

Инвестор: **Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664011, г. Иркутск, ул. Горького, д31**

Заказчик: **Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664011, г. Иркутск, ул. Горького, д31**

Подрядчик: **ООО "Инвертор", 664019, г. Иркутск, ул. Каштаковская, 53**

Код	
Форма по ОКУД	322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	68577372
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКВЭД	45.2
номер	31/2015-П
дата	02 02 2016
Вид операции	

Стройка: **Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам: ул. Академическая, дом 2; ул. Академическая дом 10; ул. Академическая, дом 11; ул. Академическая, дом 16; ул. Академическая, дом 20 в г. Иркутске**

Договор подряда (контракт)

Номер документа	Дата составления
16	05.05.2016

Отчетный период	
с	по
25.04.2016	05.05.2016

Справка о стоимости выполненных работ и затрат

№ п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		465 940,22	465 940,22	465 940,22
1	Ремонт подвальных помещений относящихся к общедомовому имуществу г. Иркутск, ул. Академическая, дом 11		465 940,22	465 940,22	465 940,22
Итого					465 940,22
Сумма НДС					83 869,24
Всего с учетом НДС					549 809,46



И.О.Генерального директора
 Фонда капитального ремонта
 Иркутской области  **Д.М. Быков**
 должность подпись расшифровка подписи

Генеральный директор
 ООО "Инвертор"  **А.П. Скуратов**
 должность подпись расшифровка подписи

Главный бухгалтер
 Фонда капитального ремонта
 Иркутской области  
 должность подпись расшифровка подписи

9/16 - 199457
 0/16 - 68049
 11/16 - 201474
 05/16 - 80829,46.

Гранд-СМЕТА

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

Код	
0322005	
Форма по ОКУД	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	68577372

Инвестор -
Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664025, г. Иркутск, ул. 5-ой Армии, д.2/1 ИНН 3808233587
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Инвертор", 664019, г. Иркутск, ул. Каштаковская, д.53 ИНН 3849011618
Стройка - Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам: ул. Академическая, дом 2; ул. Академическая дом 10; ул. Академическая, дом 11; ул. Академическая, дом 16; ул. Академическая, дом 20 в г. Иркутске
Объект - Ремонт подвальных помещений относящихся к общедомовому имуществу г. Иркутск, ул. Академическая, дом 11

Вид деятельности по ОКДП 45.2
Договор подряда (контракт) номер 31/2015-П
дата 02.02.2016
Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
16	05.05.2016	25.04.2016	05.05.2016

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 3 Приложение № 2.8 к сметной документации
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 549 809,46 руб.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол. на ед.	всего	Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				Т/з мех. Т/з осн. раб.			
						на ед.	общая	В том числе					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1.													
1	ГЭСНр62-41-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Очистка вручную поверхности стен от перхлорвиниловых и масляных красок с: земли и лесов (Прим) НР (67,14 руб.); 68%=80%*0,85 от ФОТ (98,73 руб.) СП (39,49 руб.); 40%=50%*0,8 от ФОТ (98,73 руб.) Затраты труда рабочих (ср 2)	100 м2 расчищенной поверхности	20,8	0,0273 2,73 / 100	3144,75	85,85	85,85					
2	ГЭСНр62-1-5 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Окраска известковыми составами: по кирпичу и бетону НР (19690,79 руб.); 68%=80%*0,85 от ФОТ (28957,05 руб.) СП (11582,82 руб.); 40%=50%*0,8 от ФОТ (28957,05 руб.) Затраты труда рабочих (ср 2,5)	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов) чел.час	10,4	15,1427 1514,27 / 100	2050,52	31050,41	24929,73	714,13	250,31	5406,55	157,48	1,51
						158,3	24929,08	24929,08					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одноначатные, высота подъема 45 м		маш.час	0,1	1,51	224,05	338,32		338,32	249,56			
2. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.час	0,03	0,45	824,99	371,25		371,25				
3. 101-0488	Купорос медный марки А		т	0,0004	0,0061	124870,54	761,71			761,71			
4. 101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25		м2	0,08	1,211	132,61	160,59			160,59			
5. 101-1757	Ветошь		кг	0,01	0,1514	52,39	7,93			7,93			
6. 101-1815	Краски сухие для внутренних работ		т	0,0006	0,0091	33013,81	300,43			300,43			
7. 405-0253	Известь строительная негашеная комовая, сорт I		т	0,023	0,3483	11946,85	4161,09			4161,09			
8. 409-0639	Пемза шлаковая (цебень пористый из металлургического шлака), марка 600, фракция 5-10 мм		м3	0,0004	0,0061	634,32	3,87			3,87			
9. 411-0001	Вода		м3	0,124	1,878	9,05	17			17			
3	ГЭСНр62-42-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором НР (6447,21 руб.); 68%=80%*0,85 от ФОТ (9481,19 руб.) СП (3792,48 руб.); 40%=50%*0,8 от ФОТ (9481,19 руб.) Затраты труда рабочих (ср 2)	100 м2 протравленной поверхности		14,4643 1446,43 / 100	695,31	10057,17	8244,51		1812,66	54,53		
1. 101-0488	Купорос медный марки А		чел.час	3,77	54,53	151,19	8244,39	8244,39					
2. 411-0001	Вода		т	0,001	0,0145	124870,54	1810,62			1810,62			
4	ГЭСН46-04-009-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка бетонных оснований под полы: на гравии НР (4502,37 руб.); 84%=110%*(0,9*0,85) от ФОТ (5359,96 руб.) СП (2572,78 руб.); 48%=70%*(0,85*0,8) от ФОТ (5359,96 руб.) Затраты труда рабочих (ср 3,5)	1 м3		2,34	3214,06	7520,9	3674,81	3846,09	986,03	20,9		5,29
1. 050101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность до 5 м3/мин		чел.час	8,93	20,9	175,86	3675,47	3675,47					
2. 330604	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические		маш.час	2,26	5,29	516,65	2733,08		2733,08	986,32			
5	ГЭСН27-04-001-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство подстиляющих и выравнивающих слоев оснований: из песчано-гравийной смеси НР (233,32 руб.); 121%=142%*0,85 от ФОТ (192,83 руб.) СП (125,34 руб.); 65%=95%*(0,85*0,8) от ФОТ (192,83 руб.) Затраты труда рабочих (ср 2,3)	100 м3 материала основания (в плотном теле)		0,0234 2,34 / 100	94731,76	2216,72	57,16	490,76	81,56	1668,8	0,37	0,35
1. 030101	Автопогрузчики 5 т		чел.час	15,72	0,37	155,38	57,49	57,49					
2. 120202	Автогрейдеры среднего типа 99 кВт (135 л.с.)		маш.час	4,76	0,11	935,38	102,89		102,89	20,51			
3. 120911	Катки на пневмоколесном ходу 30 т		маш.час	1,93	0,05	1652,51	82,63		82,63	12,52			
4. 121601	Машины поливомоечные 6000 л		маш.час	1,04	0,17	1762,71	299,66		299,66	45,41			
Н, 3	5. 408-0200	Смесь песчано-гравийная природная	м3	100	2,34	712,53	1667,32			1667,32			
6. 411-0001	Вода		м3	7	0,1638	9,05	1,48			1,48			
6	ГЭСН11-01-015-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство покрытий бетонных толщиной 30 мм НР (2300,79 руб.); 94%=123%*(0,9*0,85) от ФОТ (2447,65 руб.) СП (1248,3 руб.); 51%=75%*(0,85*0,8) от ФОТ (2447,65 руб.) Затраты труда рабочих (ср 2,2)	100 м2 покрытия		0,2729 27,29 / 100	17117,76	4671,44	1698,91	473,47	139,71	2499,06	11,03	0,78
1. 030101	Автопогрузчики 5 т		чел.час	40,43	11,03	153,98	1698,4	1698,4					
2. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одноначатные, высота подъема 45 м		маш.час	1,2	0,33	935,38	308,68		308,68	61,53			
			маш.час	0,83	0,23	224,05	51,53		51,53	38,01			

	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность до 5 м3/мин	маш.час	0,81	0,22	516,65	113,66		113,66	41,02		1,3	
	Вибратор поверхностный	маш.час	3,96	1,08	2,03	2,19		2,19		2490,49		
	Бетон тяжелый, класс В7,5 (М100)	м3	3,06	0,8351	2982,26	2490,49				8,64		
	Вода	м3	3,5	0,9552	9,05	8,64				1660,27		0,21
	Устройство покрытий бетонных на каждые 5 мм изменения толщины <i>(До толщ. 50мм ПЗ=4 (ОЗП=4; ЭМ=4 к раск.; ЗПМ=4; МАТ=4 к раск.; ТЗ=4; ТЗМ=4)</i> НР (294,97 руб.); 94%=123%*(0,9*0,85) от ФОТ (313,8 руб.) СП (160,04 руб.); 51%=75%*(0,85*0,8) от ФОТ (313,8 руб.)	100 м2 покрытия		0,2729 27,29 / 100	6993,6	1908,55	200,02	48,26	34,28		1,3	0,21
	Затраты труда рабочих (ср 2,2)	чел.час	4,76	1,3	153,98	200,17	200,17					
	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одноимачтовые, высота подъема 45 м	маш.час	0,76	0,21	224,05	47,05		47,05	34,71			
	Вибратор поверхностный	маш.час	3,24	0,88	2,03	1,79		1,79		1660,22		
	Бетон тяжелый, класс В7,5 (М100)	м3	2,04	0,5567	2982,26	1660,22						
	Разборка кирпичных перегородок на отдельные кирпичи НР (1461,38 руб.); 76%=89%*0,85 от ФОТ (1922,87 руб.) СП (999,89 руб.); 52%=65%*0,8 от ФОТ (1922,87 руб.)	100 м2 перегородок		0,068 6,8 / 100	28223,38	1919,19	1586,86	332,33	85,2		9,6	0,46
	Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	141,2	9,6	165,27	1586,59	1586,59					
	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность до 5 м3/мин	маш.час	6,72	0,46	516,65	237,66		237,66	85,77			
	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	маш.час	13,44	0,91	105,31	95,83		95,83				
	Разборка оснований покрытия полов: простильных полов НР (353,83 руб.); 68%=80%*0,85 от ФОТ (520,34 руб.) СП (280,98 руб.); 54%=68%*0,8 от ФОТ (520,34 руб.)	100 м2 основания		0,1716 17,16 / 100	2636,75	452,47	452,47				2,99	
	Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.час	17,44	2,99	151,19	452,06	452,06				2,37,47	55,44
	Разборка деревянных перегородок: чистых щитовых дощатых НР (42448,53 руб.); 84%=110%*(0,9*0,85) от ФОТ (50533,97 руб.) СП (24256,31 руб.); 48%=70%*(0,85*0,8) от ФОТ (50533,97 руб.)	100 м2		8,1049 810,49 / 100	5823,78	47201,15	34780,4	12420,75	9162,18		2,37,47	55,44
	Затраты труда рабочих (ср 1,6)	чел.час	29,3	237,47	146,46	34779,86	34779,86					
	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одноимачтовые, высота подъема 45 м	маш.час	6,84	55,44	224,05	12421,33		12421,33	9162,57			
	Разборка деревянных перегородок: оштукатуренных щитовых и дощатых однослойных НР (1168,93 руб.); 84%=110%*(0,9*0,85) от ФОТ (1391,58 руб.) СП (667,96 руб.); 48%=70%*(0,85*0,8) от ФОТ (1391,58 руб.)	100 м2		0,1613 16,13 / 100	7937,49	1280,32	1012,53	267,79	197,54		6,91	1,2
	Затраты труда рабочих (ср 1,6)	чел.час	42,86	6,91	146,46	1012,04	1012,04					
	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одноимачтовые, высота подъема 45 м	маш.час	7,41	1,2	224,05	268,86		268,86	198,32			
	Кладка стен кирпичных внутренних: при высоте этажа до 4 м НР (1101,28 руб.); 93%=122%*(0,9*0,85) от ФОТ (1184,17 руб.) СП (639,45 руб.); 54%=80%*(0,85*0,8) от ФОТ (1184,17 руб.)	1 м3 кладки		0,96	6547,76	6285,85	805,71	368,16	82,51	5111,98	5	0,38
	Затраты труда рабочих (ср 2,7)	чел.час	5,21	5	161,09	805,45	805,45					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Материалы							84370,78				
Машины и механизмы							29685,18				
ФОТ							160773,00				
Накладные расходы							123787,06				
Сметная прибыль							70896,12				
Кoeffициент роста цен на строительную продукцию 3 кв.2015 по отношению к 4 кв.2014г 3,1%							14095,39				
Итого							468785,31				
Итого с понижающим К 468 785,31 * 0,99393092144							465940,22				
НДС 18%							83869,24				
ВСЕГО по смете							549809,46				

Сдел:

Генеральный директор ООО "Инвертор" А.П. Скуратов

Принял:

Первый заместитель генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области И.Б. Гладышева

Согласовано:

Начальник отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов А.О. Попов

Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации

Е.В. Лебедева

Специалист отдела мониторинга

И.Г. Сабиров

технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов, осуществляющих контроль за ходом, качеством и сроками выполняемых работ по капитальному ремонту многоквартирного дома

Представитель органа местного самоуправления на территории которого расположен многоквартирный дом

**ВИД РАБОТ
СООТВЕТСТВУЕТ
ФОНДНЫМ ХС.В.**

Представитель собственников

С.А. Пенская

который уполномочен действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме

Представитель независимой

Комаров А.К.

контроль за строительными и монтажными работами по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Иркутской области, отобранной Фондом капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области на конкурсной основе

1	3. 0501Г	
3	4. 1113	
	5. 401-С	
	6. 411-С	
7	ГЭСН 02 Приказ от 30.0	
	1. 0308	
	2. 1113	
3	3. 401-	
8	ГЭСН Приказ от 30.0	
	1. 050-	
	2. 330-	
9	ГЭСН Приказ от 30.0	
	1. 030	
10	ГЭСН 03 Приказ от 30.0	
	1. 030	
11	ГЭСН 01 Приказ от 30.0	
	1. 030	
12	ГЭСН 07 Приказ от 30.0	