

Инвестор
 Заказчик **Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664011, город Иркутск, ул. Горького, д. 31**
 Подрядчик **ООО "Галакт-М", 665806, г. Ангарск, мкр Майск, ул. Тельмана, стр.3**
 Стройка: **Многоквартирный жилой дом расположенный по адресу: г.Братск ул. Заводская 7а**
 Объект: **Ремонт подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу**

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	64855012
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт) номер	№ 11/2015-П
Дата	16.11.2015
Вид операции	капитальный ремонт
Отчетный период	
с	по
15.05.2016	22.07.2016

Номер документа	Дата составления
5	22.07.2016

**СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
за ИЮЛЬ 2016г.**

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала строительства	с начала года по отчетный месяц	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		368 148,44	368 148,44	368 148,44
1.1	Смета №3 "Ремонт подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу"		368 148,44	368 148,44	368 148,44
Итого					368 148,44
Налог на добавленную стоимость					66 266,72
Всего с учетом налогов					434 415,16

Заказчик:

Генеральный директор Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области



Д.М. Быков

Виза согласования:

Главный бухгалтер отдела бухгалтерского учета

О.Г. Боброва

Подрядчик:

Директор ООО "Галакт-М"



В.Г. Сахаровский

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -	Форма по ОКУД	Код
Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области,	по ОКПО	0322005
664011, город Иркутск, ул. Горького, д. 31	по ОКПО	
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Галакт-М", 665806, г. Ангарск, мкр Майск, ул. Тельмана, стр.3	по ОКПО	64855012
Стройка - Многоквартирный жилой дом расположенный по адресу: г.Братск ул. Заводская 7а		
Объект - Ремонт подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу	Вид деятельности по ОКДП	
	номер	№ 11/2015-П
	дата	16 ноября 2015
	Вид операции	капитальный ремонт
	Номер документа	Отчетный период
	5	с по
		15.05.2016 22.07.2016

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за июль 2016 г.

434,416 тыс. руб.

Смета №3 на ремонт подвальных помещений относящихся к общедомовому имуществу
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.			Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)				
				на ед.	всего	на ед.	общая	в том числе						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Раздел 1. Ремонт подвальных помещений														
1	ГЭСНр62-16-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Окрашивание водозумельсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: известковой или клеевой краской, с расчисткой старой краски более 35%	100 м2 окрашиваемой поверхности		0,684	9336,68	6386	3151	3151,39	49	11	3186	27,53 18,83	0,1 0,07
		Заплаты труда рабочих (ср 3,1)	чел. час	27,53	18,83									
		Заплаты труда машинистов	чел. час	0,1	0,07									
	1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг однопочтовые, высота подъема 45 м	маш. час	0,1	0,07	224,05	15,68			15,68	11,57			
	2. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш. час	0,06	0,04	824,99	33			33				
	3. 101-0620	Мел природный молотый	т	0,0255	0,0174	9605,42	167,13					167,13		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш. час	0,12	0,05	877,77	43,89			43,89	12,52			
2. 030203	Домкраты гидравлические грузоподъемностью 63-100 т	маш. час	0,96	0,41	4,47	1,83			1,83				
3. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш. час	1,68	0,72	3,69	2,66			2,66				
4. 041000	Преобразователи сварочные с номинальным сварочным током 315-500 А	маш. час	9,62	4,12	56,97	234,72			234,72				
5. 041400	Электрические печи для сушки сварочных материалов с регулированием температуры в пределах от 80 °С до 500 °С	маш. час	0,39	0,17	28,63	4,87			4,87				
6. 330301	Машины шлифовальные электрические	маш. час	0,29	0,12	10,37	1,24			1,24				
7. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш. час	0,19	0,08	824,99	66			66				
8. 101-0324	Кислород технический газообразный	м³	1,37	0,5871	34,76	20,41			20,41				
9. 101-1019	Швеллеры № 40 из стали марки Ст0	т	0,00194	0,0008	31752,56	25,4			25,4				
10. 101-1515	Электроды диаметром 4 мм Э46	т	0,004	0,0017	64749,56	110,07			110,07				
11. 101-2278	Пропан-бутан, смесь техническая	кг	0,41	0,1757	41,16	7,23			7,23				
12. 101-2467	Растворитель марки Р-4	т	0,0006	0,0003	68118,98	20,44			20,44				
13. 102-0023	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм. I сорта	м³	0,00103	0,0004	5557,7	2,22			2,22				
14. 113-0021	Грунтовка ГФ-021 красно-коричневая	т	0,00031	0,0001	60462,5	6,05			6,05				
15. 201-0756	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием горячекатаных профилей, средняя масса сборочной единицы от 0,1 до 0,5 т	т	0,001	0,0004	55597,35	22,24			22,24				
16. 508-0097	Канат двойной свивки типа ТК, конструкции 6х19(1+6+12)+1 о.с., оцинкованный из проволоки марки В, маркировочная группа 1770 н/мм², диаметром 5,5 мм	10 м	0,0187	0,008	135,07	1,08			1,08				
5 4-14/3350	Конструкции из проката углового равнополочного (сталь С255)	т		0,42854	53995,17	23139			23139				
6 ГЭСН15-04-030-04 Приса Министрой РФ от 30.01.14 №3/лр	Масляная окраска металлических поверхностей: лестницы, количество окрасок 2	100 м² окрашиваемой поверхности		0,2454	14171,6	3478		2994	2994	7	477	71,06 17,44	0,01
1. 400001	Затраты труда рабочих (ср.3,3)	чел. час	71,06	17,44	171,68	2994,1		2994,1				17,44	
	Затраты труда машинистов	чел. час	0,01										
	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш. час	0,03	0,01	824,99	8,25			8,25				
2. 101-1757	Ветошь	кг	0,3	0,0736	52,39	3,86							
3. 101-1825	Олифа натуральная	кг	2,7	0,6626	101,47	67,23							
4. 101-9840	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0,0246	0,006	67290,23	403,74			403,74				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
7	ГЭСН15-02-016-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31 пр	Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: простая стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	75,4	0,14	20162,79	2823	1856	178	157	789	75,4	6,07
		Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел.час	1857,08	10,56	175,86	1857,08	1857,08				10,56	0,85
		Затраты труда машинистов	чел.час	6,07	0,85								
1.	030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.час	0,62	0,09	224,05	20,16		20,16	14,87			
2.	111500	Растворонасосы 1 м3/ч	маш.час	5,45	0,76	208,12	158,17		158,17	141,7			
3.	101-0874	Сетка тканая с квадратными ячейками № 05 без покрытия	м2	2,77	0,3878	216	83,76				83,76		
4.	402-0083	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый 1:1:6	м3	1,51	0,2114	3315,51	700,9				700,9		
5.	405-0219	Гипсовые вяжущие, марка Г3	т	0,006	0,0008	3580,03	2,86				2,86		
8	ГЭСНр62-1-4 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31 пр	Окраска известковыми составами: по штукатурке	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	14,3	1,65	2611,66	3043	2637	55	19	351	14,3	0,1
		Затраты труда рабочих (ср 2,5)	чел.час	2637,28	16,66	158,3	2637,28	2637,28				16,66	0,12
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,1	0,12								
1.	030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.час	0,1	0,12	224,05	26,89		26,89	19,83			
2.	400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,03	0,03	824,99	24,75		24,75				
3.	101-0488	Купорос медный марки А	т	0,0005	0,0006	124870,54	74,92				74,92		
4.	101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,08	0,0932	132,61	12,36				12,36		
5.	101-1757	Ветошь	кг	0,01	0,0117	52,39	0,61				0,61		
6.	405-0253	Известь строительная негашеная комовая, сорт I	т	0,019	0,0221	11946,85	264,03				264,03		
7.	409-0639	Пемза шлаковая (щебень пористый из металлургического шлака), марка 600, фракция 5-10 мм	м3	0,0004	0,0005	634,32	0,32				0,32		
9	ГЭСНр62-42-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31 пр	Проправка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2 протравленной поверхности		1,016	694,86	706	579			127	3,77	0,85
		Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.час	3,77	3,83	151,19	579,06	579,06				3,83	
1.	101-0488	Купорос медный марки А	т	0,001	0,001	124870,54	124,87				124,87		
10	4-14/528	Грунтовка Мастер-санитар профилактика плесени и грибка	кг		16,3576	51,92	849				849		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
11	ГЭСНр51-1-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разработка грунта внутри здания в котлованах глубиной до 3 м площадью до 10 м2 (устройство дренажного приямка)	100 м3 грунта		0,02	110004,31	2200	2017			183	667 13,34	
		Заплаты труда рабочих (ср 2)	чел. час	667	13,34	151,19	2016,87	2016,87			5,16	13,34	
	1. 101-1805	Гвозди строительные	т	0,0068	0,0001	51602,64	5,16				77,98		
	2. 102-0008	Лесоматериалы круглые хвойных пород для строительства диаметром 14-24 см, длиной 3-6,5 м	м3	1,33	0,0266	2931,39	77,98				98,22		
	3. 102-0082	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 44 мм и более, IV сорта	м3	2,29	0,0458	2144,51	98,22						
12	ГЭСН06-01-024-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство стен подвалов и подпорных стен: бетонных (дренажный приямок)	100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле		0,0092	383675,75	3530	558	33	4	2939	358,02 3,29	20,6 0,19
		Заплаты труда рабочих (ср 3,2)	чел. час	358,02	3,29	169,45	557,49					3,29	
		Заплаты труда машинистов	чел. час	20,6	0,19								0,19
	1. 0211141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш. час	1,53	0,01	877,77	8,78		8,78	2,5			
	2. 111100	Вибратор глубинный	маш. час	18,21	0,17	7,37	1,25		1,25				
	3. 331532	Пила цепная электрическая	маш. час	0,8	0,01	8,16	0,08		0,08				
	4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш. час	2,27	0,02	824,99	16,5		16,5				
	5. 101-1714	Болты с гайками и шайбами строительные	т	0,05	0,0005	79248,37	39,62				39,62		
	6. 101-1805	Гвозди строительные	т	0,043	0,0004	51602,64	20,64				20,64		
	7. 102-0025	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, III сорта	м3	0,07	0,0006	5148,15	3,09				3,09		
	8. 102-0061	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, III сорта	м3	0,86	0,0079	5148,15	40,67				40,67		
	9. 203-0511	Шиты из досок толщиной 25 мм	м2	40	0,368	98,25	36,16				36,16		
3	10. 401-0003	Бетон тяжёлый, класс В7,5 (М100)	м3	102	0,9384	2982,26	2798,55				2798,55		
	11. 405-0253	Известь строительная негашеная комовая, сорт I	т	0,026	0,0002	11946,85	2,39				2,39		
13	ГЭСН09-06-001-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Монтаж: решеток над приямком (прим.)	1 т конструкций		0,03251	63720,73	2072	273	25	1	1774	50,79 1,65	0,12 0,12
		Заплаты труда рабочих (ср 3)	чел. час	50,79	1,65	165,27	272,7	272,7				1,65	
		Заплаты труда машинистов	чел. час	0,12									
	1. 030404	Лебедки электрические тяговые усилием до 31,39 кН (3,2 т)	маш. час	10,53	0,34	35,93	12,22		12,22				
	2. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш. час	1,86	0,06	3,69	0,22		0,22				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3. 041000	Преобразователи сварочные с номинальным сварочным током 315-500 А		маш. час	2,03		56,97	3,99		3,99				
4. 330301	Машины шлифовальные электрические		маш. час	0,41		10,37	0,1		0,1				
5. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш. час	0,19		824,99	8,25		8,25				
6. 101-0324	Кислород технический газообразный		м3	1,5		34,76	1,7				1,7		
7. 101-1019	Швеллеры № 40 из стали марки Ст10		т	0,00194		31752,56	3,18				3,18		
8. 101-1714	Болты с гайками и шайбами строительные		т	0,0033		79248,37	7,92				7,92		
9. 101-2278	Пропан-бутан, смесь техническая		кг	0,45		41,16	0,6				0,6		
3	10. .4-14/3350	Конструкции из проката углового равнополочного (сталь С255)	т	1		53995,17	1754,84				1754,84		
11. 508-0097	Канат двойной свивки типа ТК, конструкции 6х19(1+6+12)+1 о.с., одноконанный из проволоки марки В, маркировочная группа 1770 н/мм2, диаметром 5,5 мм		10 м	0,0187		135,07	0,08				0,08		
14	ГЭСН11-01-002-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №317 пр	Устройство подстилающих слоев: гравийных	1 м3 подстилающего слоя			1676,54	9330	3191	1943	571	4196	3,56 19,81	0,55 3,06
		Затраты труда рабочих (ср 2,7)	чел. час	3,56		161,09	3191,19	3191,19				19,81	3,06
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,55		935,38	467,69		467,69	93,23			
1. 030101	Автопогрузчики 5 т		маш. час	0,09		516,65	1322,62		1322,62	477,31			
2. 050101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность до 5 м3/мин		маш. час	0,46									
3. 331100	Трамбовки пневматические при работе от передвижных компрессорных станций		маш. час	0,93		29,35	152,03		152,03				
3	4. .4-14/6361	Гравий фр. 5-20	м3	1,28		589	4195,45		4195,45		4195,45		
15	ГЭСН11-01-015-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №317 пр	Устройство покрытий: бетонных толщиной 30 мм	100 м2 покрытия			17086,08	6339	2310	644	190	3385	40,43 15	2,84 1,05
		Затраты труда рабочих (ср 2,2)	чел. час	40,43		153,98	2309,7	2309,7				15	1,05
		Затраты труда машинистов	чел. час	2,84		935,38	420,92		420,92	83,9			
1. 030101	Автопогрузчики 5 т		маш. час	1,2		224,05	69,46		69,46	51,23			
2. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одноачтовые, высота подъема 45 м		маш. час	0,83									
3. 050101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность до 5 м3/мин		маш. час	0,81		516,65	155		155	55,94			
4. 111301	Вибратор поверхностный		маш. час	3,96		2,03	2,98		2,98				
5. 401-0003	Бетон тяжелый, класс В7,5 (М100)		м3	3,06		2982,26	3384,87		3384,87		3384,87		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Итого с учетом доп. затрат в тек ценах													
							381034,80						
Тендерный коэффициент 381 035 * 0,96618062232													
							368148,44						
НДС 18%													
							66266,72						
							434415,16					330,76	35,66
ВСЕГО по акту													

Сдал:

Директор ООО "Галакт-М" /В.Г. Сахаровский/

Принял:

Первый заместитель генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

МП

Согласовано:

Генеральный директор Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

Начальник отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов

Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации

Специалист отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта

многоквартирных домов /Д.А. Кабанов/

Председатель комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации г.Братска /Р.А. Мельников/

Представитель собственников /Г.Е.Прудов

старший научный сотрудник ФГБОУ ВО «БрГУ» ИИП «Братский проектный эксперт» /А.А.Бурашников



/С.В. Яковлев/

/Е.В. Лебедева/



Представитель собственников



Одобрено генеральным директором
Бурашников А.А.