

Инвестор:  
 Заказчик: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов  
 Иркутской области, 664025, г. Иркутск, ул. 5 Армии, д.2/1, т. 8(3952)280-121  
 Подрядчик: ООО "МакСибСтрой", 664003, Иркутская обл, Иркутск г,  
 Пионерский пер, дом 6, квартира 21

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	22842231
по ОКПО	05652612
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	д.с. №2 от 07.08.2020 к договору №11/ЧС-А/2020 от 25.05.2020
дата	07   08   2020
Вид операции	

Стройка: Капитальный ремонт многоквартирного дома, расположенного по адресу: Иркутская обл., г. Байкальск, ул. Гагарина, д.24

Договор подряда (контракт)

**СПРАВКА**

Номер документа	Дата составления
9	07.08.2020

Отчетный период	
с	по
01.07.2020	14.07.2020

**О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:				
2	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме, в т.ч. ремонт отмостки		277 395,68	277 395,68	277 395,68
Итого					277 395,68
Сумма НДС					
Всего с учетом НДС					277 395,68

Заказчик (генподрядчик)



МП

И.о. директора ФКР МКД Иркутской области

ПЛАТОНОВА Е.Н.

В. Ю. Лысов

Подрядчик (субподрядчик)



МП

Генеральный директор ООО "МакСибСтрой"

М.В. Макаров

ОМЕЛЕНЧУК Т.Н.

Унифицированная форма № КС-2  
 Утверждена постановлением Госкомстата России  
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -  
 Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664025, г. Иркутск, ул. 5  
 Армии, д.2/1, т. 8(3952)280-121  
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "МакСибСтрой", 664003, Иркутская обл, Иркутск г, Пионерский пер, дом 6, квартира 21  
 Стройка - Капитальный ремонт многоквартирного дома, расположенного по адресу: Иркутская обл., г. Байкальск, ул. Гагарина,  
 д.24  
 Объект - Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме, в  
 т.ч. ремонт отмостки

Форма по ОКУД	Код	
10 ОКПО	0322005	
10 ОКТО	22842231	
10 ОКТО	05652612	
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)	номер	д.с.№2 от 07.08.2020г., доп№11/ЧС-А2020
	дата	07.08.2020
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
9	07.08.2020	с по 01.07.2020 14.07.2020

АКТ  
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета №02-01-01, Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме, в т.ч. ремонт отмостки  
 Основание - Дефектная ведомость  
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): \_\_\_\_\_ 277395,68 руб.

№ пп	Обосно-вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
					Всего	Осн.З/л	Эк.Маш.	З/лМех.	Всего	Осн.З/л			Эк.Маш.	З/лМех.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Раздел 1. Отмостка														
1	ФЕРР68-12-4 Грунт Министр Росси от 26.12.2019 №876/лр	Разборка покрытий и оснований: асфальтобетонных с помощью молотков отбойных	100 м3	0,141	4978,77	1288,05	3690,72	398,18	702	182	520	56	155 21,96	39,05 5,51

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
3	999-9900	Строительный мусор	т	31,02										
4	ФЕРР68-12-2 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №876/лр	Разборка покрытий и оснований: щебеночных	100 м3	0,188	379,68	92,08	287,6	37,57	71	17	54	7	11,7 2,2	2,96 0,56
5	999-9900	Строительный мусор	т	30,08										
6	ФЕР08-01-002 03 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №876/лр	Устройство основания под фундаменты: гравийного	м3	22,716	15,41	6,75	8,29	0,81	350	153	188	18	0,85 19,31	0,07 1,59
7	ФССЦ- 02.2.04.03- 0003 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №876/лр	Смесь песчано-гравийная природная	м3	26,12	60				1567					
2	ФЕР11-01-050 01 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №876/лр	Устройство пароизоляции из полистиролпеновой пленки в один слой насухо	100 м2	1,1358	1522,8	29,43	1,31	0,23	1730	33	1		3,45 3,92	0,02 0,02
8	ФЕР06-03-004 10 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №876/лр	Армирование подстилающих слоев и набетонки	т	0,318024	418,83	102,78	30,45	4,35	133	33	10	1	11,6 3,69	0,35 0,11
45	ФССЦ- 08.1.02.17- 0097 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №876/лр	Сетка сварная из арматурной проволоки без покрытия, диаметр проволоки 5,0 мм, размер ячейки 100х100 мм	м2	113,58	23,76				2699					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
10	ФЕР06-01-001-01 Приказ Минстрой Росси от 26.12.2019 №876/лр	строительство бетонной подготовки	100 м3	0,11358	3528,33	1053	1566,06	244,39	401	120	178	28	135 15,33	18,12 2,06
35	ФСЦ-04.1.02.05-0004 Приказ Минстрой Росси от 26.12.2019 №876/лр	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс В10 (М150)	м3	11,59	490				5679					
11	ФСЦлг-01-01-01-041 Приказ Минстрой Росси от 26.12.2019 №876/лр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	61,1	42,98		42,98		2626		2626			
54	ФСЦлг-03-21-01-045 Приказ Минстрой Росси от 26.12.2019 №876/лр	Перевозка грузов автомобильными самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 45 км	1 т груза	61,1	25,19		25,19		1539		1539			

**Раздел 2. Подвал**

стены

12	ФЕР15-07-003-02 Приказ Минстрой Росси от 26.12.2019 №876/лр	Нанесение водо-дисперсионной грунтовки на поверхности: пористые (камень, кирпич, бетон и т.д.)	100 м2	4,24	57,85	33,87	22,14	0,58	245	144	94	2	3,69 15,65	0,05 0,21
13	14.2.06.03-0201 Приказ Минстрой Росси от 26.12.2019 №876/лр	Грунтовка-антисептик (против грибов и плесени) "БИРС Гидрофоб специализированный"	т	0,058512	33449,7				1957					
14	ФЕР062-1-5 Приказ Минстрой Росси от 26.12.2019 №876/лр	Окраска известковыми составами: по кирпичу и бетону	100 м2	4,24	123,61	84,97	5,1	1,7	524	360	22	7	10,4 44,1	0,13 0,55

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
потолок														
15	ФЕРБ-07-003-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Нанесение водно-дисперсионной грунтовки на поверхности: пористые (камень, кирпич, бетон и т.д.)	100 м2	2,376	57,85	33,87	22,14	0,58	137	80	53	1	3,69 8,77	0,05 0,12
16	14.2.06-03-0201 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Грунтовка-антисептик (против грибка и плесени) "БИРС Гидрофоб специализированный"	т	0,032792	33449,7				1097					
17	ФЕРБ2-1-5 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Окраска известковыми составами: по кирпичу и бетону	100 м2	2,376	123,61	84,97	5,1	1,7	294	202	12	4	10,4 24,71	0,13 0,31

**Раздел 5. Доставка грузов (из г.Иркутск 147 км-30 км(учтенные расценками)=117 км)**

1 класс

60	ФССЦпг-03-02-01-117 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Перевозка грузов автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 5 т на расстояние: I класс груза до 117 км	1 т груза	1,95	87,26	87,26			170		170			
2 класс														
61	ФССЦпг-03-02-02-117 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Перевозка грузов автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 5 т на расстояние: II класс груза до 117 км	1 т груза	0,254	102,65	102,65			26		26			

3 класс

65	ФССЦпг-03-02-03-117 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Перевозка грузов автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 5 т на расстояние: III класс груза до 117 км	1 т груза	0,043	144,22	144,22			6		6			
----	---	---	-----------	-------	--------	--------	--	--	---	--	---	--	--	--

Инертные материалы(карьер в г.Слюдянка 40 км-30 км(учтенные расценками)=10 км)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
62	ФССЦПг-03-21-01-010 Грузов Министров России от 26.12.2019 №876/лр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстоянии: I класс Груза до 10 км	1 т груза	35,144	11,42		11,42		401	1324	5900	124	159,54	11,04	
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.										22354	1324	5900	124	159,54	11,04
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам (При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по введению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 6-7, 2, 8, 45, 10, 35, 12-13, 15-16))										22570	1409	6031	137	169,54	12,07
Накладные расходы										1439					
Сметная прибыль										842					
Итого по акту:															
Благоустройство (ремонтно-строительные)										1202			24,06	6,07	
Конструкции из кирпича и блоков										2341			22,21	1,99	
Полы										1801			4,51	0,03	
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промывленном строительстве										9299			21,87	2,71	
Погрузо-разгрузочные работы										2626					
Перевозка грузов автотранспортом										2142					
Отделочные работы										3877			28,08	0,41	
Малярные работы (ремонтно-строительные)										1563			68,81	0,86	
Итого										24851			169,54	12,07	
Всего с учетом "Индекс пересчета цен на 2 кв. 2020г. - Письмо Минстроя №38021-ЮТ/09 от 09.10.2019г. СМР=9,45"										234842			169,54	12,07	
Справочно, в ценах 2001г.:															
Материалы										15130					
Машинны и механизмы										6031					
ФОТ										1546					
Накладные расходы										1439					
Сметная прибыль										842					
Временные здания и сооружения(ГСНр81-05-01-2001, таб 1, п. 0,9%)										2114					
Итого										236956					
Компенсация НДС при УСНО (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР+0,1712+СТ*0,15)*0,20*9,45										40439,68					
ВСЕГО по акту										277 395,68			169,54	12,07	

Фонд капитального ремонта  
Муниципального района  
"Ильинский район" Московской области  
ИНН 50-08-00003394  
ОГРН 50-08-00003394  
ИНН 50-08-00003394  
ОГРН 50-08-00003394

ПРОВЕРИЛ  
Исполнительский отдел  
Процедуры оценки стоимости  
Муниципального района  
Ильинский район

И.В. Макаров






И.В. Макаров  
Генеральный директор ООО "МакСибСтрой"

А.В. Сучилин  
Заместитель генерального директора по организационно-техническому обеспечению

И.С.И. Тирон  
Согласовано:  
Начальник службы технического Заказчика

В соответствии с ДС №1 от 04.08.2020 года

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Начальник сектора подготовки проектно-сметной документации (должность)														
Специалист южного территориального сектора службы технического Заказчика (должность)														
Представитель органа местного самоуправления (должность)														
Уполномоченный представитель собственников многоквартир (должность)														
Строительный контроль (должность)														
														
														
														
/И.А.Абатурова														