

Инвестор:

Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов  
 Иркутской области, 664025, г. Иркутск, ул. Свердлова, 10

Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "РегионСтрой", 664009, г. Иркутск, ул. Ширямова, 10  
 Стройка - Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах № 151,  
 153, 207А, 304 по ул. Байкальской, г. Иркутск

Объект - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г.Иркутск,  
 ул.Байкальская, дом 151

Форма по ОКУД  
 по ОКПО

Код
0322001
22842231
83482841
32/2015-П
03 02 2016
Вид операции

Договор подряда (контракт)

номер	32/2015-П
дата	03 02 2016
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
18	20.06.2016	20.04.2016	20.06.2016

**СПРАВКА**

**О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		6 961 653,10	6 961 653,10	376 485,99
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения г. Иркутск, ул. Байкальская, 304		108 173,00	108 173,00	
2	Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения г. Иркутск, ул. Байкальская, 304		211 229,00	211 229,00	
3	Проектирование индивидуального теплового пункта г. Иркутск, ул. Байкальская, 151		50 695,44	50 695,44	
4	Проектирование внутридомовой инженерной системы электроснабжения г. Иркутск, ул. Байкальская, 151		11 551,37	11 551,37	
5	Проектирование индивидуального теплового пункта г. Иркутск, ул. Байкальская, 153		50 695,44	50 695,44	
6	Проектирование внутридомовой инженерной системы электроснабжения г. Иркутск, ул. Байкальская, 153		11 551,37	11 551,37	

1	2	3	4	5	6
7	Проектирование индивидуального теплового пункта г. Иркутск, ул. Байкальская, 207А		50 715,99	50 715,99	
8	Проектирование внутридомовой инженерной системы электроснабжения г. Иркутск, ул. Байкальская, 207А		52 182,30	52 182,30	
9	Проектирование индивидуального теплового пункта г. Иркутск, ул. Байкальская, 304		50 719,91	50 719,91	
10	Проектирование внутридомовой инженерной системы электроснабжения г. Иркутск, ул. Байкальская, 304		31 590,31	31 590,31	
11	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения Иркутск, ул. Байкальская, 304		137 741,17	137 741,17	
12	Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения г. Иркутск, ул. Байкальская, 207А		182 096,14	182 096,14	
13	Ремонт кровли и водосточных систем г. Иркутск, ул. Байкальская, 207А		889 449,98	889 449,98	
14	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения г. Иркутск, ул. Байкальская, 151		194 266,58	194 266,58	
15	Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения г. Иркутск, ул. Байкальская, 207А		329 775,80	329 775,80	
16	Ремонт кровли и водосточных систем г. Иркутск, ул. Байкальская, 304		1 654 413,36	1 654 413,36	
17	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения Иркутск, ул. Байкальская, 153		267 058,46	267 058,46	
18	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения Иркутск, ул. Байкальская, 153		131 671,84	131 671,84	
19	Ремонт внутридомовых инженерных систем отопления ИТП Иркутск, ул. Байкальская, 153		113 705,56	113 705,56	

1	2	3	4	5	6
20	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения Иркутск, ул. Байкальская, 151		123 626,84	123 626,84	
21	Ремонт внутридомовых инженерных систем отопления ИТП Иркутск, ул. Байкальская, 151		125 873,52	125 873,52	
22	Ремонт фасада Иркутск, ул. Байкальская, 304		1 806 383,73	1 806 383,73	
23	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения Иркутск, ул. Байкальская, 151		376 485,99	376 485,99	376 485,99
Сумма НДС					67 767,48
Всего с учетом НДС					444 253,47

Заказчик:

МП



Генеральный директор Фонда  
капитального ремонта многоквартирных  
домов Иркутской области Д.М. Быков

Подрядчик:

МП



Генеральный директор ООО  
"РегионСтрой" В.А. Сутормин

Согласовано:

Гл. бухгалтер Фонда капитального ремонта  
многоквартирных домов Иркутской области  
О.Г. Боброва

*31.05.16*  
*содв*

*В. Сутормин*

*и.о.*

*О.Г. Боброва*



Унифицированная форма № КС-2  
 Утверждена постановлением Госкомстата России  
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -  
 Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664025,  
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "РегионСтрой", 664009, г. Иркутск, ул. Ширямова, 10  
 Стройка - Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах № 151, 153, 207А, 304 по  
 ул. Байкальской г. Иркутск  
 Объект - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г.Иркутск, ул. Байкальская, дом 151

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
г. по ОКПО	22842231
по ОКПО	83482841
Вид деятельности по ОКДП	
номер	32/2015-П
дата	03.02.2016
Вид операции	

Вид деятельности по ОКДП  
 Договор подряда (контракт)  
 номер  
 дата

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
24	20.06.2016	20.04.2016	20.06.2016

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за июнь 2016 г.

Смета №1.2, Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения  
 Основание - сопоставительная ведомость  
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 444,253 тыс. руб.  
 Средства на оплату труда 114,427 тыс. руб.  
 Сметная трудоемкость 608,18 чел.час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе				Т/з	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
<b>Раздел 1. Новый Раздел</b>													
1	ГЭСНр65-23-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Слив и наполнение водой системы отопления. без осмотра системы	1000 м3 объема здания		3,168 3168 / 1000	60,56	191,85	191,85	191,85			0,41 1,3	
		Затраты труда рабочих (ср 1,7)	чел. час	0,41	1,3	147,71	192,02	192,02	192,02			1,3	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	ГЭСНр65-9-6 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 50 мм	100 м трубопровода		0,27 27 / 100	40251,88	10868,01	6791,07	217,76	13,39	3859,18	134,9 36,42	0,3 0,08
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час	134,9	36,42	186,45	6790,51	6790,51				36,42	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,3	0,08								0,08
1.	030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.час	0,3	0,08	224,05	17,92		17,92	13,22			
2.	040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	16,1	4,35	29,56	128,59		128,59				
3.	040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.час	4,3	1,16	3,69	4,28		4,28				
4.	400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,3	0,08	824,99	66		66				
5.	101-0324	Кислород технический газообразный	м3	0,97	0,2619	34,76	9,1				9,1		
6.	101-0388	Краски масляные земляные марки МА- 0115 мумия, сурик железный	т	0,00004		51941,74							
7.	101-0628	Олифа комбинированная, марки К-3	т	0,00002		52781,43							
8.	101-0807	Проволока сварочная легированная диаметром 4 мм	т	0,0004	0,0001	62788,7	6,28				6,28		
9.	101-1522	Электроды диаметром 5 мм Э42А	т	0,006	0,0016	51833,44	82,93				82,93		
10.	101-1602	Ацетилен газообразный технический	м3	0,47	0,1269	310,05	39,35				39,35		
11.	101-1669	Очес льняной	кг	0,02	0,0054	163,42	0,88				0,88		
3	4-14/5149	Отвод Д 57мм	шт.		8	68,88	551,04				551,04		
						66,95*1,02*1,0 086							
4	ГЭСНр65-9-5 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 40 мм	100 м трубопровода		0,257 25,7 / 100	34502,49	8867,14	5817,2	94,32	8,92	2955,62	121,4 31,2	0,21 0,05
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час	121,4	31,2	186,45	5817,24	5817,24				31,2	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,21	0,05								0,05
1.	030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.час	0,21	0,05	224,05	11,2		11,2	8,26			
2.	040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	4,58	1,18	29,56	34,88		34,88				
3.	040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.час	3,07	0,79	3,69	2,92		2,92				
4.	400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,21	0,05	824,99	41,25		41,25				
5.	101-0324	Кислород технический газообразный	м3	0,51	0,1311	34,76	4,56				4,56		
6.	101-0388	Краски масляные земляные марки МА- 0115 мумия, сурик железный	т	0,00011		51941,74							
7.	101-0628	Олифа комбинированная, марки К-3	т	0,00005		52781,43							



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
8. 101-0807	Проволока сварочная легированная диаметр 4 мм	3	т	0,0004	0,0001	62788,7	6,28				6,28		
9. 101-1522	Электроды диаметром 5 мм Э42А		т	0,0019	0,0005	51833,44	25,92				25,92		
10. 101-1602	Ацетилен газообразный технический		м3	0,23	0,0591	310,05	18,32				18,32		
11. 101-1669	Очес льняной		кг	0,05	0,0129	163,42	2,11				2,11		
5 4-14/5512	Хомут для крепления с гайкой в комплекте (шуруп М8*75, дюбель М10) d50 (59-66)		компл.		8	27,99 27,12*1,02*1,0 12	223,92				223,92		
6 Прайс ООО "Байкал Пром"	Кронштейн гнутый угловой КГУ 50*50*2		шт.		8	5,35 6,31,18/1,031* 1,02*1,012	42,8				42,8		
7 101-4949	Шпилька резьбовая М8-2000		шт.		4	47,15	188,6				188,6		
8 ГЭСН16-07-003-05 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 40 мм		1 врезка		2	967,83	1935,66	1714,06	45,54		176,06	4,46 8,92	
1. 040502	Затраты труда рабочих (ср 4,2)		чел. час	4,46	8,92	192,16	1714,07					8,92	
2. 040504	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)		маш. час	0,43	0,86	29,56	25,42		25,42				
3. 400001	Аппарат для газовой сварки и резки		маш. час	0,49	0,98	3,69	3,62		3,62				
4. 101-0324	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш. час	0,01	0,02	824,99	16,5		16,5				
5. 101-1522	Кислород технический газообразный		м3	0,037	0,074	34,76	2,57				2,57		
6. 101-1602	Электроды диаметром 5 мм Э42А		т	0,00015	0,0003	51833,44	15,55				15,55		
7. 103-0053	Ацетилен газообразный технический		м3	0,0084	0,0168	310,05	5,21				5,21		
8. 103-9140	Трубы стальные сварные		м	0,4	0,8	190,89	152,71				152,71		
9 4-14/4379	водогазопроводные с резьбой оцинкованные обыкновенные, диаметр условного прохода 40 мм, толщина стенки 3,5 мм		100 м трубопровода		0,149 14,9 / 100	31253,86	4656,83	3197,6	54,68	5,17	1404,55	115,1 17,15	0,21 0,03
8. 103-9140	Арматура муфтовая		шт.	1	2						54,05		
9 4-14/4379	Отвод 45х3мм		шт.		1	54,05 52,54*1,02*1,0 086	54,05						
10 ГЭСНр65-9-4 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 32 мм		100 м трубопровода		0,149 14,9 / 100	31253,86	4656,83	3197,6	54,68	5,17	1404,55	115,1 17,15	0,21 0,03
	Затраты труда рабочих (ср 4)		чел. час	115,1	17,15	186,45	3197,62					17,15	
	Затраты труда машинистов		чел. час	0,21	0,03								0,03
1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одноначетные, высота подъема 45 м		маш. час	0,21	0,03	224,05	6,72		6,72	4,96			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш. час	4,58	0,68	29,56	20,1			20,1				
3. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш. час	3,07	0,46	3,69	1,7			1,7				
4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш. час	0,21	0,03	824,99	24,75			24,75				
5. 101-0324	Кислород технический газообразный	м3	0,51	0,076	34,76	2,64					2,64		
6. 101-0388	Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, сурик железный	т	0,00011		51941,74								
7. 101-0628	Олифа комбинированная, марки К-3	т	0,00005		52781,43								
8. 101-0807	Проволока сварочная легированная диаметром 4 мм	т	0,0004	0,0001	62788,7	6,28					6,28		
9. 101-1522	Электроды диаметром 5 мм Э42А	т	0,0019	0,0003	51833,44	15,55					15,55		
10. 101-1602	Ацетилен газообразный технический	м3	0,23	0,0343	310,05	10,63					10,63		
11. 101-1669	Очес льняной	кг	0,05	0,0075	163,42	1,23					1,23		
11 301-7347	Хомут FGRS системы крепежа трубопроводов, размером 54-58 мм	шт.		23	63,19	1453,37					1453,37		
12 Прайс ООО "Байкал Пром"	Кронштейн гнутый угловой КГУ 50*50*2	шт.		23	5,35	123,05					123,05		
13 101-4949	Шпилька резьбовая М8-2000	шт.		15	47,15	707,25					707,25		
14 4-14/4376	Отвод 32x2,6мм	шт.		1	28,6	28,6					28,6		
15 ГЭСНр65-9-3 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 25 мм	100 м трубопровода		0,575	25183,76	14480,66		10166,6	211,03	19,96	4103,03	94,83	0,21
				57,5/100								54,53	0,12
	Затраты труда рабочих (ср 4)	чел. час	94,83	54,53	186,45	10167,12						54,53	
	Затраты труда машинистов	чел. час	0,21	0,12									
1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш. час	0,21	0,12	224,05	26,89			26,89	19,83			
2. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш. час	4,58	2,63	29,56	77,74			77,74				
3. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш. час	3,07	1,77	3,69	6,53			6,53				
4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш. час	0,21	0,12	824,99	99			99				
5. 101-0324	Кислород технический газообразный	м3	0,51	0,2933	34,76	10,2					10,2		
6. 101-0388	Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, сурик железный	т	0,00011	0,0001	51941,74	5,19					5,19		
7. 101-0628	Олифа комбинированная, марки К-3	т	0,00005		52781,43								
8. 101-0807	Проволока сварочная легированная диаметром 4 мм	т	0,0004	0,0002	62788,7	12,56					12,56		
9. 101-1522	Электроды диаметром 5 мм Э42А	т	0,0019	0,0011	51833,44	57,02					57,02		
10. 101-1602	Ацетилен газообразный технический	м3	0,23	0,1323	310,05	41,02					41,02		
11. 101-1669	Очес льняной	кг	0,05	0,0288	163,42	4,71					4,71		



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
16	4-14/5511	Хомут для крепления с гайкой в комплекте (шуруп М8*75, дюбель М10) д40 (47-51)	компл.		20	25,37 24,58*1,02*1,0 12	507,4				507,4		
17	Прайс ООО "Байкал Пром"	Кронштейн гнутый угловой КГУ 50*50*2	шт.		20	5,35 6,31*1,01*0,031* 1,02*1,012	107				107		
18	101-4949	Шпилька резьбовая М8-2000	шт.		14	47,15	660,1				660,1		
19	4-14/5146	Отвод Д 25мм	шт.		6	26,15 25,42*1,02*1,0 086	156,9				156,9		
20	ГЭСНр65-9-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 20 мм	100 м трубопровода		0,543 54,3/100	21696,52	11781,21	8696,72	199,29	18,85	2885,2	85,9 46,64	0,21 0,11
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел. час	85,9	46,64	186,45	8696,03					46,64	
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,21	0,11								0,11
	1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш. час	0,21	0,11	224,05	24,65		24,65	18,18			
	2. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш. час	4,58	2,49	29,56	73,6		73,6				
	3. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш. час	3,07	1,67	3,69	6,16		6,16				
	4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш. час	0,21	0,11	824,99	90,75		90,75				
	5. 101-0324	Кислород технический газообразный	м3	0,51	0,2769	34,76	9,63				9,63		
	6. 101-0388	Краски масляные земляные марки МА- 0115 мумия, сурик железный	т	0,00011	0,0001	51941,74	5,19				5,19		
	7. 101-0628	Олифа комбинированная, марки К-3	т	0,00005		52781,43							
	8. 101-0807	Проволока сварочная легированная диаметром 4 мм	т	0,0004	0,0002	62788,7	12,56				12,56		
	9. 101-1522	Электроды диаметром 5 мм Э42А	т	0,0019	0,001	51833,44	51,83				51,83		
	10. 101-1602	Ацетилен газообразный технический	м3	0,23	0,1249	310,05	38,73				38,73		
	11. 101-1669	Очес льняной	кг	0,05	0,0272	163,42	4,45				4,45		
21	4-14/5145	Отвод Д 20мм	шт.		20	13,95 13,56*1,02*1,0 086	279				279		
27	ГЭСН24-01- 033-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 20 мм (применительно)	1 шт.		25	150,61	3765,25	3693			72,25	0,84 21	
		Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел. час	0,84	21	175,86	3693,06					21	
	1. 101-0388	Краски масляные земляные марки МА- 0115 мумия, сурик железный	т	0,00002	0,0005	51941,74	25,97				25,97		
	2. 101-1669	Очес льняной	кг	0,007	0,175	163,42	28,6				28,6		



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	3. 101-1825	Олифа натуральная	кг	0,007	0,175	101,47	17,76				17,76		
	4. 103-9140	Арматура муфтовая	шт.	1	25								
29	4-14/4179	Кран шаровый STI - Италия п/п d 20 м.м	шт.		25	113,72 110,17*1,02*1,012	2843				2843		
30	4-14/5179	Сгон стальной 20мм	шт.		25	15,69 15,25*1,02*1,0086	392,25				392,25		
31	4-14/5133	Муфта 20мм	шт.		22	15,69 15,25*1,02*1,0086	345,18				345,18		
32	4-14/5123	Контргайка 20мм	шт.		25	6,54 6,36*1,02*1,0086	163,5				163,5		
33	4-14/5153	Резьба Д 20мм	шт.		48 24*2	8,71 8,47*1,02*1,0086	418,08				418,08		
34	ГЭСН16-07-003-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 20 мм	1 врезка		25	925,23	23130,75	21425,75	569,25		1135,75	4,46 111,5	
	1. 040502	Затраты труда рабочих (ср 4.2)	чел.час	4,46	111,5	192,16	21425,84					111,5	
	2. 040504	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	0,43	10,75	29,56	317,77		317,77				
	3. 400001	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.час	0,49	12,25	3,69	45,2		45,2				
	4. 101-0324	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,01	0,25	824,99	206,25		206,25				
	5. 101-1522	Кислород технический газообразный	м3	0,037	0,925	34,76	32,15				32,15		
	6. 101-1602	Электроды диаметром 5 мм Э42А	т	0,00015	0,0038	51833,44	196,97				196,97		
	7. 103-0050	Ацетилен газообразный технический	м3	0,0084	0,21	310,05	65,11				65,11		
		Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой оцинкованные обыкновенные, диаметр условного прохода 20 мм, толщина стенки 2,8 мм	м	0,4	10	84,41	844,1				844,1		
35	ГЭСНр65-13-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Демонтаж: воздухоборников	100 шт.		0,04 4 / 100	8114,76	324,59	324,59				49,1 1,96	
	1. 509-9899	Затраты труда рабочих (ср 3) Строительный мусор и масса возвратных материалов	чел.час т	49,1 2,7	1,96 0,108	165,27	323,93	323,93				1,96	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
36	ГЭСН18-06-003-05 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Установка воздухооборников наружным диаметром : 159 мм	1 шт.		4	839,59	3358,36	892,32	267,08	10	2198,96	1,21 4,84	0,01 0,04
		Затраты труда рабочих (ср 3,9)	чел.час	1,21	4,84	184,36	892,3					4,84	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,01	0,04								0,04
	1. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.час	0,01	0,04	877,77	35,11		35,11	10,02			
	2. 330206	Дрели электрические	маш.час	0,05	0,2	4,7	0,94		0,94				
	3. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,07	0,28	824,99	231		231				
	4. 101-0388	Краски масляные земляные марки МА- 0115 мумия, сурик железный	т	0,00007	0,0003	51941,74	15,58				15,58		
	5. 101-0628	Олифа комбинированная, марки К-3	т	0,00004	0,0002	52781,43	10,56				10,56		
	6. 101-1669	Очес льняной	кг	0,04	0,16	163,42	26,15				26,15		
	7. 301-0475	Крепления для воздухопроводов подвески СТД6208, СТД6209, СТД6210	т	0,002	0,008	30641,13	245,13				245,13		
	8. 301-0478	Крепления для воздухопроводов хомуты СТД 205	т	0,002	0,008	33194,46	265,56				265,56		
	9. 301-1143	Воздухооборники из стальных бесшовных и сварных труб, горизонтальные и вертикальные, наружным диаметром корпуса 159 мм	шт.	1	4	409,17	1636,68				1636,68		
	10. 402-0002	Раствор готовый кладочный цементный марки 50	м3	0,0002	0,0008	3058,05	2,45				2,45		
37	ГЭСН24-01-033-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Установка вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 20 мм (применительно)	1 шт.		6	150,61	903,66	886,32			17,34	0,84 5,04	
		Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел.час	0,84	5,04	175,86	886,33					5,04	
	1. 101-0388	Краски масляные земляные марки МА- 0115 мумия, сурик железный	т	0,00002	0,0001	51941,74	5,19				5,19		
	2. 101-1669	Очес льняной	кг	0,007	0,042	163,42	6,86				6,86		
	3. 101-1825	Олифа натуральная	кг	0,007	0,042	101,47	4,26				4,26		
	4. 103-9140	Арматура муфтовая	шт.	1	6								
39	4-14/4177	Кран шаровый STI - Италия п/п d 15 м.м	шт.		6	76,27	457,62				457,62		
40	4-14/5138	Резьба стальная 15мм	шт.		6	6,1	36,6				36,6		
					6	5,93*1,02*1,00 86							



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
41	ГЭСНр65-19-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	3 Демонтаж радиаторов весом до 80 кг	100 шт.			17286,77	1037,21	1007,1	30,11	22,21		110 6,6	2,24 0,13
		Затраты труда рабочих (ср 2,1)	чел. час	110	6,6	152,59	1007,09	1007,09				6,6	
		Затраты труда машинистов	чел. час	2,24	0,13								0,13
	1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш. час	2,24	0,13	224,05	29,13		29,13	21,49			
42	ГЭСН16-07- 003-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	3 Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 15 мм	1 врезка		4	916,69	3666,76	3428,12	91,08		147,56	4,46 17,84	
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел. час	4,46	17,84	192,16	3428,13	3428,13				17,84	
	1. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш. час	0,43	1,72	29,56	50,84		50,84				
	2. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш. час	0,49	1,96	3,69	7,23		7,23				
	3. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш. час	0,01	0,04	824,99	33		33				
	4. 101-0324	Кислород технический газообразный	м3	0,037	0,148	34,76	5,14				5,14		
	5. 101-1522	Электроды диаметром 5 мм Э42А	т	0,00015	0,0006	51833,44	31,1				31,1		
	6. 101-1602	Ацетилен газообразный технический	м3	0,0084	0,0336	310,05	10,42				10,42		
	7. 103-0049	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой оцинкованные обыкновенные, диаметр условного прохода 15 мм, толщина стенки 2,8 мм	м	0,4	1,6	63,04	100,86				100,86		
43	ГЭСН18-03- 001-01 Приказ Минстроя РФ	3 Арматура муфтовая	шт.	1	4								
		Установка радиаторов чугунных (Подъезд)	100 кВт радиаторов и конвекторов		0,06776 (0,154*(14+30)) / 100	33651,04	2280,19	891,34	234,27	31,27	1154,58	75,7 5,13	2,72 0,18
		Затраты труда рабочих (ср 3,4)	чел. час	75,7	5,13	173,77	891,44	891,44				5,13	
		Затраты труда машинистов	чел. час	2,72	0,18								0,18
	1. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш. час	0,14	0,01	877,77	8,78		8,78	2,5			
	2. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш. час	2,58	0,17	224,05	38,09		38,09	28,1			
	3. 330206	Дрели электрические	маш. час	0,21	0,01	4,7	0,05		0,05				



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.час	3,34	0,23	824,99	189,75		189,75				
5. 101-0148	Дюбели с калиброванной головкой (россыпью) 3x68,5 мм		т	0,00632	0,0004	88238,65	35,3				35,3		
6. 301-1195	Кронштейны для крепления радиаторов к кирпичным и бетонным стенам, при длине кронштейна 131 мм		100 шт.	2,53	0,1714	3167,46	542,9				542,9		
7. 301-1196	Кронштейны для крепления радиаторов к кирпичным и бетонным стенам, при длине кронштейна 325 мм		100 шт.	2,53	0,1714	3285,96	563,21				563,21		
8. 301-9351	Радиаторы		кВт	100	6,776								
9. 402-0002	Раствор готовый кладочный цементный марки 50		м3	0,0505	0,0034	3058,05	10,4				10,4		
46 4-14/4548	Радиатор чугунный МС-140М 7 секций		секция		14 7*2	322,41 314,77*1,02*1, 0042	4513,74				4513,74		
47 4-14/4547	Радиатор чугунный МС-140М 10 секций		секция		30 3*10	341,8 333,70*1,02*1, 0042	10254				10254		
48 ГЭСН15-04-030-03 Приказ Минстроя РФ	Масляная окраска поверхностей радиаторов чугунных: количество окрасок 2		100 м2 окрашиваемой поверхности		0,10648 (0,242*44)/100	9049,95	963,64	742	2,87	0,18	218,77	40,59 4,32	0,01
	Затраты труда рабочих (ср 3.3)		чел.час	40,59	4,32	171,68	741,66	741,66				4,32	
	Затраты труда машинистов		чел.час	0,01									
1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м		маш.час	0,01		224,05							
2. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.час	0,03		824,99							
3. 101-1757	Ветошь		кг	0,3	0,0319	52,39	1,67				1,67		
4. 101-1825	Олифа натуральная		кг	2,7	0,2875	101,47	29,17				29,17		
3 5. 101-0444	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-22 светлая серо-зеленая		т	0,0246	0,0026	71738,99	186,52				186,52		
Уд 6. 101-9840	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению		т	0,0246	0,0026	64992,8	168,98				168,98		
49 ГЭСН16-07-003-06 Приказ Минстроя РФ	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 50 мм		1 врезка		1	1376,13	1376,13	1198,87	36,64	2,15	140,62	6,43 6,43	0,01 0,01
	Затраты труда рабочих (ср 4)		чел.час	6,43	6,43	186,45	1198,87	1198,87				6,43	
	Затраты труда машинистов		чел.час	0,01	0,01								0,01
1. 020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т		маш.час	0,01	0,01	958,75	9,59			2,15			
2. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)		маш.час	0,56	0,56	29,56	16,55						
3. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки		маш.час	0,61	0,61	3,69	2,25						
4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.час	0,01	0,01	824,99	8,25						





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1. 030954		Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномаховые, высота подъема 45 м	маш. час	0,01		224,05							
2. 400001		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш. час	0,03	0,01	824,99	8,25		8,25				
3. 101-1757		Ветошь	кг	0,3	0,0941	52,39	4,93				4,93		
4. 101-1825		Олифа натуральная	кг	2,7	0,8467	101,47	85,91				85,91		
3 5. 101-0444		Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-22 светлая серо- зеленая	т	0,0246	0,0077	71738,99	552,39				552,39		
УО 6. 101-9840		Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0,0246	0,0077								
55	ГЭСН26-01- 017-01 Приказ Минстроя РФ	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиизоплена ("Термофлекс"); трубками	10 м трубопровода	0,25	17,94 179,4/10	1192,18	21387,71	12134,62	3700,13		5552,96	3,52 63,15	
1. 400001		Затраты труда рабочих (ср 4.2)	чел. час	3,52	63,15	192,16	12134,9	12134,9				63,15	
2. 101-2481		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш. час	0,25	4,49	824,99	3704,21		3704,21				
2. 101-2481		Лента самоклеящаяся «Армофлекс» 3x50 мм	м	15	269,1	11,63	3129,63				3129,63		
3. 104-0169		Клипсы (зажимы)	шт.	30	538,2	1,83	984,91				984,91		
4. 113-0393		Клей «Армофлекс» 520	л	0,143	2,565	454,1	1164,77				1164,77		
5. 113-0394		Очиститель для клея «Армофлекс»	л	0,02	0,3588	454,08	162,92				162,92		
6. 506-0879		Листы алюминиевые марки АД1Н, толщиной 0,5 мм	кг	0,033	0,592	186,61	110,47				110,47		
57	Прайс ООО "Антес- термо"	Теплоизоляция трубная K-FLEX SOLAR НТ 13*22	м		59,73 54,3*1,1	131,04 152,32/1,18/1,0 31*1,02*1,0261	7827,02				7827,02		
59	Прайс ООО "Антес- термо"	Труба K-Flex SOLAR НТ 13x35 (2м)	м		63,25 57,5*1,1	171,45 199,29/1,18/1,0 31*1,02*1,0261	10844,21				10844,21		
62	Прайс ООО "Антес- термо"	Труба K-Flex SOLAR НТ 13x42 (2м)	м		16,39 14,9*1,1	192,2 223,41/1,18/1,0 31*1,02*1,0261	3150,16				3150,16		
63	Прайс ООО "Антес- термо"	Труба K-Flex SOLAR НТ 13x48 (2м)	м		28,27 25,7*1,1	219,98 255,7/1,18/1,03 1*1,02*1,0261	6218,83				6218,83		
64	Прайс ООО "Антес- термо"	Труба K-Flex SOLAR НТ 13x60 (2м)	м		29,7 27*1,1	289,65 336,68/1,18/1,0 31*1,02*1,0261	8602,61				8602,61		
65	ФССЦпт01-01- 01-041 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		0,612	832,95	509,77	509,77					



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
66	ФССЦпг03-02-01-015 Приказ Министрора РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка строительных грузов (кроме массовых навалочных, перевозимых автомобилями-самосвалами, а также бетонных и железобетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов, лесоматериалов круглых и пиломатериалов, включенных в таблицу 03-01), бортовым автомобилем грузоподъемностью 5 т, на расстояние до 15 км I класс груза	1 т груза		0,612	208,92	127,86	91243,34	6455,57	132,62	87867,3	485,41	0,75
							211120,85	114261,68	8991,87	165,2	87867,3	608,18	0,93
							103640,77						
							58295,71						
							<b>365165,84</b>					<b>608,18</b>	<b>0,93</b>
<b>ИТОГИ ПО АКТУ:</b>													
							185566,21	91243,34	6455,57	132,62	87867,3	485,41	0,75
							211120,85	114261,68	8991,87	165,2	87867,3	608,18	0,93
							В том числе, справочно:						
							9561,26	8181,13	1380,13	11,03		43,4415	0,0575
							МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25 (Поз. 8, 34, 36, 42-43, 47, 49-50, 27, 29, 37, 51, 48, 52, 55, 57, 59, 62-64)						
							10443,39	9408,3	1035,1	8,27		49,9575	0,0435
							МДС35 пр.1 т.1 п.3. Производство строительных и других работ в существующих зданиях и сооружениях в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования (станков, установок, кранов и т.п.) или загромождающих предметов (лабораторное оборудование, мебель и т.п.) или движения транспорта по внутренним путям (с учетом АП-3230/06 пр.1 п.3) ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 8, 34, 36, 42-43, 47, 49-50, 27, 29, 37, 51, 48, 52, 55, 57, 59, 62-64)						
							5549,99	5428,91	121,08	13,28		29,37	0,078
							МДС35 пр.1 т.3 п.2. Производство ремонтных работ в существующих зданиях и сооружениях в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования (станков, установок, кранов и т.п.) или загромождающих предметов (лабораторное оборудование, мебель и т.п.), или движения транспорта по внутренним путям (с учетом АП-3230/06 пр.2 п.2) ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 1, 35, 41, 2-7, 9-21)						
							Накладные расходы						
							103640,77						
							В том числе, справочно:						
							1119,89						
							12356,98						
							35152,3						
							4833,26						
							40988,16						
							9190,18						
							58295,71						
							Сметная прибыль						
							В том числе, справочно:						
							711,04						
							2235,38						
							40% = 50%*0,8 ФОТ (от 1777,61) (Поз. 1, 35, 41)						
							37% = 55%*(0,85*0,8) ФОТ (от 6041,58) (Поз. 48, 52)						



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	48% = 60%*(0.85*0.8) ФОТ (от 39945,8) (Поз. 2-7, 9-21)						19173,98						
	48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 16048,03) (Поз. 55, 57, 59, 62-64)						7703,05						
	56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 41824,65) (Поз. 8, 34, 36, 42-43, 47, 49-50)						23421,8						
	61% = 89%*(0.85*0.8) ФОТ (от 8279,44) (Поз. 27, 29, 37, 51)						5050,46						
<b>Итого по акту:</b>													
	Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)						3617,63				11,34		0,15
	Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)						115380,15					213,83	0,45
	Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)						124008,91					216,43	0,33
	Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода						25474,75					47,89	
	Материалы						1319,01						
	Отделочные работы						5007,96						
	Теплоизоляционные работы						13988,51					35,18	
	Погрузо-разгрузочные работы						83622,78					83,51	
	Перевозка грузов автотранспортом						509,77						
	Итого						127,86					608,18	0,93
	В том числе:						373057,33						
	Материалы						87867,3						
	Машины и механизмы						8991,87						
	ФОТ						114426,88						
	Накладные расходы						103640,77						
	Сметная прибыль						58295,71						
	Кoeffициент роста цен на строительную продукцию 3 кв.2015 г. по отношению к 4 кв.2014 г. 3,1%						11564,78						
	<b>Итого</b>						<b>384622,11</b>						
	Тендерный коэффициент 384 622,11 * 0,97884645264						376485,99						
	НДС 18%						67767,48						
	<b>ВСЕГО по акту</b>						<b>444253,47</b>					<b>608,18</b>	<b>0,93</b>

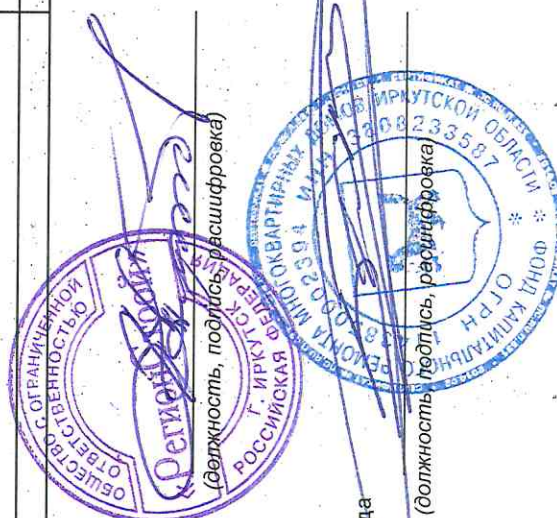
Сдал: Генеральный директор ООО "РегионСтрой"

В.А. Сутормин

Принял:

Первый заместитель генерального директора Фонда капитального ремонта МКД Иркутской области

И.Б. Гладышева



Согласовано:

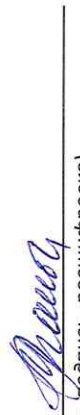
Начальник отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов



А.О. Попов

(должность, подпись, расшифровка)

Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации

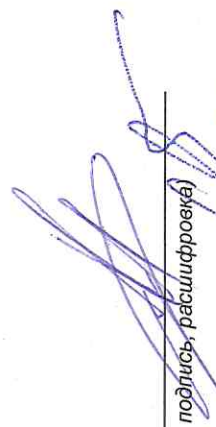


Е.В. Лебедева

*(A.V. Ivanova)*

(должность, подпись, расшифровка)

Специалист отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов, осуществляющий контроль за ходом, качеством и сроками выполняемых Подрядчиком работ (куратор объекта капитального ремонта)



Д.С. Кулик

(должность, подпись, расшифровка)

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования Иркутской области

**ВИДАМ РАБОТ  
СООТВЕТСТВУЕТ** С.В. Фоминных

*02.08.16*

(должность, подпись, расшифровка)

**ФОМИНЫХ С.В.**

*Дереев*

Представитель собственников МКД

(должность, подпись, расшифровка)

Представитель строительного контроля

А.А. Лапковский

(должность, подпись, расшифровка)