

Инвестор:

Заказчик: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, ИНН 3808233587, 664003, г. Иркутск, ул. Грязнова, д.1

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью "АльянсСтрой", ИНН 3811112374, 664022, г. Иркутск, ул. Трилиссера, д. 1/1, оф.6

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома, по адресу: Иркутская обл., г. Иркутск, ул.Лапина, д. 9

Договор подряда (контракт)

Форма по ОКУД  
по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

номер

дата

Вид операции

Код

322001

22842231

80265416

56/A/2020

22 05 2020

- 981

**СПРАВКА**

Номер документа	Дата составления
2	31.10.2020

Отчетный период	
с	по
01.06.2020	29.06.2020

**О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

*002413 от 26.11.20*

Ном ер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		97 662,00	97 662,00	97 662,00
2	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения		97 662,00	97 662,00	97 662,00
Итого, руб.					97 662,00
Налог на добавленную стоимость, руб.					19532,40
Всего с учетом налогов, руб.					117 194,40

Заказчик (генподрядчик) *Зам. ген. директор по дел. за Вопросам* И.о. Генерального директор Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области *Всем О.В.Сарылов* В.Ю.Лысов

Подрядчик (субподрядчик) *В.М.Лысанов* Генеральный директор ООО "АльянсСтрой" *В.М.Лысанов* В.М.Лысанов

Согласовано: *Ветрова Н.Б.* Главный бухгалтер ФКР МКД Иркутской области *Т.Н.Омеленчук* Т.Н.Омеленчук



Унифицированная форма № КС-2  
 Утверждена постановлением Госкомстата России  
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -  
 Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, ИНН 3808233587, 664003, г. Иркутск, ул. Грязнова, д. 1  
 Подрядчик (Субподрядчик) - Общество с ограниченной ответственностью "АльянсСтрой", ИНН 3811112374, 664022, г. Иркутск, ул. Триписера, д. 1/1, оф. 6

Стройка - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома, по адресу: Иркутская обл., г. Иркутск, ул. Лапина, д. 9

Объект - Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения

форма по ОКУД	Код	0322005
по ОКПО	22842231	
по ОКТО	80265416	
Вид деятельности по ОКДП	номер	56/A/2020
Договор подряда (контракт)	дата	22.05.2020
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
1	31.10.2020	с 01.06.2020 по 29.06.2020

АКТ  
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда): \_\_\_\_\_ 117,194 тыс. руб.  
 Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 35,268 тыс. руб.  
 Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 154,14 чел. час

Номера по порядку позиции по смете	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)			
				на ед.	всего	на ед.	общая	Осн.З/л	Эк.Маш			З/лМех	Мат	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
<b>Раздел 1. Ремонт системы водоотведения</b>														



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1	ГЭСНр66-31-2 Применитель ыно Гриказ Министр Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Бесграншнейная замена труб (разрушение старой трубы с помощью пневмопробойника) полиэтиленовыми трубами д. 100 мм	100 м										
			Заграты труда рабочих (ср 4,6)	чел.-ч	252,5	25,25	235,82	5954,46	5954,46				25,25	
			Заграты труда машинистов	чел.-ч	78,4	7,84								7,84
		91.05.05-014	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 10 т	маш.час	47,2	4,72	1146,96	5413,65		5413,65	1371,35			
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,6	0,06	608,9	36,53		36,53	17,43			
		91.14.04-001	Тягачи седельные, грузоподъемность: 12 т	маш.час	1,6	0,16	695	111,2		111,2	49,59			
		91.14.05-011	Полуприцепы общего назначения, грузоподъемность: 12 т	маш.час	1,6	0,16	72,96	11,67		11,67				
		91.17.04-193	Машина стыковой сварки полиэтиленовых труб импортного производства, диаметр до 315 мм	маш.час	11	1,1	279,94	307,93		307,93				
		01.3.01.07-0008	Спирт этиловый ректифицированный технический, сорт 1	т	0,00073	0,0001	82435,41	8,24				8,24		
		01.3.05.09-0001	Глицерин синтетический	т	0,0024	0,0002	87322,62	17,46				17,46		
		07.2.07.04-0015	Прочие индивидуальные сварные конструкции, масса сборочной единицы: от 0,501 до 1,0 т	т	0,057	0,0057	81000,39	461,7				461,7		
2	2	24.3.03.13-0418	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 110 мм	10 м		1,05	4795,1	5035				5035		
			Разработка и обратная засылка грунта вручную внутри здания в траншеях глубиной до 3 м шириной до 1,5 м (подвал)	100 м3		0,02	98454,12	1969	1818	1	1	150	519,1	0,1
3	3	ГЭСНр51-1-5 Гриказ Министр Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Заграты труда рабочих (ср 2)	чел.-ч	519,1	10,38	175,13	1817,85	1817,85				10,38	
			Заграты труда машинистов	чел.-ч	0,1									
		01.7.15.06-0111	Гвозди строительные	т	0,0045	0,0001	67778,59	6,78				6,78		
		11.1.02.04-0031	Лесоматериалы круглые хвойных пород для строительства диаметром 14-24 см, длиной 3-6,5 м	м3	0,36	0,0072	2490,56	17,93				17,93		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	11.1.03.05-0086		Доски необрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, все ширины, толщиной 44 мм и более, IV сорта	МЗ	2,47	0,0494	2543,18	125,63				125,63		
4	ГЭСН23-04-008-01	Приказ Министрора России от 30.12.2016 №1038/лр	Присоединение канализационных трубопроводов к существующей сети в грунтах: сухих	ШТ		2	3786,07	7572	6866			706	16,84 33,68	
	НЗ 02.3.01.02-0033		Затраты труда рабочих (ср 3,5) Песок природный обогащенный для строительных работ средний	чел.-ч МЗ	16,84 0,2	33,68 0,4	203,86 791,68	6866 316,67	6866				33,68	
	03.2.01.02-0011		Портландцемент общестроительного назначения с минеральными добавками (ПС-Д20), марки: 300	т	0,001	0,002	4347,52	8,7				8,7		
	04.1.02.05-0005		Бетон тяжелый, класс: В12,5 (М150)	МЗ	0,065	0,13	2871,44	373,29				373,29		
	04.3.01.09-0014		Раствор готовый кладочный цементный марки: 100	МЗ	0,001	0,002	3738,41	7,48				7,48		
5	ГЭСНр65-2-2	Приказ Министрора России от 30.12.2016 №1038/лр	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм	100 м		0,5	16275,23	8138	8096		42	31	85,3 42,65	0,32 0,16
			Затраты труда рабочих (ср 2,9)	чел.-ч	85,3	42,65	189,82	8095,82	8095,82				42,65	
			Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,32	0,16								0,16
	91.06.06-048		Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	Маш.час	0,32	0,16	261,19	41,79			41,79	30,73		
6	ГЭСН16-04-004-02	Приказ Министрора России от 30.12.2016 №1038/лр	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром: 110 мм	100 м		0,5	12360,81	6180	5893		187	61	100	55,83 27,92
			Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел.час	55,83	27,92	211,12	5894,47	5894,47					27,92
			Затраты труда машинистов	чел.час	0,46	0,23								0,23
	91.05.01-017		Краны башенные, грузоподъемность 8 т	Маш.час	0,1	0,05	997,44	49,87			49,87	12,43		
	91.05.05-013		Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 6,3 т	Маш.час	0,18	0,09	912,99	82,17			82,17	22,37		
	91.14.02-001		Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	Маш.час	0,18	0,09	608,9	54,8			54,8	26,15		
	01.7.03.01-0001		Вода	МЗ	0,786	0,393	14,23	5,59					5,59	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		01.7.15.03-0014	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ диаметром: 16 мм	т	0,00266	0,0013	71096,84	92,43						
7	7.1	ФСЦ-24.3.02.02-0004 <i>Гриказ Министрора Росси от 30.12.2016 №1039/пр</i>	Трубы безнапорные канализационные из полипропилена, диаметром: 110 мм	м		5 <i>50/10</i>	188,36	942					942	
8	8	23.1.02.06-0019	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 108-116 мм	шт.	10 шт.	2,6 <i>26/10</i>	347,52	904					904	
9	9	Прайс-лист "Сантекс"	Отвод 45° ПВХ 110	шт.		26	74,58	1939					1939	
10	10	Прайс-лист "Сантекс"	Муфта ПВХ 110	шт.		5	69,68	348					348	
11	11	Прайс-лист "Сантекс"	Тройник ПВХ 45° д. 110	шт.		5	159,69	798					798	
12	12	24.3.05.12-0001	Ревизия полипропиленовая с крышкой диаметром 100 мм	шт.		8	102	816					816	
13	13	Прайс-лист "Сантекс"	Переход чулун-пластик д. 110	шт.		8	94,88	759					759	
14	13.2	ГЭСН46-03-009-02 <i>Гриказ Министрора Росси от 26.12.2019 №871/пр</i>	Пробивка в кирпичных стенах гнезд, размером: до 260x260 мм	шт.	100 шт.	0,04 <i>4/100</i>	22296,07	892	440			452	53,3 2,13	
		91.18.01-508	Заграты труда рабочих (ср 3,6)	чел.-ч	53,3	2,13	206,28	439,38	439,38				2,13	
			Компрессоры передвижные с электродвигателем, производительность до 5,0 м³/мин	маш.час	15,83	0,63	468,58	295,21				295,21		
		91.21.10-003	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	маш.час	31,66	1,27	122,67	155,79				155,79		
15	13.3	ГЭСН46-03-017-07 <i>Гриказ Министрора Росси от 26.12.2019 №871/пр</i>	Заделка кирпичном гнезд, борозд и концов балок	м3		0,1 <i>4'0,625'0,04</i>	6240,21	624	530			11	83 28,88 2,89	0,17 0,02
			Заграты труда рабочих (ср 2,5)	чел.-ч	28,88	2,89	183,36	529,91	529,91				2,89	
			Заграты труда машинистов	чел.-ч	0,17	0,02								0,02
		91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,37	0,04	8,08	0,32				0,32		

ГРАНД-Смета 2020

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,17		608,9	12,18		12,18	5,81			
		04.3.01.12-0002	Расвор кладочный, цементно-известковый, М25	м3	0,24		3492,8	83,83				83,83		
Прочие														
16	14	<b>ФССЦпг-01-01-01-041</b> Грузов Россия от 30.12.2016 №1039/лр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза			431,95	289		289				
17	15	<b>ФССЦпг-03-21-01-020</b> Грузов Минтранс Россия от 30.12.2016 №1039/лр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 20 км	1 т груза			154,27	103		103				
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах														
							49632	29597		6966	1536	13069	144,9	8,25
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам														
							55204	33717		7503	1551	13984	154,14	8,31
В том числе, справочно:														
п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 4, 6.1, 7.1, 8, 12-13)														
Письмо Минстроя Коэффициент роста цен Экв.2018г. по отношению к уровню 1 кв.2020г. ПЗ=7% (ОЗП=7%; ЭМ=7%; МАТ=7%) (Поз. 1-2, 9-11, 3-5, 6.1, 7.1, 8, 12-13, 13.2-13.3, 14-15)														
Накладные расходы														
В том числе, справочно:														
							38278							
							6781							
							1537							
							8434							
							1085							
							8866							
							11575							
							22782							
Сметная прибыль														
В том числе, справочно:														
							876							
							4347							
							5310							
							626							
							5202							
							6421							
Итого по акту:														
							26931						25,25	7,84
Наружные инженерные сети: другие работы														
							8688							
Полы														



ГРАНД-Смета 2020

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
								4520					10,38	
								27200					38,73	
								19836					42,65	0,16
								25337					32,11	0,29
								3333					5,02	0,02
								309						
								110						
								116264,00					154,14	8,31
								13984,00						
								7503,00						
								35268,00						
								38278,00						
								22782,00						
								97662,00						
								19532,40						
								117194,40					154,14	8,31

**Сдал:**  
 Генеральный директор ООО "АльянсСтрой" \_\_\_\_\_  
 (должность, подпись, расшифровка) **В.М.Лысанов**

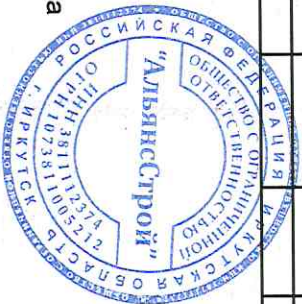
**Принял:**  
 Заместитель генерального директора по организационно-техническому  
 обеспечению Фонда капитального ремонта многоквартирных  
 домов Иркутской области \_\_\_\_\_  
 (должность, подпись, расшифровка) **И.А.Аббагурова**

**Согласовано:**

Главный инженер аппарата управления \_\_\_\_\_  
 ФКР МКД Иркутской области  
 (должность, подпись, расшифровка)

Начальник службы технического заказчика \_\_\_\_\_  
 ФКР МКД Иркутской области  
 (должность, подпись, расшифровка)

Начальник отдела подготовки проектно-сметной  
 документации ФКР МКД Иркутской области \_\_\_\_\_  
 (должность, подпись, расшифровка)



*В соответствии с ДС № 1 от 21.10.2020 Рыжова А.В.*

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----

Специалист службы технического заказчика  
ФКР МКД Иркутской области

*В.А. Мельнич*  
(должность, подпись, расшифровка)

Представитель органа местного самоуправления (муниципального  
образования) Иркутской области на территории которого  
расположен объект капитального ремонта

*А.В. Мельнич*  
(должность, подпись, расшифровка)

Представитель собственников помещений объекта  
капитального ремонта, который уполномочен действовать  
от имени собственников помещений в многоквартирном доме

*Мельнич Д.А.*  
*протокол от 10.07.2019 г. от 25.10.2019*  
(должность, подпись, расшифровка)

Представитель независимой организации, осуществляющей оказание услуг  
по проведению строительного контроля в процессе капитального ремонта общего имущества

*Долгов Н.И.*  
(должность, подпись, расшифровка)