

Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -
Заказчик - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664011, г. Иркутск, ул. 5-Армии, д. 2/1
Подрядчик - ООО СПК "Вертикаль", 665832, Иркутская область г. Ангарск, 6 микр. Дом № 2/2а оф. № 1
Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Братск, Ул. Железнодорожная, д. 7
Объект - Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения ИТП

Форма по ОКУД
по ОКПО
по ОКПО
по ОКПО

Код
0322005

80249044

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер
дата

39/ПО-А/2016
02.06.2017

Вид операции

Отчетный период

Номер документа	Дата составления	с	по
23	31.10.2017	01.08.2017	31.10.2017

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за 2017 года

ДПСР № 1.2.1 Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Братск, Ул. Железнодорожная, д.7
Сметная (договорная стоимость) в соответствии с договором подряда - 175432 руб.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.			Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.			В том числе			Т/з осн. раб.	Т/з мех.
				на ед.	всего	на ед.	общая	Осн./з/л	Эк.Маш.	З/л/Мех	Мат			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	

Раздел 1. Сантехнические работы

Ремонт ИТП

1	ГЭСН16-05-001-02 <i>Гружа Министров РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм Затраты труда рабочих (ср 3,5)	1 шт.			4	398,01	1592,04	1034,04	107,4		450,6	5,88	
	1. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	0,35	1,4	29,56	41,38			41,38				
	2. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,02	0,08	824,99	66			66				
	3. 101-1522	Электроды диаметром: 5 мм Э42А	т	0,00014	0,001	51833,44	51,83					51,83		
	4. 101-2576	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ	т	0,0011	0,004	83496,8	333,99					333,99		
	5. 509-0966	Прокладки из паронита марки ПОН-А, толщиной 2мм, диаметром 50 мм	1000 шт.	0,002	0,008	6767,69	54,14					54,14		
2	507-0930	Фланцы стальные давлением 1 МПа (10 кгс/см2) в комплекте с болтами, гайками и прокладками для комплекта с задвижками диаметром 50 мм	компл.		4	494,6	1978,4					1978,4		

10	ГЭСН18-07-001-05 Пруказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка кранов воздушных	1 компл.			3	192,64	577,92	42,84				535,08	0,36	
3	1. 101-0388	Затраты труда рабочих (ср 4,4)	Чел.час	0,12		0,36	119,02	42,85	42,85						
3	2. 101-0628	Краски масляные	т	0,00002			48922,8								
3	3. 101-1669	Олифа	т	0,00001			74999,8								
3	4. 301-9342	Очес лыжной	кг	0,01		0,03	163,42	4,9					4,9		
11	302-1483прим	Кран шаровой 15мм муфтовый	шт.	1		3	175	525					525		
12	ГЭСН16-07-003-01прим Пруказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Кран шаровой В-В размером 1/2"	шт.	1		3	227,41	682,23					682,23		
		Врезка в Действующиe внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 15 мм(Установка гипсы термометра)	1 врезка			4	896,2	3584,8	3428,12			91	65,68	17,84	
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	Чел.час	4,46		17,84	192,16	3428,13	3428,13						
	1. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	Маш.час	0,43		1,72	29,56	50,84				50,84			
	2. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	Маш.час	0,49		1,96	3,65	7,15				7,15			
	3. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.час	0,01		0,04	824,99	33				33			
	4. 101-0324	Кислород технический: газобойный	м3	0,037		0,148	185	27,38				27,38			
	5. 101-1522	Электроды диаметром: 5 мм Э42А	т	0,00015		0,001	51833,44	51,83				51,83			
	6. 101-1602	Ацетилен газобойный технический	м3	0,0084		0,034	212,91	7,24				7,24			
	7. 103-0049	Трубы стальные сварные водопроводные с резьбой оцинкованные обыкновенные, диаметр условного прохода: 15 мм, толщина стенки 2,8 мм	м	0,4		1,6									
	8. 103-9140	Арматура муфтовая	шт.	1		4									
13	ГЭСН18-07-001-04 Пруказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка термометров в опрае прямых и угловых	1 компл.			4	73,32	293,28	226				67,28	1,24	
		Затраты труда рабочих (ср 3,8)	Чел.час	0,31		1,24	182,27	226,01	226,01						
	1. 101-0388	Краски масляные земляные марки МА-015 муфта, суджк железный	т	0,00002			51941,74								
	2. 101-0587	Масло индустриальное И-20А	т	0,00011			28406,17								
	3. 101-0628	Олифа комбинированная, марки К-3	т	0,00001			52781,43								
	4. 101-1669	Очес лыжной	кг	0,01		0,04	163,42	6,54				6,54			
3	5. 4-14/5128	Муфта стальная 15мм	шт.	1		4	10,5	42				42			
14	301-7279	Термоманометр для неагрессивных сред (класс точности 2,5) типа ТМТБ от 0 до +150 град С, давлением 2,5 МПа (25 кгс/см2), с запорным клапаном	компл.			4	408,66	1634,64					1634,64		

6.	101-0324	Кислород технический:	м3	0,438	0,07	185	12,95			12,95		
7.	101-0388	Газобразный Краски мастиленые земляные марки: МА-0115 мумия, сурик железный	т	0,00055		48922,8						
8.	101-0628	Олифа комбинированная, марки: К-3	т	0,00062		74999,8						
9.	101-0807	Проволока сварочная Лепированная диаметром: 4 мм	т	0,00026		28000						
10.	101-1669	Очес лыжной	кг	0,02	0,003	163,42	0,49			0,49		
Н	11. 103-9140	Арматура муфтовая	шт.									
Н	12. 301-9240	Крепление	кг									
З	13. 103-0018	Трубы стальные сварные водопропускные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода: 50 мм,	м	100	16	137,65	2202,4			2202,4		
	14. 405-1601	Изнаешь строительная: негашеная хлорная, марки А	кг	0,0099	0,002							
	15. 411-0001	Вода	м3	2,75	0,44	6,31	2,78			2,78		
19	4-14/4381	Отвод 57х3,5мм	шт.		10	65,61	656,1			656,1		
20	ГЭСНР65-14-3 Приказ Министров РФ от 30.01.14 №31/лр	Разборка трубопроводов из водопропускных труб в заданных и сооруженных: на сварке диаметром до 50 мм	100 м трубопроводов		0,2	4600,4	920,08	869,38	3,98		46,72	8,72
		Зачеты труда рабочих (ср 3)	чел.час	43,6	8,72	99,7	869,38	869,38	3,98			
	1. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.час	5,45	1,09	3,65	3,98					
	2. 101-0324	Кислород технический: газобразный	м3	1,09	0,218	185	40,33			40,33		
	3. 101-1602	Ацетилен газобразный технический	м3	0,15	0,03	212,91	6,39			6,39		
21	ГЭСНР65-13-2 Приказ Министров РФ от 30.01.14 №31/лр	Демонтаж: грязевиков	100 шт.		0,02	15852,3	317,05	317,05			3,18	
		Зачеты труда рабочих (ср 3)	чел.час	159	3,18	99,7	317,05	317,05				
	1. 509-9899	Строительный мусор и масса	т	5,3	0,106							
		возвратных материалов										
22	ГЭСНР65-3-13 Приказ Министров РФ от 30.01.14 №31/лр	Снятие задвижек диаметром: до 100 мм	100 шт. арматуры		0,4	9501,41	3800,56	3800,56			38,12	0,1
		Зачеты труда рабочих (ср 3)	чел.час	95,3	38,12	99,7	3800,56	3800,56				
		Зачеты труда машинистов	чел.час	0,25	0,1							
	1. 509-9899	Строительный мусор и масса	т	4	1,6							
		возвратных материалов										
23	ГЭСН16-07-005-01 Приказ Министров РФ от 30.01.14 №31/лр	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м трубопроводов		0,16	1461,34	233,81	180,85	50,41		2,55	0,8
		Зачеты труда рабочих (ср 5,3)	чел.час	5,01	0,8	225,61	180,49	180,49				

015 Грузов Министров РФ от 30.01.14 №31/пр	Грузов (кроме массовых навалочных, перевозимых автомобилями-самосвалами, а также бетонных и железобетонных изделгий, стеновых и перегородочных материалов, песчоматериалов круглых и пиломатериалов, включенных в таблицу 03-01), бортовым автомобилем грузоподъемностью 5 т. на расстояние до 15 км I класс груза	1 т груза	0,575	208,92	120,13	34115,4	1372,76	6,69	46772,23	211,04	0,2
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах					82260,39	34115,4	1372,76	6,69	46772,23	211,04	0,2
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам					99695,03	43379,13	2060,11	10,3	54255,79	266,44	0,3
В том числе, справочно:											
МДС 81-35.2004, п. 4.7 При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 1-3, 7-19, 23-32)					4490,83	4178,67	312,16	1,67		23,54	0,03
МДС 81-35.2004, прил. 2 к письму от 23.06.2004 №АП-3230/06, п. 2. Производство ремонтных работ в существующих зданиях и сооружениях в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования (станков, установок, кранов и т.п.) или зарпождающих предметов (лабораторное оборудование, мебель и т.п.) или движения транспорта по внутрицеховым путям. ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 20-22)					748,65	748,05	0,6			7,503	0,015
МДС 81-35.2004, прил. 1 к письму от 23.06.2004 №АП-3230/06, п. 3. Производство строительных и других работ в существующих зданиях и сооружениях в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования (станков, установок, кранов и т.п.) или зарпождающих предметов (лабораторное оборудование, мебель и т.п.) или движения транспорта по внутрицеховым путям. ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 1-3, 7-19, 23-32)					4365,97	4178,67	187,3	1		23,54	0,02
МДС35 пр. 1 т. 2 п. 1. Производство монтажных работ в существующих зданиях и сооружениях, освожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ ОЗП=1,2; ЭМ=1,2; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2 (Поз. 4-5)					158,34	158,34				0,824	
Зональный коэффициент ЭМ=1,1; ЗПМ=1,1; МАТ=1,16; ТЗМ=1,1 (Поз. 1-3, 7-19, 23-28, 6, 20-22, 29-32, 34, 4-5)					7670,85		187,28	0,94	7483,56		0,027
Накладные расходы					33045,63						
В том числе, справочно:											
53% = 66%*0,85 * 0,94 ФОТ (от 5735,04) (Поз. 20-22)					3039,57						
57% = 71%*0,85 * 0,94 ФОТ (от 950,04) (Поз. 4-5)					541,52						
64% = 89%*(0,9*0,85) * 0,94 ФОТ (от 879,32) (Поз. 30-32)					562,76						
71% = 110%*0,9 * (0,9*0,85) * 0,94 ФОТ (от 745,52) (Поз. 29)					529,32						
82% = 114%*(0,9*0,85) * 0,94 ФОТ (от 34600,56) (Поз. 1-3, 7-19, 23-28)					28372,46						
Сметная прибыль					16351,06						

в том числе, справедливо:							
29% = 40%*0,8 * 0,9 ФОТ (от 5735,04) (Поз. 20-22)		1663,16					
35% = 48%*0,8 * 0,9 ФОТ (от 950,04) (Поз. 4-5)		332,51					
29% = 55%*0,85 * (0,85*0,8) * 0,9 ФОТ (от 745,52) (Поз. 29)		216,2					
34% = 56%*(0,85*0,8) * 0,9 ФОТ (от 879,32) (Поз. 30-32)		298,97					
40% = 66%*(0,85*0,8) * 0,9 ФОТ (от 34600,56) (Поз. 1-3, 7-19, 23-28)		13840,22					
Итого по акту:							
Итого Строительные работы		142574,87				261,5	0,3
Итого Монтажные работы		6516,85				4,94	
Итого		149091,72				266,44	0,3
В том числе:							
Материалы		54255,79					
Машины и механизмы		2060,11					
ФОТ		43389,43					
Накладные расходы		33045,63					
Сметная прибыль		16351,06					
Коэффициент роста Цена строительную продукцию 1 кв. 2016г по отношению к кв. 2014 г 11% от 149091,72		16400,09					
Итого		165491,81					
Тендерный коэффициент 165 491,81 * 0,98999999995		163836,89					
Возмещение затрат НДС на материалы и механизмы (54255,79+(2060,11-10,3)+33045,63*0,1712+16351,06*0,15)*0,18		11594,82					
ВСЕГО по акту		175431,71				266,44	0,3

СДАЛ:
 Директор ООО СПК "Вертикаль"

ПРИНЯЛ:
 Первый заместитель генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

СОГЛАСОВАНО:
Барава

Начальник отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов
 Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации

Главный специалист отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов

Председатель комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации г. Братска

Представитель строительного контроля

Представитель собственников жилья



Лылов А.О.
 О.В. Хинданов

Д.В. Суранов

С.В. Яковлев
 С.В. Яковлев

Е.В. Лебедева

Д.А. Ковалев
 Д.А. Ковалев

В.С. Смирнов
 В.С. Смирнов

Е.В. Муратов
 Е.В. Муратов



Инвестор:

Заказчик: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664025, г.Иркутск, ул. 5-Армии, д. 2/1

Подрядчик: ООО СПК "Вертикаль" 665832, Иркутская область г. Ангарск, 6 микрорайон, дом 2/2а, офис № 1

Стройка: Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Братск, Ул. Железнодорожная,7

Форма по ОКУД
по ОКПО

Код
0322001

по ОКПО

по ОКПО

80249044

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

39/ПО-А/2016

дата

02 06 2017

Вид операции

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
23	31.10.2017

Отчетный период	
с	по
01.08.2017	31.10.2017

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:				
	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения ИТП		175 431,71	175 431,71	175 431,71
Итого					175 431,71
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					175 431,71

Заказчик:

Генеральный директор
Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области



Д.М. Быков

Виза согласования:

Главный бухгалтер отдела бухгалтерского учета



О.Г. Боброва

Подрядчик:

Директор ООО СПК "Вертикаль"



Д.В. Суранов