

Инвестор - Фонд капитального строительства многоквартирных домов Иркутской области
 Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального строительства многоквартирных домов Иркутской области
 Подрядчик (Субподрядчик) - Общество с ограниченной ответственностью "Высотник"
 Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Шелехов, квартал 9, д. 6
 Объект - Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения

Форма по ОКУД
 по ОКТО
 по ОКТО
 по ОКТО

Код
 0322005

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

Вид операции

Номер	26/14
Дата	15.06.15
Вид операции	ремонт

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
1.1	13.11.2015	с 01.07.2015 по 13.11.2015

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за ноябрь 2015 г.
 АКТ

Смета №1.1., Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения
 Основание - дефектная ведомость
 Сметная (Договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____
 строительных работ _____
 Монтажных работ _____
 Средства на оплату труда _____
 Сметная трудоемкость _____
 78,740 тыс. руб.
 0,041 тыс. руб.
 71,733 тыс. руб.
 20,260 тыс. руб.
 121,11 чел. час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.		В том числе			Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)	
				на ед.	всего	на ед.	общая	Осн. З/л	Эк. Маш.	З/л/Мех			Мат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Электромонтажные работы.													
1	ГЭСНр67-2-3 П/указ Министрства РФ от 30.01.14 №31/лр	Ремонтка проводов из труб суммарным сечением: до 35 мм2 НР (510 руб.): 68%=85% (0,94*0,85) от ФОТ СП (373 руб.): 47%=65% (0,9*0,8) от ФОТ	100 м пучка проводов		1,2	576,56	692	689	3	2		3,98	0,01
		Затраты труда рабочих (ср 2,5)	чел. час	3,98		144,34	689,95	689,95				4,78	
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,01									0,01
		Подъемники грузоподъемностью до 500 кг двухместные, высота подъема 45 м	Маш.-ч	0,01		209,47	2,09	2,09				1,51	0,01

1	2	3	5	6	7	8	10	11	12	13	14
2	ГЭСНм08-02-411-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Рукав металлический наружным диаметром до 48 мм НР (1135 руб.); 76%=95%(0,94*0,85) от ФОТ СП (702 руб.); 47%=65%(0,9*0,8) от ФОТ	100 м	0,265	8811,01	2335	210	22	902	27,76	0,18
		Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел.час	7,36	168,19	1223,16	1223,16			7,36	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,05							0,05
1.021102		Краны на автомобильном ходу при работе на монтаже технологического оборудования 10 т	маш.-ч	0,05	1024,03	51,2	51,2	11,42			
2.040502		Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	3,79	29,56	112,03	112,03				
3.331451		Перфораторы электрические	маш.-ч	0,94	13,89	13,06	13,06				
4.400001		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,05	760,04	38	38	11,42			
5.101-0115		Винты с полукруглой головкой длиной 50 мм	т	0,0006	60863,55	36,57			36,57		
6.101-1755		Сталь полосовая, марка стали СтЗсп шириной 50-200 мм толщиной 4-5 мм	т	0,0136	30012,6	408,17			408,17		
7.101-1924		Электроды диаметром 4 мм Э42А	кг	0,2783	52,41	14,59			14,59		
8.301-0041		Патрубки	10 шт.	0,265	1117,97	296,26			296,26		
9.509-0090		Перемишки гибкие, тип ПГС-50	шт.	1,325	106,8	141,51			141,51		
10.509-0783		Втулки изолирующие	шт.	2,65	1,83	4,85			4,85		
3	101-3134	Металлоулав 32 мм	м	26,54	49,46	1313			1313		
4	ГЭСНм08-02-412-05 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 70 мм2 (Количество заливки ПЗ=4 (ОЗП=4; ЗМ=4 к расх. ЗПМ=4; МАТ=4 к расх.; ТЗ=4; ТЗМ=4) НР (2100 руб.); 76%=95%(0,94*0,85) от ФОТ СП (1298 руб.); 47%=65%(0,9*0,8) от ФОТ	100 м	0,289	9483,8	2741	227	58	270	46,72	0,44
		Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел.час	13,5	168,19	2243,57	2243,57			13,5	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,13							0,13
1.021102		Краны на автомобильном ходу при работе на монтаже технологического оборудования 10 т	маш.-ч	0,13	1024,03	133,12	133,12	29,68			
2.400001		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,13	760,04	98,81	98,81	29,68			
3.101-1764		Тальк молотый, сорт I	т	0,0015	5838,22	8,91			8,91		
4.101-2143		Краска	кг	0,0231	56,39	1,3			1,3		
5.101-2499		Лента изоляционная резиновая односторонняя ширина 20 мм, толщина 0,25-0,35 мм	кг	0,4624	158,39	73,24			73,24		
6.509-0780		Втулки В54	1000 шт.	0,0141	4191,68	59,1			59,1		
7.509-1658		Гильза кабельная медная ГМ 70	шт.	5,78	22,1	127,74			127,74		
5	602-0604	ПВ1, сечением 16 мм2	1000 м	0,1156	58036,85	6709			6709		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
6	509-1267	Сжиимы ответвительные У-859	шт.		16	41,02	656				656		
7	509-1474	Наконечники медные ТМ-16	шт.		8	13,04	104				104		
8	509-2903	Гильзы стальные Ду 32 мм (0,275м)	1000 шт.		0,008	34120,33	273				273		
9	509-2903	Гильзы стальные Ду 20 мм (0,25м)	1000 шт.		0,004	34120,33	136				136		
10	ГЭСНМ08-02-396-06 И2-Пр. Миниреаион олт 21.12.10 №747	Короб металлгический по стенам и потолкам Длина: 3 м НР (1439 руб.); 78%=95%*(0,94*0,85) ол ФОТ СЛ (890 руб.); 47%=65%*(0,9*0,8) ол ФОТ	100 м		0,2931	7594,56	2226	1432	648	146	146	29,4	1,09
		Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел.час	29,4		166,19	1432,56					8,62	
		Затраты труда машинистов	чел.час	1,09		0,32							0,32
1.021102		Краны на автомобильном ходу при работе на монтаже технологического оборудования 10 т	Маш.-ч	1,09		0,32	1024,03	327,69		73,07			
2.040502		Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	Маш.-ч	2,16		0,63	29,56	18,62	18,62				
3.400002		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 8 т	Маш.-ч	1,09		0,32	944,66	302,29	302,29	73,07			
4.101-1924		Электроды диаметром 4 мм Э42А	кг	6,84		2,005	52,41	105,08					
5.101-3914		Дробели распорные полипропиленовые	100 шт.	0,4		0,1172	350,96	41,13					
11	Прайс ООО "Дикс"	Поток мет. неперф. ИЭК, Н=50мм, В=50 мм, 3 м Формулы цены единицы: МАТ=95,6/1,18*1,02*1,0062	м		30	83,15	2495				2495		
12	Прайс ООО "Дикс"	Крышка лотка ИЭК, В=50 мм, арт. СЛР1К-050-1 Формулы цены единицы: МАТ=60,08/1,18*1,02*1,0062	м		30	52,24	1567				1567		
13	ГЭСНМ08-02-412-02 Прыказ Минстроя РФ олт 30.01.14 №31/Пр	Затягивание провода в проложенные трубы и металлгические рукава первого однокжильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм2 НР (257 руб.); 78%=95%*(0,94*0,85) ол ФОТ СЛ (159 руб.); 47%=65%*(0,9*0,8) ол ФОТ	100 м		0,31	998,99	310	278	11	3	21	5,39	0,02
		Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел.час	5,39		166,19	277,54					1,67	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,02		0,01							0,01
1.021102		Краны на автомобильном ходу при работе на монтаже технологического оборудования 10 т	Маш.-ч	0,02		0,01	1024,03	10,24	10,24	2,28			
2.400001		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,02		0,01	760,04	7,6	7,6	2,28			
3.101-1764		Талык Молотый, сорт I	т	0,0006		0,0002	5636,22	1,19					
4.101-2143		Краска	кг	0,02		0,0062	56,39	0,35					
5.101-2499		Пента изоляционная прорезиненная односторонняя ширина 20 мм, толщина 0,25-0,35 мм	кг	0,16		0,0496	158,39	7,86					
6.509-0778		Втулки В22	1000 шт.	0,0122		0,0038	1202,48	4,57			4,57		
7.509-1652		Гильза кабельная медная ГМ 6	шт.	5		1,55	4,57	7,08			7,08		

1	2	3	5	6	7	8	10	11	12	13	14
14	601-8442	ВВГнг, напряжением 0,66 кВ, с чистом жил 3 и сечением 1,5 мм2	100 м	0,031	16242,86	504			504		
15	Прайс ООО "Промсвет"	СИЗ-3 оранжевый КВТ Формулы цены единицы: МАТ=1,90/1,18*1,02*1,0004	шт.	24	1,64 1,90/1,18*1,02*1,0004	39			39		
16	ГЭСНр67-4-3 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Демонтаж светильников с лампами накаливания НР (41 руб.); 68%=65%(0,94*0,85) от ФОТ СП (29 руб.); 47%=65%(0,9*0,8) от ФОТ	100 шт.	0,06	877,56	53				6,32 0,38	0,03
		Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.час	0,38	137,86	52,39					
		Затраты труда машинистов	чел.час							0,38	
		Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномагчовые, высота подъема 45 м	маш.-ч		208,47						
17	ГЭСНм08-03-594-07 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Светильник отдельно устанавливаемый: на подвесах (штангах) с количеством ламп в светильнике 2 <i>(При производстве работ на высоте свыше 2 м указаний в ведомых указаниях к разделам сборника: при высоте свыше 2 до 8 м ОЗП=1,05; ТЗ=1,05) НР (1400 руб.); 76%=65%(0,94*0,85) от ФОТ СП (866 руб.); 47%=65%(0,9*0,8) от ФОТ</i>	100 шт.	0,07	22771,66	1594				124,32 8,7	0,3 0,02
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.час	8,7	175,22	1524,41				8,7	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,02							0,02
		Краны на автомобильном ходу при работе на монтаже технологического оборудования 10 т	маш.-ч	0,02	1024,03	20,48		4,57			
		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,02	760,04	15,2		4,57			
		Трубка полихлорвиниловая	кг	0,2163	148,63	31,72			31,72		
18	Прайс ООО "Дике"	Светильник НББ 64-60-111 Формулы цены единицы: МАТ=23/1,18*1,02*1,0062	шт.	7	20 23/1,18*1,02*1,0062	140			140		
19	Прайс ООО "Дике"	Лампы КЛЛ с цоколем Е 27 спираль Формулы цены единицы: МАТ=93,5/1,18*1,02*1,0062	шт.	7	81,32 93,5/1,18*1,02*1,0062	569			569		
20	ГЭСНм08-03-596-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прожектор, отдельно устанавливаемый на стальной конструкции: на крыше здания, с лампой мощностью 500 Вт (прим.) <i>(При производстве работ на высоте свыше 2 м указаний в ведомых указаниях к разделам сборника: при высоте свыше 2 до 8 м ОЗП=1,05; ТЗ=1,05) НР (1264 руб.); 76%=65%(0,94*0,85) от ФОТ СП (782 руб.); 47%=65%(0,9*0,8) от ФОТ</i>	100 шт.	0,02	81531,18	1631				300,72 6,01	94,61 1,89
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.час	6,01	175,22	1053,07				6,01	
		Затраты труда машинистов	чел.час	1,89							1,89
		Краны на автомобильном ходу при работе на монтаже технологического оборудования 10 т	маш.-ч	0,04	1024,03	40,96		9,13			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	2	Подъемники гидравлические высотой подъема 10 м	Маш.-ч	92,8	1,86	242,54	451,12	451,12	316,22				
	3.040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	Маш.-ч	8,51	0,17	29,56	5,03	5,03					
	4.400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	1,81	0,04	760,04	30,4	30,4	9,13				
	5.101-1924	Электроды диаметром 4 мм ЭА2А	кг	5,2	0,104	52,41	5,45	5,45					
	6.101-1977	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	38	0,76	46	34,96	34,96					
	7.101-2499	Лента изоляционная резиновая односторонняя ширина 20 мм, толщина 0,25-0,35 мм	кг	0,5	0,01	158,39	1,58	1,58					
	8.509-0033	Сжимы ответственные	100 шт.	1,02	0,0204	736,14	15,02	15,02					
21	Прайс ООО "Дикс"	Пржектор светодиодный SHINE-10W PR65 Формулы цены единицы: МАТ=817,6/1,18	шт.		2	692,88 817,6/1,18	1386	1386					
22	ГЭСНм08-03-621-28 Гр. Минреалон от 04.08.09 № 321	Рубильник на плите с приводом, устанавливаемый на металлическом основании; трехполюсный на ток до 250 А НР (117 руб.); 76%=89%*(0,94*0,85) от ФОТ СП (443 руб.); 47%=89%*(0,9*0,8) от ФОТ	1 шт.	4,15	1	837,08	837	781	25	5	31	4,15 4,15	0,01 0,01
		Загрты труда рабочих (ср 4,7)	Чел.час	4,15	4,15	188,18	780,95	780,95					
		Загрты труда машинистов	Чел.час	0,01	0,01								
	1.021102	Краны на автомобильном ходу при работе на монтаже технологического оборудования 10 т	Маш.-ч	0,01	0,01	1024,03	10,24	10,24	10,24	2,28			0,01
	2.330206	Прелы электрические	Маш.-ч	0,38	0,38	4,7	1,79	1,79					
	3.350451	Пресс гидравлический с электроприводом	Маш.-ч	0,38	0,38	8,21	3,12	3,12					
	4.400002	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 8 т	Маш.-ч	0,01	0,01	944,65	9,45	9,45	9,45	2,28			
	5.101-1977	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,575	0,575	46	26,45	26,45					
	6.101-2143	Краска	кг	0,09	0,09	56,39	5,08	5,08					
23	Прайс ООО "Дикс"	Рубильник ЯРП-П-100 Формулы цены единицы: МАТ=3167,58/1,18*1,02*1,0082	шт		1	2755,05 3167,58/1,18*1,02*1,0082	2755	2755					
24	ГЭСНм08-03-699-01 Труказ Минтранс РФ от 30.01.14 №31/лр	Демонтаж щитки осветительные, устанавливаемые в нише; распорными дюбелями, масса щитка до 6 кг (ИДС 81.37.2004 п.п.3.2.1 Демонтаж оборудования, которое не подлежит дальнейшему использованию (предназначено в том) с разборкой и резкой на части ОЗТ=0,5, ЭМ=0,5 к раск.; ЗПМ=0,5, МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,5, ТЗМ=0,5) НР (289 руб.); 76%=89%*(0,94*0,85) от ФОТ СП (179 руб.); 47%=89%*(0,9*0,8) от ФОТ	1 шт.	0,89	2	166,12	332	312	20	5		0,89 1,78	0,005 0,01
		Загрты труда рабочих (ср 4,2)	Чел.час	0,89	1,78	175,22	311,89	311,89					
		Загрты труда машинистов	Чел.час	0,005	0,01								
	1.021102	Краны на автомобильном ходу при работе на монтаже технологического оборудования 10 т	Маш.-ч	0,005	0,01	1024,03	10,24	10,24	10,24	2,28			0,01
	2.331451	Парфраторы электрические	Маш.-ч	0,09	0,18	13,89	2,5	2,5					
	3.400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,005	0,01	760,04	7,6	7,6	7,6	2,28			

1	2	3	5	6	7	8	10	11	12	13	14
		Техник по наладке и испытаниям II категории	чел. час	6,8	154,43	1050,12				6,8	
39	ГЭСНп01-11-028-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Измерение сопротивления изоляции мегаомметром: кабельных и других линий напряжением до 1 кВ, предназначенных для передачи электроэнергии к распределительным устройствам, щитам, шкафам, коммутационным аппаратам и электропотребителям НР (252 руб.): 52%=65%*(0,94*0,85) от ФОТ СП (141 руб.): 29%=40%*(0,9*0,8) от ФОТ	1 линия	9	44,91	404	404			0,32 2,88	
		Электромонтажник-наладчик 6 разряда (ср 6)	чел. час	1,44	141,6	203,9	203,9			1,44	
		Инженер по наладке и испытаниям III категории	чел. час	1,44	139,08	200,28	200,28			1,44	
		Итого прямые затраты по акту в текущих ценах				44789	16323	1744	26722	101,14	2,47
		Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам				48364	19550	2092	26722	121,11	2,96
		В том числе, справочно:									
		МДС35 пр.1 т.2 п.1. Производство монтажных работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ ОЗП=1,2; ЭМ=1,2; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2 (Поз. 2-15, 17, 20-30, 32-34, 36-39, 35)				3464	3116	348	118	19,196	0,492
		МДС35 пр.1 т.3 п.2. Производство ремонтных работ в существующих зданиях и сооружениях в стесненных условиях наладчиком в зоне производства работ действующего технологического оборудования (станков, установок, кранов и т.п. загромождающих предметов (лабораторное оборудование, мебель и т. п.), или движения транспорта по внутрицеховым путям (с учетом АП-3230/06 пр.2 п.2) ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 1, 16, 18-19)				111	111			0,774	0,0015
		Накладные расходы				14444					
		В том числе, справочно:									
		52% = 65%*(0,94*0,85) ФОТ (от 2605) (Поз. 38-39)				1355					
		64% = 80%*(0,94*0,85) ФОТ (от 2170) (Поз. 35)				1389					
		68% = 85%*(0,94*0,85) ФОТ (от 855) (Поз. 1, 16, 18-19)				581					
		76% = 95%*(0,94*0,85) ФОТ (от 14630) (Поз. 2-15, 17, 20-30, 32-34, 36-37)				11119					
		Сметная прибыль				8966					
		В том числе, справочно:									
		29% = 40%*(0,9*0,8) ФОТ (от 2605) (Поз. 38-39)				755					
		43% = 60%*(0,9*0,8) ФОТ (от 2170) (Поз. 35)				933					
		47% = 65%*(0,9*0,8) ФОТ (от 15485) (Поз. 1, 16, 18-19, 2-15, 17, 20-30, 32-34, 36-37)				7278					
		Итого по акту:									
		Итого Строительные работы				41					
		Итого Монтажные работы				71733				121,11	2,96
		Итого				71774				121,11	2,96
		В том числе:									
		Материалы				26722					
		Машины и механизмы				2092					
		ФОТ				20260					
		Накладные расходы				14444					
		Сметная прибыль				8966					

1	2	3	5	6	7	8	10	11	12	13	14
Коэффициент роста цен на строительную продукцию 2 кв. 2014 г. по отношению к 4 кв. 2013 г. 1,7%											
Итого						72994					
Возмещение НДС (письмо ГРФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу № НЗ-6292/10 от 6.10.2003 г. прил. 8 к МДСВ1-33.2004) (МАТ+(ЭМ-ЭПМ)+НР+0,1712+СТ+0,15)+0,18						5745,91					
ВСЕГО по акту						78739,91				121,11	2,96

Подразник (ООО Высокник) находится на упрощенной системе налогообложения уведомление № 273 от 03.12.2009г



Стаж: 22 года
 Общество с ограниченной ответственностью "Высокник"
 Директор
 /А.В. Горчаков/

Сотласованов
 Начальник отдела мониторинга тех состояния
 и тех. сопровождения кап. ремонта МКД

Специалист отдела мониторинга тех. Состояния
 и тех. сопровождения кап. ремонта МКД

Первый зам. Главы города Администрации
 Шегеховского городского поселения

Начальник отдела подготовки ПСД

Представитель собственников

Представитель стройконтроля



Принят:
 Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области
 Первый заместитель генерального директора
 /И.Б. Гладышева/

/А.О. Попов/

/Ю.А. Сюсин/

/Е.В. Лебедева/ пров. отв. И.В. Савишова
 /Иванов А.В.
 /Богданов М.А/

