

Инвестор	_____ по ОКПО (организация, адрес, телефон, факс)	Форма по ОКУД	Код
Заказчик	Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664025, г.Иркутск, ул. 5-й Армии, д. 2/1 тел 8(3952) 28-01-21 по ОКПО		0322001
Подрядчик	ООО "Звезда" 665832, Иркутская область, г. Ангарск, мкр. 7а, дом 6, пом. 79 тел. 8 (3955) 97-00-30 по ОКПО		22842231
Субподрядчик	ООО "Ввысь", 664009, г. Иркутск, ул. Ядринцева, д.29/1, цок этаж 1, тел. 8 (3952) 72-41-74 по ОКПО		77643798
Стройка	Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Ангарск, 7 мкр, дом 14Б по ОКПО (наименование, адрес)	Вид деятельности по ОКДП	61098941
	Договор подряда (контракт)	номер	ДС №3 к дог.04/ПО-В-Г/2017-2018
		дата	07 02 2018
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
03-01/02	17.10.18	с	по
		10.04.18	17.10.18

**СПРАВКА  
 О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ, без НДС		11 910 398,08	11 910 398,08	11 910 398,08
	в том числе:				
1	Замена оборудования лифта на 8 остановок 03- 01/02		11 910 398,08	11 910 398,08	11 910 398,08
	Итого				11 910 398,08
	Сумма НДС				2 143 871,66
	Всего с учетом НДС				14 054 269,74



Заказчик: И.о. Генерального директора ФКР МД ИО  
 (должность)

*[Handwritten signature]*  
 (подпись)

К.Б. Рассолов  
 (расшифровка подписи)



Подрядчик: Директор ООО "Звезда"  
 (должность)

*[Handwritten signature]*  
 (подпись)

О.А. Хамуляк  
 (расшифровка подписи)

Унифицированная форма № КС-2  
 Утверждена постановлением Госкомстата России  
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -  
 Заказчик - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664025, г. Иркутск, ул. 5-й Армии, д. 2/1  
 Подрядчик - ООО "Звезда", 665832, Иркутская область, г. Ангарск, мкр 7а, дом 6, пом. 79, тел. 8 (3955) 97-00-30  
 Субподрядчик: ООО "Вывьсь", 664009, г. Иркутск, ул. Ядринцева, д.29/1, цок этаж 1, тел. 8 (3952) 72-41-74  
 Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Ангарск, 7 мкр, д. 14Б (п.1-7)  
 Объект - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Ангарск, 7 мкр, д. 14Б (п.1-7)

форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКТО	22842231
по ОКПО	77643798
по ОКПО	61098941
Вид деятельности по ОКДП	
номер	ДС №3 к дог 04/ПО-В-Г/2017-2018
дата	07.02.2018г.
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	с	по
03-01/02	17.10.2018	10.04.2018	17.10.2018

АКТ  
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за октябрь 2018 г.

Смета №00-04-8/1,2 очереди, Замена оборудования лифта на 8 остановок  
 Основание - 04/ПО-В-Г/2017-2018-АС; ТХ; СС  
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 14 054,270 тыс. руб.  
 строительных работ \_\_\_\_\_ 4,667 тыс. руб.  
 монтажных работ \_\_\_\_\_ 517,630 тыс. руб.  
 прочих \_\_\_\_\_ 384,710 тыс. руб.  
 оборудования \_\_\_\_\_ 893,507 тыс. руб.  
 Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 380,040 тыс. руб.  
 Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 1593,91 чел.час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе				
1	2	3	4	5	6	7	8	Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат	
1	ГЭСНмр01-01-005-01	Замена Двери шахты, грузоподъемность лифта: до 500 кг	шт		8	6213,25	49706	49394,24		311,76		
<b>Раздел 1. Замена конструкций лифта</b>												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
2	ГЭСНмр01-01-003-01 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Замена привода дверей кабины, грузоподъемность лифта: до 500 кг	шт			8	1312,28	10498,24	10498,24			
3	ГЭСНмр01-01-030-01 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Замена противовеса при подвеске: трехканатной	шт			1	4460,16	4460,16	4460,16			
4	ГЭСНмр01-02-011-01 Приказ Минстроя Росси №1038/пр от 30.12.2016	Установка подбедочной рамы (демонтаж) (ИДСЗ7 п.3.2.1. Демонтаж оборудования, которое не подлежип дальнейшему использованию (предназначено в лом) без разборки и резки ОЗГ=0,3; ЭМ=0,3 к раск.; ЗЛМ=0,3; МАГ=0 к раск.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3)	шт			1	234,54	234,54	234,54			
5	ГЭСНмр01-02-011-01 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Установка подбедочной рамы	шт			1	781,81	781,81	781,81			
6	ГЭСНмр01-01-002-05 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Замена лифтовой лебедки, количество лифтов в подьезде: 1	шт			1	13777,35	13777,35	9804,54	3972,81	740,66	
7	ГЭСНмр01-01-010-03 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Замена устройства вводного, количество лифтов в подьезде: 1	шт			1	1012,18	1012,18	1012,18			
8	ГЭСНмр01-01-004-02 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Замена купе кабины лифта грузоподъемностью: до 400 кг с доработкой рамы пола	кабина			1	15364,03	15364,03	15364,03			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
9	<b>ГЭСНмр01-01-004-05</b> Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Замена порота кабины лифта	шт			1	3375,01	3375,01	3375,01		
10	<b>ГЭСНмр01-01-024-01</b> Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Замена металллического каркаса кабины	шт			1	6280,11	6280,11	6280,11		
11	<b>ГЭСНмр01-01-036-01</b> Приказ Минстроя Росси №1038/пр от 30.12.2016	Замена подвесного кабеля	кабель			3	2333,09	6999,27	6999,27		
12	<b>ГЭСНмр01-01-009-03</b> Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Замена ограничителя скорости	шт			1	1763,18	1763,18	1763,18		
13	<b>ГЭСНмр01-01-009-04</b> Приказ Минстроя Росси №1038/пр от 30.12.2016	Замена каната ограничителя скорости	шт			1	2404,61	2404,61	2404,61		
14	<b>ГЭСНмр01-01-009-05</b> Приказ Минстроя Росси №1038/пр от 30.12.2016	Замена натяжного устройства каната ограничителя скорости	шт			1	1510,64	1510,64	1510,64		
15	<b>ГЭСНмр01-01-009-01</b> Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Замена тягового каната	шт			3	5397,65	16192,95	16192,95		
16	<b>ГЭСНмр01-01-023-01</b> Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Замена направляющих: кабины	м			22,4	3057	68476,8	17236,13		51240,67
17	<b>ГЭСНмр01-01-023-02</b> Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Замена направляющих: противовеса	м			22,4	1088,72	24387,33	8018,98		16368,35

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
18	<b>ГЭСН07-01-044-03</b> Пrikaз Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Демонтаж монтажных изделий массой: до 20 кг/ Кронштейнов кабины и противовеса (Лист 2 ТХ) (включая ПЗ=0,7 (ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к раск.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,7; ТЭМ=0,7))	Т		0,0423	7442,76	314,83	275,67	39,16	8,43	
19	<b>ГЭСН07-01-044-03</b> Пrikaз Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Установка монтажных изделий массой: до 20 кг/ Кронштейнов противовеса	Т		0,01494	13705,31	204,76	139,09	19,76	4,25	45,91
20	<b>ГЭСН07-01-044-03</b> Пrikaз Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Установка монтажных изделий массой: до 20 кг/ Кронштейнов кабины	Т		0,02736	13705,31	374,98	254,72	36,19	7,79	84,07
21	<b>ГЭСНМР01-01-007-02</b> Пrikaз Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Замена системы управления лифта на 9 этажей, при количестве лифтов в подъезде: 1, частотное регулирование	система		1	32867,44	32867,44	29481,71	3385,73	1113,05	
22	<b>ГЭСНМР01-01-007-06</b> Пrikaз Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Добавлять или исключать на каждый этаж сверху или менее 9-ти по нормам 01-01-007-01, -02, -03, -04, -05	этаж		-1	1444,7	-1444,7	-1444,7			

## Раздел 2. Система связи (диспетчеризация)

23	<b>ГЭСНМР01-02-009-01</b> Пrikaз Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Установка блока электронного селектора, количество лифтов в подъезде: 1	шт		1	2616,36	2616,36	2616,36			
24	<b>ГЭСНМ11-08-001-01</b> Пrikaз Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Присоединение к приборам концов жил электрических проводов под винт с оконцеванием наконечником Кабель УП	100 шт		0,02	2723,11	54,46	48,58			5,88
25	<b>ГЭСНМ11-06-002-02</b> Пrikaз Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Электрические проводки в щитах и пультах: малогабаритных Для жгута (CAN-шина)	100 м		0,08	2971,56	237,72	234,56			3,16

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
26	<b>ГЭСНМ11-04-008-01</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Съемные и выдвижные блоки (модули, ячейки, ТЭЗ), масса: до 5 кг 1. Модуль переговорной связи "МПС" 1шт. 2. Устройство переговорное 1шт. 3. Модуль управления пускателем "МУГ" 1шт. 4. Устройство переговорное "УГ" 1шт.	шт		4	195,95	783,8	760,4	23,4	11,04	
27	<b>ГЭСНМ10-08-002-04</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Извещатель ОС автоматический: контактный, магнитоконтактный на открывание окон, дверей	шт		1	189,55	189,55	172,82			16,73
28	<b>ГЭСНМ08-03-591-12</b> <b>Прим.</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Блоки с тремя выключателями и одной штепсельной розеткой утопленного типа при скрытой проводке Сетевой фильтр настенного крепления, 4 розетки	100 шт		0,01	12204,97	122,05	117,66	0,81	0,28	3,58
Кабели, провода и материалы											
29	<b>ГЭСНМ08-02-399-01</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Провод в коробах, сечением: до 6 мм2	100 м		0,07	627,5	43,93	39,64	1,14	0,39	3,15
30	<b>ГЭСНМ08-02-412-02</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм2	100 м		0,07	1170,51	81,94	75,77	2,28	0,77	3,89
31	<b>ТИНКО</b>	Кабель для монтажа систем сигнализации КСПВГ 2х0,2	1000м		0,00714	3864,41	27,59				27,59
32	<b>ГЭСНМ08-02-390-01</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм	100 м		0,02	3543,25	70,87	66,23	0,05	0,04	4,59
33	<b>ЕК 1/18-10368</b>	Кабельный канал 20x10	м		2,04	15,85	32,33				32,33
34	<b>ГЭСНМ10-08-019-01</b> Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Коробка ответвительная на стене	шт		1	106,25	106,25	104,33			1,92
35	<b>20.5.02.03-0003</b>	Коробка коммутационная КС-2 (КРН 4/1Р)	10 шт.		0,1	173,96	17,4				17,4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
36	ГЭСНмр01-01-010-09 Прайка Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена контактора или магнитного пускателя станции (шкафа) управления, количество лифтов в подъезде: 1	шт			1	1037,07	1037,07	1037,07		
37	1/18-9140	Контактор КМИ-З4012	шт			1	1279,66	1279,66			1279,66

**Раздел 3. Наладка лифта**

38	ГЭСНлп01-14-025-01 Прайка Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	лифт			1	148244,27	148244,27	148244,27		
39	ГЭСНлп01-14-025-04 Прайка Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	При изменении количества остановок уменьшать или добавлять: к норме 01-14-025-01	остановка			-2	2908,94	-5817,88	-5817,88		

**Раздел 4. Техническое освидетельствование**

40	ГЭСНмр01-05-001-01 Прайка Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Техническое освидетельствование смонтированного (модернизированного) лифта перед вводом в эксплуатацию на две остановки	лифт			1	14128,4	14128,4	14128,4		
41	ГЭСНмр01-05-001-02 Прайка Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к норме 01-05-001-01	остановка			6	1407,53	8445,18	8445,18		
42	ГЭСНмр01-05-007-01 Прайка Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Экспертиза (регистрация) декларации о соответствии лифта	лифт			1	10030,8	10030,8	10030,8		

**Раздел 5. Пусконаладочные работы. Электрооборудование**

43	ГЭСНлп01-11-011-01 Прайка Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Проверка наличия цепи между заземлителями и заземляемыми элементами	100 измерений			0,5	3541,97	1770,99	1770,99		
----	---	---	---------------	--	--	-----	---------	---------	---------	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
44	ГЭСНп01-11-028-01 Триказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Измерение сопротивления изоляции мегаомметром: кабельных и других линий напряжением до 1 кВ, предназначенных для передачи электроэнергии к распределительным устройствам, щитам, шкафам, коммутационным аппаратам и электроподразделителям	шт			4	87,46	349,84	349,84		
45	ГЭСНп01-11-013-01 Триказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замер полного сопротивления цепи «фаза-нуль»	шт			1	333,43	333,43	333,43		
46	ГЭСНп01-03-001-01 Триказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Выключатель однополюсный напряжением до 1 кВ: с электромагнитным, тепловым или комбинированным расцепителем	шт			6	273,54	1641,24	1641,24		
<b>Раздел 6. Пусконаладочные работы. Система связи</b>											
47	ГЭСНп02-01-001-01 Триказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ): 2	система			1	4053,16	4053,16	4053,16		
48	ГЭСНп02-01-001-02 Триказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ): за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к норме 02-01-001-01	канал			2	1950,96	3901,92	3901,92		
<b>Раздел 7. Оборудование лифта</b>											
49	Транспортная катягулция	Лифт пассажирский ЛП-0401К на 8 остановок, высота шахты 22,4м, высота шахты 22,4 м, внутренний размер кабины 950*1100 мм, скорость движения кабины 1 м/сек, исп. Е30 грузоподъемностью 400 кг (в комплекте с обрамлением дверного проема кабины)	компл.			1	869652,48	869652,48			
50	ООО «Лифт-Комплекс ДС»	Лифтовой блок версии 7.2 УЖЛУЛ (исп. 15) концентратор	компл.			1	9950	9950			
51	ООО «Лифт-Комплекс ДС»	Сервисный ключ	шт			1	200	200			
52	ООО «Лифт-Комплекс ДС»	Переговорный комплект кабины	шт			1	500	500			
<b>Раздел 8. Доставка оборудования со ст. Батарейная до объекта</b>											



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
53	ФССЦпг-03-21-02-036 Грузов Милстроя Росси от 30.12.2016	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстоянии: II класс груза до 36 км (Индекс перевода в 1 кв-л 2018г ЭМ=9,25 к расх.)	1 т груза			5,24	235,6	1234,54		1234,54	
54	ФССЦпг-01-01-02-020 Грузов Минстроя Росси от 30.12.2016	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Разгрузка материалов, перевозимых в контейнерах грузоподъемностью от 3 до 5 т ПРММ (Индекс перевода в 1 кв-л 2018г ЭМ=9,25 к расх.)	1 т груза			5,24	104,99	550,15		550,15	
Итого прямые затраты по акту в Текущих Ценах							1335411,02	376391,88		9577,78	1886,7
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам							1350945,57	378144,24		9619,39	1895,66
Накладные расходы							259104,34				69674,92
Сметная прибыль							190463,78				
Итого по акту:											
Итого Строительные работы							4666,76				
Итого Монтажные работы							517629,69				
Итого Оборудование							893507,02				
Итого Прочие затраты							384710,22				
Итого							1800513,69				
В том числе:											
Материалы							69674,92				
Машины и механизмы							9619,39				
ФОТ							380039,9				
Оборудование							893507,02				
Накладные расходы							259104,34				
Сметная прибыль							190463,78				
Понижение до цены тендера 1 800 513,69 * 0,94499999998							1701485,44				
НДС 18% от 1701485,44							306267,38				
ВСЕГО по акту							2007752,82				
Количество лифтов в доме					7 шт		14054269,74				

Сдал: Директор ООО "Звезда"

Уполномоченный представитель субподрядной организации  
Генеральный директор ООО "Вывьс"

Принял: Уполномоченный представитель фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области



(должность, подпись, расшифровка)  
  
 (должность, подпись, расшифровка)  




О.А.Хамуляк  
 В. Севостьянов

*Внимательно работай с оборудованием в своем подразделении и своевременно сообщай о неисправностях. Выявленные объекты, сметные расчеты, сметы работ, сметы на материалы и инструменты передавай в отдел сметной работы. А.В. Шибанов*

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

Уполномоченный представитель органа исполнительной власти  
(Министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской  
области – ответственного за реализацию региональных программ  
капитального ремонта и (или) краткосрочных планов их реализации)

Уполномоченный представитель организации, осуществляющий управление  
многоквартирным домом

Уполномоченный представитель органов местного самоуправления  
(муниципального образования Иркутской области), на территории которого  
расположен многоквартирный дом (по согласованию)



\_\_\_\_\_ (должность, подпись, расшифровка)

\_\_\_\_\_ (должность, подпись, расшифровка)

*Смирнов В. В.*  
*выполнение работ*  
*24.12.2018 г.*

\_\_\_\_\_ (должность, подпись, расшифровка)

Уполномоченный представитель Заказчика по вопросам строительного  
контроля инженер по надзору за строительством ООО ПСК «Гелиополь»

\_\_\_\_\_ (должность, подпись, расшифровка)

Ю. О. Токарев

*Зам. начальника отдела ПСК ПСК* *С. В. Смирнов* *выполнение работ*

*Дополнительные сведения ПСК от 24.12.2018 г. № 108-на*

*Сво уполномоченный инженер жилищного ПСК Р. Смирнов* *выполнение работ*

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
53	<b>ФССЦпг-03-21-02-036</b> Грузовая Министром России от 30.12.2016	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии: II класс груза до 36 км (Индекс перевода в 1 кв-л 2018в ЭМ=9,25 к расх.)	1 т груза			5,24	235,6	1234,54			
54	<b>ФССЦпг-01-01-02-020</b> Грузовая Министром России от 30.12.2016	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Разгрузка материалов, перевозимых в контейнерах грузоподъемностью от 3 до 5 т ПРИМ (Индекс перевода в 1 кв-л 2018в ЭМ=9,25 к расх.)	1 т груза			5,24	104,99	550,15			
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах							1335411,02	376391,88	9577,78	1886,7	69138,88
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам							1350945,57	378144,24	9619,39	1895,66	69674,92
Накладные расходы							259104,34				
Сметная прибыль							190463,78				
<b>Итого по акту:</b>											
Итого Строительные работы							4666,76				
Итого Монтажные работы							517629,69				
Итого Оборудование							893507,02				
Итого Прочие затраты							384710,22				
Итого							1800513,69				
В том числе:											
Материалы							69674,92				
Машины и механизмы							9619,39				
ФОТ							380039,9				
Оборудование							893507,02				
Накладные расходы							259104,34				
Сметная прибыль							190463,78				
Понижение до цены тендера 1 800 513,69 * 0,944999999998							1701485,44				
<b>Количество лифтов в доме</b>							<b>11910398,08</b>				
<b>НДС 18%</b>							<b>2143871,66</b>				
<b>ВСЕГО по акту</b>							<b>14054269,74</b>				

Сдал: Директор ООО "Звезда"

Уполномоченный представитель субподрядной организации:  
Генеральный директор ООО "Выварь"

Принял: Уполномоченный представитель фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области



О.А.Хамуляк

(должность, подпись, расшифровка)

А.В. Севостьянов

(должность, подпись, расшифровка)