

Инвестор:  
 Заказчик: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664011, г.Иркутск, ул. Свердлова, д.10  
 Подрядчик: ООО СПК "Вертикаль" 665832, Иркутская область г. Ангарск, 6 микрорайон, дом 2/2а, офис № 1  
 Стройка: Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Ангарск, 211 квартал, дом 2.

Форма по ОКУД	Код		
по ОКПО	0322001		
по ОКПО			
по ОКПО			
по ОКПО			
по ОКПО			
Вид деятельности по ОКДП			
Договор подряда (контракт)	номер	34/14	
	дата	21	07 2015
Вид операции			

**СПРАВКА**

Номер документа	Дата составления
15	03.09.2015

Отчетный период	
с	по
23.08.2015	03.09.2015

**О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:				
	ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения		65 020,00	65 020,00	65 020,00
Итого					65 020,00
Сумма НДС					11 703,60
Всего с учетом НДС					76 723,60

**Заказчик:**

Генеральный директор  
 Фонда капитального ремонта многоквартирных домов

Виза согласования:

Главный бухгалтер отдела бухгалтерского учета



А.С. Микуляк

МП

О.Г. Боброва

**Подрядчик:**

Директор ООО СПК "Вертикаль"



Д.В. Суранов



Унифицированная форма № КС-2  
 Утверждена постановлением Госкомстата России  
 от 11 ноября 1999 года №100

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	34/14
дата	21.07.2015
Вид операции	

Инвестор -  
 Заказчик - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664011, г.Иркутск, ул. Свердлова, д.10  
 Подрядчик - ООО СПК "Вертикаль", 665832, Иркутская область г. Ангарск, 6 микр. Дом № 2/2а оф. № 1  
 Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Ангарск, 211 квартал, дом 2  
 Объект - Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения

Вид деятельности по ОКДП  
 Договор подряда (контракт)  
 номер  
 дата  
 Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
15	03.09.2015	23.08.2015	03.09.2015

**АКТ  
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за сентябрь 2015 года**

ЛРСР № 1.4. Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения, г. Ангарск, 211 квартал, дом 2.  
 Сметная (договорная стоимость) в соответствии с договором подряда - 76 724 руб.

№ п/п	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				Т/з осн. раб.	Т/з мех.			
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе				Т/з осн. раб.		
								Осн.З/п	Эк.Маш.				З/пМех	Мат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
<b>Раздел 1. Демонтажные и ремонтные работы</b>														
1	ГЭСНр65-1-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм	100 м трубопрово да			0,13	5327,34	693	662	4	2	27	4,51	0,01
		Затраты труда рабочих (ср 2,7)	чел.час	34,66			146,88	662,43	662,43					
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,1			0,01							
1.030954		Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одноимачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,1			209,47	2,09		2,09	1,51			



2. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	Маш.-ч	3,3		0,43	3,69	1,59		1,59													
3. 101-0324	Кислород технический газообразный	м3	2,74		0,3562	31,28	11,14		11,14													
4. 101-1602	Ацетилен газообразный технический	м3	0,43		0,0559	273,57	15,29		15,29													
<b>2 ГЭСН#65-1-2</b>	<b>Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 63 мм</b>	<b>100 м трубопровода</b>			<b>0,54</b>	<b>9164,02</b>	<b>4949</b>		<b>4729</b>												<b>32,19</b>	<b>0,09</b>
<b>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр</b>																						
	Затраты труда рабочих (ср 2,7)	чел.час	59,62		32,19	146,88	4728,07		4728,07													
	Затраты труда машинистов	чел.час	0,17		0,09																	
1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	Маш.-ч	0,17		0,09	209,47	18,85															
2. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	Маш.-ч	5,7		3,08	3,69	11,37															
3. 101-0324	Кислород технический газообразный	м3	4,73		2,554	31,28	79,89															
4. 101-1602	Ацетилен газообразный технический	м3	0,74		0,3996	273,57	109,32															
	<b>Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах</b>						<b>5642</b>		<b>5391</b>		<b>35</b>		<b>16</b>		<b>216</b>		<b>36,7</b>				<b>0,1</b>	
	<b>Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам</b>						<b>6456</b>		<b>6200</b>		<b>40</b>		<b>18</b>		<b>216</b>		<b>42,21</b>				<b>0,12</b>	
	<b>Накладные расходы</b>						<b>3917</b>															
	<b>Сметная прибыль</b>						<b>2487</b>															
	<b>Итого по разделу 1 Демонтажные и ремонтные работы</b>						<b>12860</b>															<b>0,12</b>
	<b>Раздел 2. Монтажные работы</b>																					
<b>3 ГЭСН#6-02-002-04</b>	<b>Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 32 мм</b>	<b>100 м трубопровода</b>			<b>0,115</b>	<b>22737,31</b>	<b>2615</b>		<b>725</b>		<b>55</b>		<b>4</b>		<b>1835</b>		<b>4,26</b>				<b>0,02</b>	
<b>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр</b>																						
	Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час	37,07		4,26	170,01	724,24		724,24													
	Затраты труда машинистов	чел.час	0,15		0,02																	
1. 020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	Маш.-ч	0,08		0,01	939,8	9,4															
2. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	Маш.-ч	0,07		0,01	855,26	8,55															
3. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	Маш.-ч	1,39		0,16	3,69	0,59															
4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,44		0,05	760,04	38															
5. 101-0324	Кислород технический газообразный	м3	0,342		0,0393	31,28	1,23															
6. 101-0388	Краски масляные земляные марки МА-0115	т	0,00044		0,0001	51941,74	5,19															
7. 101-0628	Мумия, сурьж желтый	т	0,00053		0,0001	45318,13	4,53															
8. 101-1669	Олифа комбинированная, марки К-3	кг	0,05		0,0058	163,93	0,95															
9. 301-1224	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	кг	0,5424		0,0624	22,98	1,43															

3	10. 103-0052	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой оцинкованные обыкновенные, диаметр условного прохода 32 мм, толщина стенки 3,2 мм	м	100		11,5	156,08	1817,92			1817,92		
	11. 405-1601	Известь строительная негашеная хлорная, марки А	кг	0,004		0,0005	27,71	0,01			0,01		
	12. 411-0001	Вода	м3	1,13		0,13	5,5	0,72			0,72		
4	ГЭСН16-02-002-05 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 40 мм	100 м трубопрово да			0,12	31607,37	3793	756	57	4	2980	4,45
	1. 020129	Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час	37,07		4,45	170,01	756,54					
	2. 021141	Затраты труда машинистов	чел.час	0,15		0,02							
	3. 040504	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч	0,08		0,01	939,8	9,4		9,4	1,96		
	4. 400001	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч	0,07		0,01	855,26	8,55		8,55	2,28		
	5. 101-0324	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.-ч	1,39		0,17	3,69	0,63		0,63			
	6. 101-0388	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,44		0,05	760,04	38		38			
	7. 101-0628	Кислород технический газообразный	м3	0,342		0,041	31,28	1,28				1,28	
	8. 101-1669	Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, сурик железный	т	0,00044		0,0001	51941,74	5,19				5,19	
	9. 103-0054	Олифа комбинированная, марки К-3	т	0,00053		0,0001	45318,13	4,53				4,53	
	10. 405-1601	Известь строительная негашеная хлорная, марки А	кг	0,0063		0,0008	27,71	0,02				0,02	
	11. 411-0001	Вода	м3	1,76		0,2112	5,5	1,16				1,16	
5	ГЭСН16-02-002-06 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 50 мм	100 м трубопрово да			0,375	33851,84	12694	3037	322	16	9335	17,86
	1. 020129	Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час	47,63		17,86	170,01	3036,38					
	2. 021141	Затраты труда машинистов	чел.час	0,21		0,08							
	3. 040504	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч	0,14		0,05	939,8	46,99		46,99	9,8		
	4. 400001	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч	0,07		0,03	855,26	25,66		25,66	6,85		



3. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.-ч	1,97	0,74	3,69	2,73		2,73					
4. 400001	Автомобили Борговые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,87	0,33	760,04	250,81		250,81					
5. 101-0063	Ацетилен растворенный технический марки А	т	0,00038	0,0001	233646,17	23,36				23,36			
6. 101-0324	Кислород технический газообразный	м3	0,646	0,2423	31,28	7,58				7,58			
7. 101-0388	Краски масляные земляные марки МА-0115 Мумия, суржк железный	т	0,00054	0,0002	51941,74	10,39				10,39			
8. 101-0628	Олифа комбинированная, марки К-3	т	0,00062	0,0002	45318,13	9,06				9,06			
9. 101-0807	Проволока сварочная легированная диаметром 4 мм	т	0,0004	0,0002	58719,64	11,74				11,74			
10. 101-1669	Очес льняной	кг	0,02	0,0075	163,93	1,23				1,23			
3 11. 103-0054	Трубы стальные сварные водопроводные с резьбой оцинкованные обыкновенные, диаметр условного прохода 50 мм, толщина стенки 3,5 мм	м	100	37,5	246,87	9257,63				9257,63			
12. 405-1601	Известь строительная негашеная хлорная, марки А	кг	0,0089	0,0037	27,71	0,1				0,1			
13. 411-0001	Вода	м3	2,75	1,031	5,5	5,67				5,67			
6 ГЭСНД4-01-033-02	Установка вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 32 мм (спускные вентили) Полказ Министрора РФ от 30.01.14 №31/лр	1 шт.		4	175,66	703		686		17		4,28	
1. 101-0388	Затраты труда рабочих (ср 3,5) Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, суржк железный	чел.час т	1,07 0,00003	4,28 0,0001	160,35 51941,74	686,3 5,19		686,3		5,19			
2. 101-1669	Очес льняной	кг	0,0122	0,0488	163,93	8				8			
3. 101-1825	Олифа натуральная	кг	0,0122	0,0488	43,7	2,13				2,13			
9 Прайс ООО "Теплопр ибор"	Кран шаровый "Vallec" муфтовый: 32 мм	шт		4	332,42	1330				1330			
10 Прайс ООО "Ригель Сиб"	Резьба д=32мм	шт.		8	21,87	175				175			
11 Прайс ООО "Ригель Сиб"	Стон д=32мм	шт.		4	35,87	143				143			
12 Прайс ООО "Ригель Сиб"	Контргайка д=32мм	шт.		4	13,12	52				52			
13 Прайс ООО "Ригель Сиб"	Муфта д=32мм	шт.		4	33,2	133				133			

14	ГЭСН24-01-033-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка вентиляй и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 20 мм (прим.)	1 шт.				4	137,19	549	539		10	3,36
		Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел.час	0,84			3,36	160,35	538,78	538,78			
	1. 101-0388	Краски масляные земляные марки МА-0115	т	0,00002			0,0001	51941,74	5,19			5,19	
	2. 101-1669	Мумия, сурик железный	кг	0,007			0,028	163,93	4,59			4,59	
	3. 101-1825	Очес льняной	кг	0,007			0,028	43,7	1,22			1,22	
16	Прайс ООО"Теплопр ибор"	Кран шаровый "Valtec" 15 мм. (сбросник)	шт				4	144,34	577			577	
17	Прайс ООО "Ригель Сиб"	Резьба Д=15мм	шт.				4	6,43	26			26	
18	ГЭСН22-06-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Промывка с дезинфекцией трубопроводов диаметром: 50-65 мм	1 км трубопрово да				0,061	8625,37	526	521		5	3,46
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	56,7			3,46	150,69	521,39	521,39			
	1. 411-0001	Вода	м3	11,8			0,7198	5,5	3,96			3,96	
19	ГЭСН13-07-001-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Обезжиривание поверхностей аппаратов и трубопроводов диаметром до 500 мм: уайт-спиритом	100 м2 обезжирива емой поверхност и				0,1434	3411,68	489	201	3	285	1,3
		Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел.час	9,08			1,3	154,5	200,85	200,85			
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,01									
	1. 101-1292	Уайт-спирит	т	0,032			0,0046	53673,75	246,9			246,9	
	2. 101-1757	Ветошь	кг	5			0,717	53,41	38,3			38,3	
20	ГЭСН15-04-030-04 Приказ	Окраска изоляцией металлических поверхностей труб диаметром менее 50 мм, количество окрасок 2 (Прим.)	100 м2 окрашивае мой				0,1434	41049,64	5887	1595	4	4288	10,19
		Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел.час	71,06			10,19	156,54	1595,14	1595,14			
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,01									
	1. 101-1757	Ветошь	кг	0,3			0,043	53,41	2,3			2,3	
3	Прайс ООО "Пенетрон- Байкал"	Изолат, окраска металлических поверхностей труб	литр	100			14,34	298,85	4285,51			4285,51	



21	ГЭСН16-07-005-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м трубопровода		0,61	1340,95	818	629	182	7	3,06
1.042900		Заплаты труда рабочих (ср 5,3)	чел.час	5,01	3,06	205,71	629,47	629,47	182,8		
		Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания ниже 0,1 МПа (1 кгс/см <sup>2</sup> ), высокое 10 МПа (100 кгс/см <sup>2</sup> )	Маш.-ч	1,5	0,92	198,7	182,8				
2.101-1669		Чес льняной	кг	0,02	0,0122	163,93	2			2	
3.411-0001		Вода	м <sup>3</sup>	1	0,61	5,5	3,36			3,36	
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах											
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам											
Накладные расходы											
Сметная прибыль											
<b>Итого по разделу 2 Монтажные работы</b>											
<b>Раздел 3. Погрузочно-разгрузочные работы</b>											
22	ФССЦпг01-01-01-041 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		0,2122	797,71	169	169	31		
23	СЦПЗ-2-15-1	Перевозка грузов на расстояние 15км. класс груза 1	1 т		0,2122	145,66	31		31		
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах											
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам											
<b>Итого по разделу 3 Погрузочно-разгрузочные работы</b>											
<b>ИТОГИ ПО АКТУ:</b>											
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах											
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам											
Накладные расходы											
Сметная прибыль											
<b>Итого по акту:</b>											
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)											
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода											
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-защита строительных конструкций и оборудования от коррозии											
Отделочные работы											
Погрузо-разгрузочные работы											
Перевозка грузов автотранспортом											
Итого											
В том числе:											



Материалы	21414			
Машины и механизмы	968			
ФОТ	17913			
Накладные расходы	15056			
Сметная прибыль	8635			
Коэффициент роста цен на строительную продукцию 2 кв. 2014 г. по отношению к 4 кв. 2013 г. 1,7%	1087			
Итого	65020			
НДС 18%	11703,60			
<b>ВСЕГО по акту</b>	<b>76723,60</b>			<b>111,29</b>
				<b>0,29</b>

СДАЛ:

Директор ООО СПК "Вертикаль" \_\_\_\_\_

Д.В. Суранов

ПРИНЯЛ:

Первый заместитель генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской

И.Б. Гладышева

СОГЛАСОВАНО:

Главный инженер аппарата управления \_\_\_\_\_

Д.М. Быков

Начальник отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов \_\_\_\_\_

А.О. Попов

Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации \_\_\_\_\_

Е.В. Лебедева / *Е.В. Лебедева*

Специалист отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов \_\_\_\_\_

С.И. Тирон

Начальник управления по капитальному строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и связи администрации Ангарского городского округа \_\_\_\_\_

В.В. Шунова

Представитель собственника многоквартирного дома \_\_\_\_\_

О.Н. Цысляк

Представитель строительного контроля \_\_\_\_\_

А.А. Комовкин

*Составлено с учетом выданных в графике работ. Итого работы в графике работ. Итого работы в графике работ.*





КОМИССИОННОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ

18

12

20 15

Адрес

Перечень работ по капитальному ремонту

Ири. обл., г. Ангарск, кв. 211 д. 2

систем тепло/водоснабжения.

Комиссия в составе:

из специалистов Отдел УСМХТис Осорина А.С.  
из специалистов Отдел УСМХТис Вороншиловой О.Н.

Провела комплексную проверку:

Установлено:

1) Система отопления:

а) горячее помещение - замедленная обратка

б) холодное помещение - подвала и 1 и 2, обратка не  
идет в перекрытиях (отсутствует) - 1 этаж, не демонтированы старые  
трубопроводы в перекрытиях - 2 этаж.

в) подвудог - замедленная обратка.

2) Система ГВС - частично (местами) неравномерное покрытие  
кранами.

3) Система ГВС - замедленная обратка.

Холодные помещения 1 и 2 и 4 - сантехническая мастерская  
и магазин, цокольный. Замедленное движение горячей воды  
в подвудог (1 этаж - 7 м; 2 - 4 м; 3 - 3 м);  
возможна замена систем.

Подписи членов комиссии:

Осорина А.С.  
Вороншилова О.Н.

Вороншилова О.Н.

