

Инвестор	_____ по ОКПО (организация, адрес, телефон, факс)	Форма по ОКУД	Код	0322001
Заказчик	Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664025, г.Иркутск, ул. 5-й Армии, д. 2/1 тел 8(3952) 28-01-21 _____ по ОКПО (организация, адрес, телефон, факс)			22842231
Подрядчик	ООО "Звезда" 665832, Иркутская область, г. Ангарск, мкр. 7а, дом 6, пом. 79 тел. 8 (3955) 97-00-30 _____ по ОКПО (организация, адрес, телефон, факс)			77643798
Стройка	Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Ангарск, 19 мкр, дом 1 _____ по ОКПО (наименование, адрес)	Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)		номер	ДС №3 к дог.04/ПО-В-Г/2017-2018	
		дата	07 02 2018	
		Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
09-01/02	04.09.18	с	по
		10.04.18	04.09.18

**СПРАВКА  
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ, без НДС		6 805 941,76	6 805 941,76	6 805 941,76
	в том числе:				
1	Замена оборудования лифта на 8 остановок 09- 01/02		6 805 941,76	6 805 941,76	6 805 941,76
Итого					6 805 941,76
Сумма НДС					1 225 069,52
Всего с учетом НДС					8 031 011,28



Заказчик И.о. Генерального директора ФКР МД ИО  
(должность)

(подпись)  
(подпись)

К.Б. Рассолов  
(расшифровка подписи)



Подрядчик Директор ООО "Звезда"  
(должность)

(подпись)  
(подпись)

О.А. Хамуляк  
(расшифровка подписи)

Унифицированная форма № КС-2  
 Утверждена постановлением Госкомстата России  
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор - \_\_\_\_\_ Форма по ОКУД \_\_\_\_\_ Код \_\_\_\_\_  
 Заказчик - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664025, г. Иркутск, ул. 5-й Армии, \_\_\_\_\_ по ОКПО 0322005  
 д. 2/1 \_\_\_\_\_ по ОКПО 22842231  
 Подрядчик - ООО "Звезда", 665832, Иркутская область, г. Ангарск, мкр 7а, дом 6, пом. 79, тел. 8 (3955) 97-00-30 \_\_\_\_\_ по ОКПО 77643798

Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Ангарск, 19 мкр, д. 1 (п. 1-4)

Объект - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Ангарск, 19 мкр, д. 1 (п. 1-4)

Вид деятельности по ОКДП \_\_\_\_\_  
 Договор подряда (контракт) \_\_\_\_\_ Вид операции \_\_\_\_\_  
 номер \_\_\_\_\_ ДС №3 к дог. 04/ПО-В-Г/2017-2018  
 дата \_\_\_\_\_ 07.02.2018г.

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
09-01/02	04.09.2018	10.04.2018	04.09.2018

АКТ  
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за сентябрь 2018 г.

Смета №00-04-8/1,2 очереди, Замена оборудования лифта на 8 остановок  
 Основание - 04/ПО-В-Г/2017-2018-АС; ТХ; СС

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): \_\_\_\_\_ 8 031,011 тыс. руб.  
 строительных работ \_\_\_\_\_  
 монтажных работ \_\_\_\_\_ 4,667 тыс. руб.  
 прочих \_\_\_\_\_ 517,630 тыс. руб.  
 оборудования \_\_\_\_\_ 384,710 тыс. руб.  
 Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 893,507 тыс. руб.  
 Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 380,040 тыс. руб.  
 \_\_\_\_\_ 1593,91 чел.час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе				
1	2	3	4	5	6	7	8	Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат	
<b>Раздел 1. Замена конструкций лифта</b>												
1	ГЭСНрп01-01-005-01	Замена Двери шахты, грузоподъемность лифта: до 500 кг	шт		8	6213,25	49706	49394,24		311,76		

## Гранд-Смета (вер. 9.0)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
2	ГЭСНмр01-01-003-01 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена привода дверей кабины, грузоподъемность лифта: до 500 кг	шт			8	1312,28	10498,24	10498,24			
3	ГЭСНмр01-01-030-01 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена противовеса при подвеске: трехканатной	шт			1	4460,16	4460,16	4460,16			
4	ГЭСНмр01-02-011-01 Приказ Минстроя Росси №1038/лр от 30.12.2016	Установка подлестничной рамы (демонтаж) (МДС7 п.3.2.1. Демонтаж оборудования, которое не подлежит дальнейшему использованию (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗТ=0,3; ЗМ=0,3 к раск.; ЗТМ=0,3; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3)	шт			1	234,54	234,54	234,54			
5	ГЭСНмр01-02-011-01 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Установка подлестничной рамы	шт			1	781,81	781,81	781,81			
6	ГЭСНмр01-01-002-05 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде: 1	шт			1	13777,35	13777,35	9804,54	3972,81	740,66	
7	ГЭСНмр01-01-010-03 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена устройства вводного, количество лифтов в подъезде: 1	шт			1	1012,18	1012,18	1012,18			
8	ГЭСНмр01-01-004-02 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена купе кабины лифта грузоподъемностью: до 400 кг с доработкой рамы пола	кабина			1	15364,03	15364,03	15364,03			



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
9	<b>ГЭСНмр01-01-004-05</b> Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена порога кабины лифта	шт			1	3375,01	3375,01	3375,01		
10	<b>ГЭСНмр01-01-024-01</b> Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена металлического каркаса кабины	шт			1	6280,11	6280,11	6280,11		
11	<b>ГЭСНмр01-01-036-01</b> Приказ Минстроя Росси №1038/лр от 30.12.2016	Замена подвесного кабеля	кабель			3	2333,09	6999,27	6999,27		
12	<b>ГЭСНмр01-01-009-03</b> Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена ограничителя скорости	шт			1	1763,18	1763,18	1763,18		
13	<b>ГЭСНмр01-01-009-04</b> Приказ Минстроя Росси №1038/лр от 30.12.2016	Замена каната ограничителя скорости	шт			1	2404,61	2404,61	2404,61		
14	<b>ГЭСНмр01-01-009-05</b> Приказ Минстроя Росси №1038/лр от 30.12.2016	Замена натяжного устройства каната ограничителя скорости	шт			1	1510,64	1510,64	1510,64		
15	<b>ГЭСНмр01-01-009-01</b> Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена тросового каната	шт			3	5397,65	16192,95	16192,95		
16	<b>ГЭСНмр01-01-023-01</b> Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена направляющих: кабины	м			22,4	3057	68476,8	17236,13		51240,67
17	<b>ГЭСНмр01-01-023-02</b> Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена направляющих: противовеса	м			22,4	1088,72	24387,33	8018,98		16368,35

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
18	<b>ГЭСН07-01-044-03</b> Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Демонтаж монтажных изделий массой: до 20 кг/кронштейнов кабины и противовеса (Лист 2 ТХ). (демонтаж ПЗ=0,7 (ОЗГ=0,7, ЭМ=0,7 к раск.; ЗЛМ=0,7, МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7))	т		0,0423	7442,76	314,83	275,67	39,16	8,43	
19	<b>ГЭСН07-01-044-03</b> Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Установка монтажных изделий массой: до 20 кг/кронштейнов противовеса	т		0,01494	13705,31	204,76	139,09	19,76	4,25	45,91
20	<b>ГЭСН07-01-044-03</b> Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Установка монтажных изделий массой: до 20 кг/кронштейнов кабины	т		0,02736	13705,31	374,98	254,72	36,19	7,79	84,07
21	<b>ГЭСНмр01-01-007-02</b> Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена системы управления лифта на 9 этажей, при количестве лифтов в подъезде: 1, частотное регулирование	система		1	32867,44	32867,44	29481,71	3385,73	1113,05	
22	<b>ГЭСНмр01-01-007-06</b> Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Добавлять или исключать на каждый этаж сверх или менее 9-ти по нормам 01-01-007-01, -02, -03, -04, -05	этаж		-1	1444,7	-1444,7	-1444,7			
<b>Раздел 2. Система связи (диспетчеризация)</b>											
23	<b>ГЭСНмр01-02-009-01</b> Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Установка блока электронного селектора, количество лифтов в подъезде: 1	шт		1	2616,36	2616,36	2616,36	2616,36		
24	<b>ГЭСНм11-08-001-01</b> Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Присоединение к приборам концов жил электрических проводов под винт с оконцеванием наконечником Кабель УЛ	100 шт		0,02	2723,11	54,46	48,58			5,88
25	<b>ГЭСНм11-06-002-02</b> Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Электрические проводки в щитах и пультах: малогабаритных Для жгута (CAN-шина)	100 м		0,08	2971,56	237,72	234,56			3,16

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
26	<b>ГЭСНМ1-04-008-01</b> <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр</i>	Съемные и выдвижные блоки (модули, ячейки, ТЭЗ), масса: до 5 кг 1. Модуль переговорной связи "МПС"1шт. 2. Устройство переговорное 1шт. 3. Модуль управления пускателем"МУП" 1шт. 4. Устройство переговорное "УП" 1шт.	шт		4	195,95	783,8	760,4	23,4	11,04	
27	<b>ГЭСНМ10-08-002-04</b> <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр</i>	Извещатель ОС автоматический: контактный, магнитоконтактный на открывание окон, дверей	шт		1	189,55	189,55	172,82			16,73
28	<b>ГЭСНМ08-03-591-12</b> <b>Прим.</b> <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр</i>	Блоки с тремя выключателями и одной штепсельной розеткой углоленного типа при скрытой проводке Сетевой фильтр настенного крепления, 4 розетки	100 шт		0,01	12204,97	122,05	117,66	0,81	0,28	3,58
Кабели, провода и материалы											
29	<b>ГЭСНМ08-02-399-01</b> <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр</i>	Провод в коробах, сечением: До 6 мм2	100 м		0,07	627,5	43,93	39,64	1,14	0,39	3,15
30	<b>ГЭСНМ08-02-412-02</b> <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр</i>	Затягивание провода в проложенные трубы и металллические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм2	100 м		0,07	1170,51	81,94	75,77	2,28	0,77	3,89
31	<b>ТИНКО</b>	Кабель для монтажа систем сигнализации КСПВГ 2х0,2	1000м		0,00714	3864,41	27,59				27,59
32	<b>ГЭСНМ08-02-390-01</b> <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр</i>	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм	100 м		0,02	3543,25	70,87	66,23	0,05	0,04	4,59
33	<b>ЕК 1/18-10368</b>	Кабельный канал 20х10	м		2,04	15,85	32,33				32,33
34	<b>ГЭСНМ10-08-019-01</b> <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр</i>	Коробка ответвительная на стене	шт		1	106,25	106,25	104,33			1,92
35	<b>20.5.02.03-0003</b>	Коробка коммутационная КС-2 (КРН 4/1Р)	10 шт.		0,1	173,96	17,4				17,4



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
36	ГЭСНМр01-01-010-09 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Замена контактора или магнитного пускателя станции (шкафа) управления, количество лифтов в подъезде: 1	шт			1	1037,07	1037,07	1037,07		
37	1/18-9140	Контактор КМИ-34012	шт			1	1279,66	1279,66			1279,66

**Раздел 3. Наладка лифта**

38	ГЭСНН01-14-025-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	лифт			1	148244,27	148244,27	148244,27		
39	ГЭСНН01-14-025-04 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	При изменении количества остановок уменьшать или добавлять: к норме 01-14-025-01	остановка			-2	2908,94	-5817,88	-5817,88		

**Раздел 4. Техническое освидетельствование**

40	ГЭСНМр01-05-001-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Техническое освидетельствование смонтированного (модернизированного) лифта перед вводом в эксплуатацию на две остановки	лифт			1	14128,4	14128,4	14128,4		
41	ГЭСНМр01-05-001-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к норме 01-05-001-01	остановка			6	1407,53	8445,18	8445,18		
42	ГЭСНМр01-05-007-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Экспертиза (регистрация) декларации о соответствии лифта	лифт			1	10030,8	10030,8	10030,8		

**Раздел 5. Пусконаладочные работы. Электрооборудование**

43	ГЭСНН01-11-011-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Проверка наличия цепи между заземлителями и заземленными элементами	100 измерений			0,5	3541,97	1770,99	1770,99		
----	--	---	---------------	--	--	-----	---------	---------	---------	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
44	<b>ГЭСНп01-11-028-01</b> Прайз Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Измерение сопротивления изоляции мегаомметром: кабельных и других линий напряжением до 1 кВ, предназначенных для передачи электроэнергии к распределительным устройствам, щитам, шкафам, коммутационным аппаратам и электропотребителям	шт			4	87,46	349,84	349,84		
45	<b>ГЭСНп01-11-013-01</b> Прайз Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Замер полного сопротивления цепи «фаза-нуль»	шт			1	333,43	333,43	333,43		
46	<b>ГЭСНп01-03-001-01</b> Прайз Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Выключатель однополюсный напряжением до 1 кВ: с электромагнитным, тепловым или комбинированным расцепителем	шт			6	273,54	1641,24	1641,24		
<b>Раздел 6. Пусконаладочные работы. Система связи</b>											
47	<b>ГЭСНп02-01-001-01</b> Прайз Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобц): 2	система			1	4053,16	4053,16	4053,16		
48	<b>ГЭСНп02-01-001-02</b> Прайз Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобц): за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к норме 02-01-001-01	канал			2	1950,96	3901,92	3901,92		
<b>Раздел 7. Оборудование лифта</b>											
49	<b>Транспортная калькуляция</b>	Лифт пассажирский ЛП-0401К на 8 остановок, высота шахты 22,4м , высота шахты 22,4 м, внутренний размер кабины 950*1100 мм, скорость движения кабины 1 м/сек, исп. Е30 грузоподъемностью 400 кг ( в комплекте с обрамлением дверного проема кабины)	компл.			1	869652,48	869652,48			
50	<b>ООО «Лифт-Комплекс ДС»</b>	Лифтовой блок версии 7.2 УКЛУЛ (исп. 15) концентратор	компл.			1	9950	9950			
51	<b>ООО «Лифт-Комплекс ДС»</b>	Сервисный ключ	шт			1	200	200			
52	<b>ООО «Лифт-Комплекс ДС»</b>	Переговорный комплект кабины	шт			1	500	500			

Раздел 8. Доставка оборудования со ст. Батарейная до объекта



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
53	<b>ФССЦПг-03-21-02-036</b> Грузовые автомобили-самосвалами Росси от 30.12.2016 №1039/гп	Перевозка грузов автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстоянии. II класс груза до 36 км (Индекс перевода в 1 кв-л 2018г ЭМ=9,25 к рас.)	1 т груза		5,24	235,6	1234,54		1234,54		
54	<b>ФССЦПг-01-01-02-020</b> Грузовые автомобили Росси от 30.12.2016 №1039/гп	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Разгрузка материалов, перевозимых в контейнерах грузоподъемностью от 3 до 5 т ПРИМ (Индекс перевода в 1 кв-л 2018г ЭМ=9,25 к рас.)	1 т груза		5,24	104,99	550,15		550,15		
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах							1335411,02	376391,88	9577,78	1886,7	69138,88
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам							1350945,57	378144,24	9619,39	1895,66	69674,92
Накладные расходы							259104,34				
Сметная прибыль							190463,78				
<b>Итого по акту:</b>											
Итого Строительные работы							4666,76				
Итого Монтажные работы							517629,69				
Итого Оборудование							893507,02				
Итого Прочие затраты							384710,22				
Итого							1800513,69				
В том числе:											
Материалы							69674,92				
Машины и механизмы							9619,39				
ФОТ							380039,9				
Оборудование							893507,02				
Накладные расходы							259104,34				
Сметная прибыль							190463,78				
Понижение до цены тендера 1 800 513,69 * 0,944999999998							1701485,44				
НДС 18% от 1701485,44							306267,38				
<b>ВСЕГО по акту</b>							<b>2007752,82</b>				
<b>Количество лифтов в доме</b>							<b>8031011,28</b>				

Сдел: Директор ООО "Звезда"

(Должность, подпись, расшифровка)

Принят: Уполномоченный представитель Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

(Должность, подпись, расшифровка)



*Внимание! Работы выполняются в соответствии с проектом. Стоимость работ, указанная в смете, является ориентировочной. Фактическая стоимость работ будет определена после проведения замеров. Подпись: А.В. Лукин*

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

Уполномоченный представитель органа исполнительной власти (Министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области – ответственного за реализацию региональных программ капитального ремонта и (или) краткосрочных планов их реализации)

Уполномоченный представитель организации, осуществляющий управление многоквартирным домом

Уполномоченный представитель органов местного самоуправления (муниципального образования Иркутской области), на территории которого расположен многоквартирный дом (по согласованию)

Уполномоченный представитель Заказчика по вопросам строительного контроля инженер по надзору за строительством ООО ПСК «Гелиополь»

(должность, подпись, расшифровка)

*Григорьев В.В.*  
*Светлана Владимировна Григорьева*  
*директор ООО ПСК «Гелиополь»*  
*иркутская область*



(должность, подпись, расшифровка)

*Ю.О. Токарев*  
*Ю.О. Токарев*

(должность, подпись, расшифровка)

*Зам. начальника отдела ПМД Фир СЕД Сибирь ю.о.и.*  
*Сурова т.и. инженер по надзору ФСКТ Сибирь Сибирский филиал*  
*Светлана Владимировна Григорьева и Ю.О. Токарев*



## Гранд-Смета (вер.9.0)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
53	<b>ФССЦпг-03-21-02-036</b> ПРИКАЗ Министров России от 30.12.2016 №1039/пр	Перевозка грузов автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстоянии: II класс груза до 36 км (Индекс перевода в 1 кв-л 2018г ЭМ=9,25 к расх.)	1 т груза			5,24	235,6	1234,54			
54	<b>ФССЦпг-01-01-02-020</b> ПРИКАЗ Министров России от 30.12.2016 №1039/пр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Разгрузка материалов, перевозимых в контейнерах грузоподъемностью от 3 до 5 т ПРИМ (Индекс перевода в 1 кв-л 2018г ЭМ=9,25 к расх.)	1 т груза			5,24	104,99	550,15			
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах											
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам							1335411,02	376391,88	9577,78	1886,7	69138,88
Накладные расходы											
Сметная прибыль							1350945,57	378144,24	9619,39	1895,66	69674,92
Итого по акту:							259104,34				
Итого Строительные работы							190463,78				
Итого Монтажные работы							4666,76				
Итого Оборудование							517629,69				
Итого Прочие затраты							893507,02				
Итого							384710,22				
В том числе:							1800513,69				
Материалы							69674,92				
Машины и механизмы							9619,39				
ФОТ							380039,9				
Оборудование							893507,02				
Накладные расходы							259104,34				
Сметная прибыль							190463,78				
Понижение до цены тендера 1 800 513,69 * 0,94499999998							1701485,44				
Количество лифтов в доме							6805941,76				
НДС 18%							1225069,52				
ВСЕГО по акту							8031014,28				

Сдел: Директор ООО "Звезда"

(должность, подпись, расшифровка)

О.А.Хамуляк

Принят: Уполномоченный представитель фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

(должность, подпись, расшифровка)