

Заказчик:	Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664003, г. Иркутск, ул. Грязнова, д.1 ИНН 3808233587	Форма по ОКУД	Код	322001
Подрядчик:	ООО СК "КАПИТАЛСТРОЙ", 664009, г. Иркутск, ул. Ширямова, 40 оф. 409 ИНН 3812138760	по ОКПО	22842231	
Субподрядчик:		по ОКПО	30047648	
Стройка:	Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: Иркутская область, Шелеховский район, г. Шелехов, квартал 7, дом 34	по ОКПО		
Объект:	Ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения	Вид деятельности по ОКВЭД	45.2	
	Договор подряда (контракт)	номер	39/А/2020	
		дата	14	05 2020
		Вид операции		

Номер документа	Дата составления
1	14.09.2020

Отчетный период	
с	по
14.05.2020	22.07.2020

Справка о стоимости выполненных работ и затрат

№ п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:				
1	Акт о приемке выполненных работ № 1 Ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, квартал 7, дом 34		121 094,58	121 094,58	121 094,58
Итого					121 094,58
Сумма НДС					24 218,92
Всего с учетом НДС					145 313,50

Заказчик (генподрядчик)

Подрядчик

Согласовано:



И.О. Генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области _____

Генеральный директор ООО СК "КАПИТАЛСТРОЙ" _____

Главный бухгалтер Фонда капитального ремонта Иркутской области _____

В.Ю. Лысов
подпись

И.ПЛАТОНОВА Н.Н.
В.Ю.Лысов
:шифровка подписи

А.А. Дедюхин
подпись
:шифровка подписи

ОМЕЛЕНЧУК Т.Н.
подпись
:шифровка подписи

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664003 г.Иркутск,
 ул. Грязнова, 1
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "СК КАПИТАЛСТРОЙ", 664009 г.Иркутск, ул. Ширямова, 40 оф.409

форма по ОКУД
 по ОКПО
 по ОКПО
 по ОКПО

Код	0322005
	22842231
	30047648

Стройка - Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: Иркутская область, Шелеховский район, г. Шелехов, кв. 7, д. 34

Объект - Ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда (контракт)
 Вид операции

номер	39/A/2020
дата	14.05.2020

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
3	14.09.2020	14.05.2020	22.07.2020

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета №1.5, Ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения
 Основание - Дефектная ведомость
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):
 Средства на оплату труда _____
 Сметная трудоемкость _____

145,314 тыс. руб.
 35,874 тыс. руб.
 150,5858 чел. час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе		З/лМех	Мат	
1	2	3	4	5	6	7	8	Осн.З/л	Эк.Маш.	З/лМех	11	12

Раздел 1. Выпуск												
1	ГЭСНР66-31-2 Пружва Министров России от 30.12.2016 №1038/лр	Бестраншейная замена труб (разрушение старой трубы с помощью пневмодробойника) полиэтиленовыми трубами с изменением диаметра: с dy 100 мм на dn 110 мм	100 м		0,15	162195,39	24329,31	8931,68	14664,61	2501,03	733,02	
		Затраты труда рабочих (ср 4,6)	чел.-ч	252,5	37,875							
		Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 10 т	маш.час	47,2	7,08	1146,96	8120,48		8120,48	2057,02		

ГРАНД-Смета 2020.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
91.06.03-091	Мотолебелка 20 т		Маш.час	17	2,55	997,94	2544,75		2544,75	164,32	
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т		Маш.час	0,6	0,09	608,9	54,8		54,8	26,15	
91.14.04-001	Тягачи седельные, грузоподъемность: 12 т		Маш.час	1,6	0,24	695	166,8		166,8	74,38	
91.14.05-011	Полуприцепы общего назначения, грузоподъемность: 12 т		Маш.час	1,6	0,24	72,96	17,51		17,51		
91.17.04-193	Машина стыковой сварки полиэтиленовых труб импортного производства, диаметр до 315 мм		Маш.час	11	1,65	279,94	461,9		461,9		
91.18.01-002	Компрессоры передвижные давлением до 14 атм, производительность более 10 м³/мин		Маш.час	12	1,8	1087,26	1957,07		1957,07	179,15	
91.21.17-003	Пневмопробойник: "ОЛИМП"		Маш.час	12	1,8	745,17	1341,31		1341,31		
01.3.01.07-0008	Спирт этиловый ректификованный технический, сорт I		т	0,00073	0,0001	82435,41	8,24				8,24
01.3.05.09-0001	Глицерин синтетический		т	0,0024	0,0004	87322,62	34,93				34,93
07.2.07.04-0015	Прочие индивидуальные сварные конструкции, масса сборной единицы: от 0,501 до 1,0 т		т	0,057	0,0086	81000,39	696,6				696,6
24.3.03.04-0001	Трубы безнапорные муфтовые из полиэтилена "КОРСИС" SN 6 диаметром 110 мм		м		15,75	207,71	3271,43				3271,43
ГЭСН46-03-010-02	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 100 см² (Прил.46.1 п.3.4 При пробивке проемов, отверстий и борозд в железобетонных конструкциях ОЗП=1,1; ЗМ=1,1 к раск.; ЗПМ=1,1; ТЗ=1,1; ТЗМ=1,1; Прил.46.1 п.3.3 При пробивке отверстий в конструкциях толщиной се. 100 до 150 мм ОЗП=1,25; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25; Прил.46.1 п.3.3 При пробивке отверстий в конструкциях толщиной се. 150 до 200 мм ОЗП=1,75; ЗМ=1,75 к раск.; ЗПМ=1,75; ТЗ=1,75; ТЗМ=1,75)		100 шт		0,02	28407,42	568,15	364,39	203,76		
Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр											
	Затраты труда рабочих (ср 3,9)		чел.-ч	85,2534375	1,7051	213,71	364,4				
91.18.01-012	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность: до 3,5 м³/мин		Маш.час	21,6321875	0,4326	225,62	97,6		97,6		
91.21.10-003	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций: отбойные пневматические		Маш.час	43,264375	0,8653	122,67	106,15		106,15		
ГЭСН16-02-005-07	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 150 мм		100 м		0,012	27618,94	331,43	296,05	21,64	7,45	13,74
Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр											
	Затраты труда рабочих (ср 3,9)		чел.-ч	115,44	1,3853	213,71	296,05				
91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т		Маш.час	0,5	0,006	997,44	5,98		5,98	1,49	
91.05.05-014	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 10 т		Маш.час	0,15	0,0018	1146,96	2,06		2,06	0,52	
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т		Маш.час	1,56	0,0187	608,9	11,39		11,39	5,43	
91.17.04-042	Аппарат для газовой сварки и резки		Маш.час	49,42	0,593	3,69	2,19		2,19		

ГРАНД-Смета 2020.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
	01.3.02.03-0001	Детилен газообразный технический	м3	0,91	0,0109	342,2	3,73				3,73	
	01.3.02.08-0001	Кислород технический: газообразный	м3	1	0,012	49,9	0,6				0,6	
	01.7.03.01-0001	Вода	м3	24,73	0,2968	14,23	4,22				4,22	
	03.1.02.03-0015	Известь строительная: негашеная хлорная, марки А	кг	0,09	0,0011	27,82	0,03				0,03	
Н, 3	04.3.01.09-0001	Раствор готовый кладочный тяжелый цементный	м3	0,114	0,0014	3181,22	4,45				4,45	
5	23.5.02.02-0074	Трубы стальные электросварные прямошовные со снятой фаской из стали марок БСт2кп-БСт4кп и БСт2пс-БСт4пс наружный диаметр 159 мм, толщина стенки 4,5 мм	м		1,2	731,25	877,5				877,5	
6	ГЭСН46-03-017-04	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в стенах и перегородках железобетонных площадью до 0,2 м2	м3		0,033	20916,46	690,24	366,2		8,71	4,12	315,33
	<i>Приказ Минстроя</i>	Затраты труда рабочих (ср 2,4)	чел.-ч	61,11	2,0166	181,59	366,19					
	91.06.03-060	Лёбёдки электрические тяговым усилием: до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,28	0,0092	8,08	0,07			0,07		
	91.14.02-001	Автомобили бортовые: грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,43	0,0142	608,9	8,65			8,65	4,13	
	01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,0137	0,0005	14,23	0,01					0,01
	01.7.15.06-0111	Гвозди строительные	т	0,0059	0,0002	67778,59	13,56					13,56
	03.1.02.03-0011	Известь строительная: негашеная комовая, сорт I	т	0,0049	0,0002	13128,32	2,63					2,63
Н, 3	04.3.01.09-0001	Раствор готовый кладочный тяжелый цементный	м3	1,04	0,0343	3181,22	109,12					109,12
	08.3.03.06-0002	Проволока горячекатаная в мотках, диаметром 6,3-6,5 мм	т	0,0095	0,0003	43089,05	12,93					12,93
Н, 3	08.4.03.04-0001	Горячекатаная арматурная сталь класса: А-I, А-II, А-III	т	0,06	0,002	40135,75	80,27					80,27
	11.1.03.01-0079	Бруски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, III сорта	м3	0,21	0,0069	7544,7	52,06					52,06
	11.1.03.06-0091	Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32-40 мм, III сорта	м3	0,18	0,0059	7544,7	44,51					44,51
7	ГЭСН23-04-008-01	Присоединение канализационных трубопроводов к существующей сети в грунтах: сухих	шт		2	3713,8	7427,6	6866				561,6
	<i>Приказ Минстроя</i>	Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел.-ч	16,84	33,68	203,86	6866					
Н, 3	02.3.01.02-0011	Песок природный для строительных работ мелкий	м3	0,2	0,4	430,34	172,14					172,14
	03.2.01.02-0011	Портландцемент общестроительного назначения с минеральными добавками (ПС-Д20), марки: 300	т	0,001	0,002	4347,52	8,7					8,7

ГРАНД-Смета 2020.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	04.1.02.05-0005	Бетон тяжелый, класс: В12,5 (М150)	м3	0,065		0,13	2871,44	373,29			373,29
	04.3.01.09-0014	Раствор готовый кладочный цементный марки: 100	м3	0,001		0,002	3738,41	7,48			7,48
Итого по разделу 1 Выпуск							80886,03				

Раздел 3. Ремонт ВО (подвал)

8	ГЭСНр65-2-2 Ликбез Минстроя Росси от 30.12.2016 №1036/пр	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм	100 м		0,14	16275,23	2278,53	2266,83	11,7	8,61	
	91.06.06-048	Затраты труда рабочих (ср 2,9)	чел.-ч	85,3		11,942	189,82	2266,83			
		Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.час	0,32		0,0448	261,19	11,7	11,7	8,61	
9	ГЭСН16-04-001-02 Ликбез Минстроя Росси от	Прокладка трубопроводов канализации из полигидрокарбонидных труб высокой плотности диаметром: 110 мм	100 м		0,14	15079,5	2111,13	1921	9,11	2,67	181,02
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.-ч	61,6		8,524	222,75	1921			
	91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.час	0,03		0,0042	997,44	4,19	4,19	1,04	
	91.05.05-014	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 10 т	маш.час	0,02		0,0028	1146,96	3,21	3,21	0,81	
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,02		0,0028	608,9	1,7	1,7	0,81	
	01.7.03.01-0001	Вода	м3	1,57		0,2198	14,23	3,13			3,13
	01.7.15.03-0014	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ диаметром: 16 мм	т	0,00266		0,0004	71096,84	28,44			28,44
	01.7.19.02-0041	Кольца резиновые для чугунных напорных труб диаметром 50-300 мм	кг	4		0,56	270,4	151,42			151,42
10	24.3.01.04-0015	Трубы из непластифицированного поливинилхлорида (НПВХ) для внутренних систем канализации (ТУ 2248-001-75245920-2005), размером 110х2,2х3000 мм	шт.		4	215,02	860,08				860,08
11	24.3.01.04-0012	Трубы из непластифицированного поливинилхлорида (НПВХ) для внутренних систем канализации (ТУ 2248-001-75245920-2005), размером 110х2,2х1000 мм	шт.		2	76,82	153,64				153,64
12	Прайс-лист ИП Черепенников С.В.	Отвод 110 угол 45	шт.		12	50,75	609				609
13	Прайс-лист ИП Черепенников С.В.	Ревизия ПВХ Д110	шт.		2	188,38	376,76				376,76
14	Прайс-лист ИП Черепенников С.В.	Муфта ПВХ 110 мм	шт.		2	55,05	110,1				110,1

ГРАНД-Смета 2020.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
15	Прайс-лист ИП Черепенников С.В.	Переход чугун-пласт 110мм	шт			2	131,61	263,22			263,22	
16	23.1.02.06-0019	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 108-116 мм	10 шт.			8	347,52	2780,16			2780,16	
17	Прайс-лист ИП Черепенников С.В.	Муфта ПВХ 110 мм	шт			3	55,05	165,15			165,15	
18	ГЭСНр51-1-5 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Раработка и обратная засыпка грунта вручную внутри здания в траншеях глубиной до 3 м шириной до 1,5 м	100 м3			0,0416	98454,12	4095,69	3781,86	2,53	1,21	311,3
		Затраты труда рабочих (ср 2)	Чел.-ч	519,1			21,5946	175,13	3781,86			
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	Маш.час	0,1		0,0042	608,9	2,56		2,56	1,22	
	01.7.15.06-011	Гвозди строительные	т	0,0045		0,0002	67778,59	13,56				13,56
	11.1.02.04-0031	Лесоматериалы круглые хвойных пород для строительства диаметром 14-24 см, длиной 3-6,5 м	м3	0,36		0,015	2490,56	37,36				37,36
	11.1.03.05-0086	Доски необрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, все ширины, толщиной 44 мм и более, IV сорта	м3	2,47		0,1028	2543,18	261,44				261,44
19	ГЭСН46-04-009-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Разборка бетонных оснований под полы: на гравии	м3			0,26	2884,84	750,06	473,32		276,74	
		Затраты труда рабочих (ср 3,5)	Чел.-ч	8,93			2,3218	203,86	473,32			
	91.18.01-012	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность: до 3,5 м3/мин	Маш.час	2,26		0,5876	225,62	132,57			132,57	
	91.21.10-003	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций: отбойные пневматические	маш.час	4,52		1,1752	122,67	144,16			144,16	
Итого по разделу 3 Ремонт ВО (подвал)								39724,04				
Раздел 4. Прочие работы												
20	ФССЦпт-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза			0,8116	431,95	350,57			350,57	
21	ФССЦпт-03-21-01-015 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии: I класс груза до 15 км	1 т груза			0,8116	134,47	109,14			109,14	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого по разделу 4 Прочие работы							484,51				
ИТОГИ ПО АКТУ:											
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах							62508,89	25267,33	15658,51	2525,09	11583,05
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам (Коэффициент роста цен на 1 кв. 2020 г. по отношению к 3 кв. 2018г. ПЗ=1,07 (ОЗП=1,07; ЭМ=1,07; ЗГПМ=1,07; МАТ=1,07) (Поз. 43-44))							62483,55	33165,06	16924,61	2708,53	12393,88
Накладные расходы							37500,03				
Сметная прибыль							22955,08				
Итого по акту:							47562,44				
Наружные инженерные сети: другие работы (ремонтно-строительные)							21580,9				
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)							5000,45				
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)							26424,09				
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода							8185,65				
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)							13693,24				
Земляные работы, выполняемые ручным способом (ремонтно-строительные)							375,11				
Погрузо-разгрузочные работы							116,78				
Перевозка грузов автотранспортом							122938,66				
Итого											
В том числе:											
Материалы							12393,88				
Машины и механизмы							16924,61				
ФОТ							35873,59				
Накладные расходы							37500,03				
Сметная прибыль							22955,08				
Итого с тендерным коэффициентом 122 938,66 * 0,985							121094,58				
НДС 20%							24218,92				
ВСЕГО по акту							145313,5				

Сдал: Генеральный директор ООО "СК КАПИТАЛСТРОЙ"



А.В. Сучилин

А.В. Сучилин

Принял: Первый заместитель генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

В соответствии с ЗС №3 от 14.09.2020 года Лобова А.В.

Уполномоченный представитель Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области


С.В. Люков

Уполномоченный представитель организации осуществляющий строительный контроль

ООО "ТЭП"

А.Г. Бездуб

Уполномоченный представитель организации, осуществляющий управление многоквартирным домом

ЗАО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ"
ЗАО "УК "РЭС"
РЕМОНТ, ЗАМЕНА И СОДЕРЖАНИЕ
ИНН/КПП 3 2101400/33291801

С.Л. Инжелевская

Уполномоченный представитель собственников помещений в многоквартирном доме

Уполномоченный представитель органов местного самоуправления (Муниципального образования Иркутской области), на территории которого расположен многоквартирный дом



С.О. Железова