

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Код	
322005	
форма по ОКУД	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
номер	27/14
Дата	24.06.2015
Вид операции	

Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664011, г.Иркутск,
 Подрядчик (Субподрядчик) - Общество с ограниченной ответственностью Производственно-строительная компания
 "Гелиополь", 664038, Иркутская область, Иркутский р-н, мкр. Солнечный, ул. Солнечная, 12
 Стройка - работы по капитальному ремонту многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ангарск, кватал 75,
 дом 20
 Объект - ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, г. Ангарск, кватал 75, дом 20

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда (контракт)
 Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
12	01.10.2015	24.06.2015	01.10.2015

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за июнь-октябрь 2015 г.

Смета №, ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, г. Ангарск, кватал 75, дом 20
 Основание - дефектная ведомость (приложение №1.14)
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

строительных работ _____ 133,928 тыс. руб.
 монтажных работ _____ 102,553 тыс. руб.
 Средства на оплату труда _____ 9,048 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость _____ 17,797 тыс. руб.
 _____ 105,16 чел. час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.	В том числе				
				на ед.	всего		на ед.	общая	Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Замена теплового узла с установкой регулятора температуры воды											
1	ГЭСНр65-27-3 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Демонтаж элеваторных узлов NN: 1,2	100 шт.			142827,1	1428				
		Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел. час	912,4		156,54	1427,64				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	ГЭСНр65-9-3 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 25 мм	100 м трубопровода			23177,39	1646	1145	25		476
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час	94,83	6,73	170,01	1144,17				
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,21	0,01						
	1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.час	0,21	0,01	209,47	2,09		2,09	1,51	
	2. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	4,58	0,33	29,56	9,75		9,75		
	3. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.час	3,07	0,22	3,69	0,81		0,81		
	4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,21	0,01	760,04	7,6		7,6		
	5. 101-0324	Кислород технический газообразный	м3	0,51	0,0362	31,28	1,13				1,13
	6. 101-1522	Электроды диаметром 5 мм Э42А	т	0,0019	0,0001	50318,75	5,03				5,03
	7. 301-9240	Крепления	кг	0,5224	0,0371	22,98	0,85				0,85
3	8. 103-0015	Трубы стальные сварные водопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода 25 мм, толщина стенки 3,2 мм	м	100	7,1	65,5	465,05				465,05
4	ГЭСНр65-9-6 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 50 мм	100 м трубопровода			36545,72	2935	1842	63	4	1030
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час	134,9	10,83	170,01	1841,21				
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,3	0,02						
	1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.час	0,3	0,02	209,47	4,19		4,19	3,01	
	2. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	16,1	1,29	29,56	38,13		38,13		
	3. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.час	4,3	0,35	3,69	1,29		1,29		
	4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,3	0,02	760,04	15,2		15,2		
	5. 101-0324	Кислород технический газообразный	м3	0,97	0,0779	31,28	2,44				2,44
	6. 101-1522	Электроды диаметром 5 мм Э42А	т	0,006	0,0005	50318,75	25,16				25,16
	7. 301-9240	Крепления	кг	0,5224	0,0419	22,98	0,96				0,96
3	8. 103-0018	Трубы стальные сварные водопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода 50 мм, толщина стенки 3,5 мм	м	100	8,03	124,58	1000,38				1000,38
5	Прайс ООО "Теплоприбор"	Отвод 57*3,5мм	шт		8	52,49	420				420
6	ГЭСНм11-02-002-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Прибор, устанавливаемый на фланцевых соединениях, масса: до 1,5 кг	1 шт.		4	369,98	1480	1444			36
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.час	2,06	8,24	175,22	1443,81				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	1. 101-2036	Болты с гайками и шайбами оцинкованные, диаметр 6 мм	кг	0,035	0,14	143,72	20,12				20,12
	2. 509-2160	Прокладки паронитовые	кг	0,042	0,168	95,15	15,99				15,99
7	Прайс ООО "Теплоприбор"	Фильтр магнитный сетчатый фланцевый d 50	шт		4	1006	4024				4024
8	Прайс ООО "Теплоприбор"	Фланец стальной 50-16	шт.		8	192,45	1540				1540
9	ГЭСН18-06-005-01 <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр</i>	Установка элеваторов номером: 1, 2	10 шт.		1	5970,17	5970	3724	439	9	1807
		Затраты труда рабочих (ср 4,1)	чел.час	21,58	21,58	172,55	3723,63				
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,04	0,04						
	1. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.час	0,04	0,04	855,26	34,21		34,21	9,13	
	2. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	5,22	5,22	29,56	154,3		154,3		
	3. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,33	0,33	760,04	250,81		250,81		
	4. 101-1522	Электроды диаметром 5 мм Э42А	т	0,0028	0,0028	50318,75	140,89				140,89
	5. 101-2575	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ диаметром 12 мм	т	0,0186	0,0186	71278,2	1325,77				1325,77
	6. 509-0967	Прокладки из паронита марки ПМБ, толщиной 1 мм, диаметром 100 мм	1000 шт.	0,03	0,03	11351,96	340,56				340,56
10	302-1099	Элеватор № 1 и 2	шт.		1	2309,83	2310				2310
11	Прайс ООО "Теплоприбор"	Фланец д-50 мм	шт.		3	192,45	577				577
14	ГЭСН18-06-007-04 <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр</i>	Установка приварной арматуры диаметром: 50 мм (Прим.)	10 фильтров		0,4	2180,04	872	651	201	5	20
		Затраты труда рабочих (ср 3,7)	чел.час	9,92	3,97	164,16	651,72				
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,05	0,02						
	1. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.час	0,05	0,02	855,26	17,11		17,11	4,57	
	2. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	3,94	1,58	29,56	46,7		46,7		
	3. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,45	0,18	760,04	136,81		136,81		
	4. 101-1522	Электроды диаметром 5 мм Э42А	т	0,001	0,0004	50318,75	20,13				20,13
15	Прайс ООО "Теплоприбор"	Кран шаровый NAVAL с/с 284409 d 50 Ру40 с ручкой	шт.		4	1530,86	6123				6123

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
16	ГЭСН18-06-007-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Установка приварной арматуры диаметром: 25 мм (Прим.)	10 фильтров		0,2	1751,39	350	272	71		7
		Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел.час	8,18	1,64	166,19	272,55				
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,01							
	1. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	2,78	0,56	29,56	16,55		16,55		
	2. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,35	0,07	760,04	53,2		53,2		
	3. 101-1522	Электроды диаметром 5 мм Э42А	т	0,0007	0,0001	50318,75	5,03				5,03
17	Прайс ООО "Теплоприбор"	Кран шаровый NAVAL с/с 284406 d 25 Ру40 с ручкой	шт.		2	1128,47	2257				2257
18	ГЭСН18-07-001-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Установка термометров в оправе прямых и угловых	1 компл.		5	53,01	265	258			7
		Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел.час	0,31	1,55	166,19	257,59				
	1. 101-0388	Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, сурик железный	т	0,00002	0,0001	51941,74	5,19				5,19
	2. 101-0628	Олифа комбинированная, марки К-3	т	0,00001	0,0001	45318,13	4,53				4,53
3	3. 301-9342	Контрольно-измерительные приборы	компл.								
19	1-14/5259	Термометр в комплекте с термокарманом	шт		5	244,94	1225				1225
21	ГЭСН18-07-001-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Установка манометров	1 компл.		5	40,04	200	193			7
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.час	0,22	1,1	175,22	192,74				
	1. 101-0388	Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, сурик железный	т	0,00002	0,0001	51941,74	5,19				5,19
	2. 101-0628	Олифа комбинированная, марки К-3	т	0,00001	0,0001	45318,13	4,53				4,53
22	301-1465	Манометр МП-3У-16 с трехходовым краном 1П18пкРу16	компл.		5	654,98	3275				3275
23	Прайс ООО "Ригель-Сиб"	Резьба диаметром 15 мм	шт		5	6,4	32				32
24	ГЭСНм11-02-002-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Прибор, устанавливаемый на фланцевых соединениях, масса: до 1,5 кг	1 шт.		1	369,98	370	361			9
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.час	2,06	2,06	175,22	360,95				
	1. 101-2036	Болты с гайками и шайбами оцинкованные, диаметр 6 мм	кг	0,035	0,035	143,72	5,03				5,03
	2. 509-2160	Прокладки паронитовые	кг	0,042	0,042	95,15	4				4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
25	Прайс ООО "Данфосс"	Клапан регулирующий VB 2 фланцевый д-25мм с приводом AMV	шт.		1	38839,42	38839				38839
26	Прайс ООО "Теплоприбор"	Фланец д-25 мм	шт.		2	86,54	173				173
27	ГЭСН24-01-033-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Установка вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: 25 мм (прим.)	1 шт.		1	173,66	174	172			2
		Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел.час	1,07	1,07	160,35	171,57				
		Олифа натуральная	кг	0,0122	0,0122	43,7	0,53				0,53
28	Прайс ООО "Данфосс"	Клапан обратный Д-25	шт.		1	660,99	661				661
29	Прайс ООО "Ригель Сиб"	Резьба д=25мм	шт.		2	13,12	26				26
32	ГЭСН24-01-033-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Установка вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 20 мм (прим.)	1 шт.		11	136,04	1496	1482			14
		Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел.час	0,84	9,24	160,35	1481,63				
		Краски масляные земляные марки МА-0115 мушья, сурик железный	т	0,00002	0,0002	51941,74	10,39				10,39
		Олифа натуральная	кг	0,007	0,077	43,7	3,36				3,36
34	Прайс ООО "Сантекс"	Кран шаровый "Valtec " 15 мм. (сбросник)	шт		11	139,09	1530				1530
35	Прайс ООО "Ригель Сиб"	Резьба д=15мм	шт.		21	6,43	135				135
47	ГЭСН15-04-030-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Масляная окраска металлических поверхностей: решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2	100 м2 окрашиваемой поверхности		0,032238	12881,45	415	359	1		55
		Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел.час	71,06	2,29	156,54	358,48				
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,01							
		Ветошь	кг	0,3	0,0097	53,41	0,52				0,52
		Олифа натуральная	кг	2,7	0,087	43,7	3,8				3,8
		Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0,0246	0,0008	64992,8	51,99				51,99
48	ГЭСН26-01-017-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс"): трубками	10 м трубопровода		1,513	1098,75	1662	933	287		442
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.час	3,52	5,33	175,22	933,92				
		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,25	0,38	760,04	288,82		288,82		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	2. 101-2481	Лента самоклеящаяся «Армофлекс» 3x50 мм	м	15	22,7	12,92	293,28				293,28
	3. 104-0169	Клипы (зажимы)	шт.	30	45,39	0,59	26,78				26,78
	4. 113-0393	Клей «Армофлекс» 520	л	0,143	0,2164	454,1	98,27				98,27
	5. 113-0394	Очиститель для клея «Армофлекс»	л	0,02	0,0303	454,08	13,76				13,76
	6. 506-0879	Листы алюминиевые марки АД1Н, толщиной 0,5 мм	кг	0,033	0,0499	195,31	9,75				9,75
49	Прайс ООО "Компания Тройка Групп"	K-FLEX 25 мм ST-9	м		7,81	31,87	249				249
50	Прайс ООО "Компания Тройка Групп"	K-FLEX 42 мм ST-9	м		8,833	43,21	382				382
53	ГЭСН16-07-005-01 <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м трубопровода		0,1513	1332,17	202	156	45		1
	1. 042900	Затраты труда рабочих (ср 5,3)	чел.час	5,01	0,76	205,71	156,34				
		Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.час	1,5	0,23	198,7	45,7		45,7		
54	ФССЦпр01-01-01-041 <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		0,0562	797,71	45	45			
55	СЦПЗ-2-15-1	Перевозка навалочных строительных грузов, расстояние перевозки 15 км: класс груза 1	1 т		0,0562	145,66	8	8			
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах											
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам											
Накладные расходы											
Сметная прибыль											
Итого по акту:											
Итого Строительные работы											
Итого Монтажные работы											
Итого											
В том числе:											
Материалы											
Машины и механизмы											
ФОТ											
Накладные расходы											
Сметная прибыль											
Коэффициент роста цен на строительную продукцию 2 кв. 2014 г. по отношению к 4 кв. 2014 г. 1,7%											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	11	12
Итого							113498			
НДС 18%							20429,64			
ВСЕГО по акту							133927,64			

Сдал:
Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью ПСК "Гелиополь"

Принял:
Первый заместитель генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

Согласовано:
Главный инженер аппарата управления

Начальник отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов

Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации

Специалист отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов
 Начальник управления по капитальному строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и связи администрации
 Ангарского городского округа

Представитель собственников помещений в многоквартирном доме, который уполномочен действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме

Представитель строительного контроля инженер-энергетик отдела энергоучета ФГБОУ ВО ИрНТИУ

Согласовано с учетом замечаний замглавы обм.о. в части замены окон в части замены оконного узла на - казанкова и в май. о.м.д. по их усмотрению



/Р.В.Буев/

/И.Б.Гладышева/

/Д.М.Быков/

/А.О.Попов/

/Е.В.Лебедева/

/С.И.Тирон/

/В.В.Шунова/

/

/А.А.Лапковский /

Примечание к акту № 2 от 01.10.15г (замена теплового узла)

АКТ

ВЫЕЗДНОЙ ПРОВЕРКИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

№ _____ № _____ 2015 адрес кв. № 75, д. 20
Подрядная организация ПСР "Теплоком"

Специалист УКСЖКХТиС АГО Орскин А.С.
м. специалист ЧИЖКХТиС Ворошилова О.Н.
мастер ПСР "Теплоком" Филемберг А.В.
инженер-сметчик УК "ШТЧ-6" Малютин Н.Г.

провели осмотр выполненных работ по капитальному ремонту систем
тепло/водоснабжения.

Установлено:

- 1) Система ТВ - замечаний отсутствует.
- 2) Система ТВС - замечаний отсутствует.
- 3) Система отопления:
 - а) паровые пом. - замечаний отсутствует.
 - б) ЦТП - отсутствует излучера под давлением по ходу теплоносителя; на корпусе после осмотра, обратка после осмотра №2 и 40 диаметра №1.
 - в) прибор отопления не замечаний (нет по системе).
 - г) термодатчик пом. - незначительное повреждение трубчатого теплообменника.

Подписи членов комиссии:

Орскин А.С.
Ворошилова О.Н.
Филемберг А.В.
Малютин Н.Г.

Смирнов
Ворошилова
Малютин