

Заказчик: **Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664003, г. Иркутск, ул. Грязнова, д.1 ИНН 3808233587**

Подрядчик: **ООО СК "КАПИТАЛСТРОЙ", 664009, г. Иркутск, ул. Ширямова, 40 оф. 409 ИНН 3812138760**

Субподрядчик:

Стройка: **Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: Иркутская область, Шелеховский район, г. Шелехов, квартал 7, дом 28**

Объект: **Ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения**

Форма по ОКУД	Код	322001
по ОКПО		22842231
по ОКПО		30047648
по ОКПО		
по ОКПО		
Вид деятельности по ОКВЭД		45.2
номер	39/A/2020	
дата	14	05 2020
Вид операции		

Номер документа	Дата составления
1	14.09.2020

Отчетный период	
с	по
14.05.2020	22.07.2020

Справка о стоимости выполненных работ и затрат

№ п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:				
1	Акт о приемке выполненных работ № 1 Ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, квартал 7, дом 28		106 222,25	106 222,25	106 222,25
Итого					106 222,25
Сумма НДС					21 244,45
Всего с учетом НДС					127 466,70

Заказчик (генподрядчик)

М. П.

Подрядчик

М. П.

Согласовано:



Генеральный директор Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

Генеральный директор ООО "СК КАПИТАЛСТРОЙ"

Главный бухгалтер Фонда капитального ремонта Иркутской области

Лысов В.Ю. 28.09.20
 подпись

Дедюхин А.А.
 подпись

Омеленчук Т.И.
 подпись

И.П. Лысов В.Ю. Лысов

шифровка подписи

А.А. Дедюхин

шифровка подписи

ОМЕЛЕНЧУК Т. И

шифровка подписи

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664003 г.Иркутск,
 ул. Грязнова, 1
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "СК КАПИТАЛСТРОЙ", 664009 г.Иркутск, ул. Ширямова, 40 оф.409

Форма по ОКУД
 по ОКТО 0322005
 по ОКТО 22842231
 по ОКТО 30047648

Стройка - Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: Иркутская область, Шелеховский район, г. Шелехов, кв. 7, д. 28
 Объект - Ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда (контракт)
 Вид операции

Номер	39/А/2020
Дата	14.05.2020

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
2	14.09.2020	с 14.05.2020 по 22.07.2020

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета №1.5, Ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения
 Основание - Дефектная ведомость
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 127,467 тыс. руб.
 Средства на оплату труда _____ 32,837 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость _____ 144,5989 чел.час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	на ед.	Кол. всего	на ед.	Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.		В том числе		
							общая	Осн.З/л	Эк.Маш.	З/лМех	Мат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Выпуск											
1	ГЭСНр66-31-2 <i>Прокладка Министрой России от 30.12.2016 №1038/Пр</i>	Бестраншейная замена труб (разрушение старой трубы с помощью пневмопробойника) полиэтиленовыми трубами с изменением диаметра: с dу 100 мм на dн 110 мм'	100 м		0,1	162195,39	16219,54	5954,46	9776,41	1667,35	488,67
		Затраты труда рабочих (ср 4,6)	чел.-ч	252,5		235,82	5954,46				
		Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 10 т	маш.час	47,2		1146,96	5413,65		5413,65	1371,35	

ГРАНД-Смета 2020.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	91.06.03-091	Мотолебеда 20 т	маш.час	17		1,7	997,94	1696,5		109,55	
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,6	0,06	608,9	36,53		36,53	17,43	
	91.14.04-001	Тягачи седельные, грузоподъемность: 12 т	маш.час	1,6	0,16	695	111,2		111,2	49,59	
	91.14.05-011	Полуприцепы общего назначения, грузоподъемность: 12 т	маш.час	1,6	0,16	72,96	11,67		11,67		
	91.17.04-193	Машина стыковой сварки полиэтиленовых труб импортного производства, диаметр до 315 мм	маш.час	11	1,1	279,94	307,93		307,93		
	91.18.01-002	Компрессоры передвижные давлением до 14 атм, производительность более 10 м3/мин	маш.час	12	1,2	1087,26	1304,71		1304,71	119,44	
	91.21.17-003	Пневмопробойник "ОЛИМП"	маш.час	12	1,2	745,17	894,2		894,2		
	01.3.01.07-0008	Спирт этиловый ректификованный технический, сорт I	т	0,00073	0,0001	82435,41	8,24				8,24
	01.3.05.09-0001	Глицерин синтетический	т	0,0024	0,0002	87322,62	17,46				17,46
	07.2.07.04-0015	Прочие индивидуальные сварные конструкции, масса сборочной единицы: от 0,501 до 1,0 т	т	0,057	0,0057	81000,39	461,7				461,7
2	24.3.03.04-0001	Трубы безнапорные муфтовые из полиэтилена "КОРСИС" SN 6 диаметром 110 мм	м		10,5	207,71	2180,96				2180,96
3	ГЭСН46-03-010-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 100 см2 (Прил.46.1 п.3.4 При пробивке проемов, отверстий и борозд в железобетонных конструкциях ОЗП=1,1; ЭМ=1,1 к расх.; ЗПМ=1,1; ТЗ=1,1; ТЗМ=1,1; Прил.46.1 п.3.3 При пробивке отверстий в конструкциях толщиной св. 100 до 150 мм ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25; Прил.46.1 п.3.3 При пробивке отверстий в конструкциях толщиной св. 150 до 200 мм ОЗП=1,75; ЭМ=1,75 к расх.; ЗПМ=1,75; ТЗ=1,75; ТЗМ=1,75)	100 шт		0,02	28407,42	568,15	364,39	203,76		
	91.18.01-012	Затраты труда рабочих (ср 3,9)	чел.-ч	85,2534375	1,7051	213,71	364,4				
		Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность: до 3,5 м3/мин	маш.час	21,6321875	0,4326	225,62	97,6		97,6		
	91.21.10-003	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций: отбойные пневматические	маш.час	43,264375	0,8653	122,67	106,15		106,15		
4	ГЭСН16-02-005-07 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 150 мм	100 м		0,012	27618,94	331,43	296,05	21,64	7,45	13,74
		Затраты труда рабочих (ср 3,9)	чел.-ч	115,44	1,3853	213,71	296,05				
	91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.час	0,5	0,006	997,44	5,98		5,98	1,49	
	91.05.05-014	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 10 т	маш.час	0,15	0,0018	1146,96	2,06		2,06	0,52	
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	1,56	0,0187	608,9	11,39		11,39	5,43	
	91.17.04-042	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.час	49,42	0,593	3,69	2,19		2,19		

ГРАНД-Смета 2020.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	01.3.02.03-0001	Ацетилен газообразный технический	м3	0,91	0,0109	342,2	3,73				3,73
	01.3.02.08-0001	Кислород технический: газообразный	м3	1	0,012	49,9	0,6				0,6
	01.7.03.01-0001	Вода	м3	24,73	0,2968	14,23	4,22				4,22
	03.1.02.03-0015	Известь строительная: негашеная хлорная, марки А	кг	0,09	0,0011	27,82	0,03				0,03
Н, 3	04.3.01.09-0001	Раствор готовый кладочный тяжёлый цементный	м3	0,114	0,0014	3181,22	4,45				4,45
5	23.5.02.02-0074	Трубы стальные электросварные прямшовные со снятой фаской из стали марок БСт2кп-БСт4кп и БСт1пс-БСт4пс наружный диаметр 159 мм, толщина стенки 4,5 мм	м		1,2	731,25	877,5				877,5
6	ГЭСН46-03-017-04	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в стенах и перегородках железобетонных площадью до 0,2 м2	м3		0,33	20916,46	6902,43	3662	87,15	41,23	3153,28
	<i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр</i>										
	91.06.03-060	Затраты труда рабочих (ср 2,4)	чел.-ч	61,11	20,1663	181,59	3662				
		Лебедки электрические тяговые усилием: до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,28	0,0924	8,08	0,75		0,75		
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,43	0,1419	608,9	86,4		86,4	41,23	0,06
	01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,0137	0,0045	14,23	0,06				
	01.7.15.06-0111	Гвозди строительные	т	0,0059	0,0019	67778,59	128,78				128,78
	03.1.02.03-0011	Известь строительная: негашеная комовая, сорт I	т	0,0049	0,0016	13128,32	21,01				21,01
Н, 3	04.3.01.09-0001	Раствор готовый кладочный тяжёлый цементный	м3	1,04	0,3432	3181,22	1091,79				1091,79
	08.3.03.04-0012	Проволока светлая диаметром: 1,1 мм	т	0,0005	0,0002	45174,11	9,03				9,03
	08.3.03.06-0002	Проволока горячекатаная в мотках, диаметром 6,3-6,5 мм	т	0,0095	0,0031	43089,05	133,58				133,58
Н, 3	08.4.03.04-0001	Горячекатаная арматурная сталь класса: А-I, А-II, А-III	т	0,06	0,0198	40135,75	794,69				794,69
	11.1.03.01-0079	Бруски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, III сорта	м3	0,21	0,0693	7544,7	522,85				522,85
	11.1.03.06-0091	Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32-40 мм, III сорта	м3	0,18	0,0594	7544,7	448,16				448,16
7	ГЭСН23-04-008-01	Присоединение канализационных трубопроводов к существующей сети в грунтах: сухих	шт		2	3713,8	7427,6	6866			6866
	<i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр</i>										
		Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел.-ч	16,84	33,68	203,86	6866				

ГРАНД-Смета 2020.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
H, Э	02.3.01.02-0011	Песок природный для строительных работ мелкий	м3	0,2		0,4	430,34	172,14			172,14
	03.2.01.02-0011	Портландцемент общестроительного назначения с минеральными добавками (ПС-Д20), марки: 300	т	0,001		0,002	4347,52	8,7			8,7
	04.1.02.05-0005	Бетон тяжелый, класс: В12,5 (М150)	м3	0,065		0,13	2871,44	373,29			373,29
	04.3.01.09-0014	Раствор готовый кладочный цементный марки: 100	м3	0,001		0,002	3738,41	7,48			7,48
Итого по разделу 1 Выпуск							76235,4				

Раздел 3. Ремонт ВО (подвал)

8	ГЭСН65-2-2 Прайс Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм	100 м		0,1	16275,23	1627,52	1619,17	8,35	6,15	
	91.06.06-048	Затраты труда рабочих (ср 2,9)	чел.-ч	85,3		8,53	189,82	1619,16			
		Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.час	0,32		0,032	261,19	8,36	8,36	6,15	
9	ГЭСН16-04-001-02 Прайс Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Прокладка трубопроводов канализации из полистиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм	100 м		0,1	15079,5	1507,95	1372,14	6,5	1,91	129,31
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.-ч	61,6		6,16	222,75	1372,14			
	91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.час	0,03		0,003	997,44	2,99	2,99	0,75	
	91.05.05-014	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 10 т	маш.час	0,02		0,002	1146,96	2,29	2,29	0,58	
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,02		0,002	608,9	1,22	1,22	0,58	
	01.7.03.01-0001	Вода	м3	1,57		0,157	14,23	2,23			2,23
	01.7.15.03-0014	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ диаметром: 16 мм	т	0,00266		0,0003	71096,84	21,33			21,33
	01.7.19.02-0041	Кольца резиновые для: чугунных напорных труб диаметром 50-300 мм	кг	4		0,4	270,4	108,16			108,16
10	24.3.01.04-0012	Трубы из непластифицированного поливинилхлорида (НПВХ) для внутренних систем канализации (ТУ 2248-001-75245920-2005), размером 110х2,2х1000 мм	шт.			10	76,82	768,2			768,2
11	Прайс-лист ИП Черепенников С.В.	Отвод 110 угол 45	шт			8	50,75	406			406
12	Прайс-лист ИП Черепенников С.В.	Резизия ПВХ Д110	шт			2	188,38	376,76			376,76

ГРАНД-Смета 2020.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
13	Прайс-лист ИП Черепенников С.В.	Переход чулун-пласт 110мм	шт			2	131,61	263,22			263,22	
14	23.1.02.06-0019	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 108-116 мм	10 шт.		0,8	347,52	278,02				278,02	
15	Прайс-лист ИП Черепенников С.В.	Муфта ПВХ 110 мм	шт			2	55,05	110,1			110,1	
16	ГЭСНр51-1-5 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Разработка и обратная засыпка грунта вручную внутри здания в траншеях глубиной до 3 м шириной до 1,5 м	100 м3		0,0416	98454,12	4095,69	3781,86		2,53	1,21	311,3
		Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.-ч	519,1		21,5946	175,13	3781,86				
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,1		0,0042	608,9	2,56		2,56	1,22	
	01.7.15.06-0111	Гвозди строительные	т	0,0045		0,0002	67778,59	13,56				13,56
	11.1.02.04-0031	Лесоматериалы круглые хвойных пород для строительства диаметром 14-24 см, длиной 3-6,5 м	м3	0,36		0,015	2490,56	37,36				37,36
	11.1.03.05-0086	Доски необрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, все ширины, толщиной 44 мм и более, IV сорта	м3	2,47		0,1028	2543,18	261,44				261,44
17	ГЭСН46-04-009-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Разборка бетонных оснований под полы: на гравии	м3		0,1	2884,84	288,48	182,05		106,43		
		Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел.-ч	8,93		0,893	203,86	182,05				
	91.18.01-012	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность: до 3,5 м3/мин	маш.час	2,26		0,226	225,62	50,99		50,99		
	91.21.10-003	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций: отбойные пневматические	маш.час	4,52		0,452	122,67	55,45		55,45		
Итого по разделу 3 Ремонт ВО (подавал)							29763,57					

Раздел 4. Прочие работы

18	ФССЦПг-01-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		0,374	431,95	161,55			161,55	
19	ФССЦПг-03-21-01-015 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстоянии: I класс груза до 15 км	1 т груза		0,374	134,47	50,29			50,29	
Итого по разделу 4 Прочие работы							223,27				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ИТОГИ ПО АКТУ:											
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах							44441,39	24098,12	10424,61	1725,3	9918,66
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам (Коэффициент роста цен на 1 кв. 2020 г. по отношению к 3 кв. 2018г. ПЗ=1,07 (ОЗП=1,07; ЭМ=1,07; ЗГПМ=1,07; МАТ=1,07) (Поз. 41-42))							52827,86	30985,9	11228,98	1851,02	10612,98
Накладные расходы							34223,28				
Сметная прибыль							20788,71				
Итого по акту:							31708,29				
Наружные инженерные сети: другие работы (ремонтно-строительные)							14122,51				
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)							15818,14				
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)							26424,09				
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода							5846,91				
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)							13693,24				
Земляные работы, выполняемые ручным способом (ремонтно-строительные)							172,86				
Погрузо-разгрузочные работы							53,81				
Перевозка грузов автотранспортом							107839,85				
Итого							10612,98				
В том числе:							11228,98				
Материалы							32836,92				
Машины и механизмы							34223,28				
ФОТ							20788,71				
Накладные расходы							106222,25				
Сметная прибыль							21244,45				
Итого с тендерным коэффициентом 107 839,85 * 0,985							127466,7				
НДС 20%											
ВСЕГО по акту											



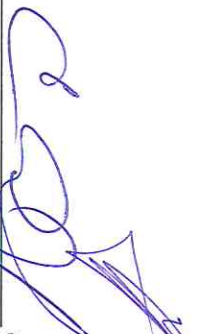
Сдал: Генеральный директор ООО "СК КАПИТАЛСТРОЙ" (должность, подпись, расшифровка)

Принял: Первый заместитель генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области (должность, подпись, расшифровка)

А.В. Сучилин


Составитель: с 02.12.2019 г. № 08.10.2020

Уполномоченный представитель Фонда капитального ремонта
многоквартирных домов Иркутской области


С.В. Яковлев

Уполномоченный представитель организации осуществляющий
строительный контроль

ООО "ТЭП"


А. К. Бенов

Уполномоченный представитель организации, осуществляющий управление
многоквартирным домом

УПРАВЛЕНИЕ КОМПАНИИ
РЕМОНТ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ
ИНН 50/0019837/011400/002111001

С.Л. Инжелевская

Уполномоченный представитель собственников помещений в
многоквартирном доме

Уполномоченный представитель органов местного самоуправления
(Муниципального образования Иркутской области), на территории которого
расположен многоквартирный дом



А.О. Зерков