

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -	Форма по ОКУД	Код
Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, Юридический адрес:	10 ОКПО	0322005
Подрядчик (Субподрядчик) - Общество с ограниченной ответственностью "Политехник", 664074 г. Иркутск, ул. Академика	10 ОКПО	22842231
Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Иркутск, ул. Румянцева, 8	10 ОКПО	31332782

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, Юридический адрес:
 Подрядчик (Субподрядчик) - Общество с ограниченной ответственностью "Политехник", 664074 г. Иркутск, ул. Академика
 Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Иркутск, ул. Румянцева, 8

Объект - ремонт и утепление фасада

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда (контракт) номер 18/14
 дата 09 июня 2015 года
 Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	10.07.2015	с	по
8	10.07.2015	22.06.2015	10.07.2015

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета №, Ремонт и утепление фасада

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 788,356 тыс. руб.

Номера по подяку	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)			
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе	Т/з осн. раб. (на ед./ всего)					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Раздел 1. Ремонт и утепление фасада														
Оконные проемы														
Фасад														
1	9	ГЭСНр62-41-1	Очистка вручную поверхность фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с: земли и лесов НР (18657 руб.): 64%=80%*0,85 * 0,94 от ФОТ СП (10494 руб.): 36%=50%*0,8 * 0,9 от ФОТ Затраты труда рабочих (ср 2)	100 м2 расширенной поверхности		8,84	2867,49	25349	25349				20,8	183,87
				чел. час	20,8	183,87	137,86	25348,32	25348,32				183,87	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	10	ГЭСНр62-25-1	Протравка фасадов простых с: земли и лесов (Прим.) НР (506 руб.): 64%=80%*0,85 * 0,94 от ФОТ СП (284 руб.): 36%=50%*0,8 * 0,9 от ФОТ	100 м2 обработанной поверхности	1,05	1400,27	1470	687	86			697	4,29	4,5
			Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.час	4,29	152,6	686,7						4,5	
		1. 030401	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 Т)	маш.-ч	0,1	7,59	0,83	0,83						
		2. 050401	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность 0,5 м3/мин	маш.-ч	1,71	19,11	34,4	34,4						
		3. 340201	Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м3/ч, мощность 1 кВт	маш.-ч	3,42	12,03	43,19	43,19						
		4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	760,04	7,6	7,6						
3		5. прайс Капиталь	Грунт "Антипесень"	Т	0,0161	41207,48	696,41	696,41						
3	11	ГЭСНр53-14-1	Заделка трещин в кирпичных стенах: цементным раствором НР (2388 руб.): 69%=86%*0,85 * 0,94 от ФОТ СП (1729 руб.): 50%=70%*0,8 * 0,9 от ФОТ	10 м трещин	7	487,37	3412	3006				406	2,71	18,97
			Затраты труда рабочих (ср 3,4)	чел.час	2,71	158,44	3005,61	3005,61					18,97	
		1. 402-9050	Раствор цементный	м3	0,02	2897	405,58	405,58				405,58		
		2. 411-0001	Вода	м3	0,01	5,5	0,39	0,39				0,39		
4	12	ГЭСНр61-22-1	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных горизонтальных тяг по камню и бетону цементно-известковым раствором длиной в одном месте: до 5 м с землей и лесов НР (12497 руб.): 63%=79%*0,85 * 0,94 от ФОТ СП (7141 руб.): 36%=50%*0,8 * 0,9 от ФОТ	100 м2 отреставрированной площади развернутой поверхности тяг	0,1912	109426,24	20922	17249	3			3670	549,55	105,07
			Затраты труда рабочих (ср 3,7)	чел.час	105,07	164,16	17248,29	17248,29					105,07	
		1. 030401	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 Т)	маш.-ч	1,78	7,59	2,58	2,58						
		2. 402-0083	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый 1:1:6	м3	1,109	3309,77	3670,53	3670,53						
		3. 411-0001	Вода	м3	0,35	5,5	0,37	0,37				0,37		
5	13	ГЭСНр62-26-4	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов: простых за 2 раза с земли и лесов (тяги) НР (3613 руб.): 64%=80%*0,85 * 0,94 от ФОТ СП (2032 руб.): 36%=50%*0,8 * 0,9 от ФОТ	100 м2 окрашиваемой поверхности	2,205	15091,24	33276	4909	743			27624	14,59	32,17
			Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.час	32,17	152,6	4909,14	4909,14					82,17	
		1. 030401	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 Т)	маш.-ч	0,1	7,59	1,67	1,67						

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		2. 050401	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность 0,5 м3/мин	маш.-ч	6,03	13,3	19,11	254,16		254,16				
		3. 340201	Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м3/ч, мощность 1 кВт	маш.-ч	12,06	26,59	12,03	319,88		319,88				
		4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,1	0,22	760,04	167,21		167,21				
		5. 101-1292	Уайт-спирит	т	0,0016	0,0008	53673,75	187,86		187,86				
		6. 101-1757	Ветошь	кг	0,41	0,9041	53,41	48,29		48,29				
3		7. Прайс ООО "Химлак"	Краски ВДАК люкс-фасад "Tikkurila" заклепованная	т	0,0538	0,1166	230854,24	27379,31		27379,31				
6	14	ГЭСНр62-26-10	Окраска по подготовленной поверхности откосов: за 2 раза с земли и лесов: краской в/д фасадной высокопрочной <i>НР (920 руб.): 64%=80%*0,85 * 0,94 от ФОТ СП (518 руб.): 36%=50%*0,8 * 0,9 от ФОТ</i>	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,4857	0,4857	9029,57	4386	1250	186		2950	16,87 8,19	
			Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.час	16,87	8,19	152,6	1249,79	1249,79				8,19	
		1. 030401	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,1	0,05	7,59	0,38		0,38				
		2. 050401	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность 0,5 м3/мин	маш.-ч	7,11	3,45	19,11	65,93		65,93				
		3. 340201	Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м3/ч, мощность 1 кВт	маш.-ч	14,22	6,91	12,03	83,13		83,13				
		4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,1	0,05	760,04	38		38				
		5. 101-1292	Уайт-спирит	т	0,0016	0,0008	53673,75	42,94		42,94				
		6. 101-1757	Ветошь	кг	0,41	0,1991	53,41	10,63		10,63				
3		7. 101-9843	Краски ВДАК евро-фасад "Tikkurila"	т	0,03	0,0146	198791,15	2902,35		2902,35				
7	15	ГЭСНр62-25-10	Шпателька ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: сложных с земли и лесов (карниз) <i>НР (26999 руб.): 64%=80%*0,85 * 0,94 от ФОТ СП (16312 руб.): 36%=50%*0,8 * 0,9 от ФОТ</i> Затраты труда рабочих-строителей (ср 3)	100 м2 обработанной поверхности	9,477	9,477	4933,52	46755	39401	151		7203	27,59 261,47	
			Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	чел.час	27,59	261,47	150,69	39400,91	39400,91				261,47	
		1. 030401	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,1	0,95	7,59	7,21		7,21				
		2. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,02	0,19	760,04	144,41		144,41				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
3	3. Прайс ООО "Капиталь"	Шпатель Юнис-фасад		Т	0,05	0,4739	15169,72	7188,93				7188,93		
4.	4. 409-0639	Пемза шлаковая (щебень пористый из металлургического шлака), марка 600, фракция 5-10 мм		м3	0,0047	0,0445	324,89	14,46				14,46		
8	16	ГЭСНр62-26-10 Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов: сложенных за 2 раза с земли и лесов(карниз) НР (17956 руб.): 64%=80%*0,85 * 0,94 от ФОТ СП (10101 руб.): 36%=50%*0,8 * 0,9 от ФОТ		100 м2 окрашиваемой поверхности		9,477	15485,8	146759	24397	3636		118726	16,87 159,88	
		Затраты труда рабочих (ср 3,1)		чел.час	16,87	159,88	152,6	24397,69	24397,69				159,88	
	1.	030401	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 Т)	маш.-ч	0,1	0,95	7,59	7,21		7,21				
	2.	050401	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность 0,5 м3/мин	маш.-ч	7,11	67,38	19,11	1287,63		1287,63				
	3.	340201	Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м3/ч, мощность 1 кВт	маш.-ч	14,22	134,76	12,03	1621,16		1621,16				
	4.	400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,1	0,95	760,04	722,04		722,04				
	5.	101-1292	Уайт-спирит	Т	0,0016	0,0152	53673,75	815,84				815,84		
	6.	101-1757	Ветошь	кг	0,41	3,886	53,41	207,55				207,55		
3	7. Прайс ООО "Химлак"	Краски ВДАК люкс-фасад "Tikkurila" заклерованная		Т	0,0598	0,5099	230854,24	117712,58				117712,58		
9	17	ГЭСНр62-25-1 Огрунтовка фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов НР (4259 руб.): 64%=80%*0,85 * 0,94 от ФОТ СП (2396 руб.): 36%=50%*0,8 * 0,9 от ФОТ		100 м2 обработанной поверхности		8,84	1422,57	12576	5787	726		6063	4,29 37,92	
		Затраты труда рабочих (ср 3,1)		чел.час	4,29	37,92	162,6	5786,59	5786,59	6,68			37,92	
	1.	030401	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 Т)	маш.-ч	0,1	0,88	7,59	6,68		6,68				
	2.	050401	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность 0,5 м3/мин	маш.-ч	1,71	15,12	19,11	288,94		288,94				
	3.	340201	Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м3/ч, мощность 1 кВт	маш.-ч	3,42	30,23	12,03	363,67		363,67				
	4.	400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	0,09	760,04	68,4		68,4				
3	5. Прайс ООО "Капиталь"	Грунт глубокого проникновения G103 "Оптимист"		Т	0,0161	0,1423	42592,61	6060,93				6060,93		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
			Цоколь											
10	18	ГЭСНр61-10-1	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм НР (3614 руб.): 63%=79%*0,85 * 0,94 от ФОТ СП (2065 руб.): 36%=50%*0,8 * 0,9 от ФОТ Затраты труда рабочих (ср 3,2)	100 м2 отремонтированной поверхности	201,84	0,16	38473,09	6156	4989	1		1166	201,84 32,29	
		1. 030401	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 Т)	чел.час	0,71	0,11	7,59	0,83	4988,81	0,83			32,29	
		2. 402-0083	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый 1:1:6	м3	2,2	0,352	3309,77	1165,04				1165,04		
		3. 411-0001	Вода	м3	0,35	0,056	5,5	0,31				0,31		
11	19	ГЭСНр61-26-2	Перетирка штукатурки: фасадов гладких с земли и лесов НР (632 руб.): 63%=79%*0,85 * 0,94 от ФОТ СП (361 руб.): 36%=50%*0,8 * 0,9 от ФОТ Затраты труда рабочих (ср 3,1)	100 м2 перетертой поверхности	35,73	5,72	162,6	872,87	872,87	0,15		16	35,73 5,72	
		1. 030401	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 Т)	чел.час	0,1	0,02	7,59	0,15		0,15			5,72	
		2. 402-0083	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый 1:1:6	м3	0,03	0,0048	3309,77	15,89				15,89		
		3. 411-0001	Вода	м3	0,01	0,0016	5,5	0,01				0,01		
12	20	ГЭСНр62-27-1	Сплошная шпаклевка ранее оштукатуренных поверхностей цементно-поливинилацетатным составом: с лесов и земли НР (1360 руб.): 64%=80%*0,85 * 0,94 от ФОТ СП (765 руб.): 36%=50%*0,8 * 0,9 от ФОТ Затраты труда рабочих (ср 3)	100 м2 ошпаклеванной поверхности	24,05	0,51	4184,55	2134	1848	4		282	24,05 12,27	
		1. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	чел.час	0,01	12,27	150,69	1848,97	1848,97	7,6			12,27	
		2. 101-0001	Асбест хризотилковый	Т	0,012	0,0061	19500,4	118,95				118,95		
		3. 101-0620	Мел природный молотый	Т	0,012	0,0061	9605,42	58,59				58,59		
		4. 101-1813	Дисперсия поливинилацетатная гомополимерная грубодисперсная непластифицированная (эмульсия поливинилацетатная)	Т	0,003	0,0015	30082,01	45,12				45,12		
		5. 101-1840	Клей малярный жидкий	кг	1,4	0,714	28,71	20,5				20,5		
3		6. 101-1356	Цемент для приготовления раствора в построечных условиях и в других подобных случаях	Т	0,012	0,0061	6968,72	36,41				36,41		
		7. 409-0639	Пемза шлаковая (щебень пористый из металлургического шлака), марка 600, фракция 5-10 мм	м3	0,0047	0,0024	324,89	0,78				0,78		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
13	21	3-13/1367	Шпателька фасадная ЕК VН80 белая	кг		24,35	16,53	403				403		
14	22	ГЭСНр62-24-1	Окраска силикатными красками за 2 раза ранее окрашенных фасадов: по штукатурке с земли и лесов НР (1540 руб.): 64%=80%*0,85 * 0,94 от ФОТ СП (667 руб.): 36%=50%*0,8 * 0,9 от ФОТ	100 м2 окрашиваемой поверхности		0,54	9884,96	5338	2093	21		3224	25,09 13,55	
			Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел. час	25,09	13,55	154,5	2093,48					13,55	
		1. 030401	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,1	0,05	7,59	0,38		0,38				
		2. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,05	0,03	760,04	22,8		22,8				
		3. 101-1757	Ветошь	кг	0,01	0,0054	53,41	0,29				0,29		
3		4. 101-2788	Краска силикатная типа "BOLIX SZ"	л	0,028	0,0151	192660	2907,66				2907,66		
		5. 113-0368	Стекло жидкое калийное	т	0,023	0,0124	25070	310,87				310,87		
		6. 409-0639	Пемза шлаковая (щебень пористый из металлургического шлака), марка 600, фракция 5-10 мм	м3	0,003	0,0016	324,89	0,52				0,52		
Козырьки облепеченные - 2 шт.														
15	23	ГЭСНр58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. НР (19 руб.): 66%=83%*0,85 * 0,94 от ФОТ СП (14 руб.): 47%=65%*0,8 * 0,9 от ФОТ	100 м труб и покрытий		0,02	1255,44	25	25				9,1 0,18	
		1. 030401	Затраты труда рабочих (ср 2)	чел. час	9,1	0,18	137,86	24,81					0,18	
			Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,12		7,59							
16	24	ГЭСН09-03-014-01	Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов: до 24 м при высоте здания до 25 м (МДС36 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7) НР (480 руб.): 65%=90%*(0,9*0,85) * 0,94 от ФОТ СП (384 руб.): 52%=85%*(0,85*0,8) * 0,9 от ФОТ	1 т конструкций		0,0856	10277,45	880	586	294	52		44,296 3,79	2,674 0,23
			Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел. час	44,296	3,79	154,5	585,56					3,79	
		1. 020403	Краны козловые при работе на монтаже технологического оборудования 32 т	маш.-ч	0,07	0,01	877,71	8,78		8,78	1,5			
		2. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч	0,084	0,01	855,26	8,55		8,55	2,28			
		3. 021244	Краны на гусеничном ходу при работе на других видах строительства 25 т	маш.-ч	2,52	0,22	1266,59	278,65		278,65	50,23			
		4. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.-ч	1,022	0,09	3,69	0,33		0,33				
		5. 041000	Преобразователи сварочные с номинальным сварочным током 315-500 А	маш.-ч	0,07	0,01	53,9	0,54		0,54				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	6. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,133	0,01	760,04	7,6		7,6				
	7. 101-0309	Канаты пеньковые пропитанные		т			104786,94							
	8. 101-0324	Кислород технический газообразный		м3			31,28							
	9. 101-0797	Проволока горячекатаная в мотках, диаметром 6,3-6,5 мм		т			24755,46							
	10. 101-1019	Швеллеры № 40 из стали марки Ст0		т			29491,13							
	11. 101-1513	Электроды диаметром 4 мм Э42		т	-2,647E-23		49434,67							
	12. 101-1714	Болты с гайками и шайбами строительные		т			71167,94							
	13. 101-1805	Гвозди строительные		т			49169,84							
	14. 101-2278	Пропан-бутан, смесь техническая		кг			37,57							
	15. 101-2467	Растворитель марки Р-4		т			68204,5							
	16. 102-0023	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, I сорта		м3			5134,54							
	17. 113-0021	Грунтовка ГФ-021 красно-коричневая		т			62032,28							
	18. 201-0756	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием горячекатаных профилей, средняя масса сборочной единицы от 0,1 до 0,5 т		т			55132,27							
3	19. 201-0843	Конструкции стальные индивидуальные решетчатые сварные массой до 0,1 т		т			52693,68							
	20. 508-0097	Канат двойной свавки типа ТК, конструкции 6х19(1+6+12)+1 о.с., оцинкованный из проволоки марки В, маркировочная группа 1770 н/мм2, диаметром 5,5 мм		10 м			100,22							
17	25	ГЭСН09-03-014-01 Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов: до 24 м при высоте здания до 25 м <i>НР (686 руб.); 65%-90%*(0,9*0,85) * 0,94 от ФОТ СП (549 руб.); 52%-85%*(0,85*0,8) * 0,9 от ФОТ</i>		1 т конструкций		0,0856	69090,36	5914	837	420	74	4657	63,28 5,42	3,82 0,33
		Затраты труда рабочих (ср 3,2)		чел.час	63,28	5,42	154,5	837,39	637,39				5,42	
	1. 020403	Краны козловые при работе на монтаже технологического оборудования 32 т		маш.-ч	0,1	0,01	877,71	8,78		8,78	1,5			
	2. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т		маш.-ч	0,12	0,01	855,26	8,55		8,55	2,28			
	3. 021244	Краны на гусеничном ходу при работе на других видах строительства 25 т		маш.-ч	3,6	0,31	1266,59	392,64		392,64	70,78			
	4. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки		маш.-ч	1,46	0,12	3,69	0,44		0,44				
	5. 041000	Преобразователи сварочные с номинальным сварочным током 315-500 А		маш.-ч	0,1	0,01	53,9	0,54		0,54				
	6. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,19	0,02	760,04	15,2		15,2				
	7. 101-0309	Канаты пеньковые пропитанные		т	0,0001		104786,94							
	8. 101-0324	Кислород технический газообразный		м3	1,2	0,1027	31,28	3,21		3,21		3,21		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		9. 101-0797	Проволока горячекатаная в мотках, диаметром 6,3-6,5 мм	Т	0,00003		24755,46							
		10. 101-1019	Швеллеры № 40 из стали марки Ст0	Т	0,00194	0,0002	29491,13	5,9				5,9		
		11. 101-1513	Электроды диаметром 4 мм Э42	Т	0,00044		49434,67							
		12. 101-1714	Болты с гайками и шайбами строительные	Т	0,021	0,0018	71167,94	128,1				128,1		
		13. 101-1805	Гвозди строительные	Т	0,00001		49169,84							
		14. 101-2278	Пропан-бутан, смесь техническая	кг	0,36	0,0308	37,57	1,16				1,16		
		15. 101-2467	Растворитель марки Р-4	Т	0,0006	0,0001	68204,5	6,82				6,82		
		16. 102-0023	Брусски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, I сорта	м3	0,00103	0,0001	5134,54	0,51				0,51		
		17. 113-0021	Грунтовка ГФ-021 красно-коричневая	Т	0,00031		62032,28							
		18. 201-0756	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием горячекатаных профилей, средняя масса сборочной единицы от 0,1 до 0,5 т	Т	0,0002		55132,27							
3		19. 201-0843	Конструкции стальные индивидуальные решетчатые сварные массой до 0,1 т	Т	1	0,0856	52693,68	4510,58				4510,58		
		20. 508-0097	Канат двойной свивки типа ТК, конструкции 6х19(1+6+12)+1 о.с., оцинкованный из проволоки марки В, маркировочная группа 1770 н/мм2, диаметром 5,5 мм	10 м	0,0187	0,0016	100,22	0,16				0,16		
18	26	ГЭСН09-04-002-01	Монтаж кровельного покрытия из: профилированного листа при высоте здания до 25 м НР (219 руб.): 65%=90%*(0,9*0,85) * 0,94 от ФОТ СП (175 руб.): 52%=85%*(0,85*0,8) * 0,9 от ФОТ Затраты труда рабочих (ср 3,2)	100 м2 покрытия		0,048	45968,8	2207	263	215	28	1729	35,5 1,7	2,61 0,13
		1. 020403	Краны козловые при работе на монтаже технологического оборудования 32 т	чел.час	35,5	1,7	154,5	262,65	262,65				1,7	
		2. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч	0,04		877,71							
		3. 021245	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 40 т	маш.-ч	0,21	0,01	855,26	8,55	8,55	8,55	2,28			
		4. 030203	Домкраты гидравлические грузоподъемностью 63-100 т	маш.-ч	2,36	0,11	1691,45	186,06	186,06	186,06	25,12			
		5. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,99	0,05	4,03	0,2	0,2	0,2				
		6. 041000	Преобразователи сварочные с номинальным сварочным током 315-500 А	маш.-ч	1,68	0,08	3,69	0,3	0,3	0,3				
		7. 041400	Электрические печи для сушки сварочных материалов с регулированием температуры в пределах от 80 °С до 500 °С	маш.-ч	0,18	0,01	63,9	0,54	0,54	0,54				
		8. 330206	Дрепы электрические	маш.-ч	0,02		27,09							
		9. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	2,41	0,12	4,7	0,56	0,56	0,56				
		10. 101-0309	Канаты пеньковые пропитанные	Т	0,00015		104786,94	15,2						
		11. 101-0324	Кислород технический газообразный	м3	1,4	0,0672	31,28	2,1	2,1			2,1		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		12. 101-0797	Проволока горячекатаная в мотках, диаметром 6,3-6,5 мм	Т	0,00004		24755,46							
		13. 101-1019	Швеллеры № 40 из стали марки Ст0	Т	0,00297	0,0001	29491,13	2,95				2,95		
		14. 101-1513	Электроды диаметром 4 мм Э42	Т	0,00061		49434,67							
		15. 101-1714	Болты с гайками и шайбами строительные	Т	0,0022	0,0001	71167,94	7,12				7,12		
		16. 101-2278	Пропан-бутан, смесь техническая	кг	0,42	0,0202	37,57	0,76				0,76		
		17. 101-2467	Растворитель марки Р-4	Т	0,00009		68204,5							
	Н, 3	18. 101-3032	Профилированный настил окрашенный С10-1000-0,7	Т	0,814	0,0391	38883,93	1520,36				1520,36		
	Н, 3	19. 101-1750	Шурупы-саморезы коньковые оцинкованные 4,8x80 мм	10 шт.	80	3,84	41,88	160,82				160,82		
		20. 102-0023	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, I сорта	м3	0,0013	0,0001	5134,54	0,51				0,51		
		21. 113-0021	Грунтовка ГФ-021 красно-коричневая	Т	0,00047		62032,28							
		22. 201-0756	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием горячекатаных профилей, средняя масса сборочной единицы от 0,1 до 0,5 т	Т	0,011	0,0005	55132,27	27,57				27,57		
		23. 508-0097	Канат двойной свивки типа ТК, конструкции 6x19(1+6+12)+1 о.с., оцинкованный из проволоки марки В, маркировочная группа 1770 н/мм2, диаметром 5,5 мм	10 м	0,016	0,0008	100,22	0,08				0,08		
19	27	ГЭСН12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брашмауэры, паранепты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали НР (4043 руб.): 66% = 120% * (0,9 * 0,85) * 0,94 от ФОТ СП (1880 руб.): 40% = 65% * (0,85 * 0,8) * 0,9 от ФОТ	100 м2 покрытия		0,24	44668,58	10720	4078	58	9	6584	112,75	0,2
			Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	112,75	27,06	150,69	4077,67	4077,67				27,06	
		1. 020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч	0,2	0,05	939,8	46,99		46,99	9,8			
		2. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,07	0,02	760,04	15,2		15,2				
		3. 101-0195	Гвозди толевые круглые 3,0x40 мм	Т	0,004	0,001	52289,91	52,29				52,29		
		4. 101-0795	Проволока канатная оцинкованная, диаметром 3 мм	Т	0,012	0,0029	89069,15	258,3				258,3		
		5. 101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	Т	0,782	0,1877	33451,57	6278,86				6278,86		
20	28	ГЭСН15-04-030-04	Масляная окраска металлических поверхностей: труб диаметром менее 50 мм, количество окрасок 2 НР (194 руб.): 76% = 105% * (0,9 * 0,85) * 0,94 от ФОТ СП (87 руб.): 34% = 55% * (0,85 * 0,8) * 0,9 от ФОТ	100 м2 окрашиваемой поверхности		0,02	12985,09	260	222			38	71,06	0,01
			Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел.час	71,06	1,42	156,54	222,29	222,29				1,42	
		1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,01		209,47							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		2. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,03		760,04							
		3. 101-1757	Ветошь	кг	0,3	0,006	53,41	0,32				0,32		
		4. 101-1825	Олифа натуральная	кг	2,7	0,054	43,7	2,36				2,36		
		5. 101-9840	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0,0246	0,0005	69230	34,62				34,62		

Разные работы

21	29	ГЭСН08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ НР (63012 руб.): 88%=122%*(0,9*0,85) * 0,94 от ФОТ СП (35086 руб.): 49%=80%*(0,85*0,8) * 0,9 от ФОТ	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	9,38	8026,45	75288	62265	499	12524	43,5 408,03					
		1. 400001	Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.час	43,5	152,6	62265,38				408,03					
		2. 101-2594	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,07	760,04	501,63		501,63							
	3	2. 101-2594	Детали деревянные лесов из пиломатериалов хвойных пород	м3	0,009	2911,93	245,77			245,77						
	3	3. 101-2595	Детали стальных трубчатых лесов, укомплектованные пробками, крючками и хомутами, окрашенные	т	0,035	28379,39	9316,95			9316,95						
		4. 203-0514	Щиты настила	м2	3,4	92,84	2960,67			2960,67						
22	30	ГЭСНр69-5-1	Заделка гнезд на фасадах после разборки лесов НР (3662 руб.): 62%=78%*0,85 * 0,94 от ФОТ СП (2126 руб.): 36%=50%*0,8 * 0,9 от ФОТ	100 отверстий	0,94	22013,17	20692	3098	16350	2037	1244	20,8 19,55	8,1 7,1			
		1. 031005	Затраты труда рабочих (ср 3,4)	чел.час	20,8	158,44	3097,5			3097,5		19,55				
		2. 402-0083	Автомобильная гидромолотка высотой подъема свыше 35 м	маш.-ч	8,32	2090,59	16348,41			16348,41	2036,88					
		2. 402-0083	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый 1:1:6	м3	0,4	3309,77	1244,47			1244,47						
23	31	ФССЦпг01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную НР 0%=0%*0,85 * 0,94 от ФОТ СП 0%=0%*0,8 * 0,9 от ФОТ	1 т груза	3,4553	797,71	2756	2756								
24	32	СЦПЗ-2-15-1	Перевозка грузов на расстояние 15км; класс груза 1 НР 0%=0%*0,85 * 0,94 от ФОТ СП 0%=0%*0,8 * 0,9 от ФОТ	1 т	3,4553	145,66	503		503							
Итого по разделу 1 Ремонт и утепление фасада													727834		1544,47	9,1

ИТОГИ ПО АКТУ:

Итого прямые затраты по акту в текущих ценах													429 069	205967	23896	2200	199206	1343,02	8,1
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам													463 211	236450	27555	2547	199206	1544,47	9,1
В том числе, справочно:																			
МДС-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 24-29)													10 610	10238	372	41		67,113	0,1

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. _Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 9-10, 13-17, 20-22, 11-12, 18-19, 23, 30)														
Накладные расходы									23 532	20244	3286	306	134,34	1,173
В том числе, справочно:														
62% = 78%*0.85 * 0,94 ФОТ (от 5906) (Поз. 30)									169 256					
63% = 79%*0.85 * 0,94 ФОТ (от 26577) (Поз. 12, 18-19)									3 662					
64% = 80%*0.85 * 0,94 ФОТ (от 121579) (Поз. 9-10, 13-17, 20-22)									16 744					
66% = 83%*0.85 * 0,94 ФОТ (от 29) (Поз. 23)									77 811					
69% = 86%*0.85 * 0,94 ФОТ (от 3457) (Поз. 11)									19					
65% = 90%*(0.9*0.85) * 0,94 ФОТ (от 2132) (Поз. 24-26)									2 385					
76% = 105%*(0.9*0.85) * 0,94 ФОТ (от 255) (Поз. 28)									1 386					
86% = 120%*(0.9*0.85) * 0,94 ФОТ (от 4701) (Поз. 27)									194					
88% = 122%*(0.9*0.85) * 0,94 ФОТ (от 71605) (Поз. 29)									4 043					
Сметная прибыль									63 012					
									95 367					
В том числе, справочно:														
36% = 50%*0.8 * 0,9 ФОТ (от 154062) (Поз. 9-10, 13-17, 20-22, 12, 18-19, 30)									55 462					
34% = 55%*(0.85*0.8) * 0,9 ФОТ (от 255) (Поз. 28)									87					
40% = 65%*(0.85*0.8) * 0,9 ФОТ (от 4701) (Поз. 27)									1 880					
47% = 65%*0.8 * 0,9 ФОТ (от 29) (Поз. 23)									14					
50% = 70%*0.8 * 0,9 ФОТ (от 3457) (Поз. 11)									1 729					
49% = 80%*(0.85*0.8) * 0,9 ФОТ (от 71605) (Поз. 29)									35 086					
52% = 85%*(0.85*0.8) * 0,9 ФОТ (от 2132) (Поз. 24-26)									1 109					
Итого по акту:														
Малярные работы (ремонтно-строительные)									416 716				820,89	
Стены (ремонтно-строительные)									7 977				21,82	
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)									57 746				164,54	
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)									62				0,21	
Строительные металлические конструкции									11 981				12,55	0,86
Кровли									17 270				31,12	0,06
Отделочные работы									574				1,63	
Конструкции из кирпича и блоков									182 851				469,23	
Прочие ремонтно-строительные работы									29 398				22,48	8,99
Погрузо-разгрузочные работы									2 756					
Перевозка грузов автотранспортом									503					
Итого									727 834				1544,47	9,91
В том числе:														
Материалы									199 206					
Машины и механизмы									27 555					
ФОТ									238 997					
Накладные расходы									169 256					
Сметная прибыль									95 367					
Кoeffициент роста цен на строительную продукцию во 2 кв. 2014г по отношению к 4кв 1013г 1,7%									12 373					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Итого								740 207						
Возмещение затрат НДС на материалы и механизмы (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15)*0,18								48 149,22						
ВСЕГО по акту								788 356,22					1544,47	9,91

Сдал

Директор ООО "Политехник":

(должность,)

В.С. Лоскутов

(подпись, расшифровка)

Принял:

Первый заместитель генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области:

(должность,)

И.Б. Гладышева

(подпись, расшифровка)

Начальник отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов:

(должность,)

С.В. Яковлев

(подпись, расшифровка)

Согласовано:

Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации:

(должность,)

Специалист отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов:

(должность,)

Ю.М. Савченко

(подпись, расшифровка)

Председатель Совета дома:

(должность,)

А.А. Кренёва

(подпись, расшифровка)

Начальник Департамента инженерных коммуникаций и жилищного фонда комитета городского обустройства администрации г.Иркутска

(должность,)

выражаю敬意

С.В. Фоминых

(подпись, расшифровка)

Представитель строительного надзора ИРНИТУ

(должность,)

(подпись, расшифровка)