

Инвестор:

Заказчик: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Иркутской области, 664003, Иркутская область, город Иркутск, улица Грязнова, дом 1

Подрядчик: ООО "ПРОФАЛЬЯНС", 664046, Иркутская область, город Иркутск, б. Постышева, д. 11, кв. 2

Объект - Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения, многоквартирный жилой дом,

расположенный по адресу: Иркутская область, Шелеховский район, г. Шелехов 7 квартал 25 дом

Договор подряда (контракт)

Код	
Форма по ОКУД	322001
по ОКПО	
по ОКПО	22842231
по ОКПО	22873697
Вид деятельности по ОКВЭД	45.2
номер	38/A/2020
дата	14 05 2020
Вид операции	

Номер документа	Дата составления
1	13.08.2020

Отчетный период	
с	по
15.05.2020	26.06.2020

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ :		94 369,91	94 369,91	94 369,91
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения, многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Иркутская область, Шелеховский район, г. Шелехов 7 квартал 25 дом		94 369,91	94 369,91	94 369,91
Итого, руб.					94 369,91
Налог на добавленную стоимость, руб.					18 873,98
Всего с учетом налогов, руб.					113 243,89



Заказчик (генподрядчик)



Подрядчик (субподрядчик)

Согласовано

И.О. Генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

должность

27.08.20

подпись

ПЛАТОНОВА Н.Н.
В.Ю. Лысов

расшифровка

Генеральный директор ООО "ПРОФАЛЬЯНС"

должность

подпись

И.И. Андреев

расшифровка

Главный бухгалтер Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

должность

подпись

О.Г. Боброва Т.Н.

расшифровка

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ,
 664011, Иркутская область, город Иркутск, улица 5 Армии, дом 2/1
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "ПРОФАЛЪЯНС", 664046, Иркутская область, город Иркутск, б. Постышева, д. 11, кв. 2

Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Иркутская область, Шелеховский район, г. Шелехов, кв. 7, д.25
 Объект - Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	22842231
по ОКПО	22873697
Вид деятельности по ОКДП	
номер	38/A/2020
дата	14.05.2020
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
7	13.08.2020	с 15.05.2020 по 26.06.2020

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за июль 2020 г.

Смета №1.5. Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения
 Основание - Дефектная ведомость
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 113243,89 руб.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			Мат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Раздел 1. Выпуск										
02	ГЭСН46-03-010-02 Правка Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: До 100 см2 (Прил. 4б. 1 п.3.4 При пробивке проемов, отверстий и борозд в железобетонных конструкциях ОЗП=1,1; ЗМ=1,1 к раск.; ЗПМ=1,1; ТЗ=1,1, ТЗМ=1,1; Прил. 4б. 1 п.3.3 При пробивке отверстий в конструкциях толщиной св. 100 до 150 мм ОЗП=1,25; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25; Прил. 4б. 1 п.3.3 При пробивке отверстий в конструкциях толщиной св. 150 до 200 мм ОЗП=1,75; ЗМ=1,75 к раск.; ЗПМ=1,75; ТЗ=1,75; ТЗМ=1,75) НР (386 руб.); 110%*0,9 от ФОТ СП (231,99 руб.); 70%*0,85 от ФОТ	100 шт	0,02 2/100	28407,42	568,15	364,39	203,76			

Гранд-Смета (вер.8.1)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ГЭСН46-03-010-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 100 см2 (Прил.46.1 п.3.4 При пробивке проемов, отверстий и борозд в железобетонных конструкциях ОЗП=1,1; ЗМ=1,1 к расх.; ЗПМ=1,1; ТЗ=1,1; ТЗМ=1,1; Прил.46.1 п.3.3 При пробивке отверстий в конструкциях толщиной св. 100 до 150 мм ОЗП=1,25; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25; Прил.46.1 п.3.3 При пробивке отверстий в конструкциях толщиной св. 150 до 200 мм ОЗП=1,75; ЗМ=1,75 к расх.; ЗПМ=1,75; ТЗ=1,75; ТЗМ=1,75) НР (386 руб.); 110%*0,9 от ФОТ СП (231,99 руб.); 70%*0,85 от ФОТ	100 шт		0,02 2 / 100	28407,42	568,15	364,39	203,76		
2	ГЭСН46-03-017-04 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в стенах и перегородках железобетонных площадью до 0,2 м2 НР (4160,58 руб.); 110%*0,9 от ФОТ СП (2800,55 руб.); 70%*0,85 от ФОТ	м3		0,35	20916,47	7320,76	3883,94	92,43	43,73	334,39
3	ГЭСН23-04-008-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Присоединение канализационных трубопроводов к существующей сети в грунтах: сухих НР (10983,19 руб.); 130% от ФОТ СП (6391,37 руб.); 89%*0,85 от ФОТ	шт		2	3713,8	7427,6	6866			561,6
4	ГЭСНр66-31-4 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Бестраншейная замена труб (разрушение старой трубы с помощью пневмопробойника) полигипленовыми трубами с изменением диаметра: с ду 150 мм на дн 160 и 180 мм НР (9475,48 руб.); 108% от ФОТ СП (5966,04 руб.); 68% от ФОТ	100 м		0,111 11,1 / 100	116197,34	12897,9	6593,57	6304,33	1606,05	
5	24.3.03.15	Трубы безнапорные муфтовые из полигиплена диаметром 110мм	м		11,1	258,06	2864,47				2864,47
6	ГЭСНр51-1-5 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Разработка и обратная засыпка грунта вручную внутри здания в траншеях глубиной до 3 м шириной до 1,5 м НР (2189,36 руб.); 75% от ФОТ СП (1313,61 руб.); 45% от ФОТ	100 м3		0,03 3 / 100	98454,12	2963,62	2727,3	1,83	0,87	224,49
7	Прайс-лист ИП Черепенников С.В.	Муфта ПВХ 110 мм	шт		2	56,05	110,1				110,1
Раздел 2. Ремонт ВО (в подвале)											
8	ГЭСНр65-2-2 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм НР (1492,83 руб.); 74% от ФОТ СП (1008,67 руб.); 50% от ФОТ	100 м		0,116 11,6 / 100	16275,23	1887,93	1878,23	9,7	7,13	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
9	ГЭСН16-04-001-02 Приказ Минотрора Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности Диаметр: 110 мм НР (2258,98 руб.); 128%*0,9 от ФОТ СГ (1383,43 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	100 м		0,116 11,6 / 100	15079,5	1749,22	1591,68	7,54	2,21	150
10	24.3.01.04-0015	Трубы из непластифицированного поливинилхлорида (НПВХ) для внутренних систем канализации (ТУ 2248-001-75245920-2005), размером 110х2,2х3000 мм	м		11,6	215,02	2494,23				2494,23
11	23.1.02.06-0019	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 108-116 мм	10 шт.		0,4 4/10	347,52	139,01				139,01
12	Прайс-лист ИП Черепенников С.В.	Отвод 110 угол 45	шт		8	50,75	406				406
13	Прайс-лист ИП Черепенников С.В.	Переход чугу-пласт 110мм	шт		2	131,61	263,22				263,22
14	Счет №4354 от 21.07.2020	Заглушка 110	шт		2	12,5	25				25
15	Счет №4354 от 21.07.2020	Тройник 100/100 угол 45	шт		2	66,67	133,34				133,34

раздел 4. Прочие работы

16	ФССЦлг-01-01-01-041 Приказ Минотрора	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		0,1554	431,95	67,13		67,13		
17	ФССЦлг-03-21-01-015 Приказ Минотрора	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии: I класс груза до 15 км	1 т груза		0,1554	134,47	20,9		20,9		
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах						41328,58	23905,11	6707,62	1659,99		10715,85
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам						45581,06	26935,92	7179,17	1776,18		11465,97

В том числе, справочно:

Приказ от 29.12.2016 № 1028/лр п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ТЗ=1,15 (Поз. 3, 7, 9-15)						1270,54	1268,65	1,89			
Коэффициент роста цен на 1 кв. 2020 г. по отношению к 3 кв. 2018г. ПЗ=1,07 (ОЗП=1,07; ЭМ=1,07; ТЗ=1,07; МАТ=1,07) (Поз. 1-7, 9-15, 1, 16-17)						2981,94	1762,16	469,67			750,11

Накладные расходы

В том числе, справочно:

74% ФОТ (от 2017,34) (Поз. 8)						1492,83					
75% ФОТ (от 2919,14) (Поз. 6)						2189,36					
108% ФОТ (от 8773,59) (Поз. 4-5)						9475,48					
110%*0,9 ФОТ (от 4592,5) (Поз. 1-2)						4546,58					
128%*0,9 ФОТ (от 1960,92) (Поз. 7, 9-15)						2258,98					
130% ФОТ (от 8448,61) (Поз. 3)						10983,19					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Сметная прибыль							18795,66					
В том числе, справочно:												
45% ФОТ (от 2919,14) (Поз. 6)							1313,61					
50% ФОТ (от 2017,34) (Поз. 8)							1008,67					
68% ФОТ (от 8773,59) (Поз. 4-5)							5966,04					
70%*0,85 ФОТ (от 4592,5) (Поз. 1-2)							2732,54					
83%*0,85 ФОТ (от 1960,92) (Поз. 7, 9-15)							1383,43					
89%*0,85 ФОТ (от 8448,61) (Поз. 3)							6391,37					
Итого по акту:												
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)							15720,25					
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода							26424,09					
Наружные инженерные сети: другие работы (ремонтно-строительные)							32307,26					
Земляные работы, выполняемые ручным способом (ремонтно-строительные)							6663,34					
Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)							9592,42					
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)							4521,59					
Погрузо-разгрузочные работы							71,83					
Перевозка грузов автотранспортом							22,36					
Итого							96323,14					
В том числе:												
Материалы							11465,97					
Машины и механизмы							7179,17					
ФОТ							28712,1					
Накладные расходы							30946,42					
Сметная прибыль							18795,66					
НДС 20% от 94369,91							94369,91					
ВСЕГО по акту							18873,98					
							13243,89					

Сдлал: Генеральный директор ООО "ПРОФАПЬЯНС" _____

(И.И. Андреев)

Принял: Первый заместитель генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области _____

(должность, подпись, расшифровка)

(А.В. Сучилин)

Невозможна сверка с актом на основании документа - С.И.Ткачев

Согласовано:

Начальник службы технического заказчика ФКР _____
(должность, подпись, расшифровка)

МКУ Иркутской области _____
(должность, подпись, расшифровка)

Руководитель сектора подготовки проектно-сметной документации _____
(должность, подпись, расшифровка)

ФКР МКУ Иркутской области _____
(должность, подпись, расшифровка)

Главный специалист службы технического заказчика ФКР _____
(должность, подпись, расшифровка)

МКУ Иркутской области _____
(должность, подпись, расшифровка)

Представитель органа местного самоуправления (муниципального образования) Иркутской области _____
(должность, подпись, расшифровка)

Представитель собственника помещений объекта капитального ремонта, который уполномочен _____
(должность, подпись, расшифровка)

Представитель независимой организации, осуществляющей оказание услуг по проведению _____
(должность, подпись, расшифровка)

