

Заказчик: **Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664003, г. Иркутск, ул. Грязнова, д.1 ИНН 3808233587**

Подрядчик: **ООО СК "КАПИТАЛСТРОЙ", 664009, г. Иркутск, ул. Ширямова, 40 оф. 409 ИНН 3812138760**

Субподрядчик:

Стройка: **Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: Иркутская область, Шелеховский район, г. Шелехов, квартал 7, дом 26**

Объект: **Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения**

Форма по ОКУД	Код	
	322001	
по ОКПО	22842231	
по ОКПО	30047648	
по ОКПО		
по ОКПО		
Вид деятельности по ОКВЭД	45.2	
Договор подряда (контракт)	номер	39/A/2020
	дата	14 05 2020
Вид операции		

Номер документа	Дата составления
1	14.09.2020

Отчетный период	
с	по
14.05.2020	22.07.2020

Справка о стоимости выполненных работ и затрат

№ п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:				
1	Акт о приемке выполненных работ № 1 Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, квартал 7, дом 26		48 765,00	48 765,00	48 765,00
Итого					48 765,00
Сумма НДС					9 753,00
Всего с учетом НДС					58 518,00

Заказчик (генподрядчик)

М. П.

Подрядчик

М. П.

Согласовано:



Генеральный директор Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области
 должность

Генеральный директор ООО "СК КАПИТАЛСТРОЙ"
 должность

Главный бухгалтер Фонда капитального ремонта Иркутской области
 должность

В.Ю. Лысов
 28.09.20

А.А. Дедюхин
 подпись

Т.Н. Омельчук
 подпись

ПЛАТОНОВА Н.Н.
 В.Ю. Лысов

А.А. Дедюхин
 шифровка подписи

ОМЕЛЕНЧУК Т.Н.
 шифровка подписи

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор - _____ Форма по ОКУД _____ Код _____
 Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664003 г.Иркутск, ул. Грязнова, 1 по ОКПО _____ по ОКТО _____ 0322005
 22842231
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "СК КАПИТАЛСТРОЙ", 664009 г.Иркутск, ул. Ширямова, 40 оф.409 по ОКПО _____ 30047648

Стройка - Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу:
 Иркутская область, Шелеховский район, г. Шелехов, кв.7, д.26

Объект - Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения

Вид деятельности по ОКДП _____
 Договор подряда (контракт) _____ Вид операции _____
 номер _____ 39/A/2020
 дата _____ 14.05.2020

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	14.09.2020	14.05.2020	22.07.2020

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета №1.3, Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения
 Основание - Дефектная ведомость
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 58,518 тыс. руб.
 Средства на оплату труда _____ 12,926 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость _____ 53,03 чел. час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
1	2	3	4	5	6	7	8	Осн.З/п	Эк.Маш.	З/лМех	Мат
Раздел 1. Ремонт системы горячего водоснабжения											
Ремонт системы горячего водоснабжения в подвале											

ГРАНД-Смета 2020.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ГЭСН16-02-005-01 Пrikaз Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб Диаметром: До 40 мм (МДС 88 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, газопровода, канализации, водосточков, отопления, вентиляции) ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к раск.; ЗГМ=0,4; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4)	100 м			0,105	5656,57	594	560	34	13
		Затраты труда рабочих (ср 4,1)	чел.час	24,332		2,55	219,36	559,37			
		Краны башенные, грузоподъемность 8 т	Маш.час	0,048		0,01	997,44	9,97		9,97	2,49
		Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	Маш.час	0,348		0,04	608,9	24,36		24,36	11,62
		Аппарат для газовой сварки и резки	Маш.час	7,376		0,77	3,69	2,84		2,84	
2		Строительный мусор	т			0,04032					
3	ГЭСН16-02-005-01 Пrikaз Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб Диаметром: 32 мм (МДС 88 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, газопровода, канализации, водосточков, отопления, вентиляции) ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к раск.; ЗГМ=0,4; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4)	100 м			0,185	5656,57	1046	987	59	22
		Затраты труда рабочих (ср 4,1)	чел.час	24,332		4,5	219,36	987,12			
		Краны башенные, грузоподъемность 8 т	Маш.час	0,048		0,01	997,44	9,97		9,97	2,49
		Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 10 т	Маш.час	0,028		0,01	1146,96	11,47		11,47	2,91
		Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	Маш.час	0,348		0,06	608,9	36,53		36,53	17,43
		Аппарат для газовой сварки и резки	Маш.час	7,376		1,36	3,69	5,02		5,02	
4		Строительный мусор	т			0,057165					
5	ГЭСН16-02-005-01 Пrikaз Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб Диаметром: 32 мм	100 м			0,295	14312,73	4222	3936	235	89
		Затраты труда рабочих (ср 4,1)	чел.час	60,83		17,94	219,36	3935,32			
		Краны башенные, грузоподъемность 8 т	Маш.час	0,12		0,04	997,44	39,9		39,9	9,94
		Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 10 т	Маш.час	0,07		0,02	1146,96	22,94		22,94	5,81
		Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	Маш.час	0,87		0,26	608,9	158,31		158,31	75,54
		Аппарат для газовой сварки и резки	Маш.час	18,44		5,44	3,69	20,07		20,07	
		Ацетилен газообразный технический	м3	0,32		0,0944	342,2	32,3			32,3
		Кислород технический, газообразный	м3	0,35		0,1033	49,9	5,15			5,15
		Вода	м3	1,76		0,5192	14,23	7,39			7,39

ГРАНД-Смета 2020.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	01.7.11.04-0072	Проволока сварочная легированная диаметром: 4 мм	Т	0,0002	0,0001	95559,82	9,56				9,56
	03.1.02.03-0015	Известь строительная: негашеная хлорная, марки А	кг	0,0063	0,0019	27,82	0,05				0,05
6	18.5.13.01-0004	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления диаметром 32 мм	М		29,5	226,02	6668				6668
7	23.1.02.06-0013	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 31-38 мм	10 шт.		1,5	149,07	224				224
8	Прайс лист "Сантех"	Отвод стальной Д.40	шт		3	68,82	206				206
9	Прайс лист "Сантех"	Отвод стальной Д.32	шт		12	34,41	413				413
10	Прайс лист "Сантех"	Переход стальной 40-32	шт.		3	42,15	126				126
11	ГЭСН24-01-033-02 <i>Прайс Минстроя России от 30.12.2016 №г1038/пр</i>	Установка вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром 25 мм	шт		3	224,37	673	654			19
		Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел.час	1,07	3,21	203,86	654,39				
	01.7.07.29-0101	Очес льняной	кг	0,0122	0,0366	171,56	6,28				6,28
	14.4.02.04-0141	Краски масляные земляные марки: МА-0115 мумия, сурик железный	т	0,00003	0,0001	77347,19	7,73				7,73
	14.5.05.02-0001	Олифа натуральная	кг	0,0122	0,0366	149,96	5,49				5,49
12	18.1.09.06-0072	Кран шаровый муфтовый Valtec для воды диаметром 25 мм	шт.		3	970,34	2911				2911
13	Прайс лист "Сантех"	Резьба стальная Д.32	шт		2	20,64	41				41
14	Прайс лист "Сантех"	Резьба стальная Д.25	шт		3	16,34	49				49

ГРАНД-Смета 2020.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
15	ГЭСН16-07-003-05 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 40 мм	шт			1	1136,78	1137	993	22	3	122
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.час	4,46	4,46	222,75	993,47					
		Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,01	0,01	608,9	6,09			6,09	2,91	
		Аппарат для газовой сварки и резки	маш.час	0,49	0,49	3,69	1,81			1,81		
		Установки для сварки: ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	0,43	0,43	33,24	14,29			14,29		
		Ацетилен газообразный технический	м3	0,0084	0,0084	342,2	2,87					2,87
		Кислород технический: газообразный	м3	0,037	0,037	49,9	1,85					1,85
		01.3.02.08-0001										
		01.7.11.07-0045	Электроды диаметром: 5 мм Э42А	т	0,00015	0,0002	72327,99	14,47				14,47
		23.3.06.02-0005	Трубы стальные сварные водопроводные с резьбой оцинкованные обыкновенные, диаметр условного прохода: 40 мм, толщина стенки 3,5 мм	м	0,4	0,4	263,88	105,55				105,55
16	ГЭСН16-07-005-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м		0,29	1748,42	507		380	121		6
		Затраты труда рабочих (ср 5,3)	чел.час	5,01	1,45	261,32	378,91					
		Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания: низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.час	1,5	0,44	277,41	122,06			122,06		
		Вода	м3	1	0,29	14,23	4,13					4,13
		01.7.03.01-0001										
		01.7.07.29-0101	Очес льняной	кг	0,02	171,56	1					1
17	ГЭСН22-06-001-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Промывка с дезинфекцией трубопроводов диаметром: 50-65 мм	км		0,029	11075,26	321		316			5
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	56,7	1,64	192,08	315,01					
		Вода	м3	11,8	0,3422	14,23	4,87					4,87

ГРАНД-Смета 2020.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
18	ГЭСН13-03-004-23 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: краской БТ-177 серебристой (за 2 раза ГЗ=2 (ОЗГ=2; ЭМ=2; МАТ=2))	100 м2		0,0522	4496,34	235	61	5		169
		Затраты труда рабочих (ср 3,5)	Чел.час	2,88	0,15	203,86	30,58				
		Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	Маш.час	1,4	0,07	15,89	1,11		1,11		
	14.4.02.09-0302	Краска БТ-177 серебристая	т	0,009	0,0006	159735,62	79,87				79,87
	14.5.09.02-0002	Ксилгол нефтяной марки А	т	0,0013	0,0001	137533,18	13,75				13,75
19	ГЭСН26-01-017-01 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полиэтилена трубопроводов наружным диаметром до 160 мм трубками	10 м		2,9	1910,92	55,42	227,4	448	211	2820
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	Чел.час	3,52	10,21	222,75	2274,28				
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	Маш.час	0,25	0,73	608,9	444,5		444,5	212,09	
	91.21.22-443	Установки: для изготовления бандажей, диффрагм, пражек	Маш.час	0,39	1,13	5,93	6,7		6,7		
	01.7.06.14-0036	Лента самоклеящаяся «Армофлекс» 3х50 мм	10 м	1,5	4,35	510,36	2220,07				2220,07
	10.1.02.02-0101	Листы алюминиевые марки АД1Н, толщиной: 0,5 мм	кг	0,033	0,0957	271,51	25,98				25,98
	12.2.01.01-0021	Клипсы (закимы)	100 шт	0,3	0,87	183,53	159,67				159,67
	14.1.04.01-0001	Клей «Армофлекс» 520	л	0,143	0,4147	872,49	361,82				361,82
	14.5.09.05-0103	Очиститель для клея «Армофлекс»	л	0,02	0,058	898,74	52,13				52,13
20	Прайс лист "Сантех"	Трубная изоляция Тегмафлех 9х42	п.м		31,9	50	1595				1595
Ремонт системы горячего водоснабжения в квартирах											
21	ФССЦпг-01-01-01-041 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1039/пр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		0,097	431,95	42				42

ГРАНД-Смета 2020.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
22	ФССИлг-03-21-01-015 Приказ Министром России от 30.12.2016 №1039/лр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстоянии: 1 класс груза до 15 км	1 т груза			0,097	134,47	13			
Итого по разделу 1 Ремонт системы горячего водоснабжения							48765				
ИТОГИ ПО АКТУ:											
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах							26565	10161	979	338	15425
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам							30303	12503	1294	423	16506
Накладные расходы							12158				
Сметная прибыль							7047				
Итого по акту:											
Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)							30762				
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода							6388				
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии							350				
Теплоизоляционные работы							11949				
Погрузо-разгрузочные работы							45				
Перевозка грузов автотранспортом							14				
Итого							49508				
В том числе:											
Материалы							16506				
Машинны и механизмы							1294				
ФОТ							12926				
Накладные расходы							12158				
Сметная прибыль							7047				
Итого с тендерным коэффициентом 49 508 * 0,985							48765				
НДС 20%							9753				
ВСЕГО по акту							58518				

Сделал: Генеральный директор ООО "СК КАПИТАЛСТРОЙ"

Принял: Первый заместитель генерального директора фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

(должность, подпись, расшифровка)

А.В. Сучилин

А.В. Сучилин



Составлено в ДС от 01.09.2020 года Косовик А.В.

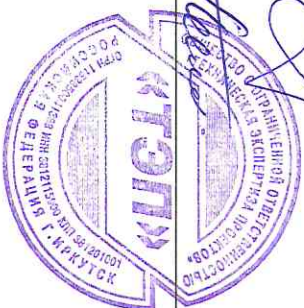
Уполномоченный представитель Фонда капитального ремонта
многоквартирных домов Иркутской области

С.В. Яковлев

С.В. Яковлев

Уполномоченный представитель организации осуществляющий
строительный контроль

ООО "ТЭП"



А.Б. Банд

Уполномоченный представитель организации, осуществляющий управление
многоквартирным домом

ООО
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
РЕМОНТ ЖИЛИИ И СООРУЖЕНИЙ
"ЭН/КПН Э 2101140073"

С.Д. Инжелевская

С.Д. Инжелевская

Уполномоченный представитель собственников помещений в
многоквартирном доме

А.В. Воронцов

А.В. Воронцов СН

Уполномоченный представитель органов местного самоуправления
(Муниципального образования Иркутской области), на территории которого
расположен многоквартирный дом



А.В. Воронцов

