

Инвестор:

Заказчик - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области,
 664011, город Иркутск, ул.Горького, д.31

Подрядчик - ООО "КапиталСтрой", 664014, РФ, Иркутская область, г.Иркутск,
 ул.Новаторов, д.1

Стройка: Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Черемхово,
 ул.Школьная, 20

Объект - Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения

Форма по ОКУД
 по ОКПО

Код
0322001

ОГРН

1143850002394

ОГРН

1133850003924

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер	Дог. подряда № 25/14		
дата	10	06	2015
Вид операции			

Номер документа	Дата составления
1.3	30.08.2015

Отчетный период	
с	по
10.06.2015	30.08.2015

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе: Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения многоквартирного дома по адресу: г.Черемхово, Иркутской области, улица Школьная, дом 20		166,434,00	166,434,00	166,434,00
			166,434,00	166,434,00	166,434,00
				Итого	166,434,00
				Сумма НДС	29,958,11
				Всего с учетом НДС	196,392,11

Заказчик: Генеральный директор Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

М П

А.С.Микуляк

Подрядчик: Генеральный директор ООО "КапиталСтрой"

М П

В.В.Шестопапов

Гранд-СМЕТА

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата РС
от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -	Код
Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664011, город Иркутск, ул. Горького, д.31	0322005
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "КапиталСтрой", 664014, Рф, Иркутская область, г.Иркутск, ул.Новаторов, д.1	1143850002394
Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Черемхово, ул.Школьная, 20	1133850003924
Объект - Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	
Форма по ОКУД	
по ОКПО	
ОГРН	
ОГРН	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	Дог.подряда № 25/14
номер	
дата	10.06.2015
Вид операции	

Инвестор -
Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664011, город Иркутск, ул. Горького, д.31
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "КапиталСтрой", 664014, Рф, Иркутская область, г.Иркутск, ул.Новаторов, д.1
Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Черемхово, ул.Школьная, 20
Объект - Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1.3	30.08.2015	10.06.2015	30.08.2015

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Основание - смета № 1.3 - Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 196.392 тыс. руб.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		всего	Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.					Т/з	
				на ед.	на ед.		на ед.	общая	Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат	осн. раб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Горячее водоснабжение													
1	ГЭСНр65-9-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 20 мм	100 м трубопрово да		0,18	15180,78	2733	2629	63	6	41	15,46	0,04
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час	85,9	15,46	170,01	2628,35	2628,35					
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,21	0,04	209,47	8,38		8,38	6,03			
1.	030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,21	0,04	209,47	8,38		8,38	6,03			
2.	040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	4,58	0,82	29,56	24,24		24,24				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	3. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.-ч	3,07	0,55	3,69	2,03		2,03				
	4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,21	0,04	760,04	30,4		30,4				
	5. 101-0324	Кислород технический; газообразный	м3	0,51	0,0918	31,28	2,87				2,87		
	6. 101-0388	Краски масляные земляные марки: МА-0115 мумия, сурик железный	т	0,0001		51941,74							
	7. 101-0628	Олифа комбинированная, марки: К-3	т			45318,3							
	8. 101-0807	Проволока сварочная легированная диаметром: 4 мм	т	0,0004	0,0001	58719,64	5,87				5,87		
	9. 101-1522	Электроды диаметром: 5 мм Э42А	т	0,0019	0,0003	50318,75	15,1				15,1		
	10. 101-1602	Ацетилен газообразный технический	м3	0,23	0,0414	273,57	11,33				11,33		
	11. 101-1669	Очес льняной	кг	0,05	0,009	163,93	1,48				1,48		
	12. 301-9240	Крепления	кг	0,5424	0,0976	22,98	2,24				2,24		
2	1/2014	Трубы стальные водогазопроводные без резьбы и муфты д-20*2,8 мм	м		18	39,58	712				712		
3	ГЭСН24-01-033-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Установка вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 20 мм (применительно)	1 шт.		24	137,19	3293	3233			60	20,16	
	1. 101-0388	Затраты труда рабочих (ср 3.5)	чел.час	0,84	20,16	160,35	3232,66	3232,66					
	2. 101-1669	Краски масляные земляные марки: МА-0115 мумия, сурик железный	т		0,0005	51941,74	25,97				25,97		
	3. 101-1825	Очес льняной	кг	0,007	0,168	163,93	27,54				27,54		
	5	Олифа натуральная	кг	0,007	0,168	43,7	7,34				7,34		
	6	Кран шаровой Галлоп Стандарт 230 бабочка Ду15, Ру16 никель внутренняя - внутренняя резьба	шт		12	177,63	2132				2132		
	8	Резьба д=15 мм	шт		12	6,43	77				77		
	9	Кран шаровой Галлоп Стандарт 230 бабочка Ду20, Ру16 никель внутренняя - внутренняя резьба	шт		12	279,18	3350				3350		
	10	Стоны стальные с муфтой и контргайкой, диаметром 20 мм	шт		12	44,86	538				538		
	11	Резьба д=20 мм	шт		24	8,31	199				199		
	11	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 25 мм	100 м трубопрово да		0,18	16698,97	3006	2902	63	6	41	17,07	0,04
	Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр												
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час	94,83	17,07	170,01	2902,07	2902,07					
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,21	0,04								

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,21	0,04	209,47	8,38			8,38	6,03			14
2. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	4,58	0,82	29,56	24,24			24,24				
3. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.-ч	3,07	0,55	3,69	2,03			2,03				
4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,21	0,04	760,04	30,4			30,4				
5. 101-0324	Кислород технический: газообразный	м3	0,51	0,0918	31,28	2,87					2,87		
6. 101-0388	Краски масляные земляные марки: МА-0115 мумия, сурик железный	т	0,0001		51941,74								
7. 101-0628	Олифа комбинированная, марки: К-3	т			45318,3								
8. 101-0807	Проволока сварочная легированная диаметром: 4 мм	т	0,0004		58719,64	5,87					5,87		
9. 101-1522	Электроды диаметром: 5 мм Э42А	т	0,0019		50318,75	15,1					15,1		
10. 101-1602	Ацетилен газообразный технический	м3	0,23	0,0414	273,57	11,33					11,33		
11. 101-1669	Очес льняной	кг	0,05	0,009	163,93	1,48					1,48		
12. 301-9240	Крепления	кг	0,5424	0,0976	22,98	2,24					2,24		
12 1 кв.2014 поз.2840	Трубы стальные водопроводные без резьбы и муфты	м		18	56,98	1026					1026		
13 ГЭСНр65-9-4 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 32 мм	100 м трубопрово да		0,916	20144,61	18452		17924	321	29	207	105,43	0,19
	Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час	115,1	105,43	170,01	17924,15							
	Затраты труда машинистов	чел.час	0,21	0,19									
1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,21	0,19	209,47	39,8			39,8	28,63			
2. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	4,58	4,2	29,56	124,15			124,15				
3. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.-ч	3,07	2,81	3,69	10,37			10,37				
4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,21	0,19	760,04	144,41			144,41				
5. 101-0324	Кислород технический: газообразный	м3	0,51	0,4672	31,28	14,61					14,61		
6. 101-0388	Краски масляные земляные марки: МА-0115 мумия, сурик железный	т	0,0001	0,0001	51941,74	5,19					5,19		
7. 101-0628	Олифа комбинированная, марки: К-3	т			45318,3								
8. 101-0807	Проволока сварочная легированная диаметром: 4 мм	т	0,0004	0,0004	58719,64	23,49					23,49		
9. 101-1522	Электроды диаметром: 5 мм Э42А	т	0,0019	0,0017	50318,75	85,54					85,54		
10. 101-1602	Ацетилен газообразный технический	м3	0,23	0,2107	273,57	57,64					57,64		
11. 101-1669	Очес льняной	кг	0,05	0,0458	163,93	7,51					7,51		
12. 301-9240	Крепления	кг	0,5224	0,4785	22,98	11					11		
14 1 /2014 поз.2844	Труба стальная водопроводная Д=32 мм без резьбы и муфты	м		91,6	73,67	6748					6748		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
19	ГЭСН24-01-033-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 20 мм (применительно)	1 шт.			12	137,19	1646					
		Затраты труда рабочих (ср 3.5)	чел.час	0,84	10,08	160,35	1616,33	1616,33					
	1. 101-0388	Краски масляные земляные марки: МА-0115 мумия, сурик железный	т		0,0002	51941,74	10,39	10,39			10,39		
	2. 101-1669	Очес льняной	кг	0,007	0,084	163,93	13,77	13,77			13,77		
	3. 101-1825	Олифа натуральная	кг	0,007	0,084	43,7	3,67	3,67			3,67		
21		Кран шаровой Галлоп Стандарт 230 бабочка Ду15, Ру16 никель внутренняя - внутренняя резьба	шт		12	177,63	2132	2132			2132		
22	Прайс ООО "РигельСиб"	Резьба Д=15 мм	шт		12	6,43	77	77			77		
23	ГЭСН24-01-033-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 32 мм	1 шт.		12	175,66	2108	2059			49	12,84	
		Затраты труда рабочих (ср 3.5)	чел.час	1,07	12,84	160,35	2058,89	2058,89					
	1. 101-0388	Краски масляные земляные марки: МА-0115 мумия, сурик железный	т		0,0004	51941,74	20,78	20,78			20,78		
	2. 101-1669	Очес льняной	кг	0,0122	0,1464	163,93	24	24			24		
	3. 101-1825	Олифа натуральная	кг	0,0122	0,1464	43,7	6,4	6,4			6,4		
25		Кран шаровой Галлоп Стандарт 220 ручка-рычаг Ду25, Ру16 никель внутренняя - внутренняя резьба	шт		12	433,15	5198	5198			5198		
26	Прайс ООО "РигельСиб"	Резьба Д=25 мм	шт		24	13,12	315	315			315		
27	Прайс ООО "РигельСиб"	Сгон Д=25 мм	шт		12	26,24	315	315			315		
28	Прайс ООО "РигельСиб"	Контргайка Д=25 мм	шт		12	13,12	157	157			157		
29	Прайс ООО "РигельСиб"	Муфта Д=25 мм	шт		12	49,86	598	598			598		
30	ГЭСН22-06-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Промывка с дезинфекцией трубопроводов диаметром: 50-65 мм	1 км трубопрово да		0,1276	8560,47	1092	1090			2	7,23	
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	56,7	7,23	150,69	1089,49	1089,49					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	1. 405-0254	Известь строительная; негашеная хлорная, марки А	т	0,0006	0,0001	27709,72	2,77						
31	ГЭСН16-07-005-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м трубопрово да		1,276	1335,45	1704	1315	380		9	6,39	
	1. 042900	Затраты труда рабочих (ср 5.3)	чел. час	5,01	6,39	205,71	1314,49	1314,49					
		Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление напнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.-ч	1,5	1,91	198,7	379,52		379,52				
	2. 101-0388	Краски масляные земляные марки: МА-0115 мумия, сурик железный	т		0,0001	51941,74	5,19				5,19		
	3. 101-0628	Олифа комбинированная, марки: К-3	т			45318,3							
	4. 101-1669	Очес льняной	кг	0,02	0,0255	163,93	4,18				4,18		
32	ГЭСН15-04-030-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Масляная окраска металлических поверхностей: решеток, перелетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2	100 м2 окрашивае мой поверхность и		0,2171	12617,15	2739	2415	5		319	15,43	
		Затраты труда рабочих (ср 3.3)	чел. час	71,06	15,43	156,54	2415,41	2415,41					
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,01									
	1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одноачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,01		209,47							
	2. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,03	0,01	760,04	7,6		7,6				
	3. 101-1825	Олифа натуральная	кг	2,7	0,5862	43,7	25,62				25,62		
	4. 101-0440	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-22: красно-коричневая	т	0,0246	0,0053	54900,08	290,97				290,97		
33	ГЭСН26-01-017-01 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/лр	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука («Армофлекс»), вспененного полиэтилена («Термофлекс»); трубками	10 м трубопрово да		12,76	1092,3	13938	7870	2425		3643	44,92	
		Затраты труда рабочих (ср 4.2)	чел. час	3,52	44,92	175,22	7870,88	7870,88					
	1. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,25	3,19	760,04	2424,53		2424,53				
	2. 101-2481	Лента самоклеющаяся «Армофлекс» 3x50 мм	м	15	191,4	12,92	2472,89				2472,89		
	3. 104-0169	Клипсы (зажимы)	шт.	30	382,8	0,59	225,85				225,85		
	4. 113-0393	Клей «Армофлекс» 520	л	0,143	1,825	454,1	828,73				828,73		
	5. 113-0394	Очиститель для клея «Армофлекс»	л	0,02	0,2552	454,08	115,88				115,88		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
34	104-0842	Термофлекс 9 мм диаметром 22 мм	м		19,8	23,87	473				473		
35	104-0843	Термофлекс 9 мм диаметром 28 мм	м		19,8	19,92	394				394		
36	104-0844	Термофлекс 9 мм диаметром 35 мм	м		100,76	34,61	3487				3487		
39	ФСЦЦпг01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		0,3492	797,71	279		279				
40	СЦПЗ-2-15-1	Перевозка навалочных строительных грузов, расстояние перевозки 15 км, класс груза 1	1 т		0,3492	145,66	51		51				
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах													
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам													
В том числе, справочно:													
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1.15; ЭМ=1.25; ЗПМ=1.25; ТЗМ=1.25 (Поз. 3, 19, 23, 30-33)													
МДС35 пр. 1 т. 1 п. 3. Производство строительных и других работ в существующих зданиях и сооружениях в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования (станков, установок, кранов и т.п.) или сопровождающих предметов (лабораторное оборудование, мебель и т.п.) или движения транспорта по внутрицеховым путям (с учетом АП-3230/06 пр.1 п.3) ОЗП=1.15; ЭМ=1.15; ТЗ=1.15 (Поз. 3, 19, 23, 30-33)													
МДС35 пр. 1 т. 3 п. 2. Производство ремонтных работ в существующих зданиях и сооружениях в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования (станков, установок, кранов и т.п.) или сопровождающих предметов (лабораторное оборудование, мебель и т.п.) или движения транспорта по внутрицеховым путям (с учетом АП-3230/06 пр.2 п.2) ОЗП=1.15; ЭМ=1.15; ЗПМ=1.15; ТЗ=1.15 (Поз. 1, 11, 13)													
Накладные расходы													
В том числе, справочно:													
77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 10409) (Поз. 33)													
88% = 103%*0,85 ФОТ (от 27020) (Поз. 1, 11, 13)													
80% = 105%*(0,9*0,85) ФОТ (от 3194) (Поз. 32)													
98% = 128%*(0,9*0,85) ФОТ (от 1739) (Поз. 31)													
111% = 130%*0,85 ФОТ (от 10578) (Поз. 3, 19, 23, 30)													
Сметная прибыль													
В том числе, справочно:													
37% = 55%*(0,85*0,8) ФОТ (от 3194) (Поз. 32)													
48% = 60%*0,8 ФОТ (от 27020) (Поз. 1, 11, 13)													
48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 10409) (Поз. 33)													
56% = 83%*(0,85*0,8) ФОТ (от 1739) (Поз. 31)													
61% = 89%*(0,85*0,8) ФОТ (от 10578) (Поз. 3, 19, 23, 30)													
Итого													
В том числе:													
Материалы													
							32329						
							78969	43053	3587	41	32329	255,01	0,27
							90105	52893	4883	47	32329	293,26	0,31
							3642	2940	702				
							3909	3381	527			17,5575	
							3585	3518	67	6		20,694	0,0405
							47794						
							8015						
							23778						
							2555						
							1704						
							11742						
							26575						
							1182						
							12970						
							4996						
							974						
							6453						
							164474					293,26	0,31

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Машины и механизмы						4883						
	ФОТ						52940						
	Накладные расходы						47794						
	Сметная прибыль						26575						
	Коэффициент роста цен на строительную продукцию 2 кв.2014 по отношению к 4 кв. 2013 г. 1.7%						2796						
	Итого						167270						
	Понижающий коэффициент торгов 167 270 * 0,995						166434						
	НДС 18%						29958,12						
	ВСЕГО по акту						196392,12					293,26	0,31

Сдал:

Генеральный директор ООО "КапиталСтрой" В.В. Шестопапов

Принял:

Первый заместитель Генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области И.Б. Гладышева
 Заместитель начальника отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов Ю.М. Савченко

Согласовано:

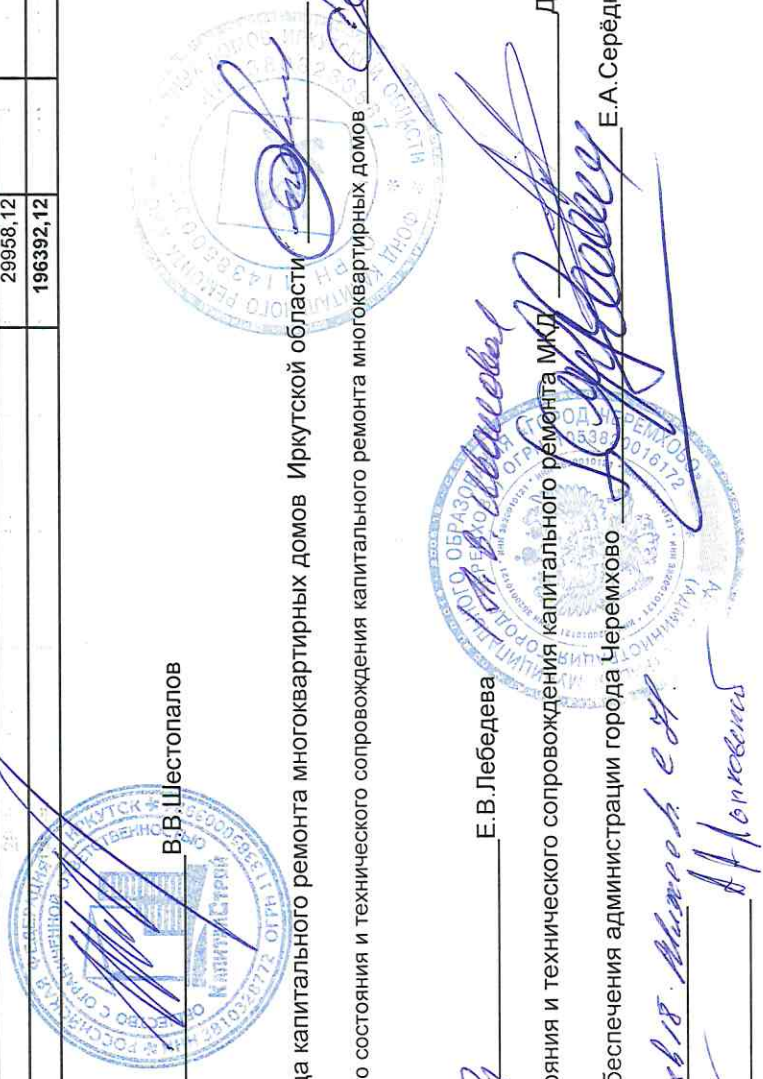
Начальник отдела подготовки ПСД Е.В. Лебедева

Специалист отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта МКД Д.С. Кулик

Заместитель мэра - председатель комитета жизнеобеспечения администрации города Черемхово Е.А. Серёдкин

Представитель собственников Александр Мухоморов

Представитель стройконтроля А.А. Гонимов



Инвестор:

Заказчик - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области,
664011, город Иркутск, ул.Горького, д.31

Подрядчик - ООО "КапиталСтрой", 664014, РФ, Иркутская область, г.Иркутск,
ул.Новаторов, д.1

Стройка: Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Черемхово,
ул.Школьная, 20

Объект - Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (узел ГВС)

Форма по ОКУД
по ОКПО

Код
0322001
1143850002394
1133850003924

ОГРН

ОГРН

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

дата

Вид операции

Дог.подряда № 25/14
10 | 06 | 2015

Номер документа	Дата составления
1.3.1	30.08.2015

Отчетный период	
с	по
10.06.2015	30.08.2015

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе: Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (узел ГВС) многоквартирного дома по адресу: г.Черемхово, Иркутской области, улица Школьная, дом 20		46,284,00	46,284,00	46,284,00
			46,284,00	46,284,00	46,284,00

Итого	46,284,00
Сумма НДС	8,331,12
Всего с учетом НДС	54,615,12

Заказчик: Генеральный директор Фонда капитального ремонта
многоквартирных домов Иркутской области

Подрядчик: Генеральный директор ООО "КапиталСтрой"

А.С.Микуляк

В.В.Шестопалов

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Форма по ОКУД по ОКПО	Код 0322005
ОГРН	1143850002394
ОГРН	1133850003924
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	Дог. подряда № 25/14
номер	
дата	10.06.2015
Вид операции	

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области,
 664011, город Иркутск, ул. Горького, д.31
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "КапиталСтрой", 664014, Рф, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Новаторов, д. 1
 Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Черемхово, ул. Школьная, 20
 Объект - Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (узел ГВС)

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
1.3.1	30.08.2015	с 10.06.2015 по 30.08.2015

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Основание - смета № 1.3.1 - Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (узел ГВС)
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 54.615 тыс. руб.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		всего	Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				Т/з мех. раб.	Т/з мех.	
				на ед.	на ед.		на ед.	общая	Осн.З/п	Эк.Маш.			З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Система распределения горячего водоснабжения													
2	ГЭС Нр65-9-4 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 32 мм	100 м трубопрово да		0,105	28610,8	3004	2055	2055,42	37	912	12,09	0,02
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час	115,1	12,09	170,01	2055,42	2055,42					
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,21	0,02	209,47	4,19			4,19			
1.	030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,21	0,02	29,56	14,19			14,19			
2.	040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	4,58	0,48	3,69	1,18			1,18			
3.	040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,21	0,02	760,04	15,2			15,2			
4.	400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,51	0,0536	31,28	1,68			1,68			
5.	101-0324	Кислород технический, газообразный	м3										

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
6. 101-0388	Краски масляные земляные марки: МА-0115 мумия, сурик железный	Т	0,0001			51941,74							
7. 101-0807	Проволока сварочная легированная диаметром: 4 мм	Т	0,0004			58719,64							
8. 101-1522	Электроды диаметром: 5 мм Э42А	Т	0,0019	0,0002	10,06	50318,75	10,06				10,06		
9. 101-1602	Ацетилен газообразный технический	м3	0,23	0,0242	6,62	273,57	6,62				6,62		
10. 101-1669	Очес льняной	кг	0,05	0,0053	0,87	163,93	0,87				0,87		
11. 301-9240	Крепления	кг	0,5424	0,057	22,98	22,98	1,31				1,31		
12. 103-0016	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода: 32 мм, толщина стенки 3,2 мм	м	100	10,5	84,68	889,14	889,14						
12 ГЭСН24-01-033-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 32 мм	1 шт.		3	175,66	527	515				12	3,21	
1. 101-0388	Затраты труда рабочих (ср 3.5) Краски масляные земляные марки: МА-0115 мумия, сурик железный	чел.час	1,07	3,21	160,35	514,72	514,72				5,19		
2. 101-1669	Очес льняной	кг	0,0122	0,0366	163,93	6	6						
3. 101-1825	Олифа натуральная	кг	0,0122	0,0366	43,7	1,6	1,6						
13	Кран шаровой Галлоп Стандарт 220 рычаг Ду32, Ру16 внутренняя-внутренняя резьба	шт		3	702,18	2107	2107				2107		
14 Прайс ООО "РигельСиб"	Резьба д= 32 мм	шт		6	25	150	150				150		
15 Прайс ООО "РигельСиб"	Сгон д=32 мм	шт		3	41	123	123				123		
16 Прайс ООО "РигельСиб"	Контргайка д=32 мм	шт		3	20	60	60				60		
17 Прайс ООО "РигельСиб"	Муфта д=32 мм	шт		3	52	156	156				156		
18 ГЭСНм11-06-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Щиты и пульты, масса: до 50 кг	1 шт.		1	1414,83	1415	806				9	5,15	0,04
	Затраты труда рабочих (ср 3.3)	чел.час	5,15	5,15	156,54	806,18	806,18						
	Затраты труда машинистов	чел.час	0,04	0,04									
1. 021102	Краны на автомобильном ходу при работе на монтаже технологического оборудования 10 т	маш.-ч	0,04	0,04	1024,03	40,96	40,96				9,13		
2. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	0,23	0,23	29,56	6,8	6,8						
3. 331002	Станок сверлильный	маш.-ч	0,53	0,53	28,48	15,09	15,09						

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
4. 400001		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,03	0,03	760,04	22,8		22,8				
5. 101-1111		Прокат рифленый ромбического рифления, шириной от 1 до 1,9 м из горячекатаных листов с обрезными крошками сталь С235, толщиной: 4 мм	т	0,007	0,007	22564,58	157,95				157,95		
6. 101-1292		Уайт-спирит	т			53673,75							
7. 101-1513		Электроды диаметром: 4 мм Э42	т	0,0001	0,0001	49434,67	4,94				4,94		
8. 101-2039		Болты с гайками и шайбами оцинкованные, диаметр: 12 мм	кг	0,2378	0,2378	131,21	31,2				31,2		
9. 101-2467		Растворитель марки: Р-4	т			66656,97							
10. 111-0120		Рамка для надписей 55x15 мм	шт.	10	10	18,21	182,1				182,1		
11. 113-0021		Грунтовка: ГФ-021 красно-коричневая	т			60724,88							
12. 113-0227		Эмаль ХВ-124 защитная, зеленая	т			87039,61							
13. 201-0835		Подкладки металллические	кг	3	3	47,42	142,26				142,26		
19 Прайс "DANFOSS"		003N4250 Регулятор температуры FJV 25 мм	шт		1	27085,49	27085						
21 Прайс ООО "РигельСиб"		Резьба д=25 мм	шт		2	13,12	26				26		
22 Прайс ООО "РигельСиб"		Сгон д=25 мм	шт		1	26,24	26				26		
23 Прайс ООО "РигельСиб"		Контргайка д=25 мм	шт		1	13,12	13				13		
24 Прайс ООО "РигельСиб"		Муфта д=25 мм	шт		1	49,86	50				50		
25 ГЭСН18-07-001-04		Установка термометров в оправе прямых и угловых	1 компл.		1	58,55	59				7	0,31	
Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр													
1. 101-0388		Затраты труда рабочих (ср 3.8)	чел.час	0,31	0,31	166,19	51,52						
2. 101-0587		Краски масляные земляные марки: МА-0115 мумия, сурик железный	т			51941,74							
3. 101-0628		Масло индустриальное И-20А	т	0,0001	0,0001	35473,72	3,55				3,55		
4. 101-1669		Олифа комбинированная, марки: К-3	т			45318,13							
		Очес льняной	кг	0,01	0,01	163,93	1,64				1,64		
27		Термометр жидкостный ТТЖ-М исп. 1П-5	шт		1	108	108				108		
29 ГЭСН18-07-001-02		Установка манометров	1 компл.		1	41,68	42				3	0,22	
Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр													
1. 101-0388		Затраты труда рабочих (ср 4.2)	чел.час	0,22	0,22	175,22	38,55						
		Краски масляные земляные марки: МА-0115 мумия, сурик железный	т			51941,74							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2. 101-0628	Олифа комбинированная, марки: К-3		т			45318,13							
3. 101-1669	Очес льняной		кг	0,01	0,01	163,93	1,64				1,64		
30 301-1465	Манометр МП-ЗУ-16		КОМПЛ.		1	654,98	655				655		
31 Прайс ООО "РигельСиб"	Резьба диаметром 15 мм		шт		1	6,4	6				6		
32 ГЭСН15-04-030-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Масляная окраска металлических поверхностей: стальных балок, труб диаметром более 50 мм и т.п., количество окрасок 2		100 м2 окрашиваемой поверхности		0,0189	8095,66	153	120			33	0,77	
	Затраты труда рабочих (ср 3.3)		чел.час	40,59	0,77	156,54	120,54	120,54					
	Затраты труда машинистов		чел.час	0,01									
1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномаховые, высота подъема 45 м		маш.-ч	0,01		209,47							
2. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,03		760,04							
3. 101-1825	Олифа натуральная		кг	2,7	0,051	43,7	2,23					2,23	
4. 101-9840	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению		т	0,0246	0,0005	64992,8	32,5					32,5	
33 ГЭСН26-01-017-01 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/лр	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука («Армофлекс»), вспененного полиэтилена («Термофлекс»): трубками		10 м трубопрово да		1,05	1640,08	1722	648	200			874	3,7
	Затраты труда рабочих (ср 4.2)		чел.час	3,52	3,7	175,22	648,31	648,31					
	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,25	0,26	760,04	197,61		197,61				
1. 400001	Краска «Армофиниш»		л	1,438	1,51	380,93	575,2					575,2	
2. 101-2466	Лента самоклеящаяся «Армофлекс» 3х50 мм		м	15	15,75	12,92	203,49					203,49	
3. 101-2481	Клипсы (зажимы)		шт	30	31,5	0,59	18,59					18,59	
4. 104-0169	Клей «Армофлекс» 520		л	0,143	0,1502	454,1	68,21					68,21	
5. 113-0393	Очиститель для клея «Армофлекс»		л	0,02	0,021	454,08	9,54					9,54	
6. 113-0394	Армофлекс 32 мм (АСЕ-9*64)		м		10,5	76,05	799					799	
35 ГЭСН16-07-005-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм		100 м трубопрово да		0,105	1341,36	141	108	31			2	0,53
	Затраты труда рабочих (ср 5.3)		чел.час	5,01	0,53	205,71	109,03	109,03					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1. 042900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)		маш.-ч	1,5	0,16	198,7	31,79		31,79				
2. 101-0388	Антикоррозийный грунт ФЛ-ОЗК ГОСТ 9109-81		т			78460,31							
3. 101-1669	Лен		кг	0,02	0,0021	163,93	0,34				0,34		
4. 411-0001	Вода		м3	1	0,105	5,5	0,58				0,58		
37 ФССЦпт01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную		1 т груза		0,0324	797,71	26		26				
38 СЦПЗ-2-15-1	Перевозка навальных строительных грузов, расстояние перевозки 15 км, класс груза 1		1 т		0,0324	145,66	5		5				
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах													
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам													
В том числе, справочно:													
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1.15; ЭМ=1.25; ЗПМ=1.25; ТЗМ=1.25 (Поз. 33, 18)													
МДС35 пр.1 т.1 п.3. Производство строительных и других работ в существующих зданиях и сооружениях в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования (станков, установок, кранов и т.п.) или загромождающих предметов (лабораторное оборудование, мебель и т.п.) или движения транспорта по внутренним путям (с учетом АП-3230/06 пр.1 п.3) ОЗП=1.15; ЭМ=1.15; ТЗ=1.15 (Поз. 33)													
Накладные расходы													
В том числе, справочно:													
68% = 80%*0,85 ФОТ (от 938) (Поз. 18)													
77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 857) (Поз. 33)													
103% ФОТ (от 2055) (Поз. 2, 22-24)													
80% = 105%*(0,9*0,85) ФОТ (от 120) (Поз. 32)													
98% = 128%*(0,9*0,85) ФОТ (от 199) (Поз. 25, 29, 36)													
111% = 130%*0,85 ФОТ (от 515) (Поз. 12)													
Сметная прибыль													
В том числе, справочно:													
37% = 55%*(0,85*0,8) ФОТ (от 120) (Поз. 32)													
60% ФОТ (от 2055) (Поз. 2, 22-24)													
48% = 60%*0,8 ФОТ (от 938) (Поз. 18)													
48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 857) (Поз. 33)													
56% = 83%*(0,85*0,8) ФОТ (от 199) (Поз. 25, 29, 36)													
61% = 89%*(0,85*0,8) ФОТ (от 515) (Поз. 12)													
Итого							45739					26,54	0,07
В том числе:													
Материалы													
Машины и механизмы													
ФОТ													
							33730	✓					
							495	✓					
							4684	✓					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Накладные расходы							4278	✓					
Сметная прибыль							2563	✓					
Коэффициент роста цен на строительную продукцию 2 кв.2014 по отношению к 4 кв. 2013 г. 1.7%							778	✓					
Итого							46517	✓					
Понижающий коэффициент торгов 46 517 * 0,995							46284	✓					
НДС 18%							8331,12	✓					
ВСЕГО по акту							54615,12	✓				26,54	0,07

Сдал:

Генеральный директор ООО "КапиталСтрой" В.В.Шестопалов

Принял:

Первый заместитель Генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области И.Б.Гладышева
 Заместитель начальника отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов Ю.М.Савченко

Согласовано:

Начальник отдела подготовки ПСД Е.В.Лебедева
 Специалист отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта МКД Д.С.Кулик
 Заместитель мэра - председатель комитета жизнеобеспечения администрации города Черемхово Е.А.Серёдкин
 Представитель собственников Александрович
 Представитель стройконтроля Александрович