

		Форма по ОКУД	Код		
			0322001		
Инвестор	_____ по ОКПО				
(организация, адрес, телефон, факс)					
Фонд капитального ремонта многоквартирных домов					
Иркутской области, 664025, г.Иркутск, ул. 5-й Армии, д.					
Заказчик	_____ по ОКПО		22842231		
2/1 тел 8(3952) 28-01-21					
(организация, адрес, телефон, факс)					
Подрядчик	_____ по ОКПО		77643798		
ООО "Звезда" 665832, Иркутская область, г. Ангарск,					
мкр. 7а, дом 6, пом. 79 тел. 8 (3955) 97-00-30					
(организация, адрес, телефон, факс)					
Субподрядчик	_____ по ОКПО		61098941		
ООО "Ввысь", 664009, г. Иркутск, ул. Ядринцева,					
д.29/1, цок этаж 1, тел. 8 (3952) 72-41-74					
(организация, адрес, телефон, факс)					
Стройка	_____ по ОКПО				
Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Иркутск, ул.					
Розы Люксембург, д.215Б					
(наименование, адрес)					
		Вид деятельности по ОКДП			
Договор подряда (контракт)		номер	05/ПО-В-Г/2017-2018		
		дата	07 02 2018		
		Вид операции			

СПРАВКА	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	29-02/02	25.09.18	с	по
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ			01.06.18	25.09.18

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ, без НДС		3 560 530,47	3 560 530,47	3 560 530,47
	в том числе:				
1	Замена оборудования лифта на 8 остановок 29- 02/02		3 560 530,47	3 560 530,47	3 560 530,47
Итого					3 560 530,47
Сумма НДС					640 895,49
Всего с учетом НДС					4 201 425,96

Заказчик И.о. Генерального директора ФКР МД ИО _____
 (должность)


 (подпись)

К.Б. Рассолов
 (расшифровка подписи)

М.П.

Подрядчик Директор ООО "Звезда"
 (должность)



О.А. Хамуляк
 (расшифровка подписи)

М.П.



Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -	Форма по ОКУД	Код
Заказчик - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664025, г. Иркутск, ул. 5-й Армии, д. 2/1	по ОКПО	0322005
Подрядчик - ООО "Звезда", 665832, Иркутская область, г.Ангарск, мкр 7а, дом 6, пом. 79, тел. 8 (3955) 97-00-30	по ОКПО	22842231
Субподрядчик: ООО "Ввысь", 664009, г. Иркутск, ул. Ядринцева, д.29/1, цок этаж 1, тел. 8 (3952) 72-41-74	по ОКПО	77643798
Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г.Иркутск, ул. Розы люксембург, д.215Б	по ОКПО	61098941
Объект - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г.Иркутск, ул. Розы люксембург, д.215Б		
	Вид деятельности по ОКДП	
	Договор подряда (контракт)	
	номер	05/ПО-В-Г/2017-2018
	дата	07.02.2018г.
	Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
29-02/02	25.09.2018	01.06.2018	25.09.2018

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за сентябрь 2018 г.

Смета №00-05-8/1,2 очереди, Замена оборудования лифта на 8 остановок
 Основание - _____
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 2100,713 тыс. руб.
 строительных работ _____ 4,487 тыс. руб.
 монтажных работ _____ 518,081 тыс. руб.
 прочих _____ 384,710 тыс. руб.
 оборудования _____ 890,970 тыс. руб.
 Средства на оплату труда _____ 380,172 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость _____ 1594,56 чел.час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.			Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				
				на ед.	всего	на ед.		общая	В том числе		
1	2	3	4	5	6	7	8	Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат
								9	10	11	12
Раздел 1. Замена конструкций лифта											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	ГЭСНмр01-01-005-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Замена двери шахты, грузоподъемность лифта: до 500 кг	шт			8	6213,25	49706	49394,24	311,76		
2	ГЭСНмр01-01-003-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Замена привода дверей кабины, грузоподъемность лифта: до 500 кг	шт			8	1312,28	10498,24	10498,24			
3	ГЭСНмр01-01-030-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Замена противовеса при подвеске: трехканатной	шт			1	4460,16	4460,16	4460,16			
4	ГЭСНмр01-02-011-01 Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016	Установка подлелебечной рамы (демонтаж) (ИДС37 п.3.2.1. Демонтаж оборудования, которое не подлежит дальнейшему использованию (предназначено в лом) без разборки и резки ОП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3)	шт			1	234,54	234,54	234,54			
5	ГЭСНмр01-02-011-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Установка подлелебечной рамы	шт			1	781,81	781,81	781,81			
6	ГЭСНмр01-01-002-05 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Замена лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде: 1	шт			1	13777,35	13777,35	9804,54	3972,81	740,66	
7	ГЭСНмр01-01-010-03 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Замена устройства вводного, количество лифтов в подъезде: 1	шт			1	1012,18	1012,18	1012,18			
8	ГЭСНмр01-01-004-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Замена купе кабины лифта грузоподъемностью: до 400 кг с доработкой рамы пола	кабина			1	15364,03	15364,03	15364,03			
9	ГЭСНмр01-01-004-05 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Замена порога кабины лифта	шт			1	3375,01	3375,01	3375,01			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
10	ГЭСНмр01-01-024-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	3 Замена металлического каркаса кабины	ШТ		1	6280,11	6280,11	6280,11			
11	ГЭСНмр01-01-036-01 Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016	3 Замена подвесного кабеля	кабель		3	2333,09	6999,27	6999,27			
12	ГЭСНмр01-01-009-03 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	1 Замена ограничителя скорости	ШТ		1	1763,18	1763,18	1763,18			
13	ГЭСНмр01-01-009-04 Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016	1 Замена каната ограничителя скорости	ШТ		1	2404,61	2404,61	2404,61			
14	ГЭСНмр01-01-009-05 Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016	1 Замена натяжного устройства каната ограничителя скорости	ШТ		1	1510,64	1510,64	1510,64			
15	ГЭСНмр01-01-009-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	3 Замена тягового каната	ШТ		3	5397,65	16192,95	16192,95			
16	ГЭСНмр01-01-023-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	22,4 Замена направляющих: кабины	М		22,4	3057	68476,8	17236,13			51240,67
17	ГЭСНмр01-01-023-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	22,4 Замена направляющих: противовеса	М		22,4	1088,72	24387,33	8018,98			16368,35
18	ГЭСН07-01-044-03 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	0,0423 Демонтаж монтажных изделий массой: до 20 кг/ кронштейнов кабины и противовеса (Лист 2 ТХ) (ремонтаж ПЗ=0,7 (ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7))	Т		0,0423	7442,76	314,83	275,67	39,16	8,43	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
19	ГЭСН07-01-044-03 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Установка монтажных изделий массой: до 20 кг/ кронштейнов противовеса	т		0,01494	13705,31	204,76	139,09	19,76	4,25	45,91
20	ГЭСН07-01-044-03 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Установка монтажных изделий массой: до 20 кг/ кронштейнов кабины	т		0,02736	13705,31	374,98	254,72	36,19	7,79	84,07
21	ГЭСНмр01-01-007-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Замена системы управления лифта на 9 этажей, при количестве лифтов в подъезде: 1, частотное регулирование	система		1	32867,44	32867,44	29481,71	3385,73	1113,05	
22	ГЭСНмр01-01-007-06 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Добавлять или исключать на каждый этаж сверх или менее 9-ти по нормам 01-01-007-01, -02, -03, -04, -05	этаж		-1	1444,7	-1444,7	-1444,7			

Раздел 2. Система связи (диспетчеризация)

23	ГЭСНмр01-02-009-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Установка блока электронного селектора, количество лифтов в подъезде: 1	шт		1	2616,36	2616,36	2616,36			
24	ГЭСНм11-08-001-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Присоединение к приборам концов жил электрических проводов под винт с оконцеванием наконечником Кабель УЛ	100 шт		0,02	2723,11	54,46	48,58			5,88
25	ГЭСНм11-06-002-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Электрические проводки в щитах и пультах: малогабаритных Для жгута (CAN-шина)	100 м		0,08	2971,56	237,72	234,56			3,16
26	ГЭСНм11-04-008-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Съемные и выдвижные блоки (модули, ячейки, ТЭЭ), масса: до 5 кг 1. Модуль переговорной связи "МПС" 1шт. 2. Устройство переговорное 1шт. 3. Модуль управления пускателем "МУП" 1шт. 4. Устройство переговорное "УП" 1шт.	шт		4	195,95	783,8	760,4	23,4	11,04	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
27	ГЭСНм10-08-002-04 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Извещатель ОС автоматический: контактный, магнитоконтактный на открывание окон, дверей	шт		1	189,55	189,55	172,82			16,73
28	ГЭСНм08-03-591-12 Прим. Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Блоки с тремя выключателями и одной штепсельной розеткой утопленного типа при скрытой проводке Сетевой фильтр настенного крепления, 4 розетки	100 шт		0,01	12204,97	122,05	117,66	0,81	0,28	3,58
Кабели, провода и материалы											
29	ГЭСНм08-02-399-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Провод в коробах, сечением: до 6 мм ²	100 м		0,07	627,5	43,93	39,64	1,14	0,39	3,15
30	ГЭСНм08-02-412-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм ²	100 м		0,07	1170,51	81,94	75,77	2,28	0,77	3,89
31	ТИНКО	Кабель для монтажа систем сигнализации КСПВГ 2х0,2	1000м		0,00714	3864,41	27,59				27,59
32	ГЭСНм08-02-390-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм	100 м		0,06	3543,25	212,6	198,7	0,15	0,11	13,75
33	ИЕК 1/18-10368	Кабельный канал 20x10	м		6,12	15,85	97				97
34	ГЭСНм10-08-019-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Коробка ответвительная на стене	шт		1	106,25	106,25	104,33			1,92
35	20.5.02.03-0003	Коробка коммутационная КС-2 (КРН 4/1Р)	10 шт.		0,1	173,96	17,4				17,4
36	1/18-8177	Провод ПуГВ (ПВ-3) 1х1,5 ж/з	1000м		0,00204	7550,85	15,4				15,4
37	1/18-8177	Провод ПуГВ (ПВ-3) 1х1,5 черн	1000м		0,00204	7550,85	15,4				15,4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
38	ГЭСНпр01-01-010-09 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Замена контактора или магнитного пускателя станции (шкафа) управления, количество лифтов в подъезде: 1	шт		1	1037,07	1037,07	1037,07			
39	1/18-9140	Контактор КМИ-34012	шт		1	1279,66	1279,66				1279,66

Раздел 3. Наладка лифта

40	ГЭСНп01-14-025-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	лифт		1	148244,27	148244,27	148244,27			
41	ГЭСНп01-14-025-04 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	При изменении количества остановок уменьшать или добавлять: к норме 01-14-025-01	остановка		-2	2908,94	-5817,88	-5817,88			

Раздел 4. Техническое освидетельствование

42	ГЭСНпр01-05-001-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Техническое освидетельствование смонтированного (модернизированного) лифта перед вводом в эксплуатацию на две остановки	лифт		1	14128,4	14128,4	14128,4			
43	ГЭСНпр01-05-001-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к норме 01-05-001-01	остановка		6	1407,53	8445,18	8445,18			
44	ГЭСНпр01-05-007-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Экспертиза (регистрация) декларации о соответствии лифта	лифт		1	10030,8	10030,8	10030,8			

Раздел 5. Пусконаладочные работы. Электрооборудование

45	ГЭСНп01-11-011-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Проверка наличия цепи между заземлителями и заземленными элементами	100 измерений		0,5	3541,97	1770,99	1770,99			
----	---	---	---------------	--	-----	---------	---------	---------	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
46	ГЭСНп01-11-028 01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Измерение сопротивления изоляции мегаомметром: кабельных и других линий напряжением до 1 кВ, предназначенных для передачи электроэнергии к распределительным устройствам, щитам, шкафам, коммутационным аппаратам и электропотребителям	шт		4	87,46	349,84	349,84			
47	ГЭСНп01-11-013 01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Замер полного сопротивления цепи «фаза-нуль»	шт		1	333,43	333,43	333,43			
48	ГЭСНп01-03-001 01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Выключатель однополюсный напряжением до 1 кВ: с электромагнитным, тепловым или комбинированным расцепителем	шт		6	273,54	1641,24	1641,24			

Раздел 6. Пусконаладочные работы. Система связи

49	ГЭСНп02-01-001 01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ): 2	система		1	4053,16	4053,16	4053,16			
50	ГЭСНп02-01-001 02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ): за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к норме 02-01-001-01	канал		2	1950,96	3901,92	3901,92			

Раздел 7. Оборудование лифта

51	О	Калькуляция	Лифт пассажирский ЛП-0401К на 8 остановок, высота шахты 22,4м , высота шахты 22,4 м, внутренний размер кабины 950*1100 мм, скорость движения кабины 1 м/сек, исп. Е30 грузоподъемностью 400 кг (в комплекте с обрамлением дверного проема кабины)	компл.	1	869652,48	869652,48	869652,48			
52	О	ООО «Лифт-Комплекс ДС»	Лифтовой блок версии 6.0 УКПУП (исп.15) концентратор	компл.	1	7100	7100	7100			
53	О	ООО «Лифт-Комплекс ДС»	Сервисный ключ	шт	1	200	200	200			
54	О	ООО «Лифт-Комплекс ДС»	Монтажный комплект для лифтового блока	шт	1	350	350	350			
55	О	ООО «Лифт-Комплекс ДС»	Переговорный комплект кабины	шт	1	500	500	500			

Раздел 8. Доставка оборудования со ст. Батарейная до объекта

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
56	ФССЦпг-03-21-02-028 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: II класс груза до 28 км (Индекс перевода в 1 кв-л 2016г ЭМ=9,25 к расх.)	1 т груза		5,24	201,28	1054,71		1054,71		
57	ФССЦпг-01-01-02-020 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Разгрузка материалов, перевозимых в контейнерах грузоподъемностью от 3 до 5 т ПРИМ (Индекс перевода в 1 кв-л 2016г ЭМ=9,25 к расх.)	1 т груза		5,24	104,99	550,15		550,15		
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах							1332968,39	376524,35	9398,05	1886,77	69243,51
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам							1348467,54	378276,71	9439,66	1895,73	69781,65
Накладные расходы							259230,25				
Сметная прибыль							190549,93				
Итого по акту:							4486,93				
Итого Строительные работы							518081,05				
Итого Монтажные работы							890969,52				
Итого Оборудование							384710,22				
Итого Прочие затраты							1798247,72				
Итого							69781,65				
В том числе:							9439,66				
Материалы							380172,44				
Машины и механизмы							890969,52				
ФОТ							259230,25				
Оборудование							190549,93				
Накладные расходы							1780265,24				
Сметная прибыль							320447,74				
Понижение до цены тендера 1 798 247,72 * 0,99							2100712,98				
НДС 18% от 1780265,24							4201425,96				
ВСЕГО по акту							2100712,98				
Количество лифтов в доме							2 шт				

Сдал: Директор ООО "Звезда"

О.А.Хамуляк



Уполномоченный представитель субподрядной организации:
Генеральный директор ООО "Ввысь"

А.В. Севостьянов

Принял: Уполномоченный представитель Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

Уполномоченный представитель органа исполнительной власти (Министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области – ответственного за реализацию региональных программ капитального ремонта и (или) краткосрочных планов их реализации)

(должность, подпись, расшифровка)



Зав. отделом технической поддержки администрации М.С.

(должность, подпись, расшифровка)

Уполномоченный представитель органов местного самоуправления (муниципального образования Иркутской области), на территории которого расположен многоквартирный дом (по согласованию)

(должность, подпись, расшифровка)

Директор



Исполнительный директор - по жилищной политике

(должность, подпись, расшифровка)

Уполномоченный представитель Заказчика по вопросам строительного контроля инженер по надзору за строительством ООО ПСК «Гелиополь»

И.И. Зарубина

А.А. Зарубина

Учредителем и единственным собственником помещений многоквартирных домов

Д