

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	322005
по ОКПО	

Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664011, г.Иркутск, ул.Горького, 31

Подрядчик (Субподрядчик) - Общество с ограниченной ответственностью Производственно-строительная компания "Гелиополь", 664038, Иркутская область, Иркутский р-н, мкр. Солнечный, ул. Солнечная, 12

Стройка - работы по капитальному ремонту многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ангарск, квартал 59, дом 32

Объект - Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения, г. Ангарск, квартал 59, дом 32

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда (контракт)
 номер 27/14
 дата 24.06.2015

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
24	01.10.2015	24.06.2015	01.10.2015

916 - 28935,09
918 - 22206,45
1415 - 18406,53
1005 - 3769,46
4330868

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за июнь-октябрь 2015 г.

Смета №, Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения, г. Ангарск, квартал 59, дом 32
 Основание - дефектная ведомость (приложение №1.9)

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____
 строительных работ _____ 73,309 тыс. руб.
 монтажных работ _____ 38,699 тыс. руб.
 прочих _____ 3,552 тыс. руб.
 Средства на оплату труда _____ 5,337 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость _____ 10,604 тыс. руб.
 _____ 65,45 чел.час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.														
				на ед.	всего	на ед.	общая	на ед.												
				на ед.	всего	на ед.	общая	на ед.												
1	2	3	4	5	6	7	8	9												
Раздел 1. Новый Раздел																				
Ремонт системы ХВС																				
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="3">В том числе</th> </tr> <tr> <th>Осн.З/п</th> <th>Эк.Маш.</th> <th>З/пМех</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>9</td> <td>10</td> <td>11</td> </tr> <tr> <td>12</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>									В том числе			Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	9	10	11	12		
В том числе																				
Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех																		
9	10	11																		
12																				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ГЭСНр65-1-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 63 мм	100 м трубопровода		0,15	9164,02	1375	1314	8	4	53
		Затраты труда рабочих (ср 2,7)	чел.час	59,62	8,94	146,88	1313,11				
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,17	0,03						
	1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг однопочтовые, высота подъема 45 м	маш.час	0,17	0,03	209,47	6,28		6,28	4,52	
	2. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.час	5,7	0,86	3,69	3,17		3,17		
	3. 101-0324	Кислород технический газообразный	м3	4,73	0,7095	31,28	22,19				22,19
	4. 101-1602	Ацетилен газообразный технический	м3	0,74	0,111	273,57	30,37				30,37
2	ГЭСНр65-1-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм	100 м трубопровода		0,23	5327,34	1225	1171	8	3	46
		Затраты труда рабочих (ср 2,7)	чел.час	34,66	7,97	146,88	1170,63				
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,1	0,02						
	1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг однопочтовые, высота подъема 45 м	маш.час	0,1	0,02	209,47	4,19		4,19	3,01	
	2. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.час	3,3	0,76	3,69	2,8		2,8		
	3. 101-0324	Кислород технический газообразный	м3	2,74	0,6302	31,28	19,71				19,71
	4. 101-1602	Ацетилен газообразный технический	м3	0,43	0,0989	273,57	27,06				27,06
3	ГЭСН16-02-002-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 32 мм	100 м трубопровода		0,01	22737,31	227	63	5		159
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час	37,07	0,37	170,01	62,9				
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,15							
	1. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.час	1,39	0,01	3,69	0,04		0,04		
	2. 101-0324	Кислород технический газообразный	м3	0,342	0,0034	31,28	0,11				0,11
	3. 101-1669	Очес льняной	кг	0,05	0,0005	163,93	0,08				0,08
H, 3	4. 301-1224	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	кг	0,5424	0,0054	22,98	0,12				0,12
3	5. 103-0052	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой оцинкованные обыкновенные, диаметр условного прохода 32 мм, толщина стенки 3,2 мм	м	100	1	158,08	158,08				158,08
	6. 411-0001	Вода	м3	1,13	0,0113	5,5	0,06				0,06
4	ГЭСН16-02-002-05 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 40 мм	100 м трубопровода		0,163	26627,83	4340	1027	77	5	3236
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час	37,07	6,04	170,01	1026,86				
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,15	0,02						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	1. 020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш. час	0,08	0,01	939,8	9,4		9,4	1,96	
	2. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш. час	0,07	0,01	855,26	8,55		8,55	2,28	
	3. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш. час	1,39	0,23	3,69	0,85		0,85		
	4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш. час	0,44	0,07	760,04	53,2		53,2		
	5. 101-0324	Кислород технический газообразный	м3	0,342	0,0557	31,28	1,74		1,74		1,74
	6. 101-0388	Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, сурик железный	т	0,00044	0,0001	51941,74	5,19				5,19
	7. 101-0628	Олифа комбинированная, марки К-3	т	0,00053	0,0001	45318,13	4,53				4,53
	8. 101-0807	Проволока сварочная легированная диаметром 4 мм	т	0,0004	0,0001	58719,64	5,87				5,87
	9. 101-1669	Очес льняной	кг	0,05	0,0082	163,93	1,34				1,34
	10. 301-9240	Крепления	кг	0,5424	0,0884	22,98	2,03				2,03
Н, 3	3	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой оцинкованные обыкновенные, диаметр условного прохода 40 мм, толщина стенки 3,5 мм	м	100	16,3	196,95	3210,29				3210,29
	12. 405-1601	Известь строительная негашеная хлорная, марки А	кг	0,0063	0,001	27,71	0,03				0,03
	13. 411-0001	Вода	м3	1,76	0,2869	5,5	1,58				1,58
5	ГЭСН16-02-002-06 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб Диаметр: 50 мм	100 м трубопровода		0,034	33864,3	1151	275	29	1	847
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел. час	47,63	1,62	170,01	275,42				
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,21	0,01						
	1. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш. час	1,97	0,07	3,69	0,26		0,26		
	2. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш. час	0,87	0,03	760,04	22,8		22,8		
	3. 101-0324	Кислород технический газообразный	м3	0,646	0,022	31,28	0,69				0,69
	4. 101-1669	Очес льняной	кг	0,02	0,0007	163,93	0,11				0,11
Н, 3	5. 301-9240	Крепления	кг	0,5424	0,0184	22,98	0,42				0,42
3	6. 103-0054	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой оцинкованные обыкновенные, диаметр условного прохода 50 мм, толщина стенки 3,5 мм	м	100	3,4	246,87	839,36				839,36
	7. 405-1601	Известь строительная негашеная хлорная, марки А	кг	0,0099	0,0003	27,71	0,01				0,01
	8. 411-0001	Вода	м3	2,75	0,0935	5,5	0,51				0,51
6	ГЭСН24-01-033-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка вентилей и клапанов обратных муфтовых Диаметр: до 32 мм (применительно)	1 шт.		1	175,66	176	172			4
		Затраты труда рабочих (ср 3.5)	чел. час	1,07	1,07	160,35	171,57				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	1. 101-1669	Очес льняной	кг	0,0122	0,0122	163,93	2				2
	2. 101-1825	Олифа натуральная	кг	0,0122	0,0122	43,7	0,53				0,53
47	Прайс ООО "Теплоприбор"	Кран шаровый "Valtec" муфтовый: 32 мм.	шт		1	275,56	276				276
8	Прайс ООО "Ригель Сиб"	Резьба д=32мм	шт.		2	21,87	44				44
9	Прайс ООО "Ригель Сиб"	Стон д=32мм	шт.		1	35,87	36				36
10	Прайс ООО "Ригель Сиб"	Контргайка д=32мм	шт.		1	13,12	13				13
11	Прайс ООО "Ригель Сиб"	Муфта д=32мм	шт.		1	33,2	33				33
12	ГЭСН24-01-033-01 <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Установка вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 20 мм (прим.)	1 шт.		3	137,19	412	404			8
	1. 101-0388	Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел. час	0,84	2,52	160,35	404,08				
	2. 101-1669	Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, сурик железный	т	0,00002	0,0001	51941,74	5,19				5,19
	3. 101-1825	Очес льняной	кг	0,007	0,021	163,93	3,44				3,44
	Прайс ООО"Теплоприбор"	Олифа натуральная	кг	0,007	0,021	43,7	0,92				0,92
13		Вентиль 15 мм	шт.		3	65,61	197				197
14	Прайс ООО "Ригель Сиб"	Резьба д=15мм	шт.		3	6,43	19				19
15	ГЭСН18-06-007-04 <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Установка приварной арматуры диаметром: 50 мм (Прим.)	10 шт		0,1	2180,04	218	163	50	1	5
		Затраты труда рабочих (ср 3,7)	чел. час	9,92	0,99	164,16	162,52				
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,05	0,01						
	1. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш. час	0,05	0,01	855,26	8,55		8,55	2,28	
	2. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш. час	3,94	0,39	29,56	11,53		11,53		
	3. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш. час	0,45	0,05	760,04	38		38		
	4. 101-1522	Электроды диаметром 5 мм Э42А	т	0,001	0,0001	50318,75	5,03				5,03
16	Прайс ООО"Теплоприбор"	Кран шаровый NAVAL с/с 284409 d 50 Ру40 с ручкой бор"	шт.		1	1530,86	1531				1531

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
48	ГЭСН16-06-005-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка счетчиков ХВС(водомеров) диаметром: до 40 мм (Прим) диаметр 25 мм	1 счетчик (водомер)		1	78,87	79	68	8		3
	1. 400001	Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел. час	0,41	0,41	166,19	68,14				
	2. 101-1669	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш. час	0,01	0,01	760,04	7,6		7,6		
		Очес льняной	кг	0,01	0,01	163,93	1,64				1,64
49	Прайс ООО"Теплопри бор"	Счетчик воды многоструйный "Пульсар М" Ду=25, импульсный выход - индуктивный съем данных	шт		1	4797,44	4797				4797
50	ГЭСНм08-02-405-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Провод по установленным стальным конструкциям и панелям, сечение: до 16 мм2	100 м		0,02	5882,24	118	102	9	1	7
		Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел. час	30,64	0,61	166,19	101,38				
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,16							
	1. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш. час	4,94	0,1	29,56	2,96		2,96		
	2. 330206	Дрели электрические	маш. час	4,89	0,1	4,7	0,47		0,47		
	3. 101-1924	Электроды диаметром 4 мм Э42А	кг	3	0,06	52,41	3,14				3,14
	4. 101-2143	Краска	кг	0,1	0,002	56,39	0,11				0,11
	5. 509-0860	Прессшпан листовый, марки А	кг	0,55	0,011	250	2,75				2,75
30		Кабель STP-4ST	м		2	65,31	131				131
38	ГЭСНм08-03-573-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 600х600х350 мм	1 шт.		1	693,45	693	415	267	53	11
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел. час	2,37	2,37	175,22	415,27				
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,29	0,29						
	1. 021102	Краны на автомобильном ходу при работе на монтаже технологического оборудования 10 т	маш. час	0,07	0,07	1024,03	71,68		71,68	15,98	
	2. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш. час	0,71	0,71	29,56	20,99		20,99		
	3. 050101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность до 5 м3/мин	маш. час	0,22	0,22	408,88	89,95		89,95	37,4	
	4. 100602	Молотки бурильные легкие при работе от передвижных компрессорных станций	маш. час	0,22	0,22	142,66	31,39		31,39		
	5. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш. час	0,07	0,07	760,04	53,2		53,2		
	6. 101-1924	Электроды диаметром 4 мм Э42А	кг	0,1	0,1	52,41	5,24				5,24
	7. 101-1977	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,1	0,1	46	4,6				4,6
	8. 101-2143	Краска	кг	0,02	0,02	56,39	1,13				1,13
39	1 кв. 2014, поз. 12752	Щит ЩРМ-2 IP31	шт.		1	1647,7	1648				1648

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
40	ГЭСНм11-03-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса: до 5 кг	1 шт.		1	96,14	96	91			5
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.час	0,52	0,52	175,22	91,11				
	1. 101-2036	Болты с гайками и шайбами оцинкованные, диаметр 6 мм	кг	0,035	0,035	143,72	5,03				5,03
51	Прайс ООО"Теплопри бор"	Счетчик импульсов-регистратор "Пульсар М" 4-х канальный , без индикатора	шт		1	6833,83	6834				6834
52	Прайс ООО"Теплопри бор"	Корпус для литиевых батарей	шт		1	1268,44	1268				1268
53	Прайс ООО"Теплопри бор"	Батарея литиевая ER 34615	шт		2	589,97	1180				1180
46	ГЭСНп02-01-002-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ): 2	1 система		1	2854,49	2854	2854			
		Ведущий инженер	чел.час	3,52	3,52	185,55	653,14				
		Инженер I категории	чел.час	3,52	3,52	169,77	597,59				
		Инженер II категории	чел.час	8,8	8,8	154,43	1358,98				
		Инженер III категории	чел.час	1,76	1,76	139,08	244,78				
		Итого прямые затраты по акту в текущих ценах					33726	9152	543	68	24031
		Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам					35209	10532	646	72	24031
		Накладные расходы					7821				
		Сметная прибыль					4558				
		Итого по акту:									
		Итого Строительные работы					38699				
		Итого Монтажные работы					3552				
		Итого Прочие затраты					5337				
		Итого					47588				
		В том числе:									
		Материалы					24031				
		Машины и механизмы					646				
		ФОТ					10604				
		Накладные расходы					7821				
		Сметная прибыль					4558				
		Итого СМР для расчета лимитированных затрат					42251				
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию 2 кв. 2014 г. по отношению к 4 кв. 2013 г. 1,7%					718				
		Итого					42969				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Разработка проекта узла учета холодного водоснабжения											
Итого								13820			
Итого с прочими затратами (5 337)								56789			
НДС 18%								62126			
ВСЕГО по акту								112633			



Сдал:
 Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью ПСК "Гелиополь" _____ /Р.В.Буев/
Принял:
 Первый заместитель генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области _____ /И.Б.Гладышева/

Согласовано:
 Главный инженер аппарата управления _____ /Д.М. Быков/
 Начальник отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов _____ /Зоя А.Д.

Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации _____ /Е.В.Лебедева/
 Специалист отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов _____ /С.И. Тирон/
 Начальник управления по капитальному строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и связи администрации Ангарского городского округа _____ /В.В. Шунова/ 14.12.15

Представитель собственников помещений в многоквартирном доме, который уполномочен действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме _____ / А.А. Лапковский /
 Представитель строительного контроля инженер-энергетик отдела энергоучета ФГБОУВО ИрНУТУ _____

*Согласовано с учетом устранения
 мной замечаний в части уточнения
 к договору описи в части ремонта
 свинцовых XBC
 ХВС. Катанова ИВ
 ИИ. Опделю по тех. условиям*

Примечание к акту № 2 от 24
от 01.10.15 (регион снтпм
ХВС)

АКТ

ВЫЕЗДНОЙ ПРОВЕРКИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

10 10 2015 адрес ул 58, д 32
Подрядная организация ПКМ "Теплодом"

Специалист УКСЖКХТис АГО Дюмина А.С.
мастер ПКМ "Теплодом" Индальгаров А.В.
мастер СТУ УИ "Центр" Метель В.В.
зам. дир. УК "Центр" Лемдемова С.

провели осмотр выполненных работ по капитальному ремонту систем
тепло/водоснабжения

Установлено:

- 1) Система ГВС - замедление отсутствует.
- 2) Система ГВС - прибор учета установлен на обводной линии РДВ.
- 3) Система отопления:
 - а) чердачное помещ. - нормативное повреждение трубопровода (2,0 м), есть обрешетка/крышки) 2 д.м.
 - б) подвезд № 1 - замедление отсутствует, а инерционность свернулась к прибору отопления, отсутствует тепло в чердачном помещ. 2 д.м.
 - в) чердачное помещ. - связь по обрешетке = 1 д.м.
 - г) ИТП - после вводной арматуры на подходе отсутствует термометр, отсутствует катушка перед насосом.

Подписи членов комиссии:

Дюмина А.С.
Метель В.В.
Лемдемова С.
Индальгаров А.В.

Дюмина А.С.
Метель В.В.
Лемдемова С.
Индальгаров А.В.