

Инвестор:

Заказчик - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области,  
664025, г.Иркутск, ул. 5-Армии, д.2/1, 3 этажПодрядчик - ООО "КапиталСтрой", 664014, РФ, Иркутская область, г.Иркутск,  
ул.Новаторов, д.1Стройка: Капитальный ремонт многоквартирных домов в г.Усолье-Сибирское,  
Иркутской областиОбъект - Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения  
многоквартирного дома по адресу:

г. Усолье-Сибирское, Иркутской области, ул.Толбухина, д. 6

Форма по ОКУД  
по ОКПО

Код

0322001

ОГРН

1143850002394

ОГРН

1133850003924

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

Д.п.№ 19/2015-П

дата

22 | 12 | 2015

Вид операции

## СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
1.5	09.09.2016

Отчетный период	
с	по
22.12.2015	03.05.2016

## О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:  Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения многоквартирного дома по адресу: г.Усолье-Сибирское, Иркутской области, ул.Толбухина, д. 6		73 632,99	73 632,99	73 632,99
			73 632,99	73 632,99	73 632,99

Итого	73 632,99
Сумма НДС	13 253,94
Всего с учетом НДС	86 886,93

Генеральный директор Фонда капитального ремонта  
многоквартирных домов Иркутской области

Д.М.Быков

Подрядчик: Генеральный директор ООО "Капиталстрой"

В.В.Шестопапов

Главный бухгалтер Фонда капитального ремонта МКД Иркутской области

О.Г.Боброва

Унифицированная форма № КС-2  
Утверждена постановлением Госкомстата России  
от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -	Код
Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664025, г.Иркутск, ул. 5-Армии, д.2/1, 3 этаж	0322005
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "КапиталСтрой", 664014, РФ, Иркутская область, г.Иркутск, ул.Новаторов, д.1	1143850002394
Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г.Усолье-Сибирское, ул. Толбухина, д.6	1133850003924
Объект - Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения в многоквартирном доме по адресу: г.Усолье-Сибирское, Иркутской области, ул. Толбухина, д.6	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	Дог.подряда № 19/2015-П
номер	22.12.2015
дата	
Вид операции	

Номер документа	Отчетный период	
	с	по
1.5	22.12.2015	03.05.2016

### АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 1.5 - ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения  
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): \_\_\_\_\_ 86.887 тыс. руб.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.
				на ед.	всего	
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 1. Замена системы выпусков						
1	ГЭСН01-01-009-23 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Разработка траншей экскаватором "обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,25 м3 в отвал, группа грунтов: 2	1000 м3 грунта		0,0353 35,3/1000	35892,95
			чел.час	53,1	1,87	
		Затраты труда машинистов	маш.-ч	53,1	1,87	
1. 060337		Экскаваторы одноковшовые дизельные на пневмоколесном ходу при работе на других видах строительства 0,25 м3				1267
						1264,03
						675,95
						1264,03
						401,83
						1267
						403
						11
						10
						9
						8
						7
						6
						5
						4
						3
						2
						1



## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.час	0,21	0,02	824,99	16,5		16,5		
5. 101-0324	Кислород технический, газообразный		м3	0,51	0,0459	34,76	1,6				1,6
6. 101-1522	Электроды диаметром: 5 мм Э42А		т	0,0019	0,0002	51833,44	10,37				10,37
7. 101-1602	Ацетилен газообразный технический		м3	0,23	0,0207	310,05	6,42				6,42
8. 101-1669	Очес льняной		кг	0,05	0,0045	163,42	0,74				0,74
9. 101-1716	Детали крепления массой до 0,001т		т	0,0005224		35103,8					
10. 103-0017	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода: 40 мм, толщина стенки 3,5 мм		м	100	9	112,65	1013,85				1013,85
2	<b>ГЭСНр65-9-4</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/нп	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 32 мм	100 м трубопровода		0,1775	31265,91	5549,7	3809,22	65,14	6,16	1675,34
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час	115,1	20,43	186,45	3809,17				
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,21	0,04						
1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м		маш.час	0,21	0,04	224,05	8,96		8,96	6,61	
2. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)		маш.час	4,58	0,81	29,56	23,94		23,94		
3. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки		маш.час	3,07	0,54	3,69	1,99		1,99		
4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.час	0,21	0,04	824,99	33		33		
5. 101-0324	Кислород технический газообразный		м3	0,51	0,0905	34,76	3,15				3,15
6. 101-0807	Проволока сварочная легированная диаметром 4 мм		т	0,0004	0,0001	62788,7	6,28				6,28
7. 101-1522	Электроды диаметром 5 мм Э42А		т	0,0019	0,0003	51833,44	15,55				15,55
8. 101-1602	Ацетилен газообразный технический		м3	0,23	0,0408	310,05	12,65				12,65
9. 101-1669	Очес льняной		кг	0,05	0,0089	163,42	1,45				1,45
10. 101-1716	Детали крепления массой до 0,001т		т	0,0005224	0,0001	35103,8	3,51				3,51
11. 103-0016	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода 32 мм, толщина стенки 3,2 мм		м	100	17,75	91,91	1631,4				1631,4
4	<b>4-14/4497</b>	Переход 45х32	шт		2	34,12	68,24				68,24
5	<b>ГЭСНр65-9-3</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/нп	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 25 мм	100 м трубопровода		0,167	25196,26	4207,78	2952,74	61,29	5,8	1193,75
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час	94,83	15,84	186,45	2953,37				
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,21	0,04						
1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м		маш.час	0,21	0,04	224,05	8,96		8,96	6,61	
2. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)		маш.час	4,58	0,76	29,56	22,47		22,47		
3. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки		маш.час	3,07	0,51	3,69	1,88		1,88		
4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.час	0,21	0,04	824,99	33		33		

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5. 101-0324	Кислород технический газообразный		м3	0,51	0,0852	34,76	2,96				2,96
6. 101-0807	Проволока сварочная легированная диаметром 4 мм		т	0,0004	0,0001	62788,7	6,28				6,28
7. 101-1522	Электроды диаметром 5 мм Э42А		т	0,0019	0,0003	51833,44	15,55				15,55
8. 101-1602	Ацетилен газообразный технический		м3	0,23	0,0384	310,05	11,91				11,91
9. 101-1669	Очес льняной		кг	0,05	0,0084	163,42	1,37				1,37
10. 101-1716	Детали крепления массой до 0,001т		т	0,0005424	0,0001	35103,8	3,51				3,51
11. 103-0015	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода 25 мм, толщина стенки 3,2 мм		м	100	16,7	69	1152,3				1152,3
6 4-14/4410	Отвод Д- 25мм		шт.		10	21	210				210
7 4-14/4489	Переход стальной 32x25мм		шт.		4	29,74	118,96				118,96
10 4-14/4408	Отвод 15 мм		шт		12	10,5	126				126
11 4-14/5132	Муфта 15 мм		шт		2	17,5	35				35
12 4-14/5122	Контргайка 15 мм		шт		6	5,69	34,14				34,14
13 4-14/5162	Сгон 15 мм		шт		6	14	84				84
14 ГЭСН24-01-033-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Установка вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 20 мм (применительно)		1 шт.		11	150,61	1656,71	1624,92			31,79
1. 101-0388	Затраты труда рабочих (ср 3.5)		чел.час	0,84	9,24	175,86	1624,95				
2. 101-1669	Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, сурик железный		т	0,00002	0,0002	51941,74	10,39				10,39
3. 101-1825	Очес льняной		кг	0,007	0,077	163,42	12,58				12,58
302-0062	Олифа натуральная		кг	0,007	0,077	101,47	7,81				7,81
4-14/5150	Кран шаровый муфтовый Valtes для воды диаметром 15 мм, тип в/в		шт.		11	136,22	1498,42				1498,42
ГЭСН24-01-033-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Резьба Д 15мм		шт.		12	7,43	89,16				89,16
1. 101-0388	Установка вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром: 25 мм		1 шт.		4	192,96	771,84	752,68			19,16
2. 101-1669	Затраты труда рабочих (ср 3.5)		чел.час	1,07	4,28	175,86	752,68				
3. 101-1825	Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, сурик железный		т	0,00003	0,0001	51941,74	5,19				5,19
302-0064	Очес льняной		кг	0,0122	0,0488	163,42	7,97				7,97
4-14/5154	Олифа натуральная		кг	0,0122	0,0488	101,47	4,95				4,95
18	Кран шаровый муфтовый Valtes для воды диаметром 25 мм, тип в/в		шт.		4	361,05	1444,2				1444,2
20	Резьба Д 25мм		шт.		4	14,87	59,48				59,48



## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
23	<b>ГЭСН24-01-033-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Установка вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 20 мм (применительно)	1 шт.		6	150,61	903,66	886,32			12	17,34
	1. 101-0388	Затраты труда рабочих (ср 3.5)	чел.час	0,84	5,04	175,86	886,33					
	2. 101-1669	Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, сурик железный	т	0,00002	0,0001	51941,74	5,19				5,19	
	3. 101-1825	Очес льняной	кг	0,007	0,042	163,42	6,86				6,86	
	<b>302-0063</b>	Олифа натуральная	кг	0,007	0,042	101,47	4,26				4,26	
24	<b>302-0063</b>	Кран шаровый муфтовый Valtes для воды диаметром 20 мм, тип в/в	шт.		6	215,66	1293,96				1293,96	
25	<b>4-14/5164</b>	Сгон Д 20мм	шт.		6	22,74	136,44				136,44	
26	<b>4-14/5123</b>	Контргайка 20мм	шт.		6	6,57	39,42				39,42	
27	<b>4-14/5133</b>	Муфта 20мм	шт.		6	15,74	94,44				94,44	
28	<b>4-14/5152</b>	Резьба Д 20мм	шт.		12	9,62	115,44				115,44	
29	<b>ГЭСН16-07-003-04</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 32 мм	1 врезка		2	953,23	1906,46	1714,06	45,54		146,86	
	1. 040502	Затраты труда рабочих (ср 4.2)	чел.час	4,46	8,92	192,16	1714,07					
	2. 040504	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	0,43	0,86	29,56	25,42		25,42			
	3. 400001	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.час	0,49	0,98	3,69	3,62		3,62			
	4. 101-0324	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,01	0,02	824,99	16,5		16,5			
	5. 101-1522	Кислород технический газообразный	м3	0,037	0,074	34,76	2,57				2,57	
	6. 101-1602	Электроды диаметром 5 мм Э42А	т	0,00015	0,0003	51833,44	15,55				15,55	
	7. 103-0052	Ацетилен газообразный технический	м3	0,0084	0,0168	310,05	5,21				5,21	
		Трубы стальные сварные водопроводные с резьбой оцинкованные обыкновенные, диаметр условного прохода 32 мм, толщина стенки 3,2 мм	м	0,4	0,8	154,39	123,51				123,51	
30	<b>ГЭСН16-07-005-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м трубопровода		0,4345	1461,34	634,95	491,12	136,89	116,34	6,94	
	1. 042900	Затраты труда рабочих (ср 5.3)	чел.час	5,01	2,18	225,61	491,83					
	2. 101-1669	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.час	1,5	0,65	210,03	136,52		136,52	116,03		
	3. 411-0001	Очес льняной	кг	0,02	0,0087	163,42	1,42				1,42	
		Вода	м3	1	0,4345	9,05	3,93				3,93	

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
31	<b>ГЭСН22-06-001-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Промывка с дезинфекцией трубопроводов диаметром: 50-65 мм	1 км трубопровода		0,04345	9493,87	412,51	407,16			5,35
	1. 411-0001	Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	56,7	2,46	165,27	406,56				
		Вода	м3	11,8	0,5127	9,05	4,64				4,64
32	<b>ГЭСН15-04-030-04</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Масляная окраска металлических поверхностей: труб диаметром менее 50 мм, количество окрасок 2	100 м2 окрашиваемой поверхности		0,0776	13871,09	1076,4	946,69	2,09	0,13	127,62
		Затраты труда рабочих (ср 3.3)	чел.час	71,06	5,51	171,68	945,96				
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,01							
	1. 101-1825	Олифа натуральная	кг	2,7	0,2095	101,47	21,26				21,26
	2. 101-0440	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-22 красно-коричневая	т	0,0246	0,0019	55713,23	105,86				105,86
33	<b>ГЭСН26-01-017-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс"): трубками	10 м трубопровода		4,345	1192,18	5180,02	2938,96	896,16		1344,9
		Затраты труда рабочих (ср 4.2)	чел.час	3,52	15,29	192,16	2938,13				
	1. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,25	1,09	824,99	899,24	899,24			
	2. 101-2481	Лента самоклеящаяся «Армофлекс» 3x50 мм	м	15	65,18	11,63	758,04				758,04
	3. 104-0169	Клипсы (зажимы)	шт.	30	130,4	1,83	238,63				238,63
	4. 113-0393	Клей «Армофлекс» 520	л	0,143	0,6213	454,1	282,13				282,13
	5. 113-0394	Очиститель для клея «Армофлекс»	л	0,02	0,0869	454,08	39,46				39,46
	6. 506-0879	Листы алюминиевые марки АД1Н, толщиной 0,5 мм	кг	0,033	0,1434	186,61	26,76				26,76
35	<b>104-0843</b>	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 9 мм, диаметром 28 мм	м		18,37	40,38	741,78				741,78
36	<b>104-0844</b>	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 9 мм, диаметром 35 мм	м		19,525	46,9	915,72				915,72
37	<b>104-0845</b>	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 9 мм, диаметром 42 мм	м		9,9	54,17	536,28				536,28
38	<b>ФССЦпг01-01-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		0,0885	832,95	73,72	73,72			



## Гражд-СМЕТА


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
39	<b>ФССЦп03-02-01-015</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Перевозка строительных грузов (кроме массовых навалочных, перевозимых автомобилями-самосвалами, а также бетонных и железобетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов, лесоматериалов круглых и пиломатериалов, включенных в таблицу 03-01), бортовым автомобилем грузоподъемностью 5 т, на расстояние до 15 км I класс груза	1 т груза		0,0885	208,92	18,49		18,49		
		Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах					33139,63	18634,74	1258,63	131,55	13246,26
		Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам					38104,41	23102,81	1755,34	184,77	13246,26
		Накладные расходы					20742,88				
		Сметная прибыль					11882,75				
		<b>Итого по разделу 1 Замена системы горячего водоснабжения</b>					<b>70730,04</b>				
<b>ИТОГИ ПО АКТУ:</b>											
		Итого прямые затраты по акту в текущих ценах					33139,63	18634,74	1258,63	131,55	13246,26
		Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам					38104,41	23102,81	1755,34	184,77	13246,26
		В том числе, справочно:									
		МДС35 пр.1 т.3 п.2. Производство ремонтных работ в существующих зданиях и сооружениях в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования (станков, установок, кранов и т.п.) или загромождающих предметов (лабораторное оборудование, мебель и т.п.), или движения транспорта по внутрицеховым путям (с учетом АП-3230/06 пр.2 п.2) ОЗП=1.15; ЭМ=1.15; ЗПМ=1.15; ТЗ=1.15; ТЗМ=1.15 (Поз. 1-2, 5-7, 10-13, 25-28)					1343,79	1319,87	23,92	2,26	
		МДС35 пр.1 т.1 п.3. Производство строительных и других работ в существующих зданиях и сооружениях в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования (станков, установок, кранов и т.п.) или загромождающих предметов (лабораторное оборудование, мебель и т.п.) или движения транспорта по внутрицеховым путям (с учетом АП-3230/06 пр.1 п.3) ОЗП=1.15; ЭМ=1.15; ЗПМ=1.15; ТЗ=1.15; ТЗМ=1.15 (Поз. 14-17, 23-24, 31, 29-30, 35-37, 32-33)					1626,37	1464,29	162,1	17,47	
		МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1.15; ЭМ=1.25; ЗПМ=1.25; ТЗ=1.15; ТЗМ=1.25 (Поз. 14-17, 23-24, 31, 29-30, 35-37, 32-33)					1994,62	1683,93	310,69	33,49	
		Накладные расходы					20742,88				
		В том числе, справочно:									
		77% = 100%*(0.9*0.85) ФОТ (от 3886.77) (Поз. 33)					2992,81				
		88% = 103%*0.85 ФОТ (от 10136.32) (Поз. 1-2, 5-7, 10-13, 25-28)					8919,96				
		80% = 105%*(0.9*0.85) ФОТ (от 1252.18) (Поз. 32)					1001,74				
		98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 3083.59) (Поз. 29-30, 35-37)					3021,92				
		99% = 130%*(0.9*0.85) ФОТ (от 4855) (Поз. 14-17, 23-24, 31)					4806,45				
		Сметная прибыль					11882,75				
		В том числе, справочно:									
		37% = 55%*(0.85*0.8) ФОТ (от 1252.18) (Поз. 32)					463,31				
		48% = 60%*0.8 ФОТ (от 10136.32) (Поз. 1-2, 5-7, 10-13, 25-28)					4865,43				
		48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 3886.77) (Поз. 33)					1865,65				
		56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 3083.59) (Поз. 29-30, 35-37)					1726,81				
		61% = 89%*(0.85*0.8) ФОТ (от 4855) (Поз. 14-17, 23-24, 31)					2961,55				
		<b>Итого по акту:</b>					<b>70730,04</b>				
		Итого									

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
В том числе:											
Материалы							13246,26				
Машины и механизмы							1755,34				
ФОТ							23287,58				
Накладные расходы							20742,88				
Сметная прибыль							11882,75				
Кoeffициент роста цен на строительную продукцию 3 кв.2015 по отношению к 4 кв.2014г 3.1%											
Итого							72922,67				
НДС 18%							13126,08				
ВСЕГО по акту							86048,75				

Сдал:  В.В.Шестопалов

Принял: Первый заместитель Генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

О.В.Хинданов 

Начальник отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов С.В.Яковлев

Согласовано:

Начальник отдела подготовки ПСД  Е.В.Лебедева

Специалист отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта МКД  С.В.Скоблев

Заместитель Главы администрации г. Усолье-Сибирское - председатель комитета по городскому хозяйству  Н.В.Антонов

Представитель собственников 

Представитель стройконтроля 

