

Инвестор:

Заказчик: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Иркутской области, 664003, Иркутская область, город Иркутск, улица Грязнова, дом 1

Подрядчик: ООО "ПРОФАЛЪЯНС", 664046, Иркутская область, город Иркутск, б. Постышева, д. 11, кв. 2

Объект - Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения, многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Иркутская область, Шелеховский район, г. Шелехов 7 квартал 22 дом

Договор подряда (контракт)

Вид деятельности по ОКВЭД

Код	
Форма по ОКУД	322001
по ОКПО	
по ОКПО	22842231
по ОКПО	22873697
Вид деятельности по ОКВЭД	45.2
номер	38/A/2020
дата	14 05 2020
Вид операции	

Номер документа	Дата составления
1	13.08.2020

Отчетный период	
с	по
15.05.2020	26.06.2020

### СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ :		98 180,57	98 180,57	98 180,57
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения, многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Иркутская область, Шелеховский район, г. Шелехов 7 квартал 22 дом		98 180,57	98 180,57	98 180,57
Итого, руб.					98 180,57
Налог на добавленную стоимость, руб.					19 636,11
Всего с учетом налогов, руб.					117 816,68



Заказчик (генподрядчик)

М.П.Ф.

И.О. Генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

должность

*Платонова Н.Н.*  
22.08.20

подпись

Платонова Н.Н.  
В.Ю. Лысов

расшифровка

Подрядчик (субподрядчик)

М.П.

Согласовано:



Генеральный директор ООО "ПРОФАЛЪЯНС"

должность

*И.И. Андреев*

подпись

И.И. Андреев

расшифровка

Главный бухгалтер Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

должность

*О.Г. Боброва*

подпись

О.Г. Боброва

расшифровка

ОМЕЛЕНЧУК Т.Н.

Унифицированная форма № КС-2  
 Утверждена постановлением Госкомстата России  
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -  
 Заказчик (Генподрядчик) - ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ, 664011, Иркутская область, город Иркутск, улица 5 Армии, дом 2/1  
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "ПРОФАЛЪЯНС", 664046, Иркутская область, город Иркутск, б. Постышева, д. 11, кв. 2  
 Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Иркутская область, Шелеховский район, г. Шелехов, кв. 7, д. 22  
 Объект - Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения

Форма по ОКУД	Код
по ОКТО	0322005
по ОКПО	22842231
по ОКТО	22873697
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	38/А/2020
номер	14.05.2020
дата	
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
2	13.08.2020	с 15.05.2020 по 26.06.2020

АКТ  
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за июль 2020 г.

Смета №1.5, Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения  
 Основание - Дефектная ведомость  
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): \_\_\_\_\_ 117816,68 руб.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			Мат
1	2	3	4	5	6	7	8	Осн./З/п	Эк.Маш.	З/п/Мех	12

Раздел 1. Выпуск

1	ГЭСН46-03-010-02	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 100 см <sup>2</sup> (Прил. 4б. 1 п. 3.4 При пробивке проемов, отверстий и борозд в железобетонных конструкциях ОЗП=1,1; ЭМ=1,1 к раск.; ЗПМ=1,1; ТЗ=1,1; ТЗМ=1,1; Прил. 4б. 1 п. 3.3 При пробивке отверстий в конструкциях толщиной св. 100 до 150 мм ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25; Прил. 4б. 1 п. 3.3 При пробивке отверстий в конструкциях толщиной св. 150 до 200 мм ОЗП=1,75; ЭМ=1,75 к раск.; ЗПМ=1,75; ТЗ=1,75; ТЗМ=1,75) НР (386 руб.): 110%*0,9 от ФОТ СП (231,99 руб.): 70%*0,85 от ФОТ	100 шт	0,02 2/100	28407,42	568,15	364,39	203,76			
---	------------------	---	--------	---------------	----------	--------	--------	--------	--	--	--



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	<b>ГЭСН46-03-010-02</b> Пrikaз Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 100 см2 (Прил. 46.1 п.3.4 При пробивке проемов, отверстий и борозд в железобетонных конструкциях: ОЗП=1,1; ЭМ=1,1 к раск.; ЗПМ=1,1; ТЗ=1,1; ТЗМ=1,1; Прил. 46.1 п.3.3 При пробивке отверстий в конструкциях толщиной се. 100 до 150 мм ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25; Прил. 46.1 п.3.3 При пробивке отверстий в конструкциях толщиной се. 150 до 200 мм ОЗП=1,75; ЭМ=1,75 к раск.; ЗПМ=1,75; ТЗ=1,75; ТЗМ=1,75) НР (386 руб.): 110%*0,9 от ФОТ СГ (231,99 руб.): 70%*0,85 от ФОТ	100 шт		0,02 2 / 100	28407,42	568,15	364,39	203,76		16,51
2	<b>ГЭСН46-03-005-02</b> Пrikaз Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Бурение скважин глубиной до 20 м в железобетонных конструкциях установками алмазного бурения, Диаметр скважины: 163 мм НР (1438,73 руб.): 110%*0,9 от ФОТ СГ (864,69 руб.): 70%*0,85 от ФОТ	100 м		0,018 (0,6+1,2)/100	76372,08	1374,7	1358,19			16,51
3	<b>ГЭСН46-03-017-04</b> Пrikaз Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в стенах и перегородках железобетонных площадью до 0,2 м2 НР (4160,58 руб.): 110%*0,9 от ФОТ СГ (2500,55 руб.): 70%*0,85 от ФОТ	м3		0,35	20916,47	7320,76	3883,94	92,43	43,73	3344,39
4	<b>ГЭСН23-04-008-01</b> Пrikaз Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Присоединение канализационных трубопроводов к существующей сети в грунтах: сухих НР (10983,19 руб.): 130% от ФОТ СГ (6391,37 руб.): 89%*0,85 от ФОТ	шт		2	3713,8	7427,6	6866			561,6
5	<b>ГЭСНр66-31-4</b> Пrikaз Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Бестраншейная замена труб (разрушение старой трубы с помощью пневмобойника) полиэтиленовыми трубами с изменением диаметра: с ду 150 мм на дн 160 и 180 мм НР (9688,91 руб.): 108% от ФОТ СГ (6100,42 руб.): 88% от ФОТ	100 м		0,1135	116197,34	13188,4	6742,08	6446,32	1642,22	
6	<b>24.3.03.15</b>	Трубы безнапорные муфтовые из полиэтилена Диаметром 110мм	м		11,35	268,06	2928,98				2928,98
7	<b>ГЭСН51-1-5</b> Пrikaз Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Разработка и обратная засыпка грунта вручную внутри здания в траншеях глубиной до 3 м шириной до 1,5 м НР (2189,36 руб.): 75% от ФОТ СГ (1313,61 руб.): 45% от ФОТ	100 м3		0,03 3 / 100	98454,12	2953,62	2727,3	1,83	0,87	224,49
8	<b>Прайс-лист ИП Черепенников С.В.</b>	Муфта ПВХ 110 мм	шт		2	55,05	110,1				110,1
<b>Раздел 2. Ремонт ВО (в подвале)</b>											

## Гранд-Смета (вер. 8.1)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
9	ГЭСНр65-2-2 Прайс Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм НР (1428,48 руб.); 74% от ФОТ СП (965,19 руб.); 50% от ФОТ	100 м		0,111 11,1/100	16275,23	1806,55	1797,27	9,28	6,82	
10	ГЭСН16-04-001-02 Прайс Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Прокладка трубопроводов канализации из полигидроновых труб высокой плотности диаметром: 110 мм НР (2161,64 руб.); 128%*0,9 от ФОТ СП (1323,81 руб.); 89%*0,85 от ФОТ	100 м		0,111 11,1/100	15079,5	1673,82	1523,08	7,22	2,12	143,52
11	24.3.01.04-0015	Трубы из непластифицированного поливинилхлорида (НПВХ) для внутренних систем канализации (ТУ 2248-001-75245920-2005), размером 110х2,2х3000 мм	шт.		11,1	215,02	2386,72				2386,72
12	23.1.02.06-0019	Хомут металлический с шурлом для крепления трубопроводов диаметром 108-116 мм	10 шт.		0,4 4/10	347,52	139,01				139,01
13	Прайс-лист ИП Черепенников С.В.	Отвод 110 угол 45	шт		8	50,75	406				406
14	Прайс-лист ИП Черепенников С.В.	Переход чулун-пласт 110мм	шт		2	131,61	263,22				263,22
15	Счет №4354 от 21.07.2020	Заглушка 110	шт		2	12,5	25				25
16	Счет №4354 от 21.07.2020	Тройник 100/100 угол 45	шт		2	66,67	133,34				133,34
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах											
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам											
В том числе, справочно:											
Приказ от 29.12.2016 № 1028/пр п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ТЗ=1,15 (Поз. 4, 8, 10-16)											
Коэффициент роста цен на 1 кв. 2020 г. по отношению к 3 кв. 2018г. ПЗ=1,07 (ОЗП=1,07; ЭМ=1,07; ЗПМ=1,07; МАТ=1,07) (Поз. 1-8, 10-											
Накладные расходы											
В том числе, справочно:											
74% ФОТ (от 1930,38) (Поз. 9)											
75% ФОТ (от 2919,14) (Поз. 7)											
108% ФОТ (от 8971,21) (Поз. 5-6)											
110%*0,9 ФОТ (от 6045,77) (Поз. 1-3)											
128%*0,9 ФОТ (от 1876,42) (Поз. 8, 10-16)											
130% ФОТ (от 8448,61) (Поз. 4)											
Сметная прибыль											
В том числе, справочно:											
45% ФОТ (от 2919,14) (Поз. 7)											
50% ФОТ (от 1930,38) (Поз. 9)											





Согласовано:

Начальник службы технического заказчика ФКР \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, расшифровка)

Руководитель сектора подготовки проектно-сметной документации \_\_\_\_\_  
ФКР Иркутской области (должность, подпись, расшифровка)  
*Алла Шершак И.И.*

Главный специалист службы технического заказчика ФКР \_\_\_\_\_  
МКУ Иркутской области (должность, подпись, расшифровка)  
*Гребнев С.В.*

Представитель органа местного самоуправления (муниципального образования) Иркутской области \_\_\_\_\_  
на территории, которого расположен объект капитального ремонта (должность, подпись, расшифровка)  
*Степанов Сергей Васильевич*

Представитель собственников помещений объекта капитального ремонта, который уполномочен \_\_\_\_\_  
действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (должность, подпись, расшифровка)  
*Юрченко Е.В.*

Представитель независимой организации, осуществляющей оказание услуг по проведению \_\_\_\_\_  
строительного контроля в процессе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных \_\_\_\_\_  
домах на территории Иркутской области, в части соответствия качества выполнения работ \_\_\_\_\_  
проектной и (или) сметной документации, требованиям действующих технических регламентов, \_\_\_\_\_  
строительных норм и правил, государственных стандартов и др. (должность, подпись, расшифровка)  
*Степанов Сергей Васильевич*

