильева  
*С.В. Васильева*  
С.В. Васильева  
21.05.19.19

*Директор ООО СПС*