

Инвестор -
 Заказчик : Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области,
 664011, г.Иркутск, ул.Свердлова, д.10
 Исполнитель: ПАО "Карачаровский механический завод",
 109052, г.Москва, Рязанский проспект дом 2, тел. 8(495)789-49-49
 Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Иркутская обл., г.Братск, ул.Сосновая, д.7А
 Объект - Ремонт и замена лифтового оборудования

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	03989810
Вид деятельности по ОКДП	
номер	23/2015-П
дата	22.01.2016
Вид операции	капитальный ремонт

Номер документа	Отчетный период	
	с	по
7	26.07.2016	22.01.2016
		26.07.2016

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за июнь 2016 г.

Локальный ресурсный сметный расчет №6/1 на Ремонт и замена лифтового оборудования в многоквартирном жилом доме расположенном по адресу: Иркутская обл., г.Братск, ул.Сосновая, д.7А (3 ед.)

№ пп	Обоснование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.	В том числе			Т/з осн.раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
			на ед.	всего		на ед.	общая	Осн.З/п			Эк.Маш.	З/пМех
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Замена конструкций лифта												
1	ГЭСНмр01-01-005-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	1 дверь		24	5646,5	135516	134381,76	1134,24			31,1	746,4
	Замена двери шахты, грузоподъемность лифта: до 500 кг											
		чел.час	31,1		180,04	134381,86	134381,86					746,4
1.	040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	1,15		29,56	815,86		815,86				
2.	330301	Машины шлифовальные электрические	1,28		10,37	318,57		318,57				

№1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1. 330206	Дрели электрические		маш.час	0,2	13,2	4,7	62,04		62,04				
7	ГЭСНр01-01-009-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Замена тягового каната	1 канат		9	4895,19	44056,71	44056,71				25,11 225,99	
		Затраты труда рабочих (ср 4,3)	чел.час	25,11	225,99	194,95	44056,75	44056,75				225,99	
8	ГЭСНр01-01-009-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Замена ограничителя скорости с заменой натяжного устройства и каната ограничителя скорости	1 ограничитель		3	1603,75	4811,25	4797,24	14,01			8,45 25,35	
		Затраты труда рабочих (ср 4,1)	чел.час	8,45	25,35	189,24	4797,23	4797,23				25,35	
1. 330301	Машины шлифовальные электрические		маш.час	0,45	1,35	10,37	14		14				
9	ГЭСНр01-01-007-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Замена системы управления лифта на 9 этажей, при количестве лифтов в подъезде: 1, частотное регулирование	1 система управления		3	29851,94	89555,82	80207,82	9348	3026,07		148,5 445,5	5,41 16,23
		Затраты труда рабочих (ср 3,7)	чел.час	148,5	445,5	180,04	80207,82	80207,82				445,5	
		Затраты труда машинистов	чел.час	5,41	16,23								16,23
1. 031001	Автогидроподъемники высотой подъема 12 м		маш.час	1,65	4,95	449,75	2226,26		2226,26	922,93			
2. 050101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность до 5 м3/мин		маш.час	3,76	11,28	516,65	5827,81		5827,81	2103,16			
3. 330206	Дрели электрические		маш.час	5,6	16,8	4,7	78,96		78,96				
4. 330301	Машины шлифовальные электрические		маш.час	0,87	2,61	10,37	27,07		27,07				
5. 330804	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические		маш.час	3,76	11,28	105,31	1187,9		1187,9				
10	ГЭСНр01-01-007-06 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Добавлять или исключать на каждый этаж сверху или менее 9-ти по нормам 01-01-007-01, -02, -03, -04, -05	1 этаж		-3	1312,04	-3936,12	-3930,48	-5,64			7,45 -22,35	
		Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел.час	7,45	-22,35	175,86	-3930,47	-3930,47				-22,35	
1. 330206	Дрели электрические		маш.час	0,4	-1,2	4,7	-5,64		-5,64				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах						421354,77	410438,61	10916,16	3026,07		2260,08	27,03
	Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам						422446,39	410438,61	12007,78	3328,68		2260,08	27,03
	Накладные расходы						281361,76						
	Сметная прибыль						198608,3						
	Итого по разделу 1 Замена конструкций лифта						897075,85					2260,08	27,03
Раздел 2. Пусконаладочные работы лифта, системы диспетчерской связи													
11	ГЭСНп01-14-025-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	1 лифт			3	134633,13	403599,39	403599,39			528,47 1585,41	
		Рабочий наладчик 5 разряда (ср 5)	чел.час	158,54		475,62	214,88	102201,23	102201,23			475,62	
		Рабочий наладчик 6 разряда (ср 6)	чел.час	211,39		634,17	250,41	158802,51	158802,51			634,17	
		Инженер I категории	чел.час	158,54		475,62	299,81	142595,63	142595,63			475,62	
12	ГЭСНп01-14-025-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	При изменении количества остановок уменьшать или добавлять: к норме 01-14-025-01	1 остановка			-6	2639,89	-15839,34	-15839,34			10,37 -62,22	
		Рабочий наладчик 5 разряда (ср 5)	чел.час	3,11		-18,66	214,88	-4009,66	-4009,66			-18,66	
		Рабочий наладчик 6 разряда (ср 6)	чел.час	4,15		-24,9	250,41	-6235,21	-6235,21			-24,9	
		Инженер I категории	чел.час	3,11		-18,66	299,81	-5594,45	-5594,45			-18,66	
13	ГЭСНп02-01-002-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ): 2	1 система			3	5050,92	15152,76	15152,76			17,6 52,8	
		Ведущий инженер	чел.час	3,52		10,56	328,15	3465,26	3465,26			10,56	
		Инженер I категории	чел.час	3,52		10,56	299,81	3165,99	3165,99			10,56	
		Инженер II категории	чел.час	8,8		26,4	273,71	7225,94	7225,94			26,4	
		Инженер III категории	чел.час	1,76		5,28	245,37	1295,55	1295,55			5,28	
	Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							402912,81	402912,81			1575,99	
	Накладные расходы							221602,05					
	Сметная прибыль							128932,1					
	Итого по разделу 2 Пусконаладочные работы лифта, системы диспетчерской связи							748987,98				1575,99	
Раздел 3. Диспетчерская связь													

№1	№2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
14	ГЭСНм11-06-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Щиты и пульты, масса: до 50 кг	1 шт.			3	1333,21	3999,63	266,04	30,06	1081,14	5,15 15,45	0,04 0,12
		Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел.час	5,15	15,45	171,68	2652,46	2652,46				15,45	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,04	0,12								0,12
	1. 021102	Краны на автомобильном ходу при работе на монтаже технологического оборудования 10 т	маш.час	0,04	0,12	1050,98	126,12		126,12	30,05			
	2. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	0,23	0,69	29,56	20,4		20,4				
	3. 331002	Станок сверлильный	маш.час	0,53	1,59	28,48	45,28		45,28				
	4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,03	0,09	824,99	74,25		74,25				
	5. 101-1111	Прокат рифленый ромбического рифления, шириной от 1 до 1,9 м из горячекатаных листов с обрезными кромками сталь С235, толщиной 4 мм	т	0,007	0,021	25167,79	528,52				528,52		
	6. 101-1292	Уайт-спирит	т	0,00001	0,00003	53988,22	1,62				1,62		
	7. 101-1513	Электроды диаметром 4 мм Э42	т	0,00012	0,00036	52410,47	18,87				18,87		
	8. 101-2039	Болты с гайками и шайбами оцинкованные, диаметр 12 мм	кг	0,2378	0,7134	134,81	96,17				96,17		
	9. 101-2467	Растворитель марки Р-4	т	0,00001	0,00003	68118,98	2,04				2,04		
	10. 113-0021	Грунтовка ГФ-021 красно-коричневая	т	0,00001	0,00003	60462,5	1,81				1,81		
	11. 113-0227	Эмаль ХВ-124 защитная, зеленая	т	0,00002	0,00006	88913,57	5,33				5,33		
	12. 201-0835	Подкладки металлические	кг	3	9	47,42	426,78				426,78		
15	ГЭСНр67-1-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Демонтаж: скрытой электропроводки	100 м		0,15	384,02	57,6					2,54 0,38	
		Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.час	2,54	0,38	151,19	57,45					0,38	
16	ГЭСНм11-03-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса: до 5 кг(Лифтовый блок)ЛБ 6	1 шт.		3	105,09	315,27				15,51	0,52 1,56	
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.час	0,52	1,56	192,16	299,77					1,56	
	1. 101-2036	Болты с гайками и шайбами оцинкованные, диаметр 6 мм	кг	0,035	0,105	147,62	15,5				15,5		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
17	ГЭСНм10-06-080-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Измерение собственного затухания, входного сопротивления и уровня помех, диапазон частот: до 10 кГц	1 усилительный участок цепи		3	2637,9	7913,7	7913,7				15 45	
18	ГЭСНм08-03-574-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Затраты труда рабочих (ср 3.5) Разводка по устройствам и подключение жил кабелей или проводов сечением: до 10 мм2(подключение проводов к контрольным точкам станции управления)	чел. час 100 жил	15 0,12	45 0,12	175,86 3648,77	7913,7 425,85	7913,7 387,39		0,3 2,25	36,21	45 16,8 2,02	0,01
		Затраты труда рабочих (ср 4.2)	чел. час	16,8	2,02	192,16	388,16	388,16				2,02	
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,01									
	1. 101-0501	Лаки канифольные, марки КФ-965	т	0,0001	0,000012	171734,51	2,06				2,06		
	2. 101-1964	Шпагат бумажный	кг	0,02	0,0024	77,71	0,19				0,19		
	3. 101-2365	Нитки швейные	кг	0,01	0,0012	224,52	0,27				0,27		
	4. 101-2478	Лента К226	100 м	0,1	0,012	396,49	4,76				4,76		
	5. 101-2499	Лента изоляционная резиновая односторонняя ширина 20 мм, толщина 0,25-0,35 мм	кг	0,2	0,024	100,43	2,41				2,41		
	6. 111-0087	Бирки-оконцеватели	100 шт.	1,02	0,1224	169,91	20,8				20,8		
	7. 506-1362	Припои оловянно-свинцовые бессурьмянистые марки ПОС30	кг	0,08	0,0096	496,86	4,77				4,77		
	8. 509-1210	Вазелин технический	кг	0,1	0,012	79,47	0,95				0,95		
	Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах												
	Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам												
	Накладные расходы												
	Сметная прибыль												
	Итого по разделу 3 Диспетчерская связь												
	27647,31												
	64,41												
	0,12												

Раздел 4. Электромонтажные работы

19	ГЭСНм08-03-591-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Выключатель: двухклавишный неутепленного типа при открытой проводке	100 шт.		0,03	6989,58	209,69	202,52	2,02	0,23	5,15	35,13 1,05	0,03
		Затраты труда рабочих (ср 4.2)	чел. час	35,13	1,05	192,16	201,77	201,77				1,05	
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,03									
	1. 330206	Дрели электрические	маш. час	4,1	0,12	4,7	0,56		0,56				
	2. 101-1477	Шурупы с полукруглой головкой 2,5x20 мм	т	0,00016	0,0000048	85676,08	0,41				0,41		
	3. 101-1481	Шурупы с полукруглой головкой 4x40 мм	т	0,0003	0,000009	85676,08	0,77				0,77		

№1	№2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	4. 101-3914	Дюбели распорные полипропиленовые	100 шт.	1,02	0,0306	129,72	3,97				3,97		
20	509-1443	Выключатель двухклавишный для открытой проводки	шт.		3	34,34	103,02				103,02		
21	ГЭСНм08-03-591-08 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Розетка штепсельная: неутропленного типа при открытой проводке	100 шт.		0,06	6891,1	413,47	398,46	4,04	0,45	10,97	34,56 2,07	0,03
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.час	34,56	2,07	192,16	397,77	397,77				2,07	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,03									
	1. 330206	Дрели электрические	маш.час	4,1	0,25	4,7	1,18		1,18				
	2. 101-1477	Шурупы с полукруглой головкой 2,5x20 мм	т	0,00016	0,0000096	85576,08	0,82				0,82		
	3. 101-1481	Шурупы с полукруглой головкой 4x40 мм	т	0,0003	0,000018	85676,08	1,54				1,54		
	4. 101-2499	Лента изоляционная прорезиненная односторонняя ширина 20 мм, толщина 0,25-0,35 мм	кг	0,11	0,0066	100,43	0,66				0,66		
	5. 101-3914	Дюбели распорные полипропиленовые	100 шт.	1,02	0,0612	129,72	7,94				7,94		
22	503-0468	Розетка открытой проводки	шт.		3	27,97	83,91				83,91		
23	ГЭСНм10-06-037-08 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Распаячная коробка, размер: до 200x200 мм	1 шт.		3	184,64	553,92	540,42	3,63		9,87	1,09 3,27	
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	1,09	3,27	165,27	540,43	540,43				3,27	
	1. 030401	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,16	0,48	7,59	3,64		3,64				
	2. 101-1521	Электроды диаметром 5 мм Э42	т	0,00004	0,00012	49660,32	5,96				5,96		
	3. 113-0211	Эмаль эпоксидная ЭП-140 защитная	т	0,00001	0,00003	129569,5	3,89				3,89		
24	503-0702	Коробка ответвительная "ДКС" размером 100x100x50 мм	шт.		3	82,79	248,37				248,37		
25	ГЭСНмр01-01-033-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Замена электропроводки освещения шахты	1 этаж		24	456,15	10947,6	10947,6				2,76 66,24	
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	2,76	66,24	165,27	10947,48	10947,48				66,24	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
26	ГЭСНм08-02-390-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм	100 м		0,15	3368,71	505,31	450,48	28,77	0,25	26,06	16,29 2,44	0,01
		Затраты труда рабочих (ср 3,9)	чел.час	16,29	2,44	184,36	449,84	449,84				2,44	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,01									
	1. 134041	Шуруповерт	маш.час	6,08	0,91	7,8	7,1		7,1				
	2. 331451	Перфораторы электрические	маш.час	6,08	0,91	23,38	21,28		21,28				
	3. 101-1481	Шурупы с полукруглой головкой 4x40 мм	т	0,001	0,00015	85676,08	12,85				12,85		
	4. 101-2202	Дюбели распорные полистиленовые 6x40 мм	10 шт.	20	3	4,4	13,2				13,2		
27	509-1828	Кабель-канал (короб) "Электропласт" 15x10 мм	м		15	9,69	145,35				145,35		
28	501-8235	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией в поливинилхлоридной оболочке без защитного покрова ВВГ, напряжением 1,00 кВ, число жил – 3 и сечением 1,5 мм2	1000 м		0,102	20459,18	2086,84				2086,84		
29	ГЭСНм08-03-593-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Светильник с подвеской на крюк для помещений: с повышенной влажностью и пыльностью	100 шт.		0,21	10029,97	2106,29	2020,91	23,64	3,15	61,74	50,08 10,52	0,06 0,01
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.час	50,08	10,52	192,16	2021,52	2021,52				10,52	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,06	0,01								0,01
	1. 021102	Краны на автомобильном ходу при работе на монтаже технологического оборудования 10 т	маш.час	0,06	0,01	1050,98	10,51		10,51	2,5			
	2. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,06	0,01	824,99	8,25		8,25				
	3. 101-2499	Лента изоляционная прорезиненная односторонняя ширина 20 мм, толщина 0,25-0,35 мм	кг	0,31	0,0651	100,43	6,54				6,54		
	4. 405-0219	Гипсовые вяжущие, марка Г3	т	0,00315	0,0006615	3580,03	2,37				2,37		
	5. 507-0701	Трубка полихлорвиниловая	кг	1,02	0,2142	211,75	45,36				45,36		
	6. 509-0167	Сжимы соединительные	100 шт.	1,02	0,2142	34,94	7,48				7,48		
30	509-0760	Светильники НББ 01-60	шт.		6	127,34	764,04				764,04		
31	счет № 26 ООО "Сибэкс" от 02.02.16 г.	Светильники НСП 02-100-001	шт.		15	180,7	2710,5				2710,5		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1. 050101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность до 5 м3/мин	2,26	1,36	516,65	702,64	253,57							
2. 330804	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	4,52	2,71	105,31	285,39								
40 ГЭСН11-01-015-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство покрытий: бетонных толщиной 30 мм		0,006	18135,94	108,82	3,07	61,06	37,35	10,41			40,43 0,24	2,84 0,02
	Затраты труда рабочих (ср 2,2)	40,43	0,24	153,98	36,96							0,24	
	Затраты труда машинистов	2,84	0,02										0,02
1. 030101	Автопогрузчики 5 т	1,2	0,01	935,38	9,35	1,86			9,35				
2. 111301	Вибратор поверхностный	3,96	0,02	2,03	0,04				0,04				
3. 401-9022	Бетон тяжелый	3,06	0,01836	3315	60,86						60,86		
4. 411-0001	Вода	3,5	0,021	9,05	0,19						0,19		
41 ГЭСН09-06-001-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Монтаж: скоб и лестниц, закрепляемых на фундаментах внутри зданий		0,045	18086,32	813,88	1,8	18,15	770,12	25,61			103,55 4,66	0,16 0,01
	Затраты труда рабочих (ср 3)	103,55	4,66	165,27	770,16							4,66	
	Затраты труда машинистов	0,16	0,01										0,01
1. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	0,16	0,01	877,77	8,78	2,5			8,78				
2. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	0,7	0,03	3,69	0,11				0,11				
3. 041000	Преобразователи сварочные с номинальным сварочным током 315-500 А	3,74	0,17	56,97	9,68				9,68				
4. 041400	Электрические печи для сушки сварочных материалов с регулированием температуры в пределах от 80 °С до 500 °С	0,26	0,01	28,63	0,29				0,29				
5. 330301	Машины шлифовальные электрические	0,73	0,03	10,37	0,31				0,31				
6. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	0,24	0,01	824,99	8,25				8,25				
7. 101-0309	Канаты пеньковые пропитанные	0,0001	0,0000045	126617,08	0,57						0,57		
8. 101-0324	Кислород технический газообразный	0,4	0,018	34,76	0,63						0,63		
9. 101-0797	Проволока горячекатаная в мотках, диаметром 6,3-6,5 мм	0,00003	0,00000135	35812,67	0,05						0,05		

№1	№2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	10. 101-1019	Швеллеры № 40 из стали марки Ст0	Т	0,00194	0,0000873	31752,56	2,77				2,77		
	11. 101-1515	Электроды диаметром 4 мм Э46	Т	0,0036	0,000162	64749,56	10,49				10,49		
	12. 101-1805	Гвозди строительные	Т	0,00001	0,000000045	51602,64	0,02				0,02		
	13. 101-2278	Пропан-бутан, смесь техническая	кг	0,45	0,02025	41,16	0,83				0,83		
	14. 101-2467	Растворитель марки Р-4	Т	0,0006	0,000027	68118,98	1,84				1,84		
	15. 113-0021	Грунтовка ГФ-021 красно-коричневая	Т	0,00031	0,00001395	60462,5	0,84				0,84		
	16. 508-0097	Канат двойной свивки типа ТК, конструкции бх19(1+6+12)+1 о.с., оцинкованный из проволоки марки В, маркировочная группа 1770 н/мм2, диаметром 5,5 мм	10 м	0,0187	0,0008415	135,07	0,11				0,11		
42	201-0778	Прочие индивидуальные сварные конструкции, масса сборочной единицы до 0,1 т	Т		0,045	70666,69	3180				3180		
Ремонтные работы в шахте лифта и приемке													
43	ГЭСН15-04-005-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Окраска поливинилацетатными водоземлюсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности		3,9	5402,01	21067,84	10287,54	266,14	6,44	10514,16	15,18 59,2	0,01 0,04
	1. 030954	Затраты труда рабочих (ср 3,4)	чел.час	15,18	59,2	173,77	10287,18	10287,18				59,2	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,01	0,04								0,04
		Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.час	0,01	0,04	224,05	8,96		8,96	6,61			
	2. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,08	0,31	824,99	255,75		255,75				
	3. 101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,3	1,17	132,61	155,15				155,15		
	4. 101-1712	Шпатлевка клеевая	Т	0,005	0,0195	12119,44	236,33				236,33		
	5. 101-1757	Ветошь	кг	0,1	0,39	52,39	20,43				20,43		
3	6. 101-0336	Краски водно-дисперсионные акрилатные ВД-АК-111 голубовато-серая	Т	0,052	0,2028	48813,89	10102,26				10102,26		
Ремонтные работы в машинном отделении													
44	ГЭСН11-01-002-09 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство подстилающих слоев: бетонных	1 м3 подстилающего слоя		0,6	4039,43	2423,66	356,81	0,58		2066,27	3,66 2,2	
		Затраты труда рабочих (ср 2,8)	чел.час	3,66	2,2	162,48	357,46	357,46				2,2	
	1. 111301	Вибратор поверхностный	маш.час	0,48	0,29	2,03	0,59		0,59				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	2. 101-0695	Мастика битумно-латексная кровельная	Т	0,002	0,0012	29665,6	35,59				35,59		14
	3. 401-9022	Бетон тяжелый	м3	1,02	0,612	3315	2028,78				2028,78		
	4. 411-0001	Вода	м3	0,35	0,21	9,05	1,9				1,9		
45	ГЭСН11-01-011-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство стяжек: бетонных толщиной 20 мм	100 м2 стяжки		0,12	13237	1588,44	737,5	35,29	25,19	815,65	40,65 4,88	1,27 0,15
		Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.час	40,65	4,88	151,19	737,81					4,88	
		Затраты труда машинистов	чел.час	1,27	0,15								0,15
	1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.час	1,27	0,15	224,05	33,61		33,61	24,79			
	2. 111301	Вибратор поверхностный	маш.час	4,7	0,56	2,03	1,14		1,14				
	3. 401-9022	Бетон тяжелый	м3	2,04	0,2448	3316,36	811,84				811,84		
	4. 411-0001	Вода	м3	3,5	0,42	9,05	3,8				3,8		
46	ГЭСН15-04-024-08 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Простая окраска масляными составами по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности		1,08	5875,56	6345,6	3865,08	46,97	1,78	2433,55	21,12 22,81	0,01 0,01
		Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел.час	21,12	22,81	169,45	3865,15					22,81	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,01	0,01								0,01
	1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.час	0,01	0,01	224,05	2,24		2,24	1,65			
	2. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,05	0,05	824,99	41,25		41,25				
	3. 101-0627	Олифа комбинированная, марки К-2	Т	0,0103	0,011124	64671,02	719,4				719,4		
	4. 101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,8	0,864	132,61	114,58				114,58		
	5. 101-1667	Шпатлевка масляно-клеевая	Т	0,005	0,0054	12138,84	65,55				65,55		
	6. 101-1757	Ветошь	кг	0,21	0,2268	52,39	11,88				11,88		
3	7. 101-0403	Краски для внутренних работ МА-025 фисташковая	Т	0,0267	0,028836	52786,54	1522,15				1522,15		
47	ГЭСН09-04-013-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка противопожарных дверей: однополных глухих	1 м2 проема		5,04	699,27	3524,32	2064,43	288,74		1171,15	2,07 10,43	
		Затраты труда рабочих (ср 4,4)	чел.час	2,07	10,43	197,88	2063,89					10,43	

№1	№2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	0,71	3,58	29,56	105,82	105,82		105,82				14
2. 134041	Шуруповерт	маш.час	0,41	2,07	7,8	16,15	16,15		16,15				
3. 331451	Перфораторы электрические	маш.час	0,71	3,58	23,38	83,7	83,7		83,7				
4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,02	0,1	824,99	82,5	82,5		82,5				
5. 101-1513	Электроды диаметром 4 мм Э42	т	0,00007	0,0003528	52410,47	18,49	18,49		18,49				
6. 101-1929	Болты анкерные	т	0,003	0,01512	40861,7	617,83	617,83		617,83				
7. 101-3661	Пена монтажная противопожарная полиуретановая NULLFIRE (0,88 л)	шт.	0,27	1,3608	393	534,79	534,79		534,79				
48	203-8119	Дверь противопожарная металлическая однопольная ДПМ-01/60, размером 800x2100 мм	шт.		3	11797,02	35391,06		35391,06				
49	ГЭСН09-03-029-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Монтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением (ИДС36 п.3.1.Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к раск.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7)	1 т конструкций		0,06	8758,74	525,52	247,8	277,72	58,58		22,659 1,36	3,948 0,24
		Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел.час	22,659	1,36	182,27	247,89	247,89				1,36	
		Затраты труда машинистов	чел.час	3,948	0,24								0,24
1. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.час	0,084	0,01	877,77	8,78	8,78		8,78	2,5			
2. 021243	Краны на гусеничном ходу при работе на других видах строительства до 16 т	маш.час	3,815	0,23	1060,11	243,83	243,83		243,83	57,59			
3. 030203	Домкраты гидравлические грузоподъемностью 63-100 т	маш.час	0,672	0,04	4,47	0,18	0,18		0,18				
4. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.час	1,176	0,07	3,69	0,26	0,26		0,26				
5. 041000	Преобразователи сварочные с номинальным сварочным током 315-500 А	маш.час	6,734	0,4	56,97	22,79	22,79		22,79				
6. 041400	Электрические печи для сушки сварочных материалов с регулированием температуры в пределах от 80 °С до 500 °С	маш.час	0,273	0,02	28,63	0,57	0,57		0,57				
7. 330301	Машины шлифовальные электрические	маш.час	0,203	0,01	10,37	0,1	0,1		0,1				
8. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,133	0,01	824,99	8,25	8,25		8,25				
50	ГЭСН09-03-029-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Монтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением	1 т конструкций		0,06	13029,57	781,77	354	396,74	83,69	31,03	32,37 1,94	5,64 0,34
		Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел.час	32,37	1,94	182,27	353,6	353,6				1,94	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Затраты труда машинистов	чел. час	5,64	0,34								0,34
	1. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш. час	0,12	0,01	877,77	8,78		8,78	2,5			
	2. 021243	Краны на гусеничном ходу при работе на других видах строительства до 16 т	маш. час	5,45	0,33	1060,11	349,84		349,84	82,64			
	3. 030203	Домкраты гидравлические грузоподъемностью 63-100 т	маш. час	0,96	0,06	4,47	0,27		0,27				
	4. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш. час	1,68	0,1	3,69	0,37		0,37				
	5. 041000	Преобразователи сварочные с номинальным сварочным током 315-500 А	маш. час	9,62	0,58	56,97	33,04		33,04				
	6. 041400	Электрические печи для сушки сварочных материалов с регулированием температуры в пределах от 80 °С до 500 °С	маш. час	0,39	0,02	28,63	0,57		0,57				
	7. 330301	Машины шлифовальные электрические	маш. час	0,29	0,02	10,37	0,21		0,21				
	8. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш. час	0,19	0,01	824,99	8,25		8,25				
	9. 101-0309	Канаты пеньковые пропитанные	т	0,0001	0,000006	126617,08	0,76		0,76				
	10. 101-0324	Кислород технический газообразный	м3	1,37	0,0822	34,76	2,86		2,86				
	11. 101-0797	Проволока горячекатаная в мотках, диаметром 6,3-6,5 мм	т	0,00003	0,0000018	35812,67	0,06		0,06				
	12. 101-1019	Швеллеры № 40 из стали марки Ст0	т	0,00194	0,0001164	31752,56	3,7		3,7				
	13. 101-1515	Электроды диаметром 4 мм Э46	т	0,004	0,00024	64749,56	15,54		15,54				
	14. 101-1805	Гвозди строительные	т	0,00001	0,0000006	51602,64	0,03		0,03				
	15. 101-2278	Пропан-бутан, смесь техническая	кг	0,41	0,0246	41,16	1,01		1,01				
	16. 101-2467	Растворитель марки Р-4	т	0,0006	0,000036	68118,98	2,45		2,45				
	17. 113-0021	Грунтовка ГФ-021 красно-коричневая	т	0,00031	0,0000186	60462,5	1,12		1,12				
	18. 201-0756	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием горячекатаных профилей, средняя масса сборочной единицы от 0,1 до 0,5 т	т	0,001	0,00006	55597,35	3,34		3,34				
	19. 508-0097	Канат двойной свивки типа ТК, конструкции 6х19(1+6+12)+1 о.с., оцинкованный из проволоки марки В, маркировочная группа 1770 н/мм2, диаметром 5,5 мм	10 м	0,0187	0,001122	135,07	0,15		0,15				
Доработка проемов													
51	ГЭСНр55-6-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Пробивка проемов со сплошным выравниванием откосов в перегородках: железобетонных	100 м2 проемов		0,186	84930,48	15797,07	6564,44	6450,72	1643,82	2781,91	203,1 37,78	47,4 8,82
		Затраты труда рабочих (ср 3,4)	чел. час	203,1	37,78	173,77	6565,03	6565,03				37,78	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел. час	13,893	41,68	186,45	7771,24	7771,24				41,68	
		Ведущий инженер	чел. час	18,524	55,57	328,15	18235,3	18235,3				55,57	
		Инженер I категории	чел. час	13,893	41,68	299,81	12496,08	12496,08				41,68	
53	ГЭСНмр01-05-001-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к норме 01-05-001-01	1 остановка	18		1278,44	23011,92	23011,92				4,68 84,24	
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел. час	1,4976	26,96	186,45	5026,69	5026,69				26,96	
		Ведущий инженер	чел. час	1,5912	28,64	328,15	9398,22	9398,22				28,64	
		Инженер I категории	чел. час	1,5912	28,64	299,81	8586,56	8586,56				28,64	
54	ГЭСНмр01-05-007-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Экспертиза (регистрация) декларации о соответствии лифта	1 лифт	3	83,4	9122,57	27367,71	27367,71				27,8 83,4	
		Ведущий инженер	чел. час	27,8	83,4	328,15	27367,71	27367,71				83,4	
		Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах					8882,41	8882,41				306,57	
		Накладные расходы					48885,33						
		Сметная прибыль					28442,37						
		Итого по разделу 7 Полное технической осведетельствование :					166210,11					306,57	
		Пусконаладочные работы					166210,11					306,57	
		Итого					166210,11					306,57	
		В том числе:											
		ФОТ					88882,41						
		Накладные расходы					48885,33						
		Сметная прибыль					28442,37						
		166 210,11 * 0,994081886752					165226,46						
		Итого по разделу 7 Полное технической осведетельствование					165226,46					306,57	
		ИТОГИ ПО АКТУ:											
		Итого прямые затраты по акту в текущих ценах					3116443,33	954332,45	20031,65	5137,71	294417,72	4443,5	38,15
		Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам					3309825,39	954332,45	22034,81	5651,48	341524,55	4443,5	38,15
		Накладные расходы					593648,34						
		Сметная прибыль					381755,58						
		Итого по акту:											
		Итого Строительные работы					402136,58					150,86	10,99
		Итого Монтажные работы					971502,08					2410,08	27,16
		Итого Оборудование					1991933,58						
		Итого Прочие затраты					919657,07					1882,56	
		Итого					4285229,31					4443,5	38,15
		В том числе:											
		Материалы					341524,55						
		Машины и механизмы					22034,81						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
							959983,93						
	ФОТ						1991933,58						
	Оборудование						593648,34						
	Накладные расходы						381755,58						
	Сметная прибыль						1373638,66						
	Итого СМР для расчета лимитированных затрат						42582,8						
	Коэффициент роста цен на строительную продукцию 2 кв. 2015 г. по отношению к 4 кв. 2014 г. 3,1% 3,1%												
	Итого						1416221,46						
	1%						14162,21						
	Итого с оборудованием (1 991 933,58) и прочими затратами (919 657,07)						4327812,11						
	Затраты на техническое освидетельствование шахты лифта, разработку рабочего проекта						96987,99						
	Итого с учетом доп. затрат в тек ценах						4424800,1						
	4 424 800,10 * 0,994081886752						4398613,63						
	НДС 18%						791750,45						
	ВСЕГО по акту						5 190 364,08					4443,5	38,15



Сдал: Генеральный директор ПАО "КМЗ" (должность, подпись, расшифровка) С.В. Заика

Принял: Первый заместитель генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области (должность, подпись, расшифровка) О.В. Хинданов

Согласовано:

Начальник отдела мониторинга ТС КР МКД _____

Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации _____ Е.В. Лебедева

Специалист (г. Братск) отдела мониторинга ТС КР _____ А.А. Кабанов

Председатель Комитета ЖКХ Администрации города Братска _____ Р.А. Мельников

Старший научный сотрудник ИЦ «Братскстройэксперт» _____ А.А. Бурашников

Собственник помещения об 108 _____ Судейкина А.И.



