

Инвестор	_____ (организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО	Код	0322001
Заказчик	Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664025, г.Иркутск, ул. 5-й Армии, д. 2/1 тел 8(3952) 28-01-21	по ОКПО	Код	22842231
Подрядчик	ООО "Звезда" 665832, Иркутская область, г. Ангарск, мкр. 7а, дом 6, пом. 79 тел. 8 (3955) 97-00-30	по ОКПО	Код	77643798
Стройка	Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г.Ангарск, 177 кв-л, дом 16Г	по ОКПО	Код	
		Вид деятельности по ОКДП		
		Договор подряда (контракт)		
		номер	ДС №3 к дог.04/ПО-В-Г/2017-2018	
		дата	07 02 2018	
		Вид операции		

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	13-01/02	04.09.18	с	по
			10.04.18	04.09.18

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ, без НДС		1 701 485,44	1 701 485,44	1 701 485,44
1	Замена оборудования лифта на 8 остановок 13- 01/02		1 701 485,44	1 701 485,44	1 701 485,44
			Итого	1 701 485,44	
			Сумма НДС	306 267,38	
			Всего с учетом НДС	2 007 752,82	



Заказчик И.о. Генерального директора ФКР МД ИО _____
 (должность) (подпись)

К.Б. Рассолов _____
 (расшифровка подписи)



Подрядчик Директор ООО "Звезда" _____
 (должность) (подпись)

О.А. Хамуляк _____
 (расшифровка подписи)

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор - Форма по ОКУД Код 03222005
 Заказчик - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664025, г. Иркутск, ул. 5-й Армии, по ОКПО 22842231
 д. 2/1 по ОКПО
 Подрядчик - ООО "Звезда", 665832, Иркутская область, г. Ангарск, мкр 7а, дом 6, пом. 79, тел. 8 (3955) 97-00-30 по ОКПО 77643798

Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Ангарск, 177 кв-л, 16Г

Объект - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Ангарск, 177 кв-л, 16Г

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда (контракт) Номер ДС №3 к Дог 04/ПО-В-Г/2017-2018
 дата 07.02.2018г.
 Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
13-01/02	04.09.2018	10.04.2018	04.09.2018

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за сентябрь 2018 г.

Смета №00-04-8/1,2 очереди, Замена оборудования лифта на 8 остановок
 Основание - 04/ПО-В-Г/2017-2018-АС; ТХ; СС
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 2007,753 тыс. руб.
 строительных работ _____
 монтажных работ _____ 4,667 тыс. руб.
 прочих _____ 517,630 тыс. руб.
 оборудования _____ 384,710 тыс. руб.
 Средства на оплату труда _____ 893,507 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость _____ 380,040 тыс. руб.
 _____ 1593,91 чел.час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
1	2	3	4	5	6	7	8	Осн./лп	Эк.Маш.	З/лМех	Мат
1	Раздел 1. Замена конструкций лифта										
1	ГЭСНмр01-01-005-01	Замена двери шахты, грузоподъемность лифта: до 500 кг	шт		8	6213,25	49706	49394,24	311,76		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
2	ГЭСНмр01-01-003-01 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена привода дверей кабины, грузоподъемность лифта: до 500 кг	шт			8	1312,28	10498,24	10498,24			
3	ГЭСНмр01-01-030-01 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена противовеса при подвеске: трехканатной	шт			1	4460,16	4460,16	4460,16			
4	ГЭСНмр01-02-011-01 Приказ Минстроя Росси №1038/лр от 30.12.2016	Установка подлестничной рамы (демонтаж) (МДСЭТ п.3.2.1. Демонтаж оборудования, которое не подлежит дальнейшему использованию (предназначено в лом) без разборки и резки ОЭГТ=0,3; ЭМ=0,3 к раск.; ЭГМ=0,3; МАТ=0 к раск.; ТЭ=0,3; ТЭМ=0,3)	шт			1	234,54	234,54	234,54			
5	ГЭСНмр01-02-011-01 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Установка подлестничной рамы	шт			1	781,81	781,81	781,81			
6	ГЭСНмр01-01-002-05 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена лифтовой лебедки, количество лифтов в подьезде: 1	шт			1	13777,35	13777,35	9804,54	3972,81	740,66	
7	ГЭСНмр01-01-010-03 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена устройства вводного, количество лифтов в подьезде: 1	шт			1	1012,18	1012,18	1012,18			
8	ГЭСНмр01-01-004-02 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена купе кабины лифта грузоподъемностью: До 400 кг с доработкой рамы пола	кабина			1	15364,03	15364,03	15364,03			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
9	ГЭСНМр01-01-004-05 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Замена порога кабины лифта	шт			1	3375,01	3375,01	3375,01		
10	ГЭСНМр01-01-024-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Замена металлического каркаса кабины	шт			1	6280,11	6280,11	6280,11		
11	ГЭСНМр01-01-036-01 Приказ Минстроя России №1038/лр от 30.12.2016	Замена подвесного кабеля	кабель			3	2333,09	6999,27	6999,27		
12	ГЭСНМр01-01-009-03 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Замена ограничителя скорости	шт			1	1763,18	1763,18	1763,18		
13	ГЭСНМр01-01-009-04 Приказ Минстроя России №1038/лр от 30.12.2016	Замена каната ограничителя скорости	шт			1	2404,61	2404,61	2404,61		
14	ГЭСНМр01-01-009-05 Приказ Минстроя России №1038/лр от 30.12.2016	Замена натяжного устройства каната ограничителя скорости	шт			1	1510,64	1510,64	1510,64		
15	ГЭСНМр01-01-009-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Замена тягового каната	шт			3	5397,65	16192,95	16192,95		
16	ГЭСНМр01-01-023-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Замена направляющих: кабины	м			22,4	3057	68476,8	17236,13		51240,67
17	ГЭСНМр01-01-023-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Замена направляющих: противовеса	м			22,4	1088,72	24387,33	8018,98		16368,35

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
18	ГЭСН07-01-044-03 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Демонтаж монтажных изделий массой: до 20 кг/кронштейнов кабины и противовеса (Лист 2 ТХ) (вмонтаж ПЗ=0,7 (ОЗП=0,7; ЗМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7))	т		0,0423	7442,76	314,83	275,67	39,16	8,43	
19	ГЭСН07-01-044-03 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Установка монтажных изделий массой: до 20 кг/кронштейнов противовеса	т		0,01494	13705,31	204,76	139,09	19,76	4,25	45,91
20	ГЭСН07-01-044-03 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Установка монтажных изделий массой: до 20 кг/кронштейнов кабины	т		0,02736	13705,31	374,98	254,72	36,19	7,79	84,07
21	ГЭСНМР01-01-007-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Замена системы управления лифта на 9 этажей, при количестве лифтов в подъезде: 1, частотное регулирование	система		1	32867,44	32867,44	29481,71	3385,73	1113,05	
22	ГЭСНМР01-01-007-06 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Добавлять или исключать на каждый этаж сверх или менее 9-ти по нормам 01-01-007-01, -02, -03, -04, -05	этаж		-1	1444,7	-1444,7	-1444,7			
Раздел 2. Система связи (диспетчеризация)											
23	ГЭСНМР01-02-009-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Установка блока электронного селектора, количество лифтов в подъезде: 1	шт		1	2616,36	2616,36	2616,36			
24	ГЭСНМ11-08-001-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Присоединение к приборам концев жил электрических проводов под винт с оконцеванием наконечником Кабель УЛП	100 шт		0,02	2723,11	54,46	48,58			5,88
25	ГЭСНМ11-06-002-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Электрические проводки в щитах и пульты: малогабаритных для жгута (CAN-шина)	100 м		0,08	2971,56	237,72	234,56			3,16

Гранд-Смета (вер.9.0)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
26	ГЭСНМ11-04-008-01 <i>Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр</i>	Съемные и выдвижные блоки (модули, ячейки, ТЭЭ), масса: до 5 кг 1. Модуль переговорной связи "МПС" 1шт. 2. Устройство переговорное 1шт. 3. Модуль управления пускателем "МУП" 1шт. 4. Устройство переговорное "УП" 1шт.	шт			4	195,95	783,8	760,4	23,4	11,04	
27	ГЭСНМ10-08-002-04 <i>Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр</i>	Извещатель ОС автоматический; контактный, магнитоконтактный на открывание окон, дверей	шт			1	189,55	189,55	172,82			16,73
28	ГЭСНМ08-03-591-12 Прим. <i>Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр</i>	Блоки с тремя выключателями и одной штепсельной розеткой утопленного типа при скрытой проводке Сетевой фильтр настенного крепления, 4 розетки	100 шт			0,01	12204,97	122,05	117,66	0,81	0,28	3,58
Кабели, провода и материалы												
29	ГЭСНМ08-02-399-01 <i>Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр</i>	Провод в коробах, сечением: до 6 мм2	100 м			0,07	627,5	43,93	39,64	1,14	0,39	3,15
30	ГЭСНМ08-02-412-02 <i>Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр</i>	Затягивание провода в проложенные трубы и металлпластиковые рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм2	100 м			0,07	1170,51	81,94	75,77	2,28	0,77	3,89
31	ТИНКО	Кабель для монтажа систем сигнализации КСПВГ 2Х0,2	1000м			0,00714	3864,41	27,59				27,59
32	ГЭСНМ08-02-390-01 <i>Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр</i>	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм	100 м			0,02	3543,25	70,87	66,23	0,05	0,04	4,59
33	ЕК 1/18-10368	Кабельный канал 20Х10	м			2,04	15,85	32,33				32,33
34	ГЭСНМ10-08-019-01 <i>Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр</i>	Коробка ответвительная на стене	шт			1	106,25	106,25	104,33			1,92
35	20.5.02.03-0003	Коробка коммутационная КС-2 (КРН 4/1Р)	10 шт.			0,1	173,96	17,4				17,4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
36	ГЭСНмр01-01-010-09 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Замена контактора или магнитного пускателя станции (шкафа) управления, количество лифтов в подъезде: 1	шт			1	1037,07	1037,07	1037,07		
37	1/18-9140	Контактор КМИ-34012	шт			1	1279,66	1279,66			1279,66

Раздел 3. Наладка лифта

38	ГЭСНлп01-14-025-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	лифт			1	148244,27	148244,27	148244,27		
39	ГЭСНлп01-14-025-04 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	При изменении количества остановок уменьшать или добавлять: к норме 01-14-025-01	остановка			-2	2908,94	-5817,88	-5817,88		

Раздел 4. Техническое освидетельствование

40	ГЭСНмр01-05-001-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Техническое освидетельствование смонтированного (модернизированного) лифта перед вводом в эксплуатацию на две остановки	лифт			1	14128,4	14128,4	14128,4		
41	ГЭСНмр01-05-001-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к норме 01-05-001-01	остановка			6	1407,53	8445,18	8445,18		
42	ГЭСНмр01-05-007-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Экспертиза (регистрация) декларации о соответствии лифта	лифт			1	10030,8	10030,8	10030,8		

Раздел 5. Пусконаладочные работы. Электрооборудование

43	ГЭСНлп01-11-011-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Проверка наличия цепи между заземлителями и заземленными элементами	100 измерений			0,5	3541,97	1770,99	1770,99		
----	---	---	---------------	--	--	-----	---------	---------	---------	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
44	ГЭСНп01-11-028-01 <i>Прайз Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр</i>	Измерение сопротивления изоляции мегаомметром: кабельных и других линий напряжением до 1 кВ, предназначенных для передачи электроэнергии к распределительным устройствам, щитам, шкафам, коммутационным аппаратам и электропотребителям	шт		4	87,46	349,84	349,84			
45	ГЭСНп01-11-013-01 <i>Прайз Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр</i>	Замер полного сопротивления цепи «фаза-нуль»	шт		1	333,43	333,43	333,43			
46	ГЭСНп01-03-001-01 <i>Прайз Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр</i>	Выключатель однополюсный напряжением до 1 кВ: с электромагнитным, тепловым или комбинированным расцепителем	шт		6	273,54	1641,24	1641,24			
Раздел 6. Пусконаладочные работы. Система связи											
47	ГЭСНп02-01-001-01 <i>Прайз Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр</i>	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ): 2	система		1	4053,16	4053,16	4053,16			
48	ГЭСНп02-01-001-02 <i>Прайз Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр</i>	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ): за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к норме 02-01-001-01	канал		2	1950,96	3901,92	3901,92			
Раздел 7. Оборудование лифта											
49	Транспортная калькуляция	Лифт пассажирский ЛП-0401К на 8 остановок, высота шахты 22,4м , высота шахты 22,4 м, внутренний размер кабины 950*1100 мм, скорость движения кабины 1 м/сек, исп. Е30 грузоподъемностью 400 кг (в комплекте с обрамлением дверного проема кабины)	компл.		1	869652,48	869652,48				
50	ООО «Лифт-Комплекс ДС»	Лифтовой блок версии 7.2 УКУЛУ (исп. 15) концентратор	компл.		1	9950	9950				
51	ООО «Лифт-Комплекс ДС»	Сервисный ключ	шт		1	200	200				
52	ООО «Лифт-Комплекс ДС»	Переговорный комплект кабины	шт		1	500	500				

Раздел 8. Доставка оборудования со ст. Батарейная до объекта

Гранд-Смета (вер. 9.0)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
53	ФССЦпг-03-21-02-036 Грузов Мультитрон Росси от 30.12.2016 №1039/лр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстоянии: II класс груза до 36 км (Индекс перевода в 1 кв-л 2018г ЭМ=9,25 к расх.)	1 т груза				1234,54		1234,54		
54	ФССЦпг-01-01-02-020 Грузов Мультитрон Росси от 30.12.2016 №1039/лр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Разгрузка материалов, перевозимых в контейнерах грузоподъемностью от 3 до 5 т ПРИМ (Индекс перевода в 1 кв-л 2018г ЭМ=9,25 к расх.)	1 т груза			104,99	550,15		550,15		
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах											
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам											
Накладные расходы											
Сметная прибыль											
Итого по акту:											
Итого Строительные работы											
Итого Монтажные работы											
Итого Оборудование											
Итого Прочие затраты											
Итого											
В том числе:											
Материалы											
Машины и механизмы											
ФОТ											
Оборудование											
Накладные расходы											
Сметная прибыль											
Понижение до цены тендера 1 800 513,69 * 0,94499999998											
НДС 18% от 1701485,44											
ВСЕГО по акту											

Сдел: Директор ООО "Звезда"

Принял: Уполномоченный представитель фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области



(должность, подпись, расшифровка)
 (должность, подпись, расшифровка)



[Handwritten signature]

О.А.Хамуляк
 Являясь членом комиссии по оценке заявок в ходе рассмотрения заявок на участие в аукционе, подтверждаю, что информация, содержащаяся в документах, предоставленных участником, является достоверной и соответствует действительности.

Иркутск 23.10.2018

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

Уполномоченный представитель органа исполнительной власти (Министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области – ответственного за реализацию региональных программ капитального ремонта и (или) краткосрочных планов их реализации)

(должность, подпись, расшифровка)

Уполномоченный представитель организации, осуществляющий управление многоквартирным домом

(должность, подпись, расшифровка)

Уполномоченный представитель органов местного самоуправления (муниципального образования Иркутской области), на территории которого расположен многоквартирный дом (по согласованию)

(должность, подпись, расшифровка)

Уполномоченный представитель Заказчика по вопросам строительного контроля инженер по надзору за строительством ООО ПСК «Гелиополь»

(должность, подпись, расшифровка)

Эл. Ковалькина *инженер ПСР Фир* *Сев Сивилова*

Снегирева *инженер жилищного ФКР Стелс* *Снегирева*

Документация АД от 22.08.2018 №1402-на

Ю.О. Токарев

не проверены

Тех. задание ФАП ОАО

Акт корректировки АД

22.08.2018

Внимательнее работать с материалами в части соответствия видов работ ремонтных работ программам проектного назначения. Фактически виды работ, выполняемые работниками, не соответствуют, темные материалы, материалы