

Инвестор:  
 Заказчик: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов  
 Иркутской области, ИНН 3808233587, 664011, город Иркутск, ул. Горького, д. 31  
 Подрядчик: ООО "ТехноСерв Иркутск", ИНН 3811128832, Иркутская обл  
 Иркутский район, р.п. Маркова, ул. Промышленная, д. 5 "В"  
 Стройка: многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу:  
 г.Иркутск ул. 5-й Армии, д. 69

Код	
Форма по ОКУД	322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	61096221
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
номер	28/14
дата	25   6   2015
Вид операции	

Договор подряда (контракт)

**СПРАВКА**

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
5	20.09.2015	с	по
		03.08.2015	20.09.2015

**О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:  Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения		119 313,59	119 313,59	119 313,59
Налог на добавленную стоимость, руб.					21 476,45
Всего с учетом налогов, руб.					140 790,04

Заказчик (генподрядчик)  
 Генеральный директор Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

А.С. Микуляк

М.П.  
 Подрядчик (субподрядчик)  
 Директор ООО "ТехноСерв Иркутск"  
 М.П.

Д.П. Облизанов

Главный бухгалтер отдела бухгалтерского учета  
 Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области



Handwritten signatures in blue ink corresponding to the names listed: A.S. Mikulyak, D.P. Obizanov, and the Chief Accountant.

Унифицированная форма № КС-2  
Утверждена постановлением Госкомстата России  
от 11 ноября 1999 года №100

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	322005
по ОКПО	61096221
номер	28/14
дата	25 июня 2015
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	
Вид операции	

Инвестор -

Заказчик - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, ИНН 3808233587, 664011, город Иркутск, ул. Горького, д. 31

Подрядчик - ООО "ТехноСерв Иркутск", ИНН 3811128832, Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, ул. Промышленная, д. 5 "В" по ОКПО

Стройка - многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г.Иркутск ул. 5-й Армии, д. 69

Объект - Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	20.09.2015	03.08.2015	20.09.2015

АКТ  
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 140,790 тыс.руб.

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 42,591 тыс.руб.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		всего	Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				Т/з осн. раб.	Т/з мех.	
				на ед.	на ед.		на ед.	общая	Осн.З/п	Эк.Маш.			З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
<b>Раздел 1. Замена системы выпусков и трубопровода</b>													
1	ГЭСНр68-12-4	Разборка покрытий и оснований: асфальтобетонных с помощью молотков отбойных	100 м3 конструкций		0,06012	67061,2	4031,72	2148,88	1882,84	430,55		14,63	2,49
	1. 050101	Затраты труда рабочих (ср 2,7)	чел.час	243,35	14,63	2148,85	2148,85		964,96	401,22			
		Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность до 5 м3/мин	маш.час	39,25	2,36	408,88	964,96						
	2. 120202	Автогрейдеры среднего типа 99 кВт (135 л.с.)	маш.час	2,14	0,13	1605,39	208,7		208,7	29,68			
	3. 330804	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	маш.час	117,75	7,08	100,5	711,54		711,54				
2	ГЭСН01-01-009-23	Разработка траншеи экскаватором "обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,25 м3 в отвал, группа грунтов: 2	1000 м3 грунта		0,0541	34309,5	1856,14		1856,14	562,85			2,87
	1. 060337	Экскаваторы одноковшовые дизельные на пневмоколесном ходу при работе на других видах строительства 0,25 м3	маш.час	53,1	2,87	646,13	1854,39		1854,39	562,32			
3	ГЭСН01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2	100 м3 грунта		0,01	21230,44	212,3		212,3			1,54	
		Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.час	154	1,54	137,86	212,3		212,3				
4	ГЭСН01-01-033-01	Засыпка траншеи и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью: 59 (80) кВт (л.с.), 1 группа грунтов	1000 м3 грунта		0,0541	5565,25	301,08		301,08	80,56			0,41
	1. 070148	Бульдозеры при работе на других видах строительства 59 кВт (80 л.с.)	маш.час	7,6	0,41	732,27	300,23		300,23	80,33			

5	ГЭСН01-02-061-01	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: I	100 м3 грунта		0,0193	11728,02	226,35	226,35					1,71	
		Заплаты труда рабочих (ср 1,5)	чел. час	88,5	1,71	132,52	226,61	226,61						
6	ГЭСН01-02-005-01	Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунтов: 1, 2	100 м3 уплотненного грунта		0,541	3460,98	1872,39	1021,49	850,9	279,61			6,78	1,64
	1. 050101	Заплаты труда рабочих (ср 3)	чел. час	12,53	6,78	150,69	1021,68	1021,68						
	2. 331100	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания пневматические при работе от передвижных компрессорных станций	маш. час	3,04	1,64	408,88	670,56	670,56	278,82					
		Трамбовки пневматические при работе от передвижных компрессорных станций	маш. час	12,18	6,39	27,08	178,46	178,46						
10	ГЭСН46-03-007-02	Пробивка проемов в конструкциях: из бетона	1 м3		0,216	11345,46	2450,62	944,9	1505,72	419,73			5,96	2,47
	1. 050101	Заплаты труда рабочих (ср 3,4)	чел. час	27,61	5,96	138,44	944,3	944,3						
	2. 330804	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания пневматические при работе от передвижных компрессорных станций	маш. час	11,43	2,47	408,88	1009,93	1009,93	419,92					
	2. 330804	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	маш. час	22,86	4,94	100,5	496,47	496,47						
	3. 509-9900	Строительный мусор	т	1,9	0,4104									
11	ГЭСН46-03-017-03	Заделка отверстий, в стенах и перегородках железобетонных	1 м3 заделки		0,216	17908,44	3868,22	2333,54	70,97	1463,71			16,33	
	1. 030401	Заплаты труда рабочих (ср 2,4)	чел. час	75,58	16,33	142,94	2334,21	2334,21						
	2. 400001	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш. час	0,23	0,05	7,59	0,38	0,38	0,38					
	3. 101-0797	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш. час	0,43	0,09	760,04	68,4	68,4	68,4					
	4. 101-0816	Проволока горючая в мотках, диаметром 6,3-6,5 мм	т	0,0095	0,0021	24755,46	51,99	51,99						
	5. 101-1805	Проволока светлая диаметром 1,1 мм	т	0,0005	0,0001	30824,53	3,08	3,08						
	6. 102-0025	Гвозди строительные	т	0,0059	0,0013	49169,84	63,92	63,92						
	7. 102-0057	Бруска обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, III сорта	м3	0,21	0,0454	3272,97	148,59	148,59						
	8. 204-0100	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32-40 мм, III сорта	м3	0,18	0,0389	3272,97	127,32	127,32						
3	10. 401-0006	Горячекатаная арматурная сталь класса А-I, А-II, А-III	т	0,07	0,0151	22289,75	336,58	336,58						
3	12. 405-0253	Бетон тяжелый, класс В15 (М200)	м3	1,04	0,2246	3213,46	721,74	721,74						
	13. 411-0001	Известь строительная негашеная комовая, сорт I	т	0,0049	0,0011	11624,63	12,79	12,79						
12	ГЭСН23-01-001-02	Устройство основания: щебеночного	10 м3 основания		0,003	5,5	0,02	0,02					0,61	0,03
	1. 030101	Заплаты труда рабочих (ср 2,5)	чел. час	10,2	0,61	144,34	88,05	88,05						
	2. 408-0022	Автогрузчики 5 т	маш. час	0,51	0,03	892,73	26,78	26,78	26,78	5,1				
		Щебень из природного камня для строительных работ марка 400, фракция 10-20 мм	м3	12,5	0,7515	802,86	603,35	603,35						
13	ГЭСНр66-2-2	Разборка трубопроводов канализации из чугунных труб диаметром: 100 мм	100 м		0,218	17989,35	3921,68	3921,68					28,45	
		Заплаты труда рабочих (ср 2)	чел. час	130,49	28,45	137,86	3922,12	3922,12						
14	ГЭСН16-04-001-02	Прокладка в траншеях трубопроводов канализации из полиэтиленовых гофрированных труб высокой плотности труб диаметром: 100 мм (Прим.)	100 м трубопровода		0,218	27960,26	6095,34	2352,99	13,19	2,28			13,43	0,01



Итого по разделу 1 Замена системы выпусков и трубопровода		118489,39				253,19	13,99
ИТОГИ ПО АКТУ:							
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах							
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам		47425,46	29502,34	6677,1	1790,94	11246,02	186,54
В том числе, справочно:		60504,56	40062,75	9195,79	2528,65	11246,02	13,99
МДС35 пр.1 т.3 п.7. Ремонт инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города: ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 1-2, 4, 6, 3, 5, 16, 12, 15, 13-14, 18, 17, 25)							
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25 (Поз. 2, 4, 6, 3, 5, 16, 12, 15, 14, 18)		4556,01	3812,97	743,04	205,68		24,6375
МДС35 пр.1 т.1 п.8. Строительство инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города: ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 2, 4, 6, 3, 5, 16, 10-12, 15, 14, 18)		3789,13	2909,61	879,51	268,04		1,4275
Накладные расходы		4733,96	3837,82	896,13	263,99		1,443
В том числе, справочно:		36470,02					
63% = 74%*(0,85 ФОТ (от 7055,25) (Поз. 13, 17)		4444,81					
66% = 78%*(0,85 ФОТ (от 318,5) (Поз. 25)		210,21					
61% = 80%*(0,9*0,85) ФОТ (от 1119,18) (Поз. 3, 5, 16)		682,7					
73% = 95%*(0,9*0,85) ФОТ (от 3079,43) (Поз. 2, 4, 6)		2247,98					
88% = 104%*(0,85 ФОТ (от 2966,34) (Поз. 1)		2610,38					
84% = 110%*(0,9*0,85) ФОТ (от 4252,9) (Поз. 10-11)		3572,44					
98% = 128%*(0,9*0,85) ФОТ (от 6425,27) (Поз. 14, 18)		6296,76					
99% = 130%*(0,9*0,85) ФОТ (от 16570,44) (Поз. 12, 15)		16404,74					
Сметная прибыль		21514,81					
В том числе, справочно:							
31% = 45%*(0,85*0,8) ФОТ (от 1119,18) (Поз. 3, 5, 16)		346,95					
34% = 50%*(0,85*0,8) ФОТ (от 3079,43) (Поз. 2, 4, 6)		1047,01					
40% = 50%*(0,8 ФОТ (от 7373,75) (Поз. 13, 17, 25)		2949,5					
48% = 60%*(0,8 ФОТ (от 2966,34) (Поз. 1)		1423,84					
48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 4252,9) (Поз. 10-11)		2041,39					
56% = 83%*(0,85*0,8) ФОТ (от 6425,27) (Поз. 14, 18)		3598,15					
61% = 89%*(0,85*0,8) ФОТ (от 16570,44) (Поз. 12, 15)		10107,97					
<b>Итого по смете:</b>							
Благоустройство (ремонтно-строительные)		8670,7					16,82
Земляные работы, выполняемые механизированным способом		9821,36					10,32
Земляные работы, выполняемые ручным способом		2148,83					8,22
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)		12660,94					25,63
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода		45420,38					103,39
Наружные инженерные сети: разборка, очистка (ремонтно-строительные)		9155,16					32,72
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		22479,08					36,64
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		5170,74					16,97
Прочие ремонтно-строительные работы		1355,17					
Погрузо-разгрузочные работы		656,11					2,48
Перевозка грузов автотранспортом		804,09					
Итого		146,83					
		118489,39					13,99
В том числе:							
Материалы		11246,02					
Машины и механизмы		9195,79					
Накладные расходы		42591,4					
Сметная прибыль		36470,02					
		21514,81					

Коэффициент роста цен на строительную продукцию 2 кв. 2014 по отношению к 4 кв. 2013г 1,7%	2014,32							
<b>Итого</b>	<b>120503,71</b>							
Понижающий коэффициент 0,99012371408(7820600/7898608,92) к сметной стоимости по итогам конкурса №24 Протокол №53 от 01.06.2015 г.	-1190,12							
<b>Итого с учетом доп. затрат в тек ценах</b>	<b>119313,59</b>							
НДС 18%	21476,45							
<b>ВСЕГО по акту</b>	<b>140790,04</b>						253,19	13,99



Сдал:  
 Директор ООО "ТехноСервис Иркутск"  
 Принял:  
 Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области  
 Первый заместитель генерального директора  
 Д.П. Облизов

Начальник отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов

Согласовано:  
 Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации  
 Е.В. Лебедева / А.В. Швецова

Специалист отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов  
 Ю.М. Савченко

Представитель органа местного самоуправления  
 /С.В. Фоминых/

Уполномоченный представитель собственников многоквартирного дома  
 Мухоморова Б.Д.

Строительный контроль  
 Представитель ФГБОУ ВО "ИРНИТУ"  
 Багдаринов Н.В.

**ВИДАМ РАБОТ  
 СООТВЕТСТВУЕТ  
 Д.П. / С.В.  
 ФОМИНЫХ С.В.**

*Пр. Северяков*