

Гранд-СМЕТА

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

форма по ОКУД	Код
по ОКПО	03.22005
по ОКПО	
по ОКПО	30028384
по ОКПО	
номер	37/2015-П
Дата	09.02.2016

Инвестор -
Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области,
664025, город Иркутск, ул. Свердлова, д. 10
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "СУ 38", 664007, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Тимирязева, 28Г, офис 33
Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Ангарск, кв-л 179, дом 12
Объект - Ремонт и утепление фасада

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракт)
номер
Дата
Вид операции

1	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		19.07.2016	с	по
			19.05.2016	19.07.2016

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за июль 2016 г.

Смета №4 "Ремонт и утепление фасада"
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 2 284 530,83 руб.

№ п/п	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	на ед.	Кол.	Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.	В том числе				Т/з осн.раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)	
							на ед.	общая	Осн.З/п	Эк.Маш.			З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Ремонт фасада													
1	ГЭСН08-07-001-02 <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2	вертикальной проекции для наружных лесов	19,6578	9650,44	188723,63	143111,93	1135,24		44476,36	43,5	855,11
	1. 400001	Затраты труда рабочих (ср 3, 1)	43,5	чел.час	855,11	167,36	143111,21	143111,21	1138,49			855,11	
	2. 101-2594	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	0,07	маш.час	1,38	824,99	1138,49						
	3 101-2595	Детали деревянные лесов из пиломатериалов хвойных пород	0,009	м3	0,1769	2611,05	461,89				461,89		
	3 4. 203-0514	Детали стальных трубчатых лесов, укомплектованные пробками, крючками и хомутами, окрасочные	0,035	т	0,686	55886,02	38449,58				38449,58		
		Щиты настла	3,4	м2	66,84	83,24	5563,76				5563,76		

Гранд-СМЕТА

2	ГЭСНр62-41-1 Прказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с: земли и лесов	расчищенной поверхности	100 м2	13,4985	3144,75	42449,41	42449,41										20,8	280,77
3	ГЭСНр61-10-3 Прказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Затраты труда рабочих (ср 2) Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест более 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	отремонтированной поверхности	100 м2	0,21	39201,64	8232,34	6698,78	42449,62	42449,62								188,25	39,53
1.	030401	Затраты труда рабочих (ср 3.2) Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	Чел.час	188,25	39,53	169,45	6698,36	6698,36											
2.	402-0083	Раствор готовый отделочный тяжёлый, цементно-известковый 1:1:6	М3	0,71	0,15	7,59	1,14	1,14											
3.	411-0001	Вода	М3	2,2	0,452	3315,51	1531,77												
5	ГЭСНр62-25-1 Прказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Потравка фасадов простых с: земли и лесов (Прим.)	обработанной поверхности	100 м2	13,4985	925,67	12495,16	9691,52	1118,08									4,29	57,91
1.	030401	Затраты труда рабочих (ср 3.1) Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	Чел.час	4,29	57,91	167,36	9691,82	9691,82											
2.	050401	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат). производительность 0,5 м3/мин	Маш.час	0,1	1,35	7,59	10,25	10,25											
3.	340201	Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м3/ч, мощность 1 кВт	Маш.час	1,71	23,08	19,11	441,06	441,06											
4.	400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.час	0,01	0,13	824,99	107,25												
5.	101-0488	Купорос медный марки А	Т	0,001	0,0135	124870,54	1685,75												
6	ГЭСНр62-25-1 Прказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Огрунтовка фасадов простых с: земли и лесов (Прим.)	100 м2 обработанной поверхности	13,4985	1419,36	19159,23	9691,52	1118,08										4,29	57,91
1.	030401	Затраты труда рабочих (ср 3.1) Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	Чел.час	4,29	57,91	167,36	9691,82	9691,82											
2.	050401	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат). производительность 0,5 м3/мин	Маш.час	0,1	1,35	7,59	10,25	10,25											
3.	340201	Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м3/ч, мощность 1 кВт	Маш.час	1,71	23,08	19,11	441,06	441,06											
4.	400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.час	0,01	0,13	824,99	107,25												

Гранд-СМЕТА

3	5. 4-14/499	Грунт в/д "Фасадный"	кг	16,1	217,3	38,42	8348,67	52649,14	232,98	8348,67	23,6
7	ГЭСНр62-25-7 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Шпателька фасадов простых с: земли и лесов (Прим.)	100 м2 обработанной поверхности		13,4985	4708,11	63552,42	52649,14	232,98	10670,3	318,56
	1. 030401	Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	23,6	318,56	165,27	52648,41	52648,41	10,25		318,56
		Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,1	1,35	7,59	10,25				
	2. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,02	0,27	824,99	222,75		222,75		
3	3. 101-2438	Шпателька «Фугенфюллер», КНАУФ	кг	50	674,9	15,75	10629,68			10629,68	
4	4. 409-0639	Пемза шлаковая (щебень пористый из металлургического шлака), марка 600, фракция 5-10 мм	м3	0,0047	0,0634	634,32	40,22			40,22	
8	ГЭСНр62-26-4 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов: простых за 2 раза с земли и лесов	100 м2 окрашиваемой поверхности		13,4985	2892,57	39045,36	32960,37	4637,68	1447,31	14,59 196,94
	1. 030401	Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.час	14,59	196,94	167,36	32959,88	32959,88	10,25		196,94
		Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,1	1,35	7,59	10,25		10,25		
	2. 050401	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность 0,5 м3/мин	маш.час	6,03	81,4	19,11	1555,55		1555,55		
	3. 340201	Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м3/ч, мощность 1 кВт	маш.час	12,06	162,79	12,03	1958,36		1958,36		
	4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,1	1,35	824,99	1113,74		1113,74		
	5. 101-1292	Уайт-спирит	т	0,0016	0,0216	53588,22	1157,51			1157,51	
	6. 101-1757	Ветошь	кг	0,41	5,534	52,39	289,93			289,93	
9	4-14/590	Краска Байр фасадная "Фасил"	л		484,13	128,12	62026,74			62026,74	
11	ГЭСНр58-20-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена обделок из листовой стали: отливов подоконных, шириной до 0,4 м	100 м		0,2964	22008,64	6523,36	2028,51	15,09	4479,76	41,41 12,27
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	41,41	12,27	165,27	2027,86	2027,86			12,27
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,08	0,02						0,02
	1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые. Высота подъема 45 м	маш.час	0,08	0,02	224,05	4,48		4,48	3,31	
	2. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,04	0,01	824,99	8,25		8,25		
	3. 101-0794	Проволока канатная оцинкованная, диаметром 2,6 мм	т	0,006	0,0018	74953,65	134,92			134,92	
3	4. 101-1805	Саморезы 4,2x32 мм	шт	304,3478	90,21	5,16	465,48			465,48	

Гранд-СМЕТА

1. 030401	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 Т)	маш.час	0,1	7,59	0,76		0,76						
2. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 Т	маш.час	0,02	824,99	16,5		16,5						
3	3. 101-2438 Шлаклевка «Фугенфюллер», КНАУФ	кг	50	15,75	817,27		817,27						
4.	4. 409-0639 Пемза шлаковая (щебень пористый из металлургического шлака), марка 600, фракция 5-10 мм	м3	0,0047	634,32	3,11		3,11						
16	ГЭСНр62-26-4 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,0378	2892,57	3001,91	2534,08	356,56					14,59 15,14	
	Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.час	14,59	167,36	2533,83	2533,83						15,14	
1. 030401	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 Т)	маш.час	0,1	7,59	0,76		0,76						
2. 050401	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность 0,5 м3/мин	маш.час	6,03	19,11	119,63		119,63						
3. 340201	Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м3/ч, мощность 1 кВт	маш.час	12,06	12,03	150,62		150,62						
4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 Т	маш.час	0,1	824,99	82,5		82,5						
5. 101-1292	Уайт-спирит	Т	0,0016	53588,22	91,1		91,1						
6. 101-1757	Ветошь	кг	0,41	52,39	22,29		22,29						
18	4-14/590 Краска Баир фасадная "Фасил"	л	37,2	128,12	4766,06		4766,06						
19	ГЭСНр62-9-10 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,3045	18968,43	5775,89	5136,88	15,07					100,8 30,69	
	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон: за два раза только со стороны фасада с приставных лестниц с расчисткой старой краски до 10%	чел.час	100,8	167,36	5136,28	5136,28							
1. 400001	Затраты труда рабочих (ср 3,1)	маш.час	0,06	824,99	16,5		16,5						
2. 101-0628	Олифа комбинированная, марки К-3	Т	0,0016	52781,43	26,39		26,39						
3. 101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	1,1	132,61	44,42		44,42						
4. 101-1712	Шпатлевка клеевая	Т	0,0327	12119,44	121,19		121,19						
5. 101-1757	Ветошь	кг	0,18	52,39	2,87		2,87						
3	6. 101-0435 Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-22 бежевая, голубая, светло-серая	Т	0,0214	65956,11	428,71		428,71						
7. 409-0639	Пемза шлаковая (щебень пористый из металлургического шлака), марка 600, фракция 5-10 мм	м3	0,0024	634,32	0,44		0,44						
ремонт швов													

20	ГЭСНР63-21-6 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой: вулканизирующейся тиokolовой или монтажной пеной	100 м восстановлен ной герметизации стыков	29,36	14,372	11257,25	161789,2	79852,13	47228,69	15354,47	34708,38	29,36	11,46
		Затраты труда рабочих (ср 4,1)	чел.час	29,36	421,96	189,24	79851,71	79851,71				421,96	164,7
		Затраты труда машинистов	чел.час	11,46	164,7								164,7
		1. 050101 Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность до 5 М3/мин	Маш.час	5,73	82,35	516,65	42546,13		42546,13	15354,16			
		2. 331557 Шприц пневматический для заделки швов	Маш.час	5,73	82,35	5,02	413,4		413,4				
		3. 400001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.час	0,36	5,17	824,99	4265,2		4265,2				
		4. 101-8059 Пена монтажная МАКРОФЛЕХ ПРО 750мл	шт.	12,5	179,7	193,2	34718,04				34718,04		
21	ГЭСН07-05-039-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей прокладками на клею в один ряд	100 м шва		14,372	7621,65	109538,35	15998,77	1185,69		92353,89	6,33	90,97
		Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел.час	6,33	90,97	175,86	15997,98	15997,98				90,97	
		1. 400001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.час	0,1	1,44	824,99	1187,99		1187,99				
		2. 101-1701 Велотерм (шнур диаметром 40 мм)	кг	34,65	498	172,04	85675,92				85675,92		
		3. 101-2505 Мастика клеящая кумарокаучуковая КН-3	т	0,013	0,1868	35751,37	6678,36				6678,36		
22	ГЭСН07-05-039-12 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Устройство солнцезащиты: полимерцементным составом	100 м шва		14,372	4374,51	62870,46	47958,21	592,85		14319,4	18,1	260,13
		Затраты труда рабочих (ср 3,9)	чел.час	18,1	260,13	184,36	47957,57	47957,57				260,13	
		1. 400001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.час	0,05	0,72	824,99	593,99		593,99				
3	2. 101-8047 Сазиласт 24 (аналог - Герметик акриловый однокомпонентный ТЕНАПЛАСТ)	Карниз	кг	12,4	178,2	80,35	14318,37				14318,37		
23	ГЭСНР62-41-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с: земли и лесов	100 м2 расчищенной поверхности		0,9212	3144,75	2896,94	2896,94				20,8	19,16
		Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.час	20,8	19,16	151,19	2896,8	2896,8				19,16	
24	ГЭСНР62-25-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Протравка фасадов простых с: земли и лесов (Прим.)	100 м2 обработанной поверхности		0,9212	925,67	852,73	661,39	76,3		115,04	4,29	3,95
		Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.час	4,29	3,95	167,36	661,07	661,07				3,95	

Гранд-СМЕТА

1. 030401	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 Т)	маш. час	0,1	0,09	7,59	0,68	0,68						
2. 050401	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность 0,5 м3/мин	маш. час	1,71	1,58	19,11	30,19	30,19						
3. 340201	Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м3/ч, мощность 1 кВт	маш. час	3,42	3,15	12,03	37,89	37,89						
4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 Т	маш. час	0,01	0,01	824,99	8,25	8,25						
3	5. 101-0488	Купорос медный марки А	0,001	0,0009	124870,54	112,38	112,38						
25	ГЭСНр62-25-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Отрунтовка фасадов простых с: земли и лесов (Прим.)	100 м2 обработанной поверхности	0,9212	1419,36	1307,51	661,39	76,3	569,82		4,29	3,95	
1. 030401	Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел. час	4,29	3,95	167,36	661,07	661,07					3,95	
2. 050401	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 Т)	маш. час	0,1	0,09	7,59	0,68	0,68						
3. 340201	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность 0,5 м3/мин	маш. час	1,71	1,58	19,11	30,19	30,19						
4. 400001	Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м3/ч, мощность 1 кВт	маш. час	3,42	3,15	12,03	37,89	37,89						
4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 Т	маш. час	0,01	0,01	824,99	8,25	8,25						
3	5. 4-14/499	Грунт в/д "Фасадный"	кг	14,83	38,42	559,77	559,77		569,77				
26	ГЭСНр62-25-7 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Шпатлевка фасадов простых с: земли и лесов (Прим.)	100 м2 обработанной поверхности	0,9212	4708,11	4337,11	3593,02	15,9	728,19		23,6	21,74	
1. 030401	Затраты труда рабочих (ср 3)	чел. час	23,6	21,74	165,27	3592,97	3592,97					21,74	
2. 050401	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 Т)	маш. час	0,1	0,09	7,59	0,68	0,68						
2. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 Т	маш. час	0,02	0,02	824,99	16,5	16,5						
3	3. 101-2438	Шпаклевка «Фугенфоллер», КНАУФ	кг	46,06	15,75	725,45	725,45		725,45				
4. 409-0639	Пемза шлаковая (щебень пористый из металлургического шлака), марка 600, фракция 5-10 мм	м3	0,0047	0,0043	634,32	2,73	2,73		2,73				
27	ГЭСНр62-26-4 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов: простых за 2 раза с земли и лесов	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,9212	2892,57	2664,64	2249,37	316,5	98,77		14,59	13,44	
1. 030401	Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел. час	14,59	13,44	167,36	2249,32	2249,32					13,44	
	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 Т)	маш. час	0,1	0,09	7,59	0,68	0,68						

Гранд-СМЕТА

2. 050401	Компрессоры передвижные с электродвигателем Давлением 600 кПа (6 ат). Производительность 0,5 м3/мин	Маш.час	6,03	5,55	19,11	106,06	106,06													
3. 340201	Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м3/ч, мощность 1 кВт	Маш.час	12,06	11,14	12,03	133,65	133,65													
4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.час	0,1	0,09	824,99	74,25	74,25													
5. 101-1292	Уайт-спирит	т	0,0016	0,0015	53588,22	80,36	80,36													
6. 101-1757	Ветошь	кг	0,41	0,3777	52,39	19,79	19,79													
28 4-14/590	Краска Баир фасадная "Фасил"	л		33,066667	128,12	4236,5	4236,5													
Балконы																				
30	ГЭСН-Р62-4-1-1 Прокладка Минстерон Р6 от 30 01 14 №31/лр	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с: земли и лесов(балконные плиты) (прим.)	100 м2 расчищенной поверхности	20,8	21,44	151,19	3241,51	3241,51											20,8	21,44
31	ГЭСН-Р62-25-1 Прокладка Минстерон Р6 от 30 01 14 №31/лр	Протравка фасадов простык с: земли и лесов (Прим.) (балконные плиты)	100 м2 обработанной поверхности	4,29	4,42	167,36	739,73	739,73											4,42	4,42
1. 030401	Затраты труда рабочих (ср 3.1) Лебедки электрические тяговые усилим до 5,79 кН (0,59 т)	Маш.час	0,1	0,1	7,59	0,76	0,76													
2. 050401	Компрессоры передвижные с электродвигателем Давлением 600 кПа (6 ат). Производительность 0,5 м3/мин	Маш.час	1,71	1,76	19,11	33,63	33,63													
3. 340201	Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м3/ч, мощность 1 кВт	Маш.час	3,42	3,53	12,03	42,47	42,47													
4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.час	0,01	0,01	824,99	8,25	8,25													
3	5. 101-0488 Купорос медный марки А	т	0,001	0,001	124870,54	124,87	124,87													
32	ГЭСН-Р62-25-1 Прокладка Минстерон Р6 от 30 01 14 №31/лр	Отрунтовка фасадов простык с: земли и лесов (Прим.) (балконные плиты)	100 м2 обработанной поверхности	4,29	4,42	167,36	739,73	739,73											4,42	4,42
1. 030401	Затраты труда рабочих (ср 3.1) Лебедки электрические тяговые усилим до 5,79 кН (0,59 т)	Маш.час	0,1	0,1	7,59	0,76	0,76													
2. 050401	Компрессоры передвижные с электродвигателем Давлением 600 кПа (6 ат). Производительность 0,5 м3/мин	Маш.час	1,71	1,76	19,11	33,63	33,63													

Гранд-СМЕТА

3. 340201	Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м ³ /ч, мощность 1 кВт.	маш.час	3,42	3,53	12,03	42,47	42,47				
4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,01	0,01	824,99	8,25	8,25				
3 5. 4-14/499	Грунт в/д "Фасадный"	кг	16,1	16,6	38,42	637,77	637,77				
33 ГЭСНр62-25-7	Шпателька фасадов простых с: земли и лесов (Прим.) (балконные плиты)	100 м2 обработанной поверхности		1,0308	4798,11	4020,5	17,79	814,83		23,6	24,33
	<i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр</i>										
1. 030401	Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	23,6	24,33	165,27	4021,02				24,33	
2. 400001	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,1	0,1	7,59	0,76	0,76				
2. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,02	0,02	824,99	16,5	16,5				
3 3. 101-2438	Шпателька «Фугенфюллер», КНАУФ	кг	50	51,54	15,75	811,76		811,76			
4. 409-0639	Пемза шлаковая (щебень пористый из металлургического шлака), марка 600, фракция 5-10 мм	м3	0,0047	0,0048	634,32	3,04		3,04			
34 ГЭСНр62-26-4	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов: простых за 2 раза с земли и лесов (балконные плиты)	100 м2 окрашиваемой поверхности		1,0308	2892,57	2516,99	354,15	110,52		14,59	15,04
	<i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр</i>										
1. 030401	Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.час	14,59	15,04	167,36	2517,09				15,04	
2. 050401	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,1	0,1	7,59	0,76	0,76				
2. 050401	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 атл., производительность 0,5 м ³ /мин)	маш.час	6,03	6,22	19,11	118,86	118,86				
3 340201	Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м ³ /ч, мощность 1 кВт.	маш.час	12,06	12,43	12,03	149,53	149,53				
4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,1	0,1	824,99	82,5	82,5				
5. 101-1292	Уайт-спирит	т	0,0016	0,0016	53588,22	85,74		85,74			
6. 101-1757	Ветошь	кг	0,41	0,4226	52,39	22,14		22,14			
35 4-14/590	Краска Баир фасадная "Фасил"	л		37	128,12	4740,44		4740,44			
37 ГЭСН15-04-030-04	Масляная окраска металлических поверхностей: решеток, перелетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2 (ПЗ=0,5 ЮЭП=0,5; ЭМ=0,5 к раск.; ЗПМ=0,5; МАТ=0,5 к раск.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)	100 м2 окрашиваемой поверхности		0,902	7358,53	5502,01	12,18	1123,2		35,53	32,05
	<i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр</i>										
	Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел.час	35,53	32,05	171,68	5502,34				32,05	
	Затраты труда машинистов	чел.час	0,005								
1. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,015	0,01	824,99	6,25	8,25				
2. 101-1757	Ветошь	кг	0,15	0,1353	52,39	7,09		7,09			

Гранд-СМЕТА

1. 030401	Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.час	14,59	1,76	167,36	294,55	294,55	0,08		1,76
	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,1	0,01	7,59	0,08				
2. 050401	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность 0,5 м ³ /мин	маш.час	6,03	0,73	19,11	13,95		13,95		
3. 340201	Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м ³ /ч, мощность 1 кВт	маш.час	12,06	1,45	12,03	17,44		17,44		
4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,1	0,01	824,99	8,25		8,25		
5. 101-1292	Уайт-спирит	т	0,0016	0,0002	53588,22	10,72			10,72	
6. 101-1757	Ветошь	кг	0,41	0,0464	52,39	2,59			2,59	
52 4-14/590	Краска Баир фасадная "Фасил"	л		4,333333	128,12	555,19			555,19	
54 ГЭСНр62-41-1	Смена обделок из листовой стали: отливов подоконных, шириной до 0,4 м	100 м		0,1995	22008,64	4390,72	1365,34	10,16	2,64	3015,22
	Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр									41,41 8,26
1. 030954	Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	41,41	8,26	165,27	1365,13				8,26
	Затраты труда машинистов	чел.час	0,06	0,02						
	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг	маш.час	0,08	0,02	224,05	4,48		4,48	3,31	
	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,04	0,01	824,99	8,25		8,25		
3. 101-0794	Проволока канатная оцинкованная, диаметром 2,6 мм	т	0,005	0,0012	74953,65	89,94				89,94
3 4. 101-1805	Саморезы 4,2x32 мм	шт	304,3478	60,72	5,16	313,32				313,32
3 5. 101-2411	Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием	п.м	102	20,35	128,37	2612,33				2612,33
Цоколь										
55 ГЭСНр62-41-1	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с: земли и лесов	100 м ² расчищенной поверхности		1,1947	3144,75	3757,03	3757,03			20,8 24,85
	Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр									
56 ГЭСНр62-25-1	Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.час	20,8	24,85	151,19	3757,07	3757,07			24,85
	Протравка фасадов простых с: земли и лесов (Прим.)	100 м ² обработанной поверхности		1,1947	925,67	1105,9	857,76	98,96		149,18
	Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр									4,29 5,13
1. 030401	Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.час	4,29	5,13	167,36	858,56				5,13
	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,1	0,12	7,59	0,91		0,91		
2. 050401	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность 0,5 м ³ /мин	маш.час	1,71	2,04	19,11	38,98		38,98		

Гранд-СМЕТА

3. 340201	Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м ³ /ч, мощность 1 кВт	маш.час	3,42	4,09	12,03	49,2	49,2															
4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,01	0,01	824,99	8,25	8,25															
3. 5. 101-0488	Кипорос медный марки А	т	0,001	0,0012	124870,54	149,84	149,84															
57 ГЭСНр62-25-1 (Приказ Минотрора РФ от 30.01.14 №31/пр)	Отрутовка фасадов простых с: земли и лесов (Прим.)	100 м ² обработанной поверхности		1,1947	1419,36	1695,71	857,76	98,96											4,29	5,13		
	Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.час	4,29	5,13	167,36	858,56	858,56													5,13		
1. 030401	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,1	0,12	7,59	0,91	0,91															
2. 050401	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность 0,5 м ³ /мин	маш.час	1,71	2,04	19,11	38,98	38,98															
3. 340201	Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м ³ /ч, мощность 1 кВт	маш.час	3,42	4,09	12,03	49,2	49,2															
4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,01	0,01	824,99	8,25	8,25															
5. 4-14/499	Грунт в/д "Фасадный"	кг	16,1	19,23	38,42	738,82																
58 ГЭСНр62-25-7 (Приказ Минотрора РФ от 30.01.14 №31/пр)	Шпатлевка фасадов простых с: земли и лесов (Прим.)	100 м ² обработанной поверхности		1,1947	4708,11	5624,78	4659,77	20,62												23,6	28,19	
	Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	23,6	28,19	165,27	4658,96	4658,96														28,19	
1. 030401	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,1	0,12	7,59	0,91	0,91															
2. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,02	0,02	824,99	16,5	16,5															
3. 101-2438	Шпаклевка «Фугенфюллер», КНАУФ	кг	50	59,74	15,75	940,91																
4. 409-0639	Пемза шлаковая (щебень пористый из металлургического шлака), марка 600, фракция 5-10 мм	м ³	0,0047	0,0056	634,32	3,55																
59 ГЭСНр62-26-4 (Приказ Минотрора РФ от 30.01.14 №31/пр)	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов: простых за 2 раза с земли и лесов	100 м ² окрашиваемой поверхности		1,1947	2892,57	3455,75	2917,19	410,46													14,59	17,43
	Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.час	14,59	17,43	167,36	2917,08	2917,08															17,43
1. 030401	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,1	0,12	7,59	0,91	0,91															
2. 050401	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность 0,5 м ³ /мин	маш.час	6,03	7,2	19,11	137,59	137,59															

Гранд-СМЕТА

3. 340201	Агрегаты окрасочные с пневматическим распылителем для окраски фасадов зданий, производительность 500 м3/ч, мощность 1 кВт	маш.час	12,05	14,41	12,03	173,35	173,35	173,35				
4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,1	0,12	824,99	99	99	101,82				
5. 101-1292	Уайт-спирит	т	0,0016	0,0019	53588,22	101,82	25,66	25,66				
6. 101-1757	Ветошь	кг	0,41	0,4898	52,39	25,66	5492,08	5492,08				
60 4-14/590	Краска Баир фасадная "Фасил"	л		0,0391	28817,74	1126,77	1058,97	67,8	50,02	172,76	6,75	7,74
62 ГЭСН46-04-012-02	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных без подоконных досок	100 м2										0,3
	Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр											
	Затраты труда рабочих (ср 2,4)	чел.час	172,76	6,75	156,77	1058,2	1058,2			6,75		
	Затраты труда машинистов	чел.час	7,74	0,3								
1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномаховые, высота подъема 45 м	маш.час	7,74	0,3	224,05	67,22	67,22	49,58				
63 ГЭСН10-01-034-01	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема до 2 м2	100 м2 проемов		0,0391	198295,66	7753,36	1131,3	147,39	11,37	170,75	6,68	1,76
	Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр											0,07
	Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел.час	176,75	6,68	169,45	1131,93	1131,93			6,68		
1. 030954	Затраты труда машинистов	чел.час	1,76	0,07								
2. 134041	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномаховые, высота подъема 45 м	маш.час	1,76	0,07	224,05	15,68	15,68	11,57				
3. 331451	Шурупверт	маш.час	5,81	0,38	7,8	2,96	2,96	2,96				
4. 400001	Перфораторы электрические	маш.час	15,12	0,59	23,38	13,79	13,79	13,79				
	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	3,57	0,14	824,99	115,5	115,5	115,5				
5. 101-2052	Лента бутиловая	м	347	13,57	24,67	334,77				334,77		
6. 101-2054	Лента бутиловая диффузионная	м	71	2,776	30,77	85,42				85,42		
7. 101-2388	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах до 750 мл	шт.	92	3,597	195,57	703,47				703,47		
8. 101-2789	Лента ПСУЛ	м	214	8,367	9,76	81,66				81,66		
9. 101-4173	Дюбели монтажные 10x130 (10x132, 10x150) мм	10 шт.	30,6	1,196	28,08	33,58				33,58		
10. 102-0303	Клянья пластиковые монтажные	шт.	800	31,28	5,9	184,55				184,55		
3 11. 203-0936	Блок оконный пластиковый глухой, одностворчатый с однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 1 м2	м2	100	3,91	1291,87	5051,21				5051,21		
64 ГЭСНр62-41-1	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с: земли и лесов (наружные откосы)	100 м2 расчищенной поверхности		0,0346	3144,75	108,81	108,81	108,81		20,8	0,72	
	Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр											
	Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.час	20,8	0,72	151,19	108,86	108,86			0,72		

Гранд-СМЕТА												
3. 101-9840	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	Т	0,0161	0,0006	89463,56	53,68	648,53	0,4	53,68	40,365	3,88	
71	ГЭСНр62-35-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	100 м2 окрашиваемой поверхности		0,096	7380,83	708,56			59,63			
	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 2 раза (решетки) (Окраска решетчатых конструкций ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5 к раск., ЗПМ=0,5, МАТ=0,5 к раск., ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5))	чел.час	40,365	3,88	167,36	649,36			15,83		3,88	
1. 101-0628	Олифа комбинированная, марки К-3	Т	0,0035	0,0003	52781,43	15,83			0,25			
2. 101-1757	Ветошь	кг	0,05	0,0048	52,39	0,25			44,66			
3. 101-9841	Краски масляные готовые к применению для наружных работ	Т	0,0068	0,0007	63802,72	44,66			27,24	77,74	1,07	
72	ГЭСНр62-34-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	100 м2 окрашиваемой поверхности		0,0138	14829,7	204,85	177,3	0,11				
	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических оконных переплетов, санитарно-технических приборов и других металлических поверхностей площадью до 0,25 м2: за 2 раза	чел.час	77,74	1,07	165,27	176,84			5,28			
1. 101-0628	Олифа комбинированная, марки К-3	Т	0,01	0,0001	52781,43	5,28			0,07			
2. 101-1757	Ветошь	кг	0,1	0,0014	52,39	0,07			19,88			
3. 101-9850	Краска масляная	кг	16,1	0,2222	89,46	19,88			938,82			
73	ФССЦпг01-01-01-041 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	1 т груза		1,1271	832,95	938,82						
	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		1,1271	208,92	235,47		235,47				
74	ФССЦпг03-02-01-015 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	1 т груза		1,1271	208,92	235,47		235,47				
	Перевозка строительных грузов (кроме массовых навалочных, перевозимых автомобилями-самосвалами, а также бетонных и железобетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов, лесоматериалов круглых и пиломатериалов, включенных в таблицу 03-01), бортовым автомобилем грузоподъемностью 5 т, на расстояние до 15 км I класс груза	1 т груза		1,1271	208,92	235,47		235,47				
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах						1017980,99	531934,74	52249,21	16002,91	423797,04	3129,28	168,62
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам						1105488,35	609794,59	71896,72	18326,66	423797,04	3587,27	193,46
В том числе, справочно:						35338,09	34188,03	1150,04	19,6		199,146	0,1175
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 1, 21-22, 37, 44-46, 40-41, 63)												
МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 2, 5-9, 12-16, 18-19, 23-28, 30-35, 48-52, 55-60, 64-68, 70-72, 3, 11, 54, 20)						52169,27	43671,81	8497,46	2304,15		258,831	24,711

Гранд-СМЕТА

Накладные расходы		516857,54							
В том числе, справочно:									
67% = 79%*0,85 ФОТ (от 7703,6) (Поз. 3)		5161,41							
68% = 80%*0,85 ФОТ (от 231380,72) (Поз. 2, 5-9, 12-16, 18-19, 23-28, 30-35, 48-52, 55-60, 64-68, 70-72)		167338,89							
71% = 83%*0,85 ФОТ (от 3910,47) (Поз. 11, 54)		2776,43							
73% = 86%*0,85 ФОТ (от 109487,59) (Поз. 20)		79925,94							
80% = 105%*0,9*0,85 ФОТ (от 10925,66) (Поз. 37, 44-46)		8740,53							
84% = 110%*0,9*0,85 ФОТ (от 12493,81) (Поз. 39, 62)		10494,8							
90% = 118%*0,9*0,85 ФОТ (от 13151,33) (Поз. 40-41, 63)		11836,2							
93% = 122%*0,9*0,85 ФОТ (от 164578,72) (Поз. 1)		133058,21							
119% = 155%*0,9*0,85 ФОТ (от 73550,53) (Поз. 21-22)		87525,13							
Сметная прибыль		313561,68							
В том числе, справочно:									
40% = 50%*0,8 ФОТ (от 239084,32) (Поз. 2, 5-9, 12-16, 18-19, 23-28, 30-35, 48-52, 55-60, 64-68, 70-72, 3)		96633,73							
37% = 55%*0,85*0,8 ФОТ (от 10925,66) (Поз. 37, 44-46)		4042,49							
43% = 63%*0,85*0,8 ФОТ (от 13151,33) (Поз. 40-41, 63)		5655,07							
52% = 65%*0,8 ФОТ (от 3910,47) (Поз. 11, 54)		2033,44							
48% = 70%*0,85*0,8 ФОТ (от 12493,81) (Поз. 39, 62)		5997,03							
56% = 70%*0,8 ФОТ (от 109487,59) (Поз. 20)		61313,05							
54% = 80%*0,85*0,8 ФОТ (от 164578,72) (Поз. 1)		88872,51							
68% = 100%*0,85*0,8 ФОТ (от 73550,53) (Поз. 21-22)		50014,36							
Итого по акту:									
Конструкции из кирпича и блоков		452404,85					983,38		
Малярные работы (ремонтно-строительные)		604098,15					1430,05		
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)		17480,18					45,46		
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)		16236,82					23,61		0,05
Стены (ремонтно-строительные)		322090,31					485,25		189,41
Бетонные и железобетонные сборные конструкции в жилищно-гражданском строительстве		319986,49					403,77		
Отделочные работы		26955,58					62,47		0,14
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)		29186,04					76,1		3,41
Деревянные конструкции		146294,86					77,18		0,45
Полуизо-разгрузочные работы		938,82							
Перевозка грузов автотранспортом		235,47							
Итого		1935907,57					3587,27		193,46
В том числе:									
Материалы		423797,04							
Машины и механизмы		71896,72							
ФОТ		628121,25							
Накладные расходы		516857,54							
Сметная прибыль		313561,68							
Коэффициент роста цен на строительную продукцию Экв.2015 по отношению к 4 кв.2014г -3,1%		60013,13							
Итого		1995920,70							

Гранд-СМЕТА

Тендерный коэффициент 1 995 920,70 * 0,97

НДС 18%

ВСЕГО по акту

1936043,08					
348487,75					
2284530,83				3587,27	193,46



Сдел: Генеральный директор ООО "СУ 38"

/А.А. Бобко

Принят:

Первый заместитель генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области:

Согласовано:

Главный инженер аппарата управления

Начальник отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов

Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации

Специалист отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов

Начальник управления по капитальному строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и связи администрации Ангарского городского округа

Представитель собственников помещений в многоквартирном доме

Представитель строительного контроля

[Handwritten signatures and stamps]
/В.В. Лебедева
/Ю.А. Денисов
/В.В. Шунова
/Б.Н. Елимахов
/А.А. Кулюкин

Составлено в 16.00 11.08.2018

