



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	ГЭСНр65-9-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/нр	3 Смена внутренних трубопроводов из стальных труб Диаметром: до 20 мм	100 м трубопровода		16753,32	14505	10724	257	23		3524
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час	85,9	63,08	10724,23					
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,21	0,15						
	1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг однопочтовые, высота подъема 45 м	маш.час	0,21	0,15	209,47	31,42		31,42	22,6	
	2. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	4,58	3,36	29,56	99,32		99,32		
	3. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.час	3,07	2,25	3,69	8,3		8,3		
	4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,21	0,15	760,04	114,01		114,01		
	5. 101-0324	Кислород технический газообразный	м3	0,51	0,3745	31,28	11,71				11,71
	6. 101-0388	Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, сурик железный	т	0,00011	0,0001	51941,74	5,19				5,19
	7. 101-0807	Проволока сварочная легированная диаметром 4 мм	т	0,0004	0,0003	58719,64	17,62				17,62
	8. 101-1522	Электроды диаметром 5 мм Э42А	т	0,0019	0,0014	50318,75	70,45				70,45
	9. 101-1602	Ацетилен газообразный технический	м3	0,23	0,1689	273,57	46,21				46,21
	10. 101-1669	Очес льняной	кг	0,05	0,0367	163,93	6,02				6,02
	11. 301-9240	Крепления	кг	0,5224	0,3836	22,98	8,82				8,82
	12. 103-0014	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода 20 мм, толщина стенки 2,8 мм	м	100	73,43	45,73	3357,95				3357,95
Н, 3	ГЭСНр65-9-3 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/нр	5 Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 25 мм	100 м трубопровода		0,2909	23248,51	6763	4690	102	9	1971
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час	94,83	27,59	170,01	4690,58				
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,21	0,06						
	1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг однопочтовые, высота подъема 45 м	маш.час	0,21	0,06	209,47	12,57		12,57	9,04	
	2. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	4,58	1,33	29,56	39,31		39,31		
	3. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.час	3,07	0,89	3,69	3,28		3,28		
	4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,21	0,06	760,04	45,6		45,6		
	5. 101-0324	Кислород технический газообразный	м3	0,51	0,1484	31,28	4,64				4,64
	6. 101-0807	Проволока сварочная легированная диаметром 4 мм	т	0,0004	0,0001	58719,64	5,87				5,87
	7. 101-1522	Электроды диаметром 5 мм Э42А	т	0,0019	0,0006	50318,75	30,19				30,19
	8. 101-1602	Ацетилен газообразный технический	м3	0,23	0,0669	273,57	18,3				18,3
	9. 101-1669	Очес льняной	кг	0,05	0,0145	163,93	2,38				2,38
	10. 301-9240	Крепления	кг	0,5224	0,152	22,98	3,49				3,49



3	5	3	4	5	7	8	9	12
3	1. 103-0015	3	М	100	29,09	65,5	1905,4	1905,4
	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода 25 мм, толщина стенки 3,2 мм							
4	ГЭСНр65-9-4 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр		100 м трубопровода		0,5284	28612,61	15119	185
	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 32 мм							17
	Затраты труда рабочих (ср 4)		чел.час	115,1	60,82	170,01	10340,01	
	Затраты труда машинистов		чел.час	0,21	0,11			
1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м		маш.час	0,21	0,11	209,47	23,04	16,58
2. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)		маш.час	4,58	2,42	29,56	71,54	71,54
3. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки		маш.час	3,07	1,62	3,69	5,98	5,98
4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.час	0,21	0,11	760,04	83,6	83,6
5. 101-0324	Кислород технический газообразный		м3	0,51	0,2695	31,28	8,43	8,43
6. 101-0388	Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, сурик железный		Т	0,00011	0,0001	51941,74	5,19	5,19
7. 101-0807	Проволока сварочная легированная диаметром 4 мм		Т	0,0004	0,0002	58719,64	11,74	11,74
8. 101-1522	Электроды диаметром 5 мм Э42А		Т	0,0019	0,001	50318,75	50,32	50,32
9. 101-1602	Ацетилен газообразный технический		м3	0,23	0,1215	273,57	33,24	33,24
10. 101-1669	Очес льняной		кг	0,05	0,0264	163,93	4,33	4,33
11. 301-9240	Крепления		кг	0,5224	0,276	22,98	6,34	6,34
12. 103-0016	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода 32 мм, толщина стенки 3,2 мм		М	100	52,84	84,68	4474,49	4474,49
37	ГЭСНр65-9-5 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр		100 м трубопровода		0,126	31740,13	3999	2601
	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 40 мм							4
	Затраты труда рабочих (ср 4)		чел.час	121,4	15,3	170,01	2601,15	
	Затраты труда машинистов		чел.час	0,21	0,03			
1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м		маш.час	0,21	0,03	209,47	6,28	4,52
2. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)		маш.час	4,58	0,58	29,56	17,14	17,14
3. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки		маш.час	3,07	0,39	3,69	1,44	1,44
4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.час	0,21	0,03	760,04	22,8	22,8
5. 101-0324	Кислород технический газообразный		м3	0,51	0,0643	31,28	2,01	2,01
6. 101-0807	Проволока сварочная легированная диаметром 4 мм		Т	0,0004	0,0001	58719,64	5,87	5,87
7. 101-1522	Электроды диаметром 5 мм Э42А		Т	0,0019	0,0002	50318,75	10,06	10,06
8. 101-1602	Ацетилен газообразный технический		м3	0,23	0,029	273,57	7,93	7,93

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	9. 10. 1639	Очес лыняной	кг	0,05	0,0533	163,93	1,03			1,03	
Н, 3	10. 301-9240	Крепления	кг	0,5424	0,0683	22,98	1,57			1,57	
3	11. 103-0017	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода 40 мм, толщина стенки 3,5 мм	м	100	12,6	105,24	1326,02			1326,02	
6	<b>ГЭСНр65-9-6</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 50 мм	100 м трубопровода		0,2907	36677,58	10662	6667	228	13	3767
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел. час	134,9	39,22	170,01	6667,79				
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,3	0,09	209,47	18,85		18,85	13,56	
	1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш. час	0,3	0,09	209,47	18,85				
	2. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш. час	16,1	4,68	29,56	138,34		138,34		
	3. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш. час	4,3	1,25	3,69	4,61		4,61		
	4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш. час	0,3	0,09	760,04	68,4		68,4		
	5. 101-0324	Кислород технический газообразный	м3	0,97	0,282	31,28	8,82				8,82
	6. 101-0807	Проволока сварочная легированная диаметром 4 мм	т	0,0004	0,0001	58719,64	5,87				5,87
	7. 101-1522	Электроды диаметром 5 мм Э42А	т	0,006	0,0017	50318,75	85,54				85,54
	8. 101-1602	Ацетилен газообразный технический	м3	0,47	0,1366	273,57	37,37				37,37
	9. 101-1669	Очес лыняной	кг	0,02	0,0058	163,93	0,95				0,95
Н, 3	10. 301-9240	Крепления	кг	0,5224	0,1519	22,98	3,49				3,49
3	11. 103-0018	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода 50 мм, толщина стенки 3,5 мм	м	100	29,07	124,58	3621,54				3621,54
7	<b>прайс ООО "Ригель-Сиб"</b>	Отвод Д-50мм	шт		1	61,23	61				61
8	<b>ГЭСН24-01-033-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Установка вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 20 мм (применительно)	1 шт.		33	137,19	4527	4445			82
		Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел. час	0,84	27,72	160,35	4444,9				
	1. 101-0388	Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, сурик железный	т	0,00002	0,0007	51941,74	36,36				36,36
	2. 101-1669	Очес лыняной	кг	0,007	0,231	163,93	37,87				37,87
	3. 101-1825	Олифа натуральная	кг	0,007	0,231	43,7	10,09				10,09
39	<b>Прайс ООО "Сантекс"</b>	Кран шаровый "Valtec " 20 мм.	шт		26	234,88	6107				6107
10	<b>Прайс ООО "Ригель-Сиб"</b>	Резьба диаметром 20 мм	шт		52	8,31	432				432



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	523
11	Прайс ООО "Ригель-Сиб"	Сторн д=20мм	шт.		26	30,12	523			523
12	Прайс ООО "Ригель-Сиб"	Контргайка д=20мм	шт.		26	6,56	171			171
13	Прайс ООО "Ригель-Сиб"	Муфта д=20мм	шт.		26	14	364			364
38	Прайс ООО "Сантекс"	Кран шаровый "Valtec" 15 мм. (сбросник)	шт		7	139,09	974			974
16	Прайс ООО "СибирьСа	Сгоны стальные с муфтой и контргайкой, диаметром 15 мм	шт		7	35,43	248			248
15	ntexМонтаж"	Резьба д=15мм	шт.		14	6,43	90			90
17	"Ригель Сиб" ГЭСНр65-13-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Демонтаж: воздухооборников	100 шт.		0,01	7398,88	74	74		
18	ГЭСН18-06-003-06 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Затраты труда рабочих (ср 3) Установка воздухооборников наружным диаметром : 219 мм	чел.час 1 шт.	49,1	0,49	150,69 1171,18	73,84 1171	203	62	906 2
		Затраты труда рабочих (ср 3,9)	чел.час	1,21	1,21	168,1	203,4			
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,01	0,01					
	1. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.час	0,01	0,01	855,26	8,55		8,55	2,28
	2. 330206	Дрепи электрические	маш.час	0,05	0,05	4,7	0,24		0,24	
	3. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,07	0,07	760,04	53,2		53,2	
	4. 101-0388	Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, сурик железный	т	0,00007	0,0001	51941,74	5,19			5,19
	5. 101-1669	Очес льняной	кг	0,04	0,04	163,93	6,56			6,56
	6. 301-0475	Крепления для воздухопроводов подвески СТД6208, СТД6209, СТД6210	т	0,004	0,004	16083,46	64,33			64,33
	7. 301-1144	Воздухооборники из стальных бесшовных и сварных труб, горизонтальные и вертикальные, наружным диаметром корпуса 219 мм	шт.	1	1	828,85	828,85			828,85
	8. 402-0002	Раствор готовый кладочный цементный марки 50	м3	0,0002	0,0002	2980,79	0,6			0,6
19	ГЭСН15-04-030-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Масляная окраска металлических поверхностей: труб диаметром менее 50 мм, количество окрасок 2	100 м2 окрашиваемой поверхности		0,339157	12969,67	4399	3773	8	618 1
		Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел.час	71,06	24,1	156,54	3772,61			
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,01						
	1. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,03	0,01	760,04	7,6		7,6	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	2	3									
	2. 101-1825	Олифа на уральная	кг	2,7	0,9157	45,7	40,02				43,24
	3. 101-9840	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0,0246	0,0083	69230	574,61				574,61
20	ГЭСН26-01-017-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс"); трубками	10 м трубопровода		19,703	1098,75	21649	12152	3744		5753
	1. 400001	Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел. час	3,52	69,35	175,22	12151,51				
	2. 101-2481	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш. час	0,25	4,93	760,04	3747		3747		
	3. 104-0169	Лента самоклеящаяся «Армофлекс» 3х50 мм	м	15	295,5	12,92	3817,86				3817,86
	3. 104-0169	Клипсы (зажимы)	шт.	30	591,1	0,59	348,75				348,75
	4. 113-0393	Клей «Армофлекс» 520	л	0,143	2,818	454,1	1279,65				1279,65
	5. 113-0394	Очиститель для клея «Армофлекс»	л	0,02	0,3941	454,08	178,95				178,95
	6. 506-0879	Листы алюминиевые марки АД1Н, толщиной 0,5 мм	кг	0,033	0,6502	195,31	126,99				126,99
40	Прайс ООО "Компания Тройка Групп"	K-FLEX 20 мм ST-9	м		31,603	24,68	780				780
42	Прайс ООО "Компания Тройка Групп"	K-FLEX 20 мм ST-13	м		49,17	33,78	1661				1661
41	Прайс ООО "Компания Тройка Групп"	K-FLEX 25 мм ST-9	м		10,285	31,87	328				328
43	Прайс ООО "Компания Тройка Групп"	K-FLEX 25 мм ST-13	м		31,999	40,92	1309				1309
44	Прайс ООО "Компания Тройка Групп"	K-FLEX 35 мм ST-13	м		58,124	49,82	2896				2896
45	Прайс ООО "Компания Тройка Групп"	K-FLEX 42 мм ST-9	м		13,86	43,21	599				599
46	Прайс ООО "Компания Тройка Групп"	K-FLEX 54 мм ST-9	м		10	62,42	624				624
47	Прайс ООО "Компания Тройка Групп"	K-FLEX 54 мм ST-13	м		22	80,23	1765				1765
28	ГЭСН16-07-005-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м трубопровода		1,9703	1342,27	2645	2031	587		27
		Затраты труда рабочих (ср 5,3)	чел. час	5,01	9,87	205,71	2030,36				



	3	4	5	7	8	9	11	12
04-2900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш. час	1,5	2,96	198,7	588,15	588,15	
3	2. 101-0388	Т	0,00005	0,0001	78460,31	7,85		7,85
3	3. 101-1669	кг	0,02	0,0394	163,93	6,46		6,46
	4. 411-0001	м3	1	1,97	5,5	10,84		10,84
29	ГЭСНр65-19-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	100 шт.	0,04	0,04	15773,51	631	19	14
	1. 030954	чел. час	110	4,4	139,13	612,17		
		чел. час	2,24	0,09			18,85	13,56
		маш. час	2,24	0,09	209,47	18,85		
30	ГЭСН18-03-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	100 кВт радиаторов и конвекторов		0,0448	32664,77	1463	148	19
	1. 021141	чел. час	77,971	3,49	158,44	552,96		
	2. 030954	чел. час	2,72	0,12				
	3. 330206	маш. час	0,1442	0,01	855,26	8,55	8,55	2,28
	4. 400001	маш. час	2,6574	0,12	209,47	25,14	25,14	18,08
	5. 101-0148	маш. час	0,2163	0,01	4,7	0,05	0,05	
	6. 301-1195	маш. час	3,4402	0,15	760,04	114,01	114,01	
	7. 301-1196	Т	0,00632	0,0003	109718,45	32,92		32,92
		100 шт.	2,53	0,1133	3166,43	358,76		358,76
		100 шт.	2,53	0,1133	3284,93	372,18		372,18
31	прайс ООО "Ригель-Сиб"	шт	4	4	3145,47	12582		12582
32	прайс ООО "Ригель-Сиб"	шт	8	8	9,31	74		74
33	Прайс ООО "Ригель Сиб"	шт.	8	8	6,56	52		52
34	ГЭСН15-04-030-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	100 м2 окрашиваемой поверхности		0,008809	12969,67	114	98	16
		чел. час	71,06	0,63	156,54	98,62		
		чел. час	0,01					

1	3	4	5	7	8	9	10	11	12
1	1. 101-1825 2. 101-9840	Олифа натуральная Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	кг Т	2,7 0,0246	43,7 69230	1,04 13,85			1,04 13,85
35	ФССЦпг01-01-01-041 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пг	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		797,71	451	451		
36	СЦПЗ-2-15-1	Перевозка навалочных строительных грузов, расстойные перевозки 15 км: класс груза 1	1 т	0,5655	145,66	82			
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах									
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам									
Накладные расходы									
Сметная прибыль									
<b>Итого по акту:</b>									
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)									
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)									
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода									
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)									
Отделочные работы									
Теплоизоляционные работы									
Погрузо-разгрузочные работы									
Перевозка грузов автотранспортом									
Итого									
В том числе:									
Материалы									
Машины и механизмы									
ФОТ									
Накладные расходы									
Сметная прибыль									
Коэффициент роста цен на строительную продукцию 2 кв. 2014 г. по отношению к 4 кв. 2013 г. 1,7%									
<b>Итого</b>									



2	4	6	7	8	9	10	11	12
НДС 18%								
ВСЕГО по акту								

**Сдал:**  
Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью ПСК "Гелиополь"

/Р.В.Бувев/

**Принял:**  
Первый заместитель генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

/И.Б.Гладышева/

**Согласовано:**  
Главный инженер аппарата управления

/Д.М. Быков/

Начальник отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов

/А.О. Попов/

Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации

*Е.В. Лебедева*  
/Е.В. Лебедева/

Специалист отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов

*С.И. Тирон*  
/С.И. Тирон/

Начальник управления по капитальному строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и связи администрации Ангарского городского округа

*В.В. Шунова*  
/В.В. Шунова/

Представитель собственников помещений в многоквартирном доме, который уполномочен действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме

/А.А. Лапковский /

Представитель строительного контроля инженер-энергетик отдела энергосчета ФГБОУВО ИрНИТУ

*Согласовано с целью выдать заключение к  
заказанным работам в отношении  
данной акту в части ремонта  
существующей межэтажной  
дизель-газовой ГВС  
май. отдела по тех. управлению*



Примечание к акту № 2 от 10.10.15 (ремонт системы центрального отопления)

АКТ

ВЫЕЗДНОЙ ПРОВЕРКИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

10.10.2015 адрес ул 58, д 32  
Подрядная организация ПСК "Тепло-164"

Специалист УКСЖКХТис АГО Ошонин А.С.  
мастер ПСК "Тепло-164" Индигаров А.В.  
мастер СУЗ УК "Центр" Метель В.В.  
зам. дир. УК "Центр" Лемдемова С.

провели осмотр выполненных работ по капитальному ремонту систем тепло/водоснабжения

Установлено:

- 1) Система гвс - замощение отсутствует.
- 2) Система гвс - прибор учета установлен на обводной линии РХВ.
- 3) Система отопления:
  - а) черточное поле - нормативное температурное сопротивление (2,0 м<sup>2</sup>), толщина обрешетки/краски = 2 см.
  - б) покрытие - 1 - цементная стяжка.
  - в) недостаточность сопротивления в прибору отопления, отсутствует масса в черточном = 1 см.
  - г) покрытие пола - стяжка по обрешетке = 1 см.
  - д) УИП - после вводной арматуры на покрытии отсутствует теплоизоляция, отсутствует каюшка перед радиатором.

Подписи членов комиссии:

Ошонин А.С.  
Метель В.В.  
Лемдемова С.  
Индигаров А.В.

Проц.  
Индигаров А.В.