

Инвестор:

Заказчик: ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГООКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ИРКУТСКОЙ
 ОБЛАСТИ, 664011, Иркутская область, город Иркутск, улица 5 Армии, дом 2/1
 Подрядчик: ООО "ПРОФАЛЪЯНС", 664050, Иркутская область, город Иркутск, ул. Байкальская дом
 273А кв.5

Объект - Многоквартирный дом по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, квартал 5, дом 17

Форма по ОКУД по ОКПО	Код		
	322001		
по ОКПО	22842231		
	22873697		
по ОКПО	17/A/2021		
	дата	21	12 200
Вид операции	КС 2		

Договор подряда (контракт)

Номер документа	Дата составления
1	28.05.2021

СПРАВКА

Отчетный период	
с	по
03.02.2021	28.05.2021

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		562 252,76	562 252,76	562 252,76
	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения		562 252,76	562 252,76	562 252,76
Итого, руб.					562 252,76
Налог на добавленную стоимость, руб.					112 450,55
Всего с учетом налогов, руб.					674 703,31

Заказчик (генподрядчик)

М.П.

Генеральный директор
 Фонда капитального
 ремонта
 многоквартирных домов

должность

Платонова Н.Н.

подпись

ПЛАТОНОВА Н.Н.

расшифровка

Подрядчик (субподрядчик)

М.П.

Генеральный директор
 ООО "ПРОФАЛЪЯНС"

должность

И.И. Андреев

подпись

И.И. Андреев

расшифровка

Согласовано:

Главный бухгалтер
 Фонда капитального

должность

Абрамченко

подпись

расшифровка



Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ, по ОКПО 664011, Иркутская область, город Иркутск, улица 5 Армии, дом 2/1
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "ПРОФАЛЪЯНС", 664050, Иркутская область, город Иркутск, ул. Байкальская дом 273А кв.5
 Стройка - Многоквартирный дом по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, квартал 5, дом 17
 Объект - Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения

Вид деятельности по ОКДП		Код
Договор подряда (контракт)		0322005
Номер	17/А/2021	22842231
Дата	21.12.2020	22873697
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
1	28.05.2021	с 03.02.2021 по 28.05.2021

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за апрель 2021 г.

Смета №1.2. Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения
 Основание - Дефектная ведомость
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____

674703,31 руб.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			Мат	
1	2	3	4	5	6	7	8	Осн./лп	Эк./Маш.	З/л/Мех	12	
1	ГЭСНР65-23-3 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/лр	Слив воды из системы НР (120 руб.); 74% от ФОТ СП (81,08 руб.); 50% от ФОТ	1000 м3		3,5212	43,24	152,26	152,26				
Итого по разделу 1 Подготовительные работы							361,42					

Раздел 2. Ремонт системы теплоснабжения на чердаке

Демонтаж

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2	ГЭСНр66-24-2 Публикация Минстроя России от 26.12.2019 №875/лр	Разборка тепловой изоляции: из ваты минеральной НР (28,76 руб.); 74% от ФОТ СП (19,43 руб.); 50% от ФОТ	100 м2		0,0085	4292,73	36,49	36,49			
3	999-9900	Строительный мусор	т		0,17						
4	ГЭСН16-02-001-06 Публикация Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Разборка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 50 мм (Публикация от 04.09.2019 № 507/лр табл. 2 п.3 Демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения ОЗГ=0,4; ЭМ=0,4 к раск.: ЭГМ=0,4; МАТ=0 к раск.: ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4) НР (646,8 руб.); 128%*0,9 от ФОТ СП (396,11 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	100 м		0,1315	4288,66	563,96	509,77	54,19	18,55	
5	999-9900	Строительный мусор	т		0,055493						
6	ГЭСН16-02-001-05 Публикация Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Разборка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 40 мм (Публикация от 04.09.2019 № 507/лр табл. 2 п.3 Демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения ОЗГ=0,4; ЭМ=0,4 к раск.: ЭГМ=0,4; МАТ=0 к раск.: ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4) НР (895,97 руб.); 128%*0,9 от ФОТ СП (548,7 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	100 м		0,231	3310,44	764,71	714,94	49,77	16,34	
7	999-9900	Строительный мусор	т		0,078078						
8	ГЭСН16-02-001-04 Публикация Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Разборка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 32 мм (Публикация от 04.09.2019 № 507/лр табл. 2 п.3 Демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения ОЗГ=0,4; ЭМ=0,4 к раск.: ЭГМ=0,4; МАТ=0 к раск.: ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4) НР (1058,87 руб.); 128%*0,9 от ФОТ СП (648,47 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	100 м		0,273	3310,44	903,75	844,93	58,82	19,31	
9	999-9900	Строительный мусор	т		0,074529						
10	ГЭСН16-02-001-03 Публикация Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Разборка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 25 мм (Публикация от 04.09.2019 № 507/лр табл. 2 п.3 Демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения ОЗГ=0,4; ЭМ=0,4 к раск.: ЭГМ=0,4; МАТ=0 к раск.: ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4) НР (639,97 руб.); 128%*0,9 от ФОТ СП (391,93 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	100 м		0,165	3310,44	546,22	510,67	35,55	11,67	
11	999-9900	Строительный мусор	т		0,03498						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
12	ГЭСН16-02-002-02 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №871/лр	Разборка трубопроводов водоснабжения из стальных водопроводных оцинкованных труб диаметром: 20 мм (Приказ от 04.09.2019 № 507/лр табл. 2 п.3 Демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения ОЗТ=0,4; ЭМ=0,4 к раск.; ЭТМ=0,4; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,4; ТЭМ=0,4) НР (1006,8 руб.); 128%*0,9 от ФОТ СП (616,58 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	100 м		0,229	3740,68	856,62	804,21	52,41	17,48	
13	999-9900	Строительный мусор	т		0,03435						
Монтаж											
14	ГЭСН16-02-001-06 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №871/лр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 50 мм НР (1864,88 руб.); 128%*0,9 от ФОТ СП (1142,08 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	100 м		0,1315	11154,58	1466,83	1274,41	135,48	46,39	56,94
15	18.5.13.01-0006	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления диаметром 50 мм	м		13,15	339,19	4460,35				4460,35
16	ГЭСН16-02-001-05 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №871/лр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 40 мм НР (2580,61 руб.); 128%*0,9 от ФОТ СП (1580,4 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	100 м		0,231	8482,17	1959,38	1787,35	124,43	40,85	47,6
17	18.5.13.01-0005	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления диаметром 40 мм	м		23,1	269,64	6228,68				6228,68
18	ГЭСН16-02-001-04 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №871/лр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 32 мм НР (3049,83 руб.); 128%*0,9 от ФОТ СП (1867,75 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	100 м		0,273	8473,65	2313,31	2112,32	147,05	48,28	53,94
19	18.5.13.01-0004	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления диаметром 32 мм	м		27,3	217,69	5942,94				5942,94
20	ГЭСН16-02-001-03 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №871/лр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 25 мм НР (1843,3 руб.); 128%*0,9 от ФОТ СП (1128,86 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	100 м		0,165	8467,71	1397,17	1276,68	88,88	29,18	31,61
21	18.5.13.01-0003	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления диаметром 25 мм	м		16,5	183,64	3030,06				3030,06

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
22	ГЭСН18-02-001-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм НР (2556,28 руб.): 128%*0,9 от ФОТ СП (1566,73 руб.): 83%*0,85 от ФОТ	100 м		0,229	8464,32	1936,33	1771,87	123,35	40,5	43,11
23	18.5.13.01-0002	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления диаметром 20 мм	м		22,9	144,02	3298,06				3298,06
24	ГЭСН18-06-007-03 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр применительно	Установка кранов шаровых под приварку диаметром: 40 мм НР (1365,81 руб.): 128%*0,9 от ФОТ СП (648,69 руб.): 83%*0,85 от ФОТ	10 шт		0,4	2917,38	1166,95	915,06	226,84	65,79	25,05
26	счет № 2689 от 06.05.2021 ООО Акватик	Кран шаровый из углеродистой стали стандартный проход ТЕМПЕР DN40 (под приварку)	шт		4	1458,58	5834,32				5834,32
27	ГЭСН18-06-007-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр применительно	Установка кранов шаровых под приварку диаметром: 20 мм НР (4000,17 руб.): 128%*0,9 от ФОТ СП (2449,76 руб.): 83%*0,85 от ФОТ	10 шт		1,4	2353,42	3294,79	2670,15	556,44	161,69	68,2
29	счет № 2689 от 06.05.2021 ООО Акватик	Кран шаровый из углеродистой стали стандартный проход ТЕМПЕР DN20 (под приварку)	шт		14	1051,55	14721,7				14721,7
30	ГЭСН18-06-007-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр применительно	Установка кранов шаровых под приварку диаметром: 20 мм НР (1142,92 руб.): 128%*0,9 от ФОТ СП (699,94 руб.): 83%*0,85 от ФОТ	10 шт		0,4	2353,42	941,37	762,9	158,98	46,2	19,49
31	счет № 2689 от 06.05.2021 ООО Акватик	Кран шаровый из углеродистой стали стандартный проход ТЕМПЕР DN15 (под приварку)	шт		4	1009,64	4038,56				4038,56

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
32	23.1.02.06-0016	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 60-64 мм	10 шт.		0,5	583	291,5				291,5
33	23.1.02.06-0015	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 48-53 мм	10 шт.		0,8	325,5	260,4				260,4
34	23.1.02.06-0014	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 40-46 мм	10 шт.		0,9	286	257,4				257,4
35	23.1.02.06-0013	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 31-38 мм	10 шт.		0,6	327,97	196,78				196,78
36	ФССП-01.7.15.12-0013 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Шпильки резьбовые М8-2000	шт		15	51,21	768,15				768,15
37	ФССП-01.7.15.05-1010 Приказ Минстроя России от 20.10.2020 №636/лр	Гайки шестигранные из нержавеющей стали, диаметр 8 мм	100 шт		0,3 30/100	337,76	101,33				101,33
38	ГЭСН18-06-003-06 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Установка воздухооборников наружным диаметром: 219 мм НР (1753,68 руб.); 128%*0,9 от ФОТ СП (1073,98 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	шт		4	1851,04	7404,16	1142,92	288,96	98	5972,28
39	ГЭСН16-07-005-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения Диаметром: до 50 мм НР (2290,65 руб.); 128%*0,9 от ФОТ СП (1402,82 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	100 м		1,0295	2063,82	2124,7	1623,52	477,88		23,3
40	ГЭСН13-07-001-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Обезжиривание поверхностей аппаратов и трубопроводов диаметром до 500 мм: уайт-спиритом НР (402,54 руб.); 90%*0,9 от ФОТ СП (295,69 руб.); 70%*0,85 от ФОТ	100 м2		0,18801	4931,33	927,14	403,92	5,74	1,81	517,48
41	ГЭСН13-03-002-04 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Отрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 НР (286,34 руб.); 90%*0,9 от ФОТ СП (210,34 руб.); 70%*0,85 от ФОТ	100 м2		0,18801	2503,59	470,7	287,46	7,29	1,15	175,95
42	ГЭСН13-03-004-26 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Окраска металлических отрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115 НР (98,71 руб.); 90%*0,9 от ФОТ СП (72,51 руб.); 70%*0,85 от ФОТ	100 м2		0,18801	1492,6	280,62	98,33	5,89	1,15	176,4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
43	ГЭСН26-01-003-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Изоляция трубопроводов цилиндрами и полуцилиндрами из минеральной ваты на синтетическом связующем НР (1628,65 руб.); 100%*0,9 от ФОТ СГ (1076,72 руб.); 70%*0,85 от ФОТ	м3		0,313273	7943,84	2488,59	1436,13	113,55	40,57	938,91
49	ФССП-12.2.08.01-0032 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Цилиндры навивные кашированные алюминиевой фольгой, марка "Есогол" толщиной 30 мм, диаметром 57 мм	м		13,15	257,68	3388,49				3388,49
50	ФССП-12.2.08.01-0030 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Цилиндры навивные кашированные алюминиевой фольгой, марка "Есогол" толщиной 30 мм, диаметром 48 мм	м		23,1	254,54	5879,87				5879,87
51	ФССП-12.2.08.01-0028 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Цилиндры навивные кашированные алюминиевой фольгой, марка "Есогол" толщиной 30 мм, диаметром 42 мм	м		27,3	244,28	6668,84				6668,84
52	ФССП-12.2.08.01-0026 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Цилиндры навивные кашированные алюминиевой фольгой, марка "Есогол" толщиной 30 мм, диаметром 35 мм	м		16,5	232,04	3828,66				3828,66
53	ФССП-12.2.08.01-0024 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Цилиндры навивные кашированные алюминиевой фольгой, марка "Есогол" толщиной 30 мм, диаметром 28 мм	м		22,9	214,98	4923,04				4923,04
54	ФССП-12.2.08.01-0048 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Цилиндры навивные кашированные алюминиевой фольгой, марка "Есогол" толщиной 30 мм, диаметром 219 мм	м		4	732,74	2930,96				2930,96
Итого по разделу 2 Ремонт системы теплоснабжения на чердаке							165802,82				
Раздел 3. Ремонт системы теплоснабжения в квартирах											
Демонтаж											

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
61	ГЭСН16-02-001-03 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Разборка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 25 мм (Приказ от 04.09.2019 № 507/лр табл. 2 п.3 Демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения ОЗГ=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗГМ=0,4; МАГ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4) НР (372,37 руб.): 128%*0,9 от ФОТ СГ (228,05 руб.): 83%*0,85 от ФОТ	100 м		0,064	3310,44	211,87	198,08	13,79	4,53	
62	999-9900	Строительный мусор	Т		0,001357						
63	ГЭСН16-02-002-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Разборка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 20 мм (Приказ от 04.09.2019 № 507/лр табл. 2 п.3 Демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения ОЗГ=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗГМ=0,4; МАГ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4) НР (3963,46 руб.): 128%*0,9 от ФОТ СГ (2427,27 руб.): 83%*0,85 от ФОТ	100 м		0,601	3740,68	2248,15	2110,6	137,55	45,88	
64	999-9900	Строительный мусор	Т		0,09015						
65	ГЭСН16-02-001-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Разборка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 15 мм (Приказ от 04.09.2019 № 507/лр табл. 2 п.3 Демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения ОЗГ=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗГМ=0,4; МАГ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4) НР (378,19 руб.): 128%*0,9 от ФОТ СГ (231,61 руб.): 83%*0,85 от ФОТ	100 м		0,065	3310,44	215,18	201,18	14	4,6	
66	999-9900	Строительный мусор	Т		0,00923						
Монтаж											
75	ГЭСН16-02-001-03 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 25 мм НР (1025,28 руб.): 128%*0,9 от ФОТ СГ (627,9 руб.): 83%*0,85 от ФОТ	100 м		0,064	8467,71	541,93	495,2	34,47	11,32	12,26
76	18.5.13.01-0003	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления диаметром 25 мм	М		6,4	183,64	1175,3				1175,3
77	ГЭСН16-02-001-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм НР (9627,92 руб.): 128%*0,9 от ФОТ СГ (5896,27 руб.): 83%*0,85 от ФОТ	100 м		0,601	8464,32	5087,06	4650,2	323,73	106,29	113,13

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
78	18.5.13.01-0002	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления диаметром 20 мм	м		60,1	144,02	8655,6					8655,6
79	ГЭСН16-02-001-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 15 мм НР (1041,3 руб.): 128%*0,9 от ФОТ СП (637,71 руб.): 83%*0,85 от ФОТ	100 м		0,065	8461,76	550,01	502,93	35,01	11,5		12,07
80	18.5.13.01-0001	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления диаметром 15 мм	м		6,5	127,78	830,57					830,57
91	23.1.02.06-0012	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 25-30 мм	10 шт.		2	297,52	595,04					595,04
95	ГЭСН46-03-010-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 20 см2 (Прил. 46.1 п.3.3 При пробивке отверстий в конструкциях толщиной се. 100 до 150 мм ОЗП=1,25; ЗМ=1,25 к расх.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25 (1-й уровень); Прил. 46.1 п.3.3 При пробивке отверстий в конструкциях толщиной се. 150 до 200 мм ОЗП=1,75; ЗМ=1,75 к расх.; ЗГМ=1,75; ТЗ=1,75; ТЗМ=1,75 (1-й уровень); Прил. 46.1 п.3.4 При пробивке проемов, отверстий и борозд в железобетонных конструкциях ОЗП=1,1; ЗМ=1,1 к расх.; ЗГМ=1,1; ТЗ=1,1; ТЗМ=1,1 (1-й уровень)) НР (894,57 руб.): 110%*0,9 от ФОТ СП (537,65 руб.): 70%*0,85 от ФОТ	100 отверстий		0,08	9305,77	744,46	565,64	178,82			237,76
97	ГЭСНр69-4-3 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр применительно	Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов: в перекрытиях оштукатуренных НР (1401,39 руб.): 78% от ФОТ СП (898,33 руб.): 50% от ФОТ	100 отверстий		0,08	17034,45	1362,76	1122,56	2,44	2,24		
99	ГЭСНр65-19-1 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Демонтаж: радиаторов весом до 80 кг НР (3997,52 руб.): 74% от ФОТ СП (2701,03 руб.): 50% от ФОТ	100 шт		0,14	24272,37	3398,13	3278,51	119,62	109,75		
100	ГЭСН18-03-001-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Установка радиаторов чугунных НР (6473,61 руб.): 128%*0,9 от ФОТ СП (3964,52 руб.): 83%*0,85 от ФОТ	100 кВт		0,1715	29584,09	5073,67	2835,65	753,97	363,71		1484,05
101	18.1.09.06-0067 применительно	Кран регулируемый Valtec для воды диаметром 20 мм со штоном	шт.		14	452,66	6337,24					6337,24

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
102	18.1.09.06-0069 применительно	Кран шаровый муфтовый Вайтес для воды диаметром 20 мм, тип в/н (с накидной гайкой)	шт.		14	384,04	5376,56				5376,56
103	ГЭСН16-07-005-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм НР (2330,46 руб.); 128%*0,9 от ФОТ СП (1427,21 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	100 м		0,73	2063,82	1506,59	1151,21	338,86		16,52
104	ГЭСН13-07-001-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Обезжиривание поверхностей аппаратов и трубопроводов диаметром до 500 мм: уайт-спиритом НР (293,41 руб.); 90%*0,9 от ФОТ СП (215,53 руб.); 70%*0,85 от ФОТ	100 м2		0,09552	4931,33	471,04	205,22	2,92	0,92	262,9
105	ГЭСН13-03-002-04 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Отрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовок ГФ-021 НР (208,71 руб.); 90%*0,9 от ФОТ СП (153,31 руб.); 70%*0,85 от ФОТ	100 м2		0,09552	2503,59	239,14	146,05	3,71	0,58	89,38
106	ГЭСН13-03-004-26 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Окраска металлических отрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115 НР (71,94 руб.); 90%*0,9 от ФОТ СП (52,84 руб.); 70%*0,85 от ФОТ	100 м2		0,09552	1492,6	142,57	49,96	2,99	0,58	89,62

Итого по разделу 3 Ремонт системы теплоснабжения в квартирах

111563,04

Раздел 4. Ремонт системы теплоснабжения в подъездах

Демонтаж

115	ГЭСН16-02-002-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Разборка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 20 мм (Приказ от 04.09.2019 № 507/лр табл. 2 п. 3 Демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения ОЗГ=0,4; ЗМ=0,4 к раск.; ЗГМ=0,4; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4) НР (835,33 руб.); 128%*0,9 от ФОТ СП (511,57 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	100 м		0,19	3740,68	710,73	667,24	43,49	14,5
116	999-9900	Строительный мусор	т		0,0285					
117	ГЭСН16-02-001-03 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Разборка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 25 мм (Приказ от 04.09.2019 № 507/лр табл. 2 п. 3 Демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения ОЗГ=0,4; ЗМ=0,4 к раск.; ЗГМ=0,4; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4) НР (155,15 руб.); 128%*0,9 от ФОТ СП (95,02 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	100 м		0,04	3310,44	132,42	123,8	8,62	2,83
118	999-9900	Строительный мусор	т		0,00848					

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
119	ГЭСН18-03-004-03 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Разборка репистров из стальных: водогазопроводных труб диаметром ННТК 32 мм (Приказ от 04.09.2019 № 507/лр табл. 2 п.3 Демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения ОЗГ=0,4; ЭМ=0,4 к расх.: ЗГМ=0,4; МАТ=0 к расх.: ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4) НР (75,12 руб.); 128%*0,9 от ФОТ СЛ (46,01 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	100 м		0,04	1680,4	67,22	58,54	8,68	2,86	
120	ГЭСНр65-19-1 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/лр	Демонтаж: радиаторов весом до 80 кг НР (571,08 руб.); 74% от ФОТ СЛ (385,87 руб.); 50% от ФОТ	100 шт		0,03	24272,37	728,17	702,54	25,63	23,52	
121	ГЭСН16-02-001-06 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Разборка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 50 мм (Приказ от 04.09.2019 № 507/лр табл. 2 п.3 Демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения ОЗГ=0,4; ЭМ=0,4 к расх.: ЗГМ=0,4; МАТ=0 к расх.: ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4) НР (322,18 руб.); 128%*0,9 от ФОТ СЛ (197,31 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	100 м		0,0655	4288,66	280,91	253,92	26,99	9,24	
122	999-99900	Строительный мусор	т		0,027641						
Монтаж											
123	ГЭСН16-02-001-06 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 50 мм НР (928,9 руб.); 128%*0,9 от ФОТ СЛ (568,87 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	100 м		0,0655	11154,58	730,63	634,78	67,48	23,11	28,37
124	18.5.13.01-0006	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления диаметром 50 мм	м		6,55	339,19	2221,69				2221,69
125	ГЭСН16-02-001-03 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 25 мм НР (446,87 руб.); 128%*0,9 от ФОТ СЛ (273,67 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	100 м		0,04	8467,71	338,71	309,5	21,55	7,07	7,66
126	18.5.13.01-0003	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления диаметром 25 мм	м		4	183,64	734,56				734,56
127	ГЭСН11-01-015-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Демонтаж покрытий: бетонных толщиной 30 мм (Приказ от 04.09.2019 № 519/лр табл. 2 п.1 Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных строительных конструкций) ОЗГ=0,8; ЭМ=0,8 к расх.: ЗГМ=0,8; МАТ=0 к расх.: ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8) НР (99,61 руб.); 123%*0,9 от ФОТ СЛ (57,36 руб.); 75%*0,85 от ФОТ	100 м2		0,01 1/100	8124,35	81,24	68,75	12,49	4,62	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
128	ГЭСН11-01-015-02 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №871/лр	Демонтаж покрытий: на каждые 5 мм изменения толщины покрытия добавлять или исключать к норме 11-01-015-01 (Приказ от 04.09.2019 № 519/лр табл. 2 п. 1 Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных сборных конструкций ОЗГ=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗГМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8; Толщ.ной 50мм ПЗ=4 (ОЗГ=4; ЭМ=4 к расх.; ЗГМ=4; МАТ=4 к расх.; ТЗ=4; ТЗМ=4)) НР (12,64 руб.); 123%*0,9 от ФОТ СГ (7,28 руб.); 75%*0,85 от ФОТ	100 м2		0,01 1/100	951,71	9,52	7,15	2,37	2,13	
129	ГЭСНР51-1-5 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №875/лр	Разработка и обратная засыпка грунта вручную внутри здания в: траншеях глубиной до 3 м шириной до 1,5 м НР (321,98 руб.); 75% от ФОТ СГ (193,19 руб.); 45% от ФОТ	100 м3		0,00368	119765,92	440,74	402,98	0,35	0,13	37,41
130	ГЭСН11-01-015-01 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №871/лр	Устройство покрытий: бетонных толщиной 30 мм НР (124,48 руб.); 123%*0,9 от ФОТ СГ (71,69 руб.); 75%*0,85 от ФОТ	100 м2		0,01 1/100	17163,91	171,64	85,93	15,62	5,77	70,09
131	ГЭСН11-01-015-02 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №871/лр	Устройство покрытий: на каждые 5 мм изменения толщины покрытия добавлять или исключать к норме 11-01-015-01 (Толщ.ной 50мм ПЗ=4 (ОЗГ=4; ЭМ=4 к расх.; ЗГМ=4; МАТ=4 к расх.; ТЗ=4; ТЗМ=4)) НР (15,81 руб.); 123%*0,9 от ФОТ СГ (9,1 руб.); 75%*0,85 от ФОТ	100 м2		0,01 1/100	5830,64	58,31	8,94	2,96	2,66	46,41
132	ГЭСН16-02-001-02 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №871/лр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм НР (2122,58 руб.); 128%*0,9 от ФОТ СГ (1299,9 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	100 м		0,19	8464,32	1608,22	1470,11	102,34	33,6	35,77
133	18.5.13.01-0002	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления диаметром 20 мм	м		19	144,02	2736,38				2736,38
134	18.1.09.06-0067	Кран шаровый муфтовый Вайтес для воды диаметром 20 мм со штоном	шт.		2	452,66	905,32				905,32
135	18.1.06.06-0012	Клапан с рычажным приводом регулирующий (балансировочный), марка MSV-1 диаметром 20 мм	шт.		2	4153,15	8306,3				8306,3
136	18.1.09.06-0063	Кран шаровый муфтовый Вайтес для воды диаметром 15 мм, тип в/в	шт.		2	270,06	540,12				540,12
137	ФССЦ-23.8.03.06-0003 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №876/лр	Стены стальные с муфтой и контргайкой, номинальный диаметр 20 мм	шт		8	24,87	198,96				198,96

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
138	23.1.02.06-0012	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 25-30 мм	10 шт.	0,6	297,52	178,51					178,51	
139	23.1.02.06-0016	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 60-64 мм	10 шт.	0,2	583	116,6					116,6	
140	ГЭСН46-03-010-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 20 см ² (Прил. 46.1 п.3.3 При пробивке отверстий в конструкциях толщиной до 100 мм ОЗГ=1,25; ЗМ=1,25 к раск.; ЗЛМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25 (1-й уровень); Прил. 46.1 п.3.3 При пробивке отверстий в конструкциях толщиной до 150 мм ОЗГ=1,75; ЗМ=1,75 к раск.; ЗЛМ=1,75; ТЗ=1,75; ТЗМ=1,75 (1-й уровень); Прил. 46.1 п.3.4 При пробивке проемов, отверстий и борозд в железобетонных конструкциях ОЗГ=1,1; ЗМ=1,1 к раск.; ЗЛМ=1,1; ТЗ=1,1; ТЗМ=1 (1-й уровень) НР (447,3 руб.); 110%*0,9 от ФОТ СЛ (268,83 руб.); 70%*0,85 от ФОТ	100 отверстий	0,06	9305,77	558,35	424,24	134,11				
141	ФССЦ-08.3.05.05-0002 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Лист оцинкованный плоский размером 2х1,25 м, толщиной: 0,5 мм	м2	1	233,9	233,9					233,9	
144	ГЭСНр69-4-3 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/лр	Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов: в перекрытиях оштукатуренных НР (700,69 руб.); 78% от ФОТ СЛ (449,16 руб.); 50% от ФОТ	100 отверстий	0,06	17034,45	1022,07	841,92	1,83			1,68	178,32
145	ГЭСН18-03-001-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Установка радиаторов: чугунных НР (1292,75 руб.); 128%*0,9 от ФОТ СЛ (791,7 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	100 кВт	0,049	29584,09	1449,62	810,19	215,42			103,92	424,01
146	18.5.10.07-0008	Радиаторы отопительные чугунные марка МС-140, высота полная 588 мм, высота монтажная 500 мм	кВт	4,9	4080,74	19995,63						19995,63
147	ГЭСН13-07-001-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Обезжиривание поверхностей аппаратов и трубопроводов диаметром до 500 мм: уайт-спиритом НР (145,58 руб.); 90%*0,9 от ФОТ СЛ (105,94 руб.); 70%*0,85 от ФОТ	100 м2	0,068	4931,33	335,33	146,09	2,08			0,65	187,16
148	ГЭСН15-04-030-04 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Масляная окраска металлических поверхностей: решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2 НР (1218,94 руб.); 105%*0,9 от ФОТ СЛ (603,02 руб.); 55%*0,85 от ФОТ	100 м2	0,068	15962,15	1085,43	1052,21	2,22			0,95	31

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
149	14.4.02.04-0116	Краски для внутренних работ МА-025	т		0,0017	44803,29	76,17				76,17
150	ГЭСН13-07-001-02	Обезжиривание поверхностей аппаратов и трубопроводов диаметром до 500 мм: уайт-спиритом НР (103,05 руб.); 90%*0,9 от ФОТ СП (75,7 руб.); 70%*0,85 от ФОТ	100 м2		0,04813	4931,33	237,34	103,4	1,47	0,46	132,47
151	ГЭСН13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовойкой ГФ-021 НР (73,3 руб.); 90%*0,9 от ФОТ СП (53,84 руб.); 70%*0,85 от ФОТ	100 м2		0,04813	2503,59	120,5	73,59	1,87	0,29	45,04
152	ГЭСН13-03-004-26	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115 НР (25,26 руб.); 90%*0,9 от ФОТ СП (18,56 руб.); 70%*0,85 от ФОТ	100 м2		0,04813	1492,6	71,84	25,17	1,51	0,29	45,16
153	ГЭСН16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм НР (657,48 руб.); 128%*0,9 от ФОТ СП (402,65 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	100 м		0,2955	2063,82	609,86	466	137,17		6,69
154	ГЭСН26-01-017-01	Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полистилена трубопроводов наружным диаметром до 160 мм трубками НР (299,63 руб.); 100%*0,9 от ФОТ СП (198,09 руб.); 70%*0,85 от ФОТ	10 м		0,4	9584,89	3833,96	236,1	96,98	35	3500,88
158	12.2.07.04-0091	Трубки высокотемпературные из вспененного каучука K-FLEX SOLAR HT, толщиной 13 мм диаметром 35 мм	10 м		0,4	2432,78	973,11				973,11
Итого по разделу 4 Ремонт системы теплоснабжения в подьездах											
Раздел 5. Ремонт системы теплоснабжения в подвале											
Демонтаж											
159	ГЭСН16-02-001-06	Разборка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 50 мм (Приказ от 04.09.2019 № 507/лр табл.2 п.3 Демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к раск.; ЗГМ=0,4; МАГ=0 к раск.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4) НР (196,75 руб.); 128%*0,9 от ФОТ СП (120,49 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	100 м		0,04	4288,66	171,55	155,07	16,48	5,64	
160	999-9900	Строительный мусор	т		0,01688						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
161	ГЭСН16-02-001-03 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Разборка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 25 мм (Приказ от 04.09.2019 № 507/лр табл. 2 п.3 Демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения ОЗГ=0,4; ЭМ=0,4 к раск.: ЗТМ=0,4; МАТ=0 к раск.: ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4) НР (77,56 руб.); 128%*0,9 от ФОТ СГ (47,5 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	100 м		0,02	3310,44	66,21	61,9	4,31	1,41	
162	999-9900	Строительный мусор	т		0,00424						
163	ГЭСН16-02-002-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Разборка трубопроводов водоснабжения из стальных водопроводных оцинкованных труб диаметром: 20 мм (Приказ от 04.09.2019 № 507/лр табл. 2 п.3 Демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения ОЗГ=0,4; ЭМ=0,4 к раск.: ЗТМ=0,4; МАТ=0 к раск.: ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4) НР (21,99 руб.); 128%*0,9 от ФОТ СГ (13,47 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	100 м		0,005	3740,68	18,7	17,56	1,14	0,38	
164	999-9900	Строительный мусор	т		0,00075						
165	ГЭСНр65-27-3 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/лр	Демонтаж элевакторных узлов номер: 1, 2 НР (1722,37 руб.); 74% от ФОТ СГ (1163,77 руб.); 50% от ФОТ	100 шт		0,01	218547,17	2185,47	2185,47			
Монтаж											
166	ГЭСН16-02-001-06 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 50 мм НР (491,86 руб.); 128%*0,9 от ФОТ СГ (301,22 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	100 м		0,04	11154,58	446,18	387,65	41,21	14,11	17,32
167	18.5.13.01-0006	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления диаметром 50 мм	м		4	339,19	1356,76				1356,76
168	ГЭСН16-02-001-03 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 25 мм НР (193,94 руб.); 128%*0,9 от ФОТ СГ (118,77 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	100 м		0,02	8467,71	169,35	154,75	10,77	3,54	3,83
169	18.5.13.01-0003	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления диаметром 25 мм	м		2	183,64	367,28				367,28

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
170	ГЭСН18-02-001-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм НР (48,48 руб.): 128%*0,9 от ФОТ СП (29,69 руб.): 83%*0,85 от ФОТ	100 м		0,005	8464,32	42,32	38,69	2,69	0,88	0,94
171	18.5.13.01-0002	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления диаметром 20 мм	м		0,5	144,02	72,01				72,01
172	ГЭСН18-06-007-04 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Установка кранов шаровых под приварку диаметром: 50 мм НР (14960,61 руб.): 128%*0,9 от ФОТ СП (9162,07 руб.): 83%*0,85 от ФОТ	10 шт		5	2931,07	14655,36	11438,25	2869,15	804,9	347,95
173	счет № 2689 от 06.05.2021 000 Акватик	Кран шаровый из углеродистой стали стандартный проход ТЕМПЕР DN50 (под приварку)	шт		5	1585,25	7926,25				7926,25
174	ГЭСН18-06-007-03 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Установка кранов шаровых под приварку диаметром: 40 мм НР (599,24 руб.): 128%*0,9 от ФОТ СП (366,98 руб.): 83%*0,85 от ФОТ	10 шт		0,2	2917,38	583,48	457,53	113,42	32,9	12,53
175	счет № 2689 от 06.05.2021 000 Акватик	Кран шаровый из углеродистой стали стандартный проход ТЕМПЕР DN40 (под приварку)	шт		2	1458,58	2917,16				2917,16
176	ГЭСН18-06-007-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Установка кранов шаровых под приварку диаметром: 25 мм НР (989,21 руб.): 128%*0,9 от ФОТ СП (605,81 руб.): 83%*0,85 от ФОТ	10 шт		0,4	2353,42	941,37	762,9	158,98	46,2	19,49
177	счет № 2689 от 06.05.2021 000 Акватик	Кран шаровый из углеродистой стали стандартный проход ТЕМПЕР DN25 (под приварку)	шт		4	1085,09	4340,36				4340,36
178	счет № 2689 от 06.05.2021 000 Акватик	Кран шаровый из углеродистой стали регулирующий ТЕМПЕР DN25 (под приварку)	шт		1	1085,09	1085,09				1085,09
179	18.1.09.06-0067 применительно	Кран шаровый муфтовый Валлес для воды диаметром 20 мм (с накидной гайкой)	шт.		6	452,66	2715,96				2715,96
180	18.1.06.06-0012	Клапан с рычажным приводом регулирующий (балансировочный), марка MSV-I диаметром 20 мм	шт.		1	4153,15	4153,15				4153,15

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
181	18.1.09.06-0063	Кран шаровый муфтовый Valtec для воды диаметром 15 мм, тип VbV	шт.			270,06	1890,42				1890,42
182	ГЭСН18-07-001-04 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №87/лр	Установка термометров в опреле прямых и угловых (ОП л. 18.16 Тепловое испытание систем отопления с проверкой равномерности прогрева отопительных приборов - 3% ОЗП=1,03; ЭМ=1,03 к раск.; ЭПМ=1,03; ТЗ=1,03; ТЗМ=1,03) НР (498,06 руб.); 128%*0,9 от ФОТ СИ (305,02 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	КОМПЛ	5		94,89	474,45	405,95			68,5
183	ФССЦ-0 63.4.05.01-0004	Термометр биметаллический показывающий ТБП до 250 град С, с гильзой, длина штока 150 мм (класс точности 1,5)	КОМПЛ.	5		253,08	1265,4				
184	ГЭСН18-07-001-02 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №87/лр	Установка манометров: с трехходовым краном (ОП л. 18.16 Тепловое испытание систем отопления с проверкой равномерности прогрева отопительных приборов - 3% ОЗП=1,03; ЭМ=1,03 к раск.; ЭПМ=1,03; ТЗ=1,03; ТЗМ=1,03) НР (372,97 руб.); 128%*0,9 от ФОТ СИ (228,41 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	КОМПЛ	5		64,99	324,95	304			20,95
185	ФССЦ-0 63.4.01.01-0002 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №87/лр	Манометр для неагрессивных сред (класс точности 1,5) с резьбовым присоединением марка: МП-ЗУ-16 с трехходовым краном 11П18кРy16	КОМПЛ	5		712,63	3563,15				
186	ГЭСН16-05-001-01 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №87/лр	Установка вентиляей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 25 мм НР (893,77 руб.); 128%*0,9 от ФОТ СИ (547,36 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	шт	2		488,78	977,56	721,92	41,22	7	214,42
187	ФССЦ-18.1.04.03-0103 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №87/лр	Клапан обратный подъемный 16кч11р, номинальное давление 1,6 МПа (16 кгс/см2), присоединение к трубопроводу муфтовое, номинальный диаметр 25 мм	шт	1		315,18	315,18				315,18
188	ФССЦ-18.1.04.03-0102 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №87/лр	Клапан обратный подъемный 16кч11р, номинальное давление 1,6 МПа (16 кгс/см2), присоединение к трубопроводу муфтовое, номинальный диаметр 20 мм	шт	1		237,93	237,93				237,93
189	ГЭСН18-06-007-01 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №87/лр	Установка фильтров диаметром: 25 мм (ОП л. 18.16 Тепловое испытание систем отопления с проверкой равномерности прогрева отопительных приборов - 3% ОЗП=1,03; ЭМ=1,03 к раск.; ЭПМ=1,03; ТЗ=1,03; ТЗМ=1,03) НР (509,44 руб.); 128%*0,9 от ФОТ СИ (311,99 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	10 шт	0,2		2422,56	484,51	392,89	81,88	23,79	9,74

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
190	ФССЦ-18.2.08.08-0018	Фильтры сетчатые, со сливным краном, с внутренней резьбой, латунные, диаметр 25 мм	шт.			1	3518,4	3518,4			3518,4	
191	ФССЦ-18.2.08.08-0017	Фильтры сетчатые, со сливным краном, с внутренней резьбой, латунные, диаметр 20 мм	шт.			1	3108,95	3108,95			3108,95	
192	ФССЦ-23.8.03.06-0003 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр</i>	Стены стальные с муфтой и контргайкой, номинальный диаметр 20 мм	шт			1	24,87	24,87			24,87	
193	ГЭСН16-05-001-01 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр</i>	Установка вентиляей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 25 мм НР (446,88 руб.); 128%*0,9 от ФОТ СП (273,68 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	шт			1	488,78	488,78	360,96	20,61	3,5	107,21
194	ФССЦ-63.4.03.02-0004	Регулятор температуры электронный Pulseг 220	шт.			1	8913,28	8913,28				
195	ФССЦ-23.8.03.06-0005 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр</i>	Стены стальные с муфтой и контргайкой, номинальный диаметр 25 мм	шт			4	35,58	142,32				142,32
196	ГЭСН18-06-007-04 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр</i>	Установка фильтров диаметром: 50 мм НР (5984,24 руб.); 128%*0,9 от ФОТ СП (3664,83 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	10 шт			2	2931,07	5862,14	4575,3	1147,66	321,96	139,18
197	ФССЦ-18.2.08.09-0056	Фильтры фланцевые FVF чугунные сетчатые, со сливной пробкой, давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 50 мм	шт.			2	5054,36	10108,72				10108,72
198	ГЭСН16-02-007-01 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр</i>	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром: 50 мм НР (640,07 руб.); 128%*0,9 от ФОТ СП (391,99 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	соединение			2	343,11	686,22	515,14	46,9	7	124,18
199	ФССЦ-23.8.03.11-0677 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр</i>	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСт3сп2, ВСт3сп3, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 50 мм	компл			4	266,45	1065,8				1065,8

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
200	ГЭСН18-06-005-01 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №871/пр	Установка элеваторов номером: 1, 2 НР (655,57 руб.): 128%*0,9 от ФОТ СП (401,48 руб.): 83%*0,85 от ФОТ	10 шт.		0,1	7700,55	770,06	523,16	48,82	11,9	198,08
201	ФССЦ-18.5.13.02-0011	Элеваторы ВТИ стальные из стальных труб и сортовой стали № 1 и 2	шт.		1	4855,8	4855,8				4855,8
202	ГЭСН16-02-007-01 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №871/пр	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром: 50 мм НР (640,07 руб.): 128%*0,9 от ФОТ СП (391,99 руб.): 83%*0,85 от ФОТ	соединение		2	343,11	686,22	515,14	46,9	7	124,18
203	ФССЦ-23.8.03.11-0677 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №876/пр	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСтЗсп2, ВСтЗсп3, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 50 мм	компл		4	266,45	1065,8				1065,8
204	ГЭСН16-02-007-01 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №871/пр	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром: 40 мм НР (320,04 руб.): 128%*0,9 от ФОТ СП (196 руб.): 83%*0,85 от ФОТ	соединение		1	343,11	343,11	257,57	23,45	3,5	62,09
205	ФССЦ-23.8.03.11-0693 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №876/пр	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСтЗсп2, ВСтЗсп3, номинальное давление 2,5 МПа, номинальный диаметр 40 мм	компл		2	263,57	527,14				527,14
206	ГЭСН18-05-001-01 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №871/пр	Установка насосов центробежных с электродвигателем, масса агрегата: до 0,1 т (ОГ п. 1.18.16 Тепловое испытание систем отопления с проверкой равномерности прогрева отопительных приборов - 3% ОЗГ=1,03; ЭМ=1,03 к расх.; ЭГМ=1,03; ТЗ=1,03; ТЗМ=1,03) НР (4163,04 руб.): 128%*0,9 от ФОТ СП (2549,5 руб.): 83%*0,85 от ФОТ	шт.		1	3780,68	3780,68	3366,11	121,81	28,84	292,76
207	ФССЦ-68.1.03.02-0003	Насос циркуляционный "GRUNDFOS" серии 100, марки UPS-25x60 (220 В)	шт.		1	8475,03	8475,03				
208	23.1.02.06-0016	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 60-64 мм	10 шт.		0,4	583	233,2				233,2
209	ГЭСН09-03-039-01 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №871/пр	Монтаж опорных конструкций: для крепления трубопроводов внутри зданий и сооружений массой до 0,1 т НР (1433,51 руб.): 90%*0,9 от ФОТ СП (1278,66 руб.): 85%*0,85 от ФОТ	т		0,0915	21496,3	1966,91	1653,63	115,07	8,65	198,21

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
210	ФССЦ-23.3.08.01-0110 /Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Трубы стальные квадратные из стали марки ст1-3сп/лс размером: 40x40 мм, толщина стенки 3 мм	т		0,02076 20,76/1000	45741,26	949,59				949,59
211	http://www.anker-rk.ru/catalog/kinovoу_anker_10kh100_50sh_t/	Клиновой анкер 10x100	шт		4	20,17	80,68				80,68
212	ГЭСН16-07-005-01 /Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм НР (125,76 руб.): 128%*0,9 от ФОТ СП (77,02 руб.): 83%*0,85 от ФОТ	100 м		0,065	2063,82	134,15	102,51	30,17		1,47
213	ГЭСН13-07-001-02 /Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Обезжиривание поверхностей аппаратов и трубопроводов диаметром до 500 мм: Уайт-спиритом НР (2652,09 руб.): 90%*0,9 от ФОТ СП (1948,14 руб.): 70%*0,85 от ФОТ	100 м2		1,425	4931,33	7027,15	3061,5	43,53	13,69	3922,12
214	ГЭСН13-03-002-04 /Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: Грунтовойкой ГФ-021 НР (1886,57 руб.): 90%*0,9 от ФОТ СП (1385,81 руб.): 70%*0,85 от ФОТ	100 м2		1,425	2503,59	3567,62	2178,77	55,29	8,71	1333,56
215	ГЭСН13-03-004-26 /Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115 НР (649,98 руб.): 90%*0,9 от ФОТ СП (477,46 руб.): 70%*0,85 от ФОТ	100 м2		1,425	1492,6	2126,96	745,3	44,62	8,71	1337,04
216	ГЭСН26-01-003-01 /Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Изоляция трубопроводов цилиндрами и полцилиндрами из минеральной ваты на синтетическом связующем НР (110,48 руб.): 100%*0,9 от ФОТ СП (73,04 руб.): 70%*0,85 от ФОТ	м3		0,024492	7943,84	194,56	112,28	8,88	3,17	73,4
217	ФССЦ-12.2.08.01-0032 /Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Цилиндры навивные кашированные алюминиевой фольгой, марка "Есогол" толщиной 30 мм, диаметром 57 мм	м		4,4	257,68	1133,79				1133,79
218	ФССЦ-12.2.08.01-0024 /Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Цилиндры навивные кашированные алюминиевой фольгой, марка "Есогол" толщиной 30 мм, диаметром 28 мм	м		2,2	214,98	472,96				472,96

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
219	ФССЦ-12.2.08.01-0022 /Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Цилиндры навивные кашированные алюминиевой фольгой, марка "Есогол" толщиной 30 мм, диаметром 21 мм	м		0,55	188,08	103,44				103,44
220	ГЭСН16-07-003-06 /Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения Диаметром: 50 мм НР (3622,04 руб.): 128%*0,9 от ФОТ СГ (2218,18 руб.): 83%*0,85 от ФОТ	шт		2	1695,82	3391,64	2938,66	82,94	14,46	370,04
Итого по разделу 5 Ремонт системы теплоснабжения в подвале											
Раздел 6. Прочие работы											
221	ФССЦлп-01-01-01-041 /Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную НР 0% от ФОТ СГ 0% от ФОТ	1 т груза		0,634658	461,61	292,96		292,96		
222	ФССЦлп-03-21-01-015 /Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии: I класс груза до 15 км НР 0% от ФОТ СГ 0% от ФОТ	1 т груза		0,634658	143,7	91,2		91,2		
Итого по разделу 6 Прочие работы											
ИТОГИ ПО АКТУ:											
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах						335648,7	86012,93	11168,67	3023,93	216250,24	
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам						374358,92	106216,74	14174,72	3689,15	230306,5	
В том числе, справочно:											
Приказ от 04.09.2019 № 507/лр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 14-24, 26-27, 29-39, 123-126, 132-139, 145-146, 153, 75-80, 91, 100, 103, 40-42, 147, 150-152, 104-106, 43, 49-54, 154, 158, 127-128, 130-131, 148-149)						6124,58	4964,6	1159,99	334,25		
Приказ от 04.09.2019 № 507/лр прил.3 табл.3 п.9 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5 (Поз. 99, 61, 63, 65, 75-80, 91, 100, 103-106, 95, 97)						9737,45	8756,51	980,94	330,95		
Коэффициент роста цен на строительную продукцию 2 кв. 2021 г. по отношению к 1 кв. 2020 г ПЗ=1,065 (ОЗП=1,065; ЭМ=1,065; МАТ=1,065) (Поз. 1, 120, 165, 99, 2-3, 5, 7, 9, 11, 13, 116, 118, 122, 160, 162, 164, 4, 6, 8, 10, 12, 115, 117, 119, 121, 159, 161, 163, 166-182, 184, 186-193, 195-206, 208, 212, 220, 14-24, 26-27, 29-39, 123-126, 132-139, 145-146, 153, 61, 63, 65, 75-80, 91, 100, 103, 40-42, 147, 150-152, 104-106, 213-215, 43, 49-54, 154, 158, 216-219, 95, 140-141, 97, 144, 101-102, 127-128, 130-131, 129, 148-149, 209-211, 221-222, 183, 185, 194, 207)						22848,19	6482,71	865,12			14056,27
Накладные расходы						117265,9					
В том числе, справочно:											
74% ФОТ (от 8702,33) (Поз. 1, 99, 120, 165, 2-3, 5, 7, 9, 11, 13, 62, 64, 66, 116, 118, 122, 160, 162, 164)						6439,73					
75% ФОТ (от 429,3) (Поз. 129)						321,98					
78% ФОТ (от 2694,97) (Поз. 97, 144)						2102,08					
90%*0,9 ФОТ (от 10285,17) (Поз. 40-42, 104-106, 147, 150-152, 213-215, 209-211)						8330,98					

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
100%*0,9 ФОТ (от 2265,27)	Поз. 43, 49-54, 154, 158, 216-219)						2038,74					
105%*0,9 ФОТ (от 1289,88)	Поз. 148-149)						1218,94					
110%*0,9 ФОТ (от 1355,43)	Поз. 95, 140-141)						1341,88					
123%*0,9 ФОТ (от 228,14)	Поз. 127-128, 130-131)						252,55					
128%*0,9 ФОТ (от 82655,4)	Поз. 4, 6, 8, 10, 12, 14-24, 26-27, 29-39, 61, 63, 65, 75-80, 91, 100, 103, 115, 117, 119, 121, 123-126, 132-139, 145-146, 153, 159, 161, 163, 166-182, 184, 186-193, 195-206, 208, 212, 220)						95219,02					
Сметная прибыль							73453,33					
В том числе, справочно:												
45% ФОТ (от 429,3)	Поз. 129)						193,19					
50% ФОТ (от 11397,3)	Поз. 1, 99, 120, 165, 2-3, 5, 7, 9, 11, 13, 62, 64, 66, 116, 118, 122, 160, 162, 164, 97, 144)						5698,66					
55%*0,85 ФОТ (от 1289,88)	Поз. 148-149)						603,02					
70%*0,85 ФОТ (от 12136,1)	Поз. 40-42, 104-106, 147, 150-152, 213-215, 43, 49-54, 154, 158, 216-219, 95, 140-141)						7220,98					
75%*0,85 ФОТ (от 228,14)	Поз. 127-128, 130-131)						145,44					
83%*0,85 ФОТ (от 82655,4)	Поз. 4, 6, 8, 10, 12, 14-24, 26-27, 29-39, 61, 63, 65, 75-80, 91, 100, 103, 115, 117, 119, 121, 123-126, 132-139, 145-146, 153, 159, 161, 163, 166-182, 184, 186-193, 195-206, 208, 212, 220)						58313,38					
85%*0,85 ФОТ (от 1769,77)	Поз. 209-211)						1278,66					
Итого по акту:												
Итого Строительные работы							541417,19					
Итого Оборудование							23660,96					
Итого							565078,15					
В том числе:												
Материалы							230306,5					
Машины и механизмы							14174,72					
ФОТ							109905,89					
Оборудование							23660,96					
Накладные расходы							117265,9					
Сметная прибыль							73453,33					
Итого Строительные работы для расчета лимитированных затрат							541417,19					
Итого с оборудованием (23 660,96)							565078,15					
Тендерный коэффициент 565 078,15 * 0,995							562252,76					
НДС 20% от 562252,76							112450,55					
ВСЕГО по акту							674703,31					

Итого Строительные работы
Итого Оборудование
Итого
В том числе:
Материалы
Машины и механизмы
ФОТ
Оборудование
Накладные расходы
Сметная прибыль

Сдат. Генеральный директор ООО "ПРОФАЛЬЯНС"

(должность, подпись, расшифровка)

(И.И. Андреев)



Заместитель генерального
директора, организационно-
техническому обеспечению

(должность, подпись, расшифровка)

Мухоморова И.А.

Принял: Первый заместитель генерального директора Фонда
капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

Мо 28 0 20 20 21

Стороженко И.А.

Согласовано:

Начальник службы технического заказчика ФКР _____
МКУ Иркутской области (должность, подпись, расшифровка)

Руководитель сектора подготовки проектно-сметной документации _____
ФКР МКУ Иркутской области (должность, подпись, расшифровка)

Главный специалист службы технического заказчика ФКР _____
МКУ Иркутской области (должность, подпись, расшифровка)

Представитель органа местного самоуправления (муниципального образования) Иркутской области _____
на территории, которого расположен объект капитального ремонта (должность, подпись, расшифровка)

Представитель собственников помещений объекта капитального ремонта, который уполномочен _____
действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (должность, подпись, расшифровка)

Представитель независимой организации, осуществляющей оказание услуг по проведению _____
строительного контроля в процессе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных _____
домах на территории Иркутской области, в части соответствия качества выполнения работ (должность, подпись, расшифровка)

ООО ПК и Технологии

Полов П. П.

Общество ограниченной ответственностью
«Центр-Шелехов»

П Р И К А З

г.Шелехов

30 апреля 2020 года

О возложении обязанностей директора с правом подписи
на заместителя директора Оглы А.А.


Общество ограниченной ответственностью
«Центр-Шелехов»
П Р И К А З

Для решения оперативных вопросов, связанных с деятельностью ООО «Центр-Шелехов»

г.Шелехов

30 апреля 2020 года

1. На время пребывания в ежегодном отпуске с 01.05.2020 по 31.05.2020 директора ООО «Центр-Шелехов» Гончаренко Ф.В. передать свои должностные обязанности с правом подписи заместителю директора Оглы Анастасии Анатольевне.
2. Утвердить подпись Оглы А.А. в качестве образца подписи, используемой при оформлении документов.

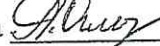
Оглы А.А.  (подпись)

на заместителя директора Оглы А.А.

Директор ООО «Центр-Шелехов»

Гончаренко Ф.В.

Для решения оперативных вопросов, связанных с деятельностью ООО «Центр-Шелехов»

С приказом ознакомлена  Оглы А.А.

1. На время пребывания в ежегодном отпуске с 01.05.2020 по 31.05.2020 директора ООО «Центр-Шелехов» Гончаренко Ф.В. передать свои должностные обязанности с правом подписи заместителю директора Оглы Анастасии Анатольевне.
2. Утвердить подпись Оглы А.А. в качестве образца подписи, используемой при оформлении документов.

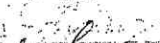
Оглы А.А.  (подпись)

на заместителя директора Оглы А.А.

Директор ООО «Центр-Шелехов»

Гончаренко Ф.В.

Для решения оперативных вопросов, связанных с деятельностью ООО «Центр-Шелехов»

С приказом ознакомлена  Оглы А.А.

