

Инвестор:

Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов
 Иркутской области, 664025, г. Иркутск, ул. Свердлова, 10

Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "РегионСтрой", 664009, г. Иркутск, ул. Ширямова, 10
 Стройка - Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах № 151,
 153, 207А, 304 по ул. Байкальской, г. Иркутск

Объект - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г.Иркутск,
 ул.Байкальская, дом 304

Форма по ОКУД
 по ОКПО

Код	
0322001	
22842231	
83482841	
номер	32/2015-П
дата	03 02 2016
Вид операции	

Договор подряда (контракт)

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
21	17.07.2016	18.04.2016	17.07.2016

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		15 391 037,91	15 391 037,91	270 361,06
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения г. Иркутск, ул. Байкальская, 304		108 173,00	108 173,00	
2	Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения г. Иркутск, ул. Байкальская, 304		211 229,00	211 229,00	
3	Проектирование индивидуального теплового пункта г. Иркутск, ул. Байкальская, 151		50 695,44	50 695,44	
4	Проектирование внутридомовой инженерной системы электроснабжения г. Иркутск, ул. Байкальская, 151		11 551,37	11 551,37	
5	Проектирование индивидуального теплового пункта г. Иркутск, ул. Байкальская, 153		50 695,44	50 695,44	
6	Проектирование внутридомовой инженерной системы электроснабжения г. Иркутск, ул. Байкальская, 153		11 551,37	11 551,37	

1	2	3	4	5	6
7	Проектирование индивидуального теплового пункта г. Иркутск, ул. Байкальская, 207А		50 715,99	50 715,99	
8	Проектирование внутридомовой инженерной системы электроснабжения г. Иркутск, ул. Байкальская, 207А		52 182,30	52 182,30	
9	Проектирование индивидуального теплового пункта г. Иркутск, ул. Байкальская, 304		50 719,91	50 719,91	
10	Проектирование внутридомовой инженерной системы электроснабжения г. Иркутск, ул. Байкальская, 304		31 590,31	31 590,31	
11	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения Иркутск, ул. Байкальская, 304		137 741,17	137 741,17	
12	Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения г. Иркутск, ул. Байкальская, 207А		182 096,14	182 096,14	
13	Ремонт кровли и водосточных систем г. Иркутск, ул. Байкальская, 207А		889 449,98	889 449,98	
14	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения г. Иркутск, ул. Байкальская, 151		194 266,58	194 266,58	
15	Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения г. Иркутск, ул. Байкальская, 207А		329 775,80	329 775,80	
16	Ремонт кровли и водосточных систем г. Иркутск, ул. Байкальская, 304		1 654 413,36	1 654 413,36	
17	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения Иркутск, ул. Байкальская, 153		267 058,46	267 058,46	
18	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения Иркутск, ул. Байкальская, 153		131 671,84	131 671,84	
19	Ремонт внутридомовых инженерных отоплений ИТП Иркутск, ул. Байкальская, 153		113 705,56	113 705,56	

1	2	3	4	5	6
20	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения Иркутск, ул. Байкальская, 151		123 626,84	123 626,84	
21	Ремонт внутридомовых инженерных систем отопления ИТП Иркутск, ул. Байкальская, 151		125 873,52	125 873,52	
22	Ремонт фасада Иркутск, ул. Байкальская, 304		1 806 383,73	1 806 383,73	
23	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения Иркутск, ул. Байкальская, 151		376 485,99	376 485,99	
24	Ремонт фасада Иркутск, ул. Байкальская, 207а		6 411 045,34	6 411 045,34	
25	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения Иркутск, ул. Байкальская, 207а		1 747 978,41	1 747 978,41	
26	Ремонт подвала и отмостки Иркутск, ул. Байкальская, 304		270 361,06	270 361,06	270 361,06

Сумма НДС 48 664,99
Всего с учетом НДС 319 026,05

Заказчик:

Генеральный директор Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области Д.М. Быков

М.П. ООО С О Г Р А Н И Ч Е Н Н О Й
О Т В Е Т С Т В Е Н Н О С Т Ь О

Подрядчик:

Генеральный директор ООО "РегионСтрой" В.А. Сутормин

М.П. «РЕГИОНСТРОЙ»

Согласовано

Гл. бухгалтер Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области О.Г. Боброва

31.08.16
содерж.

О. Кару

№

Карашев ОН

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664025,
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "РегионСтрой", 664009, г. Иркутск, ул. Ширямова, 10
 Стройка - Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах № 151, 153, 207А, 304 по
 ул. Байкальской г. Иркутск
 Объект - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г.Иркутск, ул. Байкальская, дом 304

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
г. по ОКПО	22842231
по ОКПО	83482841
Вид деятельности по ОКДП	
номер	32/2015-П
дата	03.02.2016
Вид операции	

Договор подряда (контракт) _____
 Вид деятельности по ОКДП _____
 номер _____
 дата _____
 Вид операции _____

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
27	17.07.2016	18.04.2016	17.07.2016

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за июль 2016 г.

Смета №3., рем. отмостки Отмостка Байкальская 304
 Основание - сопоставительная ведомость _____
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 319,026 тыс. руб.
 Средства на оплату труда _____ 68,435 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость _____ 251,52 чел. час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			с		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1.													
4	ГЭСНрб1-1-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разработка грунта внутри здания в: котлованах глубиной до 3 м площадью до 10 м2 (устройство дренажного приямка)	100 м3 грунта		0,01 (г/100)	110004,32	1100,04	1008,44	0,83		90,77	667 6,67	
	1. 400001	Затраты труда рабочих (ср 2) Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	чел. час маш. час	667 0,1	6,67	151,19 824,99	1008,44	1008,44				6,67	
	2. 101-1805	Гвозди строительные	т	0,0068	0,0001	51602,64	5,16				5,16		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	3. 102-0008	Лесоматериалы круглые хвойных пород для строительства диаметром 14-24 см, длиной 3-6,5 м	м3	1,33	0,0133	2931,39	38,99				38,99		
	4. 102-0082	Доски необрезные хвойных пород длиной 4,6,5 м, все ширины, толщиной 44 мм и более, IV сорта	м3	2,29	0,0229	2108,49	48,28				48,28		
6	ГЭСН09-06-001-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Монтаж: решеток над приямком (прим)	1 т конструкций		0,03251 32,51/1000	49185,15	1599,01	272,89	25,07	0,98	1301,05	50,79 1,65	0,12
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	50,79	1,65	165,27	272,7					1,65	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,12									
	1. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.час	0,12		877,77							
	2. 030404	Лебедки электрические тяговым усилием до 31,39 кН (3,2 т)	маш.час	10,53	0,34	35,93	12,22		12,22				
	3. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.час	1,86	0,06	3,69	0,22		0,22				
	4. 041000	Пресобразователи сварочные с номинальным сварочным током 315-500 А	маш.час	2,03	0,07	56,97	3,99		3,99				
	5. 041400	Электрические печи для сушки сварочных материалов с регулированием температуры в пределах от 80 °С до 500 °С	маш.час	0,14		28,63							
	6. 330301	Машины шлифовальные электрические	маш.час	0,41	0,01	10,37	0,1		0,1				
	7. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,19	0,01	824,99	8,25		8,25				
	8. 101-0309	Канаты пеньковые пропитанные	т	0,0001		126617,08							
	9. 101-0324	Кислород технический газообразный	м3	1,5	0,0488	34,76	1,7				1,7		
	10. 101-0797	Проволока горячекатаная в мотках, диаметром 6,3-6,5 мм	т	0,00003		27812,67							
	11. 101-1019	Швеллеры № 40 из стали марки Ст0	т	0,00194	0,0001	31752,56	3,18				3,18		
	12. 101-1515	Электроды диаметром 4 мм Э46	т	0,0014		64749,56							
	13. 101-1714	Болты с гайками и шайбами строительные	т	0,0033	0,0001	79248,37	7,92				7,92		
	14. 101-1805	Гвозди строительные	т	0,00001		51602,64							
	15. 101-2278	Пропан-бутан, смесь техническая	кг	0,45	0,0146	41,16	0,6				0,6		
	16. 101-2467	Растворитель марки Р-4	т	0,0006		68118,98							
	17. 113-0021	Грунтовка ГФ-021 красно-коричневая	т	0,00031		60462,5							
3	18. 101-1895	Решетки для приямков стальные	т	1	0,0325	39459,32	1282,43				1282,43		
Уд	19. 201-9002	Конструкции стальные	т	1	0,0325	52693,68	1712,54				1712,54		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	20. 508-0097	Канат двойной свивки типа ТК, конструкции 6х19(1+6+12)+1 о.с., оцинкованный из проволоки марки В, маркировочная группа 1770 н/мм2, диаметром 5,5 мм	10 м	0,0187	0,0006	135,07	0,08				0,08		
5	ГЭСН06-01-024-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство стен подвалов и подпорных стен: бетонных (дренажный приямок)	100 м3 бетона, бугобетона и железобетона в деле		0,0046 0,46/100	401700,95	1847,82	279,07	99,51	20,58	1469,24	358,02 1,65	20,6 0,09
		Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел. час	358,02	1,65	169,45	279,59	279,59				1,65	0,09
		Затраты труда машинистов	чел. час	20,6	0,09								
1.	020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш. час	18,8	0,09	958,75	86,29		86,29	19,34			
2.	021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш. час	1,53	0,01	877,77	8,78		8,78	2,5			
3.	030101	Автопогрузчики 5 т	маш. час	0,27		935,38							
4.	111100	Вибратор глубинный	маш. час	18,21	0,08	7,37	0,59		0,59				
5.	331532	Пила цепная электрическая	маш. час	0,8		8,16							
6.	400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш. час	2,27	0,01	824,99	8,25		8,25				
7.	101-1714	Болты с гайками и шайбами строительные	т	0,05	0,0002	79248,37	15,85				15,85		
8.	101-1805	Гвозди строительные	т	0,043	0,0002	51602,64	10,32				10,32		
9.	102-0025	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, III сорта	м3	0,07	0,0003	5148,15	1,54				1,54		
10.	102-0061	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, III сорта	м3	0,86	0,004	5148,15	20,59				20,59		
11.	203-0511	Циты из досок толщиной 25 мм	м2	40	0,184	98,25	18,08				18,08		
3	401-0003	Бетон тяжелый, класс В7,5 (М100)	м3	102	0,4692	2982,26	1399,28				1399,28		
У0	13. 401-9021	Бетон	м3	102	0,4692	2982,26	1399,28				1399,28		
14.	405-0253	Известь строительная негашеная комовая, сорт I	т	0,026	0,0001	11946,85	1,19				1,19		
15.	411-0001	Вода	м3	0,077	0,0004	9,05							
10	ГЭСН09-04-012-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы (ИТП)	1 м2 проема		1,8	737,18	1326,92	830,12	283,95		212,85	2,4 4,32	
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел. час	2,4	4,32	192,16	830,13	830,13				4,32	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	0,4	0,72	29,56	21,28			21,28				
2. 330301	Машины шлифовальные электрические	маш.час	0,12	0,22	10,37	2,28			2,28				
3. 331451	Перфораторы электрические	маш.час	0,19	0,34	23,38	7,95			7,95				
4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,17	0,31	824,99	255,75			255,75				
5. 101-1513	Электроды диаметром 4 мм Э42	т	0,0001	0,0002	52410,47	10,48			10,48				
6. 101-1921	Пена монтажная для герметизации стыков в баллончике емкостью 0,85 л	шт.	0,1	0,18	193,2	34,78			34,78				
7. 204-0062	Детали закладные и накладные изготовленные без применения сварки, гнутья, сверления (пробивки) отверстий поставляемые отдельно	т	0,003	0,0054	31228,65	168,63			168,63				
11 4-14/3329	Дверь металлическая К13 : 1000*1800- 1 шт.	шт.		1	3005,65	3005,65					3005,65		
	Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах						8879,44	2390,52	409,36	21,56	6079,56	14,29	0,09
	Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам						9655,29	2987,51	588,22	31	6079,56	17,76	0,13
	Накладные расходы						2068,64						
	Сметная прибыль						1439,79						
	Итого по разделу 1						12885,26					17,76	0,13

Раздел 2. Отмостка

14	ГЭСНр68-12-4 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка покрытий и оснований: асфальтобетонных с помощью молотков отбойных	100 м3 конструкций		0,147 14,7/100	75416,38	11086,21	5762,59	5323,62	1154,54		243,35 35,77	41,39 6,08
		Затраты труда рабочих (ср 2,7)	чел.час	243,35	35,77	161,09	5762,19					35,77	6,08
		Затраты труда машинистов	чел.час	41,39	6,08								
1. 050101		Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность до 5 м3/мин	маш.час	39,25	5,77	516,65	2981,07		2981,07	1075,82			
2. 120202		Автогрейдеры среднего типа 99 кВт (135 л.с.)	маш.час	2,14	0,31	1652,51	512,28		512,28	77,63			
3. 330804		Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	маш.час	117,75	17,31	105,31	1822,92		1822,92				
Д 4. 509-9900		Строительный мусор	т	180	26,46								
22	ГЭСНр68-14-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка бортовых камней: на щебеночном основании	100 м		0,98 98/100	13806,68	13530,55	8308,61	5221,94	1169,41		52,63 51,58	6,4 6,27

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Затраты труда рабочих (ср 2,7)	чел. час	52,63	51,58	161,09	8309,02	8309,02				51,58	
		Затраты труда машинистов	чел. час	6,4	6,27								6,27
1. 050101		Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением: до 686 кПа (7 ат), производительность до 5 м ³ /мин	маш. час	6,4	6,27	516,65	3239,4	3239,4	3239,4	1169,04			
2. 330804		Молотки при работе от передвижных компрессорных станций: отбойные пневматические	маш. час	19,2	18,82	105,31	1981,93	1981,93					
23	ГЭСН01-02-005-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунтов: 1-2	100 м ³ уплотненного грунта		0,2205 22,05/100	3998,93	881,76	456,62	425,14	124,98		12,53 2,76	3,04 0,67
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел. час	12,53	2,76	165,27	456,15	456,15				2,76	
		Затраты труда машинистов	чел. час	3,04	0,67								0,67
1. 050101		Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением: до 686 кПа (7 ат), производительность до 5 м ³ /мин	маш. час	3,04	0,67	516,65	346,16	346,16	346,16	124,92			
2. 331100		Трамбовки пневматические при работе от: передвижных компрессорных станций	маш. час	12,18	2,69	29,35	78,95	78,95					
24	ГЭСН08-01-003-07 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	100 м ² изолируемой поверхности		0,294 147*0,2/100	13559,58	3986,52	1149,08	173,78		2663,66	21,2 6,23	
		Затраты труда рабочих (ср 3,9)	чел. час	21,2	6,23	184,36	1148,56	1148,56				6,23	
1. 121011		Котлы битумные передвижные 400 л	маш. час	1,95	0,57	218,5	124,55	124,55	124,55				
2. 400001		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш. час	0,2	0,06	824,99	49,5	49,5	49,5				
3. 101-0073		Битумы нефтяные строительные марки: БН 90/10	т	0,016	0,0047	21436,76	100,75	100,75			100,75		
4. 101-0322		Керосин для технических целей марок КТ-1, КТ-2	т	0,024	0,0071	31610,74	224,44	224,44			224,44		
5. 101-0594		Мастика битумная кровельная горячая	т	0,24	0,0706	33138,26	2339,56	2339,56			2339,56		
6. 101-1757		Ветошь	кг	0,1	0,0294	52,39	1,54	1,54			1,54		
25	ГЭСН27-04-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из песка	100 м ³ материала основания (в плотном теле)		0,0735 (147*0,09)/100	60461,12	4443,89	179,53	1471,71	242,05	2792,65	15,72 1,16	13,88 1,02

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Затраты труда рабочих (ср 2,3)	чел. час	15,72	1,16	155,38	180,24	180,24				1,16	
		Затраты труда машинистов	чел. час	13,88	1,02								1,02
	1. 030101	Автопогрузчики 5 т	маш. час	4,29	0,32	935,38	299,32	299,32	299,32	59,66			
	2. 120202	Автогрейдеры среднего типа 99 кВт (135 л.с.)	маш. час	1,77	0,13	1652,51	214,83	214,83	214,83	32,55			
	3. 120911	Катки на пневмоколесном ходу 30 т	маш. час	7,08	0,52	1762,71	916,61	916,61	916,61	138,9			
	4. 121601	Машины поливомоечные 6000 л	маш. час	0,74	0,05	818,37	40,92	40,92	40,92	10,74			
	7. 411-0001	Вода	м3	5	0,3675	9,05	3,33	3,33			3,33		
26	ГЭСН27-04-001-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из щебня	100 м3 материала основания (в плотном теле)		0,2205 (147*0,19)/100	111339,4	24550,34	836,2	6853,38	1139,56	16860,76	24,19 5,33	20,6 4,54
		Затраты труда рабочих (ср 2,4)	чел. час	24,19	5,33	156,77	835,58	835,58				5,33	4,54
		Затраты труда машинистов	чел. час	20,6	4,54								
	1. 030101	Автопогрузчики 5 т	маш. час	2,46	0,54	935,38	505,11	505,11	505,11	100,68			
	2. 070149	Бульдозеры при работе на других видах строительства 79 кВт (108 л.с.)	маш. час	2,59	0,57	1005,98	573,41	573,41	573,41	142,73			
	3. 120202	Автогрейдеры среднего типа 99 кВт (135 л.с.)	маш. час	2,3	0,51	1652,51	842,78	842,78	842,78	127,71			
	4. 120911	Катки на пневмоколесном ходу 30 т	маш. час	12,21	2,69	1762,71	4741,69	4741,69	4741,69	718,53			
	5. 121601	Машины поливомоечные 6000 л	маш. час	1,04	0,23	818,37	188,23	188,23	188,23	49,42			
	8. 411-0001	Вода	м3	7	1,544	9,05	13,97	13,97			13,97		
27	ГЭСН27-06-026-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Розлив вяжущих материалов	1 т		0,1176 (147*0,0008)	423,34	49,78	49,78		16,68			0,66 0,08
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,66	0,08								0,08
		Автодронаторы 3500 л	маш. час	0,33	0,04	1282,85	51,31	51,31	51,31	17,19			
	1. 120101	Битум	т	1,03	0,1211								
16	ГЭСН27-07-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров однослойных из литой мелкозернистой асфальтобетонной смеси толщиной 3 см	100 м2 покрытия		1,47 (147/100)	22142,14	32548,95	4001,63	742,57	15,58	27804,75	15,12 22,23	0,05 0,07
		Затраты труда рабочих (ср 3,7)	чел. час	15,12	22,23	180,04	4002,29	4002,29				22,23	
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,05	0,07								0,07
	1. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш. час	0,02	0,03	877,77	26,33	26,33	26,33	7,51			
	2. 030101	Автопогрузчики 5 т	маш. час	0,03	0,04	935,38	37,42	37,42	37,42	7,46			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3. 122801	Виброплита с двигателем внутреннего сгорания		маш.час	0,85	1,25	521,21	651,51		651,51				
4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.час	0,02	0,03	824,99	24,75		24,75				
17	ГЭСН27-07-001-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	На каждые 0,5 см изменения толщины покрытия добавлять к норме 27-07-001-01 (увеличение толщины до 5см ПЗ=4; ОЗП=4; ЭМ=4 к раск.; ЗЛМ=4; МАТ=4 к раск.; ТЗ=4; ТЗМ=4)	100 м2 покрытия		0,8025 80,25/100	14171,84	11372,9	1340,78	234,23		9797,89	9,28 7,45	
1. 122801	Затраты труда рабочих (ср 3,7)		чел.час	9,28	7,45	180,04	1341,3	1341,3				7,45	
	Виброплита с двигателем внутреннего сгорания		маш.час	0,56	0,45	521,21	234,54		234,54				
28	ГЭСН27-02-010-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытий	100 м бортового камня		0,98 98/100	33197,97	32534,01	12218,63	617,28	166,87	19698,1	76,08 74,56	0,68 0,67
	Затраты труда рабочих (ср 2,9)		чел.час	76,08	74,56	163,88	12218,89	12218,89				74,56	0,67
	Затраты труда машинистов		чел.час	0,68	0,67								
1. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т		маш.час	0,68	0,67	877,77	588,11		588,11	167,77			
2. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.час	0,04	0,04	824,99	33		33				
3. 101-1805	Гвозди строительные		т	0,001	0,001	51602,64	51,6				51,6		
4. 102-0038	Брусья необрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, все ширины, толщиной 100, 125 мм, IV сорта		м3	0,17	0,1666	3256,48	542,53				542,53		
5. 401-0006	Бетон тяжелый, класс: В15 (М200)		м3	5,9	5,782	3267,06	18890,14				18890,14		
6. 402-0004	Раствор готовый кладочный цементный марки: 100		м3	0,06	0,0588	3654,24	214,87				214,87		
29	403-8023	Камни бортовые БР 100.20.8 /бетон В22,5 (М300), объем 0,016 м3/ (ГОСТ 6665-91)	шт.		98	137,16	13441,68				13441,68		
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							148426,59	34253,67	21113,43	4029,67	93059,49	207,07	19,4
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам							156557,62	38688,16	24809,97	4688,51	93059,49	233,76	22,41
Накладные расходы							45837,29						
Сметная прибыль							24772,37						
Итого по разделу 2 Отмостка							222361,89					233,76	22,41

Раздел 3. Новый Раздел

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
18	ФССЦпг01-01-01-041 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		26,46	832,95	22039,86	22039,86					
19	ФССЦпг03-02-01-015 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка строительных грузов (кроме массовых навалочных, перевозимых автомобилями-самосвалами, а также бетонных и железобетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов, лесоматериалов круглых и пиломатериалов, включенных в таблицу 03-01), бортовым автомобилем грузоподъемностью 5 т, на расстояние до 15 км 1 класс груза	1 т груза		26,46	208,92	5528,02	5528,02	5528,02				
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							27567,88	22039,86					
Итого по разделу 3 Новый Раздел							26984,72						
ИТОГИ ПО АКТУ:													
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах							184873,91	58684,05	27050,81	4051,23	99139,05	221,36	19,49
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам							193780,79	63715,53	30926,21	4719,51	99139,05	251,52	22,54
В том числе, справочно:													
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работ, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 6, 10-11, 5, 23-27, 16-17, процессам в новом строительстве)							5978,8	3234,68	2744,1	431,82		19,101	1,785
МДС35 пр.1 т.3 п.2. Производство ремонтных работ в существующих зданиях и сооружениях в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования (станков, установок, кранов и т.п.) или загромождающих предметов (лабораторное оборудование, мебель и т.п.), или движения транспорта по внутрицеховым путям (с учетом АП-3230/06 пр.2 п.2) ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 4)							151,39	151,27	0,12			1,0005	
МДС35 пр.1 т.3 п.11.3. Ремонт дворового и прилегающего к зданиям благоустройства в центре городов ОЗП=1,1; ЭМ=1,1; ЗПМ=1,1; ТЗ=1,1; ТЗМ=1,1 (Поз. 14, 22)							2461,68	1407,12	1054,56	232,4	8,735	1,235	
МДС35 пр.1 т.1 п.3. Производство строительных и других работ в существующих зданиях и сооружениях в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования (станков, установок, кранов и т.п.) или загромождающих предметов (лабораторное оборудование, мебель и т.п.) или движения транспорта по внутрицеховым путям (с учетом АП-3230/06 пр.1 п.3) ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 6, 10-11, 5)							315,01	238,41	76,6	4,04	1,3155	0,0165	
Накладные расходы							47905,93						
В том числе, справочно:													
64% = 75%*0.85 ФОТ (от 1159,71) (Поз. 4)							742,21						
69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 1460,14) (Поз. 6, 10-11)							1007,5						
73% = 95%*(0.9*0.85) ФОТ (от 681,34) (Поз. 23)							497,38						
89% = 104%*0.85 ФОТ (от 18034,67) (Поз. 14, 22)							15870,51						
80% = 105%*(0.9*0.85) ФОТ (от 398,66) (Поз. 5)							318,93						
93% = 122%*(0.9*0.85) ФОТ (от 1321,44) (Поз. 24)							1228,94						
121% = 142%*0.85 ФОТ (от 23339,22) (Поз. 25-27, 16-17, 28-29)							28240,46						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Сметная прибыль													
В том числе, справочно:													
		36% = 45%*0.8 ФОТ (от 1159,71) (Поз. 4)					417,5						
		34% = 50%*(0.85*0.8) ФОТ (от 681,34) (Поз. 23)					231,66						
		48% = 60%*0.8 ФОТ (от 18034,67) (Поз. 14, 22)					8656,64						
		44% = 65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 398,66) (Поз. 5)					175,41						
		54% = 80%*(0.85*0.8) ФОТ (от 1321,44) (Поз. 24)					713,58						
		58% = 85%*(0.85*0.8) ФОТ (от 1460,14) (Поз. 6, 10-11)					846,88						
		65% = 95%*(0.85*0.8) ФОТ (от 23339,22) (Поз. 25-27, 16-17, 28-29)					15170,49						
Итого по акту:													
		Земляные работы, выполняемые ручным способом (ремонтно-строительные)					2411,14					7,67	
		Строительные металлические конструкции					8276,88					7,9	
		Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве					2475,7					2,19	0,13
		Благоустройство (ремонтно-строительные)					51605,59					96,09	13,59
		Земляные работы, выполняемые механизированным способом					1785,58					3,17	0,84
		Конструкции из кирпича и блоков					6144,85					7,16	
		Автомобильные дороги					167631,26					127,34	7,98
		Погрузо-разгрузочные работы					22039,86						
		Перевозка грузов автотранспортом					5528,02						
		Итого					267898,88					251,52	22,54
		В том числе:											
		Материалы					99139,05						
		Машины и механизмы					30926,21						
		ФОТ					68435,04						
		Накладные расходы					47905,93						
		Сметная прибыль					26212,16						
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию 3 кв. 2015 г. по отношению к 4 кв. 2014 г. 3,1%					8304,87						
		Итого					276203,75						
		Тендерный коэффициент 276 203,75 * 0,97884645264					270361,06						
		НДС 18%					48664,99						
		ВСЕГО по акту					319026,05					251,52	22,54

В.А. Сутормин

Сдал: Генеральный директор ООО "РегионСтрой"

Принял: Первый заместитель генерального директора Фонда капитального ремонта МКД Иркутской области

О.В. Хинданов




(должность, подпись, расшифровка)

(должность, подпись, расшифровка)

Согласовано:

Начальник отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов

А.О. Попов


(должность, подпись, расшифровка)


Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации

Е.В. Лебедева


(должность, подпись, расшифровка)

Специалист отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов, осуществляющий контроль за ходом, качеством и сроками выполняемых Подрядчиком работ (куратор объекта капитального ремонта)

Д.С. Кулик


(должность, подпись, расшифровка)

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования Иркутской области

С.В. Фоминых

В РАМ РАБОТ
СООТВЕТСТВУЕТ


(должность, подпись, расшифровка)

РАДИОНОВА
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

Представитель собственников МКД

А.А. Лапковский


(должность, подпись, расшифровка)

Представитель строительного контроля

