

Инвестор: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

Заказчик: Комитет по жизнеобеспечению администрации муниципального образования "город Свирск"

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «Автоматика»

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме Иркутская обл. город Свирск ул.О.Лермонтова дом 3

Форма по ОКУД

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

дата

Вид операции

Код

0322001

2

05 06 2020

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
1	19.10.2020

Отчетный период	
с	по
06.07.2020	31.08.2020

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

002529 от 09/12/20

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		433 208,63	433208,63	433 208,63
	утепление и ремонт фасада		433 208,63	433208,63	433 208,63
Итого					433 208,63
Сумма НДС					86 641,73
всего с учетом НДС					519 850,36

Заказчик: Комитет по жизнеобеспечению администрации муниципального образования «город Свирск»

Заместитель мэра города – председатель комитета по жизнеобеспечению администрации муниципального образования "город Свирск"



Д.И.Махонькин

Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

Подрядчик: Директор Общества с ограниченной ответственностью "Автоматика"

В.В.Борисов



Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области 664003, г. Иркутск, ул. Грязнова, д. 1,
 Заказчик - Комитет по жизнеобеспечению администрации муниципального образования «город Свирск»
 Подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью «Автоматика»
 Стройка - Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме №3 ул.Дермонтова г.Свирск Иркутской обл
 Объект - утепление и ремонт фасада

Форма по ОКУД	Код
0322005	
Вид деятельности по ОКДП	2
Договор подряда (контракт)	5 июня 2020 года
номер	
дата	
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
1	19.10.2020	с 06.07.2020 по 31.08.2020

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета №02-01-01
 Основание -
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда): _____ 519,850 тыс. руб.
 Средства на оплату труда _____ 6,933 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость _____ 776,87 чел. час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
					Всего	Осн. З/л	Эк. Маш.	З/лМех.	Всего	Осн. З/л			Эк. Маш.	З/лМех.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15

Раздел 1. Демонтаж

Оконные блоки														
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	ФЕРм-04-012	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных с подоконными досками	100 м ²	0,01674	1767,24	1525,29	241,95	104,49	29,58	25,53	4,05	1,75	188,54	7,74
	01												3,16	0,13

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Оконные блоки														
2	ФЕР10-01-034-03	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 односторончатых	100 м2	0,01674	334352,7	1888,54	289,6	65,17	5597,06	31,61	4,85	1,09	216,08	5,33
													3,62	0,09

Раздел 3. Отделочные работы

Фасад

3	ФЕР08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2	2,792368	500,19	375,84	4,6	0,81	1386,71	1049,48	12,84	2,26	43,5	0,07
4	ФЕРр69-5-1	Заделка гнезд на фасадах после разборки лесов	100 шт	0,5	4366,87	186,58	3973,13	119,81	2183,44	93,29	1986,57	59,91	20,8	8,32
5	ФЕРр62-41-1	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов	100 м2	1,5	162,24	162,24			243,36	243,36			20,8	4,16
6	ФЕРр61-10-1	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: Цементно-известковым раствором площадью отделенных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2	0,47	2905,54	1764,08	1,21		1365,61	829,12	0,57		201,84	94,86
7	ФЕРр62-42-1	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2	0,47	37,1	29,41			17,43	13,82			3,77	
8	ФЕР15-04-043-01	Гидрофобизация поверхности штукатурки фасадов гладких с лесов: вручную	100 м2	0,4719	101,51	100,2	1,31	0,23	47,9	47,28	0,62	0,11	10,66	0,02
9	ФССЦ-14.2.06.03-0902	Пропитка фасадная гидрофобизирующая, марка "Nistolith Fassadenschutz"	л	10,62	160,46				1704,09					0,01
10	ФЕРр62-25-1	Отрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простык с земли и лесов	100 м2	6,094	63,35	37,07	26,28	0,12	386,05	225,9	160,15	0,73	4,29	0,01
11	ФССЦ-14.4.01.02-0101	Грунтовка: акриловая глубокого проникновения "БИРСС Грунт КШ"	т	0,0981	11225,81				1101,25				26,14	0,06
12	ФЕРр62-25-7	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простык с земли и лесов	100 м2	1,5	203,14	201,31	1,48	0,23	304,72	301,97	2,22	0,35	23,6	0,02
13	ФССЦ-14.5.11.02-0104	Шпатлевка фасадная АК-003-82	т	0,075	8670,62				650,3				35,4	0,03
14	ФЕР15-04-019-05	Окраска фасадов акриловыми составами: с лесов вручную с подготовкой поверхности	100 м2	6,094	239,33	128,2	5,41	0,93	1458,48	781,25	32,97	5,67	13,8	0,08
													84,1	0,49

ГРАНД-Смета 2020.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
16	счет 15 от 16 июля 2020 года ИП Байбородин Г.А.	Колерованная фасадная краска Valpiti Granjrog Solog GMMWF 14л (0574) (расход 0,32л на м2)	л	124,98	32,63				4078,1					
17	счет 15 от 16 июля 2020 года ИП Байбородин Г.А.	Колерованная фасадная краска Valpiti Granjrog Solog GMMWF 14л (0581) (расход 0,32л на м2)	л	42	102,36				4299,12					
18	счет 15 от 16 июля 2020 года ИП Байбородин Г.А.	Колерованная фасадная краска Valpiti Granjrog Solog GMMWF 14л (0021) (расход 0,32л на м2)	л	28	66,74				1868,72					

Откосы

19	ФЕРР62-41-1	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов	100 м2	0,21	162,24	162,24			34,07	34,07			20,8	4,37
20	ФЕРР61-20-1	Ремонт штукатурки наружных прямолнейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором: с земли и лесов	100 м2	0,064	5286,35	3004,39	2,31		338,33	192,28	0,15		323,4	20,7
21	ФЕРР62-25-1	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: просты с земли и лесов	100 м2	0,21	63,35	37,07	26,28	0,12	13,3	7,78	5,52	0,03	4,29	0,9
22	ФССЦ-14.4.01.02-0101	Грунтовка: акриловая глубокого проникновения "БИРСС Грунт КШ"	т	0,0034	11225,81				38,17					
23	ФЕРР62-25-7	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: просты с земли и лесов	100 м2	0,11	203,14	201,31	1,48	0,23	22,34	22,14	0,16	0,03	23,6	2,6
24	ФССЦ-14.5.11.02-0104	Шпатлевка фасадная АК-003-82	т	0,0055	8670,62				47,69					
25	ФЕР15-04-019 05	Окраска фасадов акриловыми составами: с лесов вручную с подготовкой поверхности	100 м2	0,21	239,33	128,2	5,41	0,93	50,26	26,92	1,14	0,2	13,8	2,9
26	ФССЦ-14.3.02.01-0012	Краска акриловая: Alpina FASSADENWEISS, CAPAROL фасадная водоразбавляемая	т	0,008	17429,24				139,43					

Балконы

27	ФЕРР62-41-1	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов	100 м2	0,012	162,24	162,24			1,95	1,95			20,8	0,25
----	-------------	--	--------	-------	--------	--------	--	--	------	------	--	--	------	------

ГРАНД-Смета 2020.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
28	ФЕР62-42-1	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2	0,032	37,1	29,41			1,19	0,94			3,77	
29	ФЕР62-25-1	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: просты с земли и лесов	100 м2	0,032	63,35	37,07	26,28	0,12	2,03	1,19	0,84		4,29	0,01
30	ФССЦ-14.4.01.02-0101	Грунтовка: акриловая глубокого проникновения "БИРСС Грунт КЦШ"	т	0,0005	11225,81				5,61					
31	ФЕР15-04-019-05	Окраска фасадов акриловыми составами: с лесов вручную с подготовкой поверхности	100 м2	0,032	239,33	128,2	5,41	0,93	7,65	4,1	0,17	0,03	13,8	0,08
32	счет 15 от 16 июля 2020 года ИП Байбородин Г.А.	Колерованная фасадная краска Valpiit Granlog Solog GMMWF 14л (0574) (расход 0,32л на м2)	л	1,02	32,63				33,28					
33	ФЕР62-31-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий отдельных карнизов, фриз, фризов, парапетов, зонтов, сандриков, подоконных отливов, металлических балок, прогонов и других мелких покрытий: за два раза с земли и лесов	100 м2	0,038	677,15	179,28	0,83	0,12	25,73	6,81	0,03		20,75	0,01

Раздел 4. Перевозка

Погрузка и вывоз мусора

34	ФССЦПг-01-01-01-041	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	0,62	42,98		42,98		26,65		26,65			
35	ФССЦПг-03-21-01-005	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние: I класс груза до 5 км	1 т груза	0,62	6,69		6,69		4,15		4,15			
36	ФССЦПг-03-02-03-130	Перевозка грузов автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 5 т на расстояние: III класс груза до 130 км	1 т груза	0,31	157,34		157,34		48,78		48,78			
37	ФССЦПг-03-02-03-030	Перевозка грузов автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 5 т на расстояние: III класс груза до 30 км	1 т груза	-0,31	56,48		56,48		-17,51		-17,51			

Грунтовка. Краска. Шпаклевка г. Иркутск - 130км

Итого прямые затраты по акту в базисных ценах

Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого по акту:

					27555,02	3940,79	2274,92	72,16	450,36					5,19
					32379,39	6797,86	4242,22	135,34	776,87					9,74
					6304,67									
					3751,18									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)														
Деревянные конструкции										126,65			5,45	0,24
Конструкции из кирпича и блоков										5714,59			6,24	0,17
Прочие ремонтно-строительные работы										5395,18			209,54	0,38
Малярные работы (ремонтно-строительные)										4339,09			17,94	7,8
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)										5737,07			178,85	0,17
Отделочные работы										4717,97			199,34	
Погрузо-разгрузочные работы										16311,58			159,51	0,98
Перевозка грузов автотранспортом										39,98				
Итого										53,13				
Всего с учетом "Лисьямо Минстроя РФ от 25.02.2020 № 6369 -ИФ/09 СМР=10,26"										42435,24			776,87	9,74
Справочно, в Базисных Ценах:										435385,56			776,87	9,74
Материалы										21339,31				
Машины и механизмы										4242,22				
ФОТ										6933,20				
Накладные расходы										6304,67				
Сметная прибыль										3751,18				
тендерный коэф 435 385,56 * 0,995										433208,63				
НДС 20%										86641,73				
ВСЕГО по акту										519850,36			776,87	9,74

Сдал: Директор Общества с ограниченной ответственностью "Автоматика"

В.В.Борисов

Принял: Комитет по жизнеобеспечению администрации муниципальной образования «Город Свирск»
 Заместитель мэра города – председатель комитета по жизнеобеспечению администрации муниципальной образования «Город Свирск»

Александр Д.И. Мещеряков
 Д.И. Мещеряков

Согласовано:

А.О.Полов

Строительный контроль: ООО "ГОРСТРОЙОБЪЕКТ"

Александр Р.И. Перфильев
 Р.И. Перфильев

Представитель Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской

Представитель собственников: кв. 4

Ирина Куркина
 Ирина Куркина

10001, 39



Александр Мещеряков
 Александр Мещеряков

В соответствии с доп. сов. № 1 к договору № 05/06.10.00

Юрий Павлович З.С.
 Юрий Павлович З.С.