

Инвестор -

Заказчик : Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области,
664011, г.Иркутск, ул.Свердлова, д.10

Исполнитель: ПАО "Карачаровский механический завод",
109052, г.Москва, Рязанский проспект дом 2, тел. 8(495)789-49-49

Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Иркутская обл., г.Братск, ул.Пихтовая, д.46А
Объект - Ремонт и замена лифтового оборудования

Форма по ОКУД по ОКПО по ОКПО	Код 0322005
по ОКПО	03989810
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	23/2015-П
номер	22.01.2016
дата	
Вид операции	капитальный ремонт

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
8	26.07.2016	22.01.2016	26.07.2016

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за июнь 2016 г.

Локальный ресурсный сметный расчет №6/4 на Ремонт и замена лифтового оборудования в многоквартирном жилом доме расположенном по адресу: Иркутская обл., г.Братск, ул.Пихтовая, д.46А (1 ед.)

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.			Т/з осн.раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)			
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			Т/з		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Замена конструкций лифта													
1	ГЭСНпр01-01 - Замена двери шахты, 005-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Замена двери шахты, грузоподъемность лифта: до 500 кг	1 дверь		8	5646,5	45172	44793,92	378,08			31,1	248,8
		Затраты труда рабочих (ср 3,7)	чел.час	31,1									
	1. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	1,15		180,04	44793,95	44793,95				248,8	
		Машины шлифовальные электрические	маш.час	1,28		29,56	271,95		271,95				
	2. 330301				10,24	10,37	106,19		106,19				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	ГЭСНмр01-01-030-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	3 Замена противовеса при подвеске: треханатной	1 противовес		1	4049,48	4049,48	4044,78	4,7			23 23	14
	1. 330206	Затраты труда рабочих (ср 3,5) Дрели электрические	чел. час маш. час	23 1		175,86 4,7	4044,78 4,7	4044,78	4,7			23	
3	ГЭСНмр01-01-002-05 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	3 Замена лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде: 1	1 шт.		1	8944,29	8944,29	8891,04	53,25			52,47 52,47	3,6 3,6
	1. 040502	Затраты труда рабочих (ср 3,2) Затраты труда машинистов	чел. час чел. час	52,47 3,6		169,45 29,56	8891,04 35,47	8891,04				52,47	3,6
	2. 330301	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш. час	1,15		10,37	11,93		11,93				
	3. 331451	Машины шифровальные электрические Перфораторы электрические	маш. час маш. час	0,25 0,25		23,38	5,85		5,85				
4	ГЭСНмр01-01-004-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	4 Замена куле кабины лифта грузоподъемностью: свыше 400 кг без доработки рамы пола	1 кабина		1	14916,28	14916,28	14894,42	21,86			83,7 83,7	
	1. 330206	Затраты труда рабочих (ср 3,6) Дрели электрические	чел. час маш. час	83,7 4,65		177,95 4,7	14894,42 21,86	14894,42	21,86			83,7	
5	ГЭСНмр01-01-023-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	5 Замена направляющих: кабины	1 м x направляющие x		22	699,2	15382,4	15341,04	41,36			3,74 82,28	
	1. 330206	Затраты труда рабочих (ср 4) Дрели электрические	чел. час маш. час	3,74 0,4		186,45 4,7	15341,11 41,36	15341,11	41,36			82,28	
6	ГЭСНмр01-01-023-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	6 Замена направляющих: противовеса	1 м x направляющие x		22	325,36	7157,92	7137,24	20,68			1,74 38,28	
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел. час	1,74		186,45	7137,31	7137,31				38,28	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1. 330206	Дрели электрические		маш. час	0,2	4,4	4,7	20,68		20,68				
7	ГЭСНмр01-01-009-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Замена тягового каната	1 канат		3	4895,19	14685,57	14685,57				25,11 75,33	
8	ГЭСНмр01-01-009-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Затраты труда рабочих (ср 4,3) Замена ограничителя скорости с заменой натяжного устройства и каната ограничителя скорости	чел. час 1	25,11	75,33	194,95	14685,58	14685,58				75,33	
			ограничитель		1	1603,75	1603,75	1599,08	4,67			8,45 8,45	
			чел. час	8,45	8,45	189,24	1599,08	1599,08				8,45	
			маш. час	0,45	0,45	10,37	4,67		4,67				
9	ГЭСНмр01-01-007-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Замена системы управления лифта на 9 этажей, при количестве лифтов в подъезде: 1, частотное регулирование	1 система управления		1	29851,94	29851,94	26735,94	3116	1008,69		148,5 148,5	5,41 5,41
			чел. час	148,5	148,5	180,04	26735,94	26735,94				148,5	
			чел. час	5,41	5,41								5,41
1. 031001	Автогидроподъемники высотой подъема 12 м		маш. час	1,65	1,65	449,75	742,09		742,09	307,64			
2. 050101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность до 5 м3/мин		маш. час	3,76	3,76	516,65	1942,6		1942,6	701,05			
3. 330206	Дрели электрические		маш. час	5,6	5,6	4,7	26,32		26,32				
4. 330301	Машины шлифовальные электрические		маш. час	0,87	0,87	10,37	9,02		9,02				
5. 330804	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические		маш. час	3,76	3,76	105,31	395,97		395,97				
10	ГЭСНмр01-01-007-06 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Добавлять или исключать на каждый этаж сверх или менее 9-ти по нормам 01-01-007-01, -02, -03, -04, -05	1 этаж		-1	1312,04	-1312,04	-1310,16	-1,88			7,45 -7,45	
			чел. час	7,45	-7,45	175,86	-1310,16	-1310,16				-7,45	
1. 330206	Дрели электрические		маш. час	0,4	-0,4	4,7	-1,88		-1,88				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах						140451,59	136812,87	3638,72	1008,69		753,36	9,01
	Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам						140815,46	136812,87	4002,59	1109,56		753,36	9,01
	Накладные расходы						93787,25						
	Сметная прибыль						66202,77						
	Итого по разделу 1 Замена конструкций лифта						299025,28					753,36	9,01

Раздел 2. Пусконаладочные работы лифта, системы диспетчерской связи

11	ГЭСНп01-14-025-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	1 лифт			1	134533,13	134533,13	134533,13				528,47
		Рабочий наладчик 5 разряда (ср 5)	чел.час	158,54		158,54	214,88	34067,08	34067,08				158,54
		Рабочий наладчик 6 разряда (ср 6)	чел.час	211,39		211,39	250,41	52934,17	52934,17				211,39
		Инженер I категории	чел.час	158,54		158,54	299,81	47531,88	47531,88				158,54
12	ГЭСНп01-14-025-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	При изменении количества остановок уменьшать или добавлять: к норме 01-14-025-01	1 остановка			-2	2639,89	-5279,78	-5279,78				10,37 -20,74
		Рабочий наладчик 5 разряда (ср 5)	чел.час	3,11		-6,22	214,88	-1336,55	-1336,55				-6,22
		Рабочий наладчик 6 разряда (ср 6)	чел.час	4,15		-8,3	250,41	-2078,4	-2078,4				-8,3
		Инженер I категории	чел.час	3,11		-6,22	299,81	-1864,82	-1864,82				-6,22
13	ГЭСНп02-01-002-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ): 2	1 система			1	5050,92	5050,92	5050,92				17,6 17,6
		Ведущий инженер	чел.час	3,52		3,52	328,15	1155,09	1155,09				3,52
		Инженер I категории	чел.час	3,52		3,52	299,81	1055,33	1055,33				3,52
		Инженер II категории	чел.час	8,8		8,8	273,71	2408,65	2408,65				8,8
		Инженер III категории	чел.час	1,76		1,76	245,37	431,85	431,85				1,76
	Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах						134304,27	134304,27				525,33	
	Накладные расходы						73867,35						
	Сметная прибыль						42977,37						
	Итого по разделу 2 Пусконаладочные работы лифта, системы диспетчерской связи						249662,66					525,33	

Раздел 3. Диспетчерская связь

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
14	ГЭСНм11-06-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Щиты и пульты, масса: до 50 кг	1 шт.		1	1333,21	1333,21	884,15	88,68	10,02	360,38	5,15	0,04
		Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел.час	5,15	5,15	171,68	884,15					5,15	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,04	0,04								0,04
	1. 021102	Краны на автомобильном ходу при работе на монтаже технологического оборудования 10 т	маш.час	0,04	0,04	1050,98	42,04		42,04	10,02			
	2. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	0,23	0,23	29,56	6,8		6,8				
	3. 331002	Станок сверлильный	маш.час	0,53	0,53	28,48	15,09		15,09				
	4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,03	0,03	824,99	24,75		24,75				
	5. 101-1111	Прокат рифленый ромбического профиля, шириной от 1 до 1,9 м из горячекатаных листов с обрезными кромками сталь С235, толщиной 4 мм	т	0,007	0,007	25167,79	176,17				176,17		
	6. 101-1292	Уайт-спирит	т	0,00001	0,00001	53988,22	0,54				0,54		
	7. 101-1513	Электроды диаметром 4 мм Э42	т	0,00012	0,00012	52410,47	6,29				6,29		
	8. 101-2039	Болты с гайками и шайбами оцинкованные, диаметр 12 мм	кг	0,2378	0,2378	134,81	32,06				32,06		
	9. 101-2467	Растворитель марки Р-4	т	0,00001	0,00001	68118,98	0,68				0,68		
	10. 113-0021	Грунтовка ГФ-021 красно-коричневая	т	0,00001	0,00001	60462,5	0,6				0,6		
	11. 113-0227	Эмаль ХВ-124 защитная, зеленая	т	0,00002	0,00002	88913,57	1,78				1,78		
	12. 201-0835	Подкладки металлические	кг	3	3	47,42	142,26				142,26		
15	ГЭСНр67-1-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Демонтаж: скрытой электропроводки	100 м		0,05	384,02	19,2					2,54	0,13
		Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.час	2,54	0,13	151,19	19,65					0,13	
16	ГЭСНм11-03-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса: до 5 кг(Лифтовый блок)ЛБ 6	1 шт.		1	105,09	105,09				5,17	0,52	0,52
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.час	0,52	0,52	192,16	99,92					0,52	
	1. 101-2036	Болты с гайками и шайбами оцинкованные, диаметр 6 мм	кг	0,035	0,035	147,62	5,17				5,17		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
17	ГЭСНм10-06-080-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Измерение собственного затухания, входного сопротивления и уровня помех, диапазон частот: до 10 кГц	1 усилительный участок цепи		1	2637,9	2637,9	2637,9				15 15	
18	ГЭСНм08-03-574-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Затраты труда рабочих (ср 3,5) Разводка по устройствам и подключение жил кабелей или проводов сечением: до 10 мм2(подключение проводов к контрольным точкам станции управления)	чел.час 100 жил	15	0,04	175,86 3548,77	2637,9 141,95	2637,9 129,13	0,75	0,1	12,07	15 16,8 0,67	0,01
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.час	16,8	0,67	192,16	128,75	128,75				0,67	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,01									
	1. 101-0501	Лаки канительные, марки КФ-965	т	0,0001	0,000004	171734,51	0,69				0,69		
	2. 101-1964	Шпагат бумажный	кг	0,02	0,0008	77,71	0,06				0,06		
	3. 101-2365	Нитки швейные	кг	0,01	0,0004	224,52	0,09				0,09		
	4. 101-2478	Лента К226	100 м	0,1	0,004	396,49	1,59				1,59		
	5. 101-2499	Лента изоляционная прорезиненная односторонняя ширина 20 мм, толщина 0,25-0,35 мм	кг	0,2	0,008	100,43	0,8				0,8		
	6. 111-0087	Бирки-оконцеватели	100 шт.	1,02	0,0408	169,91	6,93				6,93		
	7. 506-1362	Припои оловянно-свинцовые бессурьмянистые марки ПОС30	кг	0,08	0,0032	496,86	1,59				1,59		
	8. 509-1210	Вазелин технический	кг	0,1	0,004	79,47	0,32				0,32		
		Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах					4237,35	3770,3	89,43	10,12	377,62	21,47	0,04
		Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам					4306,72	3770,3	98,38	11,13	438,04	21,47	0,04
		Накладные расходы					3037,38						
		Сметная прибыль					1926,53						
		Итого по разделу 3 Диспетчерская связь					9215,77					21,47	0,04

Раздел 4. Электромонтажные работы

19	ГЭСНм08-03-591-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Выключатель: двухклавишный неутопленного типа при открытой проводке	100 шт.		0,01	6989,58	69,9	67,51	0,67	0,08	1,72	35,13 0,35	0,03
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.час	35,13	0,35	192,16	67,26	67,26				0,35	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,03									
	1. 330206	Дрели электрические	маш.час	4,1	0,04	4,7	0,19		0,19				
	2. 101-1477	Шурупы с полукруглой головкой 2,5x20 мм	т	0,00016	0,0000016	85576,08	0,14		0,14		0,14		
	3. 101-1481	Шурупы с полукруглой головкой 4x40 мм	т	0,0003	0,000003	85676,08	0,26		0,26		0,26		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	4. 101-3914	Дюбели распорные полипропиленовые	100 шт.	1,02	0,0102	129,72	1,32				1,32		
20	509-1443	Выключатель двухклавишный для открытой проводки	шт.		1	34,34	34,34				34,34		
21	ГЭСНм08-03-591-08 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Розетка штепсельная: нутоупленного типа при открытой проводке	100 шт.		0,02	6891,1	137,82	132,82	1,35	0,15	3,65	34,56 0,69	0,03
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.час	34,56	0,69	192,16	132,59	132,59				0,69	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,03									
	1. 330206	Древо электрические	маш.час	4,1	0,08	4,7	0,38		0,38				
	2. 101-1477	Шурупы с полукруглой головкой 2,5x20 мм	T	0,00016	0,0000032	85576,08	0,27				0,27		
	3. 101-1481	Шурупы с полукруглой головкой 4x40 мм	T	0,0003	0,000006	85676,08	0,51				0,51		
	4. 101-2499	Лента изоляционная прорезиненная односторонняя ширина 20 мм, толщина 0,25-0,35 мм	кг	0,11	0,0022	100,43	0,22				0,22		
	5. 101-3914	Дюбели распорные полипропиленовые	100 шт.	1,02	0,0204	129,72	2,65				2,65		
22	503-0468	Розетка открытой проводки	шт.		1	27,97	27,97				27,97		
23	ГЭСНм10-06-037-08 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Распаячная коробка, размер: до 200x200 мм	1 шт.		1	184,64	184,64	180,14	1,21		3,29	1,09 1,09	
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	1,09	1,09	165,27	180,14	180,14				1,09	
	1. 030401	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 Т)	маш.час	0,16	0,16	7,59	1,21		1,21				
	2. 101-1521	Электроды диаметром 5 мм Э42	T	0,00004	0,00004	49660,32	1,99				1,99		
	3. 113-0211	Эмаль эпоксидная ЭП-140 защитная	T	0,00001	0,00001	129569,5	1,3				1,3		
24	503-0702	Коробка ответвительная "ДКС" размером 100x100x50 мм	шт.		1	82,79	82,79				82,79		
25	ГЭСНмр01-01-033-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Замена электропроводки освещения шахты	1 этаж		8	456,15	3649,2	3649,2				2,76 22,08	
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	2,76	22,08	165,27	3649,16	3649,16				22,08	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
26	ГЭСНм08-02-390-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм	100 м		0,05	3368,71	168,44	150,16	9,59	0,08	8,69	16,29 0,81	0,01
		Затраты труда рабочих (ср 3,9)	чел.час	16,29	0,81	184,36	149,33	149,33				0,81	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,01									
	1. 134041	Шуруповерт	маш.час	6,08	0,3	7,8	2,34		2,34				
	2. 331451	Перфораторы электрические	маш.час	6,08	0,3	23,38	7,01		7,01				
	3. 101-1481	Шурупы с полукруглой головкой 4x40 мм	т	0,001	0,00005	85676,08	4,28				4,28		
	4. 101-2202	Дюбели распорные полиэтиленовые 6x40 мм	10 шт.	20	1	4,4	4,4				4,4		
27	509-1828	Кабель-канал (короб) "Электропласт" 15x10 мм	м		5	9,69	48,45				48,45		
28	501-8235	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией в поливинилхлоридной оболочке без защитного покрова ВВГ, напряжением 1,00 Кв, число жил – 3 и сечением 1,5 мм2	1000 м		0,034	20459,18	695,61				695,61		
29	ГЭСНм08-03-593-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Светильник с подвеской на крюк для помещений: с повышенной влажностью и пыльностью	100 шт.		0,07	10029,97	702,1	673,64	7,88	1,05	20,58	50,08 3,51	0,06
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.час	50,08	3,51	192,16	674,48	674,48				3,51	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,06									
	1. 101-2499	Лента изоляционная прорезиненная односторонняя ширина 20 мм, толщина 0,25-0,35 мм	кг	0,31	0,0217	100,43	2,18				2,18		
	2. 405-0219	Гипсовые вяжущие, марка Г3	т	0,00315	0,0002205	3580,03	0,79				0,79		
	3. 507-0701	Трубка полихлорвиниловая	кг	1,02	0,0714	211,75	15,12				15,12		
	4. 509-0167	Сжимы соединительные	100 шт.	1,02	0,0714	34,94	2,49				2,49		
30	509-0760	Светильники НББ 01-60	шт.		2	127,34	254,68				254,68		
31	счет № 26 ООО "Сибэкс" от 02.02.16 г.	Светильники НСП 02-100-001	шт.		5	180,7	903,5				903,5		
32	509-1690	Лампа энергосберегающая TOSHIBA	шт.		7	76,21	533,47				533,47		
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах													
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Зональный коэффициент ЭМ=1,1; ЗППМ=1,1; МАТ=1,16 (Поз. 20, 22, 27-28, 30-32, 24))													
								7492,91	20,7	1,36	2618,74	28,53	
								7913,98	22,77	1,5	3037,74	28,53	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Накладные расходы													
Сметная прибыль													
							3465,34						
							2378,62						
Итого по разделу 4 Электромонтажные работы							13676,52						28,53

Раздел 5. Оборудование лифта и диспетчерской связи с доставкой

33	О	Лифт пассажирский ПП-0411 на 8 остановок, высота шахты 22,4 м, внутренний размер кабины 935x1075 мм, скорость движения кабины 0,71 м/сек, исп. Е30 грузоподъемностью 400 кг	КОМПЛ.	1	611559,32	611559,32	611559,32						
34	О	Обрамление дверного проема кабины	ШТ	8	4434,2	35473,6	35473,6						
35	О	Комплект направляющих	ШТ	4	10045,32	40181,28	40181,28						
36	О	Лифтовый блок ЛБ	ШТ	1	4027,06	4027,06	4027,06						
37	О	Разговорный комплект	ШТ	1	201,23	201,23	201,23						
38	О	Микрофонный усилитель	ШТ	1	99,56	99,56	99,56						
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							691542,05				75654,88		
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам							751737,52				87759,66		
Итого по разделу 5 Оборудование лифта и диспетчерской связи с доставкой							747288,65						

Раздел 6. Ремонтно-строительные работы

Фундамент приямка													
39	ГЭСН46-04-009-01	Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Разборка бетонных оснований под полы: на гравии	1 м3	0,2	3214,06	642,81	314,09	328,72	84,28	8,93	1,79	2,26
			Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел. час	1,79	175,86	314,79	314,79			1,79		
			Затраты труда машинистов	чел. час	0,45								0,45
1.	050101		Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность до 5 м3/мин	маш. час	0,45	516,65	232,49		232,49	83,9			
2.	330804		Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	маш. час	0,9	105,31	94,78		94,78				
40	ГЭСН11-01-015-01	Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Устройство покрытий: бетонных толщиной 30 мм	100 м2 покрытия	0,002	18135,94	36,27	12,45	3,47	1,02	20,35	40,43	2,84
												0,08	0,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.час	0,01	224,05	2,24	1,65							
2. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,08	824,99	82,5								
3. 101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,3	132,61	51,72								
4. 101-1712	Шпатлевка клеевая	т	0,005	12119,44	78,78								
5. 101-1757	Ветошь	кг	0,1	52,39	6,81								
3	6. 101-0336	Краски водно-дисперсионные акрилатные ВД-АК-111 голубовато-серая	т	0,052	49813,89	3367,42							

Ремонтные работы в машинном отделении

44	ГЭСН111-01-002-09 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство подстилающих слоев: бетонных	1 м3 подстилающего слоя	0,2	4039,43	807,89	118,94	0,19			688,76	3,66 0,73	
		Затраты труда рабочих (ср 2,8)	чел.час	3,66	162,48	118,61							
	1. 111301	Вибратор поверхностный	маш.час	0,48	2,03	0,2		0,2				0,73	
	2. 101-0595	Мастика битумно-латексная кровельная	т	0,002	29655,6	11,86					11,86		
	3. 401-9022	Бетон тяжелый	м3	1,02	3315	676,26					676,26		
	4. 411-0001	Вода	м3	0,35	9,05	0,63					0,63		
45	ГЭСН111-01-011-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство стяжек: бетонных толщиной 20 мм	100 м2 стяжки	0,04	13237	529,48	245,83	11,76	8,4		271,89	40,65 1,63	1,27 0,05
		Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.час	40,65	151,19	246,44						1,63	
		Затраты труда машинистов	чел.час	1,27	0,05								
	1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.час	1,27	224,05	11,2		11,2	8,26				0,05
	2. 111301	Вибратор поверхностный	маш.час	4,7	2,03	0,39							
	3. 401-9022	Бетон тяжелый	м3	2,04	3316,36	270,62					270,62		
	4. 411-0001	Вода	м3	3,5	9,05	1,27					1,27		
46	ГЭСН115-04-024-08 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Простая окраска масляными составами по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,36	5875,56	2115,2	1288,36	15,66	0,59		811,18	21,12 7,6	0,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел.час	21,12	7,6	169,45	1287,82	1287,82				7,6	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,01									
1.	400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,05	0,02	824,99	16,5		16,5				
2.	101-0627	Олифа комбинированная, марки К-2	т	0,0103	0,003708	64671,02	239,8	239,8			239,8		
3.	101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,8	0,288	132,61	38,19	38,19			38,19		
4.	101-1667	Шпатлевка масляно-клеевая	т	0,005	0,0018	12138,84	21,85	21,85			21,85		
5.	101-1757	Ветошь	кг	0,21	0,0756	52,39	3,96	3,96			3,96		
3	6. 101-0403	Краски для внутренних работ МА-025 фисташковая	т	0,0267	0,009612	52786,54	507,38	507,38			507,38		
47	ГЭСН09-04-013-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка противопожарных дверей: однопольных глухих	1 м2 проема		1,68	699,27	1174,77	688,14	96,25		390,38	2,07 3,48	
		Затраты труда рабочих (ср 4,4)	чел.час	2,07	3,48	197,88	688,62	688,62				3,48	
	1. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	0,71	1,19	29,56	35,18		35,18				
	2. 134041	Шуруповерт	маш.час	0,41	0,69	7,8	5,38		5,38				
	3. 331451	Перфораторы электрические	маш.час	0,71	1,19	23,38	27,82		27,82				
	4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,02	0,03	824,99	24,75		24,75				
	5. 101-1513	Электроды диаметром 4 мм Э42	т	0,00007	0,0001176	52410,47	6,16				6,16		
	6. 101-1929	Болты анкерные	т	0,003	0,00504	40861,7	205,94				205,94		
	7. 101-3661	Пена монтажная противопожарная полиуретановая NULLIFIRE (0,88 л)	шт.	0,27	0,4536	393	178,26				178,26		
48	203-8119	Дверь противопожарная металлическая однопольная ДПМ-01/60, размером 800x2100 мм	шт.		1	11797,02	11797,02				11797,02		
49	ГЭСН09-03-029-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Монтаж лестниц прямолнейных и криволинейных, пожарных с ограждением (ИДС36 п.3.1 Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к. расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к. расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7)	1 т конструкций		0,02	8758,74	175,17	82,6	92,57	19,53		22,659 0,45	3,948 0,08
		Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел.час	22,659	0,45	182,27	82,02	82,02				0,45	
		Затраты труда машинистов	чел.час	3,948	0,08					20,03			0,08
1.	021243	Краны на гусеничном ходу при работе на других видах строительства до 16 т	маш.час	3,815	0,08	1060,11	84,81		84,81				
2.	030203	Домкраты гидравлические грузоподъемностью 63-100 т	маш.час	0,672	0,01	4,47	0,04		0,04				
3.	040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.час	1,176	0,02	3,69	0,07		0,07				
4.	041000	Преобразователи сварочные с номинальным сварочным током 315-500 А	маш.час	6,734	0,13	56,97	7,41		7,41				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
5. 041400	Электрические печи для сушки сварочных материалов с регулированием температуры в пределах от 80 °С до 500 °С	маш. час	0,273	0,01	28,63	0,29			0,29				
50	ГЭСН09-03-029-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Монтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением	1 т конструкций		0,02	13029,57	260,59	118	132,25	27,9	10,34	32,37 0,65	5,64 0,11
		Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел. час	32,37	0,65	182,27	118,48	118,48				0,65	
		Затраты труда машинистов	чел. час	5,64	0,11								0,11
1. 021243	Краны на гусеничном ходу при работе на других видах строительства до 16 т	маш. час	5,45	0,11	1060,11	116,61	116,61		116,61	27,55			
2. 030203	Домкраты гидравлические грузоподъемностью 63-100 т	маш. час	0,96	0,02	4,47	0,09	0,09		0,09				
3. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш. час	1,68	0,03	3,69	0,11	0,11		0,11				
4. 041000	Преобразователи сварочные с номинальным сварочным током 315-500 А	маш. час	9,62	0,19	56,97	10,82	10,82		10,82				
5. 041400	Электрические печи для сушки сварочных материалов с регулированием температуры в пределах от 80 °С до 500 °С	маш. час	0,39	0,01	28,63	0,29	0,29		0,29				
6. 330301	Машины шлифовальные электрические	маш. час	0,29	0,01	10,37	0,1	0,1		0,1				
7. 101-0309	Канаты пеньковые пропитанные	т	0,0001	0,000002	126617,08	0,25	0,25				0,25		
8. 101-0324	Кислород технический газообразный	м3	1,37	0,0274	34,76	0,95	0,95				0,95		
9. 101-0797	Проволока горячекатаная в мотках, диаметром 6,3-6,5 мм	т	0,00003	0,0000006	35812,67	0,02	0,02				0,02		
10. 101-1019	Швеллеры № 40 из стали марки Ст0	т	0,00194	0,0000388	31752,56	1,23	1,23				1,23		
11. 101-1515	Электроды диаметром 4 мм Э46	т	0,004	0,00008	64749,56	5,18	5,18				5,18		
12. 101-1805	Гвозди строительные	т	0,00001	0,0000002	51602,64	0,01	0,01				0,01		
13. 101-2278	Пропан-бутан, смесь техническая	кг	0,41	0,0082	41,16	0,34	0,34				0,34		
14. 101-2467	Растворитель марки Р-4	т	0,0006	0,000012	68118,98	0,82	0,82				0,82		
15. 113-0021	Грунтовка ГФ-021 красно-коричневая	т	0,00031	0,0000062	60462,5	0,37	0,37				0,37		
16. 201-0756	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием горячекатаных профилей, средняя масса сборочной единицы от 0,1 до 0,5 т	т	0,001	0,00002	55597,35	1,11	1,11				1,11		
17. 508-0097	Канат двойной свивки типа ТК, конструкции 6х19(1+6+12)+1 о.с., оцинкованный из проволоки марки В, маркировочная группа 1770 н/мм2, диаметром 5,5 мм	10 м	0,0187	0,000374	135,07	0,05	0,05				0,05		
Доработка проемов													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
51	ГЭСНр55-6-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Пробивка проемов со сплошным выравниванием откосов в перегородках: железобетонных	100 м2 проемов			84930,48	5265,69	2188,15	2150,24	547,94	927,3	203,1 12,59	47,4 2,94
		Затраты труда рабочих (ср 3,4)	чел.час	203,1	12,59	173,77	2187,76	2187,76				12,59	
		Затраты труда машинистов	чел.час	47,4	2,94								2,94
	1. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.час	34,2	2,12	3,69	7,82		7,82				
	2. 050101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность до 5 м3/мин	маш.час	47,4	2,94	516,65	1518,95		1518,95	548,16			
	3. 330804	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	маш.час	94,8	5,88	105,31	619,22		619,22				
	4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,1	0,01	824,99	8,25		8,25				
	5. 101-0136	Дюбели	т	0,01	0,00062	88165,49	54,66				54,66		
	6. 101-0324	Кислород технический газообразный	м3	20,1	1,2462	34,76	43,32				43,32		
	7. 101-0872	Сетка плетеная с квадратными ячейками № 12 без покрытия	м2	15,1	0,9362	83,86	78,51				78,51		
	8. 101-1602	Ацетилен газообразный технический	м3	2,7	0,1674	310,05	51,9				51,9		
	9. 402-0083	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый 1:1:6	м3	3,4	0,2108	3315,51	698,91				698,91		
		Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах					31158,79	8742,45	2928,36	692,41	19487,98	50,28	3,65
		Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Зональный коэффициент ЭМ=1,1; ЗГПМ=1,1; МАТ=1,16 (Поз. 42, 48))					34569,69	8742,45	3221,19	761,64	22606,05	50,28	3,65
		Накладные расходы					7430,36						
		Сметная прибыль					4285,79						
		Итого по разделу 6 Ремонтно-строительные работы					46011,92					50,28	3,65
Раздел 7. Полное техническое освидетельствование													
52	ГЭСНр01-05- 001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки	1 лифт		1	12834,26	12834,26	12834,26				46,31 46,31	
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час	13,893	13,89	186,45	2589,79					13,89	
		Ведущий инженер	чел.час	18,524	18,52	328,15	6077,34					18,52	
		Инженер I категории	чел.час	13,893	13,89	299,81	4164,36					13,89	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
53	ГЭСНпр01-05-001-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к норме 01-05-001-01	1 остановка			1278,44	7670,64	7670,64				4,68 28,08	
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел. час	1,4976	8,99	186,45	1676,19	1676,19				8,99	
		Ведущий инженер	чел. час	1,5912	9,55	328,15	3133,83	3133,83				9,55	
		Инженер I категории	чел. час	1,5912	9,55	299,81	2863,19	2863,19				9,55	
54	ГЭСНпр01-05-007-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Экспертиза (регистрация) декларации о соответствии лифта	1 лифт		1	9122,57	9122,57	9122,57				27,8 27,8	
		Ведущий инженер	чел. час	27,8		328,15	9122,57	9122,57				27,8	
		Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах					29627,47	29627,47				102,19	
		Накладные расходы					16295,11						
		Сметная прибыль					9480,79						
		Итого по разделу 7 Полное технической осведетельствование					55075,49					102,19	
ИТОГИ ПО АКТУ:													
		Итого прямые затраты по акту в текущих ценах					1038814,43	318110,83	6677,21	1712,58	98139,22	1481,16	12,7
		Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам					1103275,1	318110,83	7344,92	1883,83	113841,49	1481,16	12,7
		Накладные расходы					197882,78						
		Сметная прибыль					127251,87						
		Итого по акту:											
		Итого Строительные работы					134045,5					50,28	3,65
		Итого Монтажные работы					323834,03					803,36	9,05
		Итого Оборудование					663977,86						
		Итого Прочие затраты					306552,36					627,52	
		Итого					1428409,75					1481,16	12,7
		В том числе:											
		Материалы					113841,49						
		Машины и механизмы					7344,92						
		ФОТ					319994,66						
		Оборудование					663977,86						
		Накладные расходы					197882,78						
		Сметная прибыль					127251,87						
		Итого СМР для расчета лимитированных затрат					457879,53						
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию 2 кв.2015 г. по отношению к 4 кв.2014 г. 3,1% 3,1%					14194,27						
		Итого					472073,8						
		1%					4720,74						
		Итого с оборудованием (663 977,86) и прочими затратами (306 552,36)					1442604,02						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Затраты на техническое освидетельствование шахты лифта, разработку рабочего проекта													
Итого с учетом доп. затрат в тек ценах													
1 477 262,61 * 0,994081886752													
НДС 18%													
ВСЕГО по акту													
34658,59													
1477262,61													
1 468 520,00													
264 333,60													
1 732 853,60													
												1481,16	12,7



Сдал: Генеральный директор ПАО "КМЗ" (должность, подпись, расшифровка) **С.В. Заика**

Принял: Первый заместитель генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области **С.В. Хинданов**

(должность, подпись, расшифровка)
Согласовано:

Начальник отдела мониторинга ТС КР МКД _____

Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации _____

Специалист (г. Братск) отдела мониторинга ТС КР _____

Председатель Комитета ЖКХ Администрации города Братска _____

Старший научный сотрудник ИЦ «Братскстройэксперт» _____

Собственник помещения **Белкина А.И.** (кв. 9)

С.В. Заика
С.В. Хинданов
Е.В. Лебедева
Д.А. Кабанов
Р.А. Мельникова
А.А. Бурашников

